



Núm. expedient:	2024/00026645B
Origen:	Secretaria General

Maria Abarca Martínez, secretària general de l'Ajuntament de Gavà

CERTIFICO:

Que la Junta de Govern Local, en sessió Ordinària de 18 de desembre de 2024, va adoptar per unanimitat, entre d'altres, l'acord següent:

APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT CONTRACTACIÓ MIXTA DEL SUBMINISTRAMENT D'ÚS E IMPLANTACIÓ, MANTENIMENT I MILLORA D'UN SOFTWARE DE MANTENIMENT I GESTIÓ D'IMMOBLES DE L'AJUNTAMENT DE GAVÀ I LES SEVES EMPRESES MUNICIPALS

En els últims 20 anys el municipi de Gavà ha crescut en el nombre de ciutadans i en la quantitat d'equipaments i serveis que l'Ajuntament posa a disposició dels seus veïns. Es fa, per tant, molt necessari que tant les infraestructures com els equipaments mantinguin una alta disponibilitat, fiabilitat i seguretat, per tal que no afectin a la qualitat dels serveis. És de destacar que entre les diverses infraestructures i equipaments existeix un gran ventall de tipologies estructurals i elements que les conformen. El manteniment i conservació és de vital importància per a que assoleixin adequadament l'objectiu per al qual s'han destinat.

La digitalització es fonamenta en la implantació de nous sistemes tecnològics que, a través de la interacció entre ells, la seva automatització i la visió i gestió centralitzada permeti un substancial estalvi de costos, augmentar la pro activitat i productivitat, augmentar el cycle de vida dels mateixos i tenir coneixement puntual i detallat de l'activitat a tots els espais municipals, portant aquest coneixement a la presa de decisions i planificacions amb un coneixement exacte de les variables a utilitzar.

En aquesta línia és creu necessària la implementació d'un sistema de gestió del manteniment assistit per ordinador (GMAO) per a la conservació dels actius de l'Ajuntament susceptibles de manteniment. La implementació d'aquest sistema GMAO pretén gestionar el cycle de vida dels actius, dur a terme els treballs associats al manteniment preventiu i correctiu, inventaris de tots els elements, peticions i ordres de treball associats.

En data 25 de juny de 2020 mitjançant acord en sessió ordinària de la Junta General de l'empresa municipal PRESEC, SA i de la Junta General de l'empresa municipal GTI, S.A es va acordar la delegació a l'Ajuntament de Gavà de les competències per a la preparació, licitació i adjudicació dels contractes de serveis i subministraments, que per raons d'eficiència econòmica, eficàcia i simplificació administrativa interressi incardinar dins una licitació conjunta amb la Corporació.

Unit a l'anterior, les empreses municipals PRESEC, SA i GTI, SA en data 21 de novembre de 2024 i data 27 de novembre de 2024 respectivament han emès el corresponent informe de necessitat.

Consten a l'expedient memòria justificativa, així com els plecs de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques i annexos.

El secretari accidental ha emès informe preceptiu sobre els plecs de clàusules administratives, els plecs de prescripcions tècniques i els seus annexos relatius a aquesta contractació.

L'Ajuntament de Gavà, PRESEC, SA i GTI no disposen ni dels mitjans tècnics ni humans necessaris per a la prestació del servei en tractar-se de prestacions específiques i concretes, per la seva especialització per dur-les a terme. Per aquest motiu és imprescindible procedir a contractar aquest servei a empreses especialitzades per complir amb l'objecte del contracte

L'execució del contracte resta sotmesa a l'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contracte en els exercicis posteriors corresponents, adoptant el compromís de consignar en els pressupostos futurs crèdit suficient per fer front a les obligacions derivades del present contracte, tot d'acord amb el que estableix l'article 174 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL).

L'òrgan competent per dictar la resolució dels expedients de contractació de subministraments i serveis, quan el seu import excedeixi de 100.000 €, com és aquest cas, ja que el valor estimat del contracte és de 272.596,57 € i no superin el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de 6.000.000,00€, és la Junta de Govern Local, en virtut de les atribucions que li han estat delegades per l'Alcaldia, mitjançant Decret 2023002887, de 19 de juny de 2023, publicat al BOPB de 23 de juny de 2023, dictat a l'empara de l'establert a l'article 21 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Per tot el que s'acaba d'exposar, l'Alcaldessa en l'ús de les competències atribuïdes per l'article 21.1 de la LBRL.

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació mixta del subministrament d'ús e implantació, manteniment i millora d'un software de manteniment i gestió d'immobles de l'Ajuntament de Gavà i les seves empreses municipals. PX SERV 35_24, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada regulat a l'article 156 amb criteris automàtics, amb un pressupost màxim de 274.868,20 € (IVA inclòs), conforme a la següent distribució econòmica:

AJUNTAMENT DE GAVÀ			
	PBL (sense IVA)	IVA (21 %)	TOTAL PBL
Servei d'implantació del sistema GMAO	57.871,07 €	12.152,92 €	70.024,59 €
Lloguer i manteniment de la plataforma GMAO	47.479,84 €	9.970,77 €	57.450,61 €
Borsa d'hores de millores plataforma GMAO	66.187,11 €	13.899,29 €	80.086,40 €
	171.538,02 €	36.022,98 €	207.561,00 €

GTI			
	PBL (sense IVA)	IVA (21 %)	TOTAL PBL
Servei d'implantació del sistema GMAO	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Lloguer i manteniment de la plataforma GMAO	11.520,00 €	2.419,20 €	13.939,20 €
Borsa d'hores de millores plataforma GMAO	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	11.520,00 €	2.419,20 €	13.939,20 €

PRESEC			
	PBL (sense IVA)	IVA (21 %)	TOTAL PBL
Servei d'implantació del sistema GMAO	13.648,93 €	2.866,27 €	16.515,20 €
Lloguer i manteniment de la plataforma GMAO	11.520,00 €	2.419,20 €	13.939,20 €
Borsa d'hores de millores plataforma GMAO	18.936,86 €	3.976,74 €	22.913,60 €
	44.105,79 €	9.262,21 €	53.368,00 €

Segon.- Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que hauran de regir la esmentada contractació, segons estableixen els articles 122 i 124 de la LLCSP.

La duració de l'objecte del servei serà de quatre anys, des de la formalització o la data que figuri en el contracte.

Tercer.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació mitjançant la publicació de l'anunci al DOUE i al perfil del contractant de l'Ajuntament de Gavà per un període de 30 dies, a comptar des de l'enviament de l'anunci de licitació a l'Oficina de publicacions de la Unió Europea. El període exacte de presentació de les ofertes i l'hora i data límit es la que s'assenyala a l'anunci publicat, al Diari Oficial de la Unió Europea i al Perfil del contractat de l'Ajuntament de Gavà, durant el qual els interessats podran presentar les seves proposicions, segons estableixen els articles 116, 135 i 156 de la LCSP.

Quart.- Aprovar l'autorització de la despesa de caràcter plurianual, que per l'any 2024 existeix crèdit adequat i suficient, per l'any 2025 queda condicionada a la generació de crèdit de la subvenció de la diputació i per 2026, 2027 i 2028 resta subordinada al crèdit que autoritzin els respectius pressupostos, pels imports i contra l'aplicació pressupostària següent:

AJUNTAMENT DE GAVÀ		
Any	Aplicació pressupostària	Import IVA inclòs
2024	21000 9203A 216030024 - Software Departamental	60.000,00 €
2025	21000 9203A 216060025 Software GMAO GIS	43.879,67 €
2026	21000 9203A 216060026 Software GMAO GIS	34.560,44 €
2027	21000 9203A 216060027 Software GMAO GIS	34.560,44 €
2028	21000 9203A 216060028 Software GMAO GIS	34.560,45 €
TOTAL		207.561,00 €

PRESEC		
Any	Aplicació pressupostària	Import IVA inclòs
2025	9206A.21.216 Processos d'informació Administració	20.000,00 €
2026	9206A.21.216 Processos d'informació Administració	10.456,00 €
2027	9206A.21.216 Processos d'informació Administració	11.456,00 €
2028	9206A.21.216 Processos d'informació Administració	11.456,00 €
TOTAL		53.368,00 €

GTI		
Any	Aplicació pressupostària	Import IVA inclòs
2025	9207A 62600	3.484,80 €
2026	9207A 62600	3.484,80 €
2027	9207A 62600	3.484,80 €
2028	9207A 62600	3.484,80 €
TOTAL		13.939,20 €

Cinquè.- Contra aquest acte administratiu es podran interposar, de manera optativa i no simultània, els recursos següents:

a. Rekurs especial en matèria de contractació, de caràcter potestatiu, contra els actes determinats a l'article 44 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), que s'haurà de presentar, en els termes establerts a l'article 51 LCSP, davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic o al registre de l'òrgan de contractació en el termini de quinze dies hàbils a comptar en els termes establerts a l'article 50.1 LCSP

També es podrà presentar en qualsevol dels llocs establerts a l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, havent de comunicar-se en aquest cas al Tribunal de manera immediata i de la forma més ràpida possible.

No obstant l'anterior, quan el recurs es fonamenti en alguna de les causes de nul·litat de ple dret de l'article 39.2, apartats c), d), e) o f) LCSP, el termini d'interposició serà de trenta dies en els termes establerts a l'article 50.2 LCSP. En la resta de supòsits, serà de sis mesos a comptar des de la formalització del contracte.

Contra la resolució dictada en aquest procediment només es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

b. Rekurs contenciós administratiu, directament, sense previ recurs especial en matèria de contractació de caràcter potestatiu. S'haurà d'interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

No obstant això, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri adient.



Naturalesa de la fiscalització: Favorable

I, perquè consti, expedeixo aquest certificat, amb el vistiplau de l'Alcaldessa a reserva dels termes que resultin de l'aprovació de l'acta corresponent.

Gavà, a data de la signatura digital

Vist i plau

Còpia electrònica de document - CSV: 15250142327640675741 .