



Ajuntament de Sant Fruitós de Bages

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU DE LA TERCERA FASE DE LES OBRES ORDINÀRIES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DEL PADRÓ



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU DE LA TERCERA FASE DE LES OBRES ORDINÀRIES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DEL PADRÓ

I. IDENTIFICACIÓ DEL CONTRACTE

EXPEDIENT

Número: 2984/2024

Dependència gestora: Àrea de contractació

Objecte: L'objecte del contracte és la redacció del projecte executiu de la tercera fase de les obres ordinàries de reurbanització del carrer del Padró.

Necessitats a satisfer amb aquest contracte:

Les característiques tècniques, especificacions, objectius i àmbit d'aquest projecte es detallen en l'informe emès per l'arquitecte municipal que s'adjunta al present.

Amb la redacció del projecte tècnic que defineixi la fase 3 de les obres d'urbanització, anomenat projecte d'execució, es vol donar el caràcter, acabats i serveis propis del principal vial del nucli antic, potenciant el seu paper estructurador, com a eix de vianants que serveixi de suport al petit comerç, operació que ha de permetre regenerar el nucli, les edificacions i el parc d'habitatges, i afavorir l'accés dels vianants a l'escola de música i arts i a la zona de l'escola CEIP Monsenyor Gibert i Ilar d'infants Les Oliveres.

Consta en l'expedient la provisió d'alcaldia instant als serveis tècnics municipals i a l'àrea de contractació per tal que s'iniciï l'expedient de contractació dels serveis per a la redacció del projecte tècnic.

Justificació de la idoneïtat: segons informe emès per l'arquitecte municipal.

Justificació de la manca de mitjans propis per donar compliment a la prestació que es vol contracte¹: atesa l'especificitat dels treballs i la càrrega de feina que actualment és assumida pels serveis tècnics municipals, no és possible que les tasques de redacció de documents objecte del present contracte siguin assumides pels esmentats serveis tècnics.

RÈGIM

Classe²: administratiu

Modalitat³: serveis

PROCEDIMENT

Contractació harmonitzada⁴: no

¹ Només contractes de serveis

² S'indicarà si el contracte és administratiu o privat.

³ Si és administratiu, s'indicarà la modalitat (obres, subministraments, serveis o si és administratiu especial. En aquest darrer cas, es podrà indicar també la modalitat (p.e.: sobre béns del patrimoni municipal de sòl i d'habitatge).

Si és privat, es podrà indicar la modalitat (p.e.: patrimonial).

⁴ S'indicarà "sí" o "no"



Recurs especial en matèria de contractació⁵: no

Tramitació:

Tipus⁶: ordinari

Justificació⁷: -

Procediment:

Tipus⁸: obert

Modalitat⁹: ordinari

Justificació del tipus¹⁰:

Forma de selecció¹¹: diversos criteris d'adjudicació (judici de valor, fórmula i automàtics)

Admissió de variants¹²: no

CLASSIFICACIÓ ESTADÍSTICA

CPV: 7124200-6 Elaboració de Projectes

DOCUMENTS AMB CARÀCTER CONTRACTUAL

- Plecs de clàusules administratives generals (PCAG) aprovats pel Ple municipal en data 9.12.2010, i publicats al Butlletí Oficial de la Província núm.12 de data 14 de gener 2010 i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 5553 de 26 de gener de 2010.
- Aquest plec de clàusules administratives particulars (PCAP), incloent com a annex seu el document "Disposicions comuns aplicables als plecs de clàusules administratives particulars dels contractes de l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages" (DCPCAP).
- Els instruments tècnics que delimiten la prestació (veure capítol II PCAP)

⁵ S'indica "sí" o "no"

⁶ S'indica "ordinària", "d'urgència" o "d'emergència"

⁷ Es complimenta quan la tramitació sigui urgent o d'emergència.

⁸ S'indica "obert", o l'altre procediment que es triï d'entre els previstos a la LCSP.

⁹ Quan es tracti d'un procediment obert, s'indica "ordinari", "simplificat" o "supersimplificat" (article 159.6 LCSP)

¹⁰ Només quan el procediment no sigui l'obert o el restringit.

¹¹ S'indica "preu més baix", "pluralitat de criteris", "subhasta electrònica" o "concurs de projectes".

¹² S'indica "sí" o "no"



II. PRESTACIONS A CÀRREC DEL CONTRACTISTA

DEFINICIÓ DE LES PRESTACIONS A CÀRREC DEL CONTRACTISTA

INSTRUMENTS TÈCNICS QUE DELIMITEN LA PRESTACIÓ¹³

Existència: sí

Enumeració:

1. **Annex 1.** Informe emès per l'arquitecte municipal on es defineixen les característiques tècniques, especificacions, objectius i àmbit de la tercera fase de les obres de reurbanització del carrer del Padró.
2. **Annex 2.** Plec de prescripcions tècniques dels projectes d'urbanització d'espai públic urbà editats per la Diputació de Barcelona.

Aquest document emès per la Diputació de Barcelona serveix per determinar el contingut mínim del projecte bàsic i executiu a redactar. El qual s'haurà d'adequar a l'indicat en l'apartat "3.2. Contingut del projecte d'urbanització" del citat plec), amb la conseqüent adaptació de les referències de normatives tècniques a les actuals que les hagin substituït però que es desenvolupa detalladament en cada apartat del plec.

Es posaran també a disposició dels licitadors a través del Perfil del contractant, els següents documents tècnics:

- Avantprojecte de reurbanització del carrer del Padró.
- Projecte executiu de la primera fase de les obres de reurbanització del carrer del Padró.
- Projecte executiu de la segona fase de les obres de reurbanització del carrer del Padró.

INFORMACIONS DE L'ART. 129 DE LA LCSP (sobre fiscalitat, protecció del medi ambient, ocupació i condicions laborals i de contractar a un percentatge específic de persones amb discapacitat)

Existència: -

Enumeració: -

INFORMACIONS DE L'ART.-130 LCSP (sobre subrogació de contractes de treball)

Existència: -

Enumeració: -

ALTRES INFORMACIONS A DISPOSICIÓ DELS EMPRESARIS

Existència: -

Enumeració: -

¹³ Se citen aquells que tenen naturalesa d'estipulació contractual.



ADMISSIÓ DE VARIANTS

Admissió¹⁴: -

Descripció¹⁵: -

CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE (art. 202 LCSP de caràcter social, ètic, mediambiental)¹⁶

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa contractista són les establertes en la clàusula 7 punt 6 de les DCPCAP.

Les condicions especials d'execució seran exigides igualment a tots els subcontractistes que participen en l'execució del contracte.

Les condicions especials d'execució tindran el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment serà considerat com incompliment greu als efectes de la imposició de penalitats i del previst en l'article 71.2 c) de la LCSP.

PRESTACIONS DIFERENCIABLES EXECUTABLES SEPARADAMENT

Admissió¹⁷: -

Descripció¹⁸: -

DRETS I OBLIGACIONS CONTRACTUALS SINGULARS DEL CONTRACTISTA

Drets:

1. El contractista tindrà dret a l'abonament del preu dels treballs en la forma establerta en el present plec i la quantia que en resulti del procés de licitació.
2. L'Ajuntament haurà d'assistir l'empresa contractista per resoldre tots els impediments que es puguin presentar per a l'execució de les prestacions del contracte, sempre que estigui en l'àmbit de les seves competències.

Obligacions:

A) EN RELACIÓ A L'ELABORACIÓ DE L'AVANTPROJECTE:

3. El contractista haurà de redactar l'avantprojecte de la tercera fase de les obres de reurbanització del carrer del Padró, el contingut del qual haurà d'adequar-se i donar compliment a la normativa vigent.
4. Per a la redacció del avantprojecte d'obres ordinàries municipals, que es consideren de gran reparació, es donarà compliment a l'article 21 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

¹⁴ S'indica "sí" o "no".

¹⁵ Es descriuen quines s'admeten o se citen "aquelles que s'avaluen per mitjà dels criteris d'adjudicació".

¹⁶ És obligatori establir-ne almenys una, de les establertes en l'art. 202.2

¹⁷ S'indica "sí" o "no".

¹⁸ Es descriuen quines són.



5. Igualment per a la redacció de l'avantprojecte, i en relació a la documentació i requisits mínims del mateix, es donarà compliment a l'article 122 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
6. L'autor de l'avantprojecte haurà de disposar d'una titulació d'arquitecte, o equivalent. Tanmateix, podrà ser assistit per altres tècnics especialistes que es cregui pertinents. La titulació indicada podrà ser substituïda per qualsevol altre facultatiu que legalment tingui la capacitat de fer els treball en cada cas referit.
7. Documentació a entregar per a la seva aprovació. S'entregarà un exemplar en format paper i suport digital, signat electrònicament per part de l'autor, que contingui el projecte en format pdf i formats editables (doc [text], dwg [documentació gràfica], tcq o bc3 [pressupost], xls [càlculs o altres], etc) i altres formats que hagin estat necessaris per la redacció del projecte.

B) EN RELACIÓ A L'ELABORACIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU:

8. El contractista haurà de redactar el projecte bàsic i executiu de la tercera fase de les obres de reurbanització del carrer del Padró, i realitzar l'Estudi de Seguretat i Salut associat, el contingut dels quals haurà d'adequar-se i donar compliment a la normativa vigent i a les prescripcions tècniques particulars estipulades a l'annex 5 del present PCAP.
9. Per a la redacció del present projecte d'obres ordinàries municipals, que es consideren de reforma, es donarà compliment al Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i en especial als articles 24 a 33.
10. Igualment per a la redacció del projecte, i en relació a la documentació i requisits mínims del mateix, es donarà compliment a l'article 233 de la de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, així com als articles 124 al 134 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, així com a l'estipulat a l'annex 5 del present PCAP.
11. L'autor del projecte haurà de disposar d'una titulació d'arquitecte, o equivalent. Tanmateix, podrà ser assistit per altres tècnics especialistes que es cregui pertinents. La titulació indicada podrà ser substituïda per qualsevol altre facultatiu que legalment tingui la capacitat de fer els treball en cada cas referit.

La titulació indicada podrà ser substituïda per qualsevol altre facultatiu que legalment tingui la capacitat de fer els treballs.

12. L'equip pluridisciplinar haurà d'estar format com a mínim per dos tècnics diferents, i en que l'autor del projecte serà el responsable últim de la totalitat del projecte i de coordinar els diversos intervinents per assolir una solució unitària, coherent i tècnicament satisfactòria.
13. Tal i com s'ha indicat, el contingut del projecte bàsic i executiu, així com la resta de documentació objecte de la present contractació, haurà de disposar del contingut



especificat a l'annex 5 del present PCAP (capítol II sobre prestacions a càrrec del contractista del PCAP).

14. L'autor del projecte portarà a terme les funcions de coordinació de seguretat i salut en fase de projecte (inclou la redacció de l'Estudi de seguretat i salut) assumint les funcions que li són atribuïdes al Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre.
15. Els amidaments i pressupost del projecte bàsic i executiu hauran d'estar conformatats per partides d'execució material del banc de preus BEDEC de l'ITeC, d'acord amb les següents opcions:
- a) Data del banc: *la més recent*
 - b) Àmbit de preus: Barcelona
 - c) Àmbit de plecs: Catalunya
 - d) Variació segons el volum de l'obra nova i de rehabilitació: Urbanització PEM 0,402 M euros (no obstant, cal aplicar el coeficient corrector indicat a l'apartat 2.2.3 de Criteris del Banc BEDEC:
https://files.itec.cat/criteris2024/criteris_del_banc_bedec_2024.pdf.

16. Documentació a entregar:

- a) Per a l'aprovació inicial del projecte s'entregarà un exemplar en format paper i suport digital, signat electrònicament per part de l'autor, que contingui el projecte en format pdf i formats editables (doc [text], dwg [documentació gràfica], tcq o bc3 [pressupost], xls [càlculs o altres], etc) i altres formats que hagin estat necessaris per la redacció del projecte.
- b) Per a l'aprovació definitiva del projecte, s'entregarà un exemplar en format paper i suport digital, signat electrònicament per part de l'autor, que contingui el projecte en format pdf i format editable (doc [text], dwg [documentació gràfica], tcq o bc3 [pressupost], xls [càlculs o altres], etc) i altres formats que hagin estat necessaris per la redacció del projecte.
- c) En relació als arxius PDF caldrà observar el següent:
 - Els arxius PDF han de dur sempre els seus marcadors, correctament vinculats a les pàgines que correspongui.
 - No s'ha de barrejar diferents documents en un únic PDF: documents com us Estudi de Seguretat i Salut (EBSS o ESS), un Assumeix de direcció, un Estudi Geotècnic, o un Projecte Parcial redactat per un altre no han d'anar mai dins del mateix arxiu PDF del projecte.
 - Cada document es conformarà en un únic PDF (sempre amb els seus marcadors). No es fragmentarà la documentació si no és imprescindible. Si l'arxiu PDF té una mida superior a la que permet trametre el servidor, s'ha de dividir i enviar-ho en parts lògiques (memòria, documentació gràfica, annexes, ESS, etc.)
- d) Amb l'objectiu de poder visualitzar el projecte i donar una imatge del resultat final a la ciutadania, es farà entrega de:
 - Un mínim de dues visualitzacions 3d (render)



- Tres plafons amb les plantes del projecte, imatges realistes en color de l'actuació en el seu entorn, comparacions de la situació abans i després del projecte, dades principals del projecte, etc.
17. El contractista serà responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.
 18. L'adjudicatari està obligat a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients o que hagi ofert.
 19. L'equip redactor haurà de proposar la resolució de qualsevol al·legació o tractament a donar a les mateixes.
 20. L'Ajuntament de Sant Fruitós tindrà dret a que l'execució es realitzi amb estricta subjecció a aquest plec de clàusules administratives i prescripcions tècniques.
 21. L'Ajuntament està facultat per demanar a l'empresa contractista en qualsevol moment, tota la documentació que consideri necessària a l'objecte de comprovar la plena legalitat de l'empresa en l'ordre fiscal, laboral, administratiu, etc. Requeriment que s'haurà d'atendre en el termini que en cada moment s'assenyali per l'Ajuntament.
 22. El contractista haurà de complir totes les altres obligacions que es derivin de qualsevol disposició legal aplicable.
 23. Els treballs de coordinació de seguretat i salut en fase de projecte i l'estudi de seguretat i salut, estan inclosos en el contracte.
 24. El contractista mantindrà informat al tècnic municipal responsable del contracte de l'evolució dels treballs.
 25. D'acord amb l'art. 133 de la LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte. El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.
 26. En el supòsit d'incompliment dels deures i obligacions assumides per l'empresa contractista, l'Ajuntament podrà requerir-lo al compliment del contracte, amb imposició de sancions, o acordar la seva resolució.
 27. L'adjudicatari està obligat a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients formulats en la seva oferta i qualsevol altre requerit per a l'execució del contracte. Els mitjans personals hauran de ser acceptats per l'Ajuntament.
 28. El contractista serà responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.



ÀMBIT TERRITORIAL ESPECÍFIC¹⁹

RÈGIM PATRIMONIAL²⁰

Béns de domini públic afectes al servei: -
Béns del contractista afectes al servei i sotmesos a reversió: -
Béns del contractista afectes al servei i no sotmesos a reversió: -
Altres béns: -

DURADA DEL CONTRACTE

L'execució dels treballs objecte d'aquest contracte s'ajustarà als següents terminis:

El termini màxim per al lliurament del projecte, amb tota la documentació a la que fa referència la normativa d'aplicació amb el nivell de concreció i definició suficient per a la seva aprovació inicial serà de **tres mesos** a partir de la formalització del contracte, una vegada l'ajuntament faciliti la documentació necessària a l'adjudicatari.

La documentació necessària a entregar a l'adjudicatari és:

- Avantprojecte.
- Projectes d'obres ordinàries de reurbanització del carrer del Padró, Fase 1 i Fase 2.
- Xarxes de serveis municipals.
- Contactes d'empreses de serveis públics presents en l'àmbit.
- Estudi o Pla de mobilitat actual o en fase d'estudi.
- Altres criteris tècnics i/o discrecionals que puguin incidir en la presa de decisions.
- Recull de documentació, bibliografia i altres fonts històriques, per conèixer el creixement i evolució del nucli de Sant Fruitós de Bages.
- L'Ajuntament encarregarà l'estudi geotècnic del sòl.

L'avantprojecte continuarà les especificacions tècniques necessàries per tal que l'Ajuntament pugui encarregar i un estudi geotècnic i el posarà a disposició de l'equip redactor, suspent el termini establert per al lliurament del projecte fins l'entrega d'aquests documents al contractista.

En cas de presentació d'al·legacions, suggeriments o reclamacions en relació amb l'acord d'aprovació inicial del projecte, el termini màxim de què disposarà l'adjudicatari per presentar els informes de les al·legacions i el corresponent del text refós per a la seva aprovació definitiva, o si s'escau per sotmetre el document a una nova informació pública general o restringida, serà de **un mes** des de la data de presentació del darrer recurs administratiu.

Durada del període principal: -
Durada màxima de cada pròrroga: -
Número màxim de pròrroques: -
Ampliació del termini màxim legal per amortització d'inversions: -

¹⁹ Indica l'àmbit territorial inferior al municipi en el qual s'ha d'executar el contracte. Només s'utilitza als contractes de serveis.

²⁰ Per a cada classe de béns, s'indica si es vinculen amb el contracte, les regles singulars del seu règim diferenciades de les legals i de les contingudes a les disposicions generals i es relaciona quins són o s'identifiquen genèricament.



Aplicació²¹: -
Justificació: -

ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL

Exigència²²: Sí

Caldrà que l'adjudicatari justifiqui de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals amb un capital mínim de 100.000 euros

PERSONAL D'INTERLOCUCIÓ TÈCNICA: TITULACIÓ I COMPETÈNCIES

L'equip redactor haurà d'estar format, al menys, durant tot el termini d'execució per un/a arquitecte/a.

PLA DE SEGURETAT I SALUT

Preceptivitat: No
Característiques: -

PROGRAMA DE TREBALLS

Preceptivitat: no
Característiques: -

ESPECIALITATS DEL DEURE DE CONFIDENCIALITAT²³

Informació amb aquest caràcter: -
Durada del deure de confidencialitat: -

FACULTATS D'INSPECCIÓ PER PART DE L'ADMINISTRACIÓ:

Descripció:
Justificació:

²¹ S'indica "sí" o "no".

²² S'indica "sí" o "no".

²³ S'indiquen només els addicionals a l'obligació continguda a les DCPCAP.



III. RÈGIM ECONÒMIC

DADES ECONÒMIQUES

Valor estimat i mètode aplicat per al seu càlcul:²⁴

- Quantia: 26.175,61 €
- Mètode de càlcul aplicat: segons informe emès per l'arquitecte municipal.

En concret l'import dels treballs es desglossen de la següent manera:

	Base	21 % IVA	Total
Avantprojecte	4.661,11 €	978,83 €	5.639,94 €
Projecte d'execució	17.090,73 €	3.589,05 €	20.679,78 €
Redacció ESS i CSS fase projecte	2.423,78 €	508,99 €	2.932,77 €
Total	24.175,61 €	5.076,88 €	29.252,49 €

A aquests imports, cal sumar el relatiu a l'estudi topogràfic, que es detalla a continuació:

Topogràfic	2.000,00 €	420,00 €	2.420,00 €
------------	------------	----------	------------

Pressupost base de licitació:

- Sense IVA: 26.175,61 €
- % IVA: 21
- Quota estimada de l'IVA: 5.496,88 €
- Amb IVA: 31.672,49 €
- Justificació²⁵: El desglossament del pressupost base de licitació del present contracte es troba en l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal (Annex 4)

SISTEMA DE DETERMINACIÓ DEL PREU²⁶

Preu global d'adjudicació i màxim del contracte:

- Sense IVA: 26.175,61 €
- % IVA: 21
- Quota estimada de l'IVA: 5.496,88 €
- Amb IVA: 31.672,49 €

Sistema de preus unitaris: --

Descripció²⁷: --

Moneda de pagament : €.

²⁴ Inclourà l'import màxim del contracte considerant les modificacions previstes en el PCAP.

²⁵ Quan es tracti d'un contracte d'obres amb projecte, es farà una remissió al projecte. Quan es tracti d'un contracte de subministrament o serveis s'inclourà com a annex un informe tècnic.

²⁶ S'indica la fórmula de determinació del preu (p.e.: preus unitaris, preu global, ...).

²⁷ Es consignarà a continuació o indicant "en relació unida com a annex".



DIVISIÓ EN LOTS

Admissió²⁸: no

Justificació sobre la no divisió en lots: Aquest contracte no es fraccionarà en lots, ja que es tracta d'un treball unitari.

Descripció i import²⁹: -

Possibilitat de presentar oferta a la totalitat dels lots³⁰: -

Número màxim de lots pels que pot presentar oferta: -

Número màxim de lots a adjudicar a cada licitador: -

Normes o criteris a aplicar quan per aplicació dels criteris d'adjudicació un licitador pugui resultar adjudicatari d'un nombre de lots que excedeixi del màxim indicat: --

Oferta integradora: --

Possibilitat: --

Combinacions admissibles: --

Solvència i capacitat en cada una d'elles: --

Altres determinacions: --

REFERÈNCIA DE SORTIDA

Classe de referència per a la formulació d'ofertes³¹: baixa única respecte el pressupost de licitació.

Tipus de sortida³²: 26.175,61 € (IVA exclòs)

APLICACIÓ DE L'ARTICLE 102.6 LCSP³³

Aplicació³⁴: No

Règim d'aplicació³⁵:

ANUALITATS ECONÒMIQUES

Aplicació pressupostària	Any pressupost del	Import (IVA inclòs)
22 151 60969 obres urbanització carrer padró fase 3	2024	31.672,49 €

FINANÇAMENT³⁶

Concepte:

- Aplicació pressupostària³⁷:
- Denominació:
- Import:

²⁸ S'indica "sí" o "no".

²⁹ Es descriuen quins són i l'import de cadascun d'ells, desglossant l'IVA.

³⁰ S'indica "sí" o "no".

³¹ S'indica la classe de referència segons la qual els contractistes hauran d'oferir magnituds per determinar el preu (p.e.: baixa única respecte al pressupost de licitació, baixa singular per a cada preu unitari ...)

³² S'indica, segons la classe de referència, aquella que serà màxima a efectes de determinar el preu. Quan sigui una baixa única respecte al pressupost de licitació, es remetrà a aquest.

³³ Estableix clàusules de variació de preus en funció del compliment d'objectius de terminis i/o rendiment i penalitzacions pel seu incompliment.

³⁴ S'indica "sí" o "no".

³⁵ Indica la forma concreta com s'aplica.

³⁶ Aplicable només en cas de finançament afectat.

³⁷ S'indica la partida pressupostària de l'estat d'ingressos.



PERIODICITAT DE LIQUIDACIONS³⁸

RÈGIM DE PAGAMENTS³⁹

La retribució del contractista s'efectuarà d'acord amb el termini d'entrega.

El pagament dels treballs es realitzarà en els termes següents:

- Primer pagament (50% del preu del contracte): a l'aprovació inicial del Projecte o dos mesos després d'haver-lo presentat si aquesta no s'ha produït.
- Segon pagament (50 % del preu del contracte): una vegada aprovada definitivament la documentació o quatre mesos des del lliurament del Projecte, si no s'ha produït l'aprovació per causes alienes al contractista.

Els proveïdors hauran d'emetre factures electròniques. El punt general d'entrada de factures electròniques de l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages i entitats que en depenen és el servei de factura electrònica de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC), eFACT, i d'acord amb el conveni signat el 15 de setembre de 2014 entre l'Administració General de l'Estat i la Generalitat de Catalunya pel qual aquesta s'adhereix al Punt General d'entrada de factures de l'Estat (FAcE).

Tanmateix, i en relació amb els codis DIR3, tant per òrgan gestor, com unitat tramitadora i oficina comptable és: L01082135

L'Ajuntament té a disposició dels seus proveïdors, un link amb enllaç directe a l'AOC per la càrrega de factures electròniques <https://efact.eacat.cat/bustia/?emisorId=103>

En tot cas, caldrà que a la factura electrònica consti la descripció detallada del servei, obra o subministrament.

REVISIÓ DE PREUS⁴⁰

No procedeix.

ABONAMENTS A COMPTE

³⁸ S'indica només en el cas que no siguin mensuals.

³⁹ S'indica "pagament per certificacions periòdiques", "pagament únic a la recepció", "pagament per fases de recepció" o altra fórmula que s'apliqui.

⁴⁰ S'indica la fórmula que s'apliqui o la variació de l'IPC.



IV. ORGANITZACIÓ MUNICIPAL DE LA CONTRACTACIÓ

ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

Denominació de l'òrgan⁴¹: Junta de Govern Local

Atribució⁴²: per delegació.

Delegació⁴³:

- Òrgan delegant: Alcalde
- Data de delegació: 10.06.2023; 09.10.2023
- Número decret: 2023-1263, 2023-1974 respectivament
- Publicació BOPB: 28.06.2023; 20.10.2023 respectivament

MESA DE CONTRACTACIÓ

Constitució⁴⁴: Sí

Composició: Actuarà la Mesa de Contractació Permanent que té constituïda l'Ajuntament i publicada la seva composició en el Perfil del contractant de l'Ajuntament.

COMITÈ TÈCNIC O ORGANISME TÈCNIC ESPECIALITZAT (Art. 146.2 a. LCSP)

Constitució⁴⁵: No

Definició⁴⁶: -

RESPONSABLES MUNICIPALS DEL CONTRACTE⁴⁷

Regidoria d'adscripció⁴⁸: Espai públic, Activitats i Obres

Responsable municipal/ representant de la promoció⁴⁹: Sr. Joan Anglada Arumí, arquitecte municipal

Director de l'obra⁵⁰: El tècnic contractat o designat per part de l'Ajuntament.

Director de l'execució de l'obra⁵¹: El tècnic contractat o designat per part de l'Ajuntament.

Coordinador de seguretat i salut⁵²: El tècnic contractat o designat per part de l'Ajuntament.

⁴¹ S'indicarà el nom de l'òrgan de contractació (ple, junta de govern local, tinent d'alcalde o regidor delegat). En el cas dels tinentes d'alcalde i regidors delegats es consignarà la denominació de la seva delegació.

⁴² S'indicarà "per norma" o "per delegació".

⁴³ Aquest apartat només s'utilitza quan l'òrgan de contractació actua per delegació.

⁴⁴ S'indica "sí" o "no".

⁴⁵ S'indica "sí" o "no".

⁴⁶ Es descriu la composició de l'òrgan tècnic o se cita l'organisme tècnic especialitzat.

⁴⁷ En el cas dels contractes d'obra, el responsable del contracte és el director l'obra i en aquest apartat el què es nomena és un representant de la promoció.

⁴⁸ S'indica la identitat personal i el nom de la tinença d'alcaldia o regidoria delegades.

⁴⁹ S'indica la identitat personal i el lloc de treball del tècnic municipal responsable del seguiment del contracte.

⁵⁰ Només per als contractes d'obra: s'indica la identitat personal, el lloc de treball, quan es tracti de personal al servei de l'Ajuntament o el número de col·legiat i el col·legi oficial al qual pertany, cas que es tracti d'un professional liberal amb contracte de servei.

⁵¹ Només per als contractes d'obra: s'indica la identitat personal, el lloc de treball, quan es tracti de personal al servei de l'Ajuntament o el número de col·legiat i el col·legi oficial al qual pertany, cas que es tracti d'un professional liberal amb contracte de servei.

⁵² Només per als contractes d'obra: s'indica la identitat personal, el lloc de treball, quan es tracti de personal al servei de l'Ajuntament o el número de col·legiat i el col·legi oficial al qual pertany, cas que es tracti d'un professional liberal amb contracte de servei.



V. EL CONTRACTISTA

HABILITACIONS ESPECÍFIQUES PER CONTRACTAR⁵³

Exigència⁵⁴: No

Descripció⁵⁵: -

SISTEMA DE DETERMINACIÓ DE LA SOLVÈNCIA

- ☐ Només classificació
- ☐ Classificació més condicions de solvència addicional
- ☐ Classificació o condicions de solvència alternativament
- ☒ Condicions de solvència sense classificació

CLASSIFICACIÓ⁵⁶

Enumeració⁵⁷:

Justificació:

CONDICIONS I SOLVÈNCIA TÈCNICA

Solvència econòmica:

- Requisits: Quedarà acreditada aportant l'acreditació de disposar de l'assegurança d'indemnització per riscos professionals que amb un capital per risc assegurat mínim de 100.000 €. (Mitjà 5 dels especificats en la clàusula 25 del DCPCAP)
- Mitjans d'acreditació:
- Justificació: el requisit de solvència s'estableix conforme l'establert en l'article 87.1 b) de la LCSP atès que es considera apropiat com a criteri referit a la solvència econòmica del contractista.

Solvència tècnica:

Es presentarà una declaració responsable mitjançant la qual el licitador es compromet a adscriure al contracte al menys un arquitecte o equivalent. (model Annex 1)

- Justificació: El requisit de solvència tècnica s'ha establert de conformitat amb l'article 90.1 lletra e), per considerar-se la més idònia per a l'acreditació del tècnic que executarà els treballs objecte de contractació.

EXIGÈNCIA D'EXECUCIÓ DIRECTA PER PART DEL CONTRACTISTA (75.4 de la LCSP)

⁵³ Aquest apartat s'aplica quan, a banda de les condicions general de capacitat per contractar, cal la concurrència d'alguna condició específica de capacitat.

⁵⁴ S'indica "sí" o "no".

⁵⁵ S'indica quines són les habilitacions específiques addicionals.

⁵⁶ Aquest apartat s'aplica quan la classificació és preceptiva.

⁵⁷ S'indiquen els grups, subgrups i categories exigides.



APLICACIÓ DE L'ARTICLE 76.1 LCSP⁵⁸

Exigència⁵⁹: No

Descripció⁶⁰:

APLICACIÓ DE L'ARTICLE 76.2 LCSP⁶¹

Exigència⁶²: No

Descripció⁶³:

EXIGÈNCIA DEL COMPLIMENT DE NORMES DE GARANTIA DE QUALITAT (Art. 93 LCSP)⁶⁴

Exigència⁶⁵: No

Descripció⁶⁶:

EXIGÈNCIA DEL COMPLIMENT DE NORMES DE GESTIÓ MEDI AMBIENTAL (Art. 94 LCSP)⁶⁷

Exigència⁶⁸: No

Descripció⁶⁹:

VI. OFERTES

SOBRE EN QUÈ HA DE CONSISTIR L'OFERTA

Sobre 1: Sí

Sobre 2⁷⁰: Sí

Sobre 3: ⁷¹: Sí

DOCUMENTACIÓ DEL SOBRE 1

Inclourà:

- Document europeu únic de contractació (DEUC).

En relació al DEUC, l'operador econòmic efectuarà la indicació global relativa a tots els criteris de selecció, limitant-se a complimentar la declaració inicial de la part IV del DEUC ("compliment de tots els criteris de selecció") i ometent qualsevol altre secció de la citada part.

⁵⁸ Indica les especificacions que han de realitzar les persones jurídiques dels noms i de la qualificació professional del personal responsable d'executar la prestació, quan així s'exigeix.

⁵⁹ S'indica "sí" o "no".

⁶⁰ Detalla la forma de donar compliment a aquesta obligació.

⁶¹ Delimita l'obligació d'adscriure a l'execució del contracte mitjans personals o materials suficients i la forma del seu compromís a l'oferta i la forma d'acreditar el compliment en el termini comprès entre les adjudicacions provisional i definitiva.

⁶² S'indica "sí" o "no".

⁶³ Detalla la forma de donar compliment a aquesta obligació.

⁶⁴ Només per als contractes subjectes a regulació harmonitzada.

⁶⁵ S'indica "sí" o "no".

⁶⁶ Detalla la forma de donar compliment a aquesta obligació.

⁶⁷ Només per als contractes subjectes a regulació harmonitzada.

⁶⁸ S'indica "sí" o "no".

⁶⁹ Detalla la forma de donar compliment a aquesta obligació.

⁷⁰ S'indica "sí" o "no".

⁷¹ S'indica "sí" o "no".



El citat document no contindrà cap referència al/s professional/s a adscriure a l'execució del contracte, ni l'experiència en la redacció de projecte. Aquests aspectes hauran de ser indicats única i exclusivament en el document model Annex 3 “Criteris avaluable mitjançant fórmula/automàtic (oferta econòmica i criteris automàtics)” i la seva documentació adjunta (documents acreditatius de les titulacions).

- **Declaració Responsable**, signada pel representant legal, de conformitat amb el model que figura en aquest plec, com **ANNEX 3**.

La citada declaració responsable, no contindrà cap referència al/s professional/s a adscriure a l'execució del contracte, ni l'experiència en la redacció de projecte. Aquests aspectes hauran de ser indicats única i exclusivament en el document model Annex 3 “Criteris avaluable mitjançant fórmula/automàtic (oferta econòmica i criteris automàtics)” i la seva documentació adjunta (documents acreditatius de les titulacions).

DOCUMENTACIÓ DEL SOBRE 2

Documentació relativa als criteris avaluable mitjançant judici de valor.

Inclourà:

- **Memòria explicativa**: 10 pàgines DIN-A4, o 5 DIN-A3, o combinats, (un A3 equival a 2 A4), inclosa documentació gràfica si s'escau, sobre el grau de coneixement dels treballs a executar, i conforme s'especifica en l'apartat “Criteris de valoració consistents en judici de valor”.

La memòria es desglossarà en els diferents aspectes a valorar segons els criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor.

Únicament es valorarà la documentació inclosa en el citat format i extensió.

IMPORTANT: Els documents a incloure en el Sobre 1 (DEUC) i Sobre 2 (Memòria explicativa), no contindran cap referència als professionals a adscriure a l'execució del contracte, ni l'experiència en la redacció de projecte. Aquests aspectes hauran de ser indicats única i exclusivament en el document model Annex 7 “Criteris avaluable mitjançant fórmula/automàtic (oferta econòmica i criteris automàtics)” i la seva documentació adjunta (documents acreditatius de la titulació i projectes redactats).

DOCUMENTACIÓ DEL SOBRE 3

- **Proposta econòmica** d'acord amb el model que s'adjunta com **ANNEX 4**.
- Currículum professional complet del tècnic adscrit (arquitecte o equivalent)
- Certificat de bona execució, o bé aprovació del projecte, o bé visat o altre sistema de validació, per a cada projecte que es relacioni en el model d'oferta.



Obligació de presentar estudi justificatiu de l'oferta econòmica: Sí

RÈGIM DE PUBLICACIÓ DE LA LICITACIÓ⁷²

Perfil del contractant.

CIRCUMSTÀNCIES DE PRESENTACIÓ DE LES OFERTES

Lloc: L'indicat en la clàusula 31 del DCPCAP: Per a la presentació de proposicions caldrà dirigir-se a l'apartat corresponent que es troba a la seu electrònica que es pot trobar al següent enllaç: <https://contractaciopublica.cat/es/perfils-contractant/detall/1087006?categoria=0>

Les proposicions es presentaran mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya

Termini: L'indicat en la clàusula 32.2 del DCPCAP: Les proposicions per optar a aquest procediment es presentaran, única i exclusivament, en el termini màxim de **15 dies naturals** des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una PARAULA CLAU per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de sobre digital no guarda, ni recorda, les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

Es demanarà a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de l'oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

En aquest sentit, a partir de les 24 hores posteriors a la finalització del termini de presentació de les proposicions, els licitadors rebran per correu electrònic una comunicació de petició de paraula clau, per tal que introduïu la paraula clau per a què s'iniciï el procés de desxifrat del/s sobre/s digital/s corresponent a l'expedient de contractació de referència. Els licitadors podran

⁷² S'indica el règim de publicitat que s'aplica:

- Procediments harmonitzats: perfil del contractant i DOUE
- Procediments oberts ordinaris, simplificats i supersimplificat (article 159.6 LCSP): perfil del contractant.



introduir les paraules claus dels sobres en l'enllaç indicat en dita comunicació. La introducció d'aquesta paraula clau només implica el desxifrat del contingut del sobre esmentat, però no es realitzarà la seva obertura fins al moment de l'obertura de pliques especificat a l'anunci de licitació.

TERMINI DURANT EL QUAL HA DE SER MANTINGUDA L'OFERTA DES DE LA FINALITZACIÓ DEL TERMINI HÀBIL PER A LA SEVA PRESENTACIÓ

3 mesos

VII. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

DISTRIBUCIÓ DE LA PUNTUACIÓ

Puntuació màxima amb criteris consistents en judicis de valor: 49 punts

Puntuació màxima amb criteris consistents en fórmules matemàtiques: 51 punts

Puntuació màxima: 100

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ CONSISTENTS EN JUDICI DE VALOR (màxim 49 punts)

Ordre	Criteri	Puntuació màxima: 49 punts
1.	Memòria explicativa: 10 pàgines DIN-A4, o 5 DIN-A3, o combinats, (un A3 equival a 2 A4) inclosa documentació gràfica si s'escau, sobre el grau de coneixement dels treballs a executar, i conforme s'especifica en l'apartat "Criteris de valoració consistents en judici de valor", Es valorarà el coneixement de les principals qüestions a resoldre, amb els següents criteris de valoració: 1.1. Coneixement l'entorn: fins a 9 punts. 1.2. Descripció de les qüestions a resoldre: fins a 20 punts. 1.3. Solucions proposades: fins a 20 punts <u>La memòria no contindran cap referència als professionals a adscriure a l'execució del contracte, ni l'experiència en la redacció de projecte i direccions d'obra. Aquests aspectes hauran de ser indicats única i exclusivament en el document model Annex 3 "Criteris avaluable mitjançant fórmula/automàtic (oferta econòmica i criteris automàtics)" i la seva documentació adjunta (documents acreditatius de les titulacions i documents acreditatius de projectes redactats).</u> <u>Tampoc contindrà cap referència a l'import ofert pel licitador. En tots els casos anteriors es tracta d'una</u>	49 punts



	informació que forma part del sobre 3. Si s'observa a la documentació presentada qualsevol de les casuístiques anteriorment indicades, serà causa d'exclusió del licitador respecte el procediment.	
--	--	--

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador dels concurrents que faci la millor proposta per a cada apartat.

Així mateix, s'estableix una puntuació mínima a assolir en la valoració d'aquests criteris de 24,5 punts. Els licitadors que no l'assoleixin quedaran exclosos del procediment.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ CONSISTENTS EN FÓRMULES MATEMÀTIQUES (màxim 51 punts)

La distribució de la puntuació es realitzarà de la següent manera:

Ordre	Criteri	Puntuació
1.	Oferta econòmica	19 punts. Formula tipus 1 del 34.1 DCPCAP
2.	Experiència del tècnic que redactarà el projecte: Es consideraran el número de treballs signats i realitzats en els últims 10 anys, que es detallen a continuació. <u>2.1 Projectes d'obres d'urbanització:</u> fins a 10 punts: S'atorgarà la següent puntuació, conforme s'estableix a continuació (els imports que s'indiquen són referits a PEM): - Projectes superiors a 200.000 € fins a 500.000 €: 3 punts per projecte fins a un màxim de 9 punts. - Projectes superiors a 500.000 €: 5 punts per projecte fins a un màxim de 10 punts. <u>2.2 Projectes d'obres de reurbanització en nucli antic:</u> fins a 22 punts: S'atorgarà la següent puntuació, conforme s'estableix a continuació (els imports que s'indiquen són referits a PEM): - Projectes de fins a 200.000 €: 1 punts per projecte fins a un màxim de 3 punts.	Fins a 32 punts



	○ Projectes superiors a 200.000 € fins a 500.000 €: 3 punts per projecte fins a un màxim de 9 punts. ○ Projectes superiors a 500.000 €: 5 punts per projecte fins a un màxim de 10 punts.	
--	---	--

Anormalitat: atès que s'estableix com criteri d'adjudicació l'oferta econòmica, per determinar si les ofertes contenen valors anormals s'aplicaran els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del RGLCAP.

En cas d'empat, s'aplicaran per ordre els criteris socials establerts en l'article 147.2 de la LCSP, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes.

JUSTIFICACIÓ DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

La licitació es tramita mitjançant procediment obert simplificat, amb diversos criteris de valoració entre els quals un d'avaluable segons judici de valor.

- En aquest sentit es creu convenient poder valorar les qüestions resoldre i les seves possibles solucions. A aquest criteri se li ha assignat una puntuació màxima de 49 punts (sobre els 100 punts totals). Es considera que és un percentatge òptim per avaluar el coneixement de l'entorn, punts a resoldre i solucions proposades per part dels licitadors i puntuar en aquest sentit les ofertes que acreditin aquest valor afegit. S'estableix així mateix que la nota mínima a obtenir en l'avaluació del criteri de valor és 24,5 punts per tal de contribuir en l'elecció d'una oferta que ofereixi la millor relació qualitat-preu.
- En relació a la baixa econòmica, es puntua la reducció de preu en benefici per a l'Ajuntament.
- A l'empara de l'article 145.2 2º, es valora com a garantia d'execució més eficient del contracte que es licita amb una ponderació màxima de 32 punts, l'experiència del tècnic assignat que redactarà el projecte valorant-se els treballs de redacció de projectes d'obres d'urbanització i obres de reurbanització, segons el barem indicat.



VIII. GARANTIES

PROVISIONAL

Exigència⁷³: no

Quantia (€): -

Possibilitat d'acreditar la seva constitució per mitjans electrònics⁷⁴: -

Justificació de la seva exigència: -

DEFINITIVA

Exigència⁷⁵: sí

Quantia: 5% del preu del contracte (IVA exclòs)

Possibilitat d'acreditar la seva constitució per mitjans electrònics⁷⁶: -

Possibilitat de prestació per retenció del preu: -

- Admissibilitat: -

- Forma: -

- Condicions: -

Possibilitat de sol·licitar la cancel·lació parcial proporcional de la garantia en cas de recepció parcial: -

Justificació en cas de no exigència: -

TERMINI DE GARANTIA

L'objecte del contracte quedarà subjecte a un termini de garantia d'un any a comptar des de l'aprovació definitiva del projecte o de l'entrega si aquesta aprovació no s'ha produït per causes alienes al contractista, termini durant el qual l'Ajuntament podrà comprovar que el treball s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment a l'estipulat en el present plec.

Si durant el termini de garantia s'acredités l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista la subsanació dels mateixos.

IX. INCOMPLIMENTS I PENALITATS

INCOMPLIMENTS QUE DONEN LLOC A LA RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Els establerts al DCPCAP (clàusula 38).

- Serà també causa de resolució:
- El retard superior al 10% de la durada de qualsevol dels terminis del cronograma d'execució, sense que aquesta sigui justificada.
- La reiteració apreciada pels serveis tècnics municipals de defectes de qualsevol ordre que afectin al projecte. S'entendrà que es produeix la reiteració quan consti la mateixa deficiència en dos o més lliuraments de treballs per part del contractista.

⁷³ S'indica "sí" o "no".

⁷⁴ S'indica "sí" o "no".

⁷⁵ S'indica "sí" o "no".

⁷⁶ S'indica "sí" o "no".



- El contractista està obligat a complir el contracte dins el termini total fixat per a la seva realització, com també dels terminis parcials assenyalats per a l'execució successiva.
- La constitució en mora del contractista no necessitarà intimació prèvia per part de l'Administració.
- Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del terminis normativament establerts o previstos per l'ajuntament per a la realització de les prestacions d'aquest contracte l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de les previstes en l'art. 212.
- Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en incompliment d'alguna de les prestacions objecte d'aquest contracte que suposi pèrdua econòmica, directa o indirecta per a l'ajuntament, l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per descomptar fins a un 10% del preu del contracte.
- Per a graduar la penalitat a aplicar es tindrà en compte la gravetat del fet i els perjudicis causats, la reincidència i el grau de culpabilitat en els mateixos.

ALTRES INCOMPLIMENTS: EXECUCIÓ DEFECTUOSA

Els establerts al DCPCAP (clàusula 38).

ALTRES INCOMPLIMENTS: RETARD EN L'EXECUCIÓ

Els establerts al DCPCAP (clàusula 38).

RESPONSABILITATS DE L'ART. 315 DEL LCSP⁷⁷

⁷⁷ Només s'aplica als contractes de servei que tinguin per objecte la redacció de projectes d'obra. Imposa indemnitzacions quan el pressupost d'execució es desvia més d'un 20%, per excés o per defecte.



X. MODIFICACIÓ, CESSIÓ, SUBCONTRACTACIÓ, EXTINCIÓ I ALTRES CLÀUSULES

MODIFICACIÓ

Causa: -
Contingut: -
Abast màxim: -

CESSIÓ

Admissió: Sí, en les següents condicions.

Condicions: En el cas, per alguna circumstància, el tècnic adscrit a l'execució del contracte s'hagi de modificar per adscriure'n un altre, s'haurà d'acreditar que aquest disposa d'una experiència similar o superior a la valorada al tècnic redactor adscrit en origen.

SUBCONTRACTACIÓ

Es permet l'execució parcial per tercers⁷⁸: No es podrà subcontractar cap de les prestacions que integren pròpiament les del redactor del projecte.

No obstant els treballs o documents que per la seva especialitat requereixin, per a la seva elaboració i validació, d'un professional no integrant de l'equip redactor, podran ser objecte de subcontractació.

Obligació d'indicar en l'oferta la part que tinguin previst subcontractar⁷⁹: Sí (conforme apartat del model Annex 2)

Tasques crítiques que no poden ser objecte de subcontractació⁸⁰: sí

Pagament directe a subcontractistes⁸¹: no

Prestacions per a les quals es prohibeix la subcontractació: -

Forma i contingut de les comunicacions de la subcontractació:

EXTINCIÓ

Causes⁸²: Les previstes en la LCSP i en el present plec de clàusules.

- Serà causa d'extinció l'incompliment del termini d'execució per causa imputable al contractista llevat que de forma motivada sol·liciti pròrroga, la qual només s'atorgarà si concórren causes que no li siguin imputables.

⁷⁸ S'indica "sí" o "no".

⁷⁹ Indicar "sí" o "no"; indicar import, nom o perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als que se'ls encomanarà la seva realització.

⁸⁰ S'indica "sí" o "no". En contractes d'obres, contractes de serveis o els serveis o treballs de col·locació o instal·lació en el context d'un contracte de subministrament)

⁸¹ S'indica "sí" o "no".

⁸² Només es fan constar aquelles que, per ser aplicables, han d'estar previstes al PCAP. A més, seran causes d'extinció aquelles previstes a la llei sense necessitat de previsió al PCAP.



PARTICIPACIÓ DE QUI SIGNA

SIGNATURES:

Serveis tècnics municipals⁸³:

Sra. Francina Rius Cruz, tècnica de contractació i instructora

Sr. Joan Anglada Arumí, arquitecte municipal

El Regidor proponent: Sr. Joan Carles Batanés Subirana, Alcalde⁸⁴

INFORME PRECEPTIU DE SECRETARIA⁸⁵

☒ S'emet informe favorable sobre l'expedient de contractació. Sr. Josep González Ballesteros. Secretari municipal (signat electrònicament)

☐ S'emet informe en relació al present expedient i s'incorpora a l'expedient.

INFORME PRECEPTIU D'INTERVENCIÓ⁸⁶

☒ S'emet informe favorable sobre l'expedient de contractació i en relació amb la seva fiscalització. Sra. Mercè Marmi Espelt. Interventora municipal (signat electrònicament)

☐ S'emet informe en relació al present expedient de contractació i en la seva fiscalització s'incorpora a l'expedient.

⁸³ Es signarà consignaran el nom i els cognoms i càrrec de qui signa.

⁸⁴ Es consignaran el nom i els cognoms i càrrec de qui signa.

⁸⁵ Es signarà el PCAP o emetre informe que s'incorporarà a l'expedient

⁸⁶ Es signarà el PCAP o emetre informe que s'incorporarà a l'expedient





Ajuntament de Sant Fruitós de Bages

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU DE LA TERCERA FASE DE LES OBRES ORDINÀRIES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DEL PADRÓ

ANNEXES

Annex 1. Informe emès per l'arquitecte municipal on es defineixen les característiques tècniques, especificacions, objectius i àmbit de la tercera fase de les obres de reurbanització del carrer del Padró.

Adjunt al present en arxiu pdf

Annex 2. Plec de prescripcions tècniques dels projectes d'urbanització d'espai públic urbà editats per la Diputació de Barcelona.

Adjunt al present en arxiu pdf

Annex 3. Declaració responsable

Annex 4. Model oferta econòmica i treballs executats



ANNEX 3. Declaració responsable del licitador que signa l'oferta ⁸⁷ (a incloure en Sobre 1)

A L'AJUNTAMENT DE SANT FRUITÓS DE BAGES
Plaça de la Vila número 1, 08272 SANT FRUITÓS DE BAGES

DECLARACIÓ RESPONSABLE DELS LICITADORS SOBRE ADSCRIPCIÓ DE PERSONAL A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

EXPEDIENT

Número: 2984/2024

Objecte: Redacció del projecte executiu de la tercera fase de les obres ordinàries de reurbanització del carrer del Padró

RÈGIM

Classe⁸⁸: administratiu

Modalitat⁸⁹: serveis

EMPRESARI

Nom:

DNI/CIF:

EMPRESA

Nom:

DNI/CIF:

DECLARACIÓ RESPONSABLE

L'empresari que subscriu aquesta proposició, si s'escau, per mitjà del representant que la firma, DECLARA RESPONSABLEMENT que:

- I. Disposa de l'assegurança d'indemnització per riscos professionals que amb un capital per risc assegurat mínim de 100.000 €.
- II. Es compromet a adscriure a l'execució del contracte per a la redacció del projecte d'obres ordinàries de reurbanització del carrer del Padró Fase 3, com a mínim un/a professional arquitecte/a o equivalent.

LLOC I DATA

⁸⁷ Aquest model s'inclourà dins del sobre únic, en els procediments simplificats en els supòsits en què en el procediment no es contemplin criteris d'adjudicació, la quantificació dels quals no depengui de judici de valor. En cas que la valoració inclogui criteris avaluable per judici de valor, aquest model s'inclourà e

⁸⁸ S'indica si el contracte és administratiu o privat.

⁸⁹ Si és administratiu, s'indica la modalitat (obres, subministraments, serveis, concessió d'obra pública) o si és administratiu especial. En aquest darrer cas, es podrà indicar també la modalitat (p.e.: sobre béns del patrimoni municipal de sòl i d'habitatge). Si és privat, es podrà indicar la modalitat (p.e.: patrimonial).



ANNEX 4. Oferta econòmica i treballs executats⁹⁰ (a incloure en Sobre 3)

A L'AJUNTAMENT DE SANT FRUITÓS DE BAGES
Plaça de la Vila número 1, 08272 SANT FRUITÓS DE BAGES

OFERTA ECONÒMICA: REDUCCIÓ DEL PREU RESPECTE AL PRESSUPOST DE CONTRACTACIÓ; I TREBALLS REALITZATS DEL PERSONAL ADSCRIT AL CONTRACTE

EXPEDIENT

Número: 2984/2024

Objecte: Redacció del projecte executiu de la tercera fase de les obres ordinàries de reurbanització del carrer del Padró

RÈGIM

Classe: administratiu

Modalitat: serveis

EMPRESARI

Nom:

DNI/CIF:

Formula la següent oferta:

➤ OFERTA ECONÒMICA PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES

Oferta econòmica	
Pressupost de licitació: 26.175,61 € (IVA exclòs)	
Preu sense IVA	€
Import IVA (21%)	€
Preu amb IVA	€
% baixa de licitació	%

Cal presentar adjunt a l'oferta:

- **Estudi econòmic desglossat per partides** amb el nivell suficient que acrediti la serietat i possibilitat de compliment de l'oferta econòmica.

⁹⁰ Aquest model s'inclourà dins del sobre 3, o en el sobre únic en els procediments simplificats, quan la reducció del preu respecte al pressupost de licitació sigui un criteri d'adjudicació



➤ **EXPERIÈNCIA DEL TÈCNIC REDACTOR DEL PROJECTE**

- **Identificació de la persona que s'adscriurà a l'execució dels treballs de redacció del projecte:**

Nom i Cognoms	DNI	Titulació

- **A continuació es detallen els projectes d'obra redactats(*):**

a) Projectes d'obres d'urbanització:

Projectes superiors a 200.000 € fins a 500.000 € (PEM):

Denominació	Pressupost (PEM)	Emplaçament

Projectes superiors a 500.000 € (PEM):

Denominació	Pressupost (PEM)	Emplaçament

b) Projectes d'obres de reurbanització en nucli antic:

Projectes de fins a 200.000 € (PEM)

Denominació	Pressupost (PEM)	Emplaçament

Projectes superiors a 200.000 € fins a 500.000 € (PEM):

Denominació	Pressupost (PEM)	Emplaçament



Projectes superiors a 500.000 € (PEM):

Denominació	Pressupost (PEM)	Emplaçament

(*) Cal adjuntar, a més, la següent documentació:

- Document acreditatiu de la titulació del tècnic adscrit a la redacció del projecte (arquitecte o equivalent)
- Currículum professional complet del tècnic redactor del projecte que s'adscriu.
- Per a cada projecte: certificat de bona execució, o bé aprovació del projecte, o bé visat o altre sistema de validació

SUBCONTRACTACIÓ

S'indica a continuació relació de la part del contracte que es preveu subcontractar:

Tasca	Import subcontractar a	Nom o perfil empresarial del subcontractista:

DECLARACIÓ RESPONSABLE

L'empresari que subscriu aquesta proposició, si s'escau per mitjà del representant que la firma, ofereix irrevocablement com a preu del contracte el que figura en aquest escrit.

LLOC I DATA

SIGNATURA I SEGELL DE L'EMPRESARI O REPRESENTANT

