



Núm. expedient:	2024/00024528X
Origen:	Secretaria General

**Maria Abarca Martínez, secretària general de l'Ajuntament de Gavà**

## **CERTIFICO:**

Que la Junta de Govern Local, en sessió Ordinària de 18 de desembre de 2024, va adoptar per unanimitat, entre d'altres, l'acord següent:

## **APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE CONSERGERIA I NETEJA DELS EQUIPAMENTS ESPORTIUS DE L'AJUNTAMENT DE GAVÀ**

L'Ajuntament de Gavà és responsable de la gestió d'un conjunt d'equipaments d'ús diari per usuaris i la ciutadania en general. Aquests equipaments inclouen instal·lacions com piscines, pavellons, camps de futbol, pista d'atletisme, museus, centres educatius i altres espais per activitats varies i que generen teixit social i cultural al municipi de Gavà.

Per tal de se seguir facilitant i impulsant aquest teixit social i cultural, l'Ajuntament de Gavà necessita un servei de consergeria eficient i adequat per cobrir les necessitats diàries de les diferents tipologies d'usuaris, així com, mantenir amb un estat òptim per l'ús dels equipaments.

En el marc del nostre compromís amb la millora contínua i amb l'objectiu de garantir la màxima qualitat en el servei de consergeria que es presta als ciutadans i usuaris dels equipaments municipals, s'ha identificat la necessitat d'implementar una estructura d'horaris i torns de treball específica que respongui a les exigències i ritme de les activitats que es realitzen en aquests espais.

L'estructura horària del contracte anterior (expedient SERVEIS ASP 07/CONSERGERIA I NETEJA/2019) no contemplava les necessitats reals del servei ni les exigències específiques d'ús dels espais, la qual cosa podia afectar tant la continuïtat com la qualitat percebuda pels usuaris del servei. Aquesta manca d'adaptació horària ha generat limitacions en la capacitat de resposta del servei i, en conseqüència, ha impactat negativament en la satisfacció dels usuaris.

Aquest ajust no només millora l'eficiència operativa del servei, sinó que també representa un compromís ferm amb la satisfacció i el benestar dels usuaris, donant resposta a les expectatives dels ciutadans de Gavà. Aquesta reestructuració d'horaris i torns constitueix una millora qualitativa i quantitativa en la prestació del servei de consergeria, adaptant se



amb precisió a les necessitats de la ciutat i consolidant el compromís de l'Ajuntament amb la qualitat del servei i el benestar dels seus ciutadans.

Es tracta d'una despesa de tramitació anticipada. L'execució del contracte resta sotmesa a l'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contracte en els exercicis posteriors corresponents, adoptant el compromís de consignar en els pressupostos futurs crèdit suficient per fer front a les obligacions derivades del present contracte, tot d'acord amb el que estableix l'article 174 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL).

L'òrgan competent per dictar la resolució dels expedients de contractació, quan el seu import excedeixi de 100.000 €, com és aquest cas, ja que el valor estimat del contracte és de 2.951.924,89 € i no superin el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de 6.000.000,00€, és la Junta de Govern Local, en virtut de les atribucions que li han estat delegades per l'Alcaldia, mitjançant Decret 2023002887, de 19 de juny de 2023, publicat al BOPB de 23 de juny de 2023, dictat a l'empara de l'establert a l'article 21 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Per tot el que s'acaba d'exposar, el tinent d'alcaldesa de l'Àmbit d'Espai Públic, Qualitat als Barris i Medi Ambient, sotmet a l'aprovació de la Junta de Govern Local la següent proposta d'acord:

**Primer.-** Aprovar l'expedient de contractació del servei de consergeria i neteja dels equipaments esportius de l'Ajuntament de Gavà. PX SERV 48\_24, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada regulat a l'article 156 amb criteris automàtics, amb un pressupost màxim de 1.623.558,69 € (IVA inclòs), conforme a la següent distribució econòmica:

Any	Import màxim (IVA Exclòs)	IVA 21%	Total Pressupost Base licitació
2025	487.775,79 €	102.432,92 €	590.208,71 €
2026	683.206,61 €	143.473,39 €	826.680,00 €
2027	170.801,64 €	35.868,34 €	206.669,98 €
<b>TOTAL</b>	<b>1.341.784,04 €</b>	<b>281.774,65 €</b>	<b>1.623.558,69 €</b>

**Segon.-** Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que hauran de regir la esmentada contractació, segons estableixen els articles 122 i 124 de la LLCSP.

La duració de l'objecte del servei serà de dos anys, des de la formalització o la data que figuri en el contracte. La data prevista d'inici del contracte serà l'1 d'abril de 2025.

Un cop finalitzat aquest termini, el contracte és podrà prorrogar fins a dos anys més. La prorroga serà obligatòria pel contractista sempre que existeixi un preavis al menys de 2 mesos d'antelació a la finalització de la durada del contracte. En cap cas es podrà produir la prorroga pel consentiment tàcit de les parts.

**Tercer.-** Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació mitjançant la publicació de l'anunci al DOUE i al perfil del contractant de l'Ajuntament de Gavà per un període de 30 dies, a comptar des de l'enviament de l'anunci de licitació a l'Oficina de publicacions de la Unió Europea. El període exacte de presentació de les ofertes i l'hora i data límit es la que s'assenyala a l'anunci publicat, al Diari Oficial de la Unió Europea i al Perfil del contractat de



l'Ajuntament de Gavà, durant el qual els interessats podran presentar les seves proposicions, segons estableixen els articles 116, 135 i 156 de la LCSP.

**Quart.-** Aprovar l'autorització de la despesa de caràcter plurianual, de tramitació anticipada, que resta subordinada al crèdit que per l'exercici 2025, 2026 i 2027 autoritzin els respectius pressupostos, pels imports i contra l'aplicació pressupostària següent:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import sense IVA	21% IVA	Import amb IVA
2025	34000/3420A/227060125	487.775,79 €	102.432,92 €	590.208,71 €
2026	34000/3420A/227060126	683.206,61 €	143.473,39 €	826.680,00 €
2027	34000/3420A/227060127	170.801,64 €	35.868,34 €	206.669,98 €

**Cinquè.-** Contra aquest acte administratiu es podran interposar, de manera optativa i no simultània, els recursos següents:

a. Recurs especial en matèria de contractació, de caràcter potestatiu, contra els actes determinats a l'article 44 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), que s'haurà de presentar, en els termes establerts a l'article 51 LCSP, davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic o al registre de l'òrgan de contractació en el termini de quinze dies hàbils a comptar en els termes establerts a l'article 50.1 LCSP

També es podrà presentar en qualsevol dels llocs establerts a l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, havent de comunicar-se en aquest cas al Tribunal de manera immediata i de la forma més ràpida possible.

No obstant l'anterior, quan el recurs es fonamenti en alguna de les causes de nul·litat de ple dret de l'article 39.2, apartats c), d), e) o f) LCSP, el termini d'interposició serà de trenta dies en els termes establerts a l'article 50.2 LCSP. En la resta de supòsits, serà de sis mesos a comptar des de la formalització del contracte.

Contra la resolució dictada en aquest procediment només es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

b. Recurs contenciós administratiu, directament, sense previ recurs especial en matèria de contractació de caràcter potestatiu. S'haurà d'interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

No obstant això, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri adient.

---

*Naturalesa de la fiscalització: Favorable*

I, perquè consti, expedixo aquest certificat, amb el vistiplau del Tinent d'alcalde de l'Àmbit d'Espai Públic, Qualitat als Barris i Medi Ambient a reserva dels termes que resultin de l'aprovació de l'acta corresponent.

Gavà, a data de la signatura digital



Vist i plau

Còpia electrònica de document - CSV: 15250142327631341401 .