

Acta 4 Mesa aprovació documentació Sobre B (informe de valoració dels criteris d'adjudicació automàtics i informe proposta d'adjudicació)

Expedient	SA-2025-11	Modalitat	Contracte Públic
Núm. de lots	No		
Unitat Promotora	Servei de Serveis Generals		
Procediment	Basat de Nova licitació	Tipus	Subministrament
Objecte	Servei de neteja de diverses dependències del Departament de Salut per al 2025		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Valor estimat	1.694.231,43	-	-
Pressupost licitació	554.916,86	116.532,55	671.449,41

Identificació de la sessió

Data: 3 de desembre de 2024
Hora inici: 09:00 h

Lloc: Reunió a distància , (videoconferència Teams) d'acord amb l'article 17 de la Llei 40/2015, de règim jurídic del sector públic.

Assistents

Nom	Càrrec Mesa	Càrrec Persona
Isabel Illa Saún	Presidenta	Cap de Servei de Contractació i patrimoni, e.f
Elisabet Alcalá Rodríguez	Vocal	Cap de la secció de contractes, e.f.
Pablo Herraes Blanes	Secretari	Tècnic del Servei de Contractació i Patrimoni
Margarida Morell Roure	Vocal en representació d'Intervenció	Supervisora de Comptabilitat i Control de la Intervenció Delegada

Travessera de les Corts, 131 - 159.Pavelló Ave Maria
08028 Barcelona
Telèfon 93 227 29 00
Telefax 93 227 29 51
E-mail: contractacions.salut@gencat.cat
Web: <http://www.gencat.cat/salut/>

1 / 6



Doc. original signat per:
Pablo Herraes Blanes
10/12/2024,
Maria Isabel Illa Saun
10/12/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 18/12/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0GUA7GSPF1A9E0Q887DPMGZN7XP0PZBU

Data creació còpia:
18/12/2024 13:51:16

Pàgina 1 de 28



Neus Aparicio Cervantes Vocal en representació Lletrada de l'Assessoria
d'Assessoria Jurídica Jurídica del Departament

Mercedes Pérez Blanco Vocal Responsable de coordinació
jurídica de processos d'àmbit
econòmic, e.f

També assisteix la Sra. Ester Pérez Petit, lletrada de l'Assessoria Jurídica del Departament, i la Sra. Fedra Adsuar Ardiaca, Cap de la Secció de Gestió de Serveis

Ordre del dia

1. Constitució de la mesa
2. Aprovació informe de valoració dels criteris d'adjudicació de valoració automàtica
3. Aprovació informe proposta d'adjudicació
4. Torn obert de paraula

Desenvolupament de la sessió

1. La presidenta obre la sessió a les 9:00 hores i informa que es tracta de la Mesa d'aprovació de l'informe de valoració dels criteris d'adjudicació de valoració automàtica i de l' informe proposta d'adjudicació emesos per la Subdirectora General d'Organització i Serveis en data 2 de desembre de 2024
2. Seguidament, la Sra. Fedra Adsuar, en representació de la Unitat Promotora, exposa l'informe de valoració dels criteris d'adjudicació de valoració automàtica, i explica el càlcul de les puntuacions dels diferents criteris, el resultat dels quals és el següent:

Lot 1: Pavelló Ave Maria (Barcelona)			
Empreses	puntuació oferta econòmica	Puntuació criteris AM	total criteris automàtics
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	55,00	15,00	70,00

Lot 2: c. Aragó (Barcelona)			
Empreses	puntuació oferta econòmica	Puntuació criteris AM	total criteris automàtics
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	53,39	15,00	68,39
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	55,00	15,00	70,00

Lot 3: Parc Logistic Zona Franca (Barcelona)			
Empreses	puntuació oferta econòmica	Puntuació criteris AM	total criteris automàtics
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	55,00	15,00	70,00

Lot 4: SGAM Girona			
Empreses	puntuació oferta econòmica	Puntuació criteris AM	total criteris automàtics
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	49,17	15,00	64,17
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	55,00	15,00	70,00

Travessera de les Corts, 131 - 159.Pavelló Ave Maria
08028 Barcelona
Telèfon 93 227 29 00
Telefax 93 227 29 51
E-mail: contractacions.salut@gencat.cat
Web: <http://www.gencat.cat/salut/>



Doc.original signat per:
Pablo Herraes Blanes
10/12/2024,
Maria Isabel Illa Saun
10/12/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web.csv.gencat.cat fins al 18/12/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0GUA7GSPF1A9E0Q887DPMGZN7XP0PZBU

Data creació còpia:
18/12/2024 13:51:16



**Generalitat de Catalunya
Departament de Salut**

Lot 5: SGAM Lleida			
Empreses	puntuació oferta econòmica	Puntuació criteris AM	total criteris automàtics
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	53,05	15,00	68,05
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	55,00	15,00	70,00

Lot 6: SGAM Tarragona			
Empreses	puntuació oferta econòmica	Puntuació criteris AM	total criteris automàtics
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	54,45	15,00	69,45
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	55,00	15,00	70,00

Lot 7: Subdirecció Regional a Barcelona			
Empreses	puntuació oferta econòmica	Puntuació criteris AM	total criteris automàtics
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	55,00	15,00	70,00
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	50,45	15,00	65,45

Lot 8: Subdirecció Regional a Catalunya Central			
Empreses	puntuació oferta econòmica	Puntuació criteris AM	total criteris automàtics
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	55,00	15,00	70,00
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	54,02	15,00	69,02

Lot 9: Subdirecció Regional a Girona (Seu a Figueres)			
Empreses	puntuació oferta econòmica	Puntuació criteris AM	total criteris automàtics
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	55,00	15,00	70,00
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	47,20	15,00	62,20

Lot 10 : S.R. al Camp de Tarragona i Terres de l'Ebre (Seu a Tortosa)			
Empreses	puntuació oferta econòmica	Puntuació criteris AM	total criteris automàtics
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	53,75	15,00	68,75
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	55,00	15,00	70,00

3. A continuació presenta l'informe proposta d'adjudicació, amb la suma de les puntuacions dels criteris d'adjudicació tant automàtics com sotmesos a judici de valor, i les ofertes classificades en ordre decreixent, amb el següent resultat:

Lot 1: Pavelló Ave Maria (Barcelona)			
Empreses	total criteris automàtics	total criteris judici valor	puntuació total
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	70,00	30,00	100,00

Lot 2: c. Aragó (Barcelona)			
Empreses	total criteris automàtics	total criteris judici valor	puntuació total
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	68,39	29,49	97,88
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	70,00	30,00	100,00

Lot 3: Parc Logistic Zona Franca (Barcelona)			
Empreses	total criteris automàtics	total criteris judici valor	puntuació total
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	70,00	30,00	100,00

Travessera de les Corts, 131 - 159.Pavelló Ave Maria
08028 Barcelona
Teléfono 93 227 29 00
Telefax 93 227 29 51
E-mail: contractacions.salut@gencat.cat
Web: <http://www.gencat.cat/salut/>

3 / 6



Doc original signat per:
Pablo Herraes Blanes
10/12/2024,
Maria Isabel Illa Saun
10/12/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 18/12/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0GUA7GSPF1A9E0Q887DPMGZN7XP0PZBU

Data creació còpia:
18/12/2024 13:51:16

Pàgina 3 de 28


**Generalitat de Catalunya
Departament de Salut**
Lot 4: SGAM Girona

Empreses	total criteris automàtics	total criteris judici valor	puntuació total
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	64,17	29,49	93,66
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	70,00	30,00	100,00

Lot 5: SGAM Lleida

Empreses	total criteris automàtics	total criteris judici valor	puntuació total
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	68,05	29,49	97,54
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	70,00	30,00	100,00

Lot 6: SGAM Tarragona

Empreses	total criteris automàtics	total criteris judici valor	puntuació total
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	69,45	29,49	98,94
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	70,00	30,00	100,00

Lot 7: Subdirecció Regional a Barcelona

Empreses	total criteris automàtics	total criteris judici valor	puntuació total
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	70,00	29,49	99,49
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	65,45	30,00	95,45

Lot 8: Subdirecció Regional a Catalunya Central

Empreses	total criteris automàtics	total criteris judici valor	puntuació total
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	70,00	29,49	99,49
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	69,02	30,00	99,02

Lot 9: Subdirecció Regional a Girona (Seu a Figueres)

Empreses	total criteris automàtics	total criteris judici valor	puntuació total
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	70,00	29,49	99,49
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	62,20	30,00	92,20

Lot 10 : S.R. al Camp de Tarragona i Terres de l'Ebre (Seu a Tortosa)

Empreses	total criteris automàtics	total criteris judici valor	puntuació total
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	68,75	29,49	98,24
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	70,00	30,00	100,00

Així mateix, es determina que realitzades les valoracions per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals, no s'ha identificat cap oferta anormalment baixa.

D'acord amb aquesta classificació de les ofertes, es proposa que s'elevi a l'òrgan de contractació la següent proposta d'adjudicació:

Travessera de les Corts, 131 - 159.Pavelló Ave Maria
08028 Barcelona
Teléfono 93 227 29 00
Telefax 93 227 29 51
E-mail: contractacions.salut@gencat.cat
Web: <http://www.gencat.cat/salut/>

4 / 6



Doc original signat per:
Pablo Herraes Blanes
10/12/2024,
Maria Isabel Illa Saun
10/12/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al [web csv.gencat.cat](http://web.csv.gencat.cat) fins al 18/12/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0GUA7GSPF1A9E0Q887DPMGZN7XP0PZBU

Data creació còpia:
18/12/2024 13:51:16

Pàgina 4 de 28

Lot	Dependències	Empresa
1	Pavelló Ave Maria (Barcelona)	LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA
2	Carrer Aragó (Barcelona)	LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA
3	PLZF (Barcelona)	LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA
4	SGAM a Girona	LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA
5	SGAM a Lleida	LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA
6	SGAM a Tarragona	LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA
7	Subdirecció Regional a Barcelona:	LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL
8	Subdirecció Regional a Catalunya Central:	LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL
9	Subdirecció Regional a Girona: Seu a Figueres	LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL
10	Subdirecció Regional al Camp de Tarragona i Terres de l'Ebre: Seu a Tortosa	LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA

Els imports d'adjudicació per a cadascun dels lots són els següents:

Lot	Dependències	HORES PERIÒDIQUES			HORES ESPORÀDIQUES			Import adjudicació (IVA exclòs)	import IVA	Import adj. (IVA inclòs)
		hores periòdiques	preu hora periòdica	Import total hores periòdiques	hores esporàdiques	preu hora esporàdica	Import total hores esporàdiques			
1	Pavelló Ave Maria (Barcelona)	10.300,00	18,22 €	187.666,00 €	65,00	16,76 €	1.089,40 €	188.755,40 €	39.638,63 €	228.394,03 €
2	Carrer Aragó (Barcelona)	15.660,00	16,85 €	263.871,00 €	65,00	16,37 €	1.064,05 €	264.935,05 €	55.636,36 €	320.571,41 €
3	PLZF (Barcelona)	750,00	15,80 €	11.850,00 €	20,00	16,73 €	334,60 €	12.184,60 €	2.558,77 €	14.743,37 €
4	SGAM a Girona	1.001,00	16,12 €	16.136,12 €	90,00	16,21 €	1.458,90 €	17.595,02 €	3.694,95 €	21.289,97 €
5	SGAM a Lleida	1.173,00	16,37 €	19.202,01 €	100,00	16,12 €	1.612,00 €	20.814,01 €	4.370,94 €	25.184,95 €
6	SGAM a Tarragona	1.173,00	15,43 €	18.099,39 €	100,00	16,01 €	1.601,00 €	19.700,39 €	4.137,08 €	23.837,47 €

7	S. R. a Barcelona:									
	Seu de Castelldefels	212,00	16,11 €	3.415,32 €	20,00	14,50 €	290,00 €	3.705,32 €	778,12 €	4.483,44 €
	Seu de Sant Feliu de Llobregat	208,00	16,11 €	3.350,88 €	20,00	14,50 €	290,00 €	3.640,88 €	764,58 €	4.405,46 €
	Seu de Sant Adrià de Besòs	212,00	16,11 €	3.415,32 €	20,00	14,50 €	290,00 €	3.705,32 €	778,12 €	4.483,44 €
	Seu de Mataró	212,00	16,11 €	3.415,32 €	20,00	14,50 €	290,00 €	3.705,32 €	778,12 €	4.483,44 €
	Seu de Sabadell	214,00	16,11 €	3.447,54 €	20,00	14,50 €	290,00 €	3.737,54 €	784,88 €	4.522,42 €
	Seu de Granollers	214,00	16,11 €	3.447,54 €	20,00	14,50 €	290,00 €	3.737,54 €	784,88 €	4.522,42 €
	Total lot 7	1.272,00		20.491,92 €	120,00		1.740,00 €	22.231,92 €	4.668,70 €	26.900,62 €
8	S. R. a Cat. Central									
	Seu a Manresa	1.024,00	16,57 €	16.967,68 €	12,00	14,50 €	174,00 €	17.141,68 €	3.599,75 €	20.741,43 €
	Seu a Igualada	250,00	16,57 €	4.142,50 €	0,00		- €	4.142,50 €	869,93 €	5.012,43 €
	Total lot 8	1.274,00		21.110,18 €	12,00		174,00 €	21.284,18 €	4.469,68 €	25.753,86 €
9	Subdirecció R. a Girona: Figueres	161,50	15,78 €	2.548,47 €	10,00	14,50 €	145,00 €	2.693,47 €	565,63 €	3.259,10 €
10	S. R. Camp Tarragona i Terres Ebre: Tortosa	598,00	20,70 €	12.378,60 €	20,00	16,11 €	322,20 €	12.700,80 €	2.667,17 €	15.367,97 €
	TOTALS			573.353,69 €			9.541,15 €	582.894,84 €	122.407,92 €	705.302,76 €

4. Atès que els membres de la mesa no formulen preguntes ni suggeriments, per unanimitat es prenen els següents,

Travessera de les Corts, 131 - 159.Pavelló Ave Maria
08028 Barcelona
Teléfono 93 227 29 00
Telefax 93 227 29 51
E-mail: contractacions.salut@gencat.cat
Web: <http://www.gencat.cat/salut/>

5 / 6



Doc original signat per:
Pablo Herraes Blanes
10/12/2024,
Maria Isabel Illa Saun
10/12/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web www.gencat.cat fins al 18/12/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0GUA7GSPF1A9E0Q887DPMGZN7XP0PZBU

Data creació còpia:
18/12/2024 13:51:16

Pàgina 5 de 28



Acords

1. Aprovar l'Informe de valoració dels criteris de valoració automàtics, que s'adjunta com a ANNEX 1.
2. Aprovar l'Informe proposta d'adjudicació, que s'adjunta com a ANNEX 2.
3. Elevar a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació en els termes exposats.
4. Requerir a les empreses proposades com adjudicatàries per a cada lot la documentació prèvia a l'adjudicació

La presidenta aixeca la sessió a les 10 hores, de la qual estenc, com a secretària, aquesta acta.

El secretari

Vist i plau
La presidenta

Travessera de les Corts, 131 - 159.Pavelló Ave Maria
08028 Barcelona
Telèfon 93 227 29 00
Telefax 93 227 29 51
E-mail: contractacions.salut@gencat.cat
Web: <http://www.gencat.cat/salut/>

6 / 6



Doc.original signat per:
Pablo Herraes Blanes
10/12/2024,
Maria Isabel Illa Saun
10/12/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web www.csv.gencat.cat fins al 18/12/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0GUA7GSPF1A9E0Q887DPMGZN7XP0PZBU

Data creació còpia:
18/12/2024 13:51:16

Pàgina 6 de 28

INFORME VALORACIÓ CORRESPONENT A L'EXPEDIENT SA-2025-11 SERVEI DE NETEJA DE DIFERENTS DEPENDÈNCIES DEL DEPARTAMENT DE SALUT: CRITERIS D'ADJUDICACIÓ LA VALORACIÓ DELS QUALS ES PRODUEIX DE FORMA AUTOMÀTICA

- En data 23 d'octubre de 2024 es va publicar a la plataforma de contractació pública de la generalitat la licitació d'un contracte per la prestació del servei de neteja de diverses dependències del Departament de Salut per a l'any 2025 (basat en l'Acord marc dels serveis de neteja CCS 2022_1).
- L'esmentada licitació té el número d'expedient SA-2025-11, i es divideix en els següents lots:



Lot	Dependències	Adreces
1	Pavelló Ave Maria (Barcelona)	Travessera de les Corts 131-159 (Pavelló Ave Maria) 08028 Barcelona
2	Carrer Aragó (Barcelona)	C. Aragó 330-332, 08009 Barcelona
3	PLZF (Barcelona)	Parc Logístic de la Zona Franca, carrer 23 – Nau 18, 08040 de Barcelona
4	SGAM a Girona	C. de Santa Clara, 35, 3r de Girona
5	SGAM a Lleida	C. Onofre Cerveró, 2 de Lleida
6	SGAM a Tarragona	Avinguda Ramon i Cajal 51-53 de Tarragona)
7	Subdirecció Regional a Barcelona	
	Seu de Castelldefels	Rda. Rabadà, 2, 1r 4a de Castelldefels
	Seu de Sant Feliu de Llobregat	C. Frederica Montseny, 23-25 de Sant Feliu de Llobregat
	Seu de Sant Adrià de Besòs	Carrer de la Torrassa, 25-29 de Sant Adrià de Besòs
	Seu de Mataró	Carrer Arnau de Palau, 16 de Mataró
8	Subdirecció Regional a Catalunya Central	
	Seu a Manresa	Muralla de Sant Francesc, 49, 4a planta de Manresa
	Seu a Igualada	Avinguda Pau Casals, 21 d'Igualada
9	Subdirecció Regional a Girona	Carrer Clerch i Nicolau, 5 de Figueres
10	Subdirecció Regional al Camp de Tarragona i Terres de l'Ebre: Seu a Tortosa	Av. Sta. Teresa, 2-12. Jesús. Tortosa



Per al lots 7 i 8, integrats per diverses dependències els licitadors hauran de presentar oferta per totes i cadascuna de les dependències.

- Finalitzat el termini de presentació d'ofertes, han presentat proposicions les següents empreses:

Empreses licitadores	Lots
LD EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCION SAU	1 al 10
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS	2, 4, 5, 6, 7, 8, 9 i 10

- Al quadre de característiques del Plec de clàusules administratives particulars, lletra B, es fa constar el pressupost de licitació per a cadascun dels lots:

	Doc. original signat per: Mireia Homs Corbera 29/11/2024	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 04/12/2027	Data creació còpia: 04/12/2024 15:34:28
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	
		CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	
			Pàgina 1 de 14
		027Z30NYC8NUT6SRXXENM6Y11VUWMLZD	



	Doc. original signat per: Pablo Herraes Blanes 10/12/2024, Maria Isabel Illa Saun 10/12/2024	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 18/12/2027	Data creació còpia: 18/12/2024 13:51:16
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	
		CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	
			Pàgina 7 de 28
		0GUA7GSPF1A9E0Q887DPMGZNXPOZBU	

Lot	Dependències	import total (iva exclòs)	import IVA	Import licitació (IVA inclòs)
1	Pavelló Ave Maria (Barcelona)	222.329,25 €	46.689,14 €	269.018,39 €
2	C. Aragó (Barcelona)	326.922,75 €	68.653,78 €	395.576,53 €
3	PLZF (Barcelona)	14.853,30 €	3.119,19 €	17.972,49 €
4	SGAM - Girona	22.550,97 €	4.735,70 €	27.286,67 €
5	SGAM - Lleida	25.536,38 €	5.362,64 €	30.899,02 €
6	SGAM Tarragona	24.632,55 €	5.172,84 €	29.805,39 €
7	Subdirecció Regional a Barcelona			
	Seu de Castelldelfels	4.544,88 €	954,42 €	5.499,30 €
	Seu de Sant Feliu de Llobregat	4.443,72 €	933,18 €	5.376,90 €
	Seu de Sant Adrià de Besòs	4.521,68 €	949,55 €	5.471,23 €
	Seu de Mataró	4.544,88 €	954,42 €	5.499,30 €
	Seu de Sabadell	4.558,32 €	957,25 €	5.515,57 €
	Seu de Granollers	4.558,32 €	957,25 €	5.515,57 €
	TOTAL LOT 7	27.171,80 €	5.706,08 €	32.877,88 €
8	Subdirecció Regional a Catalunya Central			
	Seu a Manresa	20.688,92 €	4.344,67 €	25.033,59 €
	Seu a Igualada	4.855,00 €	1.019,55 €	5.874,55 €
	TOTAL LOT 8	25.543,92 €	5.364,22 €	30.908,14 €
9	Subdirecció Regional a Girona: seu a Figueres	3.361,40 €	705,89 €	4.067,29 €
10	S. Regional al Camp de Tarragona i Terres de l'Ebre: Seu a Tortosa	13.027,44 €	2.735,76 €	15.763,20 €
	TOTALS	705.929,76 €	148.245,24 €	854.175,00 €

Per al càlcul del pressupost de licitació s'han tingut en compte el número d'hores de servei previstes a cada centre i el preu/hora del servei a cada centre:

Lot	Dependències	Hores neteja periòdica	Hores neteja esporàdica	Total hores	Preu hora	import total (iva exclòs)
1	Pavelló Ave Maria (Barcelona)	10.300,00	65,00	10.365,00	21,45 €	222.329,25 €
2	C. Aragó (Barcelona)	15.660,00	65,00	15.725,00	20,79 €	326.922,75 €
3	PLZF (Barcelona)	750,00	20,00	770,00	19,29 €	14.853,30 €
4	SGAM - Girona	1.001,00	90,00	1.091,00	20,67 €	22.550,97 €
5	SGAM - Lleida	1.173,00	100,00	1.273,00	20,08 €	25.536,38 €
6	SGAM Tarragona	1.173,00	100,00	1.273,00	19,35 €	24.632,55 €
7	Subdirecció Regional a Barcelona					
	Seu de Castelldelfels	212,00	20,00	232,00	19,59 €	4.544,88 €
	Seu de Sant Feliu de Llobregat	208,00	20,00	228,00	19,49 €	4.443,72 €
	Seu de Sant Adrià de Besòs	212,00	20,00	232,00	19,49 €	4.521,68 €
	Seu de Mataró	212,00	20,00	232,00	19,59 €	4.544,88 €
	Seu de Sabadell	214,00	20,00	234,00	19,48 €	4.558,32 €
	Seu de Granollers	214,00	20,00	234,00	19,48 €	4.558,32 €
	TOTAL LOT 7	1.272,00	120,00	1.392,00		27.171,80 €
8	Subdirecció Regional a Catalunya Central					
	Seu a Manresa	1.024,00	12,00	1.036,00	19,97 €	20.688,92 €
	Seu a Igualada	250,00	0,00	250,00	19,42 €	4.855,00 €
	TOTAL LOT 8	1.274,00	12,00	1.286,00		25.543,92 €
9	Subdirecció Regional a Girona: seu a Figueres	161,50	10,00	171,50	19,60 €	3.361,40 €
10	S. Regional Camp de Tarragona i Terres de l'Ebre: Seu a Tortosa	598,00	20,00	618,00	21,08 €	13.027,44 €
	TOTALS	33.362,50	602,00	33.964,50		705.929,76 €

5. Per part de la Mesa de contractació, en data 28 de novembre de 2024, es va realitzar

	Doc. original signat per: Mireia Homs Corbera 29/11/2024	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 04/12/2027	Data creació còpia: 04/12/2024 15:34:28
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  027Z30NYC8NUT6SRXXENM6Y11VUWMLZD	Pàgina 2 de 14

	Doc. original signat per: Pablo Herraes Blanes 10/12/2024, Maria Isabel Illa Saun 10/12/2024	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 18/12/2027	Data creació còpia: 18/12/2024 13:51:16
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  0GUA7GSPF1A9E0Q887DPMGZNXPP0ZBU	Pàgina 8 de 28

l'obertura del sobre B corresponents als criteris d'apreciació objectiva i avaluable de forma automàtica de les empreses admeses.

6. D'acord el quadre de característiques del PCAP, apartat A.3, els lots 1 i 2 no es podran adjudicar a la mateixa empresa.

S'establirà el següent ordre de preferència: en els cas que les ofertes presentades per una mateixa empresa licitadora siguin les més avantajoses econòmicament per a ambdós lots, la determinació de l'adjudicació dels lots s'efectuarà d'acord amb els criteris següents:

- Segons l'ordre de preferència o prioritat exposada per les empreses licitadores en el moment de presentar les ofertes.
- En cas que no es presenti ordre de preferència, es considerarà que aquest serà per l'ordre numèric dels lots als quals es licita (de menor a major).

El nombre màxim o combinació de lots a adjudicar a una mateixa empresa, d'acord amb els límits fixats, podrà quedar sense efecte en el cas que el nombre d'empreses presentades no fos suficient per adjudicar la totalitat dels lots objecte del contracte o que únicament es presenti una empresa a la licitació d'algun dels lots del contracte.

Tal com estableix la clàusula 12 del Plec de clàusules administratives particulars, les empreses licitadores han de manifestar la relació en l'adjudicació dels diferents lots, consignant-ho de la forma assenyalada en l'annex núm. 6.

7. El quadre de característiques del PCAP, lletra K, estableix els criteris la valoració dels quals es produeix de forma automàtica, amb una puntuació màxima de 70 punts, segons la ponderació següent:

Criteris avaluable de manera automàtica.....	Màxim 70 punts
2.1 Preu.....	Màxim 55 punts
2.2 Puntuació obtinguda en la valoració de l'Acord marc referent als	
Criteris de Pla de qualitat, formació, criteris socials i criteris ambientals...	Màxim 15 punts

- **PREU: puntuació fins a 55 punts.**



La puntuació màxima serà per a l'oferta més baixa, segons el preu total ofert per l'empresa licitadora, i només per a aquesta. Per a la resta d'ofertes s'aplicarà la fórmula següent:

$$P_i = \left[1 - \left(\frac{O_i - O_m}{PL} \right) \right] \times P$$

On P_i és la puntuació que obté l'empresa "i", O_i és l'import de l'oferta de l'empresa "i", O_m és l'import de l'oferta millor (oferta més baixa), PL és el pressupost de licitació i P són els punts del criteri.

Les empreses que, en la seva oferta econòmica, superin el pressupost màxim de licitació i les empreses que no presentin una oferta econòmica quedaran excloses de la licitació.

- **Puntuació obtinguda en la valoració de l'Acord marc referent als criteris de Pla de qualitat adaptat a l'Acord marc**, formació del personal, criteris socials i criteris ambientals: **15 punts**

	Doc. original signat per: Mireia Homs Corbera 29/11/2024	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 04/12/2027	Data creació còpia: 04/12/2024 15:34:28
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  027Z30NYC8NUT6SRXXENM6Y11VUWMLZD	Pàgina 3 de 14

	Doc. original signat per: Pablo Herraes Blanes 10/12/2024, Maria Isabel Illa Saun 10/12/2024	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 18/12/2027	Data creació còpia: 18/12/2024 13:51:16
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  0GUA7GSPF1A9E0Q887DPMGZNX0PZBU	Pàgina 9 de 28

Aquesta puntuació s'aplicarà donant la màxima puntuació a l'empresa adjudicatària que hagi obtingut la millor puntuació en els criteris de l'Acord marc referents al pla de qualitat, formació i criteris ambientals i a la resta en aplicació de la fórmula següent:

$$P_i = \frac{15 * P_{iAM}}{PMAM}$$

On P_i és la puntuació que obté l'empresa "i", P_{iAM} és la puntuació obtinguda per l'empresa "i" en funció dels punts obtinguts en la licitació de l'Acord marc i $PMAM$ és la puntuació més alta de les empreses licitadores de l'Acord Marc.

En cas d'UTE entre empreses de l'Acord marc amb puntuacions diferents, s'aplicarà la mitjana ponderada de la puntuació obtinguda en l'Acord marc per les empreses que participen en la UTE, en funció del seu respectiu percentatge de participació.

8. Valoració corresponent a l'oferta econòmica del preu (puntuació fins a 55 punts) per a cadascun dels lots:

Lot 1: Pavelló Ave Maria (Barcelona)



Pressupost de licitació (IVA exclòs)	222.329,25 €
Import IVA	46.689,14 €
Import IVA inclòs	269.018,39 €



LOT 1: Pavelló Ave Maria		LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	
Serveis	Número hores	Preu/hora (sense iva)	Total oferta (sense iva)
Neteja periòdica	10.300,00	18,22 €	187.666,00 €
Neteja Esporàdica	65,00	16,76 €	1.089,40 €
Total oferta			188.755,40 €
21% IVA			39.638,63 €
Total amb IVA			228.394,03 €
Puntuació			55,00

Lot 2: Carrer Aragó (Barcelona)

Pressupost de licitació (IVA exclòs)	326.922,75 €
Import IVA	68.653,78 €
Import IVA inclòs	395.576,53 €

LOT 2: C. Aragó		LA BRUIXA		LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	
Serveis	Número hores	Preu/hora (sense iva)	Total oferta (sense iva)	Preu/hora (sense iva)	Total oferta (sense iva)
Neteja periòdica	15.660,00	17,47 €	273.580,20 €	16,85 €	263.871,00 €
Neteja Esporàdica	65,00	14,50 €	942,50 €	16,37 €	1.064,05 €
Total oferta			274.522,70 €		264.935,05 €
21% IVA			57.649,77 €		55.636,36 €
Total amb IVA			332.172,47 €		320.571,41 €
Puntuació			53,39		55,00

	Doc. original signat per: Mireia Homs Corbera 29/11/2024	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 04/12/2027	Data creació còpia: 04/12/2024 15:34:28
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  027Z30NYC8NUT6SRXXENM6Y11VUWMLZD	Pàgina 4 de 14

	Doc. original signat per: Pablo Herraes Blanes 10/12/2024, Maria Isabel Illa Saun 10/12/2024	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 18/12/2027	Data creació còpia: 18/12/2024 13:51:16
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  0GUA7GSPF1A9E0Q887DPMGZNXPOZBU	Pàgina 10 de 28

Lot 3: Parc Logístic Zona Franca (Barcelona)

Pressupost de licitació (IVA exclòs) 14.853,30 €
Import IVA 3.119,19 €
Import IVA inclòs 17.972,49 €

LOT 3: Parc Logístic Zona Franca		LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	
Serveis	Número hores	Preu/hora (sense iva)	Total oferta (sense iva)
Neteja periòdica	750	15,80 €	11.850,00 €
Neteja esporàdica	20	16,73 €	334,60 €
Total oferta			12.184,60 €
21% IVA			2.558,77 €
Total amb IVA			14.743,37 €
Puntuació			55,00

Lot 4: SGAM Girona



Pressupost de licitació (IVA exclòs) 22.550,97 €
Import IVA 4.735,70 €
Import IVA inclòs 27.286,67 €

LOT 4: SGAM Girona		LA BRUIXA		LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	
Serveis	Número hores	Preu/hora (sense iva)	Total oferta (sense iva)	Preu/hora (sense iva)	Total oferta (sense iva)
Neteja periòdica	1001	18,66 €	18.678,66 €	16,12 €	16.136,12 €
Neteja esporàdica	90	14,50 €	1.305,00 €	16,21 €	1.458,90 €
Total oferta			19.983,66 €		17.595,02 €
21% IVA			4.196,57 €		3.694,95 €
Total amb IVA			24.180,23 €		21.289,97 €
Puntuació			49,17		55,00

Lot 5: SGAM Lleida

Pressupost de licitació (IVA exclòs) 25.536,38 €
Import IVA 5.362,64 €
Import IVA inclòs 30.899,02 €

LOT 5: SGAM Lleida		LA BRUIXA		LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	
Serveis	Número hores	Preu/hora (sense iva)	Total oferta (sense iva)	Preu/hora (sense iva)	Total oferta (sense iva)
Neteja periòdica	1.173,00	17,28 €	20.269,44 €	16,37 €	19.202,01 €
Neteja esporàdica	100	14,50 €	1.450,00 €	16,12 €	1.612,00 €
Total oferta			21.719,44 €		20.814,01 €
21% IVA			4.561,08 €		4.370,94 €
Total amb IVA			26.280,52 €		25.184,95 €
Puntuació			53,05		55,00

	Doc. original signat per: Mireia Homs Corbera 29/11/2024	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 04/12/2027	Data creació còpia: 04/12/2024 15:34:28
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  027Z30NYC8NUT6SRXXENM6Y1IVUWMLZD	Pàgina 5 de 14

	Doc. original signat per: Pablo Herraes Blanes 10/12/2024, Maria Isabel Illa Saun 10/12/2024	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 18/12/2027	Data creació còpia: 18/12/2024 13:51:16
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  0GUA7GSPF1A9E0Q887DPMGZNXPP0PZBU	Pàgina 11 de 28

Lot 6: SGAM Tarragona

Pressupost de licitació (IVA exclòs)	24.632,55 €
Import IVA	5.172,84 €
Import IVA inclòs	29.805,39 €

Lot 6: SGAM Tarragona		LA BRUIXA		LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	
Serveis	Número hores	Preu/hora (sense iva)	Total oferta (sense iva)	Preu/hora (sense iva)	Total oferta (sense iva)
Neteja periòdica	1.173,00	15,77 €	18.498,21 €	15,43 €	18.099,39 €
Neteja esporàdica	100	14,50 €	1.450,00 €	16,01 €	1.601,00 €
Total oferta			19.948,21 €		19.700,39 €
21% IVA			4.189,12 €		4.137,08 €
Total amb IVA			24.137,33 €		23.837,47 €
Puntuació			54,45		55,00

Lot 7: Subdirecció Regional a Barcelona



Pressupost licitació			
Dependència	Import IVA exclòs	Import IVA	Import IVA inclòs
Seu de Castelldefels	4.544,88 €	954,42 €	5.499,30 €
Seu de Sant Feliu de Llobregat	4.443,72 €	933,18 €	5.376,90 €
Seu de Sant Adrià de Besòs	4.521,68 €	949,55 €	5.471,23 €
Seu de Mataró	4.544,88 €	954,42 €	5.499,30 €
Seu de Sabadell	4.558,32 €	957,25 €	5.515,57 €
Seu de Granollers	4.558,32 €	957,25 €	5.515,57 €
TOTAL LOT	27.171,80 €	5.706,08 €	32.877,88 €



LA BRUIXA

Dependència	SERVEI DE NETEJA PERIÒDICA			SERVEI DE NETEJA ESPORÀDICA			TOTAL OFERTA		
	Hores neteja periòdica	Preu/hora (sense iva)	Total oferta (sense iva)	Hores neteja esporàdica	Preu/hora (sense iva)	Total oferta (sense iva)	Total oferta (sense iva)	import IVA	Total oferta (amb iva)
Seu de Castelldefels	212,00	16,11 €	3.415,32 €	20,00	14,50 €	290,00 €	3.705,32 €	778,12 €	4.483,44 €
Seu de Sant Feliu de Llobregat	208,00	16,11 €	3.350,88 €	20,00	14,50 €	290,00 €	3.640,88 €	764,58 €	4.405,46 €
Seu de Sant Adrià de Besòs	212,00	16,11 €	3.415,32 €	20,00	14,50 €	290,00 €	3.705,32 €	778,12 €	4.483,44 €
Seu de Mataró	212,00	16,11 €	3.415,32 €	20,00	14,50 €	290,00 €	3.705,32 €	778,12 €	4.483,44 €
Seu de Sabadell	214,00	16,11 €	3.447,54 €	20,00	14,50 €	290,00 €	3.737,54 €	784,88 €	4.522,42 €
Seu de Granollers	214,00	16,11 €	3.447,54 €	20,00	14,50 €	290,00 €	3.737,54 €	784,88 €	4.522,42 €
TOTAL LOT			20.491,92 €			1.740,00 €	22.231,92 €	4.668,70 €	26.900,62 €
Puntuació							55,00		

LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA

Dependència	SERVEI DE NETEJA PERIÒDICA			SERVEI DE NETEJA ESPORÀDICA			TOTAL OFERTA		
	Hores neteja periòdica	Preu/hora (sense iva)	Total oferta (sense iva)	Hores neteja esporàdica	Preu/hora (sense iva)	Total oferta (sense iva)	Total oferta (sense iva)	import IVA	Total oferta (amb iva)
Seu de Castelldefels	212,00	18,27 €	3.873,24 €	20,00	16,01 €	320,20 €	4.193,44 €	880,62 €	5.074,06 €
Seu de Sant Feliu de Llobregat	208,00	17,83 €	3.708,64 €	20,00	16,01 €	320,20 €	4.028,84 €	846,06 €	4.874,90 €
Seu de Sant Adrià de Besòs	212,00	17,77 €	3.767,24 €	20,00	16,01 €	320,20 €	4.087,44 €	858,36 €	4.945,80 €

	Doc. original signat per: Mireia Homs Corbera 29/11/2024	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 04/12/2027	Data creació còpia: 04/12/2024 15:34:28
	Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  027Z30NYC8NUT6SRXXENM6Y11VUWMLZD		

	Doc. original signat per: Pablo Herraes Blanes 10/12/2024, Maria Isabel Illa Saun 10/12/2024	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 18/12/2027	Data creació còpia: 18/12/2024 13:51:16
	Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  0GUA7GSPF1A9E0Q887DPMGZNXPOZBU		

Seu de Mataró	212,00	18,27 €	3.873,24 €	20,00	16,01 €	320,20 €	4.193,44 €	880,62 €	5.074,06 €
Seu de Sabadell	214,00	17,33 €	3.708,62 €	20,00	16,01 €	320,20 €	4.028,82 €	846,05 €	4.874,87 €
Seu de Granollers	214,00	16,94 €	3.625,16 €	20,00	16,01 €	320,20 €	3.945,36 €	828,53 €	4.773,89 €
TOTAL LOT			22.556,14 €			1.921,20 €	24.477,34 €	5.140,24 €	29.617,58 €
Puntuació								50,45	

LOT 8: SR. Catalunya Central

Pressupost licitació



Dependències	Import IVA exclòs	Import IVA	Import IVA inclòs
Seu a Manresa	20.688,92 €	4.344,67 €	25.033,59 €
Seu a Igualada	4.855,00 €	1.019,55 €	5.874,55 €
Totals	25.543,92 €	5.364,22 €	30.908,14 €

LOT 8: SR. Catalunya Central			LA BRUIXA		LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	
Dependències	Serveis	Número hores	Preu/hora (sense iva)	Total oferta (sense iva)	Preu/hora (sense iva)	Total oferta (sense iva)
Seu a Manresa	Neteja periòdica	1024	16,57 €	16.967,68 €	16,79 €	17.192,96 €
	Neteja esporàdica	12	14,50 €	174,00 €	16,83 €	201,96 €
	total			17.141,68 €		17.394,92 €
	21% IVA			3.599,75 €		3.652,93 €
TOTAL amb IVA				20.741,43 €		21.047,85 €
Seu a Igualada	Neteja periòdica	250	16,57 €	4.142,50 €	17,37 €	4.342,50 €
	Neteja esporàdica	0	14,50 €	- €	- €	- €
	total			4.142,50 €		4.342,50 €
	21% IVA			869,93 €		911,93 €
TOTAL amb IVA				5.012,43 €		5.254,43 €
TOTAL LOT 8				21.284,18 €		21.737,42 €
21 % IVA				4.469,68 €		4.564,86 €
Total lot amb IVA				25.753,86 €		26.302,28 €
Puntuació				55,00		54,02

Lot 9: Subdirecció Regional a Girona. Seu a Figueres

Pressupost de licitació (IVA exclòs)	3.361,40 €
Import IVA	705,89 €
Import IVA inclòs	4.067,29 €

Lot 9: SR Girona			LA BRUIXA		LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	
Dependències	Serveis	Número hores	Preu/hora (sense iva)	Total oferta (sense iva)	Preu/hora (sense iva)	Total oferta (sense iva)
Seu a Figueres	Neteja periòdica	161,5	15,78 €	2.548,47 €	18,64 €	3.010,36 €
	Neteja esporàdica	10	14,50 €	145,00 €	16,01 €	160,10 €
	Total oferta			2.693,47 €		3.170,46 €
	21% IVA			565,63 €		665,80 €
Total amb IVA				3.259,10 €		3.836,26 €
Puntuació				55,00		47,20

	Doc. original signat per: Mireia Homs Corbera 29/11/2024	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 04/12/2027 Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	Data creació còpia: 04/12/2024 15:34:28
		 027Z30NYC8NUT6SRXXENM6Y1IVUWMLZD	Pàgina 7 de 14

	Doc. original signat per: Pablo Herraes Blanes 10/12/2024, Maria Isabel Illa Saun 10/12/2024	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 18/12/2027 Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	Data creació còpia: 18/12/2024 13:51:16
		 0GUA7GSPF1A9E0Q887DPMGZNXPOZBU	Pàgina 13 de 28

Lot 10: S.R. al Camp de Tarragona i Terres de l'Ebre: Seu a Tortosa

Pressupost de licitació (IVA exclòs)	13.027,44 €
Import IVA	2.735,76 €
Import IVA inclòs	15.763,20 €

LOT 10: SR TARRAGONA (Tortosa)		LA BRUIXA		LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	
Serveis	Número hores	Preu/hora (sense iva)	Total oferta (sense iva)	Preu/hora (sense iva)	Total oferta (sense iva)
Neteja periòdica	598	21,25 €	12.707,50 €	20,70 €	12.378,60 €
Neteja esporàdica	20	14,50 €	290,00 €	16,11 €	322,20 €
Total oferta			12.997,50 €		12.700,80 €
21% IVA			2.729,48 €		2.667,17 €
Total amb IVA			15.726,98 €		15.367,97 €
Puntuació			53,75		55,00

9. En aplicació del que estableix el PCAP en relació al lot 1 (pavelló Ave Maria de Barcelona) i el lot 2 (carrer d' Aragó de Barcelona) l'empresa LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN SA ha presentat oferta a ambdós lots i ha manifestat l'ordre de prelación que es tindrà en compte si el licitador obté la millor puntuació en un nombre de lots que supera el màxim establert de lots que es poden adjudicar a un mateix licitador:



Empresa licitadora	Ordre prelación	
	1r	2n
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN SA	LOT 2	LOT 1

10. Valoració atorgada en funció de la **puntuació obtinguda per l'empresa en l'Acord marc CCS 2022 1** (fins a 15 punts). S'adjunten en **annex** els quadres de l'acord d'adjudicació, de data 12 d'abril de 2022:


Lot 1: Pavelló Ave Maria (Barcelona)		
Empreses	Puntuació Acord marc Pla de Qualitat, formació, criteris socials i criteri ambientals	Puntuació criteris AM (fins a 15 punts)
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	100,00	15,00

Lot 2: C. Aragó (Barcelona)		
Empreses	Puntuació Acord marc Pla de Qualitat, formació, criteris socials i criteri ambientals	Puntuació criteris AM (fins a 15 punts)
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	100,00	15,00
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	100,00	15,00

Lot 3: Parc Logístic Zona Franca (Barcelona)		
Empreses	Puntuació Acord marc Pla de Qualitat, formació, criteris socials i criteri ambientals	Puntuació criteris AM (fins a 15 punts)
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	100,00	15,00

	Doc. original signat per: Mireia Homs Corbera 29/11/2024	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 04/12/2027	Data creació còpia: 04/12/2024 15:34:28
	Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  027Z30NYC8NUT6SRXXENM6Y1IVUWMLZD		

Pàgina 8 de 14

	Doc. original signat per: Pablo Herraes Blanes 10/12/2024, Maria Isabel Illa Saun 10/12/2024	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 18/12/2027	Data creació còpia: 18/12/2024 13:51:16
	Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  0GUA7GSPF1A9E0Q887DPMGZN7XP0PZBU		

Pàgina 14 de 28

Lot 4: SGAM Girona

Empreses	Puntuació Acord marc Pla de Qualitat, formació, criteris socials i criteri ambientals	Puntuació criteris AM (fins a 15 punts)
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	100,00	15,00
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	100,00	15,00

Lot 5: SGAM Lleida

Empreses	Puntuació Acord marc Pla de Qualitat, formació, criteris socials i criteri ambientals	Puntuació criteris AM (fins a 15 punts)
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	100,00	15,00
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	100,00	15,00

Lot 6: SGAM Tarragona

Empreses	Puntuació Acord marc Pla de Qualitat, formació, criteris socials i criteri ambientals	Puntuació criteris AM (fins a 15 punts)
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	100,00	15,00
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	100,00	15,00

Lot 7: Subdirecció Regional a Barcelona

Empreses	Puntuació Acord marc Pla de Qualitat, formació, criteris socials i criteri ambientals	Puntuació criteris AM (fins a 15 punts)
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	100,00	15,00
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	100,00	15,00

Lot 8: Subdirecció Regional a Catalunya Central

Empreses	Puntuació Acord marc Pla de Qualitat, formació, criteris socials i criteri ambientals	Puntuació criteris AM (fins a 15 punts)
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	100,00	15,00
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	100,00	15,00



Lot 9: Subdirecció Regional a Girona

Empreses	Puntuació Acord marc Pla de Qualitat, formació, criteris socials i criteri ambientals	Puntuació criteris AM (fins a 15 punts)
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	100,00	15,00
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	100,00	15,00

Lot 10: S.R. Camp de Tarragona i Terres de l'Ebre: Seu a Tortosa

Empreses	Puntuació Acord marc Pla de Qualitat, formació, criteris socials i criteri ambientals	Puntuació criteris AM (fins a 15 punts)
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	100,00	15,00
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	100,00	15,00

11. Tenint en compte la valoració obtinguda per les empreses licitadores segons els diferents criteris d'apreciació objectiva es detalla la puntuació atorgada per a cadascun dels lots:

	Doc. original signat per: Mireia Homs Corbera 29/11/2024	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 04/12/2027	Data creació còpia: 04/12/2024 15:34:28
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  027Z30NYC8NUT6SRXXENM6Y11VUWMLZD	Pàgina 9 de 14

	Doc. original signat per: Pablo Herraes Blanes 10/12/2024, Maria Isabel Illa Saun 10/12/2024	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 18/12/2027	Data creació còpia: 18/12/2024 13:51:16
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  0GUA7GSPF1A9E0Q887DPMGZN7XP0PZBU	Pàgina 15 de 28

Lot 1: Pavelló Ave Maria (Barcelona)

Empreses	puntuació oferta econòmica	Puntuació criteris AM	total criteris automàtics
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	55,00	15,00	70,00

Lot 2: c. Aragó (Barcelona)

Empreses	puntuació oferta econòmica	Puntuació criteris AM	total criteris automàtics
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	53,39	15,00	68,39
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	55,00	15,00	70,00

Lot 3: Parc Logístic Zona Franca (Barcelona)

Empreses	puntuació oferta econòmica	Puntuació criteris AM	total criteris automàtics
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	55,00	15,00	70,00

Lot 4: SGAM Girona

Empreses	puntuació oferta econòmica	Puntuació criteris AM	total criteris automàtics
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	49,17	15,00	64,17
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	55,00	15,00	70,00

Lot 5: SGAM Lleida

Empreses	puntuació oferta econòmica	Puntuació criteris AM	total criteris automàtics
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	53,05	15,00	68,05
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	55,00	15,00	70,00

Lot 6: SGAM Tarragona

Empreses	puntuació oferta econòmica	Puntuació criteris AM	total criteris automàtics
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	54,45	15,00	69,45
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	55,00	15,00	70,00

Lot 7: Subdirecció Regional a Barcelona

Empreses	puntuació oferta econòmica	Puntuació criteris AM	total criteris automàtics
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	55,00	15,00	70,00
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	50,45	15,00	65,45

Lot 8: Subdirecció Regional a Catalunya Central

Empreses	puntuació oferta econòmica	Puntuació criteris AM	total criteris automàtics
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	55,00	15,00	70,00
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	54,02	15,00	69,02



Doc. original signat per:
Mireia Homs Corbera
29/11/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 04/12/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



027Z30NYC8NUT6SRXXENM6Y11VUWMLZD

Data creació còpia:
04/12/2024 15:34:28

Pàgina 10 de 14



Doc. original signat per:
Pablo Herraes Blanes
10/12/2024,
Maria Isabel Illa Saun
10/12/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 18/12/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0GUA7GSPF1A9E0Q887DPMGZN7XP0PZBU

Data creació còpia:
18/12/2024 13:51:16

Pàgina 16 de 28

Lot 9: Subdirecció Regional a Girona (Seu a Figueres)

Empreses	puntuació oferta econòmica	Puntuació criteris AM	total criteris automàtics
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	55,00	15,00	70,00
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	47,20	15,00	62,20

Lot 10 : S.R. al Camp de Tarragona i Terres de l'Ebre (Seu a Tortosa)

Empreses	puntuació oferta econòmica	Puntuació criteris AM	total criteris automàtics
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	53,75	15,00	68,75
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	55,00	15,00	70,00

Subdirectora General d'Organització i Serveis
Barcelona, a la data de la signatura electrònica



Doc. original signat per:
Mireia Homs Corbera
29/11/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 04/12/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



027Z30NYC8NUT6SRXXENM6Y11VUWMLZD

Data creació còpia:
04/12/2024 15:34:28

Pàgina 11 de 14



Doc. original signat per:
Pablo Herraes Blanes
10/12/2024,
Maria Isabel Illa Saun
10/12/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 18/12/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0GUA7GSPF1A9E0Q887DPMGZN7XP0PZBU

Data creació còpia:
18/12/2024 13:51:16

Pàgina 17 de 28

ANNEX: QUADRE DE PUNTUACIONS DE L'ACORD MARC DE NETEJA CCS 2022/1

ACORD MARC DELS SERVEIS DE NETEJA (CCS 2022 1)
PUNTUACIÓ TOTAL
Lot 1 Ciutat de Barcelona

Lot	Plica	Empresa	Puntuació sobre B			TOTAL
			PLA DE QUALITAT	FORMACIÓ DEL PERSONAL	CRITERIS SOCIALS	
1	10	MULTIPLAN SL	24	36	26	14,00
1	16	MULTISERVEIS NDAVANT, SL	24	36	26	14,00
1	27	ID EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCION, SAU	24	36	26	14,00
1	43	SERVEIS DE PERSONAL I NETEJA, S.L	24	36	26	14,00
1	44	LA BRUJA NETEJES GENERALS I MANTENIMENTS	24	36	26	14,00
1	8	NET EXPRES, SL	23	36	26	14,00
1	25	NITTE FACILITIES SERVICES, SA	23	36	26	14,00
1	46	SACYN FACILITIES, SA	23	36	26	14,00
1	6	IMAN CLEANING, SL	23	36	26	13,53
1	7	POC SERENIO AMBIENTE, SAU	23	36	26	14,00
1	18	URUGUA MEDITERRANEA, SAU	22	36	26	14,00
1	31	LIMP TRES, SL	22	36	26	14,00
1	47	ISS FACILITY SERVICES, SA	22	36	26	14,00
1	49	GELIM, SA	22	36	26	14,00
1	48	INDUSTRIAL LIMPIEZA, SA	22	36	26	13,50
1	15	FERRONVAL SERVICIOS, SAU	21	36	26	14,00
1	23	LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, SA	21	36	26	14,00
1	42	EULER, SA	21	36	26	14,00
1	45	ACCIONA FACILITY SERVICES SA	21	36	26	14,00
1	50	RAMACON EMPRESA DE SERVICIOS, SA	21	36	26	14,00
1	32	SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA	21	36	26	14,00
1	22	ACTIVE FACILITY SOLUTIONS, SL	22	36	26	12,86
1	4	FOMENTO VALENCIA MANTENIMIENTO I LIMPIEZA, SAU	21	36	26	12,85
1	9	HARMONIA LIMPIEZA SOFT FACILITIES SOLUTIONS, SLU	19	36	26	14,00
1	53	SERVICIOS INDUSTRIALES PEINUNDO, SAU	19	36	26	14,00
1	28	ILUNION LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENTE	20	36	26	12,57
1	14	RECMAINT, SL	20	36	26	12,50
1	33	COIL SERVICIOS INGESAN, SA	17	36	26	14,00
1	24	PULIM, SA	18	36	26	12,58
1	56	ONET IBERIA SOLUCIONES, SAU (*)	17	36	26	13,00
1	34	IDONIA-NATUR, SLU (*)	16	36	26	14,00
1	59	MANTENIDOR LIMPIEZAS SL (*)	18	36	26	12,90
1	38	NETEJES CORAL, S.L	16	36	26	12,53
1	35	CLANSER, S.A	15	36	26	12,44
1	32	BROKOLL, SL	20	25	24	14,00
1	37	SOLDENE SA	15	36	18	12,69
1	55	OPTIMA FACILITY SERVICES, SL	22	20	28	11,26

GENERALITAT DE CATALUNYA

GENERALITAT DE CATALUNYA



Doc. original signat per:
Mireia Homs Corbera
29/11/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 04/12/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



027Z30NYC8NUT6SRXXENM6Y11VUWMLZD

Data creació còpia:
04/12/2024 15:34:28

Pàgina 12 de 14



Doc. original signat per:
Pablo Herraes Blanes
10/12/2024,
Maria Isabel Illa Saun
10/12/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 18/12/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0GUA7GSPF1A9E0Q887DPMGZN7XP0PZBU

Data creació còpia:
18/12/2024 13:51:16

Pàgina 18 de 28

ACORD MARC DELS SERVEIS DE NETEJA (CCS 2022 1)
PUNTAJÓ TOTAL
Lot 3 Província de Girona

Lot	Pica	Empresa	Puntuació sobre B		Puntuació sobre C		TOTAL
			PLA DE QUALITAT	FORMACIÓ DEL PERSONAL	CRITERIS SOCIALS	CRITERIS AMBIENTALS	
3	10	MULTIANAU SL	24	36	26	14,00	100,00
3	18	MULTISERVEIS HDVANT. S.L.	24	36	26	14,00	100,00
3	27	L.D. EMPRESA DE LIMPEJA I DESINFECCIÓ, SAU	24	36	26	14,00	100,00
3	43	SERVEIS DE PERSONAL I NETEJA, S.L	24	36	26	14,00	100,00
3	44	LA BRUJKA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS	24	36	26	14,00	100,00
3	8	NET EXPRES, SL	23	36	26	14,00	99,00
3	25	NETEJA FACILITIES SERVICES, S.A	23	36	26	14,00	99,00
3	46	SACVY FACILITIES SA	23	36	26	14,00	99,00
3	6	IMAN CLEANING, SL	23	36	26	13,58	98,58
3	7	FCC MEDIO AMBIENTE, SAU	22	36	26	14,00	98,00
3	16	LIMASA MEDITERRANEA SAU	22	36	26	14,00	98,00
3	31	LIMP TRES, SL	22	36	26	14,00	98,00
3	47	ISS FACILITY SERVICES, SA	22	36	26	14,00	98,00
3	49	GEJUM, SA	22	36	26	14,00	98,00
3	48	SAGITAL LIMPEJA, SA	22	36	26	13,50	97,50
3	15	FERROVIAL SERVICIOS, SAU	21	36	26	14,00	97,00
3	23	LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A.	21	36	26	14,00	97,00
3	42	EULEN, SA	21	36	26	14,00	97,00
3	45	ACCIONA FACILITY SERVICES SA	21	36	26	14,00	97,00
3	50	RAMCON EMPRESA DE SERVICIOS, SA	21	36	26	14,00	97,00
3	22	ACTIVE FACILITY SOLUTIONS SL	22	36	26	12,88	96,88
3	32	BRKODI, SL	20	36	26	14,00	96,00
3	4	FOMENTO VALENCIA MANTENIMIENTO Y LIMPEJA, SAU	21	36	26	12,85	95,85
3	9	ARMONIA LIMPEJA SOFT FACILITIES SOLUTIONS, SLU	19	36	26	14,00	95,00
3	53	SERVICIOS INDUSTRIALES REUNIDOS, SAU	19	36	26	14,00	95,00
3	28	ILUNION LIMPEJA Y MEDIOAMBIENTE	20	36	26	12,57	94,57
3	14	RECIMANT, S.L.	20	36	26	12,50	94,50
3	33	ONL SERVICIOS INGESAR, SA	17	36	26	14,00	93,00
3	39	MANTENOR LIMPEZAS SL	18	36	26	12,00	92,00
3	56	ONET BERNA SOLUCIONES, SAU	17	36	26	13,00	92,00
3	58	NETEGES CORAL, S.L.	18	36	26	12,55	91,55
3	35	CLANSER, S.A.	15	36	26	12,44	89,44
3	37	SOLDENE SA	15	36	16	12,69	79,69
3	55	OPTIMA FACILITY SERVICES, SL	22	20	26	11,26	79,26

ACORD MARC DELS SERVEIS DE NETEJA (CCS 2022 1)
PUNTAJÓ TOTAL
Lot 4 Província de Lleida

Lot	Pica	Empresa	Puntuació sobre B		Puntuació sobre C		TOTAL
			PLA DE QUALITAT	FORMACIÓ DEL PERSONAL	CRITERIS SOCIALS	CRITERIS AMBIENTALS	
4	10	MULTIANAU SL	24	36	26	14,00	100,00
4	18	MULTISERVEIS HDVANT. S.L.	24	36	26	14,00	100,00
4	27	L.D. EMPRESA DE LIMPEJA I DESINFECCIÓ, SAU	24	36	26	14,00	100,00
4	43	SERVEIS DE PERSONAL I NETEJA, S.L	24	36	26	14,00	100,00
4	44	LA BRUJKA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS	24	36	26	14,00	100,00
4	8	NET EXPRES, SL	23	36	26	14,00	99,00
4	25	NETEJA FACILITIES SERVICES, S.A	23	36	26	14,00	99,00
4	46	SACVY FACILITIES SA	23	36	26	14,00	99,00
4	6	IMAN CLEANING, SL	23	36	26	13,58	98,58
4	7	FCC MEDIO AMBIENTE, SAU	22	36	26	14,00	98,00
4	16	LIMASA MEDITERRANEA SAU	22	36	26	14,00	98,00
4	31	LIMP TRES, SL	22	36	26	14,00	98,00
4	47	ISS FACILITY SERVICES, SA	22	36	26	14,00	98,00
4	49	GEJUM, SA	22	36	26	14,00	98,00
4	48	SAGITAL LIMPEJA, SA	22	36	26	13,50	97,50
4	23	LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A.	21	36	26	14,00	97,00
4	42	EULEN, SA	21	36	26	14,00	97,00
4	45	ACCIONA FACILITY SERVICES SA	21	36	26	14,00	97,00
4	50	RAMCON EMPRESA DE SERVICIOS, SA	21	36	26	14,00	97,00
4	22	ACTIVE FACILITY SOLUTIONS SL	22	36	26	12,88	96,88
4	32	BRKODI, SL	20	36	26	14,00	96,00
4	4	FOMENTO VALENCIA MANTENIMIENTO Y LIMPEJA, SAU	21	36	26	12,85	95,85
4	9	ARMONIA LIMPEJA SOFT FACILITIES SOLUTIONS, SLU	19	36	26	14,00	95,00
4	53	SERVICIOS INDUSTRIALES REUNIDOS, SAU	19	36	26	14,00	95,00
4	28	ILUNION LIMPEJA Y MEDIOAMBIENTE	20	36	26	12,57	94,57
4	14	RECIMANT, S.L.	20	36	26	12,50	94,50
4	39	MANTENOR LIMPEZAS SL	18	36	26	12,00	92,00
4	56	ONET BERNA SOLUCIONES, SAU	17	36	26	13,00	92,00
4	35	CLANSER, S.A.	15	36	26	12,44	89,44
4	37	SOLDENE SA	15	36	16	12,69	79,69
4	55	OPTIMA FACILITY SERVICES, SL	22	20	26	11,26	79,26



Doc.original signat per:
Mireia Homs Corbera
29/11/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 04/12/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



027Z30NYC8NUT6SRXXENM6Y1VUWMLZD

Data creació còpia:
04/12/2024 15:34:28

Pàgina 13 de 14



Doc.original signat per:
Pablo Herraes Blanes
10/12/2024,
Maria Isabel Illa Saun
10/12/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 18/12/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0GUA7GSPF1A9E0Q887DPMGZNXPP0PZBU

Data creació còpia:
18/12/2024 13:51:16

Pàgina 19 de 28

ACORD MARC DELS SERVEIS DE NETEJA (CCS 2022.1)
PUNTAJÓ TOTAL
Lot 5 Província de Tarragona

Lot	Pics	Empresa	Puntuació sobre B		Puntuació sobre C		TOTAL
			PLA DE QUALITAT	FORMACIÓ DEL PERSONAL	CRITERIS SOCIALS	CRITERIS AMBIENTALS	
5	10	MULTIANAU, SL	24	36	26	14,00	100,00
5	18	MULTISERVEIS NDAVANT, S.L.	24	36	26	14,00	100,00
5	27	L.D. EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SAU	24	36	26	14,00	100,00
5	43	SERVEIS DE PERSONAL I NETEJA, S.L.	24	36	26	14,00	100,00
5	44	LA BRUITA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS	24	36	26	14,00	100,00
5	8	NET EXPRES, SL	23	36	26	14,00	99,00
5	25	MITIE FACILITIES SERVICES, S.A	23	36	26	14,00	99,00
5	46	SACYR FACILITIES, SA	23	36	26	14,00	99,00
5	8	IMAN CLEANING, SL	23	36	26	13,50	98,50
5	7	POC MEDIO AMBIENTE, SAU	22	36	26	14,00	98,00
5	16	LIMASA MEDITERRANEA SAU	22	36	26	14,00	98,00
5	31	LIMP TRÉS, SL	22	36	26	14,00	98,00
5	47	ISS FACILITY SERVICES, SA	22	36	26	14,00	98,00
5	49	GELINI, SA	22	36	26	14,00	98,00
5	48	SAGITAL LIMPIEZA, SA	22	36	26	13,50	97,50
5	15	FERROVAL SERVICIOS, SAU	21	36	26	14,00	97,00
5	23	LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A.	21	36	26	14,00	97,00
5	42	EULEN, SA	21	36	26	14,00	97,00
5	45	ACCIONA FACILITY SERVICES SA	21	36	26	14,00	97,00
5	50	RAMCON EMPRESA DE SERVICIOS, SA	21	36	26	14,00	97,00
5	22	ACTIVE FACILITY SOLUTIONS SL	22	36	26	12,88	96,88
5	32	BRICOLI, SL	20	36	26	14,00	96,00
5	4	FOMENTO VALENCIA MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, SAU	21	36	26	12,85	95,85
5	9	ARMONIA LIMPIEZA SOFT FACILITIES SOLUTIONS, SAU	19	36	26	14,00	95,00
5	53	SERVICIOS INDUSTRIALES REUNIDOS, SAU	19	36	26	14,00	95,00
5	28	ILUNION LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENTE	20	36	26	12,57	94,57
5	14	PECOMANY, S.A.	20	36	26	12,90	94,90
5	33	OHL SERVICIOS INGEGAN, SA	17	36	26	14,00	93,00
5	39	MANTENOR LIMPIEZAS SL	18	36	26	12,00	92,00
5	56	ONET IBERIA SOLUCIONES, SAU	17	36	26	13,00	92,00
5	35	CLANER, S.A.	15	36	26	12,44	89,44
5	37	SOLDENE SA	15	36	16	12,69	79,69
5	55	OPTIMA FACILITY SERVICES, SL	22	20	26	11,26	79,26

GENERALITAT DE CATALUNYA

GENERALITAT DE CATALUNYA



Doc. original signat per:
Mireia Homs Corbera
29/11/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 04/12/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



027Z30NYC8NUT6SRXXENM6Y11UVWMLZD

Data creació còpia:
04/12/2024 15:34:28

Pàgina 14 de 14



Doc. original signat per:
Pablo Herraes Blanes
10/12/2024,
Maria Isabel Illa Saun
10/12/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 18/12/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0GUA7GSPF1A9E0Q887DPMGZN7XP0PZBU

Data creació còpia:
18/12/2024 13:51:16

Pàgina 20 de 28

PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT SA-2025-11

Expedient número: SA-2025-11

Procediment: Basat en l'Acord marc CCS 2022/1

Objecte del contracte: servei de neteja de diverses dependències del Departament de Salut

Lots en què es divideix l'objecte del contracte:

Lot	Dependències	Adreces
1	Pavelló Ave Maria (Barcelona)	Travessera de les Corts 131-159 (Pavelló Ave Maria) 08028 Barcelona
2	Carrer Aragó (Barcelona)	C. Aragó 330-332, 08009 Barcelona
3	PLZF (Barcelona)	Parc Logístic de la Zona Franca, carrer 23 – Nau 18, 08040 de Barcelona
4	SGAM a Girona	C. de Santa Clara, 35, 3r de Girona
5	SGAM a Lleida	C. Onofre Cerveró, 2 de Lleida
6	SGAM a Tarragona	Avinguda Ramón i Cajal 51-53 de Tarragona)
7	Subdirecció Regional a Barcelona	
	Seu de Castelldefels	Rda. Rabadà, 2, 1r 4a de Castelldefels
	Seu de Sant Feliu de Llobregat	C. Frederica Montseny, 23-25 de Sant Feliu de Llobregat
	Seu de Sant Adrià de Besòs	Carrer de la Torrassa, 25-29 de Sant Adrià de Besòs
	Seu de Mataró	Carrer Arnau de Palau, 16 de Mataró
	Seu de Sabadell	Carrer Sant Pau, 32 de Sabadell
	Seu de Granollers	C. Enric Prat de la Riba, 84, 2n de Granollers
8	Sub. Regional a Catalunya Central	
	Seu a Manresa	Muralla de Sant Francesc, 49, 4a planta de Manresa
	Seu a Igualada	Avinguda Pau Casals, 21 d'Igualada
9	Subdirecció Regional a Girona	Carrer Clerch i Nicolau, 5 de Figueres
10	Sub. Regional al Camp de Tarragona i Terres de l'Ebre: Seu a Tortosa	Av. Sta. Teresa, 2-12. Jesús. Tortosa



Termini de durada del contracte: Termini de durada del contracte: des de l'1 de gener de 2025 o des de la formalització del contracte, si aquesta fos posterior, i fins al 31 de desembre de 2025.



Pròrroga: Sí.

Pressupost de licitació (IVA exclòs): 705.929,76 €

Import corresponent a l'IVA del pressupost de licitació: 148.245,24 €

Pressupost de licitació (IVA inclòs): 854.175,00 €

	Doc. original signat per: Mireia Homs Corbera 29/11/2024	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 04/12/2027	Data creació còpia: 04/12/2024 15:34:23
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  0LB4NJQTV3OP944OBC790PE5P2G863TY	Pàgina 1 de 8



	Doc. original signat per: Pablo Herraiz Blanes 10/12/2024, Maria Isabel Illa Saun 10/12/2024	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 18/12/2027	Data creació còpia: 18/12/2024 13:51:16
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  0GUA7GSPF1A9E0Q887DPMGZN7XP0PZBU	Pàgina 21 de 28

Lot	Dependències	import total (iva exclòs)	import IVA	Import licitació (IVA inclòs)
1	Pavelló Ave Maria (Barcelona)	222.329,25 €	46.689,14 €	269.018,39 €
2	C. Aragó (Barcelona)	326.922,75 €	68.653,78 €	395.576,53 €
3	PLZF (Barcelona)	14.853,30 €	3.119,19 €	17.972,49 €
4	SGAM - Girona	22.550,97 €	4.735,70 €	27.286,67 €
5	SGAM - Lleida	25.536,38 €	5.362,64 €	30.899,02 €
6	SGAM Tarragona	24.632,55 €	5.172,84 €	29.805,39 €
	Subdirecció Regional a Barcelona			
	Seu de Castelfedels	4.544,88 €	954,42 €	5.499,30 €
	Seu de Sant Feliu de Llobregat	4.443,72 €	933,18 €	5.376,90 €
	Seu de Sant Adrià de Besòs	4.521,68 €	949,55 €	5.471,23 €
	Seu de Mataró	4.544,88 €	954,42 €	5.499,30 €
	Seu de Sabadell	4.558,32 €	957,25 €	5.515,57 €
	Seu de Granollers	4.558,32 €	957,25 €	5.515,57 €
	TOTAL LOT 7	27.171,80 €	5.706,08 €	32.877,88 €
	Subdirecció Regional a Catalunya Central			
	Seu a Manresa	20.688,92 €	4.344,67 €	25.033,59 €
	Seu a Igualada	4.856,00 €	1.019,55 €	5.874,55 €
	TOTAL LOT 8	25.543,92 €	5.364,22 €	30.908,14 €
	Subdirecció Regional a Girona: seu a Figueras	3.361,40 €	705,89 €	4.067,29 €
10	S. Regional al Camp de Tarragona i Terres de l'Ebre: Seu a Tortosa	13.027,44 €	2.735,76 €	15.763,20 €
	TOTALS	705.929,76 €	148.245,24 €	854.175,00 €

RESULTAT DE LES VALORACIONS:

- Examinades les ofertes presentades, segons els criteris la quantificació dels quals depèn d'un judici de valor de les ofertes presentades, s'atorguen les puntuacions següents:

Lot 1: Pavelló Ave Maria (Barcelona)	
Empreses	total criteris judici valor
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	30,00
Lot 2: c. Aragó (Barcelona)	
Empreses	total criteris judici valor
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	29,49
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	30,00
Lot 3: Parc Logístic Zona Franca (Barcelona)	
Empreses	total criteris judici valor
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	30,00
Lot 4: SGAM Girona	
Empreses	total criteris judici valor
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	29,49
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	30,00
Lot 5: SGAM Lleida	
Empreses	total criteris judici valor
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	29,49
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	30,00

	Doc. original signat per: Mireia Homs Corbera 29/11/2024	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 04/12/2027	Data creació còpia: 04/12/2024 15:34:23
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  0LB4NJQTV3OP944OBC790PE5P2G863TY	Pàgina 2 de 8

	Doc. original signat per: Pablo Herraes Blanes 10/12/2024, Maria Isabel Illa Saun 10/12/2024	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 18/12/2027	Data creació còpia: 18/12/2024 13:51:16
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  0GUA7GSPF1A9E0Q887DPMGZN7XP0PZBU	Pàgina 22 de 28

 Generalitat de Catalunya
Departament de Salut
Direcció de Serveis

Lot 6: SGAM Tarragona	
Empreses	total criteris judici valor
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	29,49
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	30,00

Lot 7: Subdirecció Regional a Barcelona	
Empreses	total criteris judici valor
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	29,49
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	30,00

Lot 8: Subdirecció Regional a Catalunya Central	
Empreses	total criteris judici valor
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	29,49
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	30,00

Lot 9: Subdirecció Regional a Girona (Seu a Figueres)	
Empreses	total criteris judici valor
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	29,49
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	30,00

Lot 10: S.R. al Camp de Tarragona i Terres de l'Ebre (Seu a Tortosa)	
Empreses	total criteris judici valor
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	29,49
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	30,00

2. La puntuació atorgada a les empreses licitadores respecte dels criteris d'adjudicació de valoració automàtica, són els següents:


Lot 1: Pavelló Ave Maria (Barcelona)			
Empreses	puntuació oferta econòmica	Puntuació criteris AM	total criteris automàtics
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	55,00	15,00	70,00

Lot 2: c. Aragó (Barcelona)			
Empreses	puntuació oferta econòmica	Puntuació criteris AM	total criteris automàtics
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	53,39	15,00	68,39
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	55,00	15,00	70,00

Lot 3: Parc Logístic Zona Franca (Barcelona)			
Empreses	puntuació oferta econòmica	Puntuació criteris AM	total criteris automàtics
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	55,00	15,00	70,00

Lot 4: SGAM Girona			
Empreses	puntuació oferta econòmica	Puntuació criteris AM	total criteris automàtics
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	49,17	15,00	64,17
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	55,00	15,00	70,00

	Doc. original signat per: Mireia Homs Corbera 29/11/2024	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 04/12/2027	Data creació còpia: 04/12/2024 15:34:23
	Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  0LB4NJQTV3OP944OBC T90PE5P2G863TY		Pàgina 3 de 8

	Doc. original signat per: Pablo Herraes Blanes 10/12/2024, Maria Isabel Illa Saun 10/12/2024	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 18/12/2027	Data creació còpia: 18/12/2024 13:51:16
	Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  0GUA7GSPF1A9E0Q887DPMGZNX P0PZBU		Pàgina 23 de 28

Lot 5: SGAM Lleida

Empreses	puntuació oferta econòmica	Puntuació criteris AM	total criteris automàtics
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	53,05	15,00	68,05
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	55,00	15,00	70,00

Lot 6: SGAM Tarragona

Empreses	puntuació oferta econòmica	Puntuació criteris AM	total criteris automàtics
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	54,45	15,00	69,45
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	55,00	15,00	70,00

Lot 7: Subdirecció Regional a Barcelona

Empreses	puntuació oferta econòmica	Puntuació criteris AM	total criteris automàtics
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	55,00	15,00	70,00
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	50,45	15,00	65,45

Lot 8: Subdirecció Regional a Catalunya Central

Empreses	puntuació oferta econòmica	Puntuació criteris AM	total criteris automàtics
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	55,00	15,00	70,00
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	54,02	15,00	69,02

Lot 9: Subdirecció Regional a Girona (Seu a Figueres)

Empreses	puntuació oferta econòmica	Puntuació criteris AM	total criteris automàtics
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	55,00	15,00	70,00
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	47,20	15,00	62,20



Lot 10 : S.R. al Camp de Tarragona i Terres de l'Ebre (Seu a Tortosa)

Empreses	puntuació oferta econòmica	Puntuació criteris AM	total criteris automàtics
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	53,75	15,00	68,75
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	55,00	15,00	70,00

3. Tenint en compte la puntuació total per a tots els criteris d'adjudicació obtinguda per les empreses licitadores per a cadascun dels lots, les ofertes queden classificades de la forma següent:

Lot 1: Pavelló Ave Maria (Barcelona)

Empreses	total criteris automàtics	total criteris judici valor	puntuació total
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	70,00	30,00	100,00

	Doc. original signat per: Mireia Homs Corbera 29/11/2024	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 04/12/2027 Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	Data creació còpia: 04/12/2024 15:34:23
			Pàgina 4 de 8

0LB4NJQTV3OP944OBC790PE5P2G863TY

	Doc. original signat per: Pablo Herraes Blanes 10/12/2024, Maria Isabel Illa Saun 10/12/2024	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 18/12/2027 Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	Data creació còpia: 18/12/2024 13:51:16
			Pàgina 24 de 28

0GUA7GSPF1A9E0Q887DPMGZN7XP0PZBU



Generalitat de Catalunya
Departament de Salut
Direcció de Serveis

Lot 2: c. Aragó (Barcelona)

Empreses	total criteris automàtics	total criteris judici valor	puntuació total
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	68,39	29,49	97,88
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	70,00	30,00	100,00

Lot 3: Parc Logístic Zona Franca (Barcelona)

Empreses	total criteris automàtics	total criteris judici valor	puntuació total
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	70,00	30,00	100,00

Lot 4: SGAM Girona

Empreses	total criteris automàtics	total criteris judici valor	puntuació total
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	64,17	29,49	93,66
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	70,00	30,00	100,00

Lot 5: SGAM Lleida

Empreses	total criteris automàtics	total criteris judici valor	puntuació total
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	68,05	29,49	97,54
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	70,00	30,00	100,00

Lot 6: SGAM Tarragona

Empreses	total criteris automàtics	total criteris judici valor	puntuació total
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	69,45	29,49	98,94
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	70,00	30,00	100,00

Lot 7: Subdirecció Regional a Barcelona



Empreses	total criteris automàtics	total criteris judici valor	puntuació total
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	70,00	29,49	99,49
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	65,45	30,00	95,45

Lot 8: Subdirecció Regional a Catalunya Central

Empreses	total criteris automàtics	total criteris judici valor	puntuació total
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	70,00	29,49	99,49
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	69,02	30,00	99,02

Lot 9: Subdirecció Regional a Girona (Seu a Figueres)

Empreses	total criteris automàtics	total criteris judici valor	puntuació total
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	70,00	29,49	99,49
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	62,20	30,00	92,20

	Doc. original signat per: Mireia Homs Corbera 29/11/2024	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 04/12/2027 Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	Data creació còpia: 04/12/2024 15:34:23
		 0LB4NJQTV3OP944OBCT90PE5P2G863TY	Pàgina 5 de 8

	Doc. original signat per: Pablo Herraes Blanes 10/12/2024, Maria Isabel Illa Saun 10/12/2024	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 18/12/2027 Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	Data creació còpia: 18/12/2024 13:51:16
		 0GUA7GSPF1A9E0Q887DPMGZNX0PZBU	Pàgina 25 de 28

 Generalitat de Catalunya
Departament de Salut
Direcció de Serveis

Lot 10 : S.R. al Camp de Tarragona i Terres de l'Ebre (Seu a Tortosa)			
Empreses	total criteris automàtics	total criteris judici valor	puntuació total
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	68,75	29,49	98,24
LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	70,00	30,00	100,00

4. El quadre de característiques, lletra A.3, del PCAP, estableix que es pot limitar el nombre de lots a què resultar adjudicatària una mateixa empresa licitadora:

Amb la finalitat d'incentivar la competència i de remoure obstacles que dificultin l'accés de la petita i mitjana empresa en la contractació d'aquests serveis, els lots 1 i 2 no es podran adjudicar a la mateixa empresa.

S'establirà el següent ordre de preferència: en els cas que les ofertes presentades per una mateixa empresa licitadora siguin les més avantatjoses econòmicament per a ambdós lots, la determinació de l'adjudicació dels lots s'efectuarà d'acord amb els criteris següents:



- Segons l'ordre de preferència o prioritat exposada per les empreses licitadores en el moment de presentar les ofertes.
- En cas que no es presenti ordre de preferència, es considerarà que aquest serà per l'ordre numèric dels lots als quals es licita (de menor a major).



El nombre màxim o combinació de lots a adjudicar a una mateixa empresa, d'acord amb els límits fixats, podrà quedar sense efecte en el cas que el nombre d'empreses presentades no fos suficient per adjudicar la totalitat dels lots objecte del contracte o que únicament es presenti una empresa a la licitació d'algun dels lots del contracte.

Respecte aquesta limitació fixada en el PCAP, es formulen les consideracions següents:

- L'empresa LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA ha presentat l'oferta més avantatjosa per a ambdós lots, i correspon aplicar l'ordre de preferència exposat per l'empresa en la proposició econòmica (annex 6 del PCAP). A l'oferta presentada, l'empresa LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA fa constar en ordre de preferència el lot 2.
- Al lot 1 (pavelló Ave Maria) només ha presentat proposició l'empresa LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN SA.
- Aplicar la limitació de l'adjudicació dels lots 1 i 2 a una mateixa empresa, implica deixar desert el lot 1 (pavelló Ave Maria).

Per garantir l'adjudicació de tots els lots, i d'acord amb l'excepció prevista al PCAP, es proposa deixar sense efecte la limitació perquè una mateixa empresa licitadora pugui resultar adjudicatària dels lots 1 i 2.

	Doc. original signat per: Mireia Homs Corbera 29/11/2024	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 04/12/2027	Data creació còpia: 04/12/2024 15:34:23
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  0LB4NJQTV3OP944OBCT90PE5P2G863TY	Pàgina 6 de 8

	Doc. original signat per: Pablo Herraes Blanes 10/12/2024, Maria Isabel Illa Saun 10/12/2024	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 18/12/2027	Data creació còpia: 18/12/2024 13:51:16
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  0GUA7GSPF1A9E0Q887DPMGZN7XP0PZBU	Pàgina 26 de 28

DETERMINACIÓ D'OFERTES ANORMALMENT BAIXES:

Obtingudes les puntuacions, s'aplica el que estableix l'apartat L del quadre de característiques que regeix la licitació en relació als criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals.

Realitzades les valoracions no s'identifica cap oferta anormalment baixa.



PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ:



D'acord amb allò establert a l'article 157 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic, es proposa que s'elevi a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació del contracte a les empreses següents, per al període de l'1 de gener al 31 de desembre de 2025:

Lot	Dependències	Empresa
1	Pavelló Ave Maria (Barcelona)	LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA
2	Carrer Aragó (Barcelona)	LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA
3	PLZF (Barcelona)	LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA
4	SGAM a Girona	LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA
5	SGAM a Lleida	LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA
6	SGAM a Tarragona	LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA
7	Subdirecció Regional a Barcelona:	LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL
8	Subdirecció Regional a Catalunya Central:	LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL
9	Subdirecció Regional a Girona: Seu a Figueres	LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL
10	Subdirecció Regional al Camp de Tarragona i Terres de l'Ebre: Seu a Tortosa	LD LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA

Els imports d'adjudicació per a cadascun dels lots, amb el detall dels imports que corresponen a les hores periòdiques i hores esporàdiques, són els següents:

Lot	Dependències	HORES PERIÒDIQUES			HORES ESPORÀDIQUES			Import adjudicació (IVA exclòs)	import IVA	Import adj. (IVA inclòs)
		hores periòdiques	preu hora periòdica	Import total hores periòdiques	hores esporàdiques	preu hora esporàdica	Import total hores esporàdiques			
1	Pavelló Ave Maria (Barcelona)	10.300,00	18,22 €	187.666,00 €	65,00	16,76 €	1.089,40 €	188.755,40 €	39.638,63 €	228.394,03 €
2	Carrer Aragó (Barcelona)	15.660,00	16,85 €	263.871,00 €	65,00	16,37 €	1.064,05 €	264.935,05 €	55.636,36 €	320.571,41 €
3	PLZF (Barcelona)	750,00	15,80 €	11.850,00 €	20,00	16,73 €	334,60 €	12.184,60 €	2.558,77 €	14.743,37 €
4	SGAM a Girona	1.001,00	16,12 €	16.136,12 €	90,00	16,21 €	1.458,90 €	17.595,02 €	3.694,95 €	21.289,97 €
5	SGAM a Lleida	1.173,00	16,37 €	19.202,01 €	100,00	16,12 €	1.612,00 €	20.814,01 €	4.370,94 €	25.184,95 €
6	SGAM a Tarragona	1.173,00	15,43 €	18.099,39 €	100,00	16,01 €	1.601,00 €	19.700,39 €	4.137,08 €	23.837,47 €

	Doc. original signat per: Mireia Homs Corbera 29/11/2024	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 04/12/2027	Data creació còpia: 04/12/2024 15:34:23
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  0LB4NJQTV3OP944OBCT90PE5P2G863TY	Pàgina 7 de 8



	Doc. original signat per: Pablo Herraes Blanes 10/12/2024, Maria Isabel Illa Saun 10/12/2024	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 18/12/2027	Data creació còpia: 18/12/2024 13:51:16
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  0GUA7GSPF1A9E0Q887DPMGZN7XP0PZBU	Pàgina 27 de 28



Generalitat de Catalunya
Departament de Salut
Direcció de Serveis

7	S. R. a Barcelona:									
	Seu de Castelldefels	212,00	16,11 €	3.415,32 €	20,00	14,50 €	290,00 €	3.705,32 €	778,12 €	4.483,44 €
	Seu de Sant Feliu de Llobregat	208,00	16,11 €	3.350,88 €	20,00	14,50 €	290,00 €	3.640,88 €	764,58 €	4.405,46 €
	Seu de Sant Adrià de Besòs	212,00	16,11 €	3.415,32 €	20,00	14,50 €	290,00 €	3.705,32 €	778,12 €	4.483,44 €
	Seu de Mataró	212,00	16,11 €	3.415,32 €	20,00	14,50 €	290,00 €	3.705,32 €	778,12 €	4.483,44 €
	Seu de Sabadell	214,00	16,11 €	3.447,54 €	20,00	14,50 €	290,00 €	3.737,54 €	784,88 €	4.522,42 €
	Seu de Granollers	214,00	16,11 €	3.447,54 €	20,00	14,50 €	290,00 €	3.737,54 €	784,88 €	4.522,42 €
Total lot 7	1.272,00		20.491,92 €	120,00		1.740,00 €	22.231,92 €	4.668,70 €	26.900,62 €	
8	S. R. a Cat. Central									
	Seu a Manresa	1.024,00	16,57 €	16.967,68 €	12,00	14,50 €	174,00 €	17.141,68 €	3.599,75 €	20.741,43 €
	Seu a Igualada	250,00	16,57 €	4.142,50 €	0,00		- €	4.142,50 €	869,93 €	5.012,43 €
	Total lot 8	1.274,00		21.110,18 €	12,00		174,00 €	21.284,18 €	4.469,68 €	25.753,86 €
9	Subdirecció R. a Girona: Figueres	161,50	15,78 €	2.548,47 €	10,00	14,50 €	145,00 €	2.693,47 €	565,63 €	3.259,10 €
10	S. R. Camp Tarragona i Terres Ebre: Tortosa	598,00	20,70 €	12.378,60 €	20,00	16,11 €	322,20 €	12.700,80 €	2.667,17 €	15.367,97 €
TOTALS				573.353,69 €			9.541,15 €	582.894,84 €	122.407,92 €	705.302,76 €

Subdirectora General d'Organització i Serveis
Barcelona, a la data de la signatura electrònica

	Doc. original signat per: Mireia Homs Corbera 29/11/2024	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 04/12/2027 Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	Data creació còpia: 04/12/2024 15:34:23
		 0LB4NJQTV3OP944OBC T90PE5P2G863TY	Pàgina 8 de 8

	Doc. original signat per: Pablo Herraes Blanes 10/12/2024, Maria Isabel Illa Saun 10/12/2024	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 18/12/2027 Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	Data creació còpia: 18/12/2024 13:51:16
		 0GUA7GSPF1A9E0Q887DPMGZN7XP0PZBU	Pàgina 28 de 28