



**Ajuntament de
Riudellots de la Selva**

Expedient (X2024000994)

Informe tècnic dels paràmetres de contractació del PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A GRADERIA A LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DE RIUDELLOTS DE LA SELVA

OBJECTE DEL CONTRACTE (art.99 LCSP)

L'objecte del contracte és l'execució de les obres corresponents al PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A GRADERIA A LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DE RIUDELLOTS DE LA SELVA, redactat per l'arquitecte Enric Ortega Plaza

2. NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE (art 28 LCSP)

És voluntat de l'actual equip de govern, executar les obres descrites en el projecte, consistents en la construcció d'una graderia que compleixi dues funcions alhora, la de seient col·lectiu i al mateix temps millorar físicament l'estat del talús natural actual per aturar el seu deteriorament.

3. DIVISIÓ DEL CONTRACTE EN LOTS (art 99.3 LCSP)

Segons es desprèn de la memòria del projecte l'obra abasta un àmbit concret, el contracte a través de diferents adjudicatariis esdevindria en excés complexa i incidiria en la pèrdua d'efectivitat així com en la òptima forma d'execució dels serveis inherents.

Per tant, segons allò establert en l'article 99.3 LCSP es considera adient no dividir l'objecte del contracte en lots.

4. QUALIFICACIÓ DEL CONTRACTE

El contracte tindrà, en tot moment i a tots els efectes, la qualificació de contracte d'obres tal i com es defineix a l'article 13 de Llei 9/2017, de 8 de novembre, de la Llei de contractes del sector públic per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP). La classificació segons el vocabulari comú de contractes públics, CPV té el següent codi: 45112000-5 "Trabajos de excavación y movimiento de tierras".

5. PROCEDIMENT

Per a la licitació del present contracte, com a susceptible de provocar una major concurrència s'utilitza el procediment obert simplificat.

6. DURADA DEL CONTRACTE I DE L'EXECUCIÓ (art. 29 LCSP)

S'estableix un termini d'execució de les obres de 12 setmanes (3 mesos) a comptar



Ajuntament de Riudellots de la Selva

des de l'endemà de la subscripció de l'acta de comprovació del replanteig, formalitat que haurà de tenir lloc en el termini de 15 dies naturals des de la data de la formalització del contracte.

7. PRESSUPOST BASE E LICITACIÓ

D'acord amb la previsió de l'article 100 LCSP, el pressupost base de licitació és de 79.968,49 IVA INCLÒS, amb el següent desglossament:

La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost base de licitació constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes de les empreses licitadores excedeixen el tipus de licitació.

	Import
Costos directes. PEM, pressupost d'execució material	55.537,53
Costos indirectes: Despeses general d'estructura (13%)	7.219,80
Costos indirectes Benefici industrial (6%)	3.332,25
Subtotal d'execució per contracta	66.089,66
21% iva	13.878,83
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	79.968,49

8. REVISIÓ DE PREUS

D'acord amb la previsió de l'article 103 LCSP, en aquest contracte no es podrà revisar el preu.

9. MODIFICACIONS CONVENCIONALS

Segons l'article 202 LCSP, en la redacció donada per l'article 92, de la llei 2/2011, de 4 de març, d'Economia Sostenible (LES) el projecte NO es podrà modificar.

10. ACREDITACIÓ DE SOLVÈNCIA TÈCNICA, ECONÒMICA I FINANCERA

D'acord amb l'article 77 LCSP, tot i no ser exigible la classificació de l'empresari en el grup o subgrup, atès que el valor de obra és inferior a 500.000€, els licitadors podran alternativament acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica, indicada als apartats anteriors, si acrediten estar classificades en el grup, subgrup i categoria que tot seguit s'assenyala:



**Ajuntament de
Riudellots de la Selva**

Grup A Moviment de terres i perforacions
Subgrup 1 Desmunts
Categoria 1

Grup A Moviment de terres i perforacions
Subgrup 2 esplanacions
Categoria 1

11. ADMISSIBILITAT DE VARIANTS O ALTERNATIVES. MODIFICACIONS DE CONTRACTE.

No s'admetrà la presentació de variants o alternatives, ni modificacions de contracte durant tota la seva vigència.

12. OBLIGACIÓ ESSENCIAL DEL CONTRACTE

En previsió de possibles danys a tercers, el contractista haurà de disposar i mantenir vigent una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil que cobreixi tots els possibles accidents i danys produïts a tercers, una còpia de la qual serà lliurada abans d'iniciar les obres. Aquesta obligació es configura com a essencial, constituirà

13. SUPERVISIÓ DE PROJECTE

En tractar-se d'un pressupost base de licitació inferior a 500.000€, IVA exclòs, sense informe de l'Oficina de Supervisió de Projectes, que s'incorpora a l'expedient pronunciant expressament que les obres del projecte no afecten l'estabilitat, seguretat o estanquitat de l'obra. (Art. 13.2.c) RD 424/2017 ACM2018 2.1.1.A) Art. 235 L 9/2017).

14. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Plaureu indicar els criteris d'adjudicació:

- Oferta econòmica: màxim 50 punts
- Termini de garantia: màxim 30 punts

Criteris avaluable en xifres o percentatges

A. OFERTA ECONÒMICA, fins a 50 punts

Es valorarà l'oferta de manera que a la més econòmica se li assignarà la màxima puntuació.

Les ofertes s'avaluaran mitjançant l'aplicació de la fórmula següent:

O min



**Ajuntament de
Riudellots de la Selva**

$$P_i = \frac{\text{-----}}{O_i} \times P_{\text{màx}}$$

Essent,

P_i= Puntuació obtinguda pel licitador "i"

O_{min}= Import oferta mes baixa

O_i=Import oferta "i"

P màx= Puntuació màxima

B. TERMINI DE GARANTIA, fins a 30 punts

Es puntuarà amb 6 punts per cada any adicional sencer que s'ofereixi d'ampliació del termini de garantia de l'any previst en el plec amb un màxim de 5 anys adicinals, no s'admeten fraccions.