



REUNITS

D'una part, el senyor Miquel Salazar Canalda, síndic major de la Sindicatura de Comptes de Catalunya amb NIF S58000011, en nom i representació de la institució, en exercici de les funcions que li confereix l'article 29.3 de la Llei 18/2010, del 7 de juny, de la Sindicatura de Comptes de Catalunya.

De l'altre part, el senyor Daniel Martin Hidalgo, que actua en nom i representació de l'empresa MH Industrias S.L.U, amb NIF B-64570567, domiciliada a Cerdanyola del Vallès, avinguda Roma, 12, amb poders suficients segons consta en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores i Classificades de Catalunya amb número de registre NB0910353.

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat necessària per a l'atorgament del present document i aquest efecte

MANIFESTEN

- Que la Sindicatura de Comptes de Catalunya de forma conjunta amb l'Autoritat Catalana de la Competència i el Servei Català de Trànsit, tenen la necessitat de contractar el servei de manteniment de l'edifici situat a la Via Laietana 60 de Barcelona.
- Que el 20 de setembre de 2024 el síndic major, en tant que òrgan de contractació de la Sindicatura, va dictar la resolució d'inici de l'expedient de contractació i el 3 d'octubre va dictar la resolució d'aprovació del plec de clàusules administratives i del plec de prescripcions tècniques i va ordenar l'obertura de la fase d'adjudicació mitjançant un procediment obert.
- Que en l'expedient consten els certificats d'existència de crèdit de cada una de les institucions participants en la licitació.
- Que per resolució del 24 de novembre, l'òrgan de contractació de la Sindicatura va resoldre l'adjudicació del lot 1 del contracte de manteniment de l'edifici, a favor de l'empresa MH Industrias S.L.U.

En conseqüència, s'acorda formalitzar el contracte corresponent d'acord amb les següents

CLÀUSULES

Primer.- L'objecte del present contracte és la prestació del servei de manteniment preventiu, conductiu, normatiu-tècnic-legal, correctiu multitécnic (que inclou diferents infraestructures, elements constructius i funcionals), de l'edifici ubicat a la Via Laietana 60 de Barcelona.

Via Laietana, 60 – 08003 Barcelona – tel. +34 93 270 11 61 – sindicatura@sindicatura.cat – www.sindicatura.cat



Doc. original signat per:
MARTIN HIDALGO DANIEL
17/12/2024,
Miquel Salazar Canalda
17/12/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 18/12/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0T8KUV1VSXL5N83049AX1S142MXB5ZU3

Data creació còpia:
18/12/2024 07:42:06

Pàgina 1 de 3



Segon.- L'import màxim a abonar, IVA inclòs, és de cent quaranta-tres mil quatre-cents euros i tretze cèntims (143.400,13 €) dels quals cent divuit-mil cinc-cents dotze euros i cinquanta cèntims (118.512,50 €), corresponen al preu del contracte IVA exclòs, i vint-i-quatre mil vuit-cents vuitanta-set euros i seixanta-tres cèntims (24.887,63 €) corresponen al 21% d'IVA aplicable.

La distribució entre les entitats que participen en aquesta licitació conjunta és la següent:

	Import adjudicat PART FIXA Sense IVA	Import adjudicat PART VARIABLE Sense IVA	Import adjudicat sense IVA	IVA	Import total IVA inclòs
Sindicatura de Comptes de Catalunya	53.343,83	38.930,00	92.273,83	19.377,50	111.651,34
Autoritat Catalana de la Competència	6.152,42	4.490,00	10.642,42	2.234,91	12.877,33
Servei Català de Trànsit	9.016,25	6.580,00	15.596,25	3.275,21	18.871,46
Total	68.512,50	50.000,00	118.512,50	24.887,63	143.400,13

Imports en euros

Tercer.- Que d'acord amb la seva oferta, l'empresa MH Industrias S.L.U. es compromet a mantenir els següents preus per a les hores de mà d'obra i per als desplaçaments realitzats fora de l'horari de presència obligatòria:

Concepte		Preu ofert sense IVA
Import ofert per al desplaçament (sense IVA)	Laborables de 15h a 18h	0,00
	Laborables de 18h a 22h	0,00
	Horari nocturn de 22h a 7h	0,00
	En dissabtes, diumenges i festius	0,00
Preu/hora de treball ofert (sense IVA)	Laborables de 15h a 18h	23,00
	Laborables de 18h a 22h	23,00
	Horari nocturn de 22h a 7h	25,00
	En dissabtes, diumenges i festius	25,00

Imports en euros

Així com a tenir una bossa de 100 hores extra de mà d'obra sense cap cost per a les entitats que formen part del contracte.

Via Laietana, 60 – 08003 Barcelona – tel. +34 93 270 11 61 – sindicatura@sindicatura.cat – www.sindicatura.cat



Doc.original signat per:
MARTIN HIDALGO DANIEL
17/12/2024,
Miquel Salazar Canalda
17/12/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 18/12/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0T8KUV1VSXL5N83049AX1S142MXB5ZU3

Data creació còpia:
18/12/2024 07:42:06

Pàgina 2 de 3



Quart.- La durada del contracte és de 12 mesos i el període de vigència serà des de l'1 de gener de 2025 fins el 31 de desembre de 2025, sense possibilitat de pròrroga.

Cinquè.- D'acord amb la clàusula catorzena del plec de clàusules administratives, l'adjudicatari aporta el resguard del dipòsit de garantia definitiva a la Caixa General de Dipòsits de Catalunya per import de cinc mil nou-cents vint-i-cinc euros i seixanta-tres cèntims (5.925,63 €), per respondre de la correcta realització del servei.

Sisè.- A partir de l'inici de l'execució del contracte, la tramitació del pagament es farà mensualment, prèvia presentació de la factura per l'import dels serveis prestats en aquest període de temps.

El número d'expedient de cada institució es notificarà, al més aviat possible, a l'adreça de correu facilitada per comunicacions.

Setè: L'oferta, tant econòmica com tècnica, presentada per l'adjudicatari a la licitació també forma part integrant d'aquest contracte i estableix el preu del contracte i les condicions i serveis addicionals que configuren les prestacions contractuals conjuntament amb les assenyalades en el plec de clàusules administratives particulars i en el plec de prescripcions tècniques.

I perquè així consti, les dues parts signen electrònicament aquest document a un sol efecte i en prova de conformitat, a Barcelona.

Síndic major
Sindicatura de Comptes de Catalunya

Representant legal
MH Industrias S.L.U

Miquel Salazar Canalda

Daniel Martin Hidalgo

Via Laietana, 60 – 08003 Barcelona – tel. +34 93 270 11 61 – sindicatura@sindicatura.cat – www.sindicatura.cat



Doc.original signat per:
MARTIN HIDALGO DANIEL
17/12/2024,
Miquel Salazar Canalda
17/12/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 18/12/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0T8KUV1VSXL5N83049AX1S142MXB5ZU3

Data creació còpia:
18/12/2024 07:42:06

Pàgina 3 de 3