

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Àrea de Serveis Generals	REFERÈNCIA B3202024000095
Codi Segur de Verificació: c61aecd4-0853-4899-8ffe-bb5f830fc329 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081108_2024_7757585 Data d'impressió: 15/11/2024 09:51:33 Pàgina 1 de 8		
SIGNATURES 1.- JORDI CAÑAS GALLART (TCAT), 24/10/2024 13:30 2.- JOAN ANDREU BALAGUER (TCAT), 25/10/2024 14:03		



Ajuntament de Malgrat de Mar
Territori i Sostenibilitat
Serveis en el Territori

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER LA CONTRACTACIÓ DEL
SERVEI DE MANTENIMENT AMB MAQUINÀRIA TIPUS
RETROEXCAVADORA, MINI CARREGADORA, I MINI RETROEXCAVADORA
EN L'ÀMBIT DEL MUNICIPI DE MALGRAT DE MAR**



Ajuntament de Malgrat de Mar
Territori i Sostenibilitat
Serveis en el Territori

ÍNDEX

1. Objecte del contracte3

2. Necessitat i idoneïtat del contracte3

3. Execució del contracte3

4. Àmbit d’actuació3

5. Durada del contracte i possibles pròrrogues3

6. Funcions i obligacions de l’empresa adjudicatària3

 6.1 Requisits tècnics de l’adjudicatari3

 6.2 Descripció dels treballs regulars4

 6.3 Actuacions puntuals no programades.....4

 6.4 Condicions generals de coordinació i comunicació.....4

 6.5 Condicions dels treballs.....4

 6.6 Mitjans personals5

 6.7 Seguretat i salut durant l’execució del servei de manteniment.....6

 6.8 Estudi i compensació de les emissions de CO27

 6.9 Criteris ambientals7



Ajuntament de Malgrat de Mar
Territori i Sostenibilitat
Serveis en el Territori

1.- Objecte del contracte

La gestió i el manteniment d'elements i infraestructures en l'àmbit de l'espai públic (rieres i recs, platges i desembocadures, solars i camins, bulevards, parcs i places, voreres, vials de trànsit...) requereix de moltes i diferents tipus d'accions. En algunes d'aquestes, es fa imprescindible l'auxili de maquinària, com les retroexcavadores o similars, per poder dur-les a terme amb seguretat i amb l'eficàcia i els rendiments que garanteixin el bon funcionament d'aquests d'elements i infraestructures.

Tanmateix i, per poder assegurar el normal funcionament del nostre poble, és necessari disposar d'un servei amb aquests tipus de maquinària que ens garanteixi que, en cas de causes majors i d'urgència es pugui actuar.

L'objecte d'aquesta licitació és la contractació dels treballs de manteniment amb maquinària tipus retroexcavadora, retroexcavadora d'eruga, mini carregadora, retroexcavadora amb martell, mini retroexcavadora amb martell, en l'àmbit del municipi de Malgrat de Mar per dos anualitats.

2.- Necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, dels criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic està acreditat a l'expedient B3202024000095.

3.- Execució del contracte

L'Ajuntament de Malgrat de Mar efectuarà la inspecció, la comprovació i la vigilància per a la correcta execució del contracte, i podrà dictar les instruccions oportunes per al seu correcte compliment.

4.- Àmbit d'actuació

L'àmbit d'actuació es limitarà als espais públics i de titularitat municipal del municipi de Malgrat de Mar.

5.- Durada del contracte i possibles pròrrogues

La durada d'aquest contracte serà de dos (2) anys des de la seva formalització.

6.- Funcions i obligacions de l'empresa adjudicatària durant l'execució del contracte

6.1- Requisits tècnics de l'adjudicatari

Per al correcte desenvolupament de les tasques de manteniment i millores, és imprescindible que l'adjudicatari disposi com a mínim dels següents tipus de màquines i accessori, en cas contrari no es valorarà la seva proposta:

- Retroexcavadora
- Mini carregadora



Ajuntament de Malgrat de Mar
Territori i Sostenibilitat
Serveis en el Territori

- Retroexcavadora amb accessori de martell
- Mini retroexcavadora amb accessori de martell

6.2- Descripció dels treballs regulars

Els treballs a seguir per a l'execució dels serveis regulars es detallen a continuació:

- Manteniment de recs, rieres i desembocadures.
- Manteniment de vials, camins i aparcaments (obrir forats i rases, netejar sorra, obrir i tancar rases per l'enllumenat, rebaixar paviment, aplanar entrades aparcament, rebaixar voreres, escampar grava i terra, arranjant circuits per la pràctica d'esports, adequació de senyalització...).
- Treballs en bulevards, parcs i espais verds (manteniment àrees de joc, escocells, clavar i retirar estacs, arrencar soques d'arbres, fer clots per plantar arbres, instal·lació de mobiliari urbà, amuntegar i/o triturar restes de poda...).
- Manteniment de platges (aplanar la sorra, retirar i col·locar passeres, col·locar jocs, instal·lar dutxes i papereres...).
- Qualsevol altra servei que es consideri necessari tot respectant l'àmbit d'actuació i els recursos humans i materials de l'adjudicatari.

6.3- Actuacions puntuals no programades

L'Ajuntament podrà comunicar treballs d'urgència per diferents causes: temporals marítims, temporals de vent i aigua, accidents, fallida d'infraestructures, ...

6.4- Condicions generals de coordinació i comunicació entre l'Ajuntament i l'empresa adjudicatària

La coordinació i comunicació del contracte es realitzarà a través de l'àrea de Serveis en el Territori, i per tant, seran els responsables d'aquesta àrea els interlocutors vàlids amb l'adjudicatari de totes les qüestions relatives a l'execució del contracte.

6.5- Condicions dels treballs

- L'empresa adjudicatària estarà obligada a disposar dels següents elements:
 - o Braç extensible per la retroexcavadora
 - o Martell hidràulic per a la retroexcavadora i per la mini retroexcavadora
- L'empresa adjudicatària haurà de prestar el servei amb continuïtat i regularitat donant resposta al llarg de tot l'any, les 24h del dia i els 365 dies de l'any.
- L'execució del present contracte es realitzarà de forma ordinària de dilluns a divendres en horari de matí i/o tarda.
- Durant la realització dels treballs s'han de minimitzar les possibles interferències que puguin haver amb l'activitat de l'espai.
- La prestació del servei d'actuacions puntuals de caràcter urgent es durà a terme també en caps de setmana i festius si l'Ajuntament ho requereix.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Àrea de Serveis Generals	REFERÈNCIA B3202024000095
Codi Segur de Verificació: c61aecd4-0853-4899-8ffe-bb5f830fc329 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081108_2024_7757585 Data d'impressió: 15/11/2024 09:51:33 Pàgina 5 de 8		
SIGNATURES 1.- JORDI CAÑAS GALLART (TCAT), 24/10/2024 13:30 2.- JOAN ANDREU BALAGUER (TCAT), 25/10/2024 14:03		



Ajuntament de Malgrat de Mar
Territori i Sostenibilitat
Serveis en el Territori

- L'Ajuntament i l'empresa adjudicatària establiran, d'acord amb les característiques i necessitats de cada cas l'horari d'actuació.
- L'empresa adjudicatària haurà de tenir i facilitar un telèfon mòbil de contacte 24h/365 dies l'any durant tota la duració del contracte per atendre les urgències que es puguin produir.
- L'adjudicatari estarà obligat a utilitzar protectors de pota sempre que dugui a terme treballs en paviments susceptibles de ser malmesos, tals com rajoles, panots, romanes, llambordes, etc...

6.6- Mitjans personals

L'empresa adjudicatària aportarà el personal necessari i suficient per a la realització del contracte.

Responsables i maquinistes de l'empresa adjudicatària:

- Responsable del contracte: Serà la persona designada per l'empresa adjudicatària que actuarà com a interlocutora amb l'ajuntament en el seguiment del desenvolupament del contracte i prestació dels serveis.
- Maquinista: Haurà de tenir la capacitació per poder utilitzar, com a mínim, les següents màquines i accessoris: retroexcavadora, mini carregadora, retroexcavadora amb accessori de martell i mini retroexcavadora amb accessori de martell.

El contractista emprarà el personal necessari quantitativament i qualificativament, que asseguri una plantilla estable suficient per a cobrir la totalitat dels serveis d'acord amb els plans de treball establerts per aquest plec, amb previsió respecte de la cobertura de les suplències per causa de vacances, malaltia, etc.

Serà responsabilitat de l'adjudicatari, el compliment de la normativa vigent en matèria laboral, assistencial i social.

L'empresa disposarà dels mitjans i equips necessaris per a la correcta protecció de tots els seus operaris.

El personal adjudicatari s'ajustarà a les següents normes:

- Prestarà el servei en condicions de netedat personal i uniformitat. Tot el personal de l'empresa contractada ha de portar un uniforme que l'identifiqui com a personal de l'empresa adjudicatària.
- Observarà una actitud correcta, tant envers als seus companys de treball com envers a tercers (personal municipal, usuaris, ...).
- Atendrà les indicacions dels representants municipals sempre que no excedeixin les seves obligacions o impliquin desatenció o perjudici del seu encàrrec.

L'Ajuntament té potestat per excloure de l'activitat a qualsevol integrant de l'equip de treball per causa justificada, i prèvia audiència a l'empresa. Si es donés el cas, l'empresa adjudicatària substituiria la baixa en un termini no superior a una setmana.



Ajuntament de Malgrat de Mar
Territori i Sostenibilitat
Serveis en el Territori

6.7- Seguretat i salut durant l'execució del servei de manteniment

L'adjudicatari està obligat a prendre les mesures de seguretat en el treball específiques de la legislació vigent (LPRL 31/1995, RD 1627/1997), pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut, així com d'aquelles específiques que es puguin derivar de la seva activitat específica, la relacionada amb els centres de treball i la coordinació d'activitats.

L'adjudicatari disposarà d'una avaluació de riscos específica de tots els riscos que n'hi hagi fruit del desenvolupament i prestació dels serveis i obres objecte d'aquest contracte.

A partir de l'avaluació de riscos, es farà la proposta de mesures preventives, de protecció col·lectiva i individual, senyalització i formació específica per a cada tasca i treballador, en funció de la seva categoria professional i lloc de treball en el servei.

En el supòsit de concurrència de treballadors del contractista amb altres treballadors en un centre de treball municipal, l'Ajuntament vetllarà pel compliment de la normativa de prevenció de riscos laborals per part de les empreses que presten serveis corresponents a la pròpia activitat en els termes establerts pel RD 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'art. 24 de Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

L'Ajuntament facilitarà a l'empresa que resulti adjudicatària del contracte els documents i informació a que es refereix l'art. 7 del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, relatius a: Avaluació de riscos del centre de treball, mesures de prevenció, pla d'emergència i qualsevol altre que correspongui.

El contractista resta obligat a presentar, abans de formalitzar-se l'acta d'inici de prestació del servei, els documents que seguidament s'indiquen en compliment del que disposa l'art. 10.2 del Reial Decret 171/2004:

- Avaluació de riscos i planificació de l'activitat preventiva.
- Compliment de les obligacions en matèria d'informació i formació respecte dels treballadors que vagin a prestar serveis al centre de treball.
- Qualsevol altre que l'Ajuntament consideri convenient o necessari.

Pels treballs a realitzar en espais confinats complirà allò establert a la Norma tècnica NTP223 relativa a "Treballs en Espais Confinats", dotant als seus equips dels elements de protecció individual i col·lectiva requerits en aquesta Norma.

Adoptarà les mesures adequades per a que els treballadors rebin totes les informacions necessàries en relació amb els riscos per a la seguretat i la salut dels treballadors en la prestació del servei, tant d'aquelles que afectin a l'empresa en el seu conjunt com a cada tipus de lloc de treball o funció, així com també sobre les mesures i activitats de protecció i prevenció aplicables als riscos del servei i a les mesures a adoptar en situacions d'emergència.

Haurà de garantir que cada treballador adscrit a la contracta rebi una formació teòrica i pràctica, suficient i adequada, en matèria preventiva, tant en el moment de la contractació, com quan es produeixin canvis en les funcions que desenvolupin o s'introdueixin noves tecnologies o canvi d'equips de treball.

Tots els equips que es destinin al servei compliran les normes de seguretat vigents i estaran en bones condicions d'ús i mantindran un bon aspecte extern.



Ajuntament de Malgrat de Mar
Territori i Sostenibilitat
Serveis en el Territori

Els vehicles compliran el codi de circulació i estaran al corrent de la Inspecció Tècnica de Vehicles, així com de les revisions periòdiques necessàries per garantir el bon funcionament dels equips i del compliment en matèria medi ambiental (soroll i emissió de gasos).

El contractista a part de garantir la seguretat dels seus treballadors, avaluarà el risc que el fet de treballar a la via pública pugui representar a terceres persones (vianants, vehicles, etc..) garantint la seva seguretat i la coordinació d'activitats corresponent amb la resta de serveis municipals. També quan hagin de desenvolupar feines en edificis municipals.

En totes les tasques on hi hagi un risc greu per a la seguretat i salut dels treballadors, l'adjudicatari tindrà present un recurs preventiu amb designació específica i formació en matèria de prevenció de riscos laborals. Dins d'aquestes actuacions estan incloses les de treballs en espais confinats, treballs en alçada, treballs en rases amb risc d'esllavissada, etc.

L'adjudicatari vetllarà per les condicions de seguretat i protecció vial durant els treballs, per a la qual cosa, haurà de complir en qualsevol moment, les disposicions legals que s'estableixin en aquest sentit i seguir les ordres i instruccions que donin la policia local i els serveis tècnics municipals.

L'adjudicatari està obligat a mantenir net l'espai de treball i el seu voltant, per tal d'oferir un aspecte òptim del servei.

L'adjudicatari serà l'únic responsable, tant judicial com extrajudicial, de tots els accidents de treball que puguin succeir durant l'execució dels treballs objecte del contracte, per la qual cosa, adoptarà totes aquelles mesures que s'hagin previst en l'avaluació de riscos, atenent en tot moment les indicacions que formulés el tècnic municipal encarregat de la execució del servei. L'adjudicatari respondrà dels danys i perjudicis de tot tipus que siguin originats durant l'execució dels treballs objecte del contracte.

L'adjudicatari haurà d'observar allò que es preveu en la Reglamentació vigent sobre accidents de treballs i malalties professionals, en la que s'obliga a tots els adjudicataris d'obres públiques i serveis objecte de licitació davant les corporacions i entitats oficials, a contractar la cobertura del risc d'accidents laborals i malalties professionals amb l'Institut Nacional de la Seguretat Social.

Tots els costos relacionats amb el compliment d'aquest apartat es troben inclosos a dintre de la valoració del preu de la contracta, i, per tant, seran assumits pel contractista sense cap càrrec addicional.

6.8- Estudi i compensació de les emissions de CO2

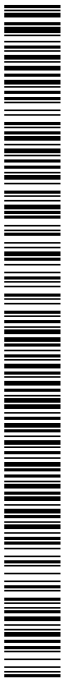
L'adjudicatari haurà de presentar anualment l'estudi de les emissions de gasos d'efecte hivernacle derivades del servei, les mesures a implementar per reduir-les i les propostes de compensació de les emissions que no es poden eliminar.

6.9- Criteris ambientals

El contractista adoptarà amb caràcter general les mesures preventives oportunes basades en les bones pràctiques de gestió mediambiental, especialment les relatives a:

- Evitar abocaments líquids no desitjats.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Àrea de Serveis Generals	REFERÈNCIA B3202024000095
Codi Segur de Verificació: c61aecd4-0853-4899-8ffe-bb5f830fc329 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081108_2024_7757585 Data d'impressió: 15/11/2024 09:51:33 Pàgina 8 de 8		
SIGNATURES 1.- JORDI CAÑAS GALLART (TCAT), 24/10/2024 13:30 2.- JOAN ANDREU BALAGUER (TCAT), 25/10/2024 14:03		



Ajuntament de Malgrat de Mar
Territori i Sostenibilitat
Serveis en el Territori

- Evitar emissions contaminants a l'atmosfera i sorolls.
- Evitar fuites, vessaments i contaminació del sòl.
- Evitar l'abandonament de qualsevol tipus de residus.
- Gestionar correctament els residus definits com a perillosos.
- Emmagatzemar i manipular de forma adient de productes químics i mercaderies o productes perillosos.
- Disposar d'un llistat actualitzat de les substàncies i preparats que utilitza, així com els fulls de seguretat dels catalogats com a perillosos.
- Utilitzar contenidors i bidons adequats, tancats, senyalitzats i en bon estat.

L'incompliment pel contractista d'aquestes condicions especials de tipus mediambiental està subjecte al regim de penalitats previst en el plec administratiu.

Totes les condicions especials d'execució que formin part del contracte són exigides igualment a tots els subcontractistes que participin de la seva execució.

Jordi Cañas Gallart
Enginyer de Serveis en el Territori

Joan Andreu Balaguer
Responsable en funcions de Via Pública i Obres