

INFORME DE VALORACIÓ DELS CRITERIS VALORABLES EN BASE A JUDICI DE VALOR

1. Dades generals

Títol	Servei de direcció de les obres del projecte constructiu d'extensió de la infraestructura de la xarxa de fibra òptica de les carreteres GIV-6701, de Bordils a Corçà per Madremanya (PK 0+000 a PK 2+210), i GIV-6025, de la N-II a Cabanes (PK 0+300 a PK 3+400).
Pressupost de licitació (IVA inclòs)	24.150,76 €
Obertura de proposicions	Sobre A: 14 / 11 / 2024

2. Criteris valorables subjectes a judici de valor (25 punts)

S'atorgaran 25 punts a l'oferta que obtingui la millor valoració.

S'atorgaran a les demés ofertes els punts que resultin d'aplicar la fórmula següent:

Vi: Valoració de l'oferta que es puntua

VM: Valoració de l'oferta millor valorada

Pi: Punts per a l'oferta que es puntua

$$Pi = 25 \times Vi / VM$$

La valoració de cada oferta es fixarà segons els criteris següents:

- Metodologia de seguiment i control, fins a 25 punts.

2.1 Metodologia de seguiment i control, fins a 25 punts. Màxim 8 pàgines, en el cas d'aportar més pàgines, portades, índexs o annexos es descartarà el document en la seva totalitat i s'obtidran 0 punts.

L'oferent haurà de presentar un breu informe on faci una breu descripció de la metodologia de seguiment i control que emprarà a les obres a dirigir, fent referència a aquells aspectes que consideri oportuns.

Es valoraran els aspectes següents:

Metodologia de seguiment i control			Fins a 25 punts
- Control documental i administratiu Es valorarà que la metodologia de control documental i administratiu incorpori:		Fins a 6 punts	
- Proposta d'utilització d'una plataforma web, dropbox, ftp, ben estructurada i concreta per les necessitats de l'obra. Caldrà descriure en detall la proposta feta	Fins a 2 punts		
- Relació correcte de documents que es generaran dins de la sistemàtica de seguiment i control i breu descripció de la gestió dels mateixos, contingut i funció dels mateixos	Fins a 2 punts		
- Presentació d'una relació completa dels permisos necessaris en relació amb els organismes implicats en l'execució.	Fins a 2 punts		
- Control d'execució - Es valorarà la metodologia de la direcció de les obres en 3 moments diferenciats, previ a l'inici de		Fins a 15 punts	



les obres, durant l'execució de les obres i en fase de liquidació de les obres.				
-	Descripció del procediment de control previ a l'inici de les obres, on es desenvolupin les tasques d'estudi del projecte licitat i l'oferta de l'empresa adjudicatària, amb l'objectiu de detectar i corregir possibles condicionants tècnics o d'amidament que puguin existir	Fins a 3 punts		
-	Descripció del procediment de control durant l'execució de les obres. Caldrà desenvolupar la metodologia de control i resolució d'incidències a per les diferents activitats de l'obra, tant a nivell tècnic com econòmic	Fins a 6 punts		
-	Presentació d'una relació d'activitats significatives i fases d'execució d'atenció especial adaptada a les característiques de l'obra, atenent a la seva complexitat constructiva, condicions d'afecció a tercers o ambientals o a la seva criticitat a l'hora de complir els terminis previstos.	Fins a 3 punts		
-	Descripció del procediment de control en fase de liquidació de les obres, on es desenvolupin els treballs proposats per una correcta recepció de les obres	Fins a 3 punts		
- Control d'acabats			Fins a 4 punts	
-	Control d'obra acabada i durant el període de garantia. Es detallaran les operacions de control previstes per a validar l'acabament de les obres, amb caràcter previ a la inspecció prèvia a la recepció de l'obra, incloent les proves de funcionament i posta en marxa de les possibles instal·lacions, i el seguiment que es proposa realitzar durant el període de garantia de les obres (termini de resposta a la incidència, registre d'incidència i informe de resolució)	Fins a 4 punts		

No es valorarà la informació no rellevant. No es valoraran aspectes genèrics.

3. Ofertes presentades

S'han presentat una ofertes, la qual aporta documentació tècnica a valorar:

EACOM INGENIEROS Y CONSULTORES, SA

4. Valoració de les ofertes presentades

4.1 Metodologia de seguiment i control, fins a 25 punts.

Els criteris que han marcat la valoració dels diferents aspectes puntuats han estat:

- un anàlisi exhaustiu del control documental i administratiu de l'obra.
- una descripció detallada del control d'execució de l'obra.
- la descripció acurada del procediment de control previ a l'inici de les obres, durant l'execució de les obres i en fase de liquidació de les obres.
- la proposta del control dels acabats.

Es valorarà el grau de compliment de les característiques exigides, l'adequat coneixement del projecte, del terreny on serà projectada l'obra i dels condicionants externs:



METODOLOGIA DE SEGUIMENT I CONTROL			EACOM INGENIEROS Y CONSULTORES	
- Control documental i administratiu Es valorarà que la metodologia de control documental i administratiu incorpori:		Fins a 6 punts		
-	Proposta d'utilització d'una plataforma web, dropbox, ftp, ben estructurada i concreta per les necessitats de l'obra. Caldrà descriure en detall la proposta feta	Fins a 2 punt		2,00
-	Relació correcta de documents que es generaran dins de la sistemàtica de seguiment i control i breu descripció de la gestió dels mateixos, contingut i funció dels mateixos	Fins a 2 punts		0,50
-	Presentació d'una relació completa dels permisos necessaris en relació amb els organismes implicats en l'execució.	Fins a 2 punt		0,00
- Control d'execució - Es valorarà la metodologia de la direcció de les obres en 3 moments diferenciats, previ a l'inici de les obres, durant l'execució de les obres i en fase de liquidació de les obres.		Fins a 15 punts		
-	Descripció del procediment de control previ a l'inici de les obres, on es desenvolupin les tasques d'estudi del projecte licitat i l'oferta de l'empresa adjudicatària, amb l'objectiu de detectar i corregir possibles condicionants tècnics o d'amidament que puguin existir	Fins a 3 punts		3,00
-	Descripció del procediment de control durant l'execució de les obres. Caldrà desenvolupar la metodologia de control i resolució d'incidències a per les diferents activitats de l'obra, tant a nivell tècnic com econòmic	Fins a 6 punts		6,00
-	Presentació d'una relació d'activitats significatives i fases d'execució d'atenció especial adaptada a les característiques de l'obra, atenent a la seva complexitat constructiva, condicions d'afecció a tercers o ambientals o a la seva criticitat a l'hora de complir els terminis previstos.	Fins a 3 punts		0,50
-	Descripció del procediment de control en fase de liquidació de les obres, on es desenvolupin els treballs proposats per una correcta recepció de les obres	Fins a 3 punts		2,00
- Control d'acabats		Fins a 4 punts		
-	Control d'obra acabada i durant el període de garantia. Es detallaran les operacions de control previstes per a validar l'acabament de les obres, amb caràcter	Fins a 4 punts		2,00



	previ a la inspecció prèvia a la recepció de l'obra, incloent les proves de funcionament i posta en marxa de les possibles instal·lacions, i el seguiment que es proposa realitzar durant el període de garantia de les obres (termini de resposta a la incidència, registre d'incidència i informe de resolució)			
--	---	--	--	--

L'empresa EACOM INGENIEROS Y CONSULTORES, SA:

- En la relació de documents a generar pel seguiment i control de l'obra hi ha errors. No es demana un permís d'obres. Els documents: obertura del centre de treball, documents de PRL, pla de gestió de residus, pla de seguretat i salut, la planificació de l'obra, els certificats de qualitat dels equips i materials i les actes TIC els fa el contractista i no la DO. Tanmateix, si és cert que la DO ha de tenir coneixement d'aquests documents però no hi pren part.
- El llibre d'obra o el llibre d'incidències i el llibre de subcontractació els generen el coordinador de seguretat i salut i el contractista, respectivament. En el llibre d'obra el DO hi pot fer anotacions si ho estima adient.
- En la relació de permisos a demanar als organismes implicats per l'execució d'aquest projecte concret hi ha errors. No cal demanar permisos a ajuntaments, al Servei Territorial de Carreteres de la Generalitat de Catalunya ni al Servei de Xarxa Viària de la Diputació de Girona així com tampoc a ADIF, FGC, MITMA ni parcs naturals.
- En la fase de l'obra civil falta indicar el control d'execució de les cunetes i bermes i verificar que compleixen amb els requisits geomètrics de projecte.
- En la fase de l'obra civil falta el control geomètric dels elements prefabricats.
- Les fases d'estesa de la fibra, fase de fusionat de les fibres i proves de reflexiometria queden fora de l'abast d'aquest contracte. El contracte preveu l'estesa de la infraestructura de la xarxa de fibra òptica però no l'estesa de la fibra. Tanmateix, si comprèn l'execució de cunetes i bermes per sota de les quals discórrer la infraestructura de la fibra òptica.
- En la fase de control en fase de liquidació. És objecte del contracte de la direcció de l'obra la redacció de la documentació d'obra acabada. No és objecte del contracte d'obres.
- En la fase de control en fase de liquidació, l'acta que es genera no és de recepció provisional sinó de recepció de l'obra.
- En la fase de control d'acabats cal tenir en compte també la part d'obra civil que contempla el projecte (cunetes i bermes, etc.).
- No es fa recepció provisional sinó recepció de l'obra.
- Durant el període de garantia el director de les obres també ha de fer el control de les obres executades i no únicament el contractista.



5. Resum

En resulta la puntuació següent:

Criteri	Puntuació màxima	EACOM INGENIEROS Y CONSULTORES, SA
Metodologia de seguiment i control	25,00	16,00
Valoració total	25,00	16,00
Valoració ponderada	---	25,00