

Codi Segur de Verificació: baae9bff-d43d-46d7-9d46-d7696caa2ddf  
Origen: Administració  
Identificador document original: ES\_L01171371\_2024\_29116595  
Data d'impressió: 17/12/2024 11:04:46  
Pàgina 1 de 3

## SIGNATURES

1.- Rosa Banal Ayats (SIG), 10/12/2024 09:43  
2.- Gabriela Orden Anglada (SIG), 10/12/2024 09:49  
3.- Carla Pineda Fita (SIG), 10/12/2024 09:49  
4.- Marta Port Sabater (TCAT), 10/12/2024 12:32  
5.- Maria Carmen Solis Ferrer (SIG), 10/12/2024 12:39



AJUNTAMENT  
DE PORQUERES

**ACTA DE LECTURA DE L'INFORME VALORATIU DEL SOBRE B RELATIU A LA DOCUMENTACIÓ DEPENDENT DEL JUDICI DE VALOR I DE L'OBERTURA DEL SOBRE C DEL PROCEDIMENT OBERT DE LA CONCESSIÓ DEMANIAL PER A L'ÚS I EXPLOTACIÓ DE L'ESPAI DEL CENTRE CÍVIC DE PORQUERES DESTINAT A L'ACTIVITAT DE BAR**

Comarca: Pla de l'Estany  
Corporació Local: Ajuntament de Porqueres

Essent les 12:15 h del dia 9 de novembre de 2024 d'acord amb el Plec de clàusules administratives que regeix la concessió administrativa per a l'ús privatiu del Bar del Centre Cívic de Porqueres, es procedeix a la lectura de l'informe emès pel Tècnic de Cultura en data 5 de desembre de 2024 i a l'obertura del sobre C.

Estan presents a l'acte les persones següents:

Presidenta: Marta Port Sabater, Tinenta d'alcalde.  
Vocals: M Carme Solis i Ferrer, Secretària Interventora de l'Ajuntament.  
Rosa Banal Ayats, Tresorera de l'Ajuntament.  
Gabriela Orden Anglada, Cap d'Urbanisme de l'Ajuntament.  
Secretària Mesa: Carla Pineda Fita, tècnica de l'administració General.

S'ha procedit a la lectura de l'informe emès pel Tècnic de cultura valoratiu de la memòria presentada en el sobre B i que correspon a la documentació dependent del judici de valor, que es transcriu literalment a continuació:

“Segons el projecte presentat per Valentina Cardona Muriel en el procediment per a la concessió demanial de l'ús i explotació del Bar del Cívic, el tècnic de cultura de l'Ajuntament de Porqueres, Galderic Sanmartí i Casassayas, procedeix a fer la valoració d'aquells criteris que són ponderables a través de judici de valor fins a un màxim de 40 punts. Es valora la memòria tècnica presentada per a la prestació d'un servei organitzat, econòmic i de qualitat per tal d'aconseguir una proposta gastronòmica que vetlli per a la salut de les persones i l'impacte en el medi ambient, com també una proposta gastronòmica que es complementi amb la dinamització cultural del centre.

En el primer punt d'**organització del servei** té una valoració màxim de **5 punts** perquè sap fer una bona sectorització del servei i dimensiona el servei i l'equip de treball de manera adequada a les necessitats de l'activitat.

El segon punt d'**adaptació i inclusió de propostes gastronòmiques a la programació cultural del Centre Cívic de Porqueres** demostra un coneixement profund de les activitats culturals que es porten a terme al Centre Cívic i proposa uns serveis personalitzats i adequats. Aquesta inclusió de l'oferta gastronòmica i la possibilitat d'oferir un servei personalitzat es valora amb una puntuació màxima, de **15 punts**.

El tercer punt sobre la **qualitat dels productes oferts** fan un esforç important per treballar amb productors locals, afavorint el teixit empresarial de proximitat, treballen amb una cuina de temporada oferint una oferta gastronòmica

## SIGNATURES

1.- Rosa Banal Ayats (SIG), 10/12/2024 09:43  
 2.- Gabriela Orden Angladá (SIG), 10/12/2024 09:49  
 3.- Carla Pineda Fita (SIG), 10/12/2024 09:49  
 4.- Marta Port Sabater (TCAT), 10/12/2024 12:32  
 5.- Maria Carmen Solis Ferrer (SIG), 10/12/2024 12:39

AJUNTAMENT  
DE PORQUERES

saludable i amb molta producció de l'elaboració pròpia, per això també obtenen una puntuació màxima de **15 punts**.

El punt quatre, **d'oferir opcions gastronòmiques similars a la resta d'oferta per oferir a les persones amb intoleràncies alimentàries** s'esforcen en oferir opcions però manca una mica de concreció amb l'oferta més enllà de dir que s'oferixen opcions. Per això, només reben una puntuació de **2,5 punts** en aquest apartat.

Pel que fa al punt 5, **d'adscripció de mitjans materials al servei de l'explotació del bar** reben un punt per cadascun dels mitjans materials proporcionats, com que proporcionen 5 elements per millorar el servei se'ls dona una puntuació màxima de **5 punts**.

I l'últim punt, el **d'oferir una proposta gastronòmica "especial" durant els mesos d'estiu quan el Centre Cívic tanca la programació regular** crec que la proposta que ofereixen compleix amb aquesta demanda d'oferir quelcom diferent durant la temporada d'estiu i no només en proposen una sinó una format més de dia i un altre per les nits, per tant, considero una iniciativa encertada i obté la màxima puntuació de **5 punts**.

## Resum de puntuació

| Millores tècniques proposades en el projecte  | Puntuació   |
|---|-------------|
| <b>Organització del servei</b>  | <b>5</b>    |
| <b>Adaptació i inclusió de propostes gastronòmiques a la programació cultural del Centre Cívic de Porqueres</b>                 | <b>15</b>   |
| <b>Qualitat dels productes oferts</b>   | <b>5</b>    |
| <b>Oferir opcions gastronòmiques similars a la resta d'oferta per oferir a les persones amb intoleràncies alimentàries</b>      | <b>2,5</b>  |
| <b>Adscripció de mitjans materials al servei de l'explotació del bar</b>  | <b>5</b>    |
| <b>d'oferir una proposta gastronòmica "especial" durant els mesos d'estiu quan el Centre Cívic tanca la programació regular</b> | <b>5</b>    |
| <b>Puntuació total dels criteris ponderable</b>   | <b>37,5</b> |

Vist el que disposa la clàusula 19.2 del Plecs de Clàusules Administratives Particulars que regeixen la concessió una vegada feta aquesta valoració es procedirà a l'obertura del sobre C relatiu a la valoració dels criteris automàtics.

Es procedeix a l'obertura del sobre C i es fa constar que la Sra. Valentina Cardona Muriel ha presentat degudament el formulari de conformitat amb la següent oferta:

- Cànon anual: 6.508,00€. Valoració: s'atorga 10 punts.
- Millora de l'horari d'obertura:
  - o Obertura i servei de bar per a les activitats extraordinàries del Centre Cívic anunciades amb una antelació mínima d'un mes i fora de l'horari habitual.
  - o Obertura i servei de bar per a les activitats organitzades per a les entitats amb seu social al Centre Cívic i fora de l'horari habitual.

## SIGNATURES

1.- Rosa Banal Ayats (SIG), 10/12/2024 09:43  
2.- Gabriela Orden Anglada (SIG), 10/12/2024 09:49  
3.- Carla Pineda Fita (SIG), 10/12/2024 09:49  
4.- Marta Port Sabater (TCAT), 10/12/2024 12:32  
5.- Maria Carmen Solis Ferrer (SIG), 10/12/2024 12:39

AJUNTAMENT  
DE PORQUERES

- o Obertura i servei de bar en dies festius excepcionals: jornades d'eleccions, jornades festives municipals, etc.

Valoració: s'atorga 15 punts.

- Millora de les instal·lacions i maquinària del Bar del Cívic: Efectuar més de 3 millores i/o compra de maquinària. Valoració: s'atorga 25 punts.
- Declara que disposa d'una experiència acreditada de 5 anys en l'explotació d'una activitat de bar o bar i a tal efecte apporto documents acreditatius. Valoració: s'observa que la licitadora ha presentat el currículum i un informe de bases de cotització, però no ha presentat la vida laboral, que d'acord amb la clàusula 13.a) del PACP és requisit necessari per poder valorar aquest criteri.

Vist que la licitadora ha presentat un informe erroni que no serveix d'acreditació de l'experiència laboral manifestada, i de conformitat amb la clàusula 19 del PCAP, es proposa requerir a la licitadora per tal que en un termini de tres dies naturals presenti l'informe de vida laboral. Cal advertir que en cas de no presentar aquest document en el termini assenyalat, l'experiència laboral no podrà ser valorada.

És per això que, LA MESA ACORDA:

**PRIMER.-** Requerir a la Sra. Valentina Cardona Muriel per tal que en un termini de tres dies naturals presenti l'informe de vida laboral, amb l'avertiment de què en cas de no presentar aquest document en el termini assenyalat, l'experiència laboral no podrà ser valorada com a criteri quantificable automàticament.

Un cop finalitzat l'acte, la presidenta el dona per acabat a Porqueres a la data de la signatura electrònica, juntament amb la secretaria, que en dono fe.

Presidenta

Vocals

Secretària