

PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DEL CONTRACTE D'OBRES PER EXECUTAR EL PROJECTE EXECUTIU DE REHABILITACIÓ INTEGRAL (exclosa la rehabilitació de la coberta) D'EDIFICI AÏLLAT PER A CENTRE DE FORMACIÓ CARLES FAUST, EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA – NEXT GENERATION (Pla d'Impuls per a la Rehabilitació d'Edificis Públics - PIREP)

ACTA DE CONSTITUCIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ I
ACTE PÚBLIC D'OBERTURA DEL SOBRE ÚNIC DIGITAL

Lloc: Mesa Virtual programada a l'aplicació ZOOM

Data: 13/12/2024

Horari: 12:10 a 12:20 h.

Hi assisteixen:

- Sra. Natàlia Alcaide Rovira, tècnica de Contractació, que actua com a presidenta de la Mesa per delegació de la TAG de Contractació.
- Sr. Alfred Lacasa Tribó, secretari general.
- Sra. Maria Eugènia Escolano González, tècnica de la Intervenció, per delegació de l'interventor general.
- Sra. Inés Núñez Tejeda, arquitecta tècnica municipal, per delegació de l'arquitecta municipal.
- Sra. Mercè Pardo Arocas, administrativa de Contractació, que actua com a secretària de la Mesa.

Assisteixen a l'acte públic:

- Sr. Oriol Ventura, en representació de l'empresa IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS SL
- Sr. Antoni Murciano, en representació de l'empresa ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS SL

Desenvolupament de la sessió

1. L'objecte de la sessió és la constitució de la mesa de contractació i l'obertura en acte públic del sobre Únic corresponent a la documentació administrativa i la proposició econòmica.

2. Les sis propostes presentades a la licitació, mitjançant sobre digital, corresponen a les empreses:

- GARCIA RIERA, S.L.
- CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, SAU
- AGLOMERATS GIRONA, SA
- ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS SL
- IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS SL
- SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, SL

Les propostes s'han presentat dins del termini establert.

3. La Mesa acorda declarar admeses les proposicions presentades, sens perjudici del que pugui resultar de la posterior acreditació del compliment dels requisits establerts en els articles 140 i 150.2 de la LCSP.

4. Seguidament es procedeix a l'acte públic d'obertura del Sobre Únic Digital, de les ofertes presentades a la Plataforma.

5. Una vegada obert el Sobre Únic, i sens perjudici de la revisió que es farà posteriorment de la documentació administrativa presentada i dels requeriments que en el seu cas corresponguin efectuar per a l'esmena de defectes observats en la documentació, el resultat de la proposició econòmica i de la resta de criteris de valoració automàtica és el següent:

- GARCIA RIERA, S.L.

- La proposta econòmica presentada és de 2.101.462,43 euros, dels quals 1.736.745,81 euros corresponen a base i 364.716,62 euros al 21% d'IVA
- SÍ ofereix un període de garantia de 24 mesos addicionals als 12 mesos establerts en l'apartat S del quadre de característiques del contracte.
- SÍ executarà la instal·lació informàtica i elèctrica per a 26 llocs de treball, en 4 aules.

- CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, SAU

- La proposta econòmica presentada és de 2.055.758,76 euros, dels quals 1.698.974,18 euros corresponen a base i 356.784,58 euros al 21% d'IVA
- SÍ ofereix un període de garantia de 24 mesos addicionals als 12 mesos establerts en l'apartat S del quadre de característiques del contracte.
- SÍ executarà la instal·lació informàtica i elèctrica per a 26 llocs de treball, en 4 aules.

- AGLOMERATS GIRONA, SA

- La proposta econòmica presentada és de 1.985.715,49 euros, dels quals 1.641.087,18 euros corresponen a base i 344.628,31 euros al 21% d'IVA
- SÍ ofereix un període de garantia de 24 mesos addicionals als 12 mesos establerts en l'apartat S del quadre de característiques del contracte.
- SÍ executarà la instal·lació informàtica i elèctrica per a 26 llocs de treball, en 4 aules.

- ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS SL

- La proposta econòmica presentada és de 1.904.276,40 euros, dels quals 1.573.782,15 euros corresponen a base i 330.494,25 euros al 21% d'IVA
- SÍ ofereix un període de garantia de 24 mesos addicionals als 12 mesos establerts en l'apartat S del quadre de característiques del contracte.
- SÍ executarà la instal·lació informàtica i elèctrica per a 26 llocs de treball, en 4 aules.

- IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS S.L.

- La proposta econòmica presentada és de 1.954.900,09 euros, dels quals 1.615.619,91 euros corresponen a base i 339.290,18 euros al 21% d'IVA
- SÍ ofereix un període de garantia de 24 mesos addicionals als 12 mesos establerts en l'apartat S del quadre de característiques del contracte.
- SÍ executarà la instal·lació informàtica i elèctrica per a 26 llocs de treball, en 4 aules.

- SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, SL

- La proposta econòmica presentada és de 2.098.435,08 euros, dels quals 1.734.243,86 euros corresponen a base i 364.191,21 euros al 21% d'IVA

- SÍ ofereix un període de garantia de 24 mesos addicionals als 12 mesos establerts en l'apartat S del quadre de característiques del contracte.
- SÍ executarà la instal·lació informàtica i elèctrica per a 26 llocs de treball, en 4 aules.

La Mesa acorda:

Primer. Admetre les propostes presentades a la licitació del contracte d'obres PER EXECUTAR EL PROJECTE EXECUTIU DE REHABILITACIÓ INTEGRAL (exclosa la rehabilitació de la coberta) D'EDIFICI AÏLLAT PER A CENTRE DE FORMACIÓ CARLES FAUST, sens perjudici de la revisió que es farà posteriorment de la documentació administrativa i tècnica presentada i dels requeriments que en el seu cas corresponguin efectuar per a l'esmena de defectes observats.

Segon. Donar instruccions al Servei de Contractació perquè comprovi si hi ha alguna proposició presentada que pugui ser considerada oferta incursa en presumpció d'anormalitat, de conformitat amb la Llei de contractes del sector públic.

En cas que hi hagi ofertes que incorrin en baixa desproporcionada respecte les altres proposicions presentades, d'acord amb el que disposa l'article 149 de la Llei de contractes del sector públic se'ls requerirà perquè justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix preu de l'oferta presentada mitjançant la presentació de la documentació que consideri pertinent.

Un cop finalitzat l'acte, la presidenta el dona per acabat a les 12:20 hores i signa aquesta acta juntament amb els altres membres de la Mesa.