

**INFORME SOBRE LA VALORACIÓ DE LES OFERTES TÈCNiques DEL CONTRACTE:
OBRES D'UNA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA PER AUTOCONSUM A LA COBERTA DEL MERCAT DE SANTS I D'UNA
INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA D'AUTOCONSUM SENSE EXCEDENTS A LES PÈRGOLES DEL MERCAT DE SANT
ANTONI**

Expedient 008_24000019

LOT 1 MERCAT DE SANTS

1. Dades licitació

La present licitació te les següents característiques:

Import licitació 247.973,92 € (21% IVA inclòs)

Número d'ofertes admeses: 12 empreses

2.- Resum de la puntuació de la oferta Tècnica amb criteris de judici de valor:

En base a la clàusula 10 del plec de condicions s'han realitzat les pertinents valoracions, essent el resultat el següent:

	1. Memòria descriptiva del procés constructiu	2. Legalització de la instal·lació fotovoltaica	3. Memòria de seguretat i salut. Elaboració d'un estudi de interferències amb el funcionament del mercat	4. Mesures per garantir el control mediambiental i de l'entorn de l'àmbit durant l'execució del contracte	Punts oferta tècnica (1)	
<i>punt. màxima</i>	18,00	8,00	10,00	4,00	40,00	
1	ALAMO	18,00	8,00	10,00	2,00	38,00
2	COMSA SERVICE	18,00	4,00	6,00	2,00	30,00
3	EIFFAGE	14,00	8,00	10,00	4,00	36,00
4	IGNACIO SALCEDO	14,00	4,00	6,00	2,00	26,00
5	IMPULSO SOLAR	10,00	2,00	4,00	2,00	18,00
6	INTELLIGENT REAL	5,00	2,00	6,00	2,00	15,00
7	LYMETSA	10,00	4,00	8,00	2,00	24,00
8	RUBAU	10,00	2,00	6,00	0,00	18,00
9	SOGESA	14,00	8,00	10,00	4,00	36,00
10	RUBATEC	14,00	8,00	10,00	2,00	34,00
11	SOLIDEO ECO	5,00	4,00	6,00	0,00	15,00
12	IMAS ENERGIA	2,50	0,00	0,00	0,00	2,50

Annex a aquest informe s'adjunta extracte de les ofertes tècniques que han servit per l'avaluació d'aquest.

Barcelona, a data de signatura

Eric Pintor Gonzalez
Director d'obres i manteniment
Institut Municipal de Mercats de Barcelona

OBRES D'UNA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA PER AUTOCONSUM A LA COBERTA DEL MERCAT DE SANTS I D'UNA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA D'AUTOCONSUM SENSE EXCEDENTS A LES PÈRGOLES DEL MERCAT DE SANT ANTONI
 008_24000019
 LOT 1 MERCAT DE SANTS
 JUSTIFICACIÓ PUNTUACIONS TÈCNiques SOBRE B

	1. Memòria descriptiva del procés constructiu	2. Legalització de la instal·lació fotovoltaica	3. Memòria de seguretat i salut. Elaboració d'un estudi de interferències amb el funcionament del mercat	4. Mesures per garantir el control mediambiental i de l'entorn de l'àmbit durant l'execució del contracte
<i>punt. Màx.</i>	18,00	8,00	10,00	4,00
EMPRESES	Puntuació	Puntuació	Puntuació	Puntuació
1 ALAMO	18,00	8,00	10,00	2,00
	Complet, coherent, adequat i detallat: L'oferta presenta una descripció detallada del procés constructiu. S'ha explicat de manera coherent cada fase de la instal·lació fotovoltaica, incloent el muntatge de les estructures, connexió elèctrica i seguretat en altura. El document destaca en termes de planificació i en la coordinació d'equips per garantir el bon desenvolupament de les obres.	Proposta notable: La proposta inclou els tràmits per obtenir la legalització de la instal·lació d'autoconsum fotovoltaic. El procediment s'ha descrit amb passos clars i terminis ajustats. Es detalla calendari per a la legalització.	Complet, coherent, adequat i detallat: Memòria ben desenvolupada, amb una clara atenció als treballs en altura i a les mesures de seguretat. Tanmateix, fa referència a les diferents interferències amb l'activitat del Mercat, i les mesures preventives a aplicar, tant individuals com col·lectives.	Proposta correcta: Les mesures mediambientals són bàsiques però adequades. S'inclouen controls sobre residus i emissions, així com la previsió de reduir el consum energètic durant l'obra.
2 COMSA SERVICE	18,00	4,00	6,00	2,00
	Complet, coherent, adequat i detallat: La proposta està ben detallada, amb una clara explicació del procés constructiu des del muntatge de les estructures fins a la connexió elèctrica. La planificació logística està ben desenvolupada, així com la gestió del subministrament de material, aspecte crític de l'obra.	Proposta correcta: L'oferta cobreix adequadament els tràmits legals necessaris, però hi manca detall del calendari de legalització i de la optimització dels terminis.	Correcte i adequat: La memòria de seguretat i salut presenta mesures adequades per garantir la seguretat dels treballadors. Tot i això, manca de detalls sobre les mesures preventives per la coexistència amb el Mercat, i detalls concrets de l'obra.	Proposta correcta: L'oferta presenta mesures mediambientals bàsiques per a la reducció de residus i emissions, però no detalla cap pla específic per a la protecció d'elements sensibles del medi ambient urbà.
3 EIFFAGE	14,00	8,00	10,00	4,00
	Coherent i detallat: Oferta detallada que cobreix tots els aspectes del procés constructiu, incloent el muntatge de les estructures, la connexió elèctrica i la gestió de la seguretat durant les tasques. El cronograma i l'organigrama són imatges sense nitidesa.	Proposta notable: La proposta és completa per a la legalització de la instal·lació, amb una bona descripció dels passos necessaris i terminis ajustats. S'inclou planificació de les tasques, amb descripció i optimització de terminis.	Complet, coherent, adequat i detallat: Memòria ben desenvolupada, amb una clara atenció als treballs en altura i a les mesures de seguretat. Tanmateix, fa referència a les diferents interferències amb l'activitat del Mercat, i les mesures preventives a aplicar, tant individuals com col·lectives.	Proposta notable: Proposta de mesures mediambientals completa, es detalla la gestió de residus, el control d'emissions, la planificació dels horaris, ús de materials sostenibles, l'optimització de la logística entre d'altres.
4 IGNACIO SALCEDO	14,00	4,00	6,00	2,00
	Coherent i detallat: L'oferta detalla correctament les activitats del procés constructiu. La planificació logística està ben desenvolupada. No obstant, falta més profunditat en l'equip de treball proposat i la coordinació entre els diferents equips.	Proposta correcta: Descriu de manera clara els passos per a la legalització de la instal·lació fotovoltaica. La planificació del calendari sense gaire detall, manca optimització de terminis.	Correcte i adequat: La memòria de seguretat i salut presenta mesures adequades per garantir la seguretat dels treballadors. Tot i això, manca de detalls sobre les mesures preventives per la coexistència amb el Mercat, i detalls concrets de l'obra.	Proposta correcta: L'oferta presenta mesures mediambientals bàsiques per al tractament de residus i la reducció d'emissions. No obstant, falta detall en algunes de les mesures presentades.
5 IMPULSO SOLAR	10,00	2,00	4,00	2,00
	Correcte i adequat: La proposta està ben estructurada, detallant les diferents fases del procés constructiu, però manca d'alguns detalls pel que fa a la gestió logística i la coordinació entre els equips de treball.	Proposta poc rellevant: L'oferta cobreix els tràmits legals necessaris, però hi manquen aspectes a tenir en compte. El calendari de legalització és molt genèric, no s'indiquen terminis concrets ni la optimització d'aquests.	Bàsic i poc detallat: Estudi d'interferències bàsic, amb poc detall concret de les diferents propostes. No fa referència a totes les actuacions previstes.	Proposta correcta: L'oferta presenta un pla mediambiental bàsic amb mesures correctes per al control de residus i la reducció d'emissions.
6 INTELLIGENT REAL	5,00	2,00	6,00	2,00
	Bàsic i poc detallat: L'oferta presenta una descripció molt genèrica del procés constructiu, sense detall de les fites ni procés concret d'aquesta obra. Manca planificació detallada.	Proposta poc rellevant: L'oferta cobreix els tràmits legals necessaris, però hi manquen aspectes a tenir en compte. Manca calendari per a la legalització, així com optimització de terminis.	Correcte i adequat: La memòria de seguretat i salut presenta mesures adequades per garantir la seguretat dels treballadors. Tot i això, manca de detalls sobre les mesures preventives per la coexistència amb el Mercat, i detalls concrets de l'obra.	Proposta correcta: L'oferta presenta mesures mediambientals correctes, però no s'inclouen accions específiques per protegir l'entorn natural ni per reduir l'impacte ambiental més enllà del que es considera bàsic en aquests tipus de projectes.
7 LYMETSA	10,00	4,00	8,00	2,00
	Correcte i adequat: L'oferta està ben estructurada i cobreix les diferents fases del procés constructiu. Manca detall del pla logístic, així com detalls específics sobre la coordinació dels equips en treballs simultanis i la gestió dels temps.	Proposta correcta: La proposta cobreix els tràmits administratius necessaris per a la legalització. Calendari correcte, però hi manca detall de la optimització dels terminis.	Coherent i detallat: Presenta una memòria coherent amb l'activitat del Mercat, amb detall de les diferents interferències en abassegament, entrada de material, pujada de material...	Proposta correcta: Les mesures mediambientals són bàsiques però correctes, amb mesures de protecció i neteja, gestió de recollida i gestió de residus, repercussió de l'entorn...
8 RUBAU	10,00	2,00	6,00	0,00
	Correcte i adequat: L'oferta cobreix tots els aspectes del procés constructiu, incloent tant la instal·lació com la logística. La descripció és correcta, però manca detall de les tasques prèvies i les tasques finals. S'inclou planificació, però manquen detalls específics sobre els equips en treballs proposats.	Proposta poc rellevant: L'oferta cobreix els tràmits legals necessaris, però hi manquen aspectes a tenir en compte. Manca calendari global de legalització i manca proposta d'optimització de terminis.	Correcte i adequat: La memòria de seguretat i salut presenta mesures adequades per garantir la seguretat dels treballadors. Tot i això, manca de detalls sobre les mesures preventives per la coexistència amb el Mercat, i detalls concrets de l'obra.	Proposta poc rellevant: Propostes molt genèriques i sense detall, ni relació amb l'obra.

OBRES D'UNA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA PER AUTOCONSUM A LA COBERTA DEL MERCAT DE SANTS I D'UNA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA D'AUTOCONSUM SENSE EXCEDENTS A LES PÈRGOLAS DEL MERCAT DE SANT ANTONI
 008_24000019
 LOT 1 MERCAT DE SANTS
 JUSTIFICACIÓ PUNTUACIONS TÈCNiques SOBRE B

	1. Memòria descriptiva del procés constructiu	2. Legalització de la instal·lació fotovoltaica	3. Memòria de seguretat i salut. Elaboració d'un estudi de interferències amb el funcionament del mercat	4. Mesures per garantir el control mediambiental i de l'entorn de l'àmbit durant l'execució del contracte
<i>punt. Màx.</i>	18,00	8,00	10,00	4,00
EMPRESES	Puntuació	Puntuació	Puntuació	Puntuació
9 SOGESA	14,00	8,00	10,00	4,00
	Coherent i detallat: L'oferta està ben detallada pel que fa al procés constructiu, amb una explicació coherent i detallada de les diferents fases del projecte. Manca detall en la planificació de les tasques.	Proposta notable: La proposta inclou els tràmits per obtenir la legalització de la instal·lació d'autoconsum fotovoltaic. El procediment s'ha descrit amb passos clars i terminis ajustats. Es detalla calendari per a la legalització.	Complet, coherent, adequat i detallat: Memòria ben desenvolupada, amb una bona explicació de les mesures de seguretat per als treballadors, especialment en treballs en altura. Detall de les interferències amb l'activitat de l'edifici i mesures per minimitzar l'afectació.	Proposta notable: Proposta de mesures mediambientals completa, es detallen recursos emprats per la gestió ambiental, recursos per hàbits sostenibles, optimització de la gestió de residus i ús de productes reciclats.
10 RUBATEC	14,00	8,00	10,00	2,00
	Coherent i detallat: L'oferta presenta una descripció ben estructurada del procés constructiu, però manca detall en la explicació de les fases. No obstant això, la planificació logística està molt detallada, especialment els equips i rendiments assignats.	Proposta notable: La proposta inclou els tràmits per obtenir la legalització de la instal·lació d'autoconsum fotovoltaic. El procediment s'ha descrit amb passos clars i terminis ajustats. Es detalla calendari per a la legalització.	Complet, coherent, adequat i detallat: Memòria ben desenvolupada, amb una clara atenció als treballs en altura i a les mesures de seguretat. Tanmateix, fa referència a les diferents interferències amb l'activitat del Mercat, i les mesures preventives a aplicar, tant individuals com col·lectives.	Proposta correcta: Les mesures mediambientals són bàsiques però adequades. S'inclou la gestió de residus, el reciclatges, control de pols i soroll...
11 SOLIDEO ECO	5,00	4,00	6,00	0,00
	Bàsic i poc detallat: L'oferta presenta una descripció molt genèrica del procés constructiu, sense detall de les fases ni processos concrets d'aquesta obra. La planificació és també molt genèrica, sense detalls de rendiments ni d'equips proposats.	Proposta correcta: L'oferta inclou una explicació clara dels passos necessaris per a la legalització de la instal·lació fotovoltaica, incloent-hi la documentació a presentar i els agents implicats. Tanmateix, manca detall de la planificació i de la optimització dels terminis.	Correcte i adequat: La memòria de seguretat i salut presenta mesures adequades per garantir la seguretat dels treballadors. Tot i això, manca de detalls sobre les mesures preventives per la coexistència amb el Mercat, i detalls concrets de l'obra.	Proposta poc rellevant: Propostes molt genèriques i sense detall, ni relació amb l'obra.
12 IMAS ENERGIA	2,50	0,00	0,00	0,00
	L'oferta presentada supera el número de pàgines establerta pel PCAP. Es puntua fins a la pàg. N°20 del document "MEMORIA DESCRIPTIVA MERCADO SANT.pdf" Informació poc rellevant: L'oferta presenta una descripció del projecte, on es detecten errors que no fan referència a l'obra descrita (600 mòduls fotovoltaics). Manca descripció del procés constructiu, sense detall de les fases ni processos concrets d'aquesta obra. Tanmateix, manca la planificació i detall d'equips i rendiments proposats.	L'oferta presentada supera el número de pàgines establerta pel PCAP. No es valora aquest apartat.	L'oferta presentada supera el número de pàgines establerta pel PCAP. No es valora aquest apartat.	L'oferta presentada supera el número de pàgines establerta pel PCAP. No es valora aquest apartat.