

ANNEX XV PROCEDIMENT FACTURACIÓ MANTENIMENT

	PROCEDIMENT		
	Refacturació dels càrrecs de Manteniment		
	PROPIETARI	DATA EDICIÓ	CODI
	Qualitat Hoteleria	31/05/2013	P_HCB_HP_HOT_03_00

OBJECTIU

Estandarditzar i sistematitzar l’operativa de refecturació dels càrrecs de Manteniment de l’empresa adjudicatària d’Alimentació.

DEFINICIONS

No Procedeix

ÀMBIT D’APLICACIÓ

A tots els càrrecs de Manteniment registrats pel Departament de Manteniment de l’Hospital Clínic imputats als centres de cost HPH03, HPH04 i HPH05.

RESPONSABILITATS

- De l’Empresa Adjudicatària per realitzar els parts corresponents dels equips i la correcta verificació.
- Del Departament de Manteniment Clínic i Maternitat per registrar i remetre’ns la informació.
- De la Unitat d’Hoteleria per revisar i realitzar la reimputació

ANNEXES					
Codi	Nom	Format	Lloc arxiu	Responsable arxiu	Temps arxiu
_____	Registre SAP de la imputació dels càrrecs	Excel	Administració Hoteleria		

L'HCB posa a disposició de l'empresa adjudicatària del Servei d'Alimentació les instal·lacions, equips, mobiliari, etc. és responsabilitat de l'Empresa Adjudicatària fer un bon ús i mantenir el correcte estat de les instal·lacions, equips, mobiliari, etc. En el cas que s'origini un desperfecte pel mal ús, l'empresa adjudicatària assumirà la totalitat del cost de la reparació o reposició.

L'empresa adjudicatària s'encarrega de la gestió de les ordres de reparació, valoració de la importància i urgència de la situació. Els parts de reparació es realitzaran sempre una vegada verificada l'avaria i els signarà el responsable o la persona designada per a tal fi.

Les ordres de manteniment seran verificats per la Cap de Qualitat o a qui aquests deleguin abans de realitzar el tràmit corresponent al Departament de Manteniment per a que doni l'ordre de reparació.

El cost de les averies o problemes de funcionament derivat del desgast pel seu ús (GREP), les assumirà el 25% l'HCB i l'altre 75% l'empresa adjudicatària. La despesa de les reparacions serà la registrada des del primer dia de contracte.

L'empresa adjudicatària assumirà el 50% del cost del contracte de manteniment preventiu (PREV), l'altre 50% l'HCB. Aquest manteniment està als següents equips:

- Campana extractora
- Cambres frigorífiques i congelador
- Túnels de rentat
- Aire condicionat

Les actuacions addicionals a realitzar derivades de la revisió preventiva periòdica les assumirà el 25% l'HCB i l'altre 75% l'empresa adjudicatària.

Totes aquestes despeses de manteniment han d'estar previstes dins dels preus ofertats. No s'acceptarà cap càrrec per aquest tema.