

Expedient 12/2025

Annex núm. 7 Informe de justificació de preu

Servei de disseny, muntatge, desmuntatge i supervisió dels estands que conformen el pavelló de Catalunya a la fira SALÓN GOURMETS 2025.

El preu és de 84.625,20 € (IVA no inclòs), per a 264 m² construïts, és a dir, 320,55 €/m² (IVA no inclòs). (Nota: l'import €/m² s'ha arrodonit a dos decimals)

El preu de sortida del concurs de disseny, muntatge, desmuntatge i supervisió dels estands que conformen el pavelló de Catalunya a la fira SALÓN GOURMETS 2025 és de 84.625,20 € (IVA no inclòs), per a 264 m² construïts, és a dir, 320,55 €/m² (IVA no inclòs). (Nota: l'import €/m² s'ha arrodonit a dos decimals).

El pressupost base de licitació (IVA 21% inclòs) és de 102.396,49 €.

El valor estimat del contracte és de 97.318,98 € tenint en compte la modificació d'un 15% d'alça prevista en els plecs de prescripcions tècniques de la present licitació.

Per a la determinació del preu, s'ha utilitzat el paràmetre del cost de disseny i construcció d'un estand de disseny oficial que ofereix la pròpia fira.

Paràmetre preu ofert per fira:

El preu que ofereix la fira per a la construcció d'un estand de disseny oficial, amb un mínim de 12m², és el següent:

- ESTAND DE DISSENY OFICIAL: **185€/m²**
(<https://www.gourmets.net/descargas/2025/salongourmets/documentacion/38SG-suelo-stand-diseno-oficial.pdf>)

38 SALÓN GOURMETS

L 7, M 8, X 9
10:00-19:00 h
J 10
10:00-17:00 h

Abril
2025

Ifema
Madrid,
España



#SG25



Ver
Reglamento
Régimen
Interno

Suelo + Stand de Diseño Oficial

Dotación del Stand Diseño Oficial (desde 12 m²)

185 €/m² + 10% IVA

Incluye

- Montaje del Stand.
- Tableros blancos de aglomerado a 3 m de altura acabado en pintura plástica mate en color blanco.
- Moqueta ferial gris.
- Tótem de 3,60 m de altura con logo de la empresa.
- Mostrador: 1,20 x 0,5 x 1 m (*).
- Almacén con cerradura (*).
- Baldas de 1,10 x 0,26 x 0,5 m (*) (**).
- Mesa redonda de cristal (*).
- Sillas blancas (*).
- Taburete blanco (*).
- Estantería de 4 baldas (1,74 x 0,78 x 0,34 m) en almacén.

Gráfica

- 1 vinilo adhesivo de 2,30 x 1 m en el tótem. El logotipo se entregará a la Organización antes del **28 febrero 2025** en formato JPG o PDF en alta resolución 150 ppp y a tamaño real.
- Texto en vinilo de corte con el nombre de la empresa de 0,10 cm de alto.

Iluminación y electricidad

- Focos de 300 w (*).
- Potencia mínima obligatoria 130 w/m².
- 1 cuadro eléctrico con enchufe incorporado (en el almacén).
- 1 enchufe (500 w) en mostrador (***).

(*) Cantidades en función de los m² contratados. (ver siguiente página).

(**) La colocación de baldas es estándar a 0,90 y a 1,30 m si desea concretar su colocación comuníquelo a la Organización antes del **28 febrero 2025**.

(***) Si desea contratar enchufes adicionales, tomas de agua, deberá enviar un plano con la colocación de los mismos antes del **28 febrero 2025**.

Nota: Tras el **28 febrero 2025**, no se podrá cancelar la contratación del stand Diseño Oficial y éste se abonará íntegramente.

Para evitar olores y humos, es obligatorio instalar campanas extractoras con filtro de carbono.

La entrega de stands se realizará el **domingo 6 de abril 2025**, a partir de las 12:00 h.

Además optimice su presencia de marca solicitando información sobre

Patrocinios

Publicidad

Congresos

Presentaciones

Show Cookings

Concursos - Catas

gourmets.net/salon-gourmets

3

38 SALÓN GOURMETS

L 7, M 8, X 9
10:00-19:00 h
J 10
10:00-17:00 h

Abril
2025

Ifema
Madrid,
España



#SG25



Ver
Reglamento
Régimen
Interno

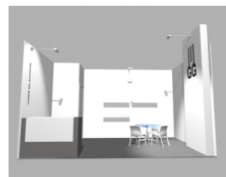
Suelo + Stand de Diseño Oficial

Dotación en base a los m² contratados

- Disposición de tótem y mostrador según necesidades técnicas de la ubicación.
- A partir de 18 m² el mostrador siempre estará situado en la pared de mayor longitud.
- La modificación de la estructura del stand de Diseño Oficial está sujeta a costes extras y a la aprobación por parte de la Organización.
- Los elementos tótem, mostrador y almacén, son los elementos de sujeción del stand. La eliminación de alguno de ellos supondrá la contratación obligatoria de refuerzo de paredes. Consultar con la Organización.
- En las imágenes se muestra la dotación incluida en base a los m² contruados de:
 - Almacén
 - Baldas
 - Mesas
 - Sillas
 - Taburetes
 - Mostradores
 - Focos



Stand 12 m²



Stand 15 m²



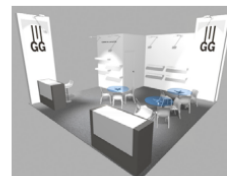
Stand 18 m²



Stand 21 m²



Stand 24 m²



Stand 36 m²

Nota: Imágenes no vinculantes.

gourmets.net/salon-gourmets

4

L'estand modular ofert per part de l'organització firal planteja una estructura de sòl amb moqueta. El pavelló de Catalunya, d'acord amb les prescripcions incloses en els plecs tècnics, s'han de muntar en estructura de tarima, que permet un terra sense obstacles de cablejat, de fàcil neteja, que no acumuli taques ni pols, i amb un acabat amb projecció de més qualitat, acord amb la imatge que es pretén difondre.

L'estand modular ofert per fira no contempla tot el mobiliari que ofereix Prodeca, pel que a l'import s'hi sumarà el preu de: dues cadires, un tamboret i una vitrina vertical (per cada 12m2):



L'import del mobiliari extra per m2, és el següent, calculat en base a afegir dues cadires, una vitrina i un tamboret a l'estand de 12m2 que ofereix l'estand modular de fira:

$(47,84 \times 2) + 306,67 + 51,52 = 453,8$, que dividit en 12m2 suposen un import de 37,82 €/m2.

Paràmetre històric subministraments/serveis:

A més del disseny, muntatge, desmuntatge, manteniment i supervisió dels estands, l'adjudicatària ha d'assumir els costos de contractació de potencia elèctrica, i consum elèctric, comptant amb neveres i altres aparells que requereixen de subministrament elèctric 24 hores durant la fira i el dia anterior a la fira, i els costos de la contractació i consum d'aigua durant els dies de fira. D'acord amb l'històric de pagaments realitzats per a aquestes partides, s'estableix un cost de 6.000€.

Resum de costos

Per a la determinació dels costos materials, s'ha utilitzat com a referència el preu d'un estand modular 185€/m2, per la quantitat de m2 de muntatge (264m2), i s'hi han afegit 6.000€ en concepte de consums elèctrics, potencia elèctrica, contractació i consum d'aigua per al Pavelló de Catalunya durant els dies en què se celebra aquesta fira. A aquest import, s'ha afegit la diferència entre l'estructura de moqueta i la de tarima. D'acord amb l'històric acumulat a Prodeca, les despeses de col·locació d'estructura de tarima se situen entre els 60 i els 100 €/m2. Per a la present justificació de preu, s'estableix en 75€/m2.

Doctor Roux, 80
08017 Barcelona
Tel.: +34 93 552 48 20
prodeca@gencat.cat
www.prodeca.cat

La selecció està motivada en el tipus de materials utilitzats, de qualitat adequada per a la tipologia de Pavelló que es requereix, llevat del paviment del terra. No obstant, s'ha optat per licitació pública per raons de necessitats d'adequar les característiques de distribució d'espais per a les empreses, d'acord amb les necessitats de Prodeca, i de disseny adequat a la projecció que es requereix per a la imatge de marca Catalunya.

Així doncs, el sumatori és: $185 \text{ €} + (6000\text{€}/264) + 75 \text{ €} + 37,82 = 320,55\text{€} / \text{m}^2$

I multipliquem pel total de m2 a construir: $320,55 \times 264 =$ el resultat és: 84.625,20 €

Els imports corresponents a benefici industrial i despeses generals d'estructura s'han d'entendre inclosos en el preu de referència que ofereix el recinte firal. El desglossament és el següent:

DESGLOSSAMENT COSTOS DIRECTES I INDIRECTES	
COSTOS DIRECTES: materials muntatge, personal, mobiliari, subministraments	68.800,98 €
COSTOS INDIRECTES	15.824,22 €
Despeses generals d'estructura (17%)	11.696,17 €
Benefici industrial (6%)	4.128,06 €
Total base imposable	84.625,20 €
IVA 21%	17.771,29 €
Pressupost base de licitació	102.396,49 €
Alça 15%	12.693,78 €
Valor estimat del contracte	97.318,98 €
m2	264
preu per m2 sense IVA	320,55 €/m2 *

* Import arrodonit a 2 decimals

Per a la determinació del benefici industrial i de les despeses generals d'estructura, s'ha tingut en compte les consideracions de la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat que recomana aplicar als contractes de serveis els percentatges d'aplicació als contractes d'obra.

Així, s'hi ha aplicat un 6% en concepte de benefici industrial, i s'ha considerat d'aplicació un 17% en concepte de despeses generals d'estructura (tenint en compte que la forquilla a aplicar és entre el 13% i el 17%).

Maria Camino

Cap de l'Àrea de Solucions Sectorials i del Sector Fine Food de Prodeca