



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS QUE
REGULEN LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE
CONSERVACIÓ, MANTENIMENT I NETEJA DE LA JARDINERIA
DE LES ZONES VERDES DEL MUNICIPI DE VILANOVA I LA
GELTRÚ, ZONA A**



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

CAPÍTOL 1. GENERALITATS	5
CLÀUSULA 1.1. OBJECTE DEL CONTRACTE	5
CLÀUSULA 1.2. ÀMBIT D'APLICACIÓ	5
CAPÍTOL 2. DESCRIPCIÓ DELS SERVEIS	6
CLÀUSULA 2.1. ÀREA DE GESTIÓ: NETEJA	6
2.1.1 Residus	6
2.1.2 Instal·lacions de reg	7
2.1.3 Basses i fonts ornamentals	7
2.1.4 Recintes destinats al lleure de gossos	7
CLÀUSULA 2.2. ÀREA DE GESTIÓ: JARDINERIA	7
2.2.1 Residus	8
2.2.2 Gespes	8
2.2.3 Prats	10
2.2.4 Arbustiva, masses herbàcies i enfiladisses	11
2.2.5 Arbrat i palmàcies	12
2.2.6 Jardineres i plantes de temporada	15
2.2.7 Control d'adventícies i escocells d'arbrat viari	16
2.2.8 Gestió Integral de Plagues: control i tractaments	16
2.2.9 Manteniment i control de la fauna	18
2.2.10 El Pi Gros	18
CLÀUSULA 2.3. ÀREA DE GESTIÓ: REG I INSTAL·LACIONS	18
2.3.1 Xarxa d'aigua de reg	18
2.3.2 Reg manual	20
2.3.3 Basses i fonts ornamentals	20
CLÀUSULA 2.4. ACTES I ESDEVENIMENTS	21
CAPÍTOL 3. TRAMESA D'INFORMACIÓ	23
CLÀUSULA 3.1. CANALS DE COMUNICACIÓ	23
CLÀUSULA 3.2. DOCUMENTACIÓ	23
3.2.1 Planificacions Setmanals:	24
3.2.2 Registre de control de serveis prestats:	24
3.2.3 Registre de control d'incidències de vehicles i maquinària:	24
3.2.4 Registre de control de Gestió Integrada de Plagues:	24
3.2.5 Registre de programacions del reg:	25
3.2.6 Registre de revisió de la xarxa de reg per aspersió i difusió (prevenció legionel·losi):	25
CAPÍTOL 4. CARACTERÍSTIQUES DEL SERVEI	25



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

CLÀUSULA 4.1. CALENDARI DE PRESTACIÓ DEL SERVEI	25
CLÀUSULA 4.2. IMATGE DEL SERVEI	26
CLÀUSULA 4.3. INFRAESTRUCTURA DEL SERVEI	26
4.3.1 Vehicles, maquinaria i eines	26
4.3.2 Pla de manteniment:	27
4.3.3 Materials	28
4.3.4 Base logística del servei	28
CAPÍTOL 5. ALTRES SERVEIS	28
CLÀUSULA 5.1. SERVEI DE GUÀRDIA PER URGÈNCIES I IMPREVISTOS	28
CLÀUSULA 5.2. INVENTARI DELS ESPAIS VERDS	29
CLÀUSULA 5.3. INVENTARI DE LA XARXA DE REG	30
CLÀUSULA 5.4. INVENTARI I PLA DE RISC DE L'ARBRAT	30
CLÀUSULA 5.5. ESTUDI DE L'ESTAT MECÀNIC DE LES PALMERES	32
CLÀUSULA 5.6. ACCIONS DE COMUNICACIÓ	33
CLÀUSULA 5.7. PLA DIRECTOR DE L'ARBRAT	33
CAPÍTOL 6. MILLORES	35
CLÀUSULA 6.1. IMPLANTACIÓ D'UN SISTEMA DE TELEGESTIÓ DEL REG	35
CLÀUSULA 6.2. APORTACIÓ D'ARBRAT PER REPOSICIÓ DE FALLIDES	36
ANNEXOS	37
ANNEX 1. PLÀNOL DE LA CIUTAT. ESPAIS DE JARDINERIA DE LA ZONA A I B	38
ANNEX 2. ESPAIS VERDS DE LA ZONA A. FREQUÈNCIA DE NETEJA	40
ANNEX 3. ESPAIS VERDS DE LA ZONA A. FREQUÈNCIA DE JARDINERIA	42
ANNEX 4. ESPAIS MUNICIPALS O PRIVATS AMB CONVENI DE MANTENIMENT	46
ANNEX 5. LLISTAT DE COMPTADORS DEL SISTEMA DE REG ZONA A I B	47
ANNEX 6. LLISTAT D'ESCOLES AMB MANTENIMENT DE JARDINERIA DE LA ZONA A.	50
ANNEX 7 - ESPAIS AMB ESTANYS, BASSES I FONTS ORNAMENTALS ZONA A I B	51



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

ANNEX 8. ESPAIS AMB GRUP DE BOMBES DELS SISTEMA DE REG DE LA ZONA A i B	52
ANNEX 9. ESPAIS VERDS DE GESPA SUSCEPTIBLES DE PASSAR A SER PRADA ZONA A.	53
ANNEX 10. VEHICLES I MAQUINÀRIA DISPONIBLE.	54
ANNEX 11. LLISTAT DE PROGRAMADORS DE REG DE LA ZONA A i B	56
ANNEX 12. LLLISTAT D'ESPAIS DE SOCIALITZACIÓ DE GOSSOS DE LA ZONA A.	58
ANNEX 13. PLANIFICACIÓ SETMANAL, FORMAT.	59
ANNEX 14. MODEL REGISTRE DE PROGRAMACIÓ DE REG	59
ANNEX 15. REGISTRE LEGIONEL·LA, FORMAT.	60
ANNEX 16. REGISTRE SEMESTRAL LEGIONEL·LA	61
ANNEX 17. REGISTRE MENSUAL LEGIONEL·LA	62



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

CAPÍTOL 1. GENERALITATS

CLÀUSULA 1.1. OBJECTE DEL CONTRACTE

El present Plec de prescripcions tècniques Particulars (PPTP) té per objecte fixar les bases que han de regular la contractació i desenvolupament del servei de conservació, manteniment i neteja de la jardineria de les zones verdes de la ciutat de Vilanova i la Geltrú.

Les tasques a realitzar com a objecte de contracte seran:

- Neteja de les superfícies enjardinades dels espais verds (recollida de residus sòlids orgànics i inorgànics)
- Neteja de les instal·lacions de reg, basses i fonts ornamentals
- Manteniment i conservació dels espais enjardinats (reposició de vegetació i plantació, poda, abonat i control d'adventícies i escocells)
- Gestió integral de plagues
- Conservació i manteniment de les instal·lacions d'aigua (xarxa de reg, fonts i basses ornamentals)
- Estudis, plans i inventari de les unitats de jardineria i arbrat.

CLÀUSULA 1.2. ÀMBIT D'APLICACIÓ

L'àmbit d'aplicació territorial del present plec està format per la totalitat dels espais de la ciutat de Vilanova i la Geltrú definits al plànol de l'**Annex 1**, on es representa la distribució d'espais de les dues zones, Zona A i Zona B.

L'àmbit de gestió de cada zona correspon:

Zona A:

- Neteja de les superfícies enjardinades dels espais verds (recollida de residus sòlids orgànics i inorgànics)
- Neteja de les instal·lacions de reg, basses i fonts ornamentals
- Manteniment i conservació dels espais enjardinats (reposició de vegetació i plantació, poda, abonat i control d'adventícies i escocells)
- Gestió integral de plagues
- Conservació i manteniment de les instal·lacions d'aigua (xarxa de reg, fonts i basses ornamentals)

Zona B:

- Conservació i manteniment de les instal·lacions d'aigua (xarxa de reg, fonts i basses ornamentals)



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

CAPÍTOL 2. DESCRIPCIÓ DELS SERVEIS

CLÀUSULA 2.1. ÀREA DE GESTIÓ: NETEJA

Són objecte de neteja totes les superfícies enjardinades i instal·lacions de les zones verdes incloses en l'àmbit de la Zona A.

La superfície total d'espais verds susceptibles a fer la neteja correspon a 1.175.353 m².

Del total, es relaciona:

- Zones de gespa: 58.858 m²
- Zones de prats: 439.497 m²
- Paviments tous (sauló, sorra, graves), zones permeables no plantades: 30.986 m²
- Paviments durs (paviment), zones impermeables: 118.671 m²
- Número de làmines d'aigua (estanys i fonts ornamentals): 7.953 m²
- Vegetació espontània (espais no plantats, marges, talussos): 473.400 m²

La freqüència de la neteja dels espais ve determinada per la tipologia de manteniment que li correspongui segons els espais de l'**Annex 2**. L'empresa adjudicatària haurà d'establir unes rutes de neteja que assegurin aquestes freqüències dels espais.

A banda d'aquests espais, també estan inclosos altres de caràcter privatiu que l'Ajuntament disposa de la competència de manteniment i relacionat a l'**Annex 4**.

Les rutes de neteja de zones verdes hauran de presentar unes rotacions dels dies de la setmana de manera que la neteja dels espais no es faci sempre als mateixos dies de la setmana i així es pugui atendre equitativament i durant els dies més conflictius la neteja en totes les zones verdes.

El contractista inclourà un servei de cap de setmana (dissabtes i diumenges matí) per a la retirada de residus inorgànics en els principals parcs i jardins de la ciutat que tenen més ús i/o oci nocturn i son susceptibles de requerir un servei de retirada d'envasos i altres residus llençats a les zones enjardinades i paviments tous de les zones verdes.

2.1.1 Residus

Serà objecte del contracte la recollida i gestió dels residus orgànics i inorgànics presents en les zones enjardinades dels espais verds (gespes, prats, zones arbustives, jardineres, rotondes, talussos, paviments tous i durs, parterres, papereres i espais de socialització de gossos).

La correcta gestió dels residus generats en l'execució de les tasques de neteja, anirà a càrrec de l'empresa contractada qui resta obligada a l'acompliment de la normativa vigent, posant especial atenció als residus especials, sempre i d'acord en allò establert en l'actual Ordenança municipal de residus de Vilanova i la Geltrú.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

Queda totalment prohibit abocar qualsevol residu vegetal en contenidors i papereres de la via pública.

En el cas d'acopis puntuals del què podrien ser pertinences de caràcter personal o de grans abandonament de residus, s'informarà al responsable del contracte per tal que la recollida pugui efectuar-se en presència de la policia municipal o dels inspectors municipals.

Les fulles dels arbres en les superfícies vegetals es retiraran amb una periodicitat com a mínim quinzenal, preferentment abans de divendres a migdia, tret dels casos que no suposi cap afectació a la superfície vegetal.

Quan es facin servir els bufadors, en el cas d'haver-hi excés de pols, s'haurà de regar prèviament de forma lleugera.

Especial atenció es posarà en la neteja de restes orgàniques i/o inorgàniques en massissos arbustius, entapissats i tanques vegetals per tal de que no hi quedin residus als peus de la vegetació.

2.1.2 Instal·lacions de reg

Un cop a l'any s'haurà de realitzar la neteja de les arquetes de reg, per tal de garantir una perfecta accessibilitat a tots el elements en ella continguts.

Trimestralment s'haurà de realitzar la neteja dels armaris que continguin els programadors de reg, per tal d'evitar la presència de formigues i altres insectes.

2.1.3 Basses i fonts ornamentals

Cada dos dies, abans de les 12 del matí, s'extrauran els materials que hagin estat llençats a l'interior de les basses, estanys i fonts ornamentals i es tindrà especial cura d'evitar l'entrada de matèria orgànica en aquests espais (restes de sega, fulles,...) motiu pel qual s'establiran els procediments necessaris en cada cas. En el cas de detectar materials estranys de mida superior a les fulles dels arbres, s'actuarà al lloc immediatament, un cop s'ha rebut l'avís o s'ha detectat aquesta incidència.

S'haurà d'informar al responsable del contracte de totes les incidències detectades ens aquests elements (funcionament, color de l'aigua, elements trobats i d'altres situacions que hagin d'ésser rellevants pel servei i la seva relació amb la ciutadania).

2.1.4 Recintes destinats al lleure de gossos

Serà objecte del contracte el manteniment higiènic i antiparasitari dels recintes ubicats a l'**Annex. 12**, i dels nous espais que es puguin crear durant la vigència del contracte, així com de les tasques complementàries a aquest. Aquestes desinfeccions es realitzaran en l'horari nocturn.

Les tasques de neteja i el desbrossament de l'espai es realitzaran amb una freqüència d'un cop a la setmana, així com el manteniment i reposició dels paviments tous, el desbrossament de l'espai i el buidatge de les papereres.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

CLÀUSULA 2.2. ÀREA DE GESTIÓ: JARDINERIA

Són objecte d'aquest manteniment i conservació dels espais enjardinats de les zones verdes incloses en l'àmbit de la Zona A.

La freqüència de conservació dels espais ve determinada per la tipologia de manteniment que li correspongui segons els espais de l'**Annex 3**. L'empresa adjudicatària haurà d'establir unes rutes de neteja que assegurin aquestes freqüències dels espais.

Per a la classificació en categories de manteniment de gespes i prats en aquest plec s'ha fet servir la Norma Tecnològica de Jardineria 14G (NTJ 14G), Manteniment de gespes no esportives i prats (2014).

2.2.1 Residus

La correcta gestió dels residus generats en l'execució d'aquesta prestació, anirà a càrrec de l'empresa contractada qui resta obligada a l'acompliment de la normativa vigent, posant especial atenció als residus especials, sempre i d'acord en allò establert en l'actual Ordenança municipal de residus de Vilanova i la Geltrú.

Per tal de potenciar els criteris de sostenibilitat ambiental en la gestió dels residus:

- ✓ es faran servir segadores tipus "recycler" (amb sistema de reciclatge incorporat) en prades (no en zones de gespa).
- ✓ les restes de desbrossada en els espais de tipologia extensiva es deixaran in situ i de manera excepcional es podrà demanar la seva recollida i gestió per evitar perill d'incendis.
- ✓ les restes vegetals provinents de treballs de poda d'arbrat, sempre i quan sigui viable es triturarà in situ i aquest triturat llenyós s'incorporarà a les superfícies adjacents.

No es permeten les restes de sega o desbrossada en les zones lliures per gossos ni en les zones de sauló.

Quan no sigui viable la trituració de les restes vegetals, aquestes s'hauran de gestionar segons la legislació vigent.

Queda totalment prohibit abocar qualsevol residu vegetal en contenidors i papereres de la via pública.

Concretament, la gestió de residus de palmeres afectades pel morrut es farà segons estableix la normativa vigent recollida, entre d'altres, al Pla d'Acció contra la plaga del morrut roig de les palmeres (*Rhynchophorus ferrugineus*) a Catalunya del 14 gener 2013, conduint-les als abocadors autoritzats i presentant el corresponent certificat de destrucció al responsable del contracte.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

Prèvia la desbrossada serà necessari fer una recollida i acopi dels residus existents; també voluminosos per tal de poder ser carregats i transportats a la deixalleria municipal o planta de destí preferent.

2.2.2 Gespes

Sega i retall de vores:

El contractista haurà de realitzar de forma consecutiva la sega de les gespes i el posterior retall de vores en els límits amb vorades, murs o altres elements presents en aquestes superfícies.

La superfície total d'espais verds amb gespes correspon a 58.858 m2.

Els talls hauran de ser inferiors o iguals a un terç de l'alçada de gespa.

La freqüència d'aquestes tasques vindrà determinada per les condicions meteorològiques per tal de mantenir l'alçada no superior a una altura a 5-6 cm, i no es segarà a menys de 3 cm.

Es respectarà la vegetació arbòria i/o arbustiva present.

Perfilat de vores:

El perfilat de vores es contemplarà en els següents casos:

- ✓ En la delimitació d'olles d'arbres o en grups d'arbustiva en gespa, formant part de la feina de restabliment d'olles.
- ✓ En superfícies amb presència o absència de cap tipus d'element constructiu que les delimiti.

La freqüència mínima per a la realització d'aquests treballs serà de dos cops/any (primavera i tardor).

Escarificat, aireig i reencebat:

Amb l'objectiu d'obtenir cobertes de gespa de característiques òptimes, el contractista executarà la realització de les feines d'escarificar i reencebar amb la maquinària adient. La freqüència mínima per a la realització d'aquestes tasques serà la realització d'una rotació trianual d'aquests tipus de categoria a la ciutat. A la planificació anual s'haurà de determinar les superfícies a escarificar i reencebar cada any, en funció de les necessitats, de manera que totes les superfícies hagin sigut avaluades i d'aquesta manera treballades si fos necessari transcorreguts 3 anys.

L'aireig només es realitzarà si ho indica el responsable del contracte. Els forats resultants d'aquest treball es reompliran amb sorres de sílice de granulometria inferior



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

a 2 mm amb posterior passada de corró. Els residus generats seran retirats de la zona verda.

Fertilització:

Per a la nutrició correcta d'aquestes superfícies s'haurà d'aportar una fertilització equilibrada i adequada pel que el contractista haurà de definir un pla de fertilització anual sotmès al vist i plau del responsable del contracte.

Ressebra:

Anualment s'haurà d'assegurar la correcta implantació de les gespes afectades per qualsevol acte i esdeveniment realitzat durant l'any. A més, el contractista haurà de preveure, a la primavera i/o la tardor, la ressebra de les zones amb mancances de recobriment, siguin conseqüència del desgast per l'ús, decrepitud o evolució natural.

Així mateix i per evitar segar massa arran de sòl, en els casos on la superfície presenti desperfectes de relleu importants es farà una ressebra amb encebll i passada de corró.

La barreja de llavors utilitzada serà de les mateixes varietats de la gespa existent, prèvia aprovació del responsable del contracte. Aquest també podrà indicar la substitució de gespes existents mitjançant la introducció de noves barreges de llavor adients. L'empresa contractada protegirà les zones ressebrades amb tanca tipus "rivisa" (material al seu càrrec) fins a la primera sega, o fins que el responsable del contracte estableixi.

Deshербat:

S'hauran d'eliminar manualment les espècies indesitjades establertes en forma de rodals, prèvia consulta al responsable del contracte.

Transformació de determinades superfícies de gespa en prats ornamentals:

Pel que fa als espais de gespes i terres amb vegetació classificats com a susceptibles de ser convertits en prades de l'**Annex 9**, així com tots aquells que l'adjudicatari proposi i consensui amb el responsable del contracte, l'empresa contractada realitzarà pel primer any de contracte una planificació anual amb el nou tractament de maneig.

Les reconversions, ressebres amb barreges de flor i pràctica de sega diferenciada hauran de ser planificades i acceptades pel responsable del contracte.

2.2.3 Prats

Les feines específiques a realitzar per part del contractista en el manteniment dels prats són la sega o desbrossada, retall de vores i perfilat de vores. De forma genèrica



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

es tractaran com prats ornamentals i naturalitzats i les corresponents a les zones de talús.

La superfície total d'espais verds amb prats correspon a 439.497 m2.

Sega/desbrossada:

L'objectiu és que els prats ornamentals es seguin després de la floració i que no es tallin a menys de 8 cm. A tall orientatiu significaria una freqüència de 6-7 segues anuals, prioritzant la temporada de primavera i estiu.

En relació als prats naturals i espais verds municipals no enjardinats i/o sense manteniment, s'estableix una freqüència de tres a quatre desbrossades anuals. En qualsevol cas, s'haurà de realitzar una sega/desbrossada prèvia a l'època estival que haurà d'estar completada abans del 24 de juny.

Aquesta desbrossada de tota la superfície extensiva es realitzarà triturant la vegetació amb la mateixa desbrossadora i la recollida dels restes vegetals quedarà condicionada al perill que pugui suposar deixar superfícies de fàcil combustió. Es posarà especial atenció en l'execució d'aquests treballs, atenent a la vegetació present. I així i pel que fa al manteniment de la coberta herbàcia els talls hauran d'efectuar-se seguint el pendent (mai contra pendent), i pel que fa a la coberta arbòria i/o arbustiva, es disposaran els mitjans necessaris per a la seva protecció.

La planificació anual dels prats consistirà en l'establiment d'una ruta, freqüència i mitjans. No obstant, els prats ornamentals seran espais d'especial seguiment per tal d'assolir durant el període de contracte el seu establiment i maneig com a tals.

Manteniment de vores:

En els prats es tindrà especial cura del manteniment de les vores (desbrossada).

Pel que fa als prats naturals la freqüència establerta serà d'un cop al mes. Des d'un punt de vista pràctic, i fonamentalment a peu de talús permetrà el manteniment d'un espai de que faci de cuneta de seguretat.

Reperfilat de vores:

Pel que fa als prats ornamentals s'haurà de posar especial cura en la visualització d'un espai perfectament net que permetrà visualitzar els límits de la vegetació en front dels espais de pas de l'usuari i quedarà perfectament visible el bordó, barana, escala o qualsevol altre element delimitador sense que l'alçada de la vegetació sigui un obstacle de percepció. És per això que el perfilat de les vores (amb la recuperació d'aquestes si fos escaient) tindrà una freqüència igual a la de les gespes.

Ressebra:



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

En els prats ornamentals es preveuen ressembres amb barreges de flor o de potenciació del recobriment per gramínies. Aquestes ressembres s'hauran d'incloure en les planificacions anuals amb especificació dels recursos necessaris.

En els prats naturals no es preveu ressembra de la seva superfície.

Desherbat:

En els prats ornamentals es tindrà especial cura en l'aparició de vegetació de la família de les Brassicaceas i Quenopodiaceas, que malmetin la seva percepció com a superfície de prat ornamental. La seva retirada serà manual i de forma continua.

En els prats naturals no es preveu el desherbat general d'aquestes superfícies, però sí el desherbat d'espècies no desitjades per ser invasores (tipus *Hyparrhenia hirta*, *Pennisetum villosum*, *Arundo donax*, ...).

2.2.4 Arbustiva, masses herbàcies i enfiladisses

En espais de la ciutat amb una proximitat a habitatges o a camins estrets i amb vocació de verd urbà d'estètica més formal, el tractament de l'arbustiva significarà la contenció de la seva alçada i fins i tot tractaments que s'encabirien en el retall de formes en tanca. Però en altres ubicacions les quals permeten una major naturalització en la gestió (per exemple, rotondes de la ciutat, masses del Bosc de la Memòria, espai de l'escola Ítaca, etc.) s'haurà de permetre el desenvolupament de les arbustives, incloent les tasques d'esclarissada en masses excessivament denses, o l'eliminació dels peus corresponents a plantes que envaeixin les zones de pas. En qualsevol cas, les vorades hauran de romandre perfectament visibles i perfilades.

La superfície total d'espais verds amb arbustives, mates, entapissats i amb flors de temporada correspon a 30.986 m².

Existeixen masses arbustives amb encoixinat i serà obligació del contractista el seu manteniment i la reposició d'encoixinat d'identiques característiques amb el gruix definit en cada cas pel responsable del contracte (freqüència mínima de dos cops/any).

El contractista estarà obligat a utilitzar el triturat de poda de l'arbrat per a la reposició de les zones que ja tinguin aquest tipus encoixinat i també per a la creació de noves zones complint les directrius donades pel responsable del contracte.

Les superfícies cobertes amb *Lonicera* (*Lonicera japonica*), *Ailanthus altissima* i d'altres espècies vegetals amb un creixement elevat i invasor rebran un tractament tal que impedeixi el seu excessiu creixement i la proliferació d'arbustives indesitjables (tipus esbarzer) o d'altres enfiladisses les quals poden deixar el terreny descobert durant una part de l'any.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

En les superfícies cobertes amb heura (*Hedera hèlix*) s'haurà de delimitar el seu creixement.

Fertilització:

El contractista estarà obligat a realitzar analítiques de fertilitat dels sòls prèvies a l'adobat amb l'objectiu d'optimitzar la formulació i dosificació dels adobs, quan així ho requereixi el responsable del contracte.

Entrecavat:

Les superfícies d'arbustiva s'entrecavaran, sempre que sigui necessari i la topografia del terreny i característiques de la plantació ho permeti.

Noves plantacions i reposicions:

A inicis de setembre l'empresa contractada farà una proposta de possibles noves plantacions i reposicions, per tal de ser aprovades pel responsable del contracte.

2.2.5 Arbrat i palmàcies

L'arbrat viari es compon aproximadament de 18.486 unitats i es desglossa:

Platanus x hispanica	2.514
Celtis australi	2.501
Morus alba	1.790
Melia azedarach	1.374
Pinus halepensis	1.347
Tipuana tipu	1.190
Brachychiton populneus	813
Phoenix dactylifera	623
Ulmus pumila	634
Washingtonia filifera	521
Resta d'arbres	5.179

Durant el període de contracta es determinaran i classificaran aquells grups d'arbres que fonamentalment en zones de gespa, podran considerar-se en formació de bosquet. Aquestes formacions podran significar la modificació del reg existent i la progressiva reducció del mateix fins la seva eliminació en aquestes zones, que quedaran perfectament delimitades i cobertes de triturat, preferentment procedent de les restes d'esporga de la mateixa zona i triturats i depositats in situ en aquell moment.

Les plantacions aïllades en zones sotmeses a sega, hauran de disposar tots d'una zona de protecció a base de triturat de fusta, en un radi mínim de 1,5 m.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

Pel que fa als espais que signifiquin un canvi en la seva gestió el responsable del contracte subministrarà a l'empresa contractada els cartells informatius que haurà d'instal·lar en aquests espais en relació al nou maneig dels espais.

Pel que fa la poda, durant l'any 2022 es van realitzar aproximadament:

Nombre d'arbres (en unitats) segons tipologia de poda	Unitats podades en l'any	Definició
Poda de formació	583	Unitats d'arbre podades amb poda de formació: poda feta en els primers estadis de creixement per donar-los una forma determinada, durant l'any d'estudi. S'hi inclouen les podes de reformació de l'estructura.
Poda de manteniment	2796	Unitats d'arbre equilibrades i estables podades amb poda de manteniment (neteja o sanejament). S'hi inclouen els arbres podats amb poda de refaldat, de seguretat i les palmeres podades.
Poda de control	2842	Unitats d'arbre podades amb algun tipus de poda de control: brocada, reducció de capçada, cap de gat, retall o manteniment de formes arquitecturitzades.
Nombre TOTAL d'arbres podats de l'arbrat viari	6221	

Caldrà prioritzar les podes de formació en la fase juvenil de la planta (noves plantacions, substitucions d'espècies) a fi d'adaptar l'estructura de l'arbre a les condicions amb les que es va a trobar en el seu enclavament definitiu, condicionant la poda del futur. Es minimitzarà en la mesura del possible les podes de manteniment, reduint-les sols en aquells exemplars que ho necessitin per sanejament suaus, de seguretat i de reducció de capçada, tot i eliminant les podes dràstiques tals com els terçats.

L'esporga dels arbres es podrà fer d'octubre a maig i en funció del tipus d'intervenció, però en general consistirà en l'eliminació de branques codominants, branques en competència amb altres, seques o mortes i aquelles mal orientades respecte al creixement global de l'arbre. En els casos d'esporgues especials (marquesina, brocades de moreres i pollancres, etc.) es requerirà el vist i plau previ del responsable del contracte. L'esporga de palmàcies es realitzarà preferentment al mes de maig.

Les esporgues dels arbres i tanques arbustives dels centres escolars objecte del contracte (**Annex 6**), es realitzaran durant les vacances escolars de Nadal i Setmana



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

Santa preferentment, i també a les vacances d'estiu. En el cas que no fos possible, es faran fora de l'horari escolar; horari previ concertació amb el responsable del contracte. S'inclou en aquest servei la poda de l'arbrat viari.

Per a les tasques d'esporga caldrà tenir particular cura dels ocells dels espais i dels nius que pugui haver en els arbres en el moment de fer el tractament. A tal efecte, en cas de detectar un niu en un arbre sobre el qual cal intervenir, el contractista contactarà el responsable del contracte, qui determinarà el procediment a seguir.

La gestió de l'esporga en el cas de vials i façanes serà diferenciada i permetrà que no hi hagin interferències amb el pas de vehicles, punts d'enllumenat, façanes, carrils bicis, cartells verticals, senyals de trànsit, etc., la qual serà de freqüència anual si fos necessari. Per a la resta de l'arbrat la planificació d'esporga haurà de preveure un volta sencera a les zones verdes en el termini de 3 anys, i així mateix s'haurà de preveure la retirada d'arbres morts.

Els treballs d'esporga es senyalitzaran convenientment, segons indicacions del responsable del contracte, i caldrà col·locar-los amb una antelació mínima de 48h previ a l'inici dels treballs, de manera que els veïns n'estiguin informats i per la retirada dels vehicles estacionats. En cas que quedi algun vehicle al carrer on s'hagi d'esporgar o actuar puntualment, i no pugui ésser retirat pel servei corresponent, aquest serà protegit convenientment per evitar produir-li danys. En qualsevol cas, la responsabilitat en cas d'afectacions a vehicles o béns privats correrà a càrrec de l'adjudicatari.

S'utilitzaran tanques, plaques, cons, senyals de trànsit i cintes delimitadores per senyalitzar les vies públiques garantint en tot moment la seguretat, aplicant les indicacions de la Policia Local.

No es realitzaran treballs de poda, restauració i sanejament d'arbres a una distància inferior a la distància de seguretat que indiquen les normatives i reglaments de les companyies de serveis. Caldrà advertir prèviament als serveis especialitzats de les companyies perquè desconnectin momentàniament la xarxa o anul·lin el servei si fos necessari. Es netejarà escrupolosament de les restes d'esporga la via pública, recollint qualsevol resta orgànica.

Per efectuar la retirada d'arbres morts, malalts i que no presentin un perill de seguretat immediata, caldrà comunicar al responsable del contracte la necessitat de la tala informant de l'espècie, unitats, perímetre i/o alçada de l'exemplar, ubicació, motiu de la retirada, afegint una foto. Fet a tenir en compte en la previsió de dedicació dels equips. La retirada d'arbres (morts, per caiguda, ...) inclourà l'eliminació de la soca, preferentment mitjançant una destocoadora a càrrec del contractista.

No obstant, en el cas de detectar arbres que presentin un greu perill de seguretat a tercers, s'haurà de senyalitzar i tancar la zona fins al moment de l'autorització per part del responsable del contracte.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

Una vegada efectuada la retirada del/s exemplar/s també s'actualitzarà en l'inventari.

En zones extensives i talussos es farà una selecció de rebrots, aquesta selecció serà en principi d'espècies autòctones tenint present que sempre s'afavorirà la presència d'altres espècies de major interès, ja sigui per la seva existència prèvia o nova aparició.

L'objectiu serà la gestió dels rebrots d'arbres dels quals s'ha de fer gestió sota les directrius del responsable del contracte per tal d'aconseguir potenciar l'estrat llenyós. En el cas d'existir servituds aquests rebrots no podran ser de perímetre superior a 18/20 a 3 m de l'objecte de servitud.

No podran existir en cap moment branques seques a les capçades dels arbres, i les falles per mort natural i/o vandalisme, hauran de formar part de la proposta de plantació per l'hivern posterior a la mort de l'arbre.

En general, s'haurà de regar manualment l'arbrat de nova plantació durant i com a mínim, els dos primers anys posteriors a la plantació, segons necessitats hídriques de les espècies i climatològiques dels anys posteriors a la plantació. S'haurà de portar un control exhaustiu de la seva evolució.

Durant tota la durada del contracte, es prioritzarà la substitució d'arbres per altres amb menys manteniment. Es continuarà amb la política actual de canvi de plataners per lledoners en totes les alineacions possibles excepte a la Rambla de la Pau i Rambla Principal per preservar la tradició de la ciutat. S'evitarà en tot moment la plantació d'arbres que tinguin alta capacitat al·lèrgica, tòxica, punxant o irritant.

2.2.6 Jardineres i plantes de temporada

La reposició tant d'arbrat com d'arbustiva, es realitzaran un cop l'any, dins la temporada de replantació, mesos de gener a març. També es realitzarà la plantació amb flor de temporada, tant a la primavera com a la tardor. Aquesta planta de temporada anirà col·locada a les 125 jardineres suspeses de la plaça de les Neus, de La Rambla Principal i de la plaça de la Vila. També als parterres de la ciutat i a les rotondes. Tanmateix s'ubicaran plantes a les torretes dels carrers de la ciutat i dels parcs.

Durant l'ant 2022 es van substituir 1.892 flors de temporada aproximadament.

A les jardineres ubicades als carrers de la ciutat, es plantaran plantes resistents al fred i a la calor, amb baixes necessitats hídriques. D'una mida suficient que aportin verd a la ciutat. Aquestes hauran de ser substituïdes quan pateixen trencaments per vandalisme o siguin sostretes.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

Les plantes de temporada s'ubicaran als parterres de la vila, dins de la zona A, a les rotondes, penjades als encoixinats de la plaça de la Vila, de les Neus i a la Rbla. Principal, entre d'altres llocs.

Les reposicions de les flors de temporada i las plantes de les jardineres aniran a càrrec de l'empresa adjudicatària i seran aprovades pel responsable del contracte.

2.2.7 Control d'adventícies i escocells d'arbrat viari

Les superfícies incloses es poden veure en l'**Annex 3**, al qual s'haurà de sumar l'arbrat i vegetació arbustiva viària d'alineació (7.500 m² d'arbustiva i 18.486 unitats d'arbrat, aproximadament).

La zona completa de vegetació, es preveu que es dugui a terme amb una freqüència mínima que permeti la realització de tots els espais 3 cops/any (3 voltes a la ciutat i segons necessitat). La planificació del control d'adventícies de voreres i escocells s'haurà de realitzar mitjançant rutes, de tal manera que entre una temporada i una altra hagi d'haver variacions en l'ordre de l'execució de les feines per barris.

S'eliminaran de forma mecànica les herbes dels escocells de l'arbrat viari, de les voreres, mitjanes, rigoles, cunetes, de les juntes i esquerdes, de tots els vials del municipi. Als paviments durs s'eliminaran les herbes de les juntes i esquerdes.

Immediatament després de les feines de desherbat manual, es realitzarà una inspecció de l'estat de les canonades de degoters de reg, en l'arbrat que en disposi i indicarà al responsable del contracte les reparacions que calgui efectuar.

El desherbatge es realitzarà amb desbrossadora elèctrica i s'haurà de realitzar tenint especial cura dels arbres, protegint-los i/o utilitzant desbrossadores equipades amb sistemes de protecció per a la vegetació.

2.2.8 Gestió Integral de Plagues: control i tractaments

L'estat sanitari de la vegetació és responsabilitat de l'adjudicatari.

El control sanitari de les espècies vegetals de les zones verdes es durà a terme mitjançant una Gestió Integrada de Plagues (GIP), regulada, tant en horaris de treball, com en composició d'operaris i elecció de mesures, a l'establert en el RD 1311/2012. Aquest equip prioritzarà en tot moment els tractaments biològics i no nocius pel medi ambient, complint l'Ordre APA/1470/2007 i del d'allò compromès a la "Moció per a la prohibició de l'ús d'herbicides amb glifosfat i defensa de la producció i el consum de productes agroecològics. En tot cas, el contractista haurà de procedir en tot moment d'acord a la normativa vigent.

Caldrà realitzar un seguiment periòdic i sistemàtic amb la finalitat de determinar la necessitat d'actuar, preveure les possibilitats d'èxit de les actuacions, fixar el moment idoni d'actuació, conèixer l'estat fitopatològic de l'arbrat de les zones verdes i vials i



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

definir les futures línies d'actuació envers individus, espècies i espais de les zones verdes. S'utilitzaran sempre que sigui viable i possible, alternatives i complements als productes químics.

Resta prohibit l'ús d'herbicides en qualsevol espai municipal. Aquest fet s'haurà d'acompanyar d'una intensificació dels serveis d'escardat manual.

L'empresa adjudicatària haurà de definir punts de control indicatius de l'evolució de la plaga o malura i haurà d'establir un calendari de control en funció de la plaga o malura. El seguiment dels punts de control s'efectuarà amb una freqüència entre dos dies i una setmana, en funció de l'evolució de la població a partir de quan es prevegi o es detecti la presència de qualsevol insecte susceptible de causar plaga.

Sense interferir en la documentació exigida per a la normativa vigent, a la qual s'ha de donar compliment, el contractista haurà de comunicar la realització de tractaments i el seu control, així com el seguiment periòdic dels punts de control establerts segons el format, informant al responsable del contracte abans dels tractaments, per tal de poder l'administració informar la població, i després d'haver-se realitzat aquest tractament, per si hi ha hagut alguna aspecte remarcable dins del servei.

El lliurament d'aquesta documentació serà d'una setmana d'antelació en el cas de la proposta de realització d'un tractament, i al següent dia hàbil en el cas d'una tasca de control o actuació i per les anomalies aparegudes. L'empresa contractada serà la responsable de la senyalització abans dels tractaments.

D'altra banda, s'haurà de considerar també el risc per a la salut de les persones. I així el lliurar a establir en el cas de la processionària del pi (*Thaumetopoea pityocampa*) en tractar-se d'una plaga que afecta a la salut pública, consistirà en eliminar les erugues. La sistemàtica haurà de contenir un tractament anual biològic amb *Bacillus thuringiensis*, i físics (eliminació de bosses o la instal·lació d'anelles recollidores de l'eruga als Pins.)

Passats uns dies després de cada tractament, es farà un seguiment per verificar la seva efectivitat i decidir si cal fer-ne un altre.

Altra consideració mereixen aquests casos on no s'estableix un lliurar sinó que es tracta de fer un acurat seguiment de l'afectació i evitar el possible risc per les persones, com per exemple el morrut de les palmeres (*Rhynchophorus ferrugineus*). En altres casos aquest seguiment serà motivat per la virulència de l'afectació, com per exemple, l'eruga del boix (*Cydalima perspectalis*).

Horari de tractaments: els tractaments si s'han de fer es portaran a terme de nit, entre les 23 hores i les 6:00 hores del matí de novembre a març, i de les 00:00 hores i les 07:00 hores del matí d'abril a octubre, excepte els festius, divendres i dissabtes per la nit que no es podrà fer cap tractament.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

Previ a tot tractament fitosanitari, l'empresa haurà d'informar als veïns afectats a partir de mitjans propis i en col·laboració amb l'Ajuntament amb l'objectiu d'informar a la ciutadania als veïns de la zona i en especial a aquells veïns amb sensibilitat química segons registre municipal.

Caldrà tenir particular cura dels ocells dels espais i dels nius que pugui haver en els arbres en el moment de fer el tractament. A tal efecte, en cas de detectar un niu en un arbre sobre el qual cal intervenir, el contractista contactarà el responsable del contracte, qui determinarà el procediment a seguir.

La persona assessora haurà de recopilar tota la informació de cadascuna de les plagues que van apareixent i anotar les dades sobre el seu cicle de vida, sincronització de generacions, planta o plantes parasitades, hostes alternatius, reproducció, mobilitat, el paper de control dels enemics naturals i altres dades d'interès. Amb aquesta informació s'anirà ajustant el calendari de treballs preventius, així com les tècniques de lluita a utilitzar, per poder controlar amb anterioritat els danys que provoquen les plagues més constants.

Tanmateix, l'empresa adjudicatària realitzarà les actuacions per acompanyar la recuperació de la vegetació afectada severament per plagues o malalties causades per fongs, bacteris i virus, com poden ser adobats, tractaments radiculars, etc. o les esmentades anteriorment.

2.2.9 Manteniment i control de la fauna

L'adjudicatari realitzarà un control de la fauna que puguin ser presents als espais de forma espontània o perquè són introduïdes per terceres persones (gossos, gats, aus, rèptils i altres), dels seus caus o nius i de l'aliment que els hi aporten terceres persones.

En el cas de les rates i ratolins, localitzats els caus en les tasques ordinàries de manteniment, es comunicarà al responsable del contracte mitjançant un correu electrònic, aportant fotografies i ubicació del lloc. Des del responsable del contracte es realitzarà la comanda de treball a l'empresa contractada per al control de rosegadors a torrents i espais públics.

En el cas de detectar vespes asiàtiques (*Vespa velutina*) es farà una comunicació via telefònica al responsable del contracte indicant la seva localització.

En el cas de detectar vespes dels sorralles (gènere *Bembix*) es procedirà a la destrucció dels nius mitjançant volteig de la sorra i incorporació d'aigua.

En el cas de detectar abelles (*Apis mellifera*) s'haurà de comunicar immediatament al responsable del contracte.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

2.2.10 El Pi Gros

Es tindrà una cura especial a la zona on es troba el Pi Gros, al Torrent de les Oliveres, sector de muntanya per sobre del camí Ral, arbre catalogat com a Monumental per la Generalitat de Catalunya. En aquest espai en mantindrà en bon estat de conservació l'encoixinat que actualment hi ha, es desbrossarà la zona sense malmetre aquest encoixinat, es desbrossarà la zona que arriba fins al torrent i entre els mesos de maig i setembre, es regarà la zona una vegada al mes. També s'hauran d'aplicar productes naturals estimulants del creixement de les arrels, la qual cosa serà efectuada pel servei de manteniment adjudicatari, sent els productes de compra per part d'aquesta administració si es decideix fer aquest tractament.

CLÀUSULA 2.3. ÀREA DE GESTIÓ: REG I INSTAL·LACIONS

2.3.1 Xarxa d'aigua de reg

El contractista serà responsable de la conservació i manteniment de totes les instal·lacions d'aigua; tant de la Zona A com la B, sent el límit de conservació fins el comptador de companyia i contemplant:

- Escomeses, comptadors parcials i xarxes d'aigua.
- Programadors de reg.
- Cambres tècniques d'aigua, sistemes de bombeig.
- Arquetes i tapes.
- Sectors de reg: estacions i emissors.
- Boques de reg.
- Fonts ornamentals.
- Fonts naturals, canals d'aigua i estanys.
- Quadres elèctrics de comandament del sistema de reg.

La xarxa d'aigua de reg està composta per:

- 107 comptadors. (**Annex 5**)
- 217 programadors. (**Annex 11**)
- 3.708 aspersors.
- Tub de degoteig sense quantificar.

Formen part d'aquest contracte totes les reparacions del sistema de reg incloses les destrosses per vandalisme i les provocades per incidències del clima (tempestes, llamps, etc.). Tant si comporten o no perill per a l'usuari, el contractista estarà obligat al seu càrrec a reposar o reparar d'immediat les parts o peces malmeses, gastades o vandalitzades dels elements de les instal·lacions, estant inclosa la senyalització, tancament provisional, eliminació i substitució parcial o total de l'element. El contractista haurà de tenir un estoc suficient dels recanvis o materials més emprats per a la substitució immediata d'elements malmesos.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

La substitució de la xarxa de reg objecte del contracte, exclourà els escocells d'arbrat viari.

Per fer el control dels sistemes de reg, a l'efecte d'evitar fuites perllongades en el temps, l'adjudicatari realitzarà la revisió dels circuits de reg cada dos mesos. El protocol a realitzar correspon:

- Es tancarà el comptador a revisar i es tindrà tancat una hora.
- Es prendrà la numeració de la despesa del comptadors que hi ha al moment de tancar el circuit i es tornarà a prendre aquesta numeració quan hagi passat una hora, per tal de veure si hi ha hagut despesa d'aigua amb el comptador aturat.

Després de cada sega, s'hauran de revisar els emissors. No es podran augmentar les dosi de reg per tal de tractar de recuperar les taques derivades d'un incorrecte funcionament del sistema de reg. El contractista haurà de solucionar fent servir altres metodologies per garantir la uniformitat de color.

Programadors:

Al servei de jardineria actual, el sistema de reg està implementat per programadors que només funcionen des de la gestió telemàtica, no tenint la possibilitat de realitzar manualment ni amb cap altra sistema, els canvis de programació del reg necessaris quan esdevé alguna necessitat, si la telegestió no està operativa.

Com en tots els sistemes de reg, aquests programadors comanden un seguit d'aspersors, que duen a terme el reg de les zones verdes. A la majoria de sortides dels comptadors, hi ha instal·lada una vàlvula mestre, per tal de poder tancar l'arribada d'aigua, si hi ha cap anomalia i és necessari tallar el reg.

Serà objecte del contracte la substitució de la totalitat de programadors de la xarxa actual de reg a favor de programadors de reg que puguin gestionar-se via un sistema Bluetooth connectats a sensors de cabal, pluviometria i humitat. Aquesta substitució, segons proposta de tecnologia ofertada, i prèvia validació amb el responsable del contracte, s'haurà de finalitzar durant els primers 6 mesos de contracte. El responsable del contracte es reserva el dret a canviar o proposar el detall de la tecnologia a implantar respecte la ofertada, sempre en acord a l'oferta econòmica presentada. En tot cas, la tecnologia a implantar haurà de ser compatible amb un sistema de telegestió que regeixi cada una de les zones per sistema wifi, emprant la tecnologia oberta LoRa (tecnologia vinculada a millora d'acord als criteris d'adjudicació quantificables de forma automàtica).

La programació de reg anirà a càrrec de l'adjudicatari qui haurà de lliurar-la al responsable del contracte per a la seva aprovació així com les modificacions que al llarg de l'any es realitzin. Aquesta programació atindrà a una diferenciació basada en la topografia, exposició, tipologia de vegetació i tècnica de manteniment que es porti a terme (per exemple, les diferents transformacions de gespes en prats, etc.).



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

L'empresa contractada haurà de seguir el protocol de manteniment pel control de legionel·la, establert en aquesta plec, en relació al manteniment de les instal·lacions de reg. Les tasques incloses en contracte i per aquest tipus de manteniment seran objecte de planificació anual amb la concreció de mitjans necessaris.

2.3.2 Reg manual

El reg manual es realitzarà a les zones en les quals no hi ha sistema de reg automatitzat, a l'arbrat de nova plantació, a la planta de temporada, i a la planta en torreta, entre d'altres.

Aquest reg es durà a terme amb un vehicle amb dipòsit d'aigua i bomba incorporada, que sigui capaç d'accedir als espais de reg d'aquest punt.

2.3.3 Basses i fonts ornamentals

Resta inclosa dintre d'aquesta contractació el manteniment dels estanys, basses i fonts ornamentals i sortidors dins l'àmbit de la Zona A i B (**Annex 7**).

Les basses, fonts i sortidors s'hauran de revisar i fer les operacions preventives i correctives de tractament necessaris i netejar-se de manera periòdica, per tal que l'aigua de les mateixes estigui sempre neta, transparent i en condicions apropiades estètica i sanitàriament, amb especial cura dels protocols preventius sobre la legionel·losi, segons normativa vigent. La part interior de les parets de contenció, les parets divisòries, les pendents, etc. de les basses també s'inclouran en les neteges.

Les operacions a realitzar seran les següents:

- Neteja dels prefiltres de bombes i extracció de les partícules contingudes a les cistelles.
- Extracció de fulles i altres matèries sòlides del fons i superfície del llac o bassa.
- Control i neteja de les boqueres d'aspiració i/o d'impulsió.
- Control de la part elèctrica del quadre de comandament, transformadors i canvis d'horari, si n'hi ha.
- Control de sondes de nivell, electrovàlvules i sobreeixidors.
- Controls dels productes químics (hipoclorit, regulador del PH, etc.), reposició periòdica i regulació de pulsacions a través de les bombes dosificadors o altres.
- Neteja dels terminals de connexió dels líquids químics a les canonades d'impulsió.
- Anàlisis de l'aigua (PH, clor, etc.)
- Neteja dels filtres de depuració.
- Neteja dels vidres dels projectors.
- Compliment dels protocols preventius de la legionel·losi.
- Manteniment i reparació dels armaris elèctrics que comanden les instal·lacions.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

Les anomalies i avaries de les instal·lacions de les basses, fonts i dels sortidors, seran reparades en un període màxim de 48 hores a càrrec de l'adjudicatari. En el cas que no es pugui reparar l'avaría en el temps establert, caldrà prendre les mesures de seguretat i higiene necessàries per tal de no causar cap perill, tancant la zona o restringint l'accés ciutadà, si fos necessari.

CLÀUSULA 2.4. ACTES I ESDEVENIMENTS

Actualment es compta amb algunes zones verdes (parcs i jardins) on anualment es celebren actes i esdeveniments que tenen un elevat impacte a les unitats de gestió dels espais, tals com concerts, festivals de música i altres esdeveniments culturals, esportius o socioeconòmics.

De cara a la gestió, cal tenir una especial atenció en quant a tasques de preparació prèvia i de restauració i reacondicionament posterior.

El responsable del contracte prèviament informará a l'adjudicatari dels requeriments i tasques a realitzar per part d'aquest, i que corresponen a:

- Sega de gespa i prada
- Poda de branques
- Retall d'arbustos
- Retirada o plantació de planta ornamental
- Reprogramació de la xarxa de reg
- Neteja de les superfícies verdes

De cara a la proposta i dimensionament dels equips humans adscrits al contracte, caldrà tenir en compte que la majoria d'actes i esdeveniments podran tenir en lloc en caps de setmana i festius. Per tan, serà obligació de l'adjudicatari disposar del personal necessari per realitzar els serveis indicats.

A tall orientatiu per al dimensionament d'aquests serveis, es detalla el calendari d'actes i esdeveniments al municipi de l'any 2022. S'haurà d'atendre qualsevol nou acte o esdeveniment que s'organitzi durant tota la durada del contracte.

ACTES DE CIUTAT		
ACTE	ESPAI	DATA
NADAL I REIS	PL DE LA VILA, RAMBLA PRINCIPAL	MITJANS DE DESEMBRE FINS PRIMERA SETMANA DE GENER
TRES TOMBS	PL ST ANTONI, PL NEUS, RAMBLA PRINCIPAL, PL VILA	DEL 12 FINS AL 17 DE GENER
CARNAVAL	CENTRE CIUTAT	ÚLTIMA QUINZENA DE FEBRER I PRIMERA DE MARÇ
DIADA DE SANT JORDI	RAMBLA PRINCIPAL, PL VILA, PL NEUS	23 D'ABRIL
VIDA FESTIVAL	MASIA D'EN CABANYES	FINALS DE JUNY



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

FESTIVAL NOWA REGAE	PARC DE RIBES ROGES	MITJANS DE JULIOL
TEMPS DE VI	RAMBLA PRINCIPAL, PL. NEUS	DEL 10 AL 12 DE JUNY
REVELLLA I FOC SANT JOAN	PARC DE LA QUADRA D'ENVEJA	23 DE JUNY
SANT JOAN	PASSEIG, PARC I PLATGES DE RIBES ROGES	DEL 18 AL 24 DE JUNY
SANT PERE	PL DEL PORT	SEGONA QUINZENA DE JULIOL
EL TINGLADU	PARC DE LA QUADRA D'ENVEJA	DEL 21 AL 23 DE JULIOL
FESTA MAJOR D'ENTITATS	ZONA ESPORTIVA	FINALS DE JULIOL
FESTA MAJOR	PL VILA	ÚLTIMA SETMANA DE JULIOL I PRIMERA D'AGOST
AV LA GELTRÚ	PL DE L'ASSUMPCIÓ, PL. ALUMNES OBRERS, NUCLI ANTIC GELTRÚ	DEL 8 AL 16 D'AGOST
FIRA DE NOVENBRE	CENTRE CIUTAT	SEGONA SETMANA DE NOVENBRE

FESTES DE BARRI		
ASSOCIACIÓ	ESPAI	DATA
AV DE L'ARMANYÀ	PL DE LES ACÀCIES	SEGONA SETMANA DE JUNY (8 al 10 juny)
AV DEL MOLÍ DE VENT	PL DEL CENTRE CÍVIC	PRIMERA SETMANA DE JULIOL (29-30-1 juliol)
AV DEL FONDO SOMELLA		MITJANS DE JULIOL (14-15 juliol)
AV DE LA COLLADA - ELS SIS CAMINS	CENTRE CÍVIC I PLAÇA	MITJANS DE JULIOL (20 al 22 juliol)
AV DEL CENTREVILA	PL DE LES NEUS	MITJANS DE JULIOL (13 al 15 juliol)
AV SANTA MARIA		FINALS DE JULIOL (28 i 29 juliol)
AV DE LA GELTRÚ	PL DE L'ASSUMPCIÓ, PL. ALUMNES OBRERS, NUCLI ANTIC GELTRÚ	MITJANS D'AGOST (9 al 16 agost)
AV DEL PRAT DE VILANOVA		SEGONA SETMANA D'AGOST (11-12 agost)
AV DEL TACÓ	PL DE LA CUCANYA	MITJANS D'AGOST (14 i 15 agost)
AV CASERNES	PL DE LES CASERNES, PL	FINALS D'AGOST (25 al 27 agost)
AV DE LA PLAÇA DE LA SARDANA	PL DE LA SARDANA	PRINCIPI DE SETEMBRE
AV NUCLI ANTIC	PL DEL CUBILOT	PRINCIPI DE SETEMBRE (1 i 2 setembre)



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

CAPÍTOL 3. TRAMESA D'INFORMACIÓ

CLÀUSULA 3.1. CANALS DE COMUNICACIÓ

El contractista disposarà de telèfons mòbils per atendre el responsable del contracte tant als responsables tècnics, encarregats i tot personal de l'empresa que s'hagi de comunicar periòdicament amb el responsable del contracte.

Per al cas de les peticions de servei, el canal de comunicació exclusiu serà la plataforma de gestió de tasques VNGMillora, de titularitat municipal, la qual està dotada d'un web de gestió i una App mòbil per a la creació, gestió i comunicació de peticions de servei no planificades. VNGMillora, en tant que plataforma municipal, podrà restar subjecte a modificació o millora per atendre les necessitats que, a raó de l'execució del contracte i a petició del contractista o a proposta del responsable del contracte, es requereixin en tot moment.

CLÀUSULA 3.2. DOCUMENTACIÓ

Atenent a una finalitat de gestió del manteniment i també estadística, el contractista està obligat a facilitar al responsable del contracte la següent documentació d'acord amb el contingut, format i termini de lliurament expressat en aquest PPTP.

La documentació s'haurà de lliurar via electrònica (correu electrònic i/o instància electrònica) segons s'indiqui.

3.2.1 Planificacions Setmanals:

Plantilla amb la planificació setmanal del manteniment per Àrees i Unitats de Gestió. Continirà així mateix l'execució efectiva dels treballs. Model segons **Annex 13**.

El termini de lliurament: pel que fa a la planificació serà els divendres abans de les 10h.

3.2.2 Registre de control de serveis prestats:

Plantilla dels serveis prestats amb la informació sobre el personal actiu amb planificació de les vacances, absències per baixa, permisos personals, formació, així com informació sobre qui farà les guàrdies (tant de cap de setmana i festius com tardes) i substitucions. Caldrà presentar proposta de format de registre el qual estarà subjecte a validació del responsable del contracte.

El termini de lliurament: pel que fa al control dels serveis prestats serà els dilluns abans de les 12h.

3.2.3 Registre de control d'incidències de vehicles i maquinària:

Plantilla amb la informació sobre les incidències dels vehicles i la maquinària, causes per les quals una màquina o vehicle no està operatiu, tipus d'avaria i historial, temps de reparació, etc. Caldrà presentar proposta de format de registre el qual estarà subjecte a validació del responsable del contracte.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

El termini de lliurament: pel que fa al control dels serveis prestats serà els dilluns abans de les 12h.

3.2.4 Registre de control de Gestió Integrada de Plagues:

Plantilla amb informació pel que fa als tractaments de lluita integrada de plagues que s'haurà d'informar al responsable del contracte segons els terminis indicats per la normativa vigent i segons registre format que haurà de confirmar el responsable del contracte, sense el qual el tractament no podrà ser efectuat.

La presentació de aquestes comunicacions no eximeix a l'empresa contractada del lliurament de tota aquella documentació exigida per la normativa vigent en cada moment. Tipus de producte a emprar, especificacions de cada un d'ells, fitxa del producte, manera d'ús, zones a tractar, dates de l'aplicació, etc.

El termini de lliurament: correspon segons normativa pel que fa a la proposta de programació del tractament/actuació, i el següent dia hàbil de la data del tractament/actuació. Per al seguiment dels punts de control, el següent dia hàbil després de cada control, que serà entre dos dies i setmanalment en funció de l'evolució de la població a partir de quan es prevegi o es detecti la presència de qualsevol insecte susceptible de causar plaga.

3.2.5 Registre de programacions del reg:

Plantilla amb la informació relativa a cadascun dels sectors de reg. Programacions del reg i modificacions de les mateixes.

El format correspon al model segons **Annex 14**.

El termini de lliurament correspon al dia següent després d'haver-hi qualsevol modificació.

3.2.6 Registre de revisió de la xarxa de reg per aspersió i difusió (prevenció legionel·losi):

Plantilla amb la informació relativa a les revisions i tasques realitzades segons protocol de manteniment de les instal·lacions per la prevenció de la legionel·losi de l'**Annex 15**, de cadascun dels sectors de reg per aspersió o difusió.

Els documents a lliurar corresponen als registres de l'**Annex 16** (semestral) i l'**Annex 17** (mensual).

Les tasques del manteniment del servei de reg, respecte de la legionel·la, es durà a terme per l'empresa adjudicatària. Aquesta disposarà de tècnics formats en el tractament esmentat o contractarà una empresa especialista.

Termini de lliurament: document semestral 30 de març, un cop realitzada l'obertura de tots els regs, i 30 setembre. Pel que fa al document mensual, el darrer dia hàbil de cada mes.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

CAPÍTOL 4. CARACTERÍSTIQUES DEL SERVEI

CLÀUSULA 4.1. CALENDARI DE PRESTACIÓ DEL SERVEI

El servei de conservació, manteniment i neteja de la jardineria de les zones verdes de la ciutat de Vilanova i la Geltrú, es prestarà durant tot l'any segons el present calendari:

Serveis en horari laboral

Temporada	Horari
1 de gener a 30 de juny	07 a 14h
1 de setembre a 31 de desembre	07 a 14h

Durant els principals mesos d'estiu i amb l'objectiu de reduir la presència dels treballadors a la via pública en les hores de màxima calor, es podrà prestar el servei segons el present calendari:

Temporada	Horari
1 de juliol a 31 d'agost	06 a 13h

Serveis en horari festiu

Durant els caps de setmana (dissabte i diumenge) i festius, només es prestarà el servei de neteja de les zones verdes, a excepció dels serveis d'urgència que es requereixin. En aquest sentit, els serveis estaran format amb un mínim de 3 equips formats per 1 parella cadascuna (peó + auxiliar).

CLÀUSULA 4.2. IMATGE DEL SERVEI

El licitador haurà de presentar abans de l'inici del contracte la proposta d'imatge del nou servei i les aplicacions corresponents, proposta que estarà subjecte a aprovació del responsable del contracte i del servei de comunicació de l'Ajuntament.

Caldrà proposar una imatge genèrica del servei de manteniment del verd urbà, un logotip i un eslògan. Aquests s'aplicaran als següents elements i materials:

- Tots els materials impresos
- Tots els vehicles i maquinària adscrits al servei
- Tots els elements de senyalització
- Vestuari
- Qualsevol altre element adscrit al servei

A banda de la imatge proposada, tots els elements esmentats també incorporaran el logotip de l'ajuntament de Vilanova i la Geltrú.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

CLÀUSULA 4.3. INFRAESTRUCTURA DEL SERVEI

4.3.1 Vehicles, maquinària i eines

Els vehicles i maquinària necessària per a la realització de les tasques objecte del contracte seran aportats per l'adjudicatari i restaran adscrits al contracte en la seva totalitat. Un cop finalitzada la durada del contracte, tots els vehicles, maquinària i eines adscrites retornaran a l'adjudicatari, restant l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú lliure de càrregues.

Els vehicles adscrits als serveis disposaran en lloc visible d'un far rotatori, amb llum intermitent de color taronja.

Tots els materials i vehicles adscrits a la prestació del servei de jardineria dins el contracte, es destinaran exclusivament al municipi de Vilanova i la Geltrú.

Els vehicles adscrits al servei hauran de ser preferentment de color blanc i portar el logotip de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú i de la imatge (logotip i eslògan) pròpia del servei de jardineria.

Independent dels vehicles i maquinària adscrits al contracte segons la relació indicada, l'adjudicatari restarà obligat a posar a disposició del servei al seu càrrec qualsevol altre equip que, en objecte del servei i per necessitat del mateix, es requereixi. En aquest sentit es fa referència especial a equips necessaris per a tasques que, tot i objecte del servei, no s'hagin previst en oferta i en siguin imprescindibles. En aquests casos, es podran aportar els equips necessaris de forma puntual per a realitzar el servei que es requereixi i no caldrà que estiguin adscrits al contracte ni amb una dedicació establerta.

Pel que fa a la totalitat de la infraestructura a implantar, aquesta haurà de ser elèctrica al menys el 50%.

Caldrà justificar la disponibilitat d'ús de cara a l'inici del servei de tots els vehicles, maquinària i eines. En quant al termini d'inici del servei i aportació del parc mòbil l'adjudicatari haurà de garantir la seva disponibilitat en un termini màxim de 6 mesos des de l'adjudicació del contracte. Durant aquest termini i a partir de l'inici de la prestació efectiva del servei, l'empresa adjudicatària haurà d'aportar mitjans mòbils de transitorietat per a dur a terme el servei.

Alternativament, per a la prestació en caràcter exclusivament de substitució temporal, ús com a reforç i com a reserva, l'adjudicatari podrà fer ús dels vehicles i maquinària que es relacionen a l'**Annex 10**. En aquest cas, serà obligació de l'adjudicatari assumir durant tota la durada del contracte, o durant el temps d'ús que indiqui, del manteniment i dels costos derivats dels impostos corresponents així com els de la seva custòdia.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

Pel cas dels vehicles següents, el contractista estarà obligat a adscriure'ls al nou servei com a equips titulars:

- Camió amb matrícula 0775 JVX - Nissan Cabstar Cistella, amb Plataforma elevadora personal ISOLI apta per a persones fins a 19 m. d'elevació.
- Camió Cuba amb matrícula 3111 GKC – IVECO ML150E25/P - Cisterna de 8000 litres.

A l'inici del contracte, es realitzarà un acta de conformitat de l'estat dels vehicles, tant els d'obligada adscripció com els de substitució temporal, els quals, una vegada finalitzada la seva prestació, revertiran a l'Ajuntament en el mateix estat que es van cedir inicialment.

4.3.2 Pla de manteniment:

En cas que alguna de les màquines o vehicles no funcioni correctament, s'haurà de realitzar la seva reparació. Si no es pot solucionar en el mateix dia, serà substituïda per part del contractista, per un vehicle o màquina de similars característiques.

Quan el material estigui en situació de reparacions o revisions, l'empresa contractada utilitzarà material de reserva propi o bé de titularitat municipal, de forma que no es produeixin interrupcions en el servei programat.

S'haurà de garantir que cada dia els vehicles i maquinària quedaran nets i preparats per al servei de la propera jornada. Aquesta activitat es realitzarà a la base d'operacions del servei.

L'empresa contractista garantirà que els vehicles i maquinària presentaran un òptim estat en relació a la pintura exterior.

4.3.3 Materials

Durant la conservació i la neteja general dels espais, el contractista queda obligat al subministrament i col·locació dels materials que siguin necessaris per la realització de tots els serveis del contracte.

Per a garantir la continuïtat del servei, el contractista està obligat a disposar dels estocs precisos al magatzem.

4.3.4 Base logística del servei

L'empresa contractada haurà de disposar d'una base logística o d'operacions per a la prestació del servei instal·lada dins del terme municipal de Vilanova i la Geltrú, atès que optimitzarà els temps de desplaçament per desenvolupar les diferents prestacions del servei, sobretot en casos de necessitat i/o urgència.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

CAPÍTOL 5. ALTRES SERVEIS

CLÀUSULA 5.1. SERVEI DE GUÀRDIA PER URGÈNCIES I IMPREVISTOS

Per als caps de setmana, festius i, laborables fora de l'horari regular, el contractista disposarà d'un equip de guàrdia amb els recursos humans necessaris per donar resposta a necessitats amb caràcter imprevist i/o d'urgència sobrevinguts els quals requereixin d'una intervenció immediata i no puguin esperar a realitzar-se durant l'horari de treball regular.

Per a realitzar aquestes urgències, l'empresa crearà un equip de treball localitzable de dos persones com a mínim, format per un oficial conductor i un oficials de primera.

Per a activar aquest servei serà necessari un interlocutor de l'empresa, amb disponibilitat 24h i 365 dies l'any, que mitjançant via telefònica pugui ser avisat i iniciï la posada en marxa de l'equip de treballadors, a la major brevetat possible. Els avisos per a realitzar aquests serveis d'urgència, provindran de las autoritats municipals o del responsable del contracte.

Les situacions en què es caldrà disposar d'aquests serveis, entre d'altres, són les esmentades anteriorment i els treballs necessaris a mode orientatiu podran ser els següents:

- Trossejat i retirada d'arbres caiguts.
- Retirada de qualsevol espècie vegetal malmesa que pugui representar un perill per a les persones, la circulació de vehicles, els edificis o els serveis generals.
- Tancament de sistemes de reg malmesos que no puguin ser aturats des de la vàlvula de comandament principal.
- Abalisament de fonts ornamentals, basses i estanys o qualsevol altre espai verd on s'hagi produït un incident per evitar caigudes.
- Avís a Policia Local i/o bombers de necessitats derivades d'aquests serveis d'urgència.

CLÀUSULA 5.2. INVENTARI DELS ESPAIS VERDS

Atès que l'Ajuntament no disposa d'inventari actualitzat dels espais verds, serà objecte d'aquest contracte la confecció per part de l'adjudicatari d'un inventari el qual haurà d'estar finalitzat durant els primers 6 mesos de contracte, i mantenir-lo actualitzat constantment.

L'adjudicatari, a l'inici del contracte, haurà de proposar el model de dades, el sistema de coordenades i les condicions de captura així com el manteniment de la informació.

L'inventari haurà de recollir els elements de gestió dels espais verds definits en diferents objectes, els quals disposaran d'uns atributs i una representació geomètrica



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

associada. A mode orientatiu, i a expenses de la proposta ofertada, els objectes que podran formar part de l'inventari seran:

- Sectors
- Unitats de gestió
- Subespais
- Arbres
- Fonts i basses ornamentals
- Jardineres
- Espais lliures de circulació de gossos

En quant a l'arbrat, l'Ajuntament disposa d'un inventari, que tot i no actualitzat, posarà a disposició de l'adjudicatari, el qual ha estat elaborat durant l'any 2021.

L'adjudicatari resta obligat a l'actualització constant d'aquest inventari segons els canvis que es produeixin.

L'adjudicatari lliurarà anualment a l'Ajuntament un conjunt de plànols en format PDF, mida A3 i escala 1:2000, que representin l'inventari dels espais verds de la Zona. Altrament i independentment del format i programa informàtic proposat, l'adjudicatari restarà obligat a lliurar anualment el total de dades de l'inventari amb el format requerit per tal de ser carregades al SIG municipal.

CLÀUSULA 5.3. INVENTARI DE LA XARXA DE REG

L'empresa adjudicatària confeccionarà durant els primers 6 mesos de contracte l'inventari del sistema de reg objecte del servei (zones A i B).

Aquest inventari recollirà tota la informació rellevant referent al sistema de reg existent (xarxes de reg, boques de reg, aspersors, difusors, degoteig, claus, programadors, electrovàlvules i vàlvules hidràuliques, reguladors de pressió, etc.). Aquest inventari s'haurà d'integrar en el conjunt de dades espacials del SIG de l'Ajuntament. Trobareu informació al respecte d'aquesta xarxa a l'**Annex 8. Espais amb grup de bombes de la xarxa de reg de la Zona A i B**, i a l'**Annex 11. Llistat de programadors de la xarxa de reg Zona A i B**.

L'adjudicatari resta obligat a l'actualització constant d'aquest inventari segons els canvis que es produeixin durant els treballs de conservació i manteniment.

L'adjudicatari lliurarà anualment a l'Ajuntament un conjunt de plànols en format PDF, mida A3 i escala 1:2000, que representin l'inventari de la xarxa de reg de la Zona. Altrament i independentment del format i programa informàtic proposat, l'adjudicatari restarà obligat a lliurar anualment el total de dades de l'inventari amb el format requerit per tal de ser carregades al SIG municipal.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

CLÀUSULA 5.4. INVENTARI I PLA DE RISC DE L'ARBRAT

L'actualització de les dades d'inventari a càrrec del contractista permetrà tenir registre de l'evolució dels elements, instal·lacions i espais de les zones verdes, així com de la xarxa de reg, en col·laboració, si s'escau, amb els departaments de Medi Ambient i de Protecció Civil; valorant l'estat de salut de l'arbrat urbà, tant del grup sencer per zones, com de les espècies en concret.

Contingut mínim d'aquest Pla de risc de l'arbrat:

Creació i actualització de l'inventari de l'estat de l'arbrat.

Aquest inventari, que es podrà recolzar en aquell que pugui disposar el responsable del contracte, haurà d'estar acabat als sis (6) mesos de la signatura del contracte.

El format a lliurar de l'inventari serà en full de càlcul relacionat amb una base cartogràfica en format de programari lliure OpenGIS.

Aquest inventari serà objecte de manteniment de les seves dades durant el període de contractació per part de l'empresa contractada amb el lliurament corresponent al responsable del contracte amb una periodicitat mensual.

Inspecció dels exemplars

Metodologia a emprar per a l'elaboració del Pla de risc i l'avaluació del risc.

Avaluació i categorització del risc

Creació d'un mapa de risc de l'arbrat dels parcs, jardins i places de la ciutat al llarg de la durada del contracte. Un mapa que ha de preveure actuacions imminents i ha de permetre treballs a curt, mig i llarg termini.

Amb les dades obtingudes de l'avaluació del risc de l'arbrat sobre l'inventari es farà una diagnosi en format gràfic. En aquesta diagnosi, i com a mínim, s'haurà de considerar els següents criteris de classificació: major risc absolut detectat; major risc en funció de la mida; risc en funció de l'espècie; tipologia de risc; mesura correctora proposada.

Aquestes dades del mapa de risc hauran de ser explotades en format GIS.

Proposta d'actuacions

Es recollirà una proposta d'actuacions en funció de la classificació de risc efectuada i a partir de les dades obtingudes que inclou les mesures correctores recomanades, així com la periodicitat d'inspeccions necessàries i tipus. Aquest Pla de treball s'haurà de desenvolupar i executar durant el període de contractació.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

Al llarg dels primers sis mesos del contracte, es portaran a terme reunions de coordinació entre el responsable del contracte i el responsable nomenat per l'empresa adjudicatària amb una periodicitat mínima mensual.

Elaboració d'informes

El responsable del contracte un cop lliurat l'inventari, procedirà a la comprovació de les dades i en el termini màxim de 60 dies podrà demanar les rectificacions o ampliació de dades si és el cas. Acabat aquest termini i amb la conformitat de les dades aportades, s'iniciarà la fase d'estimació de risc per part del l'adjudicatari.

CLÀUSULA 5.5. ESTUDI DE L'ESTAT MECÀNIC DE LES PALMERES

L'adjudicatari, amb caràcter anual, encarregarà al seu càrrec un estudi de l'avaluació mecànica i fitopatològica sobre un total de 700 palmeres de les 1.400 ud, existents (*Phoenix dactylifera*, *Washingtonia* i *Phoenix canariensis*) situades al municipi de Vilanova i la Geltrú.

Els motius de l'estudi són la revisió de tots els individus de l'espècie en l'espai públic, i el trencament d'alguns exemplars per fallida mecànica.

Els objectius de l'informe resultant, corresponen a:

- Avaluar l'estat fitopatològic, fisiològic i mecànic de les palmeres del municipi de Vilanova i la Geltrú, i determinar el risc de caiguda o fractura dels exemplars.
- Descriure les recomanacions que es derivin del seu estat.

La valoració de palmeres segueix uns criteris molt diferent als de la valoració dels arbres.

Els arbres tenen creixement secundari, és a dir que van afegint fusta nova cada any, i la zona més vital (amb més activitat fisiològica) es va desplaçant a l'exterior amb el creixement de nous anells. Davant els defectes els arbres responen generant diferents tipus de fusta de reacció. La valoració visual d'aquesta fusta permet detectar els defectes interns i associar-los a una determinada perillositat.

Les palmeres en canvi requereixen una aproximació diferent. Les raons són principalment: l'absència de creixement secundari i per tant d'una simptomatologia associada, l'atenuació dels esforços mecànics a través de la flexibilitat, la capacitat de l'estípit deteriorat de transportar saba bruta i elaborada, el tractar-se d'una estructura ressonant, etc., a més s'adapten molt a les càrregues habituals, és a dir, que augments de càrrega no habituals poden suposar (especialment per les més debilitades mecànicament) un greu problema d'estabilitat.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

L'absència de creixement de fusta de reacció redueix en molt la capacitat d'anàlisi visual, que és el primer sistema de detecció de defectes mecànics en els elements vegetals. Tot i així la valoració visual en palmeres es capaç de detectar defectes com:

- Estrangulacions.
- Cavitats obertes a l'exterior. Supuracions.
- Ferides.
- Compartimentació correcta o incorrecta. Canvis d'orientació.
- Oscil·lacions amb el vent no graduals.

Aquesta valoració permet detectar una part dels defectes que les palmeres poden presentar. L'espècie *Phoenix dactylifera*, però, presenta cert tipus de fractures que no presenten cap simptomatologia associada, al menys a través d'una avaluació visual exclusiva. Per esmenar aquesta deficiència en l'anàlisi d'aquest tipus d'estructures, s'ha de desenvolupar un sistema d'anàlisi que permeti detectar els defectes interns que la palmera pugui tenir, com és el cas de:

- **Anàlisi visual detallat:** amb neteja de les zones amb símptomes de defecte o geometria poc corrent, inclou un **Anàlisi auditiu** amb massa de fusta o goma per detectar la presència de cavitats internes i la seva localització i magnitud.
- **Test d'oscil·lació** per determinar si existeixen punts de concentració de l'oscil·lació diferents al coll de l'estípit.
- **Audiometria** per la detecció de fissures internes no detectades visualment.
- **Anàlisi amb resistògraf** per valorar la quantitat de fusta residual que l'estípit de la palmera té en un punt determinat.

Qualsevol d'aquestes valoracions té prou entitat com per determinar el futur de la palmera (eliminació o conservació) si les deficiències són greus.

CLÀUSULA 5.6. ACCIONS DE COMUNICACIÓ

L'empresa adjudicatària destinarà anualment un 1 % del preu del contracte (sense tenir en compte l'IVA) per participar econòmicament en campanyes d'informació i de sensibilització als ciutadans relacionades amb els serveis que es contracten.

Les accions de comunicació es plantegen i coordinen amb una visió integrada que té en compte tots els públics i canals de comunicació.

Com accions de comunicació es poden generar amb:

- Mitjançant xarxes socials
- Comunicació mitjançant medis audiovisuals municipals
- Repartiment de flyers pòsters, tríptics, i altra documentació gràfica similar.
- Tallers impartits per educadors ambientals
- Altres accions similars



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

Algunes de las accions de comunicació poden anar orientades a fomentar:

- Conservació de les zones verdes de gaudi (parterres, neteja de l'entorn, control dels animals de companyia)
- Conservació de les jardineres (trencadissa de les flors plantades)
- Foment d'activitats a les zones de bosquet.
- Reconèixer las espècies autòctones i al·lòctones de la nostre ciutat.
- Etc.

CLÀUSULA 5.7. PLA DIRECTOR DE L'ARBRAT

L'empresa adjudicatària encarregarà i confeccionarà al seu càrrec la redacció del Pla director de l'arbrat del municipi de Vilanova i la Geltrú.

El Pla director de l'arbrat posa l'èmfasi a repensar els criteris i els processos d'intervenció, a fi d'aplicar una gestió i un manteniment més sostenibles i eficients que millorin les condicions de vida de l'arbrat de Vilanova i la Geltrú per maximitzar els serveis i funcions que els arbres saludables proporcionen a la ciutat i al benestar de les persones.

El Pla director de l'arbrat tindrà una vigència del 2024 al 2044 i establirà cinc objectius que han de guiar la planificació, gestió i conservació futura de l'arbrat de Vilanova i la Geltrú:

1. Disposar d'un arbrat que sigui una veritable infraestructura verda, assolint la màxima dotació i la seva connectivitat amb l'entorn (urbà i natural).
2. Obtenir els màxims serveis ambientals, socials i econòmics de l'arbrat.
3. Disposar d'un arbrat biodivers, en bon estat, protegit, segur i identitari mitjançant una gestió eficient i sostenible.
4. Disposar d'un arbrat adaptat, resilient i com a eina d'adaptació al canvi global
5. Aconseguir una bona convivència entre la ciutadania i els arbres, i avançar en el valor que la societat assigna a l'arbrat.

De la mateixa manera, donarà las eines necessàries per tal d'assolir els reptes de cara al 2044 de:

- Augmentar un 5% la cobertura arbrada a la ciutat, assolint el 30% de la superfície urbana coberta per arbrat.
- Garantir que dins la trama urbana un 40% de les espècies d'arbres siguin adaptades al canvi global, en lloc del 30 % actual.
- Assolir un patrimoni arbori biodivers en què dins la trama urbana cap espècie d'arbrat representi més del 15% del total.
- Posar a disposició de la ciutadania tota la informació sobre característiques i serveis de cada un dels arbres de la trama urbana, a través de tecnologies interactives que facilitin el coneixement i la col·laboració ciutadana.
- Aconseguir que, a totes les escoles de primària de Vilanova i la Geltrú, els nens i nenes identifiquin i apreciïn els arbres del seu barri.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

CAPÍTOL 6. MILLORES

CLÀUSULA 6.1. IMPLANTACIÓ D'UN SISTEMA DE TELEGESTIÓ DEL REG

Es valorarà que els licitadors ofereixin una partida econòmica per a la implantació dels elements, equips i software de gestió per a la telegestió de la totalitat dels programadors de la xarxa de reg ofertats en objecte de la substitució de l'actual xarxa de programadors (zones A i B).

El cost aproximat de la implantació es valora amb 100.000€ (abans d'IVA) més una quota anual de manteniment de 2.000€ (abans d'IVA).

El sistema a implantar serà a proposta del l'Ajuntament o a proposta i aprovació de l'adjudicatari i caldrà que quedi plenament executada com a màxim durant els primers 12 mesos des de la formalització del contracte. La inversió realitzada per a la implantació indicada (elements i equips) quedarà en propietat de l'Ajuntament via reversió de la totalitat dels elements al finalitzar el contracte.

La instal·lació proposada pretén la implantació d'un sistema de reg centralitzat per al municipi ampliable fàcilment. Mitjançant la utilització de programadors capaços de comunicar-se amb un suport web i de gestionar trencaments, avaries i altres imprevistos als parcs, podent accedir als programadors des de qualsevol part del món en temps real i 24h a través d'ordinador o un dispositiu mòbil.

El programari basat en una pàgina web permet l'accés de diversos usuaris amb un nivell configurable d'accés mitjançant contrasenyes.

Per automatitzar el municipi s'integraran totes les estacions, tant les agrupades en programadors com les aïllades, mitjançant un emissor de radi de 100 estacions i antena, al que s'unirà un mòdem.

S'instal·laran sensors de pluja que detenen el reg en cas de precipitació. Aquesta mesura serveix per no malgastar l'aigua i aprofitar la gran quantitat de dies de precipitacions.

S'instal·laran comptadors d'aigua que indiquen el consum o despesa d'aigua en un parc en un període de temps determinat. Optimitzant la gestió del parc de comptadors és possible millorar la facturació d'un proveïment fins i tot fins a un 5% en els casos més extrems, depenent de la qualitat de la gestió del parc de comptadors que hagi dut a terme el proveïment.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

CLÀUSULA 6.2. APORTACIÓ D'ARBRAT PER REPOSICIÓ DE FALLIDES

Es valorarà que els licitadors ofereixin una dotació mínima d'arbrat, palmeres i arbustiva. La selecció de l'espècie de l'arbrat serà a criteri de l'Ajuntament i tenint en compte que sigui igual que la resta de l'arbrat del vial on es detectin las corresponents fallides.

Las unitats mínimes d'arbrat corresponen a 200 unitats amb un cost aproximat de 20.000,00 € (abans d'IVA).

Las unitats mínimes de palmeres corresponen a 5 unitats amb un cost aproximat de 5.000,00 € (abans d'IVA).

Las unitats mínimes d'arbustiva corresponen a 200 unitats amb un cost aproximat de 4.000,00 € (abans d'IVA).

Coordinador de l'àrea d'Ecolo
Urbanisme i Serveis Urba

Santiago Alcaraz Fernánc

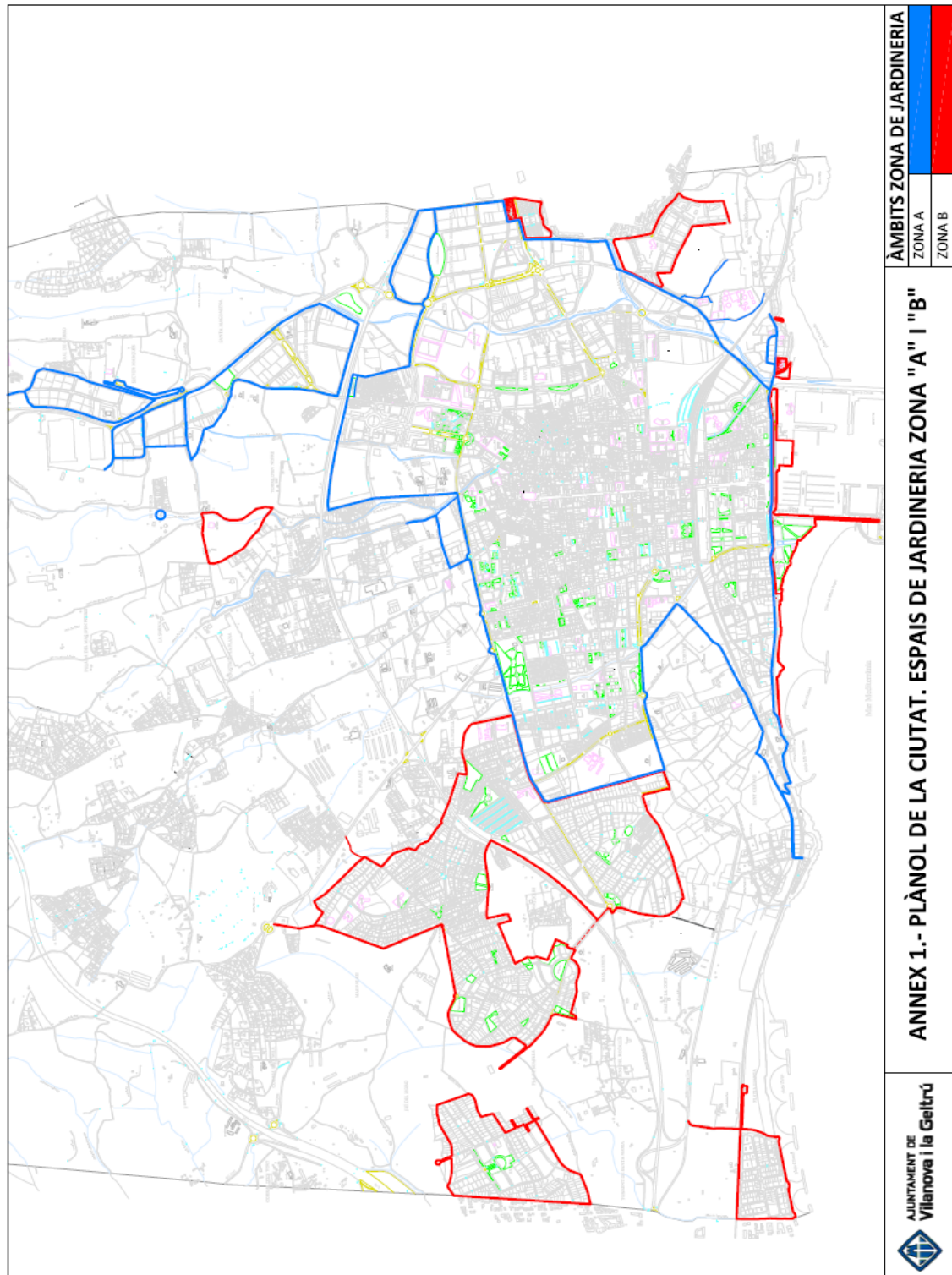


AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

ANNEXOS

ANNEX 1. PLÀNOL DE LA CIUTAT. ESPAIS DE JARDINERIA DE LA ZONA A I B





AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

ANNEX 2. ESPAIS VERDS DE LA ZONA A. FREQUÈNCIA DE NETEJA

	DIARI	2 DIES/SET	CADA 10 DIES	MENSUAL
ADARRÓ PL. *		X		
AGERMANAMENT PL.		X		
ANXANETA PL.		X		
APOL·LO PL. I JARDINS		X		
ARMAND CARDONA TORRANDELL JARDINS		X		
ARMANYÀ BLOCS		X		
AUSIÀS MARCH C.		X		
BAIX-A-MAR PARC DE	X			
BOSQUET DE LA MEDITERRÀNIA		X		
CAL XIXU PL.- PG. MARÍTIM 75 *		X		
CAN PAHISSA – RBLA. DE LA PAU 42-44		X		
CAP DE CREU PL.			X	
CARME PASSEIG DEL	X			
CASERNES PL.		X		
CATALUNYA PL.		X		
CC MOLÍ DE VENT- XAVIER GARCÍA- C. AIGUA 203-205		X		
CHARLIE RIVEL PL *		X		
CIÈNCIA PL. DE LA		X		
CONSOLAT DE MAR PL. *		X		
CRUÏLLA JOAN OLIVER		X		
CUBILOT PL.		X		
DANSES PL. DE LES		X		
EDUARD MARISTANY PL. *		X		
ENRIC CRISTÒFOL RICART PL.	X			
ERES PL. DE LES		X		
ESPAI LLUÍS COMPANYS (Via del tren – Roger de Flor)		X		
FÀBRICA NOVA JARDINS *		X		
FERRER VIDAL JARDINS *		X		
FISA PL. DE LA		X		
FRANCESC MACIÀ JARDINS	X			
FRANCISCANS PL. I ESPAIS		X		
JARDINS BIBLIOTECA MUSEU VÍCTOR BALAGUER		X		
JARDINS MUSEU ROMÀNTIC CAN PAPIOL		X		
JOSEP ANSELM CLAVÉ C.			X	
JOSEP COROLEU C. (JARDINS)		X		
JOSEP TARRADELLAS PL. *		X		
MARÍTIM PASSEIG	X			



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

MAS CODINA	X			
MAS SERÓ (BOSC) **			X	
MERCAT DE MAR- ESPAI VERD c. CONCEPCIÓ		X		
MESTRE TOLDRÀ VERGER *		X		
MOIXIGANGA PL. DE LA		X		
MOLÍ DE VENT (JARDINS ENTRE BLOCS)		X		
NEÀPOLIS PL. DE		X		
PAÏSOS CATALANS RAMBLA DELS		X		
PAÏSOS CATALANS RAMBLA DELS- BOSC MEMÒRIA			X	
PARC DE LA QUADRA D'ENVEJA	X			
PARC DE GUMÀ I FERRAN	X			
PARE PIBERNAT C.		X		
PÀRQUING RDA. EUROPA 39-45 *		X		
PEP VENTURA RBLA.		X		
POBLES D'ESPANYA PARC		X		
POLÍGON IND. DE LA BÒBILA			X	
POLÍGON IND. DE LA MASIA CABANYES			X	
POLÍGON IND. DE LA MASIA DEL NOTARI			X	
POLÍGON IND. DE LA MASIA D'EN BARRERES			X	
POLÍGON IND. DE LA MASIA NOVA			X	
POLÍGON IND. ST. JORDI			X	
POLÍGON IND. STA. MAGDALENA			X	
PORTAL DE SITGES PL. *		X		
RAJANTA PL. I DARRERE BLOCS		X		
SANT JOAN BLOCS		X		
SANT JORDI RBLA. *		X		
SARDANA PL. *		X		
SKATE PARC		X		
TORRENT DE SANT JOAN (JARDINS I) *		X		
TORRENT DE SANT JOAN (JARDINS II) *		X		
VALÈNCIA C. - PL- DE LA CUCANYA *		X		
XORIGUER PL. *		X		

(*) La freqüència passarà a ser intensiva, és a dir diària, entre 01/05 i el 30/09 de cada any.

(**) La freqüència passarà a ser semi-intensiva, és a dir 3 dies per setmana, entre 01/05 i el 30/09 de cada any.

Els espais es poden veure mitjançant l'eina Google Maps:

<https://www.google.com/maps/place/Villanueva+y+Geltr%C3%BA,+Barcelona/@41.2192454,1.7112366,14z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x12a386f797cd9edf:0xe43fea2d6027be1!8m2!3d41.2151504!4d1.727446>



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

ANNEX 3. ESPAIS VERDS DE LA ZONA A. FREQUÈNCIA DE JARDINERIA

	SETMANAL	QUINZENAL	MENSUAL	2-3 MESOS	NECESSITAT
ADARRÓ PL.				X	
AGERMANAMENT PL.			X		
ANXANETA PL.				X	
APOL·LO PL. I JARDINS				X	
ARBOÇ CTRA. BV2115 MARGES					X
ARMAND CARDONA TORRANDELL BIBLIOTECA					X
ARMAND CARDONA TORRANDELL JARDINS				X	
ARMANYÀ BLOCS					X
ASSOCIACIÓ ALUMNES OBRERS PL.				X	
ATLÀNTIDA JARDINS				X	
AUSIÀS MARCH C.				X	
BAIX-A-MAR PARC DE	X				
BEATRIU DE CLARAMUNT PL.			X		
BOSQUET DE LA MEDITERRÀNIA		X**			
CAL GANETA PL.				X	
CAL XIXU PL.- PG. MARÍTIM 75			X		
CAN PAHISSA – RBLA. DE LA PAU 42-44		X*			
CAP DE CREU PL.				X	
CARME PASSEIG DEL	X				
CASERNES PL.			X		
CATALUNYA PL.			X		
CC DE LA GELTRÚ- SALVADOR MASSANA- PL. A. A. OBRERS				X	
CC DE MAR- JOAN LLOVERAS- PG. MARÍTIM 73				X	
CC DEL TACÓ- MUNDA TERRAIRE. AV. VILAFRANCA DEL P. 26				X	
CC LA SARDANA- TERESA BASORA- J. A. CLAVÉ 74				X	
CC MOLÍ DE VENT- XAVIER GARCÍA- C. AIGUA 203-205				X	
CC SANT JOAN- JOSEP CARNER- JARDINS F. MACIÀ				X	
CHARLIE RIVEL PL			X		
CIÈNCIA PL. DE LA			X		
CONSOLAT DE MAR PL.	X				
CRUÏLLA JOAN OLIVER			X		
CUBELLES AV. (PRADA)					X
CUBILOT PL.				X	
DANSES PL. DE LES				X	
DEPENDÈNCIES POLICIA LOCAL					X
EDUARD MARISTANY PL.				X	
EDUARD TODA PL.				X	
EDUARD TOLDRÀ AV. (MARGES)					X



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

ENRIC CRISTÒFOL RICART PL.		X			
ERES PL. DE LES			X		
ESCOLA ARAGAI	PERÍODES	DE	VACANCES	NADAL	SET. SANTA
ESCOLA ARJAU	PERÍODES	DE	VACANCES	NADAL	SET. SANTA
ESCOLA CANIGÓ	PERÍODES	DE	VACANCES	NADAL	SET. SANTA
ESCOLA COSSETÀNIA	PERÍODES	DE	VACANCES	NADAL	SET. SANTA
ESCOLA GINESTA	PERÍODES	DE	VACANCES	NADAL	SET. SANTA
ESCOLA ÍTACA	PERÍODES	DE	VACANCES	NADAL	SET. SANTA
ESCOLA LLEBETX	PERÍODES	DE	VACANCES	NADAL	SET. SANTA
ESCOLA MARGALLÓ	PERÍODES	DE	VACANCES	NADAL	SET. SANTA
ESCOLA PASSIFAE	PERÍODES	DE	VACANCES	NADAL	SET. SANTA
ESCOLA POMPEU FABRA	PERÍODES	DE	VACANCES	NADAL	SET. SANTA
ESCOLA SANT JORDI	PERÍODES	DE	VACANCES	NADAL	SET. SANTA
ESCOLA VOLERANY	PERÍODES	DE	VACANCES	NADAL	SET. SANTA
ESPAI DE LA GENT GRAN- C. DE LA MERCÈ 10					X
ESPAI LLUÍS COMPANYS (Via del tren – Roger de Flor)		X			
ESPAIS ENTRE ROT. AV, TOLDRA-RDA. IBÈRICA					X
ESPERANÇA CRUÏLLA			X		
EUROPA RDA.				X	
FÀBRICA NOVA JARDINS			X		
FERRER VIDAL JARDINS			X		
FISA PL. DE LA			X		
FRANCESC MACIÀ JARDINS	X				
FRANCISCANS PL. I ESPAIS			X		
HAVANA C.				X	
IBPERICA RDA.				X	
IMMACULADA CONCEPCIÓ PL.			X		
INDÚSTRIA C. DE LA (PRADA)				X	
JARDINS DEL MOLÍ DE VENT			X		
JARDINS BIBLIOTECA MUSEU VÍCTOR BALAGUER		X*			
JARDINS MUSEU ROMÀNTIC CAN PAPIOL		X*			
JAUME BALMES AV. (MARGES)				X	
JOAN LLAVERIAS C. (PRADA)				X	
JOAN RICART C. (JARDINS)				X	
JOSEP ANSELM CLAVÉ C.				X	
JOSEP COROLEU C. (JARDINS)				X	
JOSEP COROLEU C.-GAUDÍ C. (PARTERRE)				X	
JOSEP MARIA BULTÓ C. (PRADA)				X	
JOSEP TARRADELLAS PL.			X		
LLUÍS COMPANYS RBLA.			X		



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

MARCEL·LÍ GENÉ C.				X	
MARINA PL.			X		
MARÍTIM PASSEIG		X			
MAS CODINA		X			
MAS SERÓ (BOSC)				X	
MERCAT DE MAR- ESPAI VERD c. CONCEPCIÓ			X		
MESTRE TOLDRÀ VERGER			X		
MIRAMAR PÀRQUING AV. DE L'AIGUADOLÇ					X
MIRAMAR XIRINGUITO					X
MOIXIGANGA PL. DE LA			X		
MOLÍ DE VENT (JARDINS ENTRE BLOCS)			X		
MONTSENY PL. C. DEL - ESPAIS INTERIORS					X
NEÀPOLIS PL. DE			X		
OLIVERES, C. I ROTONDA ACCÉS EMPRESA "VENCA"			X		
PAÏSOS CATALANS RAMBLA DELS				X	
PAÏSOS CATALANS RAMBLA DELS- BOSC MEMÒRIA					X
PALLARS C. DELS			X		
PAPERERA PL. DE LA				X	
PARC DE LA QUADRA D'ENVEJA		X			
PARC DE GUMÀ I FERRÀN		X			
PARE PIBERNAT C.			X		
PÀRQUING RDA. EUROPA 39-45					X
PEP VENTURA RBLA.				X	
PIERA C. (MARGES)				X	
PISTES ATLETISME					X
PLANA CTRA. DE LA					X
POBLES D'ESPANYA PARC				X	
POLÍGON IND. DE LA BÒBILA				X	
POLÍGON IND. DE LA MASIA CABANYES				X	
POLÍGON IND. DE LA MASIA DEL NOTARI				X	
POLÍGON IND. DE LA MASIA D'EN BARRERES				X	
POLÍGON IND. DE LA MASIA NOVA				X	
POLÍGON IND. ST. JORDI				X	
POLÍGON IND. STA. MAGDALENA				X	
PORTAL DE SITGES PL.				X	
PUNT NET					X
RAJANTA PL. I DARRERE BLOCS			X		
ROTONDA C. DR. ZAMENHOFF - AV. DE CUBELLES				X	
ROTONDA EDUART TOLDRÀ - AV. GARRAF				X	
ROTONDA JOSEP COROLEU - AV. JAUME BALMES				X	



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

ROTONDA RBLA. A. VILANOVA - AV. F. MACIÀ				X	
ROTONDA RBLA. EXPOSICIÓ - C. SOLICRUP				X	
ROTONDA RDA. EUROPA - AV. COLL FERRAN ABANS VARIANT				X	
ROTONDA RDA. EUROPA - AV. COLL FERRAN DESPRÉS VARIANT				X	
ROTONDA RDA. EUROPA - AV. E. TOLDRÀ				X	
ROTONDA RDA. EUROPA - RBLA. PAÏSOS CATALANS				X	
ROTONDA RDA. IBÈRICA - CAMÍ DEL XICARRÓ				X	
ROTONDA RDA. IBÈRICA - CTRA. ARBOÇ				X	
ROTONDA RDA. IBERICA - RBLA. SANT JORDI				X	
ROTONDA RDA. IBÈRICA RDA. EUROPA I TRIANGLE				X	
SANT ANTONI PL.			X		
SANT GERVASI CAMÍ					X
SANT JOAN BLOCS				X	
SANT JOAN CAP			X		
SANT JORDI RBLA.				X	
SANT JOSEP C. - ESPAIS VERDS				X	
SARDANA PL.				X	
SÍNIES C. DE LES				X	
SKATE PARC					X
SOLER I CARBONELL PL.			X		
TERRERA PL. DE LA				X	
TERROSA AV. DE LA				X	
TOC- ESPAI INTERIOR- C. ST. SEBASTIÀ 11					X
TORRENT DE LA PASTERA (MARGES)					X
TORRENT DE SANT JOAN (JARDINS I)			X		
TORRENT DE SANT JOAN (JARDINS II)			X		
VALÈNCIA C. - PL- DE LA CUCANYA				X	
VENTOSA I ROIG C. (PRADA)				X	
VILAFRANCA CTRA.				X	
XORIGUER PL.			X		
ZONA ESPORTIVA CIRCUÏT CICLISME					X
ZONA ESPORTIVA COMPLEX DE FUTBOL					X
ZONA ESPORTIVA PARC DEL GARRAF - LATERAL TORRENT STA. M.					X
ZONA ESPORTIVA PAVELLÓ POLIESPORTIU DEL GARRAF					X

(*) El servei de jardineria es realitzarà coincidint amb les tasques de neteja

(**) La tasca de jardineria inclourà mantenir el camí marcat, eliminar rebrots i plantes invasores

Els espais es poden veure mitjançant l'eina Google Maps:

<https://www.google.com/maps/place/Villanueva+y+Geltr%C3%BA,+Barcelona/@41.2192454,1.7112366,14z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x12a386f797cd9edf:0xe43fea2d6027be1!8m2!3d41.2151504!4d1.727446>



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

ANNEX 4. ESPAIS MUNICIPALS O PRIVATS AMB CONVENI DE MANTENIMENT

Número	Ubicació
1	C. Pardals, 16 - la meitat de sobre de l'escola Sant Bonaventura.
2	C. Pardals, 19.
3	Torre del Vallès, 41 i 43.
4	Torre del Vallès, 77-89 – Darrera escola Ítaca
5	Aneto 35, 37, 39.
6	Magall, 1 – Rda. D'Amèrica, 154
7	Passatge de la Torre del Vallès, 9 – Lurdes, 1.
8	Quixot, 7.
9	Castanyers, 14 – Mèlies, 43
10	Plàtans, 1 - Av. del Terme
11	Riu Ebre, 21-C
12	C. Masia d'en Frederic, lateral nau USM
13	Turbina, 26 – Riu Duero, 1 – Fraig, 2
14	Rocacrespa, 64-66
15	Jou, 35 – Càvec
16	Masia Dimes, 1 - Av. de cubelles, 118 - la meitat de la finca
17	C. Ametller, 1-B
18	Rda. Ibèrica, 232
19	Indústria, 22 – JM Bultó, 1
20	Margalló, 52 – Montgròs,
21	Raval de Sta. Magdalena, 16-22

Els espais es poden veure mitjançant l'eina Google Maps:

<https://www.google.com/maps/place/Villanueva+y+Geltr%C3%BA,+Barcelona/@41.2192454,1.7112366,14z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x12a386f797cd9edf0xe43fea2d6027be1!8m2!3d41.2151504!4d1.727446>



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

ANNEX 5. LLISTAT DE COMPTADORS DEL SISTEMA DE REG ZONA A I B

NUMERO	UBICACIÓ
1	JARDÍ DE FRANCESC MACIÀ NORD
2	JARDÍ DE FRANCESC MACIÀ SUD
3	ESPAIS XORIGUER FASE 2
4	PLAÇA DE L'ANXANETA
5	PLAÇA DE CATALUNYA
6	PLAÇA DE BEATRIU DE CLARAMUNT
7	PLAÇA XORIGUER
8	CARRER DE CASTELLET
9	TORRENT DE ST. JOAN FASE 1
10	TORRENT DE ST. JOAN FASE 2
11	TORRENT DE ST. JOAN FASE 3
12	TORRENT DE ST. JOAN FASE 4
13	JARDÍ A. CARDONA I TORRANDELL
14	JARDÍ DE MAS CODINA - MG
15	ESPAIS DEL MOLÍ DE VENT FASE 1
16	ESPAIS DEL MOLÍ DE VENT FASE 2
17	JARDÍ DE MOLÍ DE VENT
18	PLAÇA DE LA SARDANA
19	PLAÇA DE LES DANSES
20	ROTONDA DE JOSEP COROLEU
21	PLAÇA DE XARLI E RIVEL
22	CENTRE CÍVIC DE LA SARDANA
23	PLAÇA DELS FRANCISCANS
24	JARDÍ DE JOAN PAPIOL
25	BLOCS SANT JOAN
26	RONDA IBÈRICA
27	JARDÍ DE L'AGERMANAMENT INTERIOR
28	JARDÍ DE L'AGERMANAMENT EXTERIOR
29	JARDÍ DELS JUTJATS
30	JARDÍ DE LA FÀBRICA NOVA
31	JARDÍ DE LA PL. DE LA FISA FASE 1
32	JARDÍ DE LA PL. DE LA FISA FASE 2
33	PLAÇA DE L'ERA
34	PLAÇA DEL CUBILOT
35	CRUÏLLA DEL CAP DE CREU
36	CARRER DE TARRAGONA
37	PLAÇA DE LES CASERNES



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

38	ROTONDA DE LA MOIXIGANGA NORD
39	ROTONDA DE LA MOIXIGANGA SUD
40	JARDÍ DEL LLIMONET 1
41	CARRER D'AUSIÀS MARCH
42	RAMBLA DE PEP VENTURA
43	RAMBLA DE SANT JORDI
44	ROTONDA RONDA EUROPA PISTES D'ATLETISME
45	ROTONDA RONDA EUROPA EUROCENTER
46	JARDÍ DE L'EUROCENTER
47	PLAÇA DE L'ASSOCIACIÓ D'ALUMNES OBRERS
48	CARRER DE LES SÍNIES
49	LLIMONET 2 ASPERSIÓ
50	LLIMONET 2 DEGOTEIG
51	JARDÓ MOSSE JOSEP LLAVERIES I POCH
52	RAMBLA DELS PAÏSOS CATALANS
53	ROTONDA KM 43
54	JARDÍ DEL NEÀPOLIS
55	CRUÏLLA DE L'ESPERANÇA
56	PLAÇA DEL MERCAT C. DE JOSEP LLANZA, 2 NORD
57	PLAÇA DEL MERCAT C. DE JOSEP LLANZA, 6 SUD
58	PLAÇA DEL MERCAT CARRER DE L'HAVANA, 14
59	PLAÇA DEL MERCAT RAMBLA DE S. SAMÀ 43-45
60	CARRER DE LA LLIBERTAT PONT SOTA VIA NORD
61	CARRER DE LA LLIBERTAT PONT SOTA VIA SUD
62	PLAÇA DE LA CIÈNCIA
63	PLAÇA D'EDUARD MARISTANY
64	SÍNIA DE LES VAQUES TALÚS
65	SÍNIA DE LES VAQUES TRIÀNGLE
66	RAMBLA DEL FAR
67	PLAÇA DE LA RAJANTA
68	CRUÏLLA DE JOAN OLIVER
69	PASSEIG DEL CARMÉ
70	PLAÇA DE L'U D'OCTUBRE
71	PLAÇA DEL CONSOLAT DE MAR
72	MIOPORUM CRUÏLLA DE JOAN OLIVER
73	CENTRE CÍVIC MOLÍ DE VENT
74	CARRER DE SANT PERE
75	PLAÇA DE PAU CASALS
76	CARRER DE SANT JOSEP
77	PLAÇA DE LA MEDITERRÀNIA



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

78	PLAÇA DE LA IMMACULADA CONCEPCIÓ
79	TORRENT DE ST, JOAN FASE 4
80	PLAÇA DELS FRANCISCANS
81	JARDÍ DE JOAN PAPIOL
82	BLOCS SANT JOAN
83	ROTONDA RONDA EUROPA EUROCENTER
84	RAMBLA DELS PAÏSOS CATALANS
85	PLAÇA DEL MERCAT C. DE JOSEP LLANZA, 2 NORD
86	PLAÇA DEL MERCAT C. DE JOSEP LLANZA, 6 SUD
87	PLAÇA DEL MERCAT CARRER DE L'HAVANA, 14
88	PLAÇA DEL MERCAT RAMBLA DE S. SAMÀ 43-45
89	CARRER DE LA LLIBERTAT PONT SOTA VIA NORD
90	CARRER DE LA LLIBERTAT PONT SOTA VIA SUD
91	MIOPORUM CRUÏLLA DE JOAN OLIVER
92	CARRER DE SANT PERE
93	CARRER DE SANT JOSEP
94	PLAÇA DE LA MEDITERRÀNIA - Font ornamental
95	PLAÇA DE LA IMMACULADA CONCEPCIÓ - Font orn.
96	PLAÇA DE LAPAGESIA
97	PLAÇA DELS SIS CAMINS
98	CENTRE CÍVIC DE LA COLLADA
99	PARC DE RIBES ROGES - BASSA
100	PARC DE RIBES ROGES - ESPLANADA
101	PLAÇA DEL PORT
102	JARDÍ DE SANTA MARIA
103	VERGER DELS MOIXONS
104	PLAÇA DELS OCELLS
105	MASIA CABANYES
106	PARC DE RIBES ROGES FONT - SECTOR 1
107	PARC DE RIBES ROGES FONT - SECTOR 2



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

ANNEX 6. LLISTAT D'ESCOLES AMB MANTENIMENT DE JARDINERIA DE LA ZONA A.

ESCOLA	UBICACIÓ	Sauló- Graves m2	Gespa m2	Prada m2	Arbustiva Vivaç m2	Tanques m	Unitats Arbres Palmàcies.
ARAGAI	C. del Dr. Zamenhof, 20	3420			1704	500	80
CANIGÓ	C. del Canigó, 4	2000	40	200	100		42
GINESTA	Rbla. de Pep Ventura, 2	200		981	33	88	29
ARJAU	C. de l'Àncora, 28	1500		2700	5	15	88
LLEBETX	Camí de St. Gervasi s/n	1000			70	120	56
PASIFAE- ST. JORDI	C. de la Mare Isabel Ventosa s/n.	1500		2000			36
POMPEU FABRA	Rbla. de S. Samà, 66	2000				99	33
VOLERANY	C. de Castellet, 15	150			9		8



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

ANNEX 7 ESPAIS AMB ESTANYS, BASSES I FONTS ORNAMENTALS ZONA A I B

Jardins de Francesc Macià



Pl. de la Immaculada Concepció



Pl. de la Mediterrània



Parc de Gumà i Ferran



Parc de Ribes Roges Fase 1



Parc de Ribes Roges Fase 2





AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

ANNEX 8. ESPAIS AMB GRUP DE BOMBES DELS SISTEMA DE REG DE LA ZONA A I B

Ubicació	Descripció bombes
Fàbrica Nova	2 Xarxa reg - 1 Injecció clor - 1 Injecció àcid sulfúric - 1 Submergible - 1 Pou Pl. Cubilot
Mossèn Llaveries i Poch	1 Xarxa de reg
Parc de Baix-a-Mar	2 Pressió - 1 Submergible - 1 Grup pressió - 1 Filtre sorra- 2 Verticals- 1 de buidat
Jardins de F. Macià	1 Filtració - 1 Brollador - 1 Injecció clor - 1 Filtre de sorra
Pl. de la Immaculada concepció	1 Brollador - 1 Injecció clor
Pl. de la Mediterrània	1 Brollador - 2 Filtració - 2 Injecció clor - 2 Injecció reductor PH - 2 Filtres sorra- 1 de buidat
Parc de Gumà i Ferran	2 Submergibles - 1 Brolladors - 1 Injecció clor - 1 Injecció reductor PH
Parc de Ribes Roges Fase 1	1 Brollador - 1 Dosificadora de clor - 1 Dosificadora àcid sulfúric
Parc de Ribes Roges Fase 2	1 Dosificadora de clor - 1 Brollador



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

ANNEX 9. ESPAIS VERDS DE GESPA SUSCEPTIBLES DE PASSAR A SER PRADA ZONA A.

ADARRÓ PL.
AGERMANAMENT PL.
ARMAND CARDONA TORRANDELL JARDINS
ARMANYÀ BLOCS
AUSIÀS MARCH C.
BAIX-A-MAR PARC DE
CAL XIXU PL.- PG. MARÍTIM 75
CC MOLÍ DE VENT- XAVIER GARCÍA- C. AIGUA 203-205
CRUÏLLA JOAN OLIVER
CUBELLES AV. (PRADA)
CUBILOT PL.
ERES PL. DE LES
ESPAIS ENTRE ROT. AV, TOLDRÀ-RDA. IBÈRICA
EUROPA RDA.
FÀBRICA NOVA JARDINS
FISA PL. DE LA
FRANCISCANS PL. I ESPAIS
INDÚSTRIA C. DE LA (PRADA)
JOAN LLAVERIAS C. (PRADA)
JOAN RICART C. (JARDINS)
JOSEP ANSELM CLAVÉ C.
JOSEP COROLEU C.-GAUDÍ C. (PARTERRE)
JOSEP MARIA BULTÓ C. (PRADA)
JOSEP TARRADELLAS PLAÇA
MAS CODINA
MOIXIGANGA PL. DE LA
NEÀPOLIS PL. DE
PAÏSOS CATALANS RAMBLA DELS- BOSC MEMÒRIA
PALLARS C. DELS
PARE PIBERNAT C.
SANT JORDI RAMBLA
SANT JOSEP C. - ESPAIS VERDS
TORRENT DE SANT JOAN (JARDINS I)
TORRENT DE SANT JOAN (JARDINS II)
VENTOSA I ROIG C. (PRADA)
ZONA ESPORTIVA CIRCUÏT CICLISME

Els espais es poden veure mitjançant l'eina Google Maps:

<https://www.google.com/maps/place/Villanueva+y+Geltr%C3%BA,+Barcelona/@41.2192454,1.7112366,14z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x12a386f797cd9edf:0xe43fea2d6027be1!8m2!3d41.2151504!4d1.727446>



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

ANNEX 10. VEHICLES I MAQUINÀRIA DISPONIBLE.

Vehicle Model	Marca	Descripció tècnica	Matricula
Fiat doblo	Fiat	Furgoneta inspecció	3793GHY
Fiat doblo	Fiat	Furgoneta inspecció	4102GTL
Fiat doblo	Fiat	Furgoneta inspecció	4095GTL
Cabstar doble cabina	Nissan	Caixa oberta doble cabina	3888GJC
Cabstar doble cabina	Nissan	Caixa oberta doble cabina	3883GJC
Cabstar doble cabina	Nissan	Caixa oberta doble cabina	0687GTX
Cabstar doble cabina	Nissan	Caixa oberta doble cabina	3854GJC
Cabstar doble cabina	Nissan	Caixa oberta doble cabina	3864GJC
Cabstar (caja abierta)	Nissan	Caixa oberta amb pluma	1953GHX
ML150	IVECO	Camió cuba 8000 L	3111GKC
ML150	IVECO	Camió caixa amb ploma-pop	3075GKM
RENAULT, Camió	RENAULT	Caixa oberta amb ploma-pop	4153BHF
Piaggio Porter S85E	Piaggio	Porter pick-up caixa basculant	0639GHM
Piaggio Porter S85E	Piaggio	Porter pick-up caixa basculant	0633GHM
Piaggio Porter EFI 13	Piaggio	Porter pick-up caixa basculant	2403DKR
Piaggio Porter S85E	Piaggio	Porter pick-up caixa basculant	0025GTD
Piaggio Porter S85E	Piaggio	Porter pick-up caixa basculant	0028GTD
Remolc		Remolc un eix	N/A
Remolc		Remolc un eix	N/A
ME12SL	Mecaplus	Podador (plataforma elevadora)	E4517BFB
ME12SL	Mecaplus	Podador (plataforma elevadora)	E1313BFS
Bob Cat 753	Bob Cat	Retroexcavadora	E1100BCK
Bob Cat 463	Bob Cat	Retroexcavadora	E4554BCK
AGRIPLUS 85-4F	Antonio Carraro	Tractor	8750BFB
MX182DS	Nissan	Cabstar amb plataforma i cistella	0775JVX
M10	Mega	Porter pick-up	8576JTC

Tipus maquinària	Model	Marca
Tallagespa autopropulsat	pg 250 d	Gianni ferrari
Complement tractor	Desbrozadora de martillos	
Grup electrògen	Honda ex 4000 md	Honda
Hidronetejadora	Karcher hd 1050 d	Karcher
Bufador	BGA 86	Stihl
Bufador	BGA 86	Stihl
Tallagespa	HRH 536 HXE	Honda
Tallagespa	HRH 536 HXE	Honda
Desbrossadora	FS 460 C-EM	Stihl
Desbrossadora	FS 460 C-EM	Stihl
Desbrossadora	FS 460 C-EM	Stihl
Desbrossadora	FS 460 C-EM	Stihl



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

Desbrossadora	490 C-EM	Stihl
Desbrossadora	490 C-EM	Stihl
Motoserra neumàtica	Lisam	Lisam
Motoserra neumàtica	Campagnola	Campagnola
Motoserra	MS 201 - TCM	Stihl
Motoserra	MS 201 - TCM	Stihl
Segadora autopropulsada	PG 230	Gianni ferrari
Tallatanques	HS82	Stihl
Tallatanques	HS82	Stihl

EN BON ESTAT. APTE PEL SERVEI

NECESSITA REPARACIÓ LLEU

EN MAL ESTAT. NO APTE PEL SERVEI



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

ANNEX 11. LLISTAT DE PROGRAMADORS DE REG DE LA ZONA A I B

NÚM .	UBICACIÓ	PROGRAMADORS		4 Estacions	6 Estacions	Total Prgram.	Total Aspers.	Observacions
		1 Estació	2 Estacions					
1	JARDI DE FRANCESC MACIÀ NORD		1	1		2	90	
2	JARDI DE FRANCESC MACIÀ SUD		2			2	42	
3	PLAÇA DE L'ANXANETA		2			2	100	
4	PLAÇA DE CATALUNYA			1		1	33	
5	PLAÇA DE BEATRIU DE CLARAMUNT			1		1	38	
6	PLAÇA XORIGUER	1				1	12	
7	CARRER DE CASTELLET			1		1	17	
8	TORRENT DE ST. JOAN FASE 1	1	1	1		3	39	
9	TORRENT DE ST. JOAN FASE 2		2	1		3	56	
10	TORRENT DE ST. JOAN FASE 3		1	1		2	23	
11	TORRENT DE ST. JOAN FASE 4	1				1		Degoteig
12	JARDI A. CARDONA I TORRANDELL			1		1	22	
13	JARDI DE MAS CODINA - MG			4		4	90	
14	ESPAIS DEL MOLÍ DE VENT FASE 1		1			1	12	
15	ESPAIS DEL MOLÍ DE VENT FASE 2		1	1		2	24	
16	JARDI DE MOLÍ DE VENT	1		1		2	39	
17	CENTRE CÍVIC - PLAÇA DE LA SARDANA	1		1		2	62	
18	PLAÇA DE LES DANSES	2		1		3	17	
19	ROTONDA DE JOSEP COROLEU	4				4	27	
20	PLAÇA DE XARLIE RIVEL	1	1	3		5	66	
21	ROTONDA PLAÇA DELS FRANCISCANS	1				1		Degoteig
22	JARDI DE JOAN PAPIOL	2				2		Degoteig
23	BLOCS SANT JOAN	2				2		Degoteig
24	RONDA IBÉRICA	4	1	4		9	280	
25	JARDI DE L'AGERMANAMENT INTERIOR		1	1		2	40	
26	JARDI DE L'AGERMANAMENT EXTERIOR		1	1		2	54	
27	JARDI DELS JUTJATS	5	1			6	54	
28	JARDI DE LA FÀBRICA NOVA	1	3	1		5	68	
29	JARDI DE LA PL. DE LA FISA FASE 1	3				3	28	
30	JARDI DE LA PL. DE LA FISA FASE 2		2			2	24	
31	PLAÇA DE L'ERA	5	1			6	36	
32	PLAÇA DEL CUBILOT	2		1		3	25	
33	CRUÏLLA DEL CAP DE CREU		2	1		3	57	
34	CARRER DE TARRAGONA		3			3	29	
35	PLAÇA DE LES CASERNES			1		1	20	
36	ROTONDA DE LA MOIXIGANGA NORD	3	1	1		5	85	
37	ROTONDA DE LA MOIXIGANGA SUD			2		2	28	
38	JARDI DEL LLIMONET 1		1	1		2	68	
39	CARRER D'AUSIÀS MARCH	1				1	24	
40	RAMBLA DE PEP VENTURA	2		1		3	42	
41	RAMBLA DE SANT JORDI	6	3	5		14	125	
42	ROTONDA RONDA EUROPA PISTES D'ATLETISME		1	1		2	15	
43	ROTONDA RONDA EUROPA EUROCENTER	2				2		Degoteig
44	JARDI DE L'EUROCENTER	1		1		2	34	
45	PLAÇA DE L'ASSOCIACIÓ D'ALUMNES OBRERS	1				1	10	



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

46	CARRER DE LES SÍNIES		1	1		2	25	
47	LLIMONET 2 ASPERSIÓ	5	3			8	293	Asp i Deg
48	MERCAT PL. SOLER I CARBONELL	3	2			5	30	
49	JARDI MOSSE JOSEP LLAVERIES I POCH		1	1		2	42	
50	RAMBLA DELS PAÏSOS CATALANS	1		2		3	51	Asp i Deg
51	ROTONDA KM 43			1		1	30	
52	JARDI DEL NEÀPOLIS		1			1	18	
53	CRUÏLLA DE L'ESPERANÇA		2			2	37	
54	PLAÇA DEL MERCAT C. DE JOSEP LLANZA, 2 NORD		2			2	30	
55	PLAÇA DEL MERCAT C. DE JOSEP LLANZA, 6 SUD	1				1		Degoteig
56	PLAÇA DEL MERCAT CARRER DE L'HAVANA, 14	1				1		Degoteig
57	PLAÇA DEL MERCAT RAMBLA DE S. SAMÀ 43-45	1				1		Degoteig
58	CARRER DE LA LLIBERTAT PONT SOTA VIA NORD	1				1		Degoteig
59	CARRER DE LA LLIBERTAT PONT SOTA VIA SUD	1				1		Degoteig
60	PLAÇA DE LA CIÈNCIA			1		1	24	
61	PLAÇA D'EDUARD MARISTANY		1			1	52	
62	SÍNIA DE LES VAQUES TALÚS		1	1		2	33	
63	SÍNIA DE LES VAQUES TRIÀNGLE		1			1	26	
64	RAMBLA DEL FAR	3	4	1		8	181	
65	PLAÇA DE LA RAJANTA		1			1	9	
66	CRUÏLLA DE JOAN OLIVER							Sense reg
67	PASSEIG DEL CARME	1	1			2	96	
68	PLAÇA DE L'U D'OCTUBRE			12		12	300	
69	PLAÇA DEL CONSOLAT DE MAR			1		1	48	
70	MIOPORUM CRUÏLLA DE JOAN OLIVER	1				1		Degoteig
71	CENTRE CÍVIC MOLÍ DE VENT			2		2	46	
72	CARRER DE SANT PERE - JARDINERES	1				1		Degoteig
73	CARRER DE SANT JOSEP	1				1		Degoteig
74	CARRER DE SANT PERE - JARDINERES	1				1		Degoteig
75	CARRER DE SANT JOSEP	1				1		Degoteig
76	PARC DE GUMÀ I FERRAN		4					Degoteig
77	VERGER DELS MOIXONS	1	1			2	20	
78	PLAÇA DELS OCELLS			1		1	71	
79	PLAÇA DE LA PAGESIA		1	2		3	44	
80	JARDI DE SANTA MARIA		1	4		5	92	
81	PLAÇA DELS SIS CAMINS	1	2	2		5	53	
82	CENTRE CÍVIC DE LA COLLADA			1		1	18	
83	PARC DE RIBES ROGES BASSA			1		1	19	
84	PARC DE RIBES ROGES ESPLANADA			1		1	16	
85	MASIA D'EN CABANYES			1	1	2	30	
86	PLAÇA DEL PORT		1	1		2	30	



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

ANNEX 12. LLLISTAT D'ESPAIS DE SOCIALITZACIÓ DE GOSSOS DE LA ZONA A.

Pl. Eduard Maristany, s/n



Carrer de la Torre d'Enveja (Parc de la Quadra d'Enveja)



Rambla de la Pau amb C/Any dels Negats





Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

ANNEX 13. PLANIFICACIÓ SETMANAL, FORMAT.

[illegible]

ANNEX 14. MODEL REGISTRE DE PROGRAMACIÓ DE REG

[illegible]



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

ANNEX 15. REGISTRE LEGIONEL·LA, FORMAT.

PROTOCOL DE MANTENIMENT PEL CONTROL LEGIONEL·LOSI DE LA XARXA DE REG DE LES ZONES VERDES DE LA CIUTAT DE VILANOVA I LA GELTRÚ

1- Introducció

D'acord amb la normativa vigent (Reial decret 865/2003, de 4 de juliol, i el Decret 352/2004 de 27 de juliol, pel qual s'estableixen els criteris higiènic-sanitaris per a la prevenció i control de la legionel·losi) les instal·lacions de reg per aspersió es classifiquen com a instal·lacions de baix risc (BR). En aquests casos cal elaborar un programa de manteniment higiènic-sanitari adequat mitjançant la revisió del correcte funcionament i el seu bon estat de conservació i neteja de la instal·lació.

2- Protocol de manteniment i control legionel·losi

-Horari de funcionament del reg: El reg per aspersió, tant sigui amb aigua de xarxa com amb aigua freàtica, es realitzarà en horari nocturn per tal que el pas de persones sigui el mínim, evitant així l'exposició de la població als aerosols. Quan calgui engegar els regs en horari diürn per realitzar revisions de la xarxa, es vigilarà que no hi hagi persones pròximes i es preveurà fer les proves a baixa pressió per tal d'evitar en el possible la formació d'aerosols.

-Revisions de xarxa de reg: Es comprovarà el correcte funcionament i el seu bon estat de conservació i neteja, inspeccionant l'aspecte de la superfície del terreny, de la forma de polvorització, de si existeixen obstruccions en els broquets, així com del correcte abast els emissors.

Periodicitat de les revisions	
Element	Periodicitat mínima
<u>Circuit de reg:</u> es controlarà regularment el correcte funcionament del sistema i l'absència de fuites en el circuit.	semestral
<u>Broquets:</u> comprovació amb inspecció visual exterior que no hi ha brutícia general, corrosió o incrustacions. Pulverització homogenia dels broquets	semestral
<u>Aspersors:</u> revisió que no estiguin obstruïts. Neteja i substitució (en cas necessari).	semestral

Aquestes revisions es recolliran en un Full de Registre que cada empresa tindrà i que haurà d'entregar en paper de forma semestral a l'Ajuntament.

-Aturada de les instal·lacions: En cap cas es mantindrà cap instal·lació de reg aturada durant més d'un mes per tal d'evitar la proliferació de microorganismes. Per aquest



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

motiu durant la temporada de tancament dels reg cada mes s'obriran les instal·lacions de reg i quedarà registre.

Aquestes obertures es recolliran en un Full de Registre que cada empresa tindrà i que haurà d'entregar en paper de forma mensual a l'Ajuntament.

-Analítiques: Es portarà a terme una analítica anual en diversos sectors de reg en el període de més calor (a partir del mes de juny). Es valorarà per a cada any els sectors a analitzar en funció de les zones i necessitats. En cas que l'analítica indiqués presència elevada de *Legionel·la*, el protocol és el que s'indica a continuació:

-presència >100 microorganismes de *Legionel·la* <1000 Ufc/L. Caldrà realitzar una neteja i desinfecció de xoc i una nova presa de mostres al cap de 15 dies. Una vegada feta la neteja i desinfecció, caldrà presentar el corresponent certificat segons l'annex 2 del Decret 352/2004, incloent el corresponent protocol de neteja.

-presència d'un brot de legionel·losi (≥ 1000 Ufc/L.) es portarà a terme la neteja i la desinfecció en cas de brot i una nova analítica al cap de 15 dies.. Una vegada feta la neteja i desinfecció, caldrà presentar el corresponent certificat segons l'annex 2 del Decret 352/2004, incloent el corresponent protocol de neteja.

En cas d'absència de legionel·la o aerobis totals, una vegada feta l'analítica, es mantindrà el protocol de manteniment de la instal·lació abans indicat.



Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria de Serveis Urbans i Manteniment

ANNEX 16. REGISTRE SEMESTRAL LEGIONEL·LA

[illegible]

NIF Operator	
Signature	

ANNEX 17. REGISTRE MENSUAL LEGIONEL·LA

[illegible]