

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Identificació de l'expedient

Títol	Contracte d'obres d'urbanització d'un tram del carrer Gaudí
Regidoria	Règim interior - Contractació
Núm. Expedient	2024/10406
Assumpte	Memòria justificativa sobre la necessitat de celebrar un contracte

De conformitat amb la previsió de l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) i d'acord amb el que estableix l'article 73 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual es regula el Reglament General de Contractes de les Administracions Públiques (RGCAP), s'emet la següent

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1. Objecte del contracte

El contracte que es pretén iniciar té per objecte l'execució de les obres del projecte d'obra municipal ordinària anomenat "Projecte d'obres d'urbanització d'arranjament del Carrer Gaudí al tram entre el Carrer Alcalde Vendrell i el Camí Ral", de data setembre 2024, redactat per l'Arquitecta de l'Ajuntament de Tordera, SAV, amb un pressupost d'execució per contracte de set-cents quaranta-cinc mil cent seixanta-un euros amb noranta-quatre cèntims (745.161,94 €), amb el 21% per cent d'IVA inclòs i l'Estudi de seguretat i salut, de data setembre de 2024, redactat per arquitecta tècnica dels Serveis tècnics municipals de l'Ajuntament de Tordera, CSM, que preveu les mesures preventives adequades als riscos per a les persones treballadores que comporti la realització de l'obra, aprovats inicialment per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Tordera en data 17 d'octubre de 2024.

El present projecte té la finalitat de descriure i valorar les obres d'urbanització destinades a l'arranjament del tram del C/ Gaudí que va des del C/ Alcalde Vendrell fins al Camí Ral al municipi de Tordera.

L'actuació prevista consisteix en l'arranjament del C/ Gaudí al tram que va des del C/ Alcalde Vendrell i el Camí Ral amb la finalitat de millorar la mobilitat de la via i l'accessibilitat de les voreres i encreuaments.

Les obres comprenen la totalitat de la secció del carrer i afecten tant la calçada com les voreres per tal de redistribuir les amplades destinades al trànsit i als vianants. A tal efecte, es proposa la



Règim interior - Contractació

Núm. Expedient: 2024/10406

supressió de la zona d'aparcament en línia i la reducció de l'amplada de la calçada amb l'objectiu d'ampliar el pas de les voreres i garantir itineraris accessibles.

La solució proposada consisteix en una calçada central que va de 3 a 3,15 m d'amplada i voreres amb canvi de nivell amb una amplada de 2,40 m a la vorera nord i de 1,50 a 2,40m a la vorera sud. Els encreuaments es resolen amb canvi de rasant de les voreres i guals accessibles. En el cas de l'encreuament amb el C/ Carboners, aquest es resol amb un gual elevat.

L'actuació també contempla l'adequació d'una part dels serveis aeris i soterrats que discorren pel carrer. D'una banda es preveu la retirada i el soterrament del tram de xarxa aèria de Baixa tensió i la substitució de la totalitat de la xarxa de pluvial i clavegueram, aigua i enllumenat.

El tram objecte d'arranjament previst al present projecte té una superfície de 1.712,50 m², que comprèn calçada, voreres, encreuaments amb els C/ Tapers i Carboners i entroncaments amb el C/ Alcalde Vendrell i Camí Ral.

2. Qualificació del contracte

El contracte definit té la qualificació de contracte d'obres d'acord amb el que disposa l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic (LCSP).

A efectes de classificació, les obres locals ordinàries es classifiquen segons el seu objecte i la naturalesa, d'acord amb l'article 232.1.c) de la LCSP i l'article 12.1.c) del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), com a d'obres de reforma, el concepte general del qual abraça el conjunt d'obres d'ampliació, millora, modernització, adaptació, adequació o reforçament d'un bé immoble ja existent.

3. Codificació del contracte

El codi del Vocabulari comú dels contractes públics (CPV), d'acord amb el Reglament (CE) núm. 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, modificat pel Reglament (CE) núm. 213/2008, és el següent:

45233222-1 Treballs de pavimentació i asfaltatge

4. Naturalesa, extensió de les necessitats que es pretenen cobrir (o satisfer) mitjançant el contracte

D'acord amb l'article 28 de la LCSP es fa constar que les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer- les són les següents:

Document signat electrònicament

2 / 8

Signatura 2 de 2	Regidora d'Obres i Serveis
Bàrbara Vergés Miralles	22/11/2024
Signatura 1 de 2	Arquitecta
Sònia Adamuz Viana	21/11/2024

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació	c38fc19fdc2a46b991059204795eaa8b001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Classificador:Informe - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Règim interior - Contractació

Núm. Expedient: 2024/10406

El Carrer Gaudí és una via urbana ubicada al nucli urbà de Tordera. És un carrer proper al casc antic on predomina l'ús d'habitatge i comercial que connecta la zona centre amb el barri de Sant Andreu.

El tram que va des del Camí Ral fins al C/ Alcalde Vendrell és de caràcter residencial i es tracta d'un carrer amb una densitat de trànsit rodat i de vianants elevada. Compta amb una amplada variable que va de 6,75 a 7,80 m que alberga una calçada d'un sentit de circulació i un espai d'aparcament en línia. A banda i banda hi ha voreres que tenen una amplada que va de 0,75 a 1,35 m.

Actualment aquest tram presenta problemes de mobilitat i accessibilitat motivats d'una banda per l'amplada insuficient de les voreres en alguns trams i d'una altra banda, per la presència de nombrosos pals de la xarxa elèctrica aèria i bàculs d'enllumenat públic.

Tanmateix, tant el ferm com el paviment de les voreres està molt malmès a causa de les nombroses reposicions que s'ha executat al llarg del temps per al pas de serveis.

Pel que fa als serveis, el carrer Gaudí a aquest tram té una part important de la xarxa de baixa tensió aèria amb els conseqüents problemes derivats. La xarxa de pluvial i clavegueram té trams obsolets i en alguns punts té problemes de capacitat de recollida. Pel que fa a la xarxa d'aigua, aquesta és obsoleta i periòdicament registra múltiples fuites.

Pels motius exposats anteriorment, l'Ajuntament de Tordera va apreciar la necessitat de dur a terme els treballs de millora d'aquest tram de carrer, així que va encarregar l'elaboració del projecte, actualment aprovat inicialment per acord de la Junta de Govern Local de data 17 d'octubre de 2024.

L'Ajuntament de Tordera posa de manifest que no disposa de mitjans personals ni materials propis adequats i suficients que per executar les obres directament, ni la possibilitat de destinar total o parcialment altre personal que actualment presta serveis a la corporació, així com la impossibilitat de contractar nou personal a la plantilla per limitacions pressupostàries.

Per tant, és per aquest motiu que la regidoria d'Obres i Serveis de l'Ajuntament de Tordera posa de manifest la necessitat i conveniència de celebrar un contracte per executar les obres, en els termes descrits al projecte, atès que l'objecte i finalitats del contracte són idonis i satisfarà de forma directa, clara i proporcional les necessitats exposades que es pretenen cobrir mitjançant la contractació de les obres, per la qual cosa es considera justificada la necessitat i idoneïtat del contracte que es proposa iniciar.

Document signat electrònicament

3 / 8

Signatura 2 de 2	22/11/2024	Regidora d'Obres i Serveis
Bàrbara Vergés Miralles		
Signatura 1 de 2	21/11/2024	Arquitecta
Sònia Adamuz Viana		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	c38fc19fdc2a46b991059204795eaa8b001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Classificador:Informe - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

5. Competències de la Corporació municipal

Pel que fa a les competències de la Corporació municipal, es considera que la contractació s'integra dins les competències de la Corporació municipal que s'ha de tramitar i és necessari per al compliment i realització dels fins institucionals assignats a aquest municipi, atès que:

- D'una banda, l'article 25.2 lletra d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim local, que regula les competències dels ens locals, estableix que, en tot cas, és una competència pròpia del municipi en matèria d'infraestructures viàries i altres equipaments de titularitat municipal; i l'article 26.1 lletra a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim local, que regula els serveis que ha de prestar el municipi, estableix que, en tot cas, els municipis han de prestar el servei de accessos als nuclis de població i pavimentació de vies públiques. Aquesta competència no s'ha vist alterada per la modificació operada per la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de Racionalització i Sostenibilitat de l'Administració Local. Per tant, es tracta d'una competència pròpia del municipi.
- I d'altra banda, l'article 66.3 lletra d) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, que regula les competències dels municipis, estableix que el municipi té competències pròpies en matèries de l'ordenació, la gestió, l'execució i la disciplina urbanística; la promoció i la gestió d'habitatges; els parcs i jardins, la pavimentació de vies públiques urbanes i la conservació de camins i vies rurals; i l'article 67 lletra a) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, regula els serveis mínim que ha de prestar el municipi, estableix que, com mínim, han de prestar el servei de d'accessos als nuclis de població, pavimentació i conservació de les vies públiques.

6. Justificació de la insuficiència de mitjans

L'Ajuntament de Tordera no disposa de mitjans suficients per atendre les necessitats de la regidoria d'Obres i Serveis de l'Ajuntament de Tordera ni les obres objectes del contracte, atès que:

- A l'Ajuntament de Tordera no es disposa de personal qualificat propi en nombre suficient que pugui assumir l'increment de la càrrega o volum de treball en el supòsit d'execució de les obres per la mateixa administració.
- A l'Ajuntament de Tordera no es disposa de recursos materials (maquinària) adequada i suficient en el supòsit d'execució de les obres per la mateixa administració.
- No hi ha la possibilitat de destinar total o parcialment altre personal qualificat que actualment presta serveis a la corporació a la nova necessitat per manca d'aquest.



Règim interior - Contractació

Núm. Expedient: 2024/10406

- No hi ha la possibilitat de contractar nou personal a la plantilla per limitacions pressupostàries.

7. Divisió del contracte en lots

No és dividirà el contracte d'obres en lots, atès que

- l'objecte de la contractació constitueix una unitat operativa o funcional i no procedeix una execució separada, i
- la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificultaria l'execució correcta des del punt de vista tècnic/qualitatiu i implicaria la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions realitzades per una pluralitat de contractistes diferents i l'Ajuntament no disposa de personal suficient per dur a terme aquesta tasca de coordinació, per la qual cosa s'hauria de celebrar un contracte de serveis que encariria el conjunt de l'actuació.

Per la qual cosa no és convenient dividir en lots el contracte si es vol garantir i satisfer les necessitats que motiven el contracte i assolir amb eficàcia les finalitats que es persegueix amb la contractació.

8. Durada del contracte

El termini d'execució del contracte serà de 6 mesos, com a màxim. El termini d'execució del contracte es comptarà des de la data de formalització de l'acta de comprovació del replanteig, la qual s'ha d'estendre en el termini màxim d'un 1 mes a comptar des de la data de formalització del contracte.

No es preveu l'ampliació del termini d'execució de les obres per causes imputables a l'empresa adjudicatària.

9. Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació del contracte s'entén com el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'impost sobre el valor afegit, llevat de disposició en contra. En el càlcul del preu del contracte s'ha tingut cura perquè el pressupost base de licitació sigui adequat als preus del mercat.

Pel que fa al pressupost base de licitació (PBL), el preu del contracte es determina per referència a preus unitaris d'execució d'obra, sent el resum del pressupost de les obres, el següent:

Document signat electrònicament

5 / 8

Signatura 2 de 2
Bàrbara Vergés Miralles
22/11/2024
Regidora d'Obres i Serveis

Signatura 1 de 2
Sònia Adamuz Viana
21/11/2024
Arquitecta

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	c38fc19fdc2a46b991059204795eaa8b001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Classificador:Informe - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Descripció	Import
Pressupost d'execució material (PEM)	517.509,50 €
Despeses generals (DG) al 13 %	67.276,24 €
Benefici industrial (BI) al 6 %	31.050,57 €
Subtotal	615.836,31 €
Impost sobre el valor afegit (IVA) al 21 %	129.325,63 €
Pressupost base de licitació (PBL)	745.161,94 €

10. Modificacions del contracte

Pel que fa a les modificacions, no es preveuen modificacions i el contracte només es podrà modificar per raons d'interès públic de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

11. Valor estimat del contracte

Pel que fa al valor estimat del contracte, a efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat està constituït per la previsió de l'import total a satisfer, sense incloure l'IVA i tenint en compte qualsevol forma d'opció eventual i les eventuais pròrrogues, així com l'import màxim de la totalitat de modificacions que, en el seu cas, s'hagin previst.

Tenint en compte el termini de durada del contracte, el pressupost base de licitació, el valor estimat del contracte, sense incloure l'IVA, és el següent:

Descripció	Import (sense impostos)
Pressupost base de licitació (PBL)	615.836,31 €
Pròrrogues	0,00 €
Modificacions	0,00 €
Variacions	0,00 €
Valor estimat del contracte (VEC)	615.836,31 €

12. Consignació pressupostària

Pel que fa al finançament del contracte, s'efectua una tramitació anticipada de la despesa, atès que el seu finançament depèn de l'obtenció d'una subvenció sol·licitada prèviament a la Diputació de Barcelona en el marc de la Línia de suport 1 "Projectes sostenibles" del Programa General d'Inversions de la Diputació de Barcelona, d'acord l'article 117.2 i la Disposició Addicional 3a, apartat 2n, de la LCSP, i l'article 11. Consideracions en matèria de gestió pressupostària dels ens



Règim interior - Contractació

Núm. Expedient: 2024/10406

destinatari del Règim regulador del Programa general d'inversions 2024-2027 de la Diputació de Barcelona, aprovat pel Ple de la Diputació de Barcelona (acord núm. 22/2024), en sessió de 29 de febrer de 2024, que va ser publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 4 de març de 2024.

Per tant, el present contracte es tramita anticipadament atès que depèn d'un ajut sol·licitat en el marc de la Línia de suport 1 "Projectes sostenibles" del PGI en base a la seva dotació econòmica garantida o base de concertació aprovada, i se sotmet l'adjudicació a la condició suspensiva de la consolidació efectiva dels recursos que han de finançar el contracte d'obres. L'execució material podrà realitzar-se tan aviat com es disposi en forma legal dels recursos econòmics que han de retribuir l'execució del contracte.

13. Subvencions

El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de 29 de febrer de 2024, va aprovar l'acord núm. 22/2024, per mitjà del qual va aprovar la relació individualitzada dels imports corresponents a la dotació econòmica garantida o base de concertació dels ens locals destinataris del Programa general d'inversions 2024-2027, i concretament a l'Ajuntament de Tordera els següents imports:

Import total (dotació econ. garantida/ base de concertació)	Import Línia de suport 1 "Projectes sostenibles" (80% de la dotació garantida)	Import Línia de suport 2 "Fons Incondicionat d'inversió" (20% de la dotació garantida)
1.303.402,55 €	1.042.722,04 €	260.680,51 €

Les obres estaran subvencionades per la Diputació de Barcelona, dins el Programa general d'inversions 2024-2027, en el marc del Pla de cooperació Xarxa de Governos Locals 2024-2027, amb càrrec a la Línia de suport 1 "Projectes sostenibles".

14. Tramitació

Pel que fa a la tramitació es proposa la tramitació ordinària de l'expedient, sense la reducció de terminis.

15. Procediment

Pel que fa al procediment d'adjudicació del contracte es proposa el procediment obert simplificat a fi i efecte de fomentar la concurrència i la competència en la licitació, quedant exclosa tota negociació amb els licitadors.

Document signat electrònicament

7 / 8

Signatura 2 de 2	Regidora d'Obres i Serveis
Bàrbara Vergés Miralles	22/11/2024
Signatura 1 de 2	Arquitecta
Sònia Adamuz Viana	21/11/2024

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	c38fc19fdc2a46b991059204795eaa8b001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Classificador:Informe - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



16. Unitat tramitada responsable

La unitat tècnica encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte serà l'Àrea d'Obres i Serveis.

La unitat jurídica encarregada de la contractació administrativa serà l'Àrea de Contractació.

17. Responsable del contracte

La persona responsable del contracte als efectes del que preveu l'article 62.2 de la LCSP, en els contractes d'obres, les facultats del responsable del contracte les ha d'exercir el director facultatiu de conformitat amb el que disposen els articles 237 a 246 de la LCSP.

18. Conclusions

D'acord amb els punts exposats anteriorment, es considera que la present memòria justificativa dona compliment als requisits previstos en l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i en l'article 73 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual es regula el Reglament General de Contractes de les Administracions Públiques (RGCAP) i, per tant, queda justificada la necessitat i idoneïtat de la contractació que es proposa iniciar, consistent l'execució de les obres i actuacions descrites al projecte d'obra municipal ordinària anomenat "Projecte d'obres d'urbanització d'arranjament del Carrer Gaudí al tram entre el Carrer Alcalde Vendrell i el Camí Ral", de data setembre 2024, redactat per l'Arquitecta de l'Ajuntament de Tordera, SAV, amb un pressupost d'execució per contracte de set-cents quaranta-cinc mil cent seixanta-un euros amb noranta-quatre cèntims (745.161,94 €), amb el 21% per cent d'IVA inclòs i l'Estudi de seguretat i salut, de data setembre de 2024, redactat per arquitecta tècnica dels Serveis tècnics municipals de l'Ajuntament de Tordera, CSM, que preveu les mesures preventives adequades als riscos per a les persones treballadores que comporti la realització de l'obra, aprovats inicialment per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Tordera en data 17 d'octubre de 2024.

Tordera, en data de signatura electrònica

L'arquitecta de l'Ajuntament de Tordera, Sònia Adamuz Viana, amb el vistiplau de la regidora delegada d'Obres i Serveis, Bàrbara Vergés Miralles.

Signatura 1 de 2	21/11/2024	Arquitecta
Signatura 2 de 2	22/11/2024	Regidora d'Obres i Serveis
Bàrbara Vergés Miralles		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	c38fc19fdc2a46b991059204795eaa8b001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Classificador:Informe - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	