

RESOLUCIÓ D'INCOACIÓ D'EXPEDIENT I APROVACIÓ DELS PROJECTES PER
A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REFORMA DE LA ANTIGA BIBLIOTECA
CAMPUS CENTRE EN AULES DE LES FACULTATS D'INFERMERIA I MEDICINA
DE LA UNIVERSITAT DE GIRONA.
MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE

Atesa la necessitat de procedir a la contractació per a l'execució de les obres de reforma de la antiga Biblioteca del campus Centre en aules de les facultats d'Infermeria i Medicina de la Universitat de Girona (CPV 45214400-4 45315000-8), tal i com es desprèn de l'informe de necessitat i idoneïtat del contracte emès pel cap de l'Oficina Tècnica d'Obres i Manteniment en data 13 de novembre de 2024.

Vistos els certificats de supervisió dels projectes emesos pel cap del Servei d'Oficina Tècnica i Manteniment (SOTIM), ambdós de data 13 de novembre de 2024, i el que preveuen els articles 231 i 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE núm. 272 de 9 de novembre de 2017), i 134 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de l'esmentada llei.

Alhora, donant compliment al que estableix l'article 116 de la LCSP en relació amb els aspectes que cal justificar adequadament a l'expedient, es fa constar el següent:

- a) El procediment de licitació que s'escull és el del procediment obert simplificat atès el valor estimat del contracte (VEC) i atesa l'agilitat que suposa, sobretot perquè únicament hi ha criteris d'adjudicació matemàtics.
- b) La classificació empresarial dels licitadors, si opten per justificar la solvència per aquest mitjà, és la següent: grup C, subgrup 9 i categoria 2 i grup I, subgrup 9 i categoria 2.
- c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera s'han establert d'acord amb les premisses contingudes dins dels articles 86 i següents de la LCSP.

Pel que fa als criteris d'adjudicació, atès que si es compleixen els requeriments tècnics les ofertes són indestriables, únicament s'estableixen criteris econòmics basats en el preu ofert, màxim 75 punts, la reducció del termini d'execució i increment addicional del termini de garantia. Pel que fa al preu la fórmula escollida aplica un criteri de càlcul lineal i proporcional a les baixes ofertes. Per a la reducció del termini d'execució s'aplica 1 punt per dia reduït fins a un màxim de 15 punts i pel que fa a increment addicional del termini de garantia s'atorguen 2,50 punts per cada any addicional fins a un màxim de 10 punts.

Així mateix, pel que fa a les condicions especials d'execució que s'estableixen, s'ha optat perquè els licitadors acreditin el compliment de com a mínim una de les següents, totes elles amb vinculació amb l'objecte del contracte: 1) aplicació de mesures per prevenir la sinistralitat laboral de l'empresa, independentment del

prescriptiu pla de seguretat de l'obra; 2) aplicació per part de l'empresa de mesures per combatre l'atur en particular el juvenil, el que afecta a les dones i el de llarga durada; 3) aplicació de mesures per promoure el treball de les persones amb especials dificultats d'inserció al mercat laboral (persones amb discapacitat o risc d'exclusió social, a través d'empreses d'inserció).

- d) El valor estimat d'aquest contracte és el mateix de la licitació, 380.753,53 IVA exclòs, atès que no es preveu la modificació del contracte. Així mateix, els supòsits contemplats en l'article 242.3 de la LCSP –diferències d'amidaments i inclusió de preus nous– no poden computar en el càlcul del valor estimat del contracte.
- e) La necessitat a la qual es pretén donar resposta mitjançant aquesta contractació és la convertir actual biblioteca en aules per l'increment d'alumnes a la Facultat de Medicina i a la Facultat d'Infermeria previst al llarg dels propers anys. L'abast de l'arranjament proposat i la seva justificació queden establerts en l'informe de necessitat i idoneïtat emès en data 13 de novembre de 2024 pel cap del Servei d'Oficina Tècnica i Manteniment, incorporat a l'expedient. La seva relació amb l'objecte del contracte és directa, clara i proporcional.
- f) Aquest contracte no es divideix en lots atès que respon a un únic concepte que inclou tots els capítols d'obra que si fossin executats per una pluralitat de contractistes, afectaria a la correcta execució i coordinació. Per aquest motiu és necessari unificar en un sol lot.

Vist el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE núm. 272 de 9 de novembre de 2017), en virtut de les competències que m'han estat atribuïdes pels articles 93 i 97 dels Estatuts de la Universitat de Girona (Acord GOV/94/2011, de 7 de juny, pel qual s'aprova la modificació dels Estatuts de la Universitat de Girona i es disposa la publicació del seu text íntegre – DOGC núm. 5897, de 9 de juny de 2011) i, pel Decret 401/2021, de 14 de desembre, de nomenament del rector de la Universitat de Girona (DOGC núm. 8564, de 16 de desembre de 2021)

RESOLC:

Primer.- Procedir a l'aprovació del/s projecte/s d'obra següent/s:

- Projecte bàsic i executiu de reforma de la Biblioteca en aules i lavabos de la Facultat d'Infermeria i Medicina de la UdG de l'edifici d'Emili Grahit 77 de Girona, redactat pels arquitectes Joan Busó Perpinyà (col·legiat número 38193/4) i Jordi Camps Costa (col·legiat número 38242/6).

Aquest projecte està conformat per un únic volum, el qual s'integren els següents documents:

1. Memòria
 - 1.1. Dades generals

- 1.2. Memòria descriptiva
- 1.3. Memòria constructiva
- 1.4. Annex de documents
- 1.5. Normativa aplicable
2. Terminis d'execució i pressupost
3. Amidaments
4. Quadre de preus 1, quadre de preus 2, quadre de descomposats i llistat de materials valorat
5. Documentació gràfica
6. Plec de condicions
7. Documents i projectes complementaris
8. Annex fotogràfic

— Projecte de reforma de les instal·lacions dels espais de la Biblioteca en aules de la Facultat de Medicina i Infermeria de la Universitat de Girona UdG, redactat per Marta Badenas Pielies (col·legiada número 14.108).

Aquest projecte està conformat per un únic volum, el qual s'integren els següents documents:

1. Memòria
2. Càlculs
3. Plec de condicions
4. Materials
5. Quadre de preus
6. Descomposats
7. Estat medicions
8. Pressupost
9. Plànols

Segon.- Aprovar la incoació de l'expedient de contractació de les obres de reforma de la antiga Biblioteca campus Centre en aules de les Facultats d'Infermeria i Medicina de la Universitat de Girona (CPV 45214400-4 45315000-8), el que implicarà l'execució dels dos projectes aprovats. Aquesta tramitació es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària.

Tercer.- Determinar que la classificació requerida per a dur a terme aquesta obra sigui la següent: grup C, subgrup 9, categoria 2 i grup I, subgrup 9, categoria 2 o bé l'acreditació de la solvència tècnica i professional, econòmica i financera que indiqui el plec de clàusules administratives particulars, mitjançant els límits i documents en ell explicitats.

Quart.- No s'estableix divisió per lots, opció prevista a l'art. 99.3 del LCSP, d'acord amb la justificació exposada pel cap del Servei d'Oficina Tècnica i Manteniment en la proposta de contractació emesa en data 27 de novembre de 2024 i incorporada a l'expedient.

Girona, a data de signatura

Per autorització del rector:

El gerent

Resolució del rector de 07.02.2022

Josep Maria Gómez i Pallarès

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, i independentment de la seva execució immediata, les persones interessades poden interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de dos mesos comptadors des del dia següent al de la notificació d'aquesta resolució, tal i com disposa l'art. 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la jurisdicció contenciosa administrativa.

No obstant això, els interessats podran optar per interposar contra aquesta resolució un recurs de reposició, en el termini d'un mes, davant el mateix òrgan que el va dictar. En aquest cas no cabrà interposar el recurs contenciós administratiu anteriorment esmentat en tant no recaigui resolució expressa o presumpta del recurs de reposició, d'acord amb el disposat en els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú.