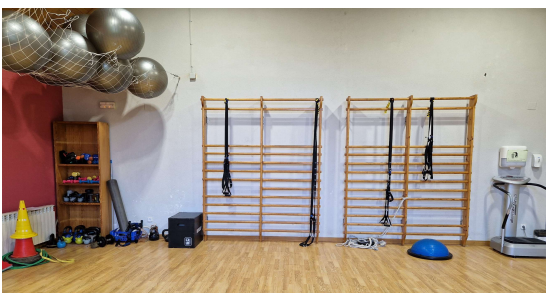




AJUNTAMENT DE BOSSÒST

Plaça dera Gleisa, s/n 25550 -Bossòst (Lleida)

DATA DE REDACCIÓ: OCTUBRE 2024		TIPUS D'ESTUDI: PROJECTE	
TÍTOL: PROJECTE PER A LA MILLORA D'ESP AIS PER A LA PRÀCTICA ESPORTIVA PER A MUNICIPIIS DE FINS A 2.000 HABITANTS: REFORMA DEL GIMNÀS DE BOSSÒST TM DE BOSSÒST (VALL D'ARAN)			
COMARCA: VALL D'ARAN		MUNICIPI: BOSSÒST	
AUTOR DE L'ESTUDI: Marc Guillén i Casal Enginyer Tècnic d'Obres Públiques Col·legiat Número 10.538		CONSULTORIA:  ARQUITECTURA-ENGINYERIA-TOPOGRAFIA	
TERMINI EXECUCIÓ: 3 MESOS	CLASSIFICACIÓ CONTRACTISTA: LOT I: 45262520-2 LOT II: 37420000-8 LOT III: 37423300-2		PRESSUPOST (IVA Inclòs): 75.247,00 €



Document Número 01

MEMÒRIA I ANNEXES

Memòria

ÍNDEX
MEMÒRIA

1.	TÍTOL DEL PROJECTE.....	2
2.	OBJECTE.....	2
3.	EMPLAÇAMENT I DESCRIPCIÓ DE L'ABAST TERRITORIAL DEL PROJECTE.....	2
4.	PROMOTOR I TITULARITAT DE LES INSTAL·LACIONS.....	3
5.	DESCRIPCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS A MILLORAR I ESTAT ACTUAL.....	3
6.	DESCRIPCIÓ TÈCNICA DE LES ACTUACIONS.....	6
7.	SERVEIS EXISTENTS.....	7
8.	JUSTIFICACIÓ DE PREUS	7
9.	TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES.....	7
10.	TÈCNIC REDACTOR.....	7
11.	PRESSUPOST GENERAL DE LES OBRES.....	8
12.	COMPLIMENT DE LES DISPOSICIONS LEGALS.....	8
13.	DOCUMENTS DEL PROJECTE	8
14.	JUSTIFICACIÓ DE LA SOLUCIÓ ADOPTADA.....	9
15.	CONCLUSIONS	9

1. TÍTOL DEL PROJECTE

El projecte en estudi porta per títol “PROJECTE PER A LA MILLORA D’ESPais PER A LA PRÀCTICA ESPORTIVA PER A MUNICIPIS DE FINS A 2.000 HABITANTS: **Millora del gimnàs municipal de Bossòst**”. En aquesta memòria es descriuen les actuacions necessàries per a la millora d’aquesta instal·lació municipal.

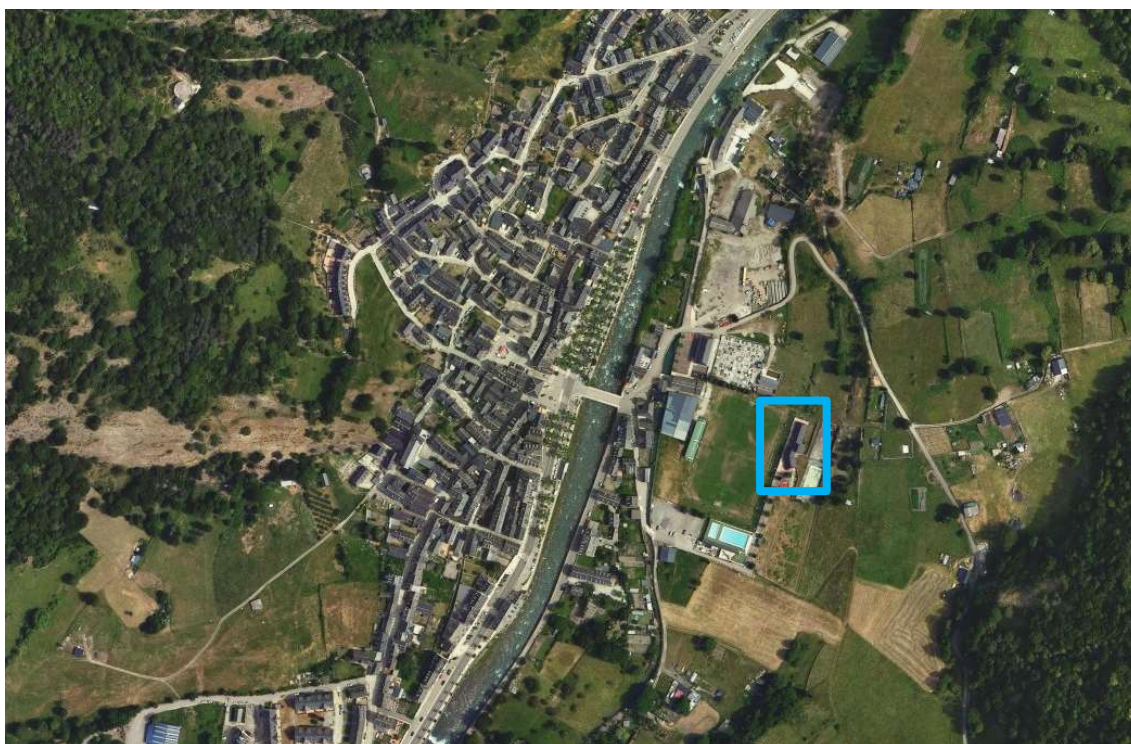
2. OBJECTE

El present projecte es redacta amb l’objecte de definir tècnica i econòmicament les obres necessàries per dur a terme les tasques de “PROJECTE PER A LA MILLORA D’ESPais PER A LA PRÀCTICA ESPORTIVA PER A MUNICIPIS DE FINS A 2.000 HABITANTS: **Millora del gimnàs municipal de Bossòst**”. Objecte de les actuacions és la reparació i manteniment de les instal·lacions existents al gimnàs de Bossòst amb la finalitat última d’allargar la vida útil d’aquest equipament públic i fer-lo més còmode i atractiu per als veïns i veïnes del municipi.

3. EMPLAÇAMENT I DESCRIPCIÓ DE L’ABAST TERRITORIAL DEL PROJECTE

El projecte es localitza al nucli de Bossòst al municipi de Bossòst, comarca de la Vall d’Aran i província de Lleida.

La ubicació de la instal·lació es troba a la zona est del poble, dins de la zona esportiva municipal, tal com es pot observar en la imatge següent:



Imatge 1. Ortofoto on s'emplaça el gimnàs municipal de Bossòst, a la zona esportiva municipal. Font: ICGC.



Imatge 2. Dades demogràfiques del municipi. Font: IDESCAT

El gimnàs de Bossòst dona servei a tots els habitants del municipi de Bossòst i alguns nuclis propers d'altres municipis.

4. PROMOTOR I TITULARITAT DE LES INSTAL·LACIONS

El promotor de les obres és l'**Ajuntament de Bossòst** amb adreça postal a Pl. dera Glèisa, s/n 25550 Bossòst. L'Ajuntament n'és també el propietari del gimnàs juntament amb tot el conjunt de pistes esportives .

La pista poliesportiva es troba registrada al **Cens d'Equipaments Esportius de Catalunya (CEEC)** amb les següents dades:

GIMNÀS MUNICIPAL (PISTES I PISCINES DE BOSSÒST)	
Número de referència	2505950002
Adreça:	C/ San Fabian
Nucli-districte	Bossòst
Propietat	Ajuntament de Bossòst
Gestió	Ajuntament de Bossòst
Usuaris	Població en general.
Règim d'accés	Lliure amb entrada puntual. Lliure amb quota periòdica de soci o abonat.
Activitats	Sales d'activitats i especialitzades. Musculació i tonificació. Cardiovasculars. Activitats dirigides. Ciclisme en sala.

Es tracta d'una instal·lació municipal i de gestió també municipal.

5. DESCRIPCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS A MILLORAR I ESTAT ACTUAL

La instal·lació a millorar és el GIMNÀS MUNICIPAL DE BOSSÒST. El gimnàs es troba ubicat al límit est del poble de Bossòst.

El gimnàs es troba situat en un edifici de dues plantes dins de la zona esportiva de la població. El gimnàs consta d'una sala de musculació i tonificació a la planta primera, i diverses sales a la planta baixa (activitats guiades, squash) així com també vestuaris i banys.



Imatge 3. Vista de la sala de musculació de la primera planta el gimnàs de Bossòst.

Actualment, algunes de les instal·lacions del gimnàs municipal de Bossòst es troben deteriorades.

En concret, el terra de goma de la sala de musculació es troba en mal estat, el qual provoca entrebancades dels usuaris. Així mateix, algunes de les màquines de la sala es troben en mal estat a causa del seu ús continuat, així com els entapissats dels bancs i seients.



Imatge 4. Mal estat del paviment.



Imatge 5. Mal estat de l'entapissat dels seients de les màquines.

Per altra banda, les instal·lacions del gimnàs requereixen de reparacions i repassos generals: reparacions de sòcols arrencats, reparació de l'escala i passamà d'accés a la planta primera, pintat de parets i sostres, substitució de les aixetes de les dutxes, repàs dels sistemes de tancament de les finestres i velux, reposició dels pulsadors d'alarma d'incendis en mal estat, reparacions localitzades del terra de parquet de fusta a l'entrada de la sala de la planta baixa...



Imatge 6. Escala accés a planta 1 i passamà en mal estat.



Imatge 7. Pista d'squash amb el sòcol arrencat.



Imatge 8. Instal·lacions contra incendis en mal estat.



Imatge 9. Sistemes de tancament de les saunes a substituir.

El gimnàs de Bossòst també compta amb instal·lacions exteriors. Entre elles hi ha una pista de pàdel. Aquesta pista es va construir sobre una de les antigues pistes de tennis, degut a l'auge del pàdel en detriment del tennis. La pista està en excel·lents condicions però es troba descoberta.



Imatge 10. Vista sud-oest de la pista de pàdel.



Imatge 11. Vista nord-est de la pista de pàdel

6. DESCRIPCIÓ TÈCNICA DE LES ACTUACIONS

Les actuacions es classifiquen en tres tipus segons la seva naturalesa.

En primer lloc es descriuen les actuacions de paleta i obra civil i que conformaran un únic lot I de contractació:

- Substitució de la il·luminació actual a il·luminació de tecnologia LED. (PB-P1).
- Canviar el terra de goma de la sala de musculació per un paviment vinílic. (Planta 1).
- Reparació de finestra velux a la sala de musculació. (Planta 1).
- Substitució d'entapissat de bancs de peses i seients de gimnàs. (Planta 1).
- Refer sòcols tant a la planta baixa com a planta primera, mitjançant sòcols metàl·lics de fàcil neteja i acabat amb punt còncav. (PB-P1).
- Reparació de l'escala que puja de la planta baixa a la primera. (PB-P1).
- Pintat general de parets i sostres existents. (PB-P1).
- Reparació del passamà de l'escala. (PB-P1).
- Substitució d'aixetes a les dutxes. (Planta Baixa).
- Reparació dels sòcols dels lavabos. (Planta Baixa).
- Repàs del sistema de tancament de les finestres. (Planta Baixa).
- Substitució dels panys i revisió del sistema d'estanqueïtat del tancament batent de les dues saunes. (Planta Baixa).
- Repàs de la instal·lació de prevenció contra incendis, i reposició de polsadors trencats. (Planta Baixa).
- Reparació general dels endolls en els vestidors i substitució dels endolls de l'eixugamans. (Planta Baixa).
- Reparació localitzada de terra de parquet de fusta a l'entrada de la sala de la planta baixa.
- Reparació del sistema de fixació de les barres per a fer dominades col·locades a la paret, amb tacs químics d'alta resistència i reparació de pintura despresada i els forats de la ubicació actual. (Planta Baixa).

- Repàs generalitzat de l'estanqueïtat a l'aire de la fusteria perimetral del finestral de la sala de la planta baixa.

En segon lloc es descriuen les actuacions d'instal·lació o subministrament de nova maquinària, elements i dispositius electrònics que configuraran un lot II de contractació:

- Instal·lació d'un sistema de fitxatge per empremta dactilar + torn. (Planta Baixa).
- Subministrament d'estanteria o buc d'ordenació de fusta per albergar les peses de la planta baixa.
- Substitució de màquines en mal estat per noves màquines a la sala de musculació (Planta 1).

Per últim, es resumeixen les actuacions bàsiques necessàries a dur a terme a la planta baixa per al rocòdrom, que constitueixen un lot III de contractació:

- Disseny de desploms i aploms per als murs.
- Instal·lació de perfils i plafons de suport.
- Instal·lació de preses, fixacions i blocs.

7. SERVEIS EXISTENTS

Dins l'àmbit d'obra trobarem soterrada la xarxa d'enllumenat així com els subministrament dels serveis bàsics d'aigua i baixa tensió. L'emplaçament també compta amb servei de recollida d'aigua residual.

Pel tipus d'actuacions previstes, es preveu la utilització d'un **localitzador de regates** per evitar perforar mànegues al perforar murs.

Pel que fa la resta de serveis i subministraments no es preveuen més interaccions.

8. JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Per a l'obtenció del quadre de preus de jornals s'ha tingut en compte el Conveni Col·lectiu de la Construcció i Obres Públiques de la Província de Lleida. Els preus de la maquinària i materials a peu d'obra s'han actualitzat i ajustat a la zona i l'obra.

9. TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES

La durada de les obres serà de **TRES (3) MESSOS**, i dependrà de les unitats d'obra, els rendiments per l'execució d'aquestes unitats i els imprevistos que per causes diverses es pugin presentar.

10. TÈCNIC REDACTOR

El tècnic redactor d'aquesta memòria és el senyor **Marc Guillén Casal** com a Enginyer Tècnic d'Obres Públiques amb número de col·legiat 10.538, en representació de l'empresa Enginyeria Sortec, S.L. situada a l'Avinguda Comtes de Pallars, 20 25560 de Sort (Lleida).

11. PRESSUPOST GENERAL DE LES OBRES

El pressupost d'aquest projecte s'ha dividit en tres lots donada la naturalesa dels treballs a fer. Per una banda existeix un conjunt de treballs de reforma interior del ram de paleta, electricitat, fontaneria i obra civil de petita envergadura que s'han aglutinat al **lot I**, amb una dotació econòmica per a la seva **execució material** de **29.112,19€**. Per una altra banda, es detecta un conjunt de subministraments d'elements específics de gimnàs com són les màquines d'exercicis, els torns d'accés i els bucs d'ordenació de peses que s'han comprès a un següent **lot II**. El preu d'aquest subministrament i instal·lació correspon a un total d'**execució material** de **8.150,00€**. Per últim, la construcció de la coberta, incloent el seu disseny s'ha considerat com un **lot III** independent dels anteriors ja que correspon una feina específica duta a terme per experts muntadors i tècnics esportius que habitualment dissenyen i realitzen aquesta mena de tasques. El cost d'execució material d'aquesta feina correspon a un total de **14.996,30€**.

Sumant el cost de cada lot, el pressupost d'execució Material del projecte ascendeix a la quantitat de **"CINQUANTA-DOS MIL DOS-CENTS CINQUANTA-VUIT EUROS I QUARANTA-NOU CÈNTIMS"** (52.258,49€).

Aplicant el 13% i el 6% de despeses generals i benefici industrial respectivament i afegint després el 21% corresponent a l'IVA obtenim el Pressupost d'Execució per Contracte s'eleva a la quantitat de **"SETANTA-CINC MIL DOS-CENTS QUARANTA-SET EUROS"** (75.247,00€).

12. COMPLIMENT DE LES DISPOSICIONS LEGALS

La present memòria ha estat integrada pels documents reglamentaris que es descriuen seguidament i reuneix els requisits exigits i es refereix a una obra completa, susceptible d'ésser entregada a l'ús públic.

13. DOCUMENTS DEL PROJECTE

El present projecte està integrat per la següent documentació:

Document Número 01. MEMÒRIA I ANNEXES

Annex 01. Estudi Bàsic de Seguretat i Salut

Annex 02. Pla de treballs

Document Número 02. PLÀNOLS

Document Número 03. PLEC DE CONDICIONS

Document Número 04. PRESSUPOST

LOT I:

Amidaments

Pressupost

Últim Full

LOT II:

Pressupost

Últim Full

LOT III:

Pressupost

Últim Full

PROJECTE COMPLET:

Resum del pressupost

Últim full

14. JUSTIFICACIÓ DE LA SOLUCIÓ ADOPTADA

Es justifiquen les actuacions escrites per simplicitat i optimització de recursos. Les instal·lacions del gimnàs de Bossòst són un conjunt d'espais i elements existent i s'ha prioritzat el seu manteniment i reparació enlloc de l'enderroc i reconstrucció. D'aquesta manera s'aconsegueix un estalvi econòmic alhora que energètic de recursos globals.

15. CONCLUSIONS

Tal com s'ha anat desenvolupant en cadascun dels apartats d'aquest projecte, l'Ajuntament de Bossòst es reafirma en la seva voluntat i compromís de millorar els serveis a la ciutadania per tal de fixar la població local, atreure nous residents i fer front al repte demogràfic.

Amb tot el que s'ha exposat anteriorment, es dona per acabada la memòria, que juntament amb la resta de documents que integren el present projecte, es considera suficient informació per definir-ne les actuacions, i per tant es posa a disposició dels Organismes competents per la seva aprovació, i posterior tramitació.

Bossòst, a octubre de 2024.

L'enginyer redactor del document,

Marc Guillén Casal
Enginyer Tècnic d'Obres Públiques
Col·legiat Número 10.538
ENGINYERIA SORTEC, SL

Annexes

Annex 01.

Estudi Bàsic de Seguretat i Salut

ÍNDEX

Estudi Bàsic de Seguretat i Salut

1. OBJECTE DE L'ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT	3
1.1. Justificació de l'Estudi.....	3
1.2. Principis generals aplicables durant l'execució de l'obra	3
2. CARACTERISTIQUES DE LES OBRES.....	4
2.1. Emplaçament de l'obra.....	4
2.2. Propietat	4
2.3. Autor de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut	4
2.4. Accés a les obres	4
3. EXECUCIÓ DEL PROJECTE	5
3.1. Pressupost d'Execució Material del Projecte	5
3.2. Termini d'execució de les obres.....	5
3.3. Nombre de treballadors	5
4. PARTS CONSTRUCTIVES I ELS SEUS RISCOS.....	5
4.1. Identificació dels riscos.....	5
4.2. Serveis provisionals	5
4.3. Unitats constructives i els seus riscos	5
4.3.1. Mitjans i maquinària	5
4.3.2. Treballs previs	6
4.3.3. Serveis	6
4.3.4. Ram de paleta	6
4.3.5. Instal·lació d'elements prefabricats	6
5. RELACIÓ NO EXHAUSTIVA DELS TREBALLS QUE IMPLIQUEN RISCOS ESPECIALS Annex II del RE/1997	7
5.1. Mesures específiques pels treballs inclosos en l'Annex II – RD1627/1997.....	7
6. DESCRIPCIÓ DELS PRINCIPALS MATERIALS UTILITZATS.....	8
7. RISCOS A L'ÀREA DE TREBALL	8
8. PREVENCIÓ DEL RISC	8
8.1. Proteccions individuals	8
8.2. Protecció col·lectiva i senyalització	8
8.3. Informació	8
8.4. Formació.....	9
8.5. Medicina preventiva i primers auxilis	9
8.6. Reconeixement mèdic	9
8.7. Prevenció de risc de danys a tercers	9
9. PLA DE SEGURETAT	9
10. LLIBRE D'INCIDÈNCIES	10
11. PRESCRIPCIONS GENERALS DE SEGURETAT, MITJANS I EQUIPS DE PROTECCIÓ	10
11.1. Prescripcions generals de seguretat.....	10

11.2	. Condicions dels mitjans de protecció	11
11.3.	Equips de protecció individual (EPI)	11
11.4.	Sistemes de proteccions col·lectives (SPC)	13
12.	SERVEIS DE PREVENCIÓ	13
13.	COMITÈ DE SEGURETAT I SALUT	14
14.	INSTAL·LACIONS DE SALUBRITAT I CONFORT	14
15.	CONDICIONS ECONÒMIQUES	14
16.	COMPLIMENT DEL RD 1627/1997 PER PART DEL PROMOTOR: COORDINADOR DE SEGURETAT I AVÍS PREVI	14
17.	LEGISLACIÓ ESPECÍFICA DE SEGURETAT I SALUT EN LA CONSTRUCCIÓ	14

1. OBJECTE DE L'ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de manteniment.

Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

1.1. Justificació de l'Estudi

El estudi bàsic de seguretat i salut, es redacta d'acord amb allò que disposa el Reial decret 1627/1997 de 24 d'octubre de 1997, i en concret dóna compliment a l'article 4 d'aquest Reial decret.

1.2. Principis generals aplicables durant l'execució de l'obra

L'article 10 del R.D.1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'art. 15è de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

- a) El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
- b) L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- c) La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
- d) El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les Instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors
- e) La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses
- f) La recollida dels materials perillosos utilitzats
- g) L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
- h) L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball
- i) La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms
- j) Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra.

Els principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:

1 L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

- a) Evitar riscos
- b) Avaluar els riscos que no es puguin evitar
- c) Combatre els riscos a l'origen
- d) Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut
- e) Tenir en compte l'evolució de la tècnica
- f) Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill

- g) Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
 - h) Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
 - i) Donar les degudes instruccions als treballadors
- 2 L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines
 - 3 L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic
 - 4 L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pugués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures
 - 5 Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

2. CARACTERISTIQUES DE LES OBRES

2.1. Emplaçament de l'obra

Al nucli de Bossòst, al Terme Municipal Bossòst, a la Vall d'Aran i a la província de Lleida.

2.2. Propietat

L'obra es propietat de l'Ajuntament de Bossòst amb adreça postal a Plaça dera Gleisa, S/N, 25550 Bossòst, Lleida.

2.3. Autor de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut

L'estudi bàsic de seguretat i salut ha estat redactat pel senyor Marc Guillen i Casal, Enginyer Tècnic d'Obres Públiques amb número de col·legiat 10.538 en el Col·legi d'Enginyer Tècnics d'Obres Públiques de Catalunya.

2.4. Accés a les obres

Cada contractista controlarà els accessos a l'obra de manera que tant sols les persones autoritzades i amb les proteccions personals que són obligades puguin accedir a l'obra. L'accés estarà tancat, i vigilat permanentment sobretot quan hi hagi treball, controlant en tot moment l'accés a l'obra i evitant-lo a persones alienes a la mateixa.

No s'autoritza, sota cap concepte, l'accés a obra a personal i empreses que no compleixin amb les obligacions que recull la llei de subcontractació i tots els reals decrets aprovats posteriorment i fins al moment d'inici de l'obra, que desenvolupen dita llei, així com el que estableix el conveni de la construcció nacional i autonòmic vigent.

Correspon a cada contractista l'obligació de comunicar la manera com es realitzarà dit control, al coordinador de seguretat en fase d'execució de l'obra, per tal de poder ser aprovat dit control a través del pla de seguretat, amb apartat específic.

3. EXECUCIÓ DEL PROJECTE

3.1. Pressupost d'Execució Material del Projecte

El pressupost d'execució material queda reflectit en el *DOCUMENT 04. Pressupost* del present projecte.

3.2. Termini d'execució de les obres

Al Pla de seguretat figurarà expressament el termini d'obra en el que es portaran a terme els treballs. Es considera que aquest període serà de 2 mesos.

3.3. Nombre de treballadors

Es preveu una mitjana de 6 treballadors, amb un màxim de 8 treballadors.

4. PARTS CONSTRUCTIVES I ELS SEUS RISCOS

4.1. Identificació dels riscos

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usuals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.

A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi. Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment, etc.).

4.2. Serveis provisionals

A peu d'obra de la edificació a construir, hi ha possibilitat de subministrament d'aigua i subministrament elèctric, si fos necessari.

4.3. Unitats constructives i els seus riscos

La relació d'unitats constructives que componen les obres són les que es relacionen a continuació:

4.3.1. Mitjans i maquinària

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades.
- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas, etc.)
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues, etc.)
- Riscos derivats del funcionament de grues.
- Caiguda de la càrrega transportada.
- Generació excessiva de pols o emanació de gas tòxic.
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés.
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots, etc.
- Ambient excessivament sorollós.
- Contactes elèctrics directes o indirectes.
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques.

4.3.2. Treballs previs

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas, etc.)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés.
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots, etc.
- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Bolcada de piles de materials.
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques, etc.).

4.3.3. Serveis

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas, etc.)
- Projecció de partícules durant els treballs.
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés.
- Contactes amb materials agressius.
- Talls i punxades.
- Electrocutacions
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots, etc.
- Ambient excessivament sorollós.
- Contactes elèctrics directes o indirectes.
- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Fallides d'encofrats.
- Generació excessiva de pols o emanació de gas tòxic.
- Bolcada de piles de material.
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques, etc.)

4.3.4. Ram de paleta

- Generació excessiva de pols o emanació de gas tòxic.
- Projecció de partícules durant els treballs.
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés.
- Contactes amb materials agressius.
- Talls i punxades.
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots, etc.
- Ambient excessivament sorollós.
- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Bolcada de piles de material.
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques, etc.)

4.3.5. Instal·lació d'elements prefabricats

- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés.
- Contactes amb materials agressius.
- Atrapament.
- Talls i punxades.
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots, etc.
- Ambient excessivament sorollós.
- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Sobre esforços per càrregues de pes excessives

- Bolcada de piles de material.
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques, etc.)

5.RELACIÓ NO EXHAUSTIVA DELS TREBALLS QUE IMPLIQUEN RISCOS ESPECIALS Annex II del RE/1997

Es tindran en consideració els següents punts:

1. Treballs amb riscos especialment greus de enterrament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball
2. Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible
3. Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades
4. Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió
5. Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió
6. Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis.
7. Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic
8. Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit
9. Treballs que impliquin l'ús d'explosius
10. Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats.

5.1. Mesures específiques pels treballs inclosos en l'Annex II – RD1627/1997.

Transcurs de l'obra,

A) Riscos:

- Caigudes a diferent nivell
- Enfonsament
- Sepultament

B) Mesures preventives:

- Bastides de seguretat
- Baranes
- Línees

C) Proteccions personals:

- Ús de casc
- Ús de guants
- Ús de calçat de protecció
- Cables de seguretat

Quan a l'obra existeixin algun d'aquests riscos de l'Annex II del RD.1627/97, caldrà que les activitats desenvolupades que comporti algun d'aquests riscos siguin controlades i supervisades per una persona designada com a recurs preventiu.

6. DESCRIPCIÓ DELS PRINCIPALS MATERIALS UTILITZATS

Els principals materials que componen l'execució de les obres són:

- Formigons, morters, elements prefabricats de formigó i metàl·lics.
- Balla metàl·lica
- Tubs i vàlvules
- Senyals metàl·lics

7. RISCOS A L'ÀREA DE TREBALL

Els riscos més significatius de l'operari a l'àrea de treball són:

- Caigudes a diferent nivell
- Caigudes al mateix nivell
- Cops i talls
- Projecció de partícules als ulls
- Inhalació de pols.
- Contactes elèctrics
- Contactes tèrmics
- Cop de calor
- Aixafament

8. PREVENCIÓ DEL RISC

8.1. Proteccions individuals

- Cascos: per a totes les persones que participen a l'obra, incloent-hi visitants
- Guants d'ús general
- Guants de goma
- Botes d'aigua
- Botes de seguretat
- Granotes de treball
- Ulleres contra impactes, pols i gotes
- Protectors auditius
- Mascaretes antipols
- Màscare amb filtre específic recanviable
- Cinturó de seguretat de subjecció
- Roba contra la pluja

8.2. Protecció col·lectiva i senyalització

- Senyals de trànsit
- Senyals de seguretat
- Tanques de limitació i protecció
- Baranes
- Cables fiadors
- Xarxes

8.3. Informació

Tot el personal, a l'inici de l'obra o quan s'hi incorpori, haurà rebut de la seva empresa, la informació dels riscos i de les mesures correctores que farà servir en la realització de les seves tasques i específiques de la pròpia obra. També s'informarà al personal autoritzat a entrar a l'obra del pla d'emergències de l'obra.

8.4. Formació

Cada empresa ha d'acreditar que el seu personal a l'obra ha rebut formació en matèria de seguretat i salut.

A partir de la tria del personal més qualificat, es designarà qui actuarà com a recurs preventiu a l'obra, així com a treballador designat en cas d'emergències o accidents, qui activarà i supervisarà el pla d'emergències.

8.5. Medicina preventiva i primers auxilis

Es disposarà d'una farmaciola amb el material necessari. La farmaciola es revisarà mensualment i es reposarà immediatament el material consumit.

S'haurà d'informar en un rètol visible a l'obra de l'emplaçament més proper dels diversos centres mèdics (serveis propis, mútues patronals, mutualitats laborals, ambulatoris, hospitals, etc.) on avisar o, si és el cas, portar el possible accidentat perquè rebi un tractament ràpid i efectiu.

8.6. Reconeixement mèdic

Cada contractista acreditarà que el seu personal a l'obra ha passat un reconeixement mèdic, que es repetirà cada any, i que informarà de l'aptitud del treballador per a realitzar les tasques que li han estat designades.

8.7. Prevenció de risc de danys a tercers

Es senyalitzarà, d'acord amb la normativa vigent, l'enllaç de la zona d'obres amb el carrer, i s'adoptaran les mesures de seguretat que cada cas requereixi.

Es senyalitzaran els accessos naturals a l'obra, i es prohibirà el pas a tota persona aliena, col·locant una tanca i les indicacions necessàries.

Es tindrà en compte, principalment:

- La circulació de la maquinària prop de l'obra
- La interferència de feines i operacions. Coordinació d'activitats empresarials.
- La circulació dels vehicles prop de l'obra

9. PLA DE SEGURETAT

En compliment de l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre de 1997, cada contractista elaborarà un pla de seguretat y salut i adaptarà aquest estudi bàsic de seguretat i salut als seus mitjans i mètodes d'execució.

Cada pla de seguretat i salut haurà de ser aprovat, abans de l'inici de les obres, pel coordinador en matèria de seguretat i salut en execució d'obra.

Aquest pla de seguretat i salut es farà arribar als interessats, segons estableix el Reial decret 1627/97, amb la finalitat que puguin presentar els suggeriments i les alternatives que els semblin oportuns.

Tots els treballadors autoritzats per a accedir a l'obra, seran coneixedors i s'informaran, del pla de seguretat.

El pla de seguretat i salut, juntament amb l'aprovació del coordinador, l'enviarà el contractista als serveis territorials de Treball de la Generalitat, de Lleida amb la comunicació d'obertura de centre de treball, com es preceptiu.

Qualsevol modificació que introdueixi el contractista en el pla de seguretat i salut, de resultes de les alteracions i incidències que puguin produir-se en el decurs de l'execució de l'obra o bé per variacions en el projecte d'execució que ha servit de base per elaborar aquest estudi bàsic de seguretat i salut, requerirà l'aprovació del coordinador.

10. LLIBRE D'INCIDÈNCIES

A l'obra hi haurà un llibre d'incidències, sota control del coordinador de seguretat en fase d'execució, i a disposició de la direcció facultativa, l'autoritat laboral o el representant dels treballadors, els quals podran fer-hi les anotacions que considerin oportunes amb la finalitat de control de compliment del pla de seguretat

En cas de que l'anotació es refereixi a qualsevol incompliment de les advertències u observacions prèviament anotades en dit llibre, així com el suposat de paralització de treballs o de tota l'obra per riscos greus o imminents, caldrà remetre'n copia a l' Inspecció de treball en un termini de 24 hores de l'anotació. També es comunicaran a l' inspecció, els accidents succeïts a l'obra.

11. PRESCRIPCIONS GENERALS DE SEGURETAT, MITJANS I EQUIPS DE PROTECCIÓ

11.1. Prescripcions generals de seguretat

Tot el personal, incloent-hi les visites, la direcció facultativa, etc., usará per circular per l'obra el casc de seguretat, així com calçat de seguretat.

En cas d'algun accident en que es necessiti assistència facultativa, encara que sigui lleu i l'assistència mèdica es redueixi a una primera cura, el responsable de seguretat del contractista realitzarà una investigació tècnica de les causes de tipus humà i de condicions de treball que han possibilitat l'accident.

A més dels tràmits establerts oficialment, l'empresa passarà un informe a la direcció facultativa de l'obra, on s'especificarà:

- Nom de l'accidentat; categoria professional; empresa per a la qual treballa; TC2 on consti i i del mes més pròxim, i si no correpon, alta a la seguretat social i contracte laboral segellat; document que acrediti la formació e informació del treballador, així com l'aptitud mèdica i l'entrega dels equips de protecció individual. També documentació de maquinaria o equip de treball, implicat en l'accident, si procedeix.
- Hora, dia i lloc de l'accident; descripció de l'accident; causes de tipus personal.
- Causes de tipus tècnic; mesures preventives per evitar que es repeteixi.
- Dates límits de realització de les mesures preventives.

Aquest informe es passarà a la direcció facultativa i al coordinador de seguretat en fase d'execució el dia següent al de l'accident com a molt tard.

La direcció facultativa i el coordinador de seguretat podran aprovar l'informe o exigir l'adopció de mesures complementàries no indicades a l'informe.

El compliment de les prescripcions generals de seguretat no va en detriment de la subjecció a les ordenances i reglaments administratius de dret positiu i rang superior, ni eximeix de complir-les.

Cada contractista portarà el control de les revisions de manteniment preventiu i les de manteniment correctiu (avaries i reparacions) de la maquinària d'obra.

En els casos que no hi hagi norma d'homologació oficial, seran de qualitat adequada a les prestacions respectives.

La maquinària de l'obra disposarà de les proteccions i dels resguards originals de fàbrica, o bé les adaptacions millorades amb l'aval d'un tècnic responsable que en garanteixi l'operativitat funcional preventiva.

Tota la maquinària elèctrica que s'usi a l'obra tindrà connectades les carcasses dels motors i els xassís metàl·lics a terra, per la qual cosa s'instal·laran les piquetes de terra necessàries.

Les connexions i les desconexions elèctriques a màquines o instal·lacions les farà sempre l'electricista de l'obra.

Queda expressament prohibit efectuar el manteniment o el greixat de les màquines en funcionament.

11.2. Condicions dels mitjans de protecció

Tots els equips de protecció individual (EPI) i sistemes de protecció col·lectiva (SPC) tindran fixat un període de vida útil.

Quan, per circumstàncies de treball, es produeixi un deteriorament més ràpid d'una determinada peça o equip, aquesta es reposarà, independentment de la durada prevista o de la data de lliurament.

Aquelles peces que pel seu ús hagin adquirit més joc o toleràncies de les admeses pel fabricant, seran reposades immediatament.

L'ús d'una peça o d'un equip de protecció mai no representarà un risc per si mateix.

11.3. Equips de protecció individual (EPI)

Cada contractista portarà el control d'entrega dels equips de protecció individual (EPI) de la totalitat del personal que intervé a l'obra.

Es descriu, en aquest apartat, la indumentària per a protecció personal que es fa servir més i amb més freqüència en un centre de treball del ram de la construcció, en funció dels riscos més corrents a què estan exposats els treballadors d'aquest sector.

1 CASC:

El casc ha de ser d'ús personal i obligat en les obres de construcció.

Ha d'estar homologat d'acord amb la norma tècnica reglamentària MT-1, Resolució de la DG de Treball de 14-12-74, BOE núm. 312 de 30-12-74.

Les característiques principals són:

- Classe N: es pot fer servir en treballs amb riscos elèctrics a tensions inferiors o iguals a 1.000 V.
- Pes: no ha d'ultrapassar els 450 g.

Els que hagin sofert impactes violents o que tinguin més de quatre anys, encara que no hagin estat utilitzats han de ser substituïts per uns altres de nous.

En casos extrems, els podran utilitzar diferents treballadors, sempre que se'n canviïn les peces interiors en contacte amb el cap.

2 CALÇAT DE SEGURETAT:

Atès que els treballadors del ram de la construcció estan sotmesos al risc d'accidents mecànics, i que hi ha la possibilitat de perforació de les soles per claus, és obligat l'ús de calçat de seguretat (botes) homologat d'acord amb la Norma tècnica reglamentària MT-5, Resolució de la DG de Treball de 31-01-80, BOE núm. 37 de 12-02-80.

Les característiques principals són:

- Classe: calçat amb puntera (la plantilla serà opcional en funció del risc de punció plantar).
- Pes: no ha d'ultrapassar els 800 g.

Quan calgui treballar en terrenys humits o es puguin rebre esquitxades d'aigua o de morter, les botes han de ser de goma. Norma tècnica reglamentària MT-27, Resolució de la DG de Treball de 03-12-81, BOE núm. 305 de 22-12-81, classe E.

3 GUANTS:

Per tal d'evitar agressions a les mans dels treballadors (dermatosi, talls, esgarrapades, picadures, etc.), cal fer servir guants. Poden ser de diferents materials, com ara:

- Cotó o punt: Feines lleugeres
- Cuir: Manipulació en general
- Làtex rugós: Manipulació de peces que tallin
- Lona: Manipulació de fustes

Per a la protecció contra els agressius químics, han d'estar homologats segons la Norma tècnica reglamentària MT-11, Resolució de la DG de Treball de 06-05-77, BOE núm. 158 de 04-07-77. Per a feines en les quals pugui haver-hi el risc d'electrocució, cal fer servir guants homologats segons la Norma tècnica reglamentària MT-4, Resolució de la DG de Treball de 28-07-75, BOE núm. 211 de 02-11-75.

4 CINTURONS DE SEGURETAT:

Quan es treballa en un lloc alt i hi hagi perill de caigudes eventuais, és preceptiu l'ús de cinturons de seguretat homologats segons la Norma tècnica reglamentària MT-13, Resolució de la DG de Treball de 08-06-77, BOE núm. 210 de 02-09-77.

Les característiques principals són:

- Classe A: cinturó de subjecció. S'ha de fer servir quan el treballador no s'hagi de desplaçar o quan els seus desplaçaments siguin limitats. L'element amarrador ha d'estar sempre tibant per impedir la caiguda lliure.

5 PROTECTORS AUDITIUS:

Quan els treballadors estiguin en un lloc o àrea de treball amb un nivell de soroll superior als 80 dB (A), és obligatori l'ús de protectors auditius, que sempre seran d'ús individual.

Aquests protectors han d'estar homologats d'acord amb la Norma tècnica reglamentària MT-2, Resolució de la DG de Treball de 28-01-75, BOE núm. 209 de 01-09-75.

6 PROTECTORS DE LA VISTA:

Quan els treballadors estiguin exposats a projecció de partícules, pols o fum, esquitxades de líquids i radiacions perilloses o enlluernades, hauran de protegir-se la vista amb ulleres de seguretat i/o pantalles.

Les ulleres i oculars de protecció anti impactes han d'estar homologats d'acord amb la Norma tècnica reglamentària MT-16, Resolució de la DG de Treball de 14-06-78, BOE núm. 196 de 17-08-78, i MT-17, Resolució de la DG de Treball de 28-06-78, BOE de 09-09-78.

7 ROBA DE TREBALL:

Els treballadors de la construcció han de fer servir roba de treball, preferiblement del tipus granota, facilitada per l'empresa en les condicions fixades en el conveni col·lectiu provincial.

La roba ha de ser de teixit lleuger i flexible, ajustada al cos, sense elements addicionals (bocamànigues, gires, etc.) i fàcil de netejar.

En el cas d'haver de treballar sota la pluja o en condicions d'humitat similars, se'ls entregarà roba impermeable.

11.4. Sistemes de proteccions col·lectives (SPC)

Es descriu en aquest apartat les proteccions de caràcter col·lectiu, que tenen com a funció principal fer de pantalla entre el focus de possible agressió i la persona o objecte a protegir.

1 TANQUES AUTÒNOMES DE LIMITACIÓ I PROTECCIÓ:

Tindran com a mínim 100 cm d'alçària, i seran construïdes a base de tubs metàl·lics. La tanca ha de ser estable i no s'ha de poder moure ni tombar.

2 BARANES:

Les baranes envoltaran els forats verticals amb perill de caigudes de més de 2 metres. Hauran de tenir la resistència suficient (150 kg/ml) per garantir la retenció de persones o objectes, i una alçària mínima de protecció de 90 cm, llistó intermedi i entornpeu.

3 CABLES DE SUBJECCIÓ DE CINTURÓ/ARNÉS DE SEGURETAT (ANCORATGES):

Tindran la resistència suficient per suportar els esforços a què puguin ser sotmesos d'acord amb la seva funció protectora.

4 ESCALES DE MÀ:

Hauran d'anar proveïdes de sabates antilliscants. No es faran servir simultàniament per dues persones. La longitud depassarà en 1 metre el punt superior de desembarcament.

Tindran un ancoratge perfectament resistent a la seva part superior per tal d'evitar moviments.

Tant la pujada com la baixada per l'escala de mà es farà sempre de cara a l'escala.

12. SERVEIS DE PREVENCIÓ

1 SERVEI TÈCNIC DE SEGURETAT I SALUT:

Tots els contractistes han de tenir assessorament tècnic en seguretat i salut, propi o extern, d'acord amb el Reial decret 39/1997 sobre serveis de prevenció.

2 SERVEI MÈDIC:

Els contractistes d'aquesta obra disposaran d'un servei mèdic d'empresa, propi o mancomunat.

Tot el personal de nou ingrés a la contracta, encara que sigui eventual o autònom, haurà de passar el reconeixement mèdic pre laboral obligat. Són també obligades les revisions mèdiques anuals dels treballadors ja contractats.

13. COMITÈ DE SEGURETAT I SALUT

Es constituirà el Comitè de Seguretat i Salut quan calgui, segons la legislació vigent i allò que disposa el conveni col·lectiu provincial del sector.

Es nomenarà per escrit socorrista el treballador voluntari que tingui capacitat i coneixements acreditats de primers auxilis, amb el vist-i-plau del servei mèdic. És interessant que participi en el Comitè de Seguretat i Salut.

El socorrista revisarà mensualment la farmaciola, i reposarà immediatament el que s'hagi consumit.

14. INSTAL·LACIONS DE SALUBRITAT I CONFORT

Les instal·lacions provisionals d'obra s'adaptaran, pel que fa a elements, dimensions i característiques, al que preveuen a l'especificat els articles 44 de l'Ordenança general de seguretat i higiene, i 335,336 i 337 de l'Ordenança laboral de la construcció, vidre i ceràmica.

15. CONDICIONS ECONÒMIQUES

El control econòmic de les partides que integren el pressupost de l'estudi bàsic de seguretat i salut que siguin abonables al contractista principal, serà idèntic al que s'apliqui a l'estat d'amidaments del projecte d'execució.

16. COMPLIMENT DEL RD 1627/1997 PER PART DEL PROMOTOR: COORDINADOR DE SEGURETAT I AVÍS PREVI

El promotor ha de designar un coordinador de seguretat en la fase d'execució de les obres per a que assumeixi les funcions que es defineixen en el RD 1627/1997. El promotor ha d'efectuar un avís als Serveis Territorials de treball de la Generalitat a Lleida, abans de l'inici de les obres. L'avís previ és redactarà d'acord amb el disposat en l'annex III del RD 1627/1997, de data 24-10-97.

17. LEGISLACIÓ ESPECÍFICA DE SEGURETAT I SALUT EN LA CONSTRUCCIÓ

La legislació específica de Seguretat i Salut en la construcció es recull següidament:

- Reglamento de seguridad e higiene en el trabajo.
Orden de 31 de enero de 1940, del Ministerio de Trabajo (BOE núm. 34, 03/02/1940)
Reglament derogat, excepte el Cap. VII. "Andamios", per l'"Ordenanza general de seguridad e higiene en el trabajo" (Orden de 9 de marzo de 1971).
- Reglamento de seguridad e higiene en el trabajo.
Orden de 20 de mayo de 1952, del Ministerio de Trabajo (BOE núm. 167, 15/06/1952)
* Modificación del artículo 115. Orden de 10 de diciembre de 1953 (BOE núm. 356, 22/12/1953).
- Ordenanza de trabajo para las industrias de la construcción, vidrio y cerámica.
Orden de 28 de agosto de 1970, del Ministerio de Trabajo (BOE núms. 213 al 216, 05, 07-09/09/1970) (C.E. - BOE núm. 249, 17/10/1970)
* Modificación de la Ordenanza. Orden de 27 de julio de 1973 (BOE núm. 182, 31/07/1973).

- Ordenanza general de seguridad e higiene en el trabajo.
Orden de 9 de marzo de 1971, del Ministerio de Trabajo (BOE núms. 64 y 65, 16 y 17/03/1971) (C.E. - BOE núm. 82, 06/03/1971).
- Reglamento de aparatos elevadores para obras.
Orden de 23 de mayo de 1977, del Ministerio de Industria (BOE núm. 141, 14/06/1977) (C.E. - BOE núm. 170, 18/07/1977)
* Modificación artículo 65. Orden de 7 de marzo de 1981 (BOE núm. 63, 14/03/1981)
- Reglamento de explosivos.
Decreto 2114/1978, de 2 de marzo, de la Presidencia del Gobierno (BOE núm. 214, 07/09/1978)
* Modificación. Real Decreto 829/1980, de 18 de abril (BOE núm. 109, 06/05/1980)
- Modificación de la instrucción técnica complementaria 10.3.01 "Explosivos Voladuras Especiales" del capítulo X "Explosivos" del Reglamento General de Normas Básicas de Seguridad Minera.
Orden de 29 de julio de 1994, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 195, 16/08/1994) (C.E. - BOE núm. 260, 31/10/1994)
- Reglamento de seguridad en las máquinas.
Real Decreto 1495/1986, de 26 de mayo, de la Presidencia del Gobierno (BOE núm. 173, 21/07/1986) (C.E. - BOE núm. 238, 04/10/1986)
* Modificación. Real Decreto 590/1989, de 19 de mayo, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 132, 03/06/1989)
- * Instrucción técnica complementaria ITC-MSG-SM1. Orden de 8 de abril de 1991, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 87, 11/04/1991)
- * Modificación. Real Decreto 830/1991, de 24 de mayo, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 130, 31/05/1991)
- Infracciones y sanciones en el orden social.
Ley 8/1988, de 7 de abril, de la Jefatura del Estado (BOE núm. 91, 15/04/1988)
- Disposiciones de aplicación de la Directiva del Consejo 84-528-CEE sobre aparatos elevadores y de manejo mecánico.
Real Decreto 474/1988, de 30 de marzo, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 121, 20/05/1988)
- ITC-MIE-AEM2 "Grúas desmontables para obras".
Orden de 28 de junio de 1988, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 162, 07/07/1988) (C.E. - BOE núm. 239, 05/10/1988)
* Modificación. Orden de 16 de abril de 1990 (BOE núm. 98, 24/04/1990) (C.E. BOE núm 115, 14/05/1990)

- Se aprueba la Instrucción Técnica Complementaria ITC-MIE-AEM4 del Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención, referente a "grúas móviles autopropulsadas usadas". Real Decreto 2370/1996, de 18 de noviembre, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 24/12/1996)
- Disposiciones de aplicación de la Directiva del Consejo 89-392-CEE, relativa a la aproximación de las legislaciones de los Estados miembros sobre máquinas. Real Decreto 1435/1992, de 27 de noviembre, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 297, 11/12/1995)
 - * Modificación. Real Decreto 56/1995, de 20 de enero (BOE núm. 33, 08/02/1995)
 - * Relación de normas armonizadas en el ámbito del Real Decreto. Resolución de 1 de junio de 1996, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 155, 27/06/1996)
- Regulación de las condiciones para la comercialización y libre circulación intracomunitaria de los equipos de protección individual.

Real Decreto 1407/1992, de 20 de noviembre, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 311, 28/12/1992) (C.E. - BOE núm. 42, 24/02/1993)

 - * Modificación. Real Decreto 159/1995, de 3 de febrero, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 57, 08/03/1995) (C.E. - BOE núm. 57, 08/03/1995)
- Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto.

Orden de 31 de octubre de 1984, del Ministerio de Trabajo (BOE núm. 267, 07/11/1984) (C.E. - BOE núm. 280, 22/11/1984)

 - * Normas complementarias. Orden de 7 de enero de 1987 (BOE núm. 13, 15/01/1987)
 - * Prevención y reducción de la contaminación del medio ambiente producida por el amianto. Real Decreto 108/1991, de 1 de febrero, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 32, 06/02/1991) (C.E. - BOE núm. 43, 19/02/1991)
- Modificación de los artículos 2, 3 y 13 de la Orden de 31 de octubre de 1984 por la que se aprueba el Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto y el artículo 2 de la Orden de 7 de enero de 1987 por la que se establecen normas complementarias al citado reglamento. Orden de 26 de julio de 1993, del Ministerio de Trabajo y seguridad Social (BOE núm. 186, 05/08/1993)
- S'estableix un certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques.

Resolució de 4 de novembre de 1988, del Departament d'Indústria i Energia (DOGC núm. 1075, 30/11/1988)
- Se establecen los requisitos y datos de las comunicaciones de apertura previa o reanudación de actividades de empresas y centros de trabajo.

Orden de 6 de mayo de 1988, del Ministerio de Trabajo y Seguridad Social (BOE núm. 117, 16/05/1988)
- Protección de los trabajadores frente a los riesgos derivados de la exposición al ruido durante el trabajo.

Real Decreto 1316/1989, de 27 de octubre, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 263, 02/11/1989) (C.E. - BOE núm. 295, 09/12/1989 y núm. 126, 26/05/1990)

- Texto Refundido de la Ley del Estatuto de los Trabajadores. Real Decreto-Legislativo 1/1995, de 24 de marzo, del Ministerio de Trabajo y Seguridad Social (BOE 29/03/1995)
- Prevención de riesgos laborales.
Ley 31/1995, de 10 de noviembre de la Jefatura del Estado (BOE núm. 269, 10/11/1995)
- Se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención. Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 27, 31/01/1996)
- Disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo. Real Decreto 485/1997, de 14 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 97, 23/04/1997)
- Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorsolumbares, para los trabajadores. Real Decreto 487/1997, de 14 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 97, 23/04/1997)
- Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo. Real Decreto 486/1997, de 14 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 97, 23/04/1997)
- Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo.
Real Decreto 665/1997, de 12 de mayo, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 124, 24/05/1997)
- Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual.
Real Decreto 773/1997, de 30 de mayo, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 140, 12/06/1997)
- Se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo.
Real Decreto 1215/1997, de 18 de julio, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 188, 07/08/1997)
- Se aprueban las disposiciones mínimas destinadas a proteger la seguridad y la salud de los trabajadores en las actividades mineras.
Real Decreto 1389/1997, de 5 de septiembre, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 240, 07/10/1997)
- Se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción. Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 256, 25/10/1997)
- S'aprova el model del Llibre d'incidències en obres de construcció. Ordre de 12 de gener de 1998, del Departament de Treball (DOGC núm. 2565, 27/01/1998)

- Llei 32/2006 reguladora de la subcontractació en el Sector de la Construcció.
- Real Decret 604/2006, de 19 de maig, pel que es modifica el Real Decret 39/1997, de 17 de gener, pel que s'aprova el Reglament dels Serveis de Prevenció i el Real Decret 1627/1997, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en obres de construcció.
- Real Decret 314/2006 de 17 de març, pel que s'aprova el Còdic Tècnic de l'Edificació.
- Correcció d'errors del Real Decret 1109/2007 de 24 d'agost, pel que es desenvolupa la Llei 32/2006 de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.
- Real decret 1109/2007, de 24 d'agost, pel que es desenvolupa la Llei 32/2006, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.
- Real decret 327/2009, de 13 de març, pel que es modifica el Real Decret 1109/2007, pel que es desenvolupa la Llei 32/2006, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.
- Convenio colectivo general del sector de la construcción. Resolución de 4-5-1992 de la Dirección General de Trabajo (BOE núm.121, 20/05/1992)
- Resolució d'1 d'agost de 2007, de la direcció general de treball, per la que s'inscriu en el registre i publica el IV Conveni Col·lectiu General del Sector de la Construcció.
- Resolució de 19 de febrer de 2008, de la direcció general de treball, del ministeri de treball i assumptes socials, per la que es corregeixen errors de la de 1 d'agost de 2007, per la que es registre i publica el IV conveni col·lectiu general del sector de la construcció.
- Resolució de 18 de març de 2009, de la direcció general de Treball, per la que es registra i publiquen diferents acords de desenvolupament i modificació del IV Conveni col·lectiu general del sector de la construcció.
- Conveni col·lectiu provincial de la construcció.

Bossòst, octubre de 2024

L'enginyer redactor del Projecte,

Marc Guillén i Casal

Enginyer Tècnic d'Obres Públiques
Col·legiat Número 10.538
INGINYERIA SORTEC, S.L.

Annex 02.

Pla d'Obres

ANNEX 02. Pla de Treballs
ÍNDEX

1. INTRODUCCIÓ.....	2
2. CONDICIONANTS	2
3. PLA D'OBRES	3

1. INTRODUCCIÓ

El present annex es redacta seguint l'establert als articles 63 i 69 del Reglament General de Contractació de l'Estat (Decret 3410/75, de 25 de novembre), fent-hi constar el caràcter indicatiu que té aquesta programació.

A partir de les dades de l'annex de justificació de preus en quant a rendiment per a les unitats de les diferents partides d'obra, i dels amidaments extrets del pressupost s'elabora el pla d'obres per al **"PROJECTE PER A LA MILLORA D'ESPAIS PER A LA PRÀCTICA ESPORTIVA PER A MUNICIPIS DE FINS A 2.000 HABITANTS: REFORMA DEL GIMNÀS DE BOSSÒST TM DE BOSSÒST (VALL D'ARAN)"**.

2. CONDICIONANTS

El present annex es redacta seguint l'establert als articles 63 i 69 del Reglament General de Contractació de l'Estat (Decret 3410/75, de 25 de novembre), fent-hi constar el caràcter indicatiu que té aquesta programació.

S'acompanya el diagrama de barres amb la programació de les obres i el termini d'execució del projecte, que serà de **DOS (3) MESSOS**.

L'obtenció del termini total d'execució de les obres definides en aquest projecte, s'han basat en les següents premisses :

- ✓ El conjunt de les obres s'ha ordenat en unitats o grups d'unitats.
- ✓ Els rendiments que s'han utilitzat són els indicats en la justificació de preus, o un múltiple dels mateixos.
- ✓ S'han considerat jornades de vuit (8) hores i mesos de vint-i-dos (22) dies laborables.

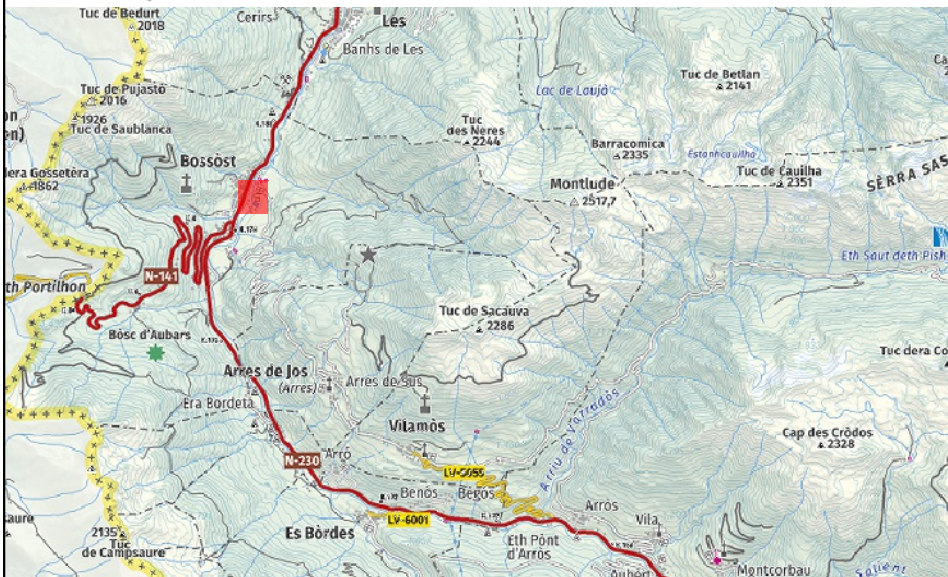
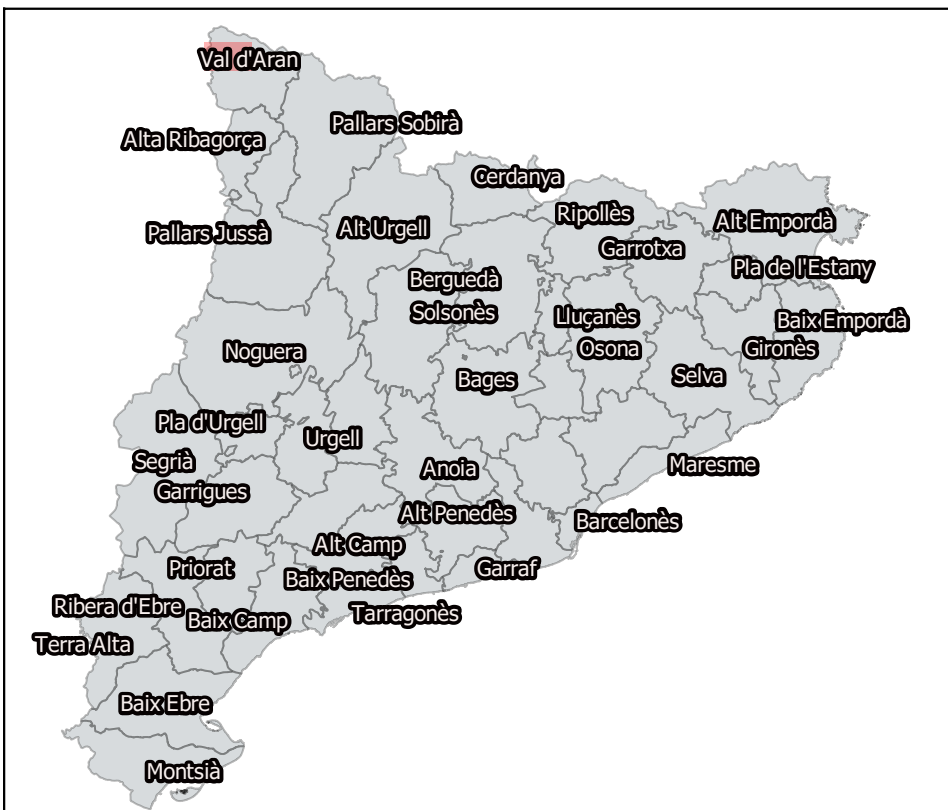
El diagrama s'ha programat tenint com activitats les zones d'obra més importants.

MILLORA DEL GIMNÀS MUNICIPAL DE BOSSÒST. MUNICIPI DE BOSSÒST - VALL D'ARAN.

[illegible]

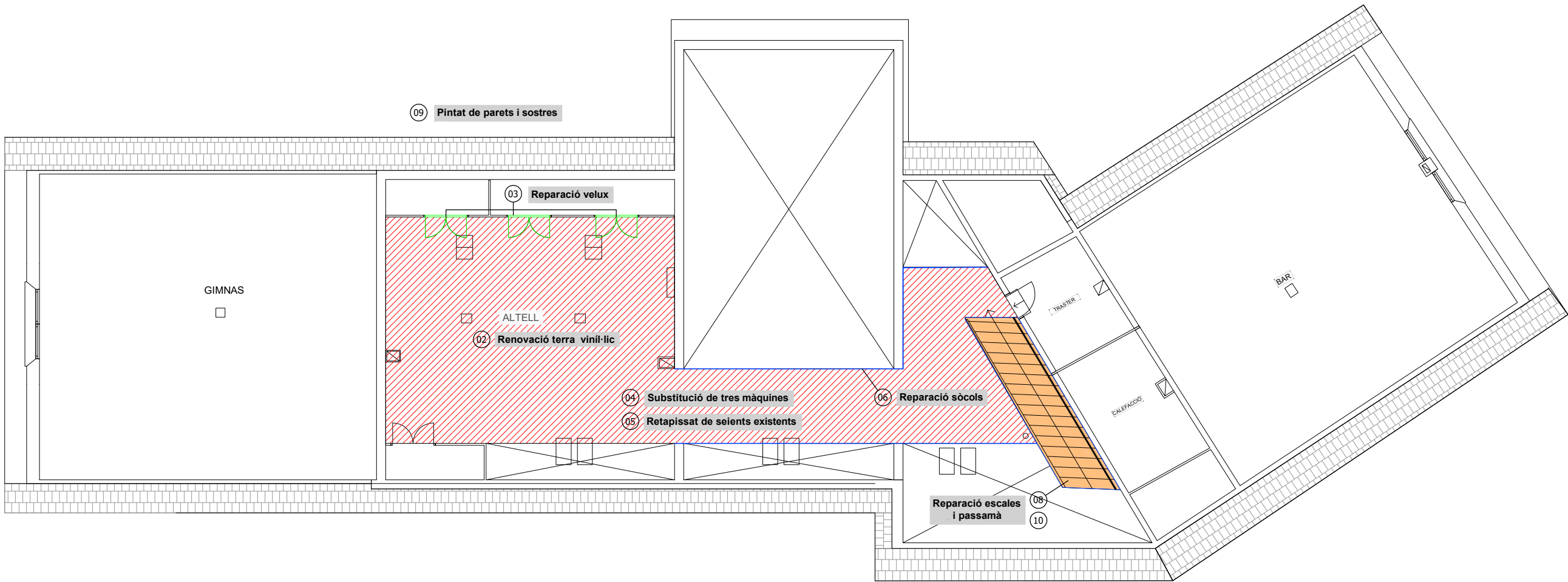
Document Número 02

PLÀNOLS



LLEGENDA
CAPES BASE
 Ortofoto de Catalunya 1:2.500 vigent
 Mapa topogràfic (piràmide topogràfica)

 ARQUITECTURA-ENGINYERIA-TOPOGRAFIA Av. Comtes de Pallars, 20. 25560 Sort - Lleida Tel 973620085- sortec@sortec.cat	PROMOTOR:  AJUNTAMENT DE BOSSÒST	AUTOR: MARC GUILLÉN I CASAL ENGINYER TÈCNIC D'OBRES PÚBLIQUES COL·LEGIAT NÚM. 10.538	PROJECTE: DE REFORMA DEL GIMNÀS DE BOSSÒST TERME MUNICIPAL DE BOSSÒST (VALL D'ARAN). VERSIÓ 2	NOM DEL PLÀNOL: LOCALITZACIÓ GENERAL	DATA: OCTUBRE 2024 Nº PLÀNOL: 1 ESCALA: 1:3.000
---	--	--	---	--	---



PLANTA ALTELL

RELACIÓ D'ACTUACIONS			17	PREV-ELEC	REVISIÓ GENERALS D'ENDOLLS
NÚM	CODI PRESSUPOST	DESCRIPCIÓ	18	P9ZB-61ST	REPARACIÓ PUNTUAL DE PAVIMENT DE PARQUET
14	LOT II: TORN	INSTAL·LACIÓ CONTROL D'ACCÉS	19	ESPATLLERES	FIXACIÓ D'ESPATLLERES A LA PARET DE FORMA SEGURA
15	PA1G-614B	REVISIÓ SISTEMA DE PANYS DE LES SAUNES	20	LOT II: MOBLE	CONFECCIÓ DE PRESTATGERIA PER A ORDENACIÓ D'ELEMENTS DE FITNESS
16	PREV-INCENDI	RERARACIÓ SISTEMA PREVENCIÓ D'INCENDIS	21	PA16-6141	MILLORA DEL TANCAMENT DEL FINESTRALL DE LA PLANTA BAIXA

Document Número 03

PLEC DE CONDICIONS

ÍNDEX

DOCUMENT NÚMERO 03. Plec de Condicions

1. GENERALITATS	2
2. GENERALS D'OBRA	2
3. GENERALS DELS MATERIALS.....	16

1. GENERALITATS

Aquest Plec de Prescripcions Tècniques i Facultatives és el que regeix, a més de les Prescripcions Generals previstes als Reglaments de Contractació, per l'execució de les obres del Projecte de Reforma del Gimnàs de Bossòst, Terme Municipal de Bossòst (Vall d'Aran).

Per tots aquells aspectes tècnics i de detall, els plecs de condicions de referència seran els plecs de condicions de ITEC.

2. GENERALS D'OBRA

Art.1- Plec General

Aquest plec general, juntament amb la Memòria, Plànols, i Pressupost, són els documents que han de servir de base per l'execució de les obres objecte del contracte, declarant el Contractista que es troba perfectament assabentat dels mateixos i que es compromet a executar les obres amb subjecció a lo que s'expressa en ells.

Art.2- Normes tecnològiques d'aplicació.

L'obra s'executarà en totes les seves parts d'acord al Projecte i als principis fixats per la tecnologia de la construcció a judici de la Direcció Tècnica, regint junt a les especificacions del present document, les següents normes definitòries i ampliades.

- Plec de condicions tècniques de la Direcció General d'Arquitectura.
- Plec general de prescripcions de l'Edificació compost per l'EXCO, o les que es promulguen en el successiu.
- Plec de Prescripcions Tècniques Generals, aprovades pel Ministeri d'Obres Públiques.
- Normes Tecnològiques de l'Edificació NTE, elaborades fins la data pel Ministeri de la Vivenda, i les successives que apareguin.
- Normes U.N.E. de l'Institut Nacional de Racionalització del treball.
- Normes M.V. establertes fins la data pel Ministeri de la Vivenda, i les successives que apareguin.
- Publicacions del Instituto Eduardo Torroja de la Construcción y del Cemento.
- Normes sismorresistents PDS-1/1974 (NBE-AE-88, ECS-88).
- Instruccions pel projecte i execució d'obres de formigó en massa o armat EH-91.
- Plecs Generals de Condicions per la recepció en obra de materials, aprovada per la Presidència de Govern.
- Reglament electrotècnic per baixa tensió Decret 2413/1973 de 20 de setembre i Reial Decret 2295/1985 de 9 d'octubre. Així com les instruccions complementàries i modificacions aparegudes amb posterioritat.
- Reglament de Contractació de les Corporacions Locals.
- Revisions de preus en els Contractes de les Corporacions Locals.

Igualment s'aplicaran totes les disposicions oficials corresponents a la Legislació Laboral i Reglament de Seguretat en el treball, i tota disposició legal, que en la seva major o menor mesura, afecti a la construcció, a la seguretat del treball, a la mà d'obra o als mitjans auxiliars i dispositius de tot ordre.

Art.3- Materials auxiliars.

Serà obligació del Contractista facilitar tots els materials, bastides, maquinària, eines i transports, així com tots els restants elements necessaris per l'execució de les obres consignades, i tots en disposició de ser emprats en qualsevol moment i en completes condicions de seguretat.

Art.4- Plànols.

Totes les indicacions que figuren en els plànols s'entén que formen part de les condicions del projecte. El Constructor té dret a treure còpies, al seu càrrec, dels plànols, pressupost i Plec de Condicions. La direcció de les obres, si el Constructor ho sol·licita, autoritzarà aquestes còpies després de confrontades, comproment-se, per la seva part el Contractista, a no utilitzar-les per altres fins diferents a aquesta obra.

Art.5- Direcció de les obres.

La direcció de les obres estarà executada per Tècnic designat per això. A la Direcció de les obres serà afecte el personal que es consideri necessari pel normal desenvolupament dels treballs. El Contractista no podrà recusar al tècnic designat per la direcció de les obres ni a la resta del personal afecte a la mateixa.

Art.6- Interpretació del projecte.

Correspon exclusivament a la Direcció de les obres, l'interpretació tècnica del projecte i la consegüent expedició d'ordres complementàries, gràfiques o escrites, pel desenvolupament del mateix. La Direcció de les obres podrà ordenar, abans de l'execució de les mateixes, les modificacions de detall del projecte que cregui oportunes, sempre que no alteri les línies generals d'aquest, no ultrapassin la garantia tècnica exigida i siguin raonablement aconsellables per eventualitats sorgides durant l'execució dels treballs, o per millores que es cregui convenient introduir. Les reduccions d'obra que puguin originar-se, seran acceptades pel Contractista fins un límit previst als casos de rescissió. Correspon també a la Direcció de les obres apreciar les circumstàncies a les que, a instància del Contractista, puguin proposar-se la substitució de materials de difícil adquisició, per altres d'utilització similar, si bé de diferent qualitat o naturalesa, i fixar l'alteració de preus unitaris que llavors estimi raonable. No podrà el Constructor fer per si mateix la més petita alteració a les parts del projecte, sense autorització escrita del Director de l'obra.

Art.7- Replanteig de les obres.

Abans de començar les obres s'executarà un replanteig general en presència del Contractista, o de la persona que el representi i s'aixecarà l'acta de replanteig corresponent. Havent conformitat amb el projecte, deuran iniciar-se les obres i en cas contrari, es donarà coneixement a la superioritat per la resolució que procedeixi. Durant el curs de les obres seran executats els replantejos parcials que s'estimin necessaris.

El subministrament, despeses de materials i personal que ocasionin els replantejos, correspon sempre al Contractista, que estarà obligat a procedir, en aquestes operacions, amb subjecció a lo escrit als Plecs de Condicions generals i particulars, i seguint les instruccions del Director de l'obra, que sense la seva aprovació no podran continuar-se els treballs.

Art.8- Execució de les obres.

Tots els treballs s'han d'executar per personal especialitzat. Cada ofici ordenarà el seu treball armònicament amb els demés, procurant sempre facilitar la bona marxa dels mateixos, pel bé de la bona execució i rapidesa de la construcció.

El Contractista executarà les obres amb subjecció als Plànols, Plec i Pressupostos del projecte i d'acord a les condicions complementàries, gràfiques o escrites que, per la interpretació tècnica del mateix, faci la Direcció de les obres en cada cas particular. La Memòria té caràcter purament descriptiu i no poden establir-se reclamacions fundades en el contingut d'aquest document.

A falta d'instruccions concretes en el Projecte, o complementàries de l'obra, es seguiran en tot cas les bones pràctiques de la construcció, lliurement apreciades per la Direcció tècnica.

El Contractista restarà en l'obra durant tota la jornada de treball, per si mateix, o representat per un encarregat apte i autoritzat per escrit, per rebre instruccions verbals i signar rebuts dels plànols o comunicacions que se li adrecin, essent vàlides en cas d'absència, les notificacions que se li facin en l'Alcaldia del terme en que les obres es trobin, o en la residència oficial del Contractista. El Contractista executarà totes les ordres que rebí de la Direcció d'obra, sense perjudici de que pugui presentar a la mateixa, dins del termini de 48 hores i per escrit, les seves al·legacions, que deuran ésser fonamentades precisament en el compliment del present Plec de Condicions. La Direcció de les obres cursarà en altre termini igual, a la Superioritat per la resolució definitiva, aquestes al·legacions, sense que en cap cas pugui el Contractista interrompre la marxa dels treballs.

Art.9- Llibre d'ordres.

El Contractista deurà tenir en l'obra, en tot moment, un llibre foliat, on la Direcció consignarà quan ho cregui oportú, les ordres que necessiti donar, essent el seu compliment obligatori si no es reclama per escrit abans de les dues hores, també guardarà en l'obra una còpia autoritzada dels plànols, detalls i Plec de Condicions a disposició de la Direcció.

Art.10- Obligatorietat d'aquest Plec.

Totes les condicions que figuren en aquest plec, son obligatòries tant si es realitzen les obres per contracta, per administració, o bé per contractes parcials.

Art.11- Inspecció de les obres.

Serà missió exclusiva de la Direcció de les obres, la comprovació de la bona realització de les mateixes d'acord amb el projecte i a les instruccions complementàries. El Contractista farà guardar les consideracions degudes al personal de la Direcció de les obres, que tindrà lliure accés a tots els punts de treball i als magatzems de materials destinats a la mateixa pel seu reconeixement previ. La Direcció de les obres podrà ordenar l'obertura d'actes, quan sospiti l'existència de vicis no aparents de construcció o de materials de qualitat deficient, corrent a compte del Contractista totes les despeses, sense dret a indemnització, en cas de confirmar-se l'existència dels defectes, i certificant a aquest, la indemnització corresponent, taxada als preus unitaris del pressupost en cas contrari.

En qualsevol moment que s'observin treballs executats que no siguin d'acord a l'establert al projecte o instruccions complementàries, materials emmagatzemats de qualitat defectuosa, segons les prescripcions tècniques, i independentment de què no hagin estat observats en reconeixements anteriors, la Direcció de les Obres notificarà al Contractista la necessitat d'eliminar dits treballs defectuosos, o treure dels magatzems els materials rebutjats. Tot el qual es portarà a terme a compte del referit Contractista, sense dret a indemnització per aquest concepte, en el termini màxim que fixi la Direcció de les obres, per la substitució de l'obra defectuosa i abans de les 48 hores, per la retirada de materials. El Contractista notificarà a la Direcció de les obres, amb l'antelació deguda a fi de procedir al seu reconeixement, l'execució de les obres de responsabilitat que aquesta assenyali, o que a judici del Contractista així ho consideri.

Art.12- Obres d'urgència o imprevistes.

La Direcció de les obres podrà ordenar, amb caràcter d'urgència, l'execució dels treballs necessaris en els casos de perill imminent per evitar danys majors, o de la presència d'obstacles imprevistos que impossibilitin la continuació de les obres, encara que no siguin consignats al pressupost, executant-se pel Contractista dits treballs, i tramitant-se per la Direcció de les obres el consegüent pressupost addicional, d'acord amb les mateixes bases primàries que hagin servit per la confecció dels preus unitaris del pressupost del projecte.

Art.13- Termini d'execució.

Un cop donada l'ordre de començar els treballs, aquests deuran posar-se en marxa sense dilació, per què la totalitat de l'obra sigui finalitzada neta, endreçada d'obstacles i disposada per la recepció provisional, en el termini que assenyali la Superioritat i a partir de la data d'adjudicació definitiva.

Les sol·licituds de concessió de pròrrogues, degudament fonamentades, es cursaran a la Direcció de les obres, qui amb el seu informe tècnic, les elevarà a la superioritat. Si aquests fos negatiu el Contractista abonarà a l'Administració en concepte d'indemnització, el mig per mil diari de l'import total del pressupost del projecte, comptant a partir de la data en què les obres devien estar disposades per la recepció provisional. L'import resultant serà descomptat de la primera liquidació que es practiqui. Si passats 30 dies des de la data en què es faci efectiva la penalitat, no haguessin finalitzat les obres, podrà rescindir-se el contracte, amb la pèrdua de la fiança constituïda pel Contractista.

Art.14- Subcontractes o contractes parcials.

La Direcció de les obres deurà conèixer els noms dels subcontractistes que hagin d'intervenir parcialment en l'obra, i notificarà la seva aprovació i desaprovació, sense que el Contractista tingui dret a reclamació qualsevol per aquesta determinació, i sense que pugui eludir, amb l'aprovació, la responsabilitat davant l'Administració i la Direcció de les obres dels actes i omissions dels subcontractistes.

Art.15- Compliment de les disposicions oficials.

El Contractista queda obligat al compliment dels preceptes relatius al Contracte de Treball i Accidents; així mateix s'ajustarà a les obligacions assenyalades a les empreses, en totes les disposicions de caràcter oficial vigents, podent en tot moment la Direcció de les obres exigir els comprovants que acreditin aquest compliment.

Art.16- Responsabilitat accidents.

El Contractista és l'únic responsable de tots els accidents que per la seva poca traça sobrevingueren , tant en la construcció de l'edifici com en la de les bastides i s'atendrà en tot a les disposicions vigents de Policia Urbana i Lleis Comuns sobre la matèria. El Constructor serà el responsable de les reclamacions que es presentin amb motiu dels drets de patents dels materials i instal.lacions al seu càrrec.

Art.17- Oficina d'obra del Contractista.

El Contractista deurà instal.lar abans del començament de les obres, i mantenir durant l'execució del contracte, una "Oficina d'obra" al lloc que consideri més oportú, prèvia la conformitat del Director.

El Contractista no podrà procedir al canvi o trasllat de l'oficina d'obres, sense prèvia autorització de la Direcció.

Art.18- Obligacions socials i laborals del Contractista.

El Contractista està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social i de seguretat i higiene al treball.

El Contractista deurà constituir l'òrgan necessari amb la funció específica de vetllar pel compliment de les disposicions vigents sobre seguretat i higiene al treball i designarà al personal tècnic de seguretat que assumeixi les obligacions corresponents en cada centre de treball.

Art.19- Conservació de l'obra.

El Contractista no està només obligat a l'execució de l'obra, sinó també a la seva conservació fins la recepció provisional.

La responsabilitat del Contractista per mancances que a l'obra puguin advertir-se, s'estén al supòsit de què dites faltes es deuen exclusivament a una indeguda o defectuosa conservació de les unitats d'obra, encara que aquestes hagin estat examinades i trobades conforme per la Direcció immediatament després de la seva construcció o en qualsevol altre moment dins del període de vigència del contracte.

Art.20- Senyalització de l'obra.

El Contractista està obligat a instal·lar les senyals per indicar l'accés a l'obra, la circulació en la zona que ocupen els treballs i el punts de possible perill degut a la marxa d'aquells, tant en dita zona com en les seves línies i immediacions. El Contractista complirà les ordres que rebí per escrit de la Direcció, sobre les instal·lacions de senyals complementàries o modificacions de les que hagi instal·lat.

Les despeses que originí la senyalització, seran a compte del Contractista.

Art.21- Acta d'aprovació del replanteig.

L'acta de comprovació del replanteig reflectirà la conformitat o disconformitat del mateix respecte dels documents contractuals del projecte, amb especial i expressa referència a les característiques geomètriques de l'obra, a l'autorització per l'ocupació dels terrenys necessaris i a qualsevol punt que pugui afectar el compliment del contracte.

Art.22- Presentació del programa de treball.

En el programa de treball a presentar pel Contractista, es deuran incloure les següents dades:

- a) Ordenació en parts o classes d'obra de les unitats que integren el projecte, amb expressió del volum d'aquestes.
- b) Determinació dels medis necessaris, tals com personal, instal·lacions, equips i materials, amb expressió del volum d'aquests.
- c) Estimació en dies de calendari dels terminis d'execució de les diverses obres i operacions preparatòries, equips i instal·lacions i dels d'execució de les diverses parts o classes d'obra.
- d) Valoració mensual i acumulada de l'obra programada, sobre la base de les obres i operacions preparatòries, equip d'instal·lacions i parts o classes d'obra a preus unitaris.
- e) Gràfics de les diverses activitats o treballs.

Art.23- Treballs i despeses relatives a l'execució de les obres que corresponen exclusivament a la Contracta:

- a) Pagaments de materials, operaris, transport als llocs que es designi i demás medis i elements que siguin necessaris per la bona execució i conservació de les obres contractades de què es fa menció.
- b) Abonament dels jornals dels empleats i obrers que es precisen per la realització dels treballs.

- c) Abonament de les assegurances, quotes sindicals, subsidis, etc. compresos a la denominació genèrica de càrregues socials, dels seus obrers i empleats.
- d) Adquisició, reparació i conservació d'eines, estris i demés atuellts que siguin necessaris.
- e) Taulons, cordes, llatets, plantilles, regles i demés atuellts que siguin necessaris.
- f) Les tanques que es decideixin, així con les guardes, llums i senyals que hauran de col·locar-se en les obres, d'acord amb el disposat per les Ordenances Municipals, i en els Articles d'aquest Plec.
- g) L'abonament de danys i perjudicis que ocasionin a la propietat particular i comunal per la mala marxa de les obres o per l'ineptitud o poc compte dels qui l'executen.
- h) Les despeses que s'originen amb motiu de les anàlisi i assajos que ordeni la Direcció Tècnica encarregada de l'obra.
- i) Les despeses que s'originen del replanteig i liquidació de les obres.
- j) Despeses que s'originen fins deixar completament neta l'obra de runes provinents de la mateixa.
- k) El subministrament d'aigua per l'obra i les seves dependències, amb les connexions, punts i desguassos necessaris.
- l) El subministrament d'energia elèctrica a tots els punts d'utilització, siguin com llum o com força , amb escomeses i commutadors separats, situats en compartiments impermeables tancats amb clau.
- m) Les construccions provisionals tals com tanques, proteccions, barreres, reixes, portelles, passos coberts i qualsevol altre dispositiu de protecció.
- n) Les estructures provisionals per oficines de Direcció i Inspecció Tècnica amb llum, ventilació, telèfons, servei i mobiliari i equip necessaris.
- o) Els locals destinats a serveis del personal de l'obra, dotats d'aigua, desguassos, i ventilació directa.
- p) Tota classe de comunicacions verticals per accés als nivells de l'obra, tals com escales de mà, muntacàrregues, grues, etc. inclòs conductes d'evacuació de runes i restes.
- q) Tots aquells treballs de seguretat i protecció d'ús normal o per casos d'urgència, tal com estintolaments, apuntalaments, estrebats, drenatges, esgotaments i desguassos, etc, per garantir en tot moment l'estabilitat de l'obra.
- r) La reconstrucció de quants defectes, danys, deformacions, esquerdes, desplomats, fugides i similars que s'observin en l'obra i les seves instal·lacions i serveis, qualsevol que sigui el seu origen.
- s) Naus o espais per l'emmagatzemament de materials i estris satisfactòriament protegits contra la intempèrie.
- t) En general tots els que siguin conseqüència de l'execució de l'obra.

Art.24- Aportació d'equip i maquinària.

El Contractista resta obligat a aportar a les obres l'equip de maquinària i mitjans auxiliars que siguin precisos per la bona execució d'aquelles, i en els terminis parcials i total, convinguts al contracte.

En el cas de què per l'adjudicació del contracte hagués estat condició necessària l'aportació, pel Contractista, d'un equip de maquinària i mitjans auxiliars concret i detallat, el Director exigirà aquella aportació amb els mateixos termes i detall que es van fixar en dita ocasió.

L'equip quedarà adscrit a l'obra mentre duri l'execució de les unitats d'obra on ha d'emprar-se, entenent que no podrà ésser retirat sense l'express consentiment de la Direcció, i disposant de la maquinària en perfecte estat de conservació.

Cada element dels que formen l'equip serà reconegut per la Direcció, anotant-se les seves altes i baixes a l'inventari de l'equip. Podrà també deixar de tenir en compte qualsevol element que consideri inadequat pel treball en l'obra.

L'equip que aportarà el Contractista quedarà de lliure disposició del mateix a la conclusió de l'obra, excepte estipulació contrària.

Art.25- Vigilància de terrenys i béns.

El Contractista no pot ocupar els terrenys afectats per l'obra fins a rebre l'ordre corresponent de la Direcció.

A partir d'aquest moment i fins la recepció definitiva de l'obra, el Contractista respondrà de la vigilància dels terrenys i estris que hi hagi, cuidant especialment de mantenir-los lliures d'intrusions i no permetent alteracions als límits, ni que ningú dipositi als terrenys materials que no siguin de l'obra. De les infraccions d'aquests conceptes, s'haurà de donar compte immediatament a la Direcció.

Art.26- Assaigs i anàlisi dels materials i unitats d'obra.

La Direcció pot ordenar que es compleixin els assaigs i anàlisi de materials i unitats d'obra que a cada cas resultin pertinents, i els costos que s'originin seran a compte del Contractista, fins a un import màxim de l'1 per 100 del pressupost de l'obra.

La mateixa Direcció fixarà el nombre, forma, amidaments i d'altres característiques que hauran de reunir les mostres i provetes pels assaigs i anàlisi, en cas de què no existeixi disposició general a l'efecte, ni que aquestes dades quedin establertes al plec de prescripcions tècniques particulars.

Art.27- Magatzems.

El Contractista ha d'instal·lar a l'obra, els magatzems precisos per assegurar la conservació dels materials, evitant la seva destrucció o deteriorament i seguint les instruccions donades per la Direcció.

Art.28- Recepció i aprovació de materials.

El Contractista només pot emprar els materials a l'obra, previ examen i acceptació de la Direcció, en els termes i forma que aquesta assenyali pel correcte compliment de les condicions convingudes.

En tot cas, la recepció dels materials per la Direcció, no eximeix al Contractista de la responsabilitat seva de compliment de les característiques que s'exigeixen al corresponent plec de condicions tècniques particulars.

Art.29- Retirada de materials.

A mesura que es vagin realitzant els treballs, el Contractista ha de procedir al manteniment de l'obra i a la retirada dels materials que ja no tinguin esmerça dins de l'obra.

Art.30- Obres defectuoses o mal executades.

El Contractista respondrà de l'execució de l'obra contractada i de les faltes que hi pot haver en ella, sense que li doni dret algun, la circumstància de què la Direcció Facultativa hagi examinat o reconegut, durant la construcció, les parts i unitats de les obres o materials emprats, ni que hagin estat inclosos aquests i aquelles, en els amidaments i certificacions parcials.

Art.31- Demolició i reconstrucció de les obres defectuoses o mal executades.

Es farà d'acord amb l'article 10, però si la Direcció estima que les unitats d'obra defectuoses o que no compleixen estrictament les condicions del contracte són admissibles, pot determinar l'acceptació de les mateixes, amb la rebaixa de preus que es consideri oportuna. El Contractista resta obligat a acceptar els preus fixats, a no ser que prefereixi enderrocar i reconstruir les unitats defectuoses pel seu compte a les condicions del contracte.

Art.32- Amidaments.

La Direcció realitzarà mensualment l'amidament de les unitats d'obra executades durant el període de temps anterior. El Contractista o el seu Delegat podran presenciar la realitat dels esmentats amidaments.

Per les obres o parts d'obra les mesures i característiques de les quals hagin de quedar posterior i definitivament amagades, el Contractista està obligat a avisar a la Direcció amb la suficient antelació, perquè aquest pugui fer els corresponents amidaments i presa de dades, aixecant els plànols que els defineixin. La conformitat la subscriurà el Contractista o el seu Delegat.

Si falta l'avís anticipat, el Contractista resta obligat a acceptar les decisions de la Direcció Facultativa sobre el particular.

Art.33- Relacions valorades.

La Direcció, agafant com a bases els amidaments de les unitats d'obra executades a que es refereix l'article anterior i els preus contractats, redactarà mensualment la corresponent relació valorada a l'origen. L'obra executada es valorarà als preus d'execució material que figurin en lletra en el requadre de preus unitaris del projecte per cada unitat d'obra prevista, i als preus fixats per la Direcció de les noves unitats d'obra no previstes al contracte, que hagin estat degudament autoritzades i tenint en compte lo previngut al present plec, per abonament d'obres defectuoses, materials aprovisionats, partides alçades i abonaments a compte de l'equip posat en obra.

Al resultat de la valoració anterior, obtingut en la forma expressada al paràgraf anterior, se li augmentaran els percentatges adoptats per a formar el pressupost de contracta, i la xifra que resulti, es multiplicarà pel coeficient d'adjudicació, obtenint així la relació valorada mensual.

Art.34- Certificacions.

Les certificacions s'expediran prenent com a base la relació valorada i la tramitació la farà el Director en els deu dies següents al període a que corresponguin.

Art.35- Audiència del Contractista.

A la mateixa data en què el Director fa el tràmit de la certificació, remetrà al Contractista una còpia de la mateixa i de la relació valorada corresponent, als efectes de la seva conformitat, que el Contractista podrà formular durant els 15 dies següents a la recepció dels esmentats documents.

Al seu defecte, i passat aquest temps, ambdós documents es consideraran acceptats pel Contractista, com si hagués subscrit la conformitat.

El Contractista no podrà al·legar, en cap cas, els usos i costums del país o regió, respecte de l'aplicació dels preus a l'amidament de les unitats d'obra.

Art.36- Condicions per l'abonament.

El Contractista té dret a l'abonament, havent arreglat els preus convinguts de l'obra que realment executi, d'acord al projecte que va servir de base a la licitació, a les modificacions aprovades i a les ordres donades per escrit per la Direcció.

Art.37- Preus.

Tots els treballs, mitjans auxiliars i materials que siguin necessaris per la correcta execució i acabat de qualsevol unitat d'obra, es consideraran inclosos al preu de la mateixa, encara que no figurin tots ells especificats en la descomposició o descripció dels preus.

Totes les despeses que pel seu concepte s'assemblin a qualsevol dels que sota el títol genèric de costos indirectes esmentats a l'article 67 del Reglament General de Contractació, es consideraran sempre incloses al pressupost valorat, en unitats d'obra o en partides alçades.

Art.38- Execució de les modificacions del Projecte.

El Director o directors estaran facultats per a introduir les modificacions al Projecte que estimin necessàries, sempre i quan aquestes no superin el 20% de l'import total del projecte base, quedant el Contractista obligat a la realització de les mateixes, si la Direcció ho creu convenient.

Art.39- Preus de les unitats d'obra no previstes al Contracte.

Quan els Directors creguin necessari emprar materials o executar unitats d'obra que no figurin al pressupost del projecte base del contracte, els nous preus seran fixats pels Directors amb l'única limitació de què l'import d'aquests canvis no superi el 20% de l'import total del projecte base.

Art.40- Modificacions no autoritzades.

El Contractista no podrà introduir cap modificació sense el permís escrit de la Direcció Facultativa.

Art.41- Sancions al Contractista per danys i perjudicis.

En el cas de resolució del contracte per causes imputables al Contractista, la fixació i valoració dels danys i perjudicis causats, es resoldrà pel Director, prèvia audiència del Contractista.

Art.42- Termini per a retirar les instal·lacions i equip.

Acordada la resolució del contracte, la Direcció ha de fixar al Contractista un termini per abonar l'obra i retirar les instal·lacions auxiliars i l'equip que ha portat per l'execució de la mateixa.

Art.43- Avís d'acabament de l'obra.

El Contractista o el seu delegat, amb una antelació de 45 dies hàbils, haurà de comunicar per escrit a la Direcció la data prevista per l'acabament de l'obra.

El Director, en cas de conformitat amb l'esmentada comunicació del Contractista, en farà constància amb el seu informe, als efectes de què es procedeixi al nomenament d'un representant per la recepció provisional.

Art.44- Acta de recepció provisional.

El representant a què es refereix la clàusula anterior, fixarà la data de la recepció provisional, i citarà per escrit al Director i al Contractista o al seu delegat.

El Contractista, o bé personalment o bé mitjançant delegació autoritzada, té l'obligació d'assistir a les recepcions de l'obra. Si per diferents motius no compleix aquesta obligació, no podrà exercitar cap dret que pugés derivar de la seva assistència, i en especial, la possibilitat de fer constar en l'acta, qualsevol reclamació en referència a l'estat de l'obra i a les previsions que la mateixa faci quant als treballs que ha de realitzar en el termini de garantia, sinó amb posterioritat, en el termini de 10 dies i prèvia al·legació i justificació de què la seva absència va ser deguda a causes que no li van ésser imputables.

De la recepció provisional es farà acta triplicada, que signarà el representant del promotor a la recepció, el Director i el Contractista o el seu delegat, sempre que hagin assistit a l'acte de la recepció retirant un exemplar de l'esmentada acta cadascun dels signants. Si el Contractista o el seu delegat no han assistit a la recepció provisional, el representant li remetrà, amb "assabentat" de rebut, un exemplar de l'acta.

Art.45- Conservació de l'obra durant el termini de garantia.

El Contractista procedirà a la conservació de l'obra durant el termini de garantia, d'acord amb lo previst al plec de prescripcions tècniques , i segons les instruccions que rebí de la Direcció, sempre de manera que aquests treballs no obstaculitzen l'ús públic o el servei corresponent de l'obra.

El Contractista respondrà als deterioraments que es puguin produir en l'obra durant el termini de garantia, a no ser que provi que aquests han estat ocasionats pel mal ús que hagin pogut fer els usuaris o l'entitat encarregada de l'explotació, i no al incompliment de les obligacions de vigilància de l'obra; si és així, tindrà dret a què se li aboní l'import dels treballs que s'hagin de realitzar per a restablir en l'obra les degudes condicions, però no quedarà exempt de l'obligació de dur els esmentats treballs.

Art.46- Amidament general.

El Director de l'obra citarà, amb "assabentat" de rebut, al Contractista o al seu delegat, fixant la data en què, en funció del termini establert per la liquidació provisional de l'obra executada, ha de procedir a l'amidament general.

El Contractista, o bé personalment o bé mitjançant delegació autoritzada, té l'obligació d'assistir a la presa de dades o realització de l'amidament general que efectuarà la Direcció. Si per motius que li siguin imputables no compleix aquesta obligació, no podrà fer cap reclamació referent al resultat de l'esmentat amidament, sinó prèvia al·legació i justificació de la no imputabilitat d'aquelles causes.

Per a realitzar l'amidament general s'empraran com a dades complementàries, la comprovació del replanteig, els replantejos parcials i els amidaments efectuats durant l'execució de l'obra, el Llibre d'Incidències, si hi fos, el Llibre d'Ordres i tots els que estimin necessaris el Director i el Contractista.

D'aquest acte es farà acta amb tres exemplars, que signaran el Director i el Contractista o el seu delegat, retirant un exemplar cadascun dels signants i remetent el tercer. Si el Contractista o el seu delegat no han assistit a l'amidament, la Direcció la remetrà, amb "assabentat" de rebut, un exemplar de l'acta.

Les reclamacions que s'estimi oportú fer per part del Contractista en contra del resultat de l'amidament general, les dirigirà per escrit, pel conducte del Director, el qual en farà un informe.

Art.47- Liquidació provisional.

El Director formularà la liquidació provisional aplicant al resultat de l'amidament general, els preus i condicions econòmiques del contracte.

Les objeccions que estimi convenient fer el Contractista, a la vista de la liquidació provisional, les dirigirà per escrit, al Promotor, de la forma establerta en l'últim paràgraf de l'article anterior, i dins del termini reglamentari. Una vegada passat

aquest termini, s'entendrà que està conforme amb el resultat i detalls de la liquidació.

Art.48- Acta de recepció definitiva.

El Director comunicarà al Promotor, amb un mes com a mínim d'antelació, la data de termini de la garantia, als efectes que precedeixi a la designació d'un representant de la recepció definitiva.

L'assistència del Contractista a la recepció definitiva es regirà per principis idèntics, i mateixos tràmits que els esmentats per a la recepció provisional.

Del resultat de l'acte es farà acta de tants exemplars com compareixent hi hagi. Aquests els signaran i en retiraran un exemplar cadascun. Si l'examen de l'obra resulta que no està en les degudes condicions per a ésser rebudes amb caràcter definitiu, es farà constar així a l'acta, i s'hi inclouran les oportunes instruccions al Contractista per la reparació de tot lo construït, assenyalant un nou i últim termini pel degut compliment de les seves obligacions; una vegada passat aquest temps es tornarà a examinar l'obra, amb els mateixos tràmits assenyalats, per a procedir a la recepció definitiva. Si el Contractista o el seu delegat no ha assistit a la recepció definitiva, el representant del Promotor li remetrà, amb assabentat de rebut, un exemplar de l'acta.

Art.49- Liquidació definitiva.

El Director redactarà la liquidació definitiva amb un termini de 3 mesos, comptats a partir de la data de la recepció definitiva, donant-hi el vist i plau el Contractista.

Les objeccions que aquest estimi oportunes formular a la liquidació definitiva, hauran de dirigir-se per escrit al Promotor pel conducte del Director, que en farà un informe.

Si passats 30 dies el Contractista no ha contestat per escrit, amb la seva acceptació u objeccions, s'entendrà que està conforme amb el resultat i detalls de la liquidació. L'aprovació d'aquesta pel Promotor ha de notificar-se al Contractista.

Art.50- Liquidació definitiva i certificació de la mateixa.

Una vegada aprovada la liquidació definitiva, el Director n'expedirà una certificació. Si el saldo es favorable al Promotor, aquest reunirà al Contractista perquè procedeixi al reintegrament de l'excés rebut, i si aquell no ho fes així, no es podrà procedir a la devolució de la fiança.

Art.51- Revisió de preus.

Per calcular el coeficient de revisió, s'aplicarà la fórmula nº 1.

A cadascuna de les dades respecte a la de licitació, aplicant el seu resultat a l'import de l'obra pendent d'execució.

Art.52- Aplicació de la clàusula de revisió.

L'aplicació de la clàusula de revisió s'ajustarà a les següents normes:

1.- Tots els contractes es desenvoluparan segons els preus convinguts, i per tant, no hi haurà revisió, qualsevol que sigui l'oscil·lació dels costos, fins que s'hagi certificat, al menys un 20% del pressupost total del contracte, volum d'obra que no serà susceptible de revisió.

2.- Una vegada executat aquest percentatge d'obra, perquè hi hagi revisió, serà condició indispensable que el coeficient resultant de l'aplicació dels índex de preus oficialment aprovats a les fórmules polinòmiques, corresponents a cada contracte, sigui superior a un enter vint-i-cinc mil·lèsimes (1,025), o inferior a zero enters nou-centes setanta-cinc mil·lèsimes (0,975). Després es procedirà a la revisió restant o sumant el coeficient resultant segons sigui superior o inferior a la unitat, zero enters vint-i-cinc mil·lèsimes (0,025), obtenint així el coeficient que s'ha d'aplicar a la part d'obra pendent d'executar.

3.- Després es tindran en compte cada mes, sumant-los algebraicament, tots els augments o disminucions que resultin de l'aplicació dels índex oficials de preus, sempre restant o sumant el coeficient resultant, segons correspongui, zero enters vint-i-cinc mil·lèsimes (0,025), per a obtenir el coeficient aplicable. La quantitat resultant de la revisió, calculada amb les normes establertes en aquest Decret-Llei, s'abonarà a la part beneficiada sense cap deducció, llevat de la que correspongui per la baixa de licitació si es que n'hi hagués.

Perquè els Contractistes tinguin dret a la revisió en qualsevol de les modalitats previstes per aquest Decret-Llei, hauran d'haver complert estrictament el termini contractual i els parcials que s'aprovin als programes de treball establerts per la Direcció Facultativa, desenvolupant l'obra d'una manera fidel al ritme previst, essent preceptiu l'informe favorable a la Direcció Facultativa. Les pròrrogues que s'hagin fet per motius imputables al Contractista no privaran del dret de revisió.

Les revisions que procedixin es faran efectives mitjançant l'abonament o descompte corresponent a les certificacions parcials de l'obra, o, a la liquidació final del contracte.

Art.53- Índex.

Les liquidacions provisionals de revisió es practicaran tenint com a base els últims índex vigents, si els corresponents al mes a què es refereix la certificació parcial d'obres no han estat publicats al Butlletí Oficial de l'Estat.

Art.54- Data inici obres.

La Contracta haurà de començar a les obres dins dels 15 dies següents a la data d'adjudicació definitiva de les mateixes.

El termini d'execució serà de 3 mesos i el de garantia de 12 mesos.

3. GENERALS DELS MATERIALS

Art.55- Plecs generals.

En general són vàlides totes les prescripcions que, referents a les condicions que han de satisfer els materials, apareguin a les Instruccions, Plecs de Condicions o Normes Oficials que reglamentin la recepció, transport, manipulació o utilització de cadascun dels materials que es necessitin a les obres d'aquest Projecte, sempre que no s'oposin a les prescripcions particulars del Present Capítol.

Art.56- Procedència dels materials.

El Contractista proposarà al Director d'Obra les canteres, graveres, fàbriques de marques prefabricades i en general la procedència de tots els materials que s'utilitzin a les obres, per la seva aprovació, en l'entès de què l'acceptació en principi d'un material, no serà obstacle per a poder refusar-lo d'ara endavant, si variessin les seves característiques primitives. En cap cas es procedirà a la utilització en obra de materials de procedència no aprovada.

Art.57- Assaigs.

Les mostres de cada material que a judici de la Direcció d'Obra necessitin ésser assajats, seran subministrades pel Contractista, corrent a càrrec seu tots els assajos de qualitat corresponents. Aquests assajos podran realitzar-se al Laboratori de l'Obra, si així ho autoritza el Director d'Obra; en cas contrari ho podrà designar el Laboratori Oficial que cregui oportú.

Art.58- Emmagatzemament.

Els materials s'emmagatzemaran de manera que s'asseguri la seva correcta conservació i en la forma que es faciliti la seva inspecció en cas necessari.

Art.59- Materials que no siguin de rebre.

Podran refusar-se aquells materials que no satisfacin les condicions imposades en aquest Plec per a cadascun d'ells en particular, comprovades pels assajos indicats en l'article 57.

En cas de no conformitat amb els resultats de les proves citades, bé pel Contractista o pel Director de l'obra, es sotmetrà la qüestió al Laboratori Central d'Assajos de Materials de Construcció, dependent del Ministeri d'Obres Públiques, essent obligatòries per ambdues parts, l'acceptació dels resultats que s'obtinguin i de les conclusions que formuli.

El Director d'Obra podrà assenyalar al Contractista un termini breu per a retirar del terreny de l'obra els materials rebutjats. En cas d'incompliment d'aquesta ordre podrà procedir a retirar-los per compte i risc del Contractista.

Art.60- Materials defectuosos però acceptables.

Si els materials fossin defectuosos però acceptables a judici de la Direcció d'Obra podran emprar-se, essent el Director qui després d'escoltar al Contractista assenyali el preu que s'han de valorar.

Si el Contractista no està conforme amb el preu fixat vindrà obligat a substituir dits materials per altres que compleixin totes les condicions assenyalades en aquest Plec.

Art.61- Productes d'excavació.

El Contractista podrà emprar, a les obres objecte del Contracte, els materials que obtingui de l'excavació, sempre que aquests compleixin les condicions previstes al present capítol. Per utilitzar els esmentats materials en d'altres obres serà necessari l'autorització del Director d'obra.

Art.62- Materials en instal·lacions auxiliars.

Tots els materials que el Contractista pugui utilitzar en instal·lacions i obres, que parcialment fossin susceptibles de quedar formant part de les obres de manera provisional o definitiva, compliran les especificacions del present Plec, així, camins, obres de terra, fonaments, anclatges, armadures o empalmes, etc.

Art.63- Responsabilitats del Contractista.

La recepció dels materials no exclou la responsabilitat del Contractista per la qualitat d'ells, i quedarà subsistent fins que es rebin definitivament les obres en què dits materials s'hagin emprat.

Art.64- Materials no inclosos al present Plec.

Els materials que sense ser especificats al present Plec hagin d'ésser emprats en l'obra, seran de provada qualitat, devent presentar el Contractista, per a recavar l'aprovació del Director d'Obra, tots els catàlegs, mostres, informes i certificats dels corresponents fabricants que s'estimin necessaris. Si la informació no es considera suficient, podrà exigir-se els assajos oportuns dels materials a utilitzar.

El Director d'Obra, podrà refusar tots els materials que no reuneixin, al seu judici, la qualitat i condicions necessàries a que han d'ésser destinats, d'acord amb lo estipulat anteriorment als articles 59 i 60.

Bossòst, a octubre de 2024

L'Enginyer redactor del Projecte,

Marc Guillén i Casal

L'Enginyer Tècnic d'Obres Públiques

Col·legiat Número 10.538

ENIGNYERIA SORTEC, S.L.

Document Número 04

PRESSUPOST

PRESSUPOST LOT I:

PROJECTE PER A LA MILLORA D'ESPAYS PER A LA PRÀCTICA ESPORTIVA PER A MUNICIPIS
DE FINS A 2.000 HABITANTS: REFORMA DEL GIMNÀS DE BOSSÒST
TM DE BOSSÒST (VALL D'ARAN)

Amidaments

AMIDAMENTS

Data: 10/10/24

Pàg.: 1

Obra	01	PRESSUPOST GIMNASBOSSOST
Capítol	01	LOT I
Títol 3	01	PAVIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	REVPVC	m2	Instal·lació de revestiment per a superfície esportiva de PVC, en rotlle, amb un gruix de 4 a 6 mm i una reacció al foc Cfl-s1. Format per un complex de superfície en vinil plastificat pur, calandratge i superfície llisa i reforçada per un complex no teixit de malla de fibra de vidre i associat a una subcapa de d'escuma de cèl·lules tancades. Pes aproximat de 3,7kg/m2. Resistència a l'abrassió EN ISO 5470-1, superior a 1.000mg. Instal·lat sobre solera llisa, seca (3% màxim d'humitat), plana i sense fisures, segons la norma UNE-CEN/TS 14472 (parts 1 i 4); fixada amb adhesiu recomanat, segons exigències del fabricant. Es col·loca amb rotllos adherits a la solera i soldats entre sí, amb cordó de soldadura formant una única superfície. Partida acabada. Totes les feines auxiliars incloses i tots els materials i eines necessaris per a soldar les plaques i adherir-les a la solera.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2	super		74,000				74,000	C#*D#*E#*F#
4	retalls		14,000				14,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							88,000	

2	P9U3-6Y7V	m	Sòcol d'alumini anoditzat de 60 mm d'alçària, col·locat amb adhesiu. Col·locat als tots els lavabos i dutxes del gimnàs.
---	-----------	---	--

AMIDAMENT DIRECTE	100,000
-------------------	---------

3	P9ZB-61ST	m2	Rebaixat, polit i envernissat de paviment de fusta amb dues capes de vernís de poliuretà al dissolvent, prèvia capa de protector químic insecticida-fungicida
---	-----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2			14,000				14,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							14,000	

4	P9PD-HBOU	m2	Reparació puntual (1 a 4 m2) de paviment de goma bicapa esportiu amb sola elàstica, amb tall i arrencada del paviment trencat, neteja de la base eliminant restes d'adhesiu i col·locació d'una nova peça de paviment, del mateix gruix i acabat superficial que d'existent, amb adhesiu de poliuretà, i trasllat de runa fins a camió o contenidor
---	-----------	----	---

AMIDAMENT DIRECTE	1,620
-------------------	-------

5	ESCALES	pa	Reparació d'escaleres de fusta de comunicació entre planta baixa i primer pis
---	---------	----	---

AMIDAMENT DIRECTE	1,000
-------------------	-------

Obra	01	PRESSUPOST GIMNASBOSSOST
Capítol	01	LOT I
Títol 3	02	TANCAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PA1H-H8W7	u	Desmuntatge i reposició de ferrament i elements a restaurar de finestra velux de fusta localitzada a la sala de musculació de la P1, d'una fulla batent, de cares llises i estructura interior de cartró, de fins a 2 m2 de superfície.
			AMIDAMENT DIRECTE
			3,000
2	P89I-4V8M	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat picat o gotejat, amb una capa d'imprimació a la cola diluïda, una de pasta plàstica de picar i una de pintura plàstica

AMIDAMENTS

Data: 10/10/24

Pàg.: 2

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2	VESTIDOR 1 PB		23,000	2,500			57,500	C#*D##E##F#
3	VESTIDOR 2 PB		23,000	2,500			57,500	C#*D##E##F#
5	GIMNAS PB		33,000	6,000			198,000	C#*D##E##F#
6	SQUASH		30,000	6,000			180,000	C#*D##E##F#
7	PASSADISSOS		68,000	2,500			170,000	C#*D##E##F#
9	LAVABOS 1		10,000	2,500			25,000	C#*D##E##F#
10	LAVABOS 2		8,500	2,500			21,250	C#*D##E##F#
11	LAVABOS 3		8,300	2,500			20,750	C#*D##E##F#
12	MAGATZEM		12,000	2,500			30,000	C#*D##E##F#
14	EXTRA		10,000				10,000	C#*D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							770,000	

3 P89I-4V8U m2 Pintat de parament horitzontal de guix amb pintura amb baix contingut de dissolvents, plàstica per a interiors, de color blanc, amb una capa d'imprimació específica i dues capes d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2	PLANTA ALTELL							
3	SALA GIMNAS		76,600				76,600	C#*D##E##F#
4	ALTELL GIMNAS		120,000				120,000	C#*D##E##F#
5	LAVABOS		26,000				26,000	C#*D##E##F#
6	BAR		74,000				74,000	C#*D##E##F#
7	ROCO-SQUASH		50,000				50,000	C#*D##E##F#
9	PLANTA BAIXA							C#*D##E##F#
10	LAVABOS		22,000				22,000	C#*D##E##F#
11	REBEDOR, PASSADISSOS I DUTXES		76,000				76,000	C#*D##E##F#
13	EXTRA		10,000				10,000	C#*D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							454,600	

4 PA1G-614B m2 Restauració de porta interior d'entrada a les saunes, de fusta massissa de melis de fins a 2 m2 de superfície, amb substitució d'elements deteriorats, restitució superficial de volums i emmassillat de clivelles amb adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat

AMIDAMENT DIRECTE 1,250

5 PA1F-61R8 u Revisió i reparació de bastiments i fulles de tancaments de fusta del finestrell de la sala d'activitat dirigides de la planta baixa. Inclou substitució d'elements deteriorats amb fixacions semblants a les originàries; restitució superficial de volums i emmassillat de clivelles amb adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents; restitució de gomes de segellat per a l'estanqueïtat a l'aire i d'aigua de les finestres.

AMIDAMENT DIRECTE 2,000

6 PA16-6141 m2 Desmuntatge i muntatge de bastiment i fulles de balconera de fusta de dues fulles batents, per a un buit d'obra de 120x230 cm, per a la seva restauració a taller i col·locació amb reblert dels forats, reajustat i aplomat

AMIDAMENT DIRECTE 2,000

Obra	01	PRESSUPOST GIMNASBOSSOST
Capítol	01	LOT I
Títol 3	03	INSTAL·LACIONS BÀSIQUES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PHUL-HCV8	u	Substitució de làmpada incandescent a llum compatible amb làmpada led de 60/66 mm de diàmetre, amb casquet E27, de 18 W de potència màxima i 230 V de tensió d'alimentació, de >=1520 lm de flux lluminós (equivalència aproximada a 100 W incandescent), amb una temperatura de color de 2200 a 2700 K i un grau de EUR

AMIDAMENTS

Data: 10/10/24

Pàg.: 3

rendiment del color Ra=80 a 85, amb desmuntatge i muntatge dels elements del llum per accedir a la làmpada

AMIDAMENT DIRECTE 52,000

2 PASSAMA PA Reparació del passamà de les escales entre la planta baixa i el segon pis: millora del sistema d'acoratge a la paret, repintat

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

3 DUTXES u Conjunt d'aixeta mescladora temporitzada per a dutxa amb ruixador antivandàlic. Inclou subministrament, desmuntatge de sistemes existents i connexió de nou sistema amb tots els connectors i elements auxiliars subministrats i totalment col·locat.

AMIDAMENT DIRECTE 4,000

4 P9U3-6Y7V m Sòcol d'alumini anoditzat de 60 mm d'alçària, col·locat amb adhesiu. Col·locat als tots els lavabos i dutxes del gimnàs.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2			3,000	8,000			24,000	C#*D##E##F#
4			4,800				4,800	C#*D##E##F#
6			4,600				4,600	C#*D##E##F#
8			7,460				7,460	C#*D##E##F#
10			5,000				5,000	C#*D##E##F#
12			7,500				7,500	C#*D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT 53,360

5 PREV-INCENDI pa Revisió i reparació de la instal·lació per a la prevenció i protecció contra incendis: reposició d'elements trencats, instal·lació i proves pertinents.

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

6 PREV-ELEC pa Revisió i mantenim general d'endolls als vestidors, sales i passadissos. Inclou la substitució dels endolls de l'eixugamans dels lavabos. Inclou materials de substitució i reparació. Tot inclòs per a que la instal·lació quedi en bon estat de conservació i amb les màximes garanties de segureteta.

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

Obra	01	PRESSUPOST GIMNASBOSSOST
Capítol	01	LOT I
Títol 3	04	REPARACIONS I FIXACIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	RETAPISSAT	pa	Reparació de tapisseria de bancs, seients o altres elements integrats als aparells de fitness existents al gimnàs. El material per a tapissar serà de color negre i del mateix to que els seients existents a mantenir. El material es podrà netejar fàcilment draps i netejadors domèstics i serà impermeable.

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

2 ESPATLLERES pa Partida d'alçada per a la reparació del sistema de fixació a les parets de les espatlleres existents a la sala de gimnàs de classes dirigides. Inclòs el material de tornilleria, tacs químics d'alta resistència, guix i pintures per a la reparació dels forats vells i embelliment de la superfície.

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

AMIDAMENTS

Data: 10/10/24

Pàg.: 4

Pressupost

PRESSUPOST

Data: 10/10/24

Pàg.: 1

Obra	01	Pressupost GIMNASBOSSOST
Capítol	01	LOT I
Títol 3	01	PAVIMENTS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	REVPVC	m2	Instal·lació de revestiment per a superfície esportiva de PVC, en rotlle, amb un gruix de 4 a 6 mm i una reacció al foc Cfl-s1. Format per un complex de superfície en vinil plastificat pur, calandratge i superfície llisa i reforçada per un complex no teixit de malla de fibra de vidre i associat a una subcapa de d'escuma de cèl·lules tancades. Pes aproximat de 3,7kg/m2. Resistència a l'abrassió EN ISO 5470-1, superior a 1.000mg. Instal·lat sobre solera llisa, seca (3% màxim d'humitat), plana i sense fisures, segons la norma UNE-CEN/TS 14472 (parts 1 i 4); fixada amb adhesiu recomanat, segons exigències del fabricant. Es col·loca amb rotllos adherits a la solera i soldats entre sí, amb cordó de soldadura formant una única superfície. Partida acabada. Totes les feines auxiliars incloses i tots els materials i eines necessaris per a soldar les plaques i adherir-les a la solera. (P - 17)	59,99	88,000	5.279,12
2	P9U3-6Y7V	m	Sòcol d'alumini anoditzat de 60 mm d'alçària, col·locat amb adhesiu. Col·locat als tots els lavabos i dutxes del gimnàs. (P - 7)	16,92	100,000	1.692,00
3	P9ZB-61ST	m2	Rebaixat, polit i envernissat de paviment de fusta amb dues capes de vernís de poliuretà al dissolvent, prèvia capa de protector químic insecticida-fungicida (P - 8)	35,23	14,000	493,22
4	P9PD-HBOU	m2	Reparació puntual (1 a 4 m2) de paviment de goma bicapa esportiu amb sola elàstica, amb tall i arrencada del paviment trencat, neteja de la base eliminant restes d'adhesiu i col·locació d'una nova peça de paviment, del mateix gruix i acabat superficial que d'existent, amb adhesiu de poliuretà, i trasllat de runa fins a camió o contenidor (P - 6)	123,65	1,620	200,31
5	ESCALES	pa	Reparació d'escaleres de fusta de comunicació entre planta baixa i primer pis (P - 2)	786,25	1,000	786,25
TOTAL		Títol 3	01.01.01			8.450,90

Obra	01	Pressupost GIMNASBOSSOST
Capítol	01	LOT I
Títol 3	02	TANCAMENTS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PA1H-H8W7	u	Desmuntatge i reposició de ferramenta i elements a restaurar de finestra velux de fusta localitzada a la sala de musculació de la P1, d'una fulla batent, de cares llises i estructura interior de cartró, de fins a 2 m2 de superfície. (P - 12)	50,03	3,000	150,09
2	P89I-4V8M	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat picat o gotejat, amb una capa d'imprimació a la cola diluïda, una de pasta plàstica de picar i una de pintura plàstica (P - 4)	10,01	770,000	7.707,70
3	P89I-4V8U	m2	Pintat de parament horitzontal de guix amb pintura amb baix contingut de disolvents, plàstica per a interiors, de color blanc, amb una capa d'imprimació específica i dues capes d' acabat (P - 5)	10,64	454,600	4.836,94
4	PA1G-614B	m2	Restauració de porta interior d'entrada a les saunes, de fusta massissa de melis de fins a 2 m2 de superfície, amb substitució d'elements deteriorats, restitució superficial de volums i emmassillat de clivelles amb adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat (P - 11)	47,83	1,250	59,79
5	PA1F-61R8	u	Revisió i reparació de bastiments i fulles de tancaments de fusta del finestrall de la sala d'activitat dirigides de la planta baixa. Inclou substitució d'elements deteriorats amb fixacions semblants a les originàries; restitució superficial de volums i emmassillat de clivelles amb adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents;	250,34	2,000	500,68

PRESSUPOST

Data: 10/10/24

Pàg.: 2

6	PA16-6141	m2	restitució de gomes de segellat per a l'estanqueïtat a l'aire i d'aigua de les finestres. (P - 10)	153,70	2,000	307,40
			Desmuntatge i muntatge de bastiment i fulles de balconera de fusta de dues fulles batents, per a un buit d'obra de 120x230 cm, per a la seva restauració a taller i col·locació amb reblert dels forats, reajustat i aplomat (P - 9)			

TOTAL	Títol 3	01.01.02	13.562,60
--------------	----------------	-----------------	------------------

Obra	01	Pressupost GIMNASBOSSOST
Capítol	01	LOT I
Títol 3	03	INSTAL·LACIONS BÀSIQUES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PHUL-HCV8	u	Substitució de làmpada incandescent a llum compatible amb làmpada led de 60/66 mm de diàmetre, amb casquet E27, de 18 W de potència màxima i 230 V de tensió d'alimentació, de >=1520 lm de flux lluminós (equivalència aproximada a 100 W incandescent), amb una temperatura de color de 2200 a 2700 K i un grau de rendiment del color Ra=80 a 85, amb desmuntatge i muntatge dels elements del llum per accedir a la làmpada (P - 14)	49,92	52,000	2.595,84
2	PASSAMA	PA	Reparació del passamà de les escales entre la planta baixa i el segon pis: millora del sistema d'acortatge a la paret, repintat (P - 13)	500,00	1,000	500,00
3	DUTXES	u	Conjunt d'aixeta mescladora temporitzada per a dutxa amb ruixador antivandàlic. Inclou subministrament, desmuntatge de sistemes existents i connexió de nou sistema amb tots els connectors i elements auxiliars subministrats i totalment col·locat. (P - 1)	300,00	4,000	1.200,00
4	P9U3-6Y7V	m	Sòcol d'alumini anoditzat de 60 mm d'alçària, col·locat amb adhesiu. Col·locat als tots els lavabos i dutxes del gimnàs. (P - 7)	16,92	53,360	902,85
5	PREV-INCENDI	pa	Revisió i reparació de la instal·lació per a la prevenció i protecció contra incendis: reposició d'elements trencats, instal·lació i proves pertinents. (P - 16)	300,00	1,000	300,00
6	PREV-ELEC	pa	Revisió i mantenim general d'endolls als vestidors, sales i passadissos. Inclou la substitució dels endolls de l'eixugamans dels lavabos. Inclou materials de substitució i reparació. Tot inclòs per a que la instal·lació quedi en bon estat de conservació i amb les màximes garanties de seguretat. (P - 15)	200,00	1,000	200,00

TOTAL	Títol 3	01.01.03	5.698,69
--------------	----------------	-----------------	-----------------

Obra	01	Pressupost GIMNASBOSSOST
Capítol	01	LOT I
Títol 3	04	REPARACIONS I FIXACIONS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	RETAPISSAT	pa	Reparació de tapisseria de bancs, seients o altres elements integrats als aparells de fitness existents al gimnàs. El material per a tapissar serà de color negre i del mateix to que els seients existents a mantenir. El material es podrà netejar fàcilment draps i netejadors domèstics i serà impermeable. (P - 18)	1.200,00	1,000	1.200,00
2	ESPATLLERES	pa	Partida d'alçada per a la reparació del sistema de fixació a les parets de les espatlles existents a la sala de gimnàs de classes dirigides. Inclòs el material de tornilleria, tacs químics d'alta resistència, guix i pintures per a la reparació dels forats vells i embelliment de la superfície. (P - 3)	200,00	1,000	200,00

PRESSUPOST

Data: 10/10/24

Pàg.: 3

TOTAL	Titol 3	01.01.04	1.400,00

Últim full

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	29.112,19
13 % Despeses generals SOBRE 29.112,19.....	3.784,58
6 % Benefici industrial SOBRE 29.112,19.....	1.746,73
Subtotal	34.643,50
	-0,01
21 % IVA SOBRE 34.643,50.....	7.275,14
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 41.918,63

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(QUARANTA-UN MIL NOU-CENTS DIVUIT EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS)

Sort, a octubre de 2024,

MARC GUILLÉN I CASAL

ENGINYER TÈCNIC D'OBRES PÚBLIQUES
COL·LEGIAT 10538
ENGINYERIA SORTEC S.L.

PRESSUPOST LOT II:

PROJECTE PER A LA MILLORA D'ESPAIS PER A LA PRÀCTICA ESPORTIVA PER A MUNICIPIS
DE FINS A 2.000 HABITANTS: REFORMA DEL GIMNÀS DE BOSSÒST
TM DE BOSSÒST (VALL D'ARAN)

Pressupost

PRESSUPOST

Data: 10/10/24

Pàg.: 1

Obra	01	Pressupost GIMNASBOSSOST				
Capítol	01	LOT II				
Títol 3	01	NOVES MÀQUINES GIMNÀS				
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	APARELLFIT	u	Subministrament, transport i instal·lació d'aparell per a treball físic esportiu per a qualsevol funció d'entrenament; apte per a diversos nivell d'esforç i que compleixi tots els requeriments de qualitat, seguretat i garantia. Elements completament posats en servei. (P - 1)	2.000,00	3,000	6.000,00
2	TORN	u	Instal·lació d'aparell per a fixatge mitjançant empremta dactilar amb torn automàtic. Subministrament, instal·lació i transport inclosos per al total funcionalitat del sistema. (P - 3)	1.800,00	1,000	1.800,00
3	MOBLE	u	Instal·lació de prestatgeria per a organitzar peses a la planta baixa. El disseny serà resistent al pes de les peses i a un desgast d'ús elevat. (P - 2)	350,00	1,000	350,00
TOTAL	Títol 3	01.01.01			8.150,00	

Últim full

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	8.150,00
13 % Despeses generals SOBRE 8.150,00.....	1.059,50
6 % Benefici industrial SOBRE 8.150,00.....	489,00
Subtotal	9.698,50
21 % IVA SOBRE 9.698,50.....	2.036,69
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE €	11.735,19

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(ONZE MIL SET-CENTS TRENTA-CINC EUROS AMB DINOÜ CÈNTIMS)

Sort, a octubre de 2024,

MARC GUILLÉN I CASAL

ENGINYER TÈCNIC D'OBRES PÚBLIQUES
COL·LEGIAT 10538
ENGINYERIA SORTEC S.L.

PRESSUPOST LOT III:

Pressupost

PRESSUPOST

Data: 11/10/24

Pàg.: 1

Obra	01	Pressupost GIMNASBOSSOST
Capítol	03	LOT III
Títol 3	03	ROCÒDROM

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	PRESES	pa			
		Pack de 120 preses per a conformació de itineraris: inclou tres volums; preses de bon canto per a desplom; preses de iniciació per a vies infantils i preses estàndard. Inclou ferraments per a la fixació de les preses, col·locació i disseny de les vies d'escalada. S'inclou reunió amb dos punts d'acoratge i unida amb cadena col·locada al punt més alt del sector amb menor desplom. Inclosa la instal·lació. (P - 6)	2.500,00	1,000	2.500,00
2	PERFIL-FUSTA	m3			
		Perfils de fusta laminada GL32h per a conformació d'estructura portant de placa de contraxapat de suport per a les preses. Inclou treballs de formació d'estructura, tornilleria utilitzada i fixació a estructura metàl·lica fixada a mur. (P - 5)	1.771,78	1,275	2.259,02
3	P864-AED4	m2			
		Revestiment vertical a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb tauler contraxapat de plaques de fusta, tipus G classe 1, de 12 mm de gruix, per a ambient sec segons UNE-EN 636, reacció al foc B-s2, d0, acabat revestit amb planxa de fusta tropical, treballat al taller, col·locat fixacions mecàniques sobre parament vertical. Inclou realització tall de les planxes a taller i perforació per a col·locació de preses. (P - 3)	29,04	70,000	2.032,80
4	MATS	m2			
		Matalàs amortidor de caigudes d'alta densitat, 30 cm de gruix i amb funda netejable. Densitat 30 kg/m3. Inclou subministrament i transport del matalàs fins a la localització del rocòdrom de Bossòst. (P - 2)	200,00	18,000	3.600,00
5	DISSENY	pa			
		Partida d'alçada per al disseny estructural del rocòdrom, col·locació de les preses segons diversos graus de dificultat, assessorament durant la construcció de la instal·lació i qualsevol altre imprevist que resulti durant la construcció la instal·lació esportiva. (P - 1)	1.200,00	1,000	1.200,00
6	PERFIL-ACER	kg			
		Perfils d'acer laminat S275 en perfils prepafricats per al suport de les plaques de fusta laminada. Tensió de trencament de 410 N/mm2. Inclou tacs i ferraments per a sostenir els perfils als murs existents a la pista d'squash. Inclou ferraments per a donar angle de desplom a la superfície del rocòdrom i ferraments per a suportar les plaques de fusta laminada. Inclous treballs de soldadura per a formació d'angles i marcs de sosteniment. (P - 4)	2,61	1.304,400	3.404,48
TOTAL Títol 3		01.03.03			14.996,30

Últim full

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	14.996,30
13 % Despeses generals SOBRE 14.996,30.....	1.949,52
6 % Benefici industrial SOBRE 14.996,30.....	899,78
Subtotal	17.845,60
21 % IVA SOBRE 17.845,60.....	3.747,58
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE €	21.593,18

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(VINT-I-UN MIL CINQ-CENTS NORANTA-TRES EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)

Sort, a octubre de 2024,

MARC GUILLÉN CASAL

ENGINYER TÈCNIC D'OBRES PÚBLIQUES
COL·LEGIAT 10538
ENGINYERIA SORTEC S.L.

PROJECTE COMPLET:

PROJECTE PER A LA MILLORA D'ESPAIS PER A LA PRÀCTICA ESPORTIVA PER A MUNICIPIS
DE FINS A 2.000 HABITANTS: REFORMA DEL GIMNÀS DE BOSSÒST
TM DE BOSSÒST (VALL D'ARAN)

RESUM DEL PRESSUPOST

RESUM DE PRESSUPOST

NIVELL 3 : Títol 3			Import	%
Títol 3	01.01.01	PAVIMENTS	8.450,90	16,17
Títol 3	01.01.02	TANCAMENTS	13.562,60	25,95
Títol 3	01.01.03	INSTAL·LACIONS BÀSIQUES	5.698,69	10,90
Títol 3	01.01.04	REPARACIONS I FIXACIONS	1.400,00	2,68
Capítol	01.01	LOT I	29.112,19	55,71
Títol 3	01.02.02	NOVES MÀQUINES GIMNÀS	8.150,00	15,60
Capítol	01.02	LOT II	8.150,00	15,60
Títol 3	01.03.03	ROCÒDROM	14.996,30	28,70
Capítol	01.03	LOT III	14.996,30	28,70
			52.258,49	100,00
NIVELL 2 : Capítol			Import	%
Capítol	01.01	LOT I	29.112,19	55,71
Capítol	01.02	LOT II	8.150,00	15,60
Capítol	01.03	LOT III	14.996,30	28,70
Obra	01	Pressupost GIMNASBOSSOST	52.258,49	100,00
			52.258,49	100,00
NIVELL 1 : Obra			Import	%
Obra	01	Pressupost GIMNASBOSSOST	52.258,49	100,00
			52.258,49	100,00

Últim full

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	52.258,49
13 % Despeses generals SOBRE 52.258,49.....	6.793,60
6 % Benefici industrial SOBRE 52.258,49.....	3.135,51
Subtotal	62.187,60
21 % IVA SOBRE 62.187,60.....	13.059,40
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE €	75.247,00

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(SETANTA-CINC MIL DOS-CENTS QUARANTA-SET EUROS)

Sort, a octubre de 2024,

MARC GUILLÉN CASAL

ENGINYER TÈCNIC D'OBRES PÚBLIQUES
COL·LEGIAT 10538
ENGINYERIA SORTEC S.L.