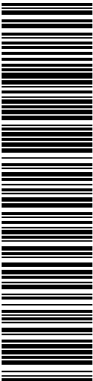


DOCUMENT _Informe: Informe - 1437/2024/9620 IT	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7ZXDQ-XX8K9-DPYP8 Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 10:51:01 Pàgina 1 de 15	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador Tècnic d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 02/12/2024 21:09 2.- Director de l'Àrea d'Espai Públic i Ecologia Urbana de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/12/2024 15:01	ESTAT SIGNAT 03/12/2024 15:01



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

ÀMBIT DE TERRITORI I CIUTAT SOSTENIBLE SERVEI D'ESPAI PÚBLIC I MEDI AMBIENT

Núm. d'expedient: 2024 / 9620 / 1437

CONTRACTE DE SERVEI DE DISSENY, SUBMINISTRAMENT I MUNTATGE D'OMBRES A L'ESPAI PÚBLIC D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT

Assumpte: Necessitat i idoneïtat de procedir a la contractació d'una empresa per prestar el servei de disseny, subministrament i muntatge d'ombres a l'espai públic d'Esplugues de Llobregat.

Destinatari: Unitat Tècnica de Contractació

En relació amb l'assumpte de l'epígraf, el tècnic sotasignat emet el següent

INFORME:

1. JUSTIFICACIO DE LA NECESSITAT DE LA CONTRACTACIÓ

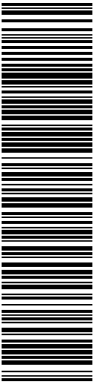
En els darrers anys, el canvi climàtic ha provocat un augment significatiu de les temperatures, resultant en un major nombre de jornades amb calor extrem. Aquesta situació ha generat la necessitat d'adaptar els espais públics per oferir més confort i protecció als ciutadans. En resposta a aquesta realitat, l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat ha decidit impulsar la instal·lació de zones d'ombra en diverses parts de la ciutat.

L'objectiu principal d'aquesta iniciativa és millorar l'habitabilitat i el benestar en les àrees urbanes, mitigant els efectes adversos de les altes temperatures. Per a això, s'han analitzat exhaustivament diferents zones d'estada freqüentades pels ciutadans, identificant aquelles que més requereixen solucions d'ombra.

Aquesta iniciativa, a analitzat en quines zones es podria incorporar elements arboris, i en quines caldrien ombres artificials. Dintre d'aquesta opció, s'ha optat per la instal·lació d'ombres tèxtils, considerant la seva eficàcia i versatilitat com un valor afegit. Aquestes estructures no només proporcionaran alleujament de la calor, sinó que també contribuiran a la millora estètica dels espais públics, promovent un entorn més agradable i sostenible per a tots els habitants de la ciutat.

Per aquests motius es proposa iniciar el procediment obert de contractació corresponent amb l'objectiu d'incorporar aquestes zones d'ombres a l'espai públic.

S'adjunta també el plec de condicions tècniques que ha de regir la licitació.



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

2. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és el subministrament d'ombres artificials a l'espai públic d'Esplugues de Llobregat per tal de protegir de l'asolellament a les persones usuàries dels parcs i zones definides, així com el mobiliari existent, objecte de cobriment.

Està inclòs en l'objecte del contracte el disseny i la redacció de tota la documentació tècnica neccesaria de forma previa a el subministrament de les ombres.

Tambe, està inclòs en l'objecte del contracte l'obra civil necessària per a la subjecció de les ombres tèxtils (realització de sabates i reposició de paviment), el subministrament i muntatge estructural, així com les afeccions a instal·lacions existents.

3. CARÀCTER DEL CONTRACTE I CODI CPV

Els codis CPV d'aquest contracte d'acord amb el Reglament número 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, són els següents:

- 39522100-8 Encerats, tendals i persianes
- 45421144-5 Treballs d'instal·lació de tendals

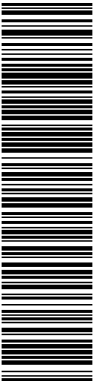
4. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

A continuació hi ha la taula de preus per actuació que ha de servir per conèixer el preu global de la contractació:

Nom Ubicacions	Import Sense IVA	IVA	Total
Plaça del Record	32.920,25 €	6.913,25 €	39.833,50 €
Pou del Felix	34.652,89 €	7.277,11 €	41.930,00 €
Solidaritat	74.256,20 €	15.593,80 €	89.850,00 €
Elisenda Montcada	27.227,27 €	5.717,73 €	32.945,00 €
Rovellat	37.128,10 €	7.796,90 €	44.925,00 €
	206.184,71 €	43.298,79 €	249.483,50 €

Així doncs, el preu màxim del contracte s'estableix en 206.184,71 € (sense IVA), amb un I.V.A. de 43.298,79 €, el que suposa un cost total per l'Ajuntament de 249.483,50 € (IVA inclòs).

Aquestes xifres es consideren com a tipus o base de licitació màxim, millorables a la baixa per a la seva valoració. Seran excloses totes aquelles proposicions econòmiques que superin algun dels imports parcials indicats en aquesta clàusula.



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

5. VALOR ESTIMAT

El valor estimat del contracte és de **206.184,71 €** (IVA exclòs), el mètode de càlcul per determinar l'import del Valor Estimat, donant compliment al previst a l'article 101.5 de la LCSP, és el següent:

	TOTAL
Import de licitació (IVA exclòs)	206.184,71 €
Increment d'unitats d'execució	0,00 €
Import de les modificacions previstes (IVA exclòs)	0,00 €
Import dels premis o primes que es pagarien als licitadors (IVA exclòs)	0,00 €
Import de les opcions eventuais (IVA exclòs)	0,00 €
Pròrroga/es (IVA exclòs)	0,00 €

TOTAL VALOR ESTIMAT	206.184,71 €
---------------------	--------------

A tots els efectes, s'entendrà que les ofertes presentades pels licitadors comprenen, no solament el preu dels béns, sinó també les despeses que es produeixin inclòs tributs que li siguin d'aplicació segons les disposicions vigents, a excepció de l'IVA, que figurarà en quantitat apart.

6. COSTOS DIRECTES I INDIRECTES

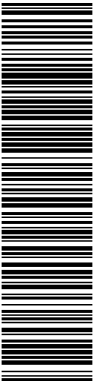
A efectes informatius de la llei de contracte s'estipulen els costos directes, costos indirectes i valors següents:

Costos directes	172.136,18 €
Costos indirectes	22.377,70 €
Benefici industrial 6%	11.670,83 €
Total	206.184,71 €
IVA 21%	43.298,79 €
Total	249.483,50 €

7. TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

El termini màxim de lliurament i instal·lació serà de 5 mesos des de la formalització del contracte o des de la data fixada en el document contractual (en tot cas, la data d'inici

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
_Informe: Informe - 1437/2024/9620 IT		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
	El document ha estat signat per : 1.- Coordinador Tècnic d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 02/12/2024 21:09 2.- Director de l'Àrea d'Espai Públic i Ecologia Urbana de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/12/2024 15:01	SIGNAT 03/12/2024 15:01
Codi per a validació: 7ZXDQ-XX8K9-DPYP8 Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 10:51:01 Pàgina 4 de 15		



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

de la prestació del servei es fixarà en el contracte d'acord amb l'article 35.1.g) LCSP.) amb els terminis parcials següents:

- 1 mes per a la presentació de la documentació tècnica davant l'Ajuntament.
- 4 mesos per a l'execució dels treballs.

El termini d'execució del contracte només es podrà ampliar per causes degudament justificades no imputables a l'adjudicatària.

Es comprovarà que les ombres subministrades i la seva instal·lació s'ajusten a l'oferta realitzada i compleixen les condicions imposades en el present plec i altres documents d'aquest contracte.

Prèviament a la recepció dels treballs, l'adjudicatària haurà hagut de retirar les instal·lacions auxiliars, si s'escau, i s'haurà realitzat la neteja dels parcs objecte de les actuacions.

L'adjudicatària lliurarà un reportatge fotogràfic de tot el procés d'instal·lació de les ombres, incloent l'estat anterior i posterior a la seva execució. El reportatge es lliurarà en suport digital al responsable municipal del contracte.

Donat que les actuacions es realitzen en la via pública i es voldria habilitar les àrees de forma àgil, es preveu la redacció d'una acta de recepció parcial independent per a cada zona i una amb l'última àrea.

8. PARTIDES PRESSUPOSTÀRIES

La despesa derivada d'aquesta contractació, IVA inclòs, es farà efectiva per un import màxim de 249.483,50 € (IVA inclòs), en les partides pressupostàries següents:

- La partida pressupostària núm. 12 17100 61900 2020 2 INVER 2 PROG.RENOVACIO PARCS INFANTILS I ARRANJAMENT PARCS PÚBLICS, amb un import de 60.133,11 €
- La partida pressupostària núm. 12 17100 61902 2022 2 INVER 31 PROGR. RENOVACIÓ PARCS INFANTILS I ARRANJAMENT PARCS PÚBLICS, amb un import de 100.000,00 €
- La partida pressupostària núm. 12 17100 61901 2024 2 INVER 4 PROGRAMA RENOVACIÓ PARCS INFANTILS, amb un import de 89.350,39 €

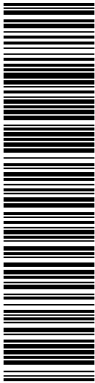
9. RÈGIM DE PAGAMENT

La facturació es realitzarà a la signatura de cada recepció parcial i final. Caldrà emetre prèviament una certificació que reflecteixi els elements realment executats.

Un cop validada la certificació per part dels Serveis Tècnics Municipals, es procedirà a la seva signatura i serà només a continuació quan es presentarà la factura per l'import indicat a la certificació. Les factures presentades a l'Ajuntament amb anterioritat a la data de la signatura de la certificació pels Serveis Tècnics Municipals seran retornades a l'empresa contractista.

El seu pagament es realitzarà de conformitat amb les previsions que estableixi la legislació vigent, des de l'entrada de la corresponent factura al Registre de

DOCUMENT _Informe: Informe - 1437/2024/9620 IT	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 7ZXDQ-XX8K9-DPYP8 Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 10:51:01 Pàgina 5 de 15	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador Tècnic d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 02/12/2024 21:09 2.- Director de l'Àrea d'Espai Públic i Ecologia Urbana de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/12/2024 15:01
	ESTAT SIGNAT 03/12/2024 15:01



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, prèvia conformitat del departament responsable del seguiment del contracte.

A efectes de compliment del previst a la Disposició addicional trenta dosena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

- Registre administratiu de presentació de les factures: Les factures no emeses per persones físiques, es presentaran obligatòriament pel canal electrònic a través de la plataforma e.F.A.C.T. Les factures emeses per persones físiques i les d'import inferior a 5.000 € es podran presentar en suport paper al Punt d'Atenció a la Ciutadania de plaça Santa Magdalena núm. 24, i també pel canal electrònic.
- Òrgan de contractació: la Junta.
- Òrgan administratiu comptable: Intervenció Municipal.
- Òrgan administratiu destinatari: Servei d'Espai Públic i Medi Ambient

10. PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ

Vist el preu de licitació establert pel contracte, el procediment de contractació s'ajustarà al que està especificat a la Llei de Contractes com a Procediment obert per ser inferior a 221.000,00 € (IVA exclòs).

11. CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA

Segons la normativa vigent, la classificació per a contractes de subministrament no es requereix.

12. SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

La solvència econòmica i financera podrà acreditar-se per un o més dels mitjans assenyalats en l'article 87 de la LCSP, si bé, obligatòriament, haurà de presentar:

- Acreditar una xifra de negocis igual o superior a 1,5 cops del valor anual del contracte (import mínim: 309.277,07 €, IVA exclòs), referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa.
- El compromís i acreditació de disposar durant el temps de vigència del contracte, en cas de ser adjudicatària, d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil derivada dels seus treballs amb una cobertura, com a mínim de 500.000,00 euros.

13. SOLVÈNCIA PROFESSIONAL O TÈCNICA

La solvència tècnica o professional s'assolirà i acreditarà quan sigui requerida pels mitjans següents:

DOCUMENT _Informe: Informe - 1437/2024/9620 IT	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 7ZXDQ-XX8K9-DPYP8 Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 10:51:01 Pàgina 6 de 15	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador Tècnic d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 02/12/2024 21:09 2.- Director de l'Àrea d'Espai Públic i Ecologia Urbana de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/12/2024 15:01 ESTAT SIGNAT 03/12/2024 15:01



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

- Aportar una relació dels principals subministraments realitzats per l'empresa al llarg dels darrers 3 anys relacionats amb l'objecte del contracte, amb indicació del seu import i clients, especificant si són públics o privats.

Cal aportar un mínim de 3 contractes on el subministrat hagin sigut de solucions generades amb tèxtil per l'obtenció d'ombres, i el valor estimat de cada contracte iguali o superi el 70% de l'annualitat mitjana de contracte (iguali o superi els 144.329,30 €, IVA exclòs).

Es considera adequat exigir aquesta solvència atès que es tracta de subministrament de material de característiques particulars.

14. DOCUMENTACIÓ NECESSÀRIA PER OPTAR A LA LICITACIÓ

Els licitadors, hauran de presentar, degudament ordenada, la documentació que es descriu en els successius apartats.

No s'admetrà cap oferta sense que compleixi amb l'ordre estipulat en aquest apartat.

Les propostes tècnic-econòmiques de les empreses licitadores han de cenyir-se a les exigències formals que es preveuen en els plecs d'aquesta licitació.

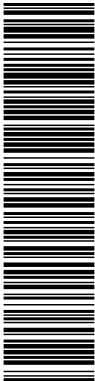
Documentació a incloure en el sobre A:

- Relació numerada de la documentació inclosa amb indicació de les següents dades identificatives: nom i cognoms de la persona de contacte i adreça postal i electrònica, número de telèfon i de fax de l'empresa licitadora.
- La declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l'Administració, d'acord amb el model que consta com a annex I al PCAP.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida, sens perjudici d'allò establert a la clàusula 19 del present Plec.

- Document de compromís de constituir una unió temporal d'empreses (UTE), en el seu cas. En els casos en què diversos empresaris concorrin agrupats en una unió temporal hauran d'aportar, a més, un document, que podrà ser privat, en el qual, per al cas que resultin adjudicatari, es comprometin a constituir-la. Aquest document haurà d'estar signat pel representant de cadascuna de les empreses i s'hi expressarà la persona que designen com a representant de la UTE davant l'Administració per a tots els efectes relatius al contracte, així com la participació que a cadascun d'ells correspongui a la UTE.



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

Documentació a incloure en el sobre núm. B (Criteris avaluables amb judici de valor):

- **Un volum número 1 amb la Memòria Tècnica:**

Els licitants prepararan una memòria tècnica amb l'índex següent:

- 1. Disseny
- 2. Memòria descriptiva
- 3. Tractament d'afeccions
- 4. Qualitat
- 5. Plànols i infografies

En la que es descrigui com realitzaran els subministraments inclosos en aquest contracte de forma sistemàtica i clara, estructurat de la manera següent:

- Els apartats 1 a 4 s'haurà de concretar en 20 pàgines DIN A4, format arial 12. Tot el que no quedi recollit en aquestes 20 primeres pàgines, no serà objecte de valoració.
- L'apartat 5 referent a plànols i infografies s'haurà de concretar en 20 pàgines DIN A4 o DIN A3, format arial 12. Tot el que no quedi recollit en aquestes 20 primeres pàgines, no serà objecte de valoració.

Documentació a incloure en el sobre núm. C (Criteris avaluables mitjançant l'ús de fórmules):

- **Un volum número 2 amb la oferta econòmica**

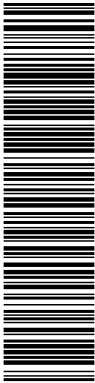
Es presentarà un quadre com el següent:

Nom Ubicacions	Import Sense IVA	IVA	Total
Plaça del Record			-€
Pou del Felix			-€
Solidaritat			-€
Elisenda Montcada			-€
Rovellat			-€
	-€	-€	-€

En cap cas es podrà indicar un preu unitari per sobre del preu unitari base de licitació.

- **Un volum número 3 amb les millores en l'ampliació del període de garantia**

DOCUMENT _Informe: Informe - 1437/2024/9620 IT	IDENTIFICADORS		
ALTRES DADES Codi per a validació: 7ZXDQ-XX8K9-DPYP8 Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 10:51:01 Pàgina 8 de 15	<table><tr><td>SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador Tècnic d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 02/12/2024 21:09 2.- Director de l'Àrea d'Espai Públic i Ecologia Urbana de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/12/2024 15:01</td><td>ESTAT SIGNAT 03/12/2024 15:01</td></tr></table>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador Tècnic d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 02/12/2024 21:09 2.- Director de l'Àrea d'Espai Públic i Ecologia Urbana de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/12/2024 15:01	ESTAT SIGNAT 03/12/2024 15:01
SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador Tècnic d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 02/12/2024 21:09 2.- Director de l'Àrea d'Espai Públic i Ecologia Urbana de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/12/2024 15:01	ESTAT SIGNAT 03/12/2024 15:01		



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

En cas de oferir un increment en el període de garantia de l'obra i/o del teixit de les ombres, caldrà incorporar una declaració signada i per escrit amb l'opció ofertada per sobre del previst en el PPT.

15. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Cadascun dels volums amb la descripció de la documentació a presentar fan referència a un criteri de valoració.

No es valorarà el criteri corresponent a un volum amb una documentació que no es presenti d'acord amb l'estipulat en aquest plec i rebrà directament 0 punts.

En compliment de la LCSP, s'estableixen com criteris que han de servir de base per a l'adjudicació del procediment, els quals s'indiquen a continuació:

Les ofertes han d'obtenir un mínim en la puntuació del sobre B, de documentació relativa als criteris avaluable de forma subjectiva (judici de valor), per tal d'assegurar la qualitat tècnica de l'oferta presentada i que aquesta és suficient per garantir la prestació dels serveis prevists als plecs de forma satisfactòria: La puntuació mínima del total de l'oferta tècnica serà de 23 punts.

En el cas d'empreses que la seva oferta no arribi a aquesta puntuació mínima de 23 punts en el global de la puntuació tècnica, quedaran excloses automàticament de la present licitació, de manera que ja no es procedirà a l'obertura del sobre C corresponent i, per tant, no es valorarà el seu contingut.

15.1 CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR (SOBRE B) – 45 Punts

La valoració del projecte es realitzarà segons el grau d'estudi i qualitat de les solucions proposades sobre els diferents apartats recollits a continuació:

15.1.1. Disseny:

Es valorarà la descripció de les instal·lacions a executar, valorant que la descripció sigui correcta, detallada i adequada al contracte objecte de licitació, assenyalant les principals dificultats. **Es valorarà amb una puntuació màxima de 5 punts.**

Es valorarà l'originalitat i funcionalitat del disseny de les ombres, amb **una puntuació màxima de 5 punts.**

Es valorarà la integració de les ombres en l'entorn urbà, amb **una puntuació màxima de 5 punts.**

15.1.2. Memòria descriptiva:

En aquest apartat es valorarà:

DOCUMENT _Informe: Informe - 1437/2024/9620 IT	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 7ZXDQ-XX8K9-DPYP8 Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 10:51:01 Pàgina 9 de 15	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador Tècnic d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 02/12/2024 21:09 2.- Director de l'Àrea d'Espai Públic i Ecologia Urbana de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/12/2024 15:01 ESTAT SIGNAT 03/12/2024 15:01



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

- El plantejament de l'obra civil necessària a realitzar prèvia a la instal·lació de les ombres, maquinària, eines i mitjans auxiliars. Inclourà el programa de control de qualitat i l'estudi de gestió de residus.

- La concreció i adequació de mesures a adoptar per afrontar la problemàtica d'execució que pugui suscitar la mateixa.

- El coneixement i desenvolupament dels treballs a realitzar, el desenvolupament de l'obra civil i l'estudi adequat dels materials, maquinària i detalls de la instal·lació a realitzar.

La puntuació màxima per a aquest apartat serà de 10 punts.

15.1.3. Tractament d'afeccions:

En aquest apartat es valorarà:

- L'adequada atenció a les afeccions que puguin produir-se en els espais on se situen les ombres i l'adequació de les mesures per a la seva resolució, ja que l'ús normal d'aquests espais no pot veure's interromput, per la qual cosa s'aïllarà perfectament la zona afectada per la instal·lació de les ombres de la resta de l'espai públic.

- El tractament de les infraestructures i xarxes de serveis, de la circulació per als vianants i trànsit rodat i els altres tipus d'afeccions que es puguin donar, derivades de treballar en espais públics consolidats.

En cap moment, els apilaments, emmagatzematge, treballs de la instal·lació i tasques de càrrega i descàrrega, impedirà o dificultarà el moviment i circulació en la zona circumdant. El contractista haurà d'adoptar les mesures indicades per Policia Municipal quant a afeccions al trànsit, sentit de circulació i accessos, a l'inici de l'obra civil.

La puntuació màxima per a aquest apartat serà de 5 punts.

15.1.4. Qualitat:

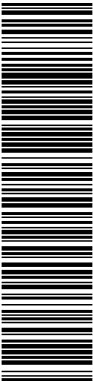
Es valorarà la qualitat i coherència de la proposta presentada, considerant com factors destacables: la durabilitat dels materials, la seva resistència, l'estabilitat estructural, el bon comportament dels materials emprats tenint en compte la ubicació a l'exterior i l'objectiu que han de complir aquestes instal·lacions que es la protecció solar. **La puntuació màxima en aquest apartat serà de 10 punts.**

15.1.5. Plànols i infografies

Caldrà presentar plànols acotats en planta i alçat del disseny adoptat així com infografies, on es reflecteixin les projeccions de les ombres en tres moments diferents del dia.

En aquest apartat es valorarà la cobertura de cada element en tres moments diferents del dia (10.00 h – 13.00 h – 17.00 h), i com repercuteixin la projecció de les ombres en les zones en les que queden instal·lades.

La puntuació màxima per a aquest apartat serà de 5 punts.



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

15.2 CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÒRMULES (SOBRE C) – 55 punts

- **El menor preu sense variació de les qualitats i especificacions tècniques del contracte. La puntuació màxima possible serà de 40 punts.** Tenint en compte que la presentació de baixes econòmiques desproporcionades repercutirà en la qualitat del servei, es puntuarà amb la màxima puntuació el licitador que ofereixi el preu mínim, proporcionalment es puntuarà a la resta de licitadors, d'acord amb la formulació següent:

$$\text{Puntuació} = 40 \times B/N$$

B: Millor oferta econòmica (oferta més baixa)
N: Oferta econòmica a valorar
Les ofertes que igualin el tipus de licitació obtindran 0 punts.

Quedaran excloses de la licitació concurs les ofertes que superin alguns dels preus unitaris que integren el pressupost base de licitació.

Les ofertes que igualin el tipus de licitació obtindran 0 punts.

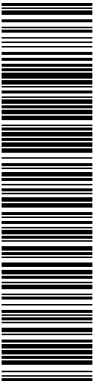
- **A la l'increment del termini de garantia de les obres. La puntuació màxima possible serà de 5 punts.** Es valorarà l'oferta d'increment del termini de garantia de l'obra previst en el PPT. Aquelles ofertes de termini de garantia que superin el mínim establert en el PPT de 12 mesos seran valorades amb un màxim de 5 punts.

Les ofertes d'increment del termini de garantia es formularan per 6 mesos i fins a un màxim de 24 mesos, valorant-se d'acord amb el quadre següent:

Oferta d'increment del termini de garantia respecte el mínim establert	Termini total de garantia ofertat	Puntuació
6 mesos	18 mesos	1,00
12 mesos	24 mesos	2,25
18 mesos	30 mesos	3,50
24 mesos	36 mesos	5,00

- **A la l'increment del termini de garantia del teixit de les ombres. La puntuació màxima possible serà de 10 punts.** Es valorarà l'oferta d'increment del termini de garantia del teixit previst en el PPT. Aquelles ofertes de termini de garantia que superin el mínim establert en el PPT de 60 mesos seran valorades amb un màxim de 10 punts.

Les ofertes d'increment del termini de garantia es formularan per 6 mesos i fins a un màxim de 24 mesos, valorant-se d'acord amb el quadre següent:



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

Oferta d'increment del termini de garantia respecte el mínim establert	Termini total de garantia ofertat	Puntuació
6 mesos	66 mesos	2,50
12 mesos	72 mesos	5,00
18 mesos	78 mesos	7,50
24 mesos	84 mesos	10,00

16.OFERTES DESPROPORCIONADES O TEMERÀRIES

Es fixa com a criteri que permeti apreciar, si escau, les proposicions susceptibles de no ser complertes com a conseqüència d'ofertes desproporcionades o temeràries, el considerat en l'art. 85 del Reglament General de la Llei de Contractes, en relació amb l'art. 149 de la LCSP, aplicant únicament sobre el criteri del preu.

Si amb l'aplicació d'aquest criteri s'identifica una determinada oferta com a presumptament temerària o desproporcionada, l'òrgan de contractació podrà demanar, una justificació detallada del cost, aportant quantificació econòmica desglossada dels recursos que s'hagin proposat en la proposta organitzativa a què es refereix l'apartat 10 del plec tècnic.

En la justificació de viabilitat s'hauran d'indicar necessàriament i de manera explícita les següents dades:

- Referències objectives que s'adoptin per a determinar aquesta quantificació (col·legis oficials professionals corresponents o taula salarial del conveni col·lectiu de la construcció vigent en Barcelona)
- Costos desglossats corresponents a cada un dels conceptes indicats com a recursos en la proposta organitzativa.
- Resultat econòmic total, com a justificació objectiva de l'oferta econòmica proposada.

En el supòsit que l'adjudicació recaigui en una oferta inicialment considerada presumptament com anormal i/o desproporcionada, es podrà exigir la constitució d'una garantia definitiva del 10 % del preu del contracte

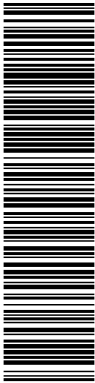
17.JUSTIFICACIÓ NO DIVISIÓ EN LOTS

Per la naturalesa de les prestacions no és possible entendre-les com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que puguin ser executades de forma independent, donat que el disseny, el subministrament i el muntatge van condicionats entre ells, donat que cada disseny comporta un subministrament i muntatge diferent.

Respecte el muntatge no es té en consideració la seva divisió en lots, ja que dificultaria i posaria en risc la correcta execució del mateix, principalment per dos motius:

- La divisió en lots requeriria una feina de coordinació dels diferents contractistes inviable per a una organització de les nostres dimensions.
- El tipus de subministrament i la seva instal·lació requereixen una alta especialització i uns alts coneixements.

DOCUMENT _Informe: Informe - 1437/2024/9620 IT	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7ZXDQ-XX8K9-DPYP8 Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 10:51:01 Pàgina 12 de 15	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador Tècnic d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 02/12/2024 21:09 2.- Director de l'Àrea d'Espai Públic i Ecologia Urbana de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/12/2024 15:01	ESTAT SIGNAT 03/12/2024 15:01



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

A part, donat que els condicionants tècnics pel disseny de les ombres en les diverses places, són uniformes en totes les ubicacions al estar condicionats al CTE en les condicions específiques d'Esplugues, fa que els càlculs i els dissenys a realitzar es comparteixin en els cinc espais, i no tindria sentit tindre que realitzar cinc càlculs diferents.

A més, la divisió en lots a més tindria impacte en l'Ajuntament des del punt de vista dels recursos humans i econòmics, que convertiria el contracte en molt ineficient

18. FIANÇA I GARANTIA

L'adjudicatari constituirà una fiança del 5% sobre el preu total de l'adjudicació a favor de l'Ajuntament d'Esplugues que garantirà l'exacte compliment del contracte, i les responsabilitats que es poguessin deduir.

Si el contractista per causes imputables a ell, incorregués en l'incompliment del contracte, l'ajuntament podrà optar per la rescissió del contracte amb pèrdua de la fiança o per la imposició de la penalitat de l'ú per mil sobre el preu del contracte per dia natural de retard.

L'import es farà efectiu mitjançant deducció d'aquesta penalitat en la corresponent factura. En tot cas la fiança respondrà de la seva efectivitat. El pagament de la penalització no exclou la indemnització a que l'Ajuntament pogués tenir dret pel concepte de danys i perjudicis.

El termini de garantia es fixa en un any des de la data d'acabament del contracte, més l'ampliació de garantia en cas que l'haguessin ofertat; igual que per cadascuna de les reparacions o reposicions que es realitzin durant el període de garantia.

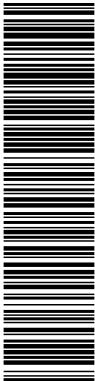
Passat el termini de garantia es procedirà a la devolució de la fiança.

19. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

D'acord amb l'obligació d'incloure una condició especial d'execució del contracte de caràcter socials, ètic, mediambiental o d'altre ordre, segons l'article 202 de la LCSP, es consideren com a condicions especials les dues següents:

1. L'Ajuntament d'Esplugues es troba dintre de la zona de Baixes Emissions de l'Àrea Metropolitana de Barcelona. En el cas de d'avís preventiu, declaració d'episodi o alerta ambiental, l'adjudicatari resta obligat a implantar de forma immediata les mesures que des de la Direcció d'Obra o Serveis Tècnics Municipals li siguin transmeses durant la seva duració, d'acord al protocol aprovat per l'Àrea Metropolitana de Barcelona. Aquestes mesures poden ser:
 - a. Per contaminació d'NOx:

DOCUMENT _Informe: Informe - 1437/2024/9620 IT	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7ZXDQ-XX8K9-DPYP8 Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 10:51:01 Pàgina 13 de 15	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador Tècnic d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 02/12/2024 21:09 2.- Director de l'Àrea d'Espai Públic i Ecologia Urbana de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/12/2024 15:01	ESTAT SIGNAT 03/12/2024 15:01



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

- i. Minimitzar els desplaçaments de vehicles i maquinària dels treballs de manteniment
- ii. Fins i tot aturar totalment l'execució dels treballs de manteniment

b. Per contaminació de partícules:

- i. Aturar treballs de moviments de terres
- ii. Aturar treballs d'enderroc
- iii. Aturar processos de fabricació
- iv. Reducció de jornada de treball
- v. Incrementar la freqüència d'aplicació obligatòries de neteja de l'obra i al reg d'obres de cel obert amb aigua freàtica
- vi. Evitar les activitats susceptibles de generar pols durant els moviments de terra. Aquests s'hauran d'aturar fins a la fi de l'episodi.
- vii. Suspensió temporal de les obres
- viii. Suspendre tots els enderrocs

2. El contractista haurà de realitzar una correcta gestió ambiental en l'execució de la seva prestació, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (fer una correcta gestió dels residus i dels embalatges, del consum d'energia i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.

S'utilitzaran materials no contaminants, respectuosos amb el medi ambient i de baix consum que compleixi els criteris i normatives actuals en quant a sostenibilitat i estalvi energètic.

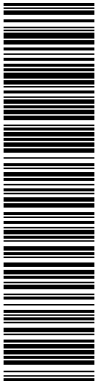
20. RÈGIM SANCIONADOR

Sense perjudici del dret de l'Ajuntament a acordar la resolució del contracte d'acord a la Llei de contractes i els seus supòsits, es considerarà la imposició de sancions segons:

- Quan el contractista incorri en demora respecte al compliment del termini d'execució del contracte per causes imputables a ell, l'Ajuntament podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de penalitats diàries en proporció de 1 Euro per cada 1.000 Euros de preu de contracte, IVA exclòs.
- L'aplicació de materials de característiques diferents a les exigides en el plec es considerarà un incompliment molt greu i s'imposarà una penalitat des del 5% del preu del contracte fins al 10% del preu del contracte (IVA exclòs), podent donar lloc a la resolució del contracte.
- Per incompliment de les condicions especials d'execució, dels criteris d'adjudicació o de les obligacions a què es refereix l'article 201 LCSP així com per compliment defectuós:

Com a regla general, la quantia de la penalitat serà d'un 1% de l'import d'adjudicació del contracte, tret que, motivadament, l'òrgan de contractació consideri que l'incompliment és greu o molt greu. En aquest cas, podran arribar fins a un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament.

DOCUMENT _Informe: Informe - 1437/2024/9620 IT	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7ZXDQ-XX8K9-DPYP8 Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 10:51:01 Pàgina 14 de 15	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador Tècnic d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 02/12/2024 21:09 2.- Director de l'Àrea d'Espai Públic i Ecologia Urbana de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/12/2024 15:01	ESTAT SIGNAT 03/12/2024 15:01



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

- Per compliment defectuós o parcial de la prestació objecte del contracte l'òrgan de contractació podrà optar per la resolució el contracte i la imposició d'una penalitat de fins al 10%, IVA exclòs, d'acord amb la parcialitat o defectuositat del producte entregat.
- Per incompliment de compromisos establerts d'adscripció de mitjans personals o materials (art. 76.2 LCSP), fins un 10% sobre el preu del contracte, IVA exclòs.
- Per incompliment de les característiques de l'oferta vinculades als criteris d'adjudicació, fins un 10% sobre el preu del contracte, IVA exclòs.

La reiteració en l'incompliment es podrà tenir en compte per valorar-ne la gravetat.

En la tramitació de l'expedient sancionador, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions dins un termini de cinc dies hàbils i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

L'import de les penalitzacions per demora podrà fer-se efectiu mitjançant la seva deducció en el/s document/s comptable/s de reconeixement de l'obligació, sense perjudici que la garantia respongui de l'efectivitat d'aquelles en els termes legalment previstos.

Per les causes de resolució del contracte, la seva aplicació i els efectes d'aquesta, s'estarà al que disposen els articles 211, 212, 306 i 307 de la LCSP.

La resolució del contracte s'acordarà per l'òrgan de contractació d'ofici o a instància del contractista, en el seu cas, mitjançant procediment tramitat en la forma reglamentàriament establerta per l'article 109 del RGLCAP.

21. RESPONSABLES DEL CONTRACTE

L'Ajuntament designarà mitjançant nomenament al personal tècnic competent, del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient que coordinarà i supervisarà la correcta execució del contracte, i que actuarà com a interlocutor amb la firma adjudicatària del contracte.

Aquest responsable del contracte, serà el següent tècnic:

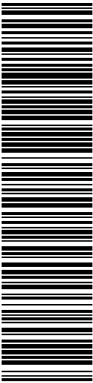
En Carlos Soriano Morón, enginyer de Camins, Canals i Ports, Coordinador Tècnic d'Espai Públic i Medi Ambient.

22. OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

Les obligacions i responsabilitats de la firma adjudicatària es regiran pels continguts del Plec de Prescripcions Tècniques, i amb caràcter general, pel que disposen la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació (LOE), el Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), i el codi deontològic i normativa vigent dels corresponents col·legis professionals.

La firma adjudicatària s'obligarà a disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil amb cobertura corresponent a un import mínim de 500.000,00 €, la disponibilitat i vigència de la qual, s'haurà d'acreditar com a condició prèvia per a la signatura del contracte.

DOCUMENT _Informe: Informe - 1437/2024/9620 IT	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7ZXDQ-XX8K9-DPYP8 Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 10:51:01 Pàgina 15 de 15	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador Tècnic d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 02/12/2024 21:09 2.- Director de l'Àrea d'Espai Públic i Ecologia Urbana de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/12/2024 15:01	ESTAT SIGNAT 03/12/2024 15:01



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

23. REVISIÓ DE PREUS

No s'admet la revisió de preus.

24. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

Modificacions no previstes

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

Les modificacions del contracte hauran de formalitzar-se de conformitat amb el que disposa l'article 156 de la LCSP, i hauran de publicar-se de conformitat amb el previst als articles 207 i 63 de la mateixa Llei.

Així mateix, serà d'aplicació a les modificacions del contracte allò previst al Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

25. SUBCONTRACTACIÓ

El contractista resta obligat a executar amb mitjans propis de l'empresa tots els treballs de associats al disseny i al subministrament dels elements.

En aquest sentit, l'empresa adjudicatària podrà concertar amb altres empreses les tasques de obra civil.

El contractista haurà de comunicar per escrit a l'òrgan de contractació, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard amb l'entrega de la documentació tècnica, la seva intenció de subcontractar, assenyalant la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, dades de contacte i representant o representants legals del subcontractista.

A més, en la mateixa comunicació haurà de justificar suficientment la seva aptitud per executar-la per referència als elements tècnics i humans de que disposa i a la seva experiència.