

**Plec de prescripcions tècniques per a la contractació d'un servei de jardineria interior de
conreu hidropònic per a la seu de l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades**

Exp. ACPD-2025-1

Ref. 01.25.2140001

Índex

1. Objecte.....	2
2. Contingut i característiques tècniques.....	2
3. Equip de treball.....	4
4. Materials de treball.....	4
5. Calendari d'execució	4
6. Valoració econòmica i contractació.....	4
Annex I	6

1. Objecte

L'objecte és la contractació d'un servei per al manteniment integral de la jardineria interior, mitjançant el conreu hidropònic, a la seu de l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades (APDCAT), situada a Gran Via de les Corts Catalanes, 635, primera planta de Barcelona.

Codi CPV: 77311000-3 (Serveis de manteniment de jardins i parcs).

2. Contingut i característiques tècniques

L'APDCAT té a les seves instal·lacions una sèrie de plantes d'interiors, amb el següent detall:

- 18 jardineres de mides 80x40x12 cm amb una varietat de plantes hidropòniques d'interior. La plantació es va realitzar durant el mes de març de 2024.
- 14 testos de diferent grandària (40 cm i 60 cm de diàmetre) distribuïts als despatxos de la seu, amb plantes i arbustos d'interior.

D'acord amb el que s'exposa en el punt 1. Objecte del contracte, el servei de manteniment integral de la jardineria interior. Les plantes de la seu de l'APDCAT estan produïdes en cultiu hidropònic. El cultiu hidropònic és un mètode de cultiu que es desenvolupa sense l'ús de terra orgànica i els nutrients per les plantes venen dissolts en l'aigua de reg.

L'Autoritat, des de fa anys, va adoptar el cultiu hidropònic de les seves plantes interiors per garantir:

- Un ús eficient de l'aigua: la hidroponia utilitza fins a un 90% menys d'aigua que el cultiu amb terra.
- Major control sobre els nutrients: en el conreu hidropònic, els nutrients es proporcionen directament a les plantes en una solució controlada, fet que permet optimitzar el creixement i assegurar que reben exactament el que necessiten.
- Minimització de l'ús de fitosanitaris: donat que es cultiva en un medi controlat, això redueix molt l'estrès que passa la planta i, per tant, les seves plagues.
- Creixement més ràpid i major rendiment: les plantes cultivades de manera hidropònica solen créixer més ràpidament que les cultivades en terra perquè tenen un accés directe i constant als nutrients, aigua i oxigen. Aquest control de les condicions que tenen les plantes, contribueix a una millor longevitat, i gairebé mai han de ser substituïdes.
- Menor ús d'espai: els sistemes hidropònics poden ser verticals o organitzats en estructures compactes, fet que permet aprofitar millor l'espai disponible. Així s'ha configurat el sistema a l'APDCAT amb les jardineres reduïdes situades sobre els armaris.

Aquest sistema de conreu i cura de les plantes vives que s'utilitza a l'APDCAT té una sèrie de característiques tècniques de les quals les més importants són:

- Substrat inert: en lloc de terra, s'ha utilitzat un substrat inert com l'argila expandida. El substrat proporciona suport físic a les plantes, però no intervé en la nutrició, ja que els nutrients es troben a la solució aquosa.
- Solució nutritiva controlada: una barreja d'aigua i nutrients essencials (nitrogen, fòsfor, potassi, calci, magnesi, entre d'altres) que es dosifica de manera precisa. L'aigua utilitzada es sotmet a controls de nivells de pH i conductivitat elèctrica (CE) de la solució es monitoritza per assegurar que els nutrients estiguin disponibles per a les plantes en les concentracions adequades. Aquesta solució està preparada i controlada per l'adjudicatari. No s'utilitza l'aigua corrent de les oficines.

A banda de l'especificitat del cultiu hidropònic de totes les plantes vives de l'APDCAT, per al manteniment d'aquestes cal realitzar un conjunt de tasques bàsiques amb una **frequència del servei quinzenal de dues hores** de durada tal i com es detallen a continuació:

- Revisió i control de cada planta.
- Regs manuals amb regadora de la solució.
- Polvorització d'humitat, si escau.
- Neteja de fulles.
- Eliminació de fulles seques.
- Esporgues segons necessitats.
- Tractaments fitosanitaris i curatius.
- Renovació de les plantes en mal estat.
- Subjecció artificial de les plantes que per la seva estructura ho necessitin.
- Retirada de totes les restes orgàniques procedents dels treballs d'esporga i neteja.
- Reposició, al seu càrrec, de les plantes malmeses per una mala praxi durant el desenvolupament del servei de manteniment
- Assessorament en relació a tipus de plantes a instal·lar, opcions de manteniment i qualsevol tema relacionat amb la jardineria.

Adicionalment, cal una supervisió periòdica trimestral d'aquest servei per part del coordinador tècnic que defineixi l'empresa adjudicatària com a responsable del servei, que serà la persona interlocutora amb l'APDCAT.

3. Equip de treball

L'empresa adjudicatària disposarà de personal amb formació suficient per desenvolupar correctament les tasques objecte del contracte.

El contractista haurà d'adscriure a l'execució del contracte els següents mitjans personals:

- Una persona responsable del servei amb categoria mínima d'encarregat o mestre jardiner, la qual haurà de conèixer clarament totes les tasques i serveis inclosos en aquest contracte. Serà, en primer terme, la persona interlocutora amb l'APDCAT i la responsable del servei. També serà la persona encarregada de garantir la qualitat de la prestació del servei i de la coordinació amb l'APDCAT.
- Una persona operària amb categoria d'oficial de jardineria o bé una persona amb categoria de peó de jardineria amb formació suficient per desenvolupar correctament la seva tasca. El personal responsable de manipular productes fitosanitaris haurà de disposar del carnet d'aplicador de productes fitosanitaris com a mínim de nivell bàsic.

Els rols especificats en aquesta contractació es poden acumular i ser assumits per una mateixa persona.

4. Materials de treball

Totes les eines i materials necessaris per al correcte desenvolupament de les tasques.

L'utilitatge, maquinària, materials, etc., utilitzats respectaran al màxim la protecció del medi ambient sent productes ecològics no tòxics per a les persones ni els animals.

L'utilitatge, maquinària, materials, etc. que utilitzi per a la prestació del servei hauran de complir la normativa vigent que els sigui d'aplicació.

L'aspecte general del personal i de la seva roba i utensilis de treball serà ordenat i net.

5. Calendari d'execució

El contracte tindrà una durada inicial de dos anys, a partir de la data de resolució d'adjudicació, podent-se prorrogar fins a dos anys addicionals.

6. Valoració econòmica i contractació

L'import màxim de licitació per aquest contracte és de 3.360,00 € IVA exclòs, essent el percentatge a aplicar de l'Impost sobre el Valor Afegit del 21%, per un import de 705,60 €, i que resulta un import total de 4.065,60 €, per a un període de dos anys.

Pressupost	IVA (21%)	Pressupost base licitació
3.360,00	705,60	4.065,60

El contracte contempla la possibilitat de fins a dues pròrrogues anuals. En cas de pròrroga, els

preus base unitaris del contracte s'actualitzaran anualment, d'acord amb la fórmula prevista al punt 6 del Plec de clàusules administrativa de la present contractació.

S'efectuaran pagaments contra factura mensualment, en funció dels serveis realitzats durant el període de facturació.

Les quantitats fraccionades seran abonades per l'APDCAT dins els terminis legals corresponents, una vegada efectuat el servei i comprovat la seva idoneïtat tècnica per part dels responsables de l'Autoritat.

Les entitats recollides a l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures del Sector Públic, tindran l'obligació de lliurar la factura que hagin expedit pels treballs realitzats per mitjans electrònics.

En la facturació electrònica s'ha de fer constar el codi A09018940 als camps òrgan gestor, unitat tramitadora i oficina comptable (Llei 25/2013).

Les dades de l'APDCAT que han de constar a la factura són les següents:

Autoritat Catalana de Protecció de Dades
Gran Via de les Corts Catalanes, 635, primera planta
08010 Barcelona

La Directora

DILIGÈNCIA: Faig constar que el contingut d'aquest Plec ha estat informat per l'Assessoria Jurídica de l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades en data 12 de desembre de 2024.

Annex I

- Fotografies de les jardineres tipus



- Fotografies des testos

