

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PER AL CONTRACTE DEL SERVEI DE DIRECCIÓ AMBIENTAL DE L'OBRA DE RESSEGELLAT I ACTUACIONS COMPLEMENTÀRIES DEL DIPÒSIT DE RESIDUS DE CAN PLANAS SITUAT A Cerdanyola del Vallès

1. MARC DE L'ENCÀRREC

L'abocador de Can Planas és una antiga explotació d'argiles que va donar lloc a la formació de quatre cubetes de fondària de fins a 40 m, que van ser posteriorment utilitzades com a dipòsit de residus de construcció, demolició i residus industrials diversos des del 1981 fins el 1995 quan va ser clausurat.

L'abocador de Can Planas ha estat objecte d'un primer segellat durant les actuacions de clausura de les quatre cubetes que van tenir lloc entre 1988 i 1995 i que va consistir en una capa d'argiles de potència molt variable (en ocasions és inexistent i de vegades fins a 1 m) que es veu complementada per abocaments superficials de runes. Tot i això, no es pot considerar que les runes abocades puguin formar part d'un segellat eficaç i, per tant, cal implantar les millors solucions tècniques pel ressegellat de l'abocador, resolent els problemes que es desprenen d'aquest tipus d'actuació, i potenciar el caràcter d'espai lliure que aquest àmbit pot recuperar a través de la seva restauració.

Segons l'article 14 de la Llei 31/2010, del 3 d'agost, de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, aquesta entitat té competències sobre el tractament dels residus municipals. El dipòsit de residus de Can Planas ha format part de les infraestructures necessàries per donar tractament als residus generats dins de l'àmbit metropolità, i en correspondència amb les responsabilitats que li pertocuen, aquesta administració ha de realitzar les obres necessàries de segellat per adaptar l'abocador a la normativa que li és d'aplicació (Decret 1/1997 de 7 de gener de disposició del rebuig dels residus en dipòsits controlats).

En concret aquest contracte dóna compliment a la partida alçada a justificar PA-5 del projecte de ressegellat i actuacions complementàries al Dipòsit de residus de Can Planas (Cerdanyola del Vallès) (Expedient 900045/2022). Projecte aprovat definitivament pel Consell Metropolità de l'Àrea Metropolitana de Barcelona en sessió de data 25 d'abril de 2023 (Expedient 900045/2022).

El projecte de ressegellat s'ha plantejat primer de tot amb les obligacions que estableix el Decret 1/1997 sobre la disposició del rebuig en dipòsits controlats (modificat per la Directiva 1999/31/CEE i per la seva transposició en el Reial Decret 646/2020), que té per objecte regular les condicions tècniques i administratives que han de complir tots els dipòsits controlats de residus. Aquesta adaptació té una forta component ambiental i que suposa, a la vegada, una millora de la funcionalitat de les dinàmiques i processos territorials que afavoreixen la qualitat del paisatge.

La necessitat de la present contractació queda recollida a la RESOLUCIÓ ACC/1111/2023, de 23 de març, de declaració d'impacte ambiental del Projecte de ressegellat i actuacions



complementàries al dipòsit de residus de Can Planas, promogut i tramitat per l'Àrea Metropolitana de Barcelona, al terme municipal de Cerdanyola del Vallès (exp. OAA20190053), de la Direcció General de Polítiques Ambientals i Medi Natural del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural. A l'apartat 6 Resolució s'indica:

"6.1 Programa de vigilància ambiental

El promotor del Projecte es responsabilitzarà de l'execució del Programa de vigilància ambiental i dels seus costos. Aquest Programa disposarà d'una direcció ambiental d'obra que tindrà com a funció bàsica fer complir l'Estudi d'impacte ambiental i aquesta Declaració d'impacte ambiental mitjançant el seguiment acurat de les obres. Les incidències ambientals s'han de reflectir en informes tècnics que s'elaboraran mensualment i s'adreçaran a la Direcció General de Polítiques Ambientals i Medi Natural."

2. OBJECTE DEL PLEC

El present plec de prescripcions tècniques (en endavant, PPT) del contracte del servei de Direcció Ambiental d'Obra de ressegellat i actuacions complementàries del dipòsit de residus de Can Planas situat a Cerdanyola del Vallès té com objecte descriure i enumerar els treballs a desenvolupar per fer el seguiment ambiental de l'obra de ressegellat. Alhora, té per objecte definir els criteris tècnics que han de servir de base per a la realització del servei, establir els terminis previstos i altres condicions tècniques vinculades a la seva execució; de la mateixa manera, definir el sistema de control i seguiment i manteniment de la prestació. Tot això, dins dels paràmetres establerts en la legislació vigent i amb la finalitat de garantir la qualitat, coherència i homogeneïtat dels treballs objecte del contracte.

3. OBJECTE DE L'ENCÀRREC

L'objecte del present contracte és prestar l'assistència tècnica al Servei d'Emergència Climàtica i Educació Ambiental l'Oficina de Canvi Climàtic i Educació Ambiental per el servei d'assessoria en el seguiment ambiental de les obres, concretament portant els treballs de direcció ambiental de l'obra referida a l'encapçalament.

Els objectius de la Direcció Ambiental d'Obra han de ser:

- Assegurar i certificar el compliment de la Resolució de declaració d'impacte ambiental del Projecte de ressegellat i actuacions complementàries al dipòsit de residus de Can Planas, promogut i tramitat per l'Àrea Metropolitana de Barcelona, al terme municipal de Cerdanyola del Vallès (exp. OAA20190053), de la Direcció General de Polítiques Ambientals i Medi Natural del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural, de la Generalitat de Catalunya (veure Annex I), d'acord amb les competències i atribucions de l'AMB.
- Anticipar-se a l'execució de les tasques programades que tenen implicació ambiental, informant a la Direcció d'obra i al Contractista dels aspectes ambientals a considerar.
- Controlar que els materials i les tasques realitzades pel Contractista, de caràcter o amb implicació ambiental, respectin els condicionants ambientals establerts i, en cas de dificultats, posar-les en coneixement de la Direcció d'obra i del Servei Emergència Climàtica i Educació Ambiental de l'AMB.



- Verificar que les modificacions d'obra proposades per la Direcció d'obra o pel Contractista s'adapten als condicionants i prescripcions ambientals anteriorment definides.
- Informar al Servei Emergència Climàtica i Educació Ambiental de l'AMB sobre l'adequació ambiental de les obres segons els criteris establerts.

4. DEFINICIÓ DEL CONTRACTE

4.1. Abast dels treballs

L'abast dels treballs es correspon amb la Direcció Ambiental d'Obra de les obres del projecte de ressegellat i actuacions complementàries al Dipòsit de residus de Can Planas al terme municipal de Cerdanyola del Vallès. La funció bàsica de dita Direcció Ambiental d'Obra és fer complir l'Estudi d'impacte ambiental i la Declaració d'impacte ambiental mitjançant el seguiment acurat de les obres.

Per tal de garantir una correcta execució dels aspectes ambientals de les obres esmentades cal dotar dels mitjans professionals adequats i necessaris per tal que la materialització de les partides ambientals del Projecte aprovat sigui les adequada. Així mateix s'hauran d'efectuar totes les accions, càlculs i assaigs necessaris per tal que l'Àrea Metropolitana de Barcelona pugui prendre les decisions d'índole tècnica, econòmica i/o funcional que calguin.

Aquesta direcció ambiental anirà enfocada cap a totes les vessants ambientals del Projecte; és a dir, l'equip adjudicatari haurà d'estar format per personal amb coneixements i experiència suficients en tots i cadascun dels vectors ambientals afectats pel Projecte.

L'equip adjudicatari designarà la persona que actuarà com a Director Ambiental de les Obres que serà confirmat per l'AMB com a tal.

De vital importància, també ha de ser el control econòmic de les partides ambientals del procés per tal d'evitar increments injustificats del cost total.

4.2. Funcions

La Direcció Ambiental d'Obra, encapçalada per un tècnic de titulació competent, es responsabilitzarà del seguiment, control i valoració de l'aplicació, des de l'inici i durant l'execució de les obres contractades, dels condicionants ambientals aplicables, entre els que destaquen la *Resolució de declaració d'impacte ambiental del Projecte de ressegellat i actuacions complementàries al dipòsit de residus de Can Planas, promogut i tramitat per l'Àrea Metropolitana de Barcelona, al terme municipal de Cerdanyola del Vallès (exp. OAA20190053), de la Direcció General de Polítiques Ambientals i Medi Natural del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural, de la Generalitat de Catalunya (veure Annex I).*

Sota aquestes premisses, el Director Ambiental d'obra haurà de coordinar amb la Direcció d'obra de forma que, des de l'etapa prèvia de les obres assignades al seu càrrec i al llarg de la seva execució, s'incorporin els requisits ambientals anteriorment mencionats.

L'equip mínim exigit és el descrit a plec de clàusules administratives particulars (PCAP) com a requisit d'admissió. Aquest equip és el responsable del compliment de la Direcció Ambiental d'Obra en termes de terminis, costos, qualitat constructiva i qualitat ambiental.

Per tant, de manera detallada però no limitativa, l'equip adjudicatari dels treballs que són objecte del present plec assumirà les següents funcions:



- **Abans de l'inici de les obres**

Són actuacions basades en el marc de la planificació física del territori i encaminades a la prevenció d'impactes significatius sobre el conjunt de components ambientals que integren la superfície afectada (sòl, aigua, vegetació, fauna, paisatge i patrimoni) i sobre els nuclis habitats propers.

1. Anàlisi detallat de la documentació ambiental del projecte (veure Annex II) i de la Resolució de declaració d'impacte ambiental (DIA). Avaluació de les mesures preventives i correctores previstes i verificació del correcte compliment de requisits ambientals. Revisió d'amidaments i preus de partides d'integració ambiental i mesures ambientals.

Es realitzarà un informe d'anàlisi de compliment de la DIA, de totes les mesures previstes, així com un resum d'amidaments i preus de partides ambientals. A l'informe es faran propostes de noves mesures preventives i correctores, si es considera que les definides en el projecte no són suficients per garantir la prevenció d'impactes i / o la integració final de les actuacions.

2. Revisió i validació del Pla de Qualitat i Medi Ambient del contractista, pel que fa a la part de gestió ambiental.
3. Anàlisi i validació dels plans específics presentats pel contractista, especialment plans de terres, pla de residus i plans d'accessos i ocupacions (ocupacions temporals, instal·lacions auxiliars, etc.). Es tindran presents els principals aspectes ambientals com la gestió de l'aigua i la compatibilitat dels terminis i períodes de l'obra amb la fauna.
4. Determinar els permisos, autoritzacions i llicències de caràcter ambiental que seran necessàries per a l'execució de l'obra.
5. Realització d'una campanya de reconeixement sobre el terreny per tal de garantir que es mantenen les condicions inicials descrites en el projecte i comprovació de les de replanteig. La restauració de l'àmbit no forma part d'aquest projecte i pertany al futur desenvolupament del Centre Direccional de Cerdanyola del Vallès, però caldrà seguir les recomanacions que s'haurien de tenir en compte d'acord amb l'Estudi d'impacte ambiental.

Visita a cadascuna de les zones d'obra per tal de fer un reconeixement específic del terreny i determinar possibles canvis respecte a les condicions inicials descrites en els projectes. Verificació del replanteig efectuat a la zona i correcta delimitació de tota l'obra.

6. Determinació de la sensibilitat ambiental i elaboració dels plànols de zones excloses, restringides i admissibles de l'entorn de l'obra, en funció de la qualitat/fragilitat del medi i la seva aptitud d'ús.

Es condicionarà el replanteig i la localització de les instal·lacions necessàries per a l'execució de l'obra en el marc de la sensibilitat ambiental del territori de manera que es puguin respectar o evitar, sempre que sigui tècnicament viable, les àrees del territori que manifesten un major valor ambiental. A més, es realitzarà la protecció d'aquestes àrees mitjançant una delimitació específica i adequada de les zones a respectar.

- **Durant l'execució de les obres, control i seguiment ambiental**



1. Definició i establiment de criteris ambientals a aplicar per a la correcta execució i minimització de l'afectació a l'entorn.

2. Control i vigilància ambiental durant l'execució de l'obra:

Es realitzarà el control i vigilància dels diferents paràmetres ambientals durant l'execució de l'obra.

- Protecció de la qualitat atmosfèrica (contaminació de l'aire i soroll).
- Conservació de sòls.
- Protecció dels sistemes fluvials.
- Protecció enfront de la contaminació sòl i aigües.
- Protecció de la vegetació.
- Protecció de la fauna.

A partir del control sistemàtic de l'obra es revisa qualsevol desviació o canvi que es pugui presentar, fent una valoració ambiental del mateix i informant i analitzant les possibles causes que hagin motivat aquest canvi.

3. Coordinar i controlar l'execució de les mesures preventives, correctores i compensatòries definides en el projecte constructiu.

Revisar i coordinar l'execució de les mesures preventives, correctores i compensatòries així com el seguiment i control de la seva execució, fixant els criteris per a la correcta execució de les mateixes. Registre de les mesures efectuades i descripció en els informes tècnics de seguiment ambiental.

4. Actuacions per a la Restauració Ambiental de les zones afectades per l'obra:

- Desmantellament d'instal·lacions temporals i condicionament de les àrees afectades.
- Estesa de terra vegetal.
- Sembres i hidrosembres.

S'atendrà a la totalitat de les zones afectades per les obres, tant de l'àmbit del projecte com de les possibles zones externes.

5. Revisió de la gestió de terres i residus de l'obra. Es revisarà que es compleixi amb el Pla de Gestió de terres i de Residus redactat pel contractista a l'inici de l'obra, i aprovat per la Direcció d'obra, i que es duu a terme una correcta gestió de les terres, així com una adequada segregació i emmagatzematge dels residus generats i la correcta gestió dels mateixos.

6. Revisió i validació de la certificació de les partides pressupostàries de les mesures preventives, correctores i compensatòries d'impacte ambiental.

A cada període de certificació, es revisaran i validaran els mesuraments de les partides pressupostàries de les mesures d'impacte ambiental executades durant el període i es coordinarà amb la Direcció d'Obra la seva certificació.

7. Emetre informes tècnics periòdics de seguiment ambiental de l'obra. La redacció d'un informe de seguiment ambiental de periodicitat mensual i els informes específics que siguin necessaris per donar compliment als aspectes identificats a la Resolució de DIA.
8. Visites d'obra i assistència a les reunions periòdiques de seguiment de l'obra. El tècnic de la Direcció Ambiental d'Obra i quan es requereixi, el cap de la Direcció Ambiental d'Obra, assistiran a les reunions periòdiques de seguiment de les obres.



Assistir a totes les visites d'obra necessàries per al correcte desenvolupament de l'obra, independentment de la visita setmanal a peu d'obra amb totes les parts implicades o de les que l'AMB consideri oportunes en cada moment.

- **Finalització de l'obra**

1. Verificar la finalització de tots els treballs de l'obra. Comprovació de la correcta execució i finalització de les mesures correctores i de restauració definides.

Verificar la finalització de tots els treballs de l'obra, incloses la restitució i restauració dels accessos generats, zones d'ocupació temporal i altres zones afectades. Informe detallat de les actuacions realitzades relatives a temes ambientals (mesures preventives i correctores, incidències, estudis complementaris, etc.).

2. Elaborar i emetre informe final signat on es recopili tota la documentació ambiental de l'obra, a partir del qual l'AMB donarà resposta a la *Resolució de declaració d'impacte ambiental del Projecte de ressegellat i actuacions complementàries al dipòsit de residus de Can Planas, promogut i tramitat per l'Àrea Metropolitana de Barcelona, al terme municipal de Cerdanyola del Vallès (exp. OAA20190053), de la Direcció General de Polítiques Ambientals i Medi Natural del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural, de la Generalitat de Catalunya.*

- **Després de la recepció provisional de les obres.**

1. Visites posteriors en cas d'haver-hi alguna actuació o verificació a fer, atès que el període de garantia de l'obra és d'un any.

5. Durada

La durada prevista dels treballs de direcció d'obra serà de 337 dies, aproximadament. No obstant això, la durada de la Direcció Ambiental d'Obra quedarà subjecte a la durada final de l'obra.

ANNEX I. Resolució de declaració d'impacte ambiental del Projecte de ressegellat i actuacions complementàries al dipòsit de residus de Can Planas, promogut i tramitat per l'Àrea Metropolitana de Barcelona, al terme municipal de Cerdanyola del Vallès (exp. OAA20190053), de la Direcció General de Polítiques Ambientals i Medi Natural del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural, de la Generalitat de Catalunya.

ANNEX II. Estudi d'impacte ambiental.

