



**LISTAS DE COMPROBACIÓN PARA REVISIÓN DE
INSTALACIONES Y EQUIPOS DE PROTECCIÓN
CONTRA INCENDIOS RD 513/2017**

EXTINTORES PORTÁTILES

DATOS DE LA INSTALACIÓN

Nombre: **INSTAVI AEROPUERTO LERIDA ALGUAIRE**

Dirección: **ALGUAIRE**

PERIODICIDAD DE LA REVISIÓN

☐ Mensual

☐ Trimestral

☐ Semestral

☒ Anual

DATOS EMPRESA MANTENEDORA:

Nombre Empresa Mantenedora: **CROMA GESTIÓN, S.L.**

Registro Industria: **105000698**

Técnico: **Alejandro Labrador**

Técnico: **Ian Kozlowski**

FECHA DE LA REVISIÓN EFECTUADA:

Inicio trabajos: **29/01/2024**

Fin trabajos: **31/01/2024**



LISTAS DE COMPROBACIÓN

EXTINTORES PORTÁTILES

Croma Gestión, S.L.

C/ Olivera nº 3, P1 E

43840 Salou - Tarragona

info@cromagestion.es

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual

1.- INSPECCIÓN VISUAL

PE			BIEN	MAL
1.1.	T/A	¿La señal de cada extintor es adecuada, visible e identificable y correctamente colocada?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2.	T/A	¿El extintor es accesible y está correctamente ubicado para acceder a él en caso de fuego?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.3.	T/A	¿La altura desde el suelo es correcta (máximo 1,70 m)?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.4.	T/A	Aspecto externo: ¿están exentos de corrosión, golpes, abolladuras, suciedad?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.5.	T/A	¿Los precintos y seguros están intactos?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.6.	T/A	¿El anclaje y soporte de fijación es correcto y seguro?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.7.	T/A	¿Están en buen estado la manguera, boquilla, válvula y manómetro?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.8.	T/A	La identificación y etiquetas (fabricación, retimbrado y mantenimiento) ¿son correctas?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.9.	T/A	Comprobación del estado de la carga del extintor mediante pesada, ¿el peso es correcto?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.10.	T/A	En extintores de presión adosada, desmontaje del botellín y pesaje ¿es correcto el peso de la carga del botellín?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.11.	T/A	Está retimbrado el extintor (y el botellín en los extintores de presión adosada) conforme al RAP?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.12.	T/A	Comprobación del estado del agente extintor, ¿está exento de anomalías aparentes?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.13.	T/A	Comprobación de la presión interior (mediante pesada en los de CO2 y mediante manómetro en el resto), ¿es correcta?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.14.	T/A	¿La cantidad, tipo y eficacia de los extintores es correcto conforme al uso y zona que protege?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

2.- LISTADO DE EXTINTORES

Nº		Eficacia	Altura superior a 1,7m	Fecha Fabric.	Fecha Ultimo Retimbr.	Señal	Manguera y boquilla	Precinto	Accesibilidad	Peso y Presión	Num. Serie	Ubicación	Observaciones
			(Si/No)			(Si/No)	(Bien/Mal)	(Si/No)	(Bien/Mal)	Bien/Mal			
2	P6	27A183B	NO	2011	2021	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	3638725	Llegadas	
3	P6	27A183B	NO	2006	2021	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	2079769	Llegadas 2	
4	P6	27A183B	NO	2011	2021	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	363865	TALLER TORRE	
5	P6	27A183B	NO	2010	2020	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	3419800	Planta 0 UPS	
6	P6	27A183B	NO	2017	2023	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	5120016	Planta 1 - Celdas	
7	P6	21A113B	NO	2007	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	2373804	Planta 8	
9	P6	27A183B	NO	2010	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	42234	Esc. Aire 7º	
10	P9	43A233B	NO	2019		SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	423694	Escuela baa training	
11	NC2	34B	NO	2009	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	54146	CB0026	
12	NC2	34B	NO	2012	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	10020702	CB0027	
13	NC2	34B	NO	2016	2021	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	038602	Aeroclub	
14	NC2	34B	NO	2016	2021	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	38583	Aeroclub	
15	NC2	34B	NO	2016	2021	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	038604	Aeroclub	
16	CO2	89B	NO	2024		SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	75524	Taller	
17	P6	21A	NO	2007	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	2321	BOMBEROS. TALLER	
18	CO2	89B	NO	2024		SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	RP13863	Grupo. Inc.	
19	CO2	89B	NO	2009	2020	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	135282	Centro Transformación	
20	CO2	89B	NO	2019	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	6634	Cocina	
21	CO2	89B	NO	2006	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	5436	Planta 4	
22	P6	27A183B	NO	2019	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	5706333	Esc. Aire 6º	
23	P6	27A183B	NO	2011	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	620054	Esc. Aire 7º	
24	P6	27A183B	NO	2008	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	2826581	Esc. Aire 8ª	

2.- LISTADO DE EXTINTORES

Nº		Eficacia	Altura superior a 1,7m (Si/No)	Fecha Fabric.	Fecha Ultimo Retimbr.	Señal	Manguera y boquilla	Precinto	Accesibilidad	Peso y Presión	Num. Serie	Ubicación	Observaciones
			(Si/No)			(Bien/Mal)	(Si/No)	(Bien/Mal)	Bien/Mal				
25	P6	21A113B	NO	2007	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	660910	Esc. Tierra 9º	
26	P6	21A113B	NO	2007	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	5891	Esc. Tierra 8º	
27	P6	21A113B	NO	2007	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	2373809	Esc. Tierra 7º	
28	P6	21A144B	NO	2007	2024	SI	BIEN	Si	BIEN	BIEN	61545	Esc. Tierra 6º	
29	P6	21A144B	NO	2007	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	9211	Esc. Tierra 4º	
30	P6	21A144B	NO	2007	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	8664	Esc. Tierra 3º	
31	P6	27A183B	NO	2014	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	11372	Esc. Tierra 2º	
32	P6	21A113B	NO	2007	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	2539894	Pk. Trafo 2	
33	P6	27A183B	NO	2007	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	612878	Celdas Zona Aire	
34	P6	27A183B	NO	2008	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	4051	Salidas	
35	P6	21A113B	NO	2009	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	17754	Terminal	
36	P6	27A183B	NO	2009	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	375	BUFFET	
37	P6	21A	NO	2007	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	2373799	Bomberos	
38	P6	21A113B	NO	2007	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	523593	Planta 2	
39	P6	21A	NO	2007	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	2373826	Huerto Solar	
40	P6	21A113B	NO	2007	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	523593	Planta 3	
41	P6	34A233B	NO	2022	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	367485	Esc. Aire 3º	
42	P6	27A113B	NO	2007	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	2373818	Planta 4	
43	P6	27A183B	NO	2006	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	1573	Esc. Aire 5º	
44	P6	21A113B	NO	2007	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	8092	Planta 6	
45	P6	21A113B	NO	2008	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	31815	Farola Torre C.	
46	P6	27A183B	NO	2024		SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	569194	Bomberos	
47	P6	27A183B	NO	2007	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	585653	Planta 0 Ent Torre	
48	P6	27A183B	NO	2024		SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	663423	Planta 1	
49	P6	21A113B	NO	2009	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	4576	Taller Aeroclub	
50	P6	21A	NO	2008	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	130360	Emisora Pasillo	
51	P6	27A	NO	2013	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	407102	Central Eléctrica	
52	P6	21A113B	NO	2007	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	2373831	Pk. Transformador 2	
53	P6	27A	NO	2015	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	4434882	Pasillo Seguridad	
54	P6	21A113B	NO	2007	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	2373800	Taller	
55	P6	21A	NO	2007	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	8091	Salidas	
56	P6	21A113B	NO	2014	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	8430	Esc. Tierra 5º	
57	P6	21A	NO	2007	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	565048	Bomberos Sala	
58	P6	27A	NO	2013	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	331779	Bomberos	
59	P6	21A113B	NO	2007	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	477162	Bomberos Sala	
60	P6	27A	NO	2011	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	619496	Bomberos Taller	
61	P6	21A113B	NO	2007	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	2373802	Bomberos Vestuario	
62	P6	27A113B	NO	2007	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	2373830	Terminal Altillio	
63	P6	21A144B	NO	2007	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	8102	Planta 0	
64	P6	27A183B	NO	2008	2020	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	00050	Llegadas 2	

2.- LISTADO DE EXTINTORES


Nº		Eficacia	Altura superior a (Si/No)	Fecha Fabric.	Fecha Ultimo Retimbr.	Señal	Manguera y boquilla	Precinto	Accesibilidad	Peso y Presión	Num. Serie	Ubicación	Observaciones
						(Si/No)	(Bien/Mal)	(Si/No)	(Bien/Mal)	Bien/Mal			
66	P6	27A183B	NO	2009	2020	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	01251	Esc. Aire 4º	
67	P6	27A183B	NO	2009	2020	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	00681	Esc. Aire 2º	
68	P6	21A	NO	2007	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	2373805	Guardia Civil	
71	P6	27A183B	NO	2016	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	307165	Pasillo Seguridad	
72	P6	27A183B	NO	2013	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	12146	Planta 1	
73	P6	27A183B	NO	2007	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	107695	Planta 5	
74	P6	27A183B	NO	2024		SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	6101415	Esc. Aire 1º	
75	P6	27A183B	NO	2009	2020	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	01415	Esc. Tierra 1º	
77	P6	27A183B	NO	2009	2020	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	1003	Planta 9	
78	CO2	89B	NO	2019	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	10275755	Planta1 . Celdas	
79	CO2	89B	NO	2013	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	10031058	Planta 4	
80	CO2	89B	NO	2019	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	10275793	Planta 2	
81	CO2	89B	NO	2012	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	43210	Planta 3	
82	CO2	89B	NO	2009	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	453467	Planta 4	
83	CO2	89B	NO	2006	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	1576777	Planta 5	
84	CO2	89B	NO	2008	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	2225	Planta 6	
85	CO2	89B	NO	2012	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	54835	Sala Regulator	
86	CO2	89B	NO	2017	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	1793054	Emisores	
87	CO2	89B	NO	2017	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	1799556	Grupo	
88	CO2	89B	NO	2006	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	3417	Grupo	
89	CO2	89B	NO	2006	2024	SI	BIEN	S	BIEN	BIEN	1273320	Grupo	
90	CO2	89B	NO	2018	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	10219514	Grupo	
91	CO2	89B	NO	2009	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	312032	Grupo	
92	CO2	89B	NO	2007	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	129225	Grupo	
93	CO2	89B	NO	2007	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	1284459	Emisores Pasillo	
94	CO2	89B	NO	2013	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	10026304	Emisores Sala	
95	CO2	89B	NO	2009	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	312033	Emisores Pasillo	
96	CO2	89B	NO	2016	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	92792	Altillo Terminal	
97	CO2	89B	NO	2014	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	10056482	Depuradora	
98	CO2	89B	NO	2011	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	19656	Meteorología	
99	CO2	89B	NO	2006	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	16359	Central Eléctrica	
100	CO2	89B	NO	2011	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	9445	Emisores Pasillo	
101	CO2	89B	NO	2017	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	1799560	Bomberos	
102	P50	159B	NO	2007	2020	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	2464379	Aeroclub	
103	P12	55A233B	NO	2020		SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	104595	CB0026	
104	P12	55A233B	NO	2020		SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	104574	CB0026	
105	P12	55A233B	NO	2020		SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	104591	CB0027	

2.- LISTADO DE EXTINTORES

Nº		Eficacia	Altura superior a 1,7m	Fecha Fabric.	Fecha Ultimo Retimbr.	Señal	Manguera y boquilla	Precinto	Accesibilidad	Peso y Presión	Num. Serie	Ubicación	Observaciones
			(Si/No)			(Si/No)	(Bien/Mal)	(Si/No)	(Bien/Mal)	Bien/Mal			
106	P12	55A233B	NO	2019	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	104594	CB0027	
107	P25	ABC	NO	2014	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	4231283	Bomberos	
109	P6	21A	NO	2007	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	1815	Pasillo cecoa	
110	P6	27A183B	NO	2014	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	1389	Meteorología	
111	P6	27A183B	NO	2011	2021	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	3639308	Carpa facturación	
112	P6	27A183B	NO	2011	2021	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	3639066	Carpa facturación	
113	P6	27A183B	NO	2011	2021	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	3639091	Carpa facturación	
116	P6	27A183B	NO	2017	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	5066080	Central Eléctica	
117	P6	27A183B	NO	2016	2023	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	44736	Localizador	
119	P6	21A	NO	2007	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	565054	Senda	
120	P6	27A183B	NO	2017	2023	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	5066039	Equipo DVOR	
121	P6	21A113B	NO	2022	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	996	Cocina	
122	P6	27A183B	NO	2016	2022	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	4808736	Aeroclub	
123	P6	27A183B	NO	2016	2021	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	4808739	Aeroclub	
124	P6	27A183B	NO	2020		SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	5781748	Aeroclub	
125	P6	27A183B	NO	2020		SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	5781747	Aeroclub	
126	P6	27A183B	NO	2016	2021	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	4808740	Aeroclub	
129	CO2	89B	NO	2007	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	1293155	Planta 0	
130	P6	21A113B	NO	2007	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	2373796	Planta 0 Escalera	
131	CO2	89B	NO	2019	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	10275765	SALA UPS	
132	P6	27A183B	NO	2020		SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	5160777	TALLER TORRE	
133	P6	27A183B	NO	2013	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	497716	FACTURACIÓN	
134	P6	27A183B	NO	2020		SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	673145	TALLER TORRE	
135	P6	27A183B	NO	2022		SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	673134	TALLER TORRE	
136	P6	34A233B	NO	2017	2023	SI	BIEN	SI	BIEN	Bien	5119998	CAFETERÍA	
137	P6	27A183B	NO	2011	2021	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	363861	CARPA CAFETERÍA	
138	P6	27A183B	NO	2011	2021	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	3639277	CARPA CAFETERÍA	
139	P6	27A183B	NO	2009	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	6598	PK TRAF0 2	
140	P6	27A183B	NO	2011	2021	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	3638649	Carpa facturación	
141	CO2	89B	NO	2007	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	1305983	CE Bomberos	
142	P6	21A113B	NO	2009	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	87584	Esc Aviación Container	
143	CO2	89B	NO	2018	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	1830273	FACTURACION 1	
144	P6	21A	NO	2007	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	2373827	FACTURACION 1	
145	P6	27A	NO	2017	2023	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	5120028	Trafo localizador	
146	P6	27A	NO	2013	2021	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	4073644	Bomberos	
147	P6	21A	NO	2018	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	124700	TOAM BOMBEROS	
148	P6	21A	NO	2008	2021	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	1644	TOAM CECO	
149	P6	113B	NO	2024		SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	7449270	RESERVA	
150	P3	55B	NO	2021	2021	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	11748	AGONETA MANTENIMIENTO	
151	P6	183B	NO	2012	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	1230	RESERVA	
152	P6	183B	NO	2010	2021	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	1019	RESERVA	
153	P6	183B	NO	2009	2021	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	15369	RESERVA	
154	P6	183B	NO	2010	2021	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	681	RESERVA	

2.- LISTADO DE EXTINTORES

Nº		Eficacia	Altura superior a 1,7m (Si/No)	Fecha Fabric.	Fecha Ultimo Retimbr.	Señal	Manguera y boquilla	Precinto	Accesibilidad	Peso y Presión	Num. Serie	Ubicación	Observaciones
						(Si/No)	(Bien/Mal)	(Si/No)	(Bien/Mal)	Bien/Mal			
155	P6	21A	NO	2017	2023	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	1009	RESERVA	
156	P6	183B	NO	2019	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	2154	RESERVA	
157	P6	21A113B	NO	2007	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	5474	NOU HANGAR VERD	
158	CO2	89B	NO	2023		SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	431476	PLANTA 9	
159	CO2	89B	NO	2023		SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	294417	PLANTA 8	
160	CO2	89B	NO	2023		SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	293151	PLANTA 7	
161	CO2	89B	NO	2023		SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	435495	PLANTA 9	
162	CO2	89B	NO	2023		SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	433910	PLANTA 0	
163	CO2	89B	NO	2023		SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	43061	PLANTA 1	
164	P6	27A	NO	2023		SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	872436	NOU HANGAR VERD	
165	NC2	34B	NO	2023		SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	857409	NOU HANGAR VERD	
166	P6	27A	NO	2023		SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	872429	NOU HANGAR VERD	
167	CO2	89B	SI	2019	2024	SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	548552	camion bomberos 03	
168	LI-ION	34A233B	SI	2024		SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	912050	camion bomberos 03	
169	LI-ION	13A9L	SI	2024		SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	2,438E+09	camion bomberos 01	
170	LI-ION	13A9L	SI	2024		SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	2,438E+09	camion bomberos 02	
171	LI-ION	13A6L	SI	2024		SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	2,438E+09	CB-01 amarillo	
172	LI-ION	13A6L	SI	2024		SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	2,438E+09	GC PGC5053G	
173	LI-ION	13A6L	SI	2024		SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	2,438E+09	EHANG (CHINOS)	
174	LI-ION	13A6L	SI	2024		SI	BIEN	SI	BIEN	BIEN	2,438E+09	Entrada torre	

	LISTAS DE COMPROBACIÓN	Croma Gestión, S.L. C/ Olivera nº 3, P1 E 43840 Salou - Tarragona info@cromagestion.es
	EXTINTORES PORTÁTILES	

3. CONCLUSIÓN

Realizada la correspondiente revisión y comprobaciones el sistema quedó:

- ☒ En correcto funcionamiento sin anomalías
- ☐ Con las anomalías indicadas a continuación y pendientes de corregir:

En Salou, a 01 de Febrero del 2024

Conforme EMPRESA Mantenedora

Conforme CLIENTE





**LISTAS DE COMPROBACIÓN PARA REVISIÓN DE LAS
INSTALACIONES Y EQUIPOS DE PROTECCIÓN
CONTRA INCENDIOS RD 513/2017**

**SISTEMAS DE BOCAS DE
INCENDIO EQUIPADAS**

DATOS DE LA INSTALACIÓN

Nombre: **INSTAVI AEROPUERTO LERIDA ALGUAIRE**

Dirección: **ALGUAIRE**

PERIODICIDAD DE LA REVISIÓN

- ☐ Mensual
☐ Trimestral
☐ Semestral
☒ Anual

DATOS EMPRESA MANTENEDORA:

Nombre Empresa Mantenedora: **CROMA GESTIÓN, S.L.**

Registro Industria: **105000698**


Técnico: **Alejandro Labrador**

Técnico: **Ian Kozlowski**

FECHA DE LA REVISIÓN EFECTUADA:

Inicio trabajos: **29/01/2024**

Fin trabajos: **31/01/2024**

 CROMA GESTIÓN	LISTAS DE COMPROBACIÓN	Croma Gestión, S.L. C/ Olivera nº 3, P1 E 43840 Salou - Tarragona info@cromagestion.es
	SISTEMAS DE BOCAS DE INCENDIO EQUIPADAS	

2. REVISIÓN DE PUESTO DE CONTROL REDUCIDOS DE BIES (PE: Trimestral / Anual)

Nº y tipo puesto de control	Presión en manómetros (bar)		Apertura y engrase. Cierre de válvulas		Actuación finales de carrera de supervisión de las válvulas		Actuación interruptores de flujo		El suministro de agua y válvulas de sectorización están abiertas y operativa.		Red de BIEs a la que abastece (Edificio/Zona)
	Agua Suminis.	Agua Sistem	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	

3. CONCLUSIÓN

Realizada la correspondiente revisión y comprobaciones el sistema quedó:

☒ En correcto funcionamiento sin anomalías

☐ Con las anomalías indicadas a continuación y pendientes de corregir:

09 VALVULAS ALTURA MAXIMA SUPERIOR A 1,70CM

En Salou, a 01 de Febrero del 2024

Conforme EMPRESA Mantenedora

Conforme CLIENTE


CROMA GESTIÓN

NIF: B 02882025
C/ De l'Olivera, 3 P1E
43840 SALOU
Tel.: 692 732 828
info@cromagestion.es



**LISTAS DE COMPROBACIÓN PARA REVISIÓN DE
INSTALACIONES Y EQUIPOS DE PROTECCIÓN
CONTRA INCENDIOS RD 513/2017**

HIDRANTES

DATOS DE LA INSTALACIÓN

Nombre: **INSTAVI AEROPUERTO LERIDA ALGUAIRE**

Dirección: **ALGUAIRE**

PERIODICIDAD DE LA REVISIÓN

☐ Mensual

☐ Trimestral

☐ Semestral

☒ Anual

DATOS EMPRESA MANTENEDORA:

Nombre Empresa Mantenedora: **CROMA GESTIÓN, S.L.**

Registro Industria: **105000698**

Técnico: **Alejandro Labrador**

Técnico: **Ian Kozłowski**

FECHA DE LA REVISIÓN EFECTUADA: Inicio trabajos:

29/01/2024

Fin trabajos:

31/01/2024

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual, 5A - Quinquenal, S - Semestral

1.- REVISION DE EQUIPOS AUXILIARES COMPLEMENTARIOS


1.1.	PE T/A	Nº de Armarios de dotación existentes en la instalación:	0	
		¿Está cada armario de dotación compuesto por?	SI	NO
1.2.	T/A	- 1 Tramo de manguera de 70 mm. y 15 m. De longitud	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.3.	T/A	- 2 Tramos de manguera de 45 mm. Y 15 m. De longitud	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.4.	T/A	- 1 Lanza de 70 mm. C/ sistema de apertura, cierre y doble efecto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.5.	T/A	-2 Lanzas de 45 mm. C/ sistema de apertura, cierre y doble efecto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.6.	T/A	-1 Bifurcación 70-2/45 con válvula en ambas salidas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.7.	T/A	-1 Reducción de 70-45	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.8.	T/A	- 1 Llave de apertura de la válvula del hidrante	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.9.	T/A	Comprobar el estado de mangueras y juntas desenrollándolas, ¿es correcto?	BIEN	MAL
1.10.	T/A	Abrir y cerrar las lanzas en sus tres posiciones. Estado de boquilla y juntas, ¿es correcto?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.11.	T/A	Inspección del estado general de los armarios (limpieza, fijación y pintura), ¿es correcto?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.12.	T/A	Fecha de fabricación de las mangueras	<input type="text"/>	
1.13.	T/A	Fecha de la última prueba de presión de las mangueras	<input type="text"/>	
1.14.	A	Resultado de la Prueba de presión a 15 bar en la manguera de la BIE y resto de la BIE.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2. REVISION DE HIDRANTES

Número del hidrante y Zona que protege y/o ubicación		1 - Lado Tierra Salidas		2 - Lado Tierra Cafetería		3 - Lado Aire Llegadas		4 - Lado Aire Pista		5 - Lado Aire Combustible		6 - Lado Aire Electricidad	
PE		Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal
T/A	Tipo de hidrante (Columna seca, húmeda, arqueta)	CS		CS		ARQUETA		ARQUETA		CS		CS	
T/A	¿Están el hidrante accesible?	Bien		Bien		Bien		Bien		Bien		Bien	
T/A	¿Está el hidrante señalizado?		Mal		Mal		Mal		Mal		Mal		Mal
S/A	Comprobar que todas las válvulas de sectorización de la red están abiertas .	Bien		Bien		Bien		Bien		Bien		Bien	
A	Revisión de las de sectorización de la red. Cierre, apertura y engrase. ¿ Están abiertas ?	Bien		Bien		Bien		Bien		Bien		Bien	
S/A	Revisión del estado de tornillería	Bien		Bien		Bien		Bien		Bien		Bien	
T/A	Quitar tapas de salida liberando presión, engrasar roscas y comprobar estado de racores y juntas	Bien		Bien		Bien		Bien		Bien		Bien	
S/A	Apertura y cierre del hidrante, compraban el correcto funcionamiento del giro del eje y de la válvula principal y del drenaje (con una boca libre).	Bien		Bien		Bien		Bien		Bien		Bien	
T/A	Pintura y estado de la columna	Bien		Bien		Bien		Bien		Bien		Bien	
S/A	Engrasar husillo de accionamiento y/o cámara de aceite	Bien		Bien		Bien		Bien		Bien		Bien	
S/A	¿La instalación y ubicación del hidrante respecto a la fachada del edificio es correcta?	Bien		Bien		Bien		Bien		Bien		Bien	

3. PRUEBAS DE PRESION/CAUDAL EN HIDRANTES (PE: Anual)

Fecha	Nº Hidrante	Medición del Caudal					Presión Estática (bar)	Presión Residual (bar)
		Diámetro Boca		Coeficiente	Presión Pitot (bar)	Caudal (lit/min)		
		mm	pulg.					
dic-21	1	100					7	6,5
dic-21	2	100					7	6,5
dic-21	3	70-45-45					7	6
dic-21	4	70-45-45					7	6
dic-21	5	70-45-45					7	6,5
dic-21	6	70-45-45					7	6

 CROMA GESTIÓN	LISTAS DE COMPROBACIÓN	Croma Gestión, S.L. C/ Olivera nº 3, P1 E 43840 Salou - Tarragona info@cromagestion.es
	ABASTECIMIENTO DE AGUA CONTRA INCENDIOS	

2. REVISION DE HIDRANTES

Número del hidrante y Zona que protege y/o ubicación		7 - Lado Aire Emisiones		8 - Lado Aire. Ent. Base Bomberos		9 - Lado Aire Base Bomberos							
PE		Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal
T/A	Tipo de hidrante (Columna seca, húmeda, arqueta)	CS		CS		CS							
T/A	¿Están el hidrante accesible?	Bien		Bien		Bien							
T/A	¿Está el hidrante señalizado?		Mal		Mal		Mal						
S/A	Comprobar que todas las válvulas de sectorización de la red están abiertas .	Bien		Bien		Bien							
A	Revisión de las de sectorización de la red. Cierre, apertura y engrase. ¿Están abiertas?	Bien		Bien		Bien							
S/A	Revisión del estado de tornillería	Bien		Bien		Bien							
T/A	Quitar tapas de salida liberando presión, engrasar roscas y comprobar estado de racores y juntas	Bien		Bien		Bien							
S/A	Apertura y cierre del hidrante, compraban el correcto funcionamiento del giro del eje y de la válvula principal y del	Bien		Bien		Bien							
T/A	Pintura y estado de la columna	Bien		Bien		Bien							
S/A	Engrasar husillo de accionamiento y/o cámara de aceite	Bien		Bien		Bien							
S/A	¿La instalación y ubicación del hidrante respecto a la fachada del edificio es correcta?	Bien		Bien		Bien							

3. PRUEBAS DE PRESION/CAUDAL EN HIDRANTES (PE: Anual)

Fecha	N° Hidrante	Medición del Caudal					Presión Estática (bar)	Presión Residual (bar)
		Diámetro Boca		Coeficiente	Presión Pitot (bar)	Caudal (lit/min)		
		mm	pulg.					
dic-21	7	70-45-45					7	5,5
dic-21	8	70-45-45					7	5
dic-21	9	70-70-					7	5

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual, 5A - Quinquenal, S - Semestral

4. REVISION DE MONITORES DE AGUA-ESPUMA

Número del hidrante con toma para monitor y Zona que protege y/o ubicación													
PE		Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal
T/A	Tipo de monitor (Manual o automático)												
T/A	Capacidad en lpm												
T/A	Engrasar roscas y comprobar estado de racores y juntas												
T/A	Cierre y apertura de valvulas de corte. Engrasar												
T/A	Limpieza, pintura y estado del monitor												
T/A	Giro del monitor, palancas de accionamiento (estado y engrase rodamientos)												
T/A	Estado y accionamiento de los frenos de seguridad												
T/A	Abrir y cerrar la lanza de agua-espuma. Estado de boquilla y juntas												
T/A	Estado y conservación del depósito de espumógeno y accesorios de conexión al monitor												
T/A	Nivel de espumogeno en el depósito												
T/A	Tipo de espumógeno y concentración												
T/A	Año de fabricación del espumógeno												

5. CONCLUSIÓN

Realizada la correspondiente revisión y comprobaciones el sistema quedó:

- ☒ En correcto funcionamiento sin anomalías
- ☐ Con las anomalías indicadas a continuación y pendientes de corregir:

09 LOS HIDRANTES NO ESTAN SEÑALIZADOS

En Salou, a 01 de Febrero del 2024

Conforme EMPRESA Mantenedora

Conforme CLIENTE



**LISTAS DE COMPROBACIÓN PARA REVISIÓN DE LAS
INSTALACIONES Y EQUIPOS DE PROTECCIÓN
CONTRA INCENDIOS RD 513/2017**

**TOMAS DE FACHADA
COLUMNA SECA**

DATOS DE LA INSTALACIÓN

Nombre: **INSTAVI AEROPUERTO LERIDA ALGUAIRE**

Dirección: **ALGUAIRE**

PERIODICIDAD DE LA REVISIÓN

- ☐ Mensual
☐ Trimestral
☐ Semestral
☒ Anual

DATOS EMPRESA MANTENEDORA:

Nombre Empresa Mantenedora: **CROMA GESTIÓN, S.L.**

Registro Industria: **105000698**

Técnico: **Alejandro Labrador**

Técnico: **Ian Kozłowski**

FECHA DE LA REVISIÓN EFECTUADA:

Inicio trabajos: **29/01/2024**

Fin trabajos: **31/01/2024**

[illegible]

[illegible]

[illegible]

 CROMA GESTIÓN	LISTAS DE COMPROBACIÓN	Croma Gestión, S.L. C/ Olivera nº 3, P1 E 43840 Salou - Tarragona info@cromagestion.es
	TOMAS DE FACHADA / COLUMNA SECA	

2. CONCLUSIÓN

Realizada la correspondiente revisión y comprobaciones el sistema quedó:

- ☒ En correcto funcionamiento sin anomalías
☐ Con las anomalías indicadas a continuación y pendientes de corregir:

En Salou, a 01 de Febrero del 2024

Conforme EMPRESA Mantenedora

Conforme CLIENTE





**LISTAS DE COMPROBACIÓN PARA REVISIÓN DE LAS
INSTALACIONES Y EQUIPOS DE PROTECCIÓN
CONTRA INCENDIOS RD 513/2017**

**SISTEMAS FIJOS DE
DETECCIÓN DE GASES**

DATOS DE LA INSTALACIÓN

Nombre: **INSTAVI AEROPUERTO LERIDA ALGUAIRE**

Dirección: **ALGUAIRE**

PERIODICIDAD DE LA REVISIÓN

- ☐ Mensual
☐ Trimestral
☐ Semestral
☒ Anual

DATOS EMPRESA MANTENEDORA:

Nombre Empresa Mantenedora: **CROMA GESTIÓN, S.L.**

Registro Industria: **105000698**

Técnico: **Alejandro Labrador**

Técnico: **Ian Kozlowski**

FECHA DE LA REVISIÓN EFECTUADA:

Inicio trabajos: **29/01/2024**

Fin trabajos: **31/01/2024**

PE: Periodicidad. T - Trimestral. A - Anual

1.- DATOS DE LA INSTALACIÓN

PE						
1.1.	T/A	Tipo de central de detección de gas:	3-KILSEN	Modelo:	KM-260	Ubicació PK BOMBEROS
1.2.	T/A	Tipo de gas:				
1.3.	T/A	Cantidad de zonas de detección:	3			
1.4.	T/A	Cantidad de Detectores de gas:	6	Modelo:	EDWARDS KMD 3C	
1.5.	T/A	Cantidad de Retenedores de puerta:		Modelo:		
1.6.	T/A	Cantidad de CCF:		Modelo:		
1.7.	T/A	Cantidad de sirenas/alarmas óptico-acústicas:		Modelo:		
1.8.	T/A	Central repetidora de alarmas:		Modelo:		Ubicació

2.- AJUSTES Y CONFIGURACIÓN DE LA CENTRAL


PE		Medida
2.1.	T/A	Límite inferior de explosividad (LIE) (% ó ppm)
2.2.	T/A	Nivel de alarma 1 (% ó ppm) 15
2.3.	T/A	Nivel de alarma 2 (% ó ppm) 33
2.4.	T/A	Nivel de alarma 3 (% ó ppm) 55

3.- INSPECCIÓN VISUAL DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA

PE		BIEN	MAL
3.1.	T/A Inspección del cableado y conductos, ¿Es exclusivo para el sistema de detección?	X	
3.2.	T/A Inspección del soportado del cable, ¿Se han empleado soportes sólidos que no lo deteriore?	X	
3.3.	T/A ¿Las conexiones y uniones del cableado están alojadas en cajas de registro y son seguras?	X	
3.4.	T/A ¿Discurre el cableado, en lo posible, por zonas protegidas o de bajo riesgo?	X	
3.5.	T/A ¿Existen planos que muestren la ubicación de todos los dispositivos, cajas de registro y recorridos del cableado?		
3.6.	T/A ¿Se han tomado medidas para evitar SITUACIONES o ACTUACIONES no deseadas durante la revisión?	X	

4. PRUEBAS EN CENTRAL DE DETECCIÓN DE GAS

[illegible]

 CROMA GESTIÓN	LISTAS DE COMPROBACIÓN	Croma Gestión, S.L. C/ Olivera nº 3, P1 E 43840 Salou - Tarragona info@cromagestion.es
	SISTEMAS FIJOS DE DETECCIÓN DE GASES	

8. CONCLUSIÓN

Realizada la correspondiente revisión y comprobaciones el sistema quedó:

- ☒ En correcto funcionamiento sin anomalías
- ☐ Con las anomalías indicadas a continuación y pendientes de corregir:

06 Detectores Caducados

En Salou, a 01 de Febrero del 2024

Conforme EMPRESA Mantenedora

Conforme CLIENTE





**LISTAS DE COMPROBACIÓN PARA REVISIÓN DE
INSTALACIONES Y EQUIPOS DE PROTECCIÓN
CONTRA INCENDIOS RD 513/2017**

**SISTEMAS DE DETECCIÓN DE
INCENDIOS**

DATOS DE LA INSTALACIÓN

Nombre: **INSTAVI AEROPUERTO LERIDA ALGUAIRE**

Dirección: **ALGUAIRE**

PERIODICIDAD DE LA REVISIÓN

- ☐ Mensual
☐ Trimestral
☐ Semestral
☒ Anual

DATOS EMPRESA MANTENEDORA:

Nombre Empresa Mantenedora: **CROMA GESTIÓN, S.L.**

Registro Industria: **105000698**

Técnico: **Alejandro Labrador**

Técnico: **Ian Kozłowski**

FECHA DE LA REVISIÓN EFECTUADA:

Inicio trabajos: **29/01/2024**

Fin trabajos: **31/01/2024**

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual

1.- DATOS DE LA INSTALACIÓN

PE				
1.1.	T/A	Central de detección Nº: 1 - MIRA	Modelo: M404 CP	Ubicación: LOCALIZADOR
1.2.	T/A	Cantidad de zonas de detección: 3		
1.3.	T/A	¿La central de incendios tiene marcado conforme a la norma UNE?	<input checked="" type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
1.4.	T/A	Cantidad de detectores de humo ópticos/iónicos: 2	Modelo:	
1.5.	T/A	Cantidad de detectores termicos:	Modelo:	
1.6.	T/A	Cantidad de retenedores automáticos de puertas:	Modelo:	
1.7.	T/A	Cantidad de detectores de llama:	Modelo:	
1.8.	T/A	Cantidad de detectores lineales IR:	Modelo:	
1.9.	T/A	Cantidad de indicadores remotos:	Modelo:	
1.10.	T/A	Cantidad de sirenas/alarmas óptico-acústicas:	Modelo:	
1.11.	T/A	Cantidad de pulsadores de alarma: 1	Modelo:	
1.12.	T/A	Panel repetidor de alarmas:	Modelo:	

2.- INSPECCIÓN VISUAL DE LA INSTALACIÓN

	PE		BIEN	MAL
2.1.	T/A	Inspección del cableado y conductos, ¿Es exclusivo para el sistema de detección?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.2.	T/A	Inspección del soportado del cable, ¿Se han empleado soportes sólidos que no lo deteriore?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.3.	T/A	¿Las conexiones y uniones del cableado están alojadas en cajas de registro y son seguras?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.4.	T/A	¿Discurre el cableado, en lo posible, por zonas protegidas o de bajo riesgo?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.5.	T/A	¿Existen planos que muestren la ubicación de todos los dispositivos, cajas de registro y recorridos del cableado?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.6.	T/A	¿Se han tomado medidas para evitar SITUACIONES o ACTUACIONES no deseadas durante la revisión?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

3. PRUEBAS EN CENTRAL DE DETECCIÓN DE INCENDIOS

PE		BIEN	MAL
3.1.	T/A ¿La central de incendios se encuentra en un lugar vigilado permanentemente 24H?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
3.2.	T/A Prueba de indicadores ópticos de alarma/avería:		
	T/A En alarma, ¿Se activa la señal óptica/acústica de alarma y se señaliza el elemento o zona en alarma?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A Provocar una avería, ¿Se activa la señal óptica/acústica de avería y se señaliza el elemento o zona en avería?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A En caso de zona o elemento anulado o fuera de servicio, ¿Se indica óptica/acústicamente?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	A Provocar una avería de lazo abierto en cada zona de la instalación, ¿Se indica óptica/acústicamente?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	A Provocar una avería cortocircuito en cada zona de la instalación, ¿Se indica óptica/acústicamente?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A En caso de fallo de alimentación de red, ¿Se indica óptica/acústicamente el fallo red?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A En caso de fallo de alimentación de baterías, ¿Se indica óptica/acústicamente el fallo de baterías?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.3.	T/A ¿Transmisión correcta de señales de alarma/avería a una central receptora de alarmas (CRA)?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.4.	T/A Comprobación de baterías:		
	T/A ¿El estado de las baterías es correcto?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A ¿La capacidad y autonomía de las baterías se ajustan al tamaño de la instalación (al proyecto)?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A Anotar modelo y datos de las baterías:		
	INTERLOGIX BS122N 12V 2'2AH		

		<u>TENSIÓN EN CARGA</u>		<u>TENSIÓN EN DESCARGA</u>		BIEN	MAL
T/A	Batería Nº 1	13,6	V	13	V	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
T/A	Batería Nº 2	13,5	V	13	V	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual

4. PRUEBAS DE LAS ZONAS DE DETECCIÓN

4.1. DETECTORES DE INCENDIO

PE		BIEN	MAL
4.1.1. T/A	¿Se mantiene un espacio alrededor de los detectores libre de obstáculos, de cómo mínimo 500 mm?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.1.2. T/A	¿Se encuentran los detectores fuera de la influencia de corriente de aire debidas a la climatización o ventilación?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.1.3. T/A	¿Los detectores están situados en puntos donde las condiciones ambientales no pueda provocar falsas alarmas?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.1.4. T/A	¿Los detectores ocultos, disponen de señalización local?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.1.5. T/A	¿Están todas las áreas o zonas protegidas con el número suficiente y tipo de detectores adecuados?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.1.6. T/A	¿El estado de los detectores (fijaciones, estado exterior, limpieza, corrosión) es correcto?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.1.7. T	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 25% de los detectores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta a la central?. Indicar en el punto 5.4. los elementos y zonas probados	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.1.8. A	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 100% de los detectores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta a la central?. Indicar en el punto 5.4. los elementos y zonas probados	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

4.2. PULSADORES DE ALARMA

PE		BIEN	MAL
4.2.1. T/A	¿La señal de cada pulsador es adecuada, visible e identificable y correctamente colocada?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.2.2. T/A	¿Existen pulsadores en las rutas de salida de emergencia y salidas al exterior del edificio?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.2.3. T/A	¿La distancia desde cualquier punto de evacuación al pulsador más cercano es < 25 m?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.2.4. T/A	¿Los pulsadores son fácilmente accesibles?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.2.5. T/A	¿El estado de los pulsadores (fijación, limpieza, estado exterior, corrosión) es correcto?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.2.6. T/A	¿Están instalados a una altura del suelo entre 1,2 y 1,5 mts y fácilmente accesibles?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.2.7. T	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 25% de los pulsadores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta a la central?. Indicar en el punto 5.4. los elementos y zonas probados	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.2.8. A	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 100% de los pulsadores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta a la central?. Indicar en el punto 5.4. los elementos y zonas probados	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

4.3. SIRENAS DE ALARMA, RETENEDORES MAGNÉTICOS DE PUERTAS Y EQUIPOS AUXILIARES

PE		BIEN	MAL
4.3.1. T/A	Comprobar el funcionamiento de todas las sirenas de alarma, ¿es correcto?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.3.2. T/A	¿Son audibles en todos los puntos de la instalación?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.3.3. T/A	Retenedores electromagnéticos: ¿La actuación de puertas cortafuego o CCF es correcta?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.3.4. T/A	Con alarma de fuego: ¿Se produce el paro de climatizadores, extractores de humo, maniobras de ascensores, etc?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.3.5. T/A	Si existe la posibilidad de desactivar manualmente estos dispositivos, ¿se señala adecuadamente esta desactivación manual?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.3.6. T/A	Es caso de llevar una Fuente de Alimentación auxiliar. Revisar el funcionamiento de la misma. ¿en caso de avería o fallo de alimentación, está supervisado y transmite correctamente a la central de incendios?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>





**LISTAS DE COMPROBACIÓN PARA REVISIÓN DE
INSTALACIONES Y EQUIPOS DE PROTECCIÓN
CONTRA INCENDIOS RD 513/2017**

**SISTEMAS DE DETECCIÓN DE
INCENDIOS**

DATOS DE LA INSTALACIÓN

Nombre: **INSTAVI AEROPUERTO LERIDA ALGUAIRE**

Dirección: **ALGUAIRE**

PERIODICIDAD DE LA REVISIÓN

- ☐ Mensual
☐ Trimestral
☐ Semestral
☒ Anual

DATOS EMPRESA MANTENEDORA:

Nombre Empresa Mantenedora: **CROMA GESTIÓN, S.L.**

Registro Industria: **105000698**

Técnico: **Alejandro Labrador**

Técnico:

FECHA DE LA REVISIÓN EFECTUADA:

Inicio trabajos: **29/01/2024**

Fin trabajos: **31/01/2024**

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual

1.- DATOS DE LA INSTALACIÓN

PE				
1.1.	T/A	Central de detección Nº: 2 - MORLEY	Modelo: ZXZE	Ubicación: LLEGADAS TERMINAL
1.2.	T/A	Cantidad de zonas de detección: 4		
1.3.	T/A	¿La central de incendios tiene marcado conforme a la norma UNE?	<input checked="" type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
1.4.	T/A	Cantidad de detectores de humo ópticos/iónicos: 18	Modelo:	
1.5.	T/A	Cantidad de detectores termicos:	Modelo:	
1.6.	T/A	Cantidad de retenedores automáticos de puertas:	Modelo:	
1.7.	T/A	Cantidad de detectores de llama:	Modelo:	
1.8.	T/A	Cantidad de detectores lineales IR:	Modelo:	
1.9.	T/A	Cantidad de indicadores remotos:	Modelo:	
1.10.	T/A	Cantidad de sirenas/alarmas óptico-acústicas: 4	Modelo:	
1.11.	T/A	Cantidad de pulsadores de alarma: 4	Modelo:	
1.12.	T/A	Panel repetidor de alarmas:	Modelo:	

2.- INSPECCIÓN VISUAL DE LA INSTALACIÓN

PE			BIEN	MAL
2.1.	T/A	Inspección del cableado y conductos, ¿Es exclusivo para el sistema de detección?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.2.	T/A	Inspección del soportado del cable, ¿Se han empleado soportes sólidos que no lo deteriore?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.3.	T/A	¿Las conexiones y uniones del cableado están alojadas en cajas de registro y son seguras?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.4.	T/A	¿Discurre el cableado, en lo posible, por zonas protegidas o de bajo riesgo?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.5.	T/A	¿Existen planos que muestren la ubicación de todos los dispositivos, cajas de registro y recorridos del cableado?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.6.	T/A	¿Se han tomado medidas para evitar SITUACIONES o ACTUACIONES no deseadas durante la revisión?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

3. PRUEBAS EN CENTRAL DE DETECCIÓN DE INCENDIOS

PE			BIEN	MAL
3.1.	T/A	¿La central de incendios se encuentra en un lugar vigilado permanentemente 24H?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.2.	T/A	Prueba de indicadores ópticos de alarma/avería:		
	T/A	En alarma, ¿Se activa la señal óptica/acústica de alarma y se señaliza el elemento o zona en alarma?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A	Provocar una avería, ¿Se activa la señal óptica/acústica de avería y se señaliza el elemento o zona en avería?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A	En caso de zona o elemento anulado o fuera de servicio, ¿Se indica óptica/acústicamente?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	A	Provocar una avería de lazo abierto en cada zona de la instalación, ¿Se indica óptica/acústicamente?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	A	Provocar una avería cortocircuito en cada zona de la instalación, ¿Se indica óptica/acústicamente?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A	En caso de fallo de alimentación de red, ¿Se indica óptica/acústicamente el fallo red?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A	En caso de fallo de alimentación de baterías, ¿Se indica óptica/acústicamente el fallo de baterías?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.3.	T/A	¿Transmisión correcta de señales de alarma/avería a una central receptora de alarmas (CRA)?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.4.	T/A	Comprobación de baterías:		
	T/A	¿El estado de las baterías es correcto?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A	¿La capacidad y autonomía de las baterías se ajustan al tamaño de la instalación (al proyecto)?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A	Anotar modelo y datos de las baterías: KAISE 12V 7'2AH		

		<u>TENSIÓN EN CARGA</u>		<u>TENSIÓN EN DESCARGA</u>		BIEN	MAL
T/A	Batería Nº 1	13	V	12,5	V	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
T/A	Batería Nº 2	13	V	12,5	V	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual

4. PRUEBAS DE LAS ZONAS DE DETECCIÓN

4.1. DETECTORES DE INCENDIO

	PE		BIEN	MAL
4.1.1.	T/A	¿Se mantiene un espacio alrededor de los detectores libre de obstáculos, de cómo mínimo 500 mm?	X	
4.1.2.	T/A	¿Se encuentran los detectores fuera de la influencia de corriente de aire debidas a la climatización o ventilación?	X	
4.1.3.	T/A	¿Los detectores están situados en puntos donde las condiciones ambientales no pueda provocar falsas alarmas?	X	
4.1.4.	T/A	¿Los detectores ocultos, disponen de señalización local?		
4.1.5.	T/A	¿Están todas las áreas o zonas protegidas con el número suficiente y tipo de detectores adecuados?	X	
4.1.6.	T/A	¿El estado de los detectores (fijaciones, estado exterior, limpieza, corrosión) es correcto?	X	
4.1.7.	T	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 25% de los detectores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta a la central?. Indicar en el punto 5.4. los elementos y zonas probados		
4.1.8.	A	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 100% de los detectores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta a la central?. Indicar en el punto 5.4. los elementos y zonas probados	X	

4.2. PULSADORES DE ALARMA

	PE		BIEN	MAL
4.2.1.	T/A	¿La señal de cada pulsador es adecuada, visible e identificable y correctamente colocada?	X	
4.2.2.	T/A	¿Existen pulsadores en las rutas de salida de emergencia y salidas al exterior del edificio?	X	
4.2.3.	T/A	¿La distancia desde cualquier punto de evacuación al pulsador más cercano es < 25 m?	X	
4.2.4.	T/A	¿Los pulsadores son fácilmente accesibles?	X	
4.2.5.	T/A	¿El estado de los pulsadores (fijación, limpieza, estado exterior, corrosión) es correcto?	X	
4.2.6.	T/A	¿Están instalados a una altura del suelo entre 1,2 y 1,5 mts y fácilmente accesibles?	X	
4.2.7.	T	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 25% de los pulsadores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta a la central?. Indicar en el punto 5.4. los elementos y zonas probados		
4.2.8.	A	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 100% de los pulsadores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta a la central?. Indicar en el punto 5.4. los elementos y zonas probados	X	

4.3. SIRENAS DE ALARMA, RETENEDORES MAGNÉTICOS DE PUERTAS Y EQUIPOS AUXILIARES

	PE		BIEN	MAL
4.3.1.	T/A	Comprobar el funcionamiento de todas las sirenas de alarma, ¿es correcto?	X	
4.3.2.	T/A	¿Son audibles en todos los puntos de la instalación?	X	
4.3.3.	T/A	Retenedores electromagnéticos: ¿La actuación de puertas cortafuego o CCF es correcta?		
4.3.4.	T/A	Con alarma de fuego: ¿Se produce el paro de climatizadores, extractores de humo, maniobras de		
4.3.5.	T/A	Si existe la posibilidad de desactivar manualmente estos dispositivos, ¿se señala adecuadamente esta		
4.3.6.	T/A	Es caso de llevar una Fuente de Alimentación auxiliar. Revisar el funcionamiento de la misma. ¿en caso		

4.4. PRUEBAS ZONAS DE DETECCIÓN

Direccion	Nº de equipos				Actuacion del equipo		Señalizac. Optico_Acúst.		Actuación Alarmas		Señalizac. Averías		Operacion Rearme		Indicador Remoto		Ubicación
	Det	Pul	Sir	Ret	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	
1-2-30	1				X												PL0 - Lado Tierra Techo
1-2-40	1				X												PL0 - Lado Tierra Techo
1-2-5	1					X											PL0 - Lado Tierra Techo
1-1-10	1				X												PL0 - Lado Aire Techo
1-1-9	1				X												PL0 - Lado Aire Techo
1-1-8	1	1			X												PL0 - Lado Aire Techo
1-4-101	1	1			X												PL0 - Pulsador Aire
1-3-16	1				X												PL0 - Habitación Entera
1-3-19	1					X											PL0 - Oficina y WC Minusv.
1-3-17	1				X												PL0 - Oficina y WC Derecha
1-3-18	1				X												PL0 - Oficina y WC Izquierda
1-2-70	1				X												PL0 - Lado Tierra Techo
1-2-6	1				X												PL0 - Lado Tierra Techo
1-1-12	1				X												PL0 - Lado Aire Techo
1-1-11	1				X												PL0 - Lado Aire Techo
1-3-13	1				X												PL0 - Habitación 1
1-3-14	1				X												PL0 - Habitación 2
1-3-15	1	1			X												PL0 - Habitación 3
1-4-103	1	1			X												PL0 - Pulsador Tierra

5. CONCLUSIÓN

Realizada la correspondiente revisión y comprobaciones el sistema quedó:

☒

En correcto funcionamiento sin anomalías

☐

Con las anomalías indicadas a continuación y pendientes de corregir:

02 Detectores Ópticos Analógicos en mal estado (F/F 2009 Detectores caducados)

En Salou, a 01 de Febrero del 2024

Conforme EMPRESA Mantenedora

Conforme CLIENTE



**LISTAS DE COMPROBACIÓN PARA REVISIÓN DE
INSTALACIONES Y EQUIPOS DE PROTECCIÓN
CONTRA INCENDIOS RD 513/2017**

**SISTEMAS DE DETECCIÓN DE
INCENDIOS**

DATOS DE LA INSTALACIÓN

Nombre: **INSTAVI AEROPUERTO LERIDA ALGUAIRE**

Dirección: **ALGUAIRE**

PERIODICIDAD DE LA REVISIÓN

- ☐ Mensual
☐ Trimestral
☐ Semestral
☒ Anual

DATOS EMPRESA MANTENEDORA:

Nombre Empresa Mantenedora: **CROMA GESTIÓN, S.L.**

Registro Industria: **105000698**

Técnico: **Alejandro Labrador**

Técnico:

FECHA DE LA REVISIÓN EFECTUADA:

Inicio trabajos: **29/01/2024**

Fin trabajos: **31/01/2024**

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual

1.- DATOS DE LA INSTALACIÓN

PE				
1.1.	T/A	Central de detección Nº: 3 - MORLEY	Modelo: ZXZE	Ubicación: SOCIAL TERMINAL AREA
1.2.	T/A	Cantidad de zonas de detección: 5		
1.3.	T/A	¿La central de incendios tiene marcado conforme a la norma UNE?	<input checked="" type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
1.4.	T/A	Cantidad de detectores de humo ópticos/iónicos: 80	Modelo:	
1.5.	T/A	Cantidad de detectores termicos:	Modelo:	
1.6.	T/A	Cantidad de retenedores automáticos de puertas:	Modelo:	
1.7.	T/A	Cantidad de detectores de llama:	Modelo:	
1.8.	T/A	Cantidad de detectores lineales IR:	Modelo:	
1.9.	T/A	Cantidad de indicadores remotos:	Modelo:	
1.10.	T/A	Cantidad de sirenas/alarmas óptico-acústicas: 7	Modelo:	
1.11.	T/A	Cantidad de pulsadores de alarma: 13	Modelo:	
1.12.	T/A	Panel repetidor de alarmas:	Modelo:	

2.- INSPECCIÓN VISUAL DE LA INSTALACIÓN

	PE		BIEN	MAL
2.1.	T/A	Inspección del cableado y conductos, ¿Es exclusivo para el sistema de detección?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.2.	T/A	Inspección del soportado del cable, ¿Se han empleado soportes sólidos que no lo deteriore?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.3.	T/A	¿Las conexiones y uniones del cableado están alojadas en cajas de registro y son seguras?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.4.	T/A	¿Discurre el cableado, en lo posible, por zonas protegidas o de bajo riesgo?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.5.	T/A	¿Existen planos que muestren la ubicación de todos los dispositivos, cajas de registro y recorridos del cableado?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.6.	T/A	¿Se han tomado medidas para evitar SITUACIONES o ACTUACIONES no deseadas durante la revisión?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

3. PRUEBAS EN CENTRAL DE DETECCIÓN DE INCENDIOS

PE		BIEN	MAL	
3.1.	T/A	¿La central de incendios se encuentra en un lugar vigilado permanentemente 24H?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.2.	T/A	Prueba de indicadores ópticos de alarma/avería:		
	T/A	En alarma, ¿Se activa la señal óptica/acústica de alarma y se señaliza el elemento o zona en alarma?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A	Provocar una avería, ¿Se activa la señal óptica/acústica de avería y se señaliza el elemento o zona en avería?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A	En caso de zona o elemento anulado o fuera de servicio, ¿Se indica óptica/acústicamente?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	A	Provocar una avería de lazo abierto en cada zona de la instalación, ¿Se indica óptica/acústicamente?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	A	Provocar una avería cortocircuito en cada zona de la instalación, ¿Se indica óptica/acústicamente?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A	En caso de fallo de alimentación de red, ¿Se indica óptica/acústicamente el fallo red?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A	En caso de fallo de alimentación de baterías, ¿Se indica óptica/acústicamente el fallo de baterías?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.3.	T/A	¿Transmisión correcta de señales de alarma/avería a una central receptora de alarmas (CRA)?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.4.	T/A	Comprobación de baterías:		
	T/A	¿El estado de las baterías es correcto?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A	¿La capacidad y autonomía de las baterías se ajustan al tamaño de la instalación (al proyecto)?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A	Anotar modelo y datos de las baterías:		
		INTERLOGIX 12V 7AH		

		<u>TENSIÓN EN CARGA</u>		<u>TENSIÓN EN DESCARGA</u>		BIEN	MAL
T/A	Batería Nº 1	13,3	V	13	V	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
T/A	Batería Nº 2	13,5	V	13	V	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



CROMA GESTIÓN

LISTAS DE COMPROBACIÓN

SISTEMAS DE DETECCIÓN DE INCENDIOS

Croma Gestión, S.L.

C/ Olivera nº 3, P1 E
43840 Salou - Tarragona
info@cromagestion.es

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual

4. PRUEBAS DE LAS ZONAS DE DETECCIÓN

4.1. DETECTORES DE INCENDIO

PE		BIEN	MAL
4.1.1. T/A	¿Se mantiene un espacio alrededor de los detectores libre de obstáculos, de cómo mínimo 500 mm?	X	
4.1.2. T/A	¿Se encuentran los detectores fuera de la influencia de corriente de aire debidas a la climatización o ventilación?	X	
4.1.3. T/A	¿Los detectores están situados en puntos donde las condiciones ambientales no pueda provocar falsas alarmas?	X	
4.1.4. T/A	¿Los detectores ocultos, disponen de señalización local?		
4.1.5. T/A	¿Están todas las áreas o zonas protegidas con el número suficiente y tipo de detectores adecuados?	X	
4.1.6. T/A	¿El estado de los detectores (fijaciones, estado exterior, limpieza, corrosión) es correcto?	X	
4.1.7. T	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 25% de los detectores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta a la central?. Indicar en el punto 5.4. los elementos y zonas probados		
4.1.8. A	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 100% de los detectores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta a la central?. Indicar en el punto 5.4. los elementos y zonas probados	X	

4.2. PULSADORES DE ALARMA

PE		BIEN	MAL
4.2.1. T/A	¿La señal de cada pulsador es adecuada, visible e identificable y correctamente colocada?	X	
4.2.2. T/A	¿Existen pulsadores en las rutas de salida de emergencia y salidas al exterior del edificio?	X	
4.2.3. T/A	¿La distancia desde cualquier punto de evacuación al pulsador más cercano es < 25 m?	X	
4.2.4. T/A	¿Los pulsadores son fácilmente accesibles?	X	
4.2.5. T/A	¿El estado de los pulsadores (fijación, limpieza, estado exterior, corrosión) es correcto?	X	
4.2.6. T/A	¿Están instalados a una altura del suelo entre 1,2 y 1,5 mts y fácilmente accesibles?	X	
4.2.7. T	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 25% de los pulsadores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta a la central?. Indicar en el punto 5.4. los elementos y zonas probados		
4.2.8. A	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 100% de los pulsadores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta a la central?. Indicar en el punto 5.4. los elementos y zonas probados	X	

4.3. SIRENAS DE ALARMA, RETENEDORES MAGNÉTICOS DE PUERTAS Y EQUIPOS AUXILIARES

PE		BIEN	MAL
4.3.1. T/A	Comprobar el funcionamiento de todas las sirenas de alarma, ¿es correcto?	X	
4.3.2. T/A	¿Son audibles en todos los puntos de la instalación?	X	
4.3.3. T/A	Retenedores electromagnéticos: ¿La actuación de puertas cortafuego o CCF es correcta?	X	
4.3.4. T/A	Con alarma de fuego: ¿Se produce el paro de climatizadores, extractores de humo, maniobras de ascensores, etc?	X	
4.3.5. T/A	Si existe la posibilidad de desactivar manualmente estos dispositivos, ¿se señala adecuadamente esta desactivación manual?		
4.3.6. T/A	Es caso de llevar una Fuente de Alimentación auxiliar. Revisar el funcionamiento de la misma. ¿en caso de avería o fallo de alimentación, está supervisado y transmite correctamente a la central de incendios?		

4.4. PRUEBAS ZONAS DE DETECCIÓN

Dirección	Nº de equipos				Actuación del equipo		Señalización. Optico_Acúst.		Actuación Alarmas		Señalización. Averías		Operación Rearme		Indicador Remoto		Ubicación
	Det	Pul	Sir	Ret	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	
1-1-60	1				X		X		X		X		X		X		PB - SOBRESOSTRE HALL
1-1-61	1				X		X		X		X		X		X		PB - SOBRESOSTRE HALL
1-1-62	1				X		X		X		X		X		X		PB - SOSTRE CAFETERIA
1-1-63	1				X		X		X		X		X		X		PB - SOSTRE ARRIBADES
1-1-64	1				X		X		X		X		X		X		PB - SOSTRE CAFETERIA
1-1-65	1				X		X		X		X		X		X		PB - SOSTRE CAFETERIA
1-1-66	1				X		X		X		X		X		X		PB - PAS MOSSOS SEGURETAT
1-1-68	1				X		X		X		X		X		X		PB - PAS MOSSOS SEGURETAT
1-2-69	1				X		X		X		X		X		X		PB - SOBRESOSTRE HALL
1-1-70	1				X		X		X		X		X		X		PB - SOBRESOSTRE SORTIDES
1-1-71	1				X		X		X		X		X		X		PB - SOBRESOSTRE SORTIDES
1-1-72	1				X		X		X		X		X		X		PB - SOBRESOSTRE SORTIDES
1-1-73	1				X		X		X		X		X		X		PB - SOSTRE HALL
1-1-74	1				X		X		X		X		X		X		PB - SOSTRE ARRIBADES
1-1-75	1				X		X		X		X		X		X		PB - SOSTRE ARRIBADES
1-1-76	1				X		X		X		X		X		X		PB - SOSTRE HALL
1-1-77	1				X		X		X		X		X		X		PB - SOSTRE CECOIA
1-1-78	1				X		X		X		X		X		X		PB - PAS CECOIA
1-1-79	1				X		X		X		X		X		X		PB - PAS CECOIA
1-1-80	1				X		X		X		X		X		X		PB - SOSTRE HALL
1-4-81	1				X		X		X		X		X		X		PB - CARPA CAFETERIA
1-4-82	1				X		X		X		X		X		X		PB - CARPA CAFETERIA
1-4-83	1				X		X		X		X		X		X		PB - CARPA CAFETERIA
1-4-84	1				X		X		X		X		X		X		PB - CARPA CAFETERIA
1-4-85	1				X		X		X		X		X		X		PB - CARPA CAFETERIA
1-4-86	1				X		X		X		X		X		X		PB - CARPA CAFETERIA
1-4-87	1				X		X		X		X		X		X		PB - CARPA CAFETERIA
1-4-88	1				X		X		X		X		X		X		PB - CARPA CAFETERIA
1-4-89	1				X		X		X		X		X		X		PB - CARPA SORTIDES EMBARQUE
1-1-90	1				X		X		X		X		X		X		PB - CARPA SORTIDES EMBARQUE
1-1-91	1				X		X		X		X		X		X		PB - CARPA SORTIDES EMBARQUE
1-1-92	1				X		X		X		X		X		X		PB - CARPA SORTIDES EMBARQUE
1-1-93	1				X		X		X		X		X		X		PB - CARPA SORTIDES EMBARQUE
1-1-94	1				X		X		X		X		X		X		PB - CARPA SORTIDES EMBARQUE
1-1-95	1				X		X		X		X		X		X		PB - CARPA SORTIDES EMBARQUE
1-1-96	1				X		X		X		X		X		X		PB - CARPA SORTIDES EMBARQUE
1-1-101		1			X		X		X		X		X		X		PB - PULSADOR CARPA CAFETERIA
1-1-103		1			X		X		X		X		X		X		PB - PUL. CARPA SORTIDES/EMBARQUE
1-5-104		1			X		X		X		X		X		X		PB - PUL. CARPA SORTIDES/EMBARQUE
1-1-108		1			X		X		X		X		X		X		PB - PULSADOR PAS. MOSSOS SG
1-1-120		1			X		X		X		X		X		X		PB - PULSADOR PAS CAFETERIA
1-1-127		1			X		X		X		X		X		X		PB - PULSADOR PAS. SORTIDES
1-1-147		1			X		X		X		X		X		X		PB - PULSADOR PAS. CECOIA

4.4. PRUEBAS ZONAS DE DETECCIÓN

[illegible]

5. CONCLUSIÓN

Realizada la correspondiente revisión y comprobaciones el sistema quedó:

☒

En correcto funcionamiento sin anomalías

9

Con las anomalías indicadas a continuación y pendientes de corregir:

En Salou, a 01 de Febrero del 2024

Conforme EMPRESA Mantenedora

Conforme CLIENTE



**LISTAS DE COMPROBACIÓN PARA REVISIÓN DE
INSTALACIONES Y EQUIPOS DE PROTECCIÓN
CONTRA INCENDIOS RD 513/2017**

**SISTEMAS DE DETECCIÓN DE
INCENDIOS**

DATOS DE LA INSTALACIÓN

Nombre: **INSTAVI AEROPUERTO LERIDA ALGUAIRE**

Dirección: **ALGUAIRE**

PERIODICIDAD DE LA REVISIÓN

- ☐ Mensual
☐ Trimestral
☐ Semestral
☒ Anual

DATOS EMPRESA MANTENEDORA:

Nombre Empresa Mantenedora: **CROMA GESTIÓN, S.L.**

Registro Industria: **105000698**

Técnico: **Alejandro Labrador**

Técnico:

FECHA DE LA REVISIÓN EFECTUADA:

Inicio trabajos: **29/01/2024**

Fin trabajos: **31/01/2024**

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual

1.- DATOS DE LA INSTALACIÓN

PE			
1.1.	T/A	Central de detección Nº: 4 - MIRA	Modelo: M404 CP Ubicación: SENDA
1.2.	T/A	Cantidad de zonas de detección:	
1.3.	T/A	¿La central de incendios tiene marcado conforme a la norma UNE?	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
1.4.	T/A	Cantidad de detectores de humo ópticos/iónicos: 2	Modelo:
1.5.	T/A	Cantidad de detectores termicos:	Modelo:
1.6.	T/A	Cantidad de retenedores automáticos de puertas:	Modelo:
1.7.	T/A	Cantidad de detectores de llama:	Modelo:
1.8.	T/A	Cantidad de detectores lineales IR:	Modelo:
1.9.	T/A	Cantidad de indicadores remotos:	Modelo:
1.10.	T/A	Cantidad de sirenas/alarmas óptico-acústicas: 1	Modelo:
1.11.	T/A	Cantidad de pulsadores de alarma: 1	Modelo:
1.12.	T/A	Panel repetidor de alarmas:	Modelo:

2.- INSPECCIÓN VISUAL DE LA INSTALACIÓN

	PE		BIEN	MAL
2.1.	T/A	Inspección del cableado y conductos, ¿Es exclusivo para el sistema de detección?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.2.	T/A	Inspección del soportado del cable, ¿Se han empleado soportes sólidos que no lo deteriore?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.3.	T/A	¿Las conexiones y uniones del cableado están alojadas en cajas de registro y son seguras?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.4.	T/A	¿Discurre el cableado, en lo posible, por zonas protegidas o de bajo riesgo?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.5.	T/A	¿Existen planos que muestren la ubicación de todos los dispositivos, cajas de registro y recorridos del cableado?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.6.	T/A	¿Se han tomado medidas para evitar SITUACIONES o ACTUACIONES no deseadas durante la revisión?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

3. PRUEBAS EN CENTRAL DE DETECCIÓN DE INCENDIOS

PE			BIEN	MAL
3.1.	T/A	¿La central de incendios se encuentra en un lugar vigilado permanentemente 24H?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
3.2.	T/A	Prueba de indicadores ópticos de alarma/avería:		
	T/A	En alarma, ¿Se activa la señal óptica/acústica de alarma y se señaliza el elemento o zona en alarma?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	T/A	Provocar una avería, ¿Se activa la señal óptica/acústica de avería y se señaliza el elemento o zona en avería?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	T/A	En caso de zona o elemento anulado o fuera de servicio, ¿Se indica óptica/acústicamente?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	A	Provocar una avería de lazo abierto en cada zona de la instalación, ¿Se indica óptica/acústicamente?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	A	Provocar una avería cortocircuito en cada zona de la instalación, ¿Se indica óptica/acústicamente?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	T/A	En caso de fallo de alimentación de red, ¿Se indica óptica/acústicamente el fallo red?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	T/A	En caso de fallo de alimentación de baterías, ¿Se indica óptica/acústicamente el fallo de baterías?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
3.3.	T/A	¿Transmisión correcta de señales de alarma/avería a una central receptora de alarmas (CRA)?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.4.	T/A	Comprobación de baterías:		
	T/A	¿El estado de las baterías es correcto?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	T/A	¿La capacidad y autonomía de las baterías se ajustan al tamaño de la instalación (al proyecto)?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A	Anotar modelo y datos de las baterías:		

		<u>TENSIÓN EN CARGA</u>	<u>TENSIÓN EN DESCARGA</u>	BIEN	MAL
T/A	Batería Nº 1	V	V	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
T/A	Batería Nº 2	V	V	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual

4. PRUEBAS DE LAS ZONAS DE DETECCIÓN

4.1. DETECTORES DE INCENDIO

PE		BIEN	MAL
4.1.1. T/A	¿Se mantiene un espacio alrededor de los detectores libre de obstáculos, de cómo mínimo 500 mm?	X	
4.1.2. T/A	¿Se encuentran los detectores fuera de la influencia de corriente de aire debidas a la climatización o ventilación?	X	
4.1.3. T/A	¿Los detectores están situados en puntos donde las condiciones ambientales no pueda provocar falsas alarmas?	X	
4.1.4. T/A	¿Los detectores ocultos, disponen de señalización local?		
4.1.5. T/A	¿Están todas las áreas o zonas protegidas con el número suficiente y tipo de detectores adecuados?	X	
4.1.6. T/A	¿El estado de los detectores (fijaciones, estado exterior, limpieza, corrosión) es correcto?	X	
4.1.7. T	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 25% de los detectores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta a la central?. Indicar en el punto 5.4. los elementos y zonas probados		
4.1.8. A	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 100% de los detectores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta a la central?. Indicar en el punto 5.4. los elementos y zonas probados	X	

4.2. PULSADORES DE ALARMA

PE		BIEN	MAL
4.2.1. T/A	¿La señal de cada pulsador es adecuada, visible e identificable y correctamente colocada?		X
4.2.2. T/A	¿Existen pulsadores en las rutas de salida de emergencia y salidas al exterior del edificio?	X	
4.2.3. T/A	¿La distancia desde cualquier punto de evacuación al pulsador más cercano es < 25 m?	X	
4.2.4. T/A	¿Los pulsadores son fácilmente accesibles?	X	
4.2.5. T/A	¿El estado de los pulsadores (fijación, limpieza, estado exterior, corrosión) es correcto?	X	
4.2.6. T/A	¿Están instalados a una altura del suelo entre 1,2 y 1,5 mts y fácilmente accesibles?	X	
4.2.7. T	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 25% de los pulsadores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta a la central?. Indicar en el punto 5.4. los elementos y zonas probados		
4.2.8. A	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 100% de los pulsadores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta a la central?. Indicar en el punto 5.4. los elementos y zonas probados	X	

4.3. SIRENAS DE ALARMA, RETENEDORES MAGNÉTICOS DE PUERTAS Y EQUIPOS AUXILIARES

PE		BIEN	MAL
4.3.1. T/A	Comprobar el funcionamiento de todas las sirenas de alarma, ¿es correcto?		X
4.3.2. T/A	¿Son audibles en todos los puntos de la instalación?		
4.3.3. T/A	Retenedores electromagnéticos: ¿La actuación de puertas cortafuego o CCF es correcta?		
4.3.4. T/A	Con alarma de fuego: ¿Se produce el paro de climatizadores, extractores de humo, maniobras de ascensores, etc?		
4.3.5. T/A	Si existe la posibilidad de desactivar manualmente estos dispositivos, ¿se señala adecuadamente esta desactivación manual?		
4.3.6. T/A	Es caso de llevar una Fuente de Alimentación auxiliar. Revisar el funcionamiento de la misma. ¿en caso de avería o fallo de alimentación, está supervisado y transmite correctamente a la central de incendios?		

4.4. PRUEBAS ZONAS DE DETECCIÓN

[illegible]

5. CONCLUSIÓN

Realizada la correspondiente revisión y comprobaciones el sistema quedó:

☒

En correcto funcionamiento sin anomalías

9

Con las anomalías indicadas a continuación y pendientes de corregir:

02 Detectores Opticos Conveniconales Caducados F/F 2011

En Salou, a 01 de Febrero del 2024

Conforme EMPRESA Mantenedora

Conforme CLIENTE



**LISTAS DE COMPROBACIÓN PARA REVISIÓN DE
INSTALACIONES Y EQUIPOS DE PROTECCIÓN
CONTRA INCENDIOS RD 513/2017**

**SISTEMAS DE DETECCIÓN DE
INCENDIOS**

DATOS DE LA INSTALACIÓN

Nombre: **INSTAVI AEROPUERTO LERIDA ALGUAIRE**

Dirección: **ALGUAIRE**

PERIODICIDAD DE LA REVISIÓN

- ☐ Mensual
☐ Trimestral
☐ Semestral
☒ Anual

DATOS EMPRESA MANTENEDORA:

Nombre Empresa Mantenedora: **CROMA GESTIÓN, S.L.**

Registro Industria: **105000698**

Técnico: **Alejandro Labrador**

Técnico:

FECHA DE LA REVISIÓN EFECTUADA:

Inicio trabajos: **29/01/2024**

Fin trabajos: **31/01/2024**

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual

1.- DATOS DE LA INSTALACIÓN

PE				
1.1.	T/A	Central de detección Nº: 5 - MORLEY	Modelo: DX 1E	Ubicación: BOMBEROS
1.2.	T/A	Cantidad de zonas de detección: 5		
1.3.	T/A	¿La central de incendios tiene marcado conforme a la norma UNE?	<input checked="" type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
1.4.	T/A	Cantidad de detectores de humo ópticos/iónicos: 11	Modelo:	
1.5.	T/A	Cantidad de detectores termicos:	Modelo:	
1.6.	T/A	Cantidad de retenedores automáticos de puertas:	Modelo:	
1.7.	T/A	Cantidad de detectores de llama:	Modelo:	
1.8.	T/A	Cantidad de detectores lineales IR: 1	Modelo:	
1.9.	T/A	Cantidad de indicadores remotos:	Modelo:	
1.10.	T/A	Cantidad de sirenas/alarmas óptico-acústicas: 2	Modelo:	
1.11.	T/A	Cantidad de pulsadores de alarma: 2	Modelo:	
1.12.	T/A	Panel repetidor de alarmas:	Modelo:	

2.- INSPECCIÓN VISUAL DE LA INSTALACIÓN

PE			BIEN	MAL
2.1.	T/A	Inspección del cableado y conductos, ¿Es exclusivo para el sistema de detección?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.2.	T/A	Inspección del soportado del cable, ¿Se han empleado soportes sólidos que no lo deteriore?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.3.	T/A	¿Las conexiones y uniones del cableado están alojadas en cajas de registro y son seguras?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.4.	T/A	¿Discurre el cableado, en lo posible, por zonas protegidas o de bajo riesgo?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.5.	T/A	¿Existen planos que muestren la ubicación de todos los dispositivos, cajas de registro y recorridos del cableado?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.6.	T/A	¿Se han tomado medidas para evitar SITUACIONES o ACTUACIONES no deseadas durante la revisión?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

3. PRUEBAS EN CENTRAL DE DETECCIÓN DE INCENDIOS

PE		BIEN	MAL
3.1.	T/A ¿La central de incendios se encuentra en un lugar vigilado permanentemente 24H?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
3.2.	T/A Prueba de indicadores ópticos de alarma/avería:		
	T/A En alarma, ¿Se activa la señal óptica/acústica de alarma y se señaliza el elemento o zona en alarma?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A Provocar una avería, ¿Se activa la señal óptica/acústica de avería y se señaliza el elemento o zona en avería?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A En caso de zona o elemento anulado o fuera de servicio, ¿Se indica óptica/acústicamente?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	A Provocar una avería de lazo abierto en cada zona de la instalación, ¿Se indica óptica/acústicamente?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	A Provocar una avería cortocircuito en cada zona de la instalación, ¿Se indica óptica/acústicamente?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A En caso de fallo de alimentación de red, ¿Se indica óptica/acústicamente el fallo red?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A En caso de fallo de alimentación de baterías, ¿Se indica óptica/acústicamente el fallo de baterías?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.3.	T/A ¿Transmisión correcta de señales de alarma/avería a una central receptora de alarmas (CRA)?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.4.	T/A Comprobación de baterías:		
	T/A ¿El estado de las baterías es correcto?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A ¿La capacidad y autonomía de las baterías se ajustan al tamaño de la instalación (al proyecto)?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A Anotar modelo y datos de las baterías: NX AMP 12V 7AH		

		<u>TENSIÓN EN CARGA</u>		<u>TENSIÓN EN DESCARGA</u>		BIEN	MAL
T/A	Batería Nº 1	13	V	12	V	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
T/A	Batería Nº 2	13	V	12	V	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual

4. PRUEBAS DE LAS ZONAS DE DETECCIÓN

4.1. DETECTORES DE INCENDIO

PE			BIEN	MAL
4.1.1.	T/A	¿Se mantiene un espacio alrededor de los detectores libre de obstáculos, de cómo mínimo 500 mm?	X	
4.1.2.	T/A	¿Se encuentran los detectores fuera de la influencia de corriente de aire debidas a la climatización o ventilación?	X	
4.1.3.	T/A	¿Los detectores están situados en puntos donde las condiciones ambientales no pueda provocar falsas alarmas?	X	
4.1.4.	T/A	¿Los detectores ocultos, disponen de señalización local?	X	
4.1.5.	T/A	¿Están todas las áreas o zonas protegidas con el número suficiente y tipo de detectores adecuados?	X	
4.1.6.	T/A	¿El estado de los detectores (fijaciones, estado exterior, limpieza, corrosión) es correcto?		X
4.1.7.	T	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 25% de los detectores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta a la central?. Indicar en el punto 5.4. los elementos y zonas probados		
4.1.8.	A	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 100% de los detectores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta a la central?. Indicar en el punto 5.4. los elementos y zonas probados	X	

4.2. PULSADORES DE ALARMA

PE			BIEN	MAL
4.2.1.	T/A	¿La señal de cada pulsador es adecuada, visible e identificable y correctamente colocada?	X	
4.2.2.	T/A	¿Existen pulsadores en las rutas de salida de emergencia y salidas al exterior del edificio?	X	
4.2.3.	T/A	¿La distancia desde cualquier punto de evacuación al pulsador más cercano es < 25 m?	X	
4.2.4.	T/A	¿Los pulsadores son fácilmente accesibles?	X	
4.2.5.	T/A	¿El estado de los pulsadores (fijación, limpieza, estado exterior, corrosión) es correcto?	X	
4.2.6.	T/A	¿Están instalados a una altura del suelo entre 1,2 y 1,5 mts y fácilmente accesibles?	X	
4.2.7.	T	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 25% de los pulsadores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta a la central?. Indicar en el punto 5.4. los elementos y zonas probados		
4.2.8.	A	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 100% de los pulsadores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta a la central?. Indicar en el punto 5.4. los elementos y zonas probados	X	

4.3. SIRENAS DE ALARMA, RETENEDORES MAGNÉTICOS DE PUERTAS Y EQUIPOS AUXILIARES

PE			BIEN	MAL
4.3.1.	T/A	Comprobar el funcionamiento de todas las sirenas de alarma, ¿es correcto?	X	
4.3.2.	T/A	¿Son audibles en todos los puntos de la instalación?	X	
4.3.3.	T/A	Retenedores electromagnéticos: ¿La actuación de puertas cortafuego o CCF es correcta?		
4.3.4.	T/A	Con alarma de fuego: ¿Se produce el paro de climatizadores, extractores de humo, maniobras de ascensores, etc?		
4.3.5.	T/A	Si existe la posibilidad de desactivar manualmente estos dispositivos, ¿se señala adecuadamente esta desactivación manual?		
4.3.6.	T/A	Es caso de llevar una Fuente de Alimentación auxiliar. Revisar el funcionamiento de la misma. ¿en caso de avería o fallo de alimentación, está supervisado y transmite correctamente a la central de incendios?		

4.4. PRUEBAS ZONAS DE DETECCIÓN

[illegible]

5. CONCLUSIÓN

Realizada la correspondiente revisión y comprobaciones el sistema quedó:

☒

En correcto funcionamiento sin anomalías

9

Con las anomalías indicadas a continuación y pendientes de corregir:

02 Detector Óptico Analógico Caducados 20 años

En Salou, a 01 de Febrero del 2024

Conforme EMPRESA Mantenedora

Conforme CLIENTE



**LISTAS DE COMPROBACIÓN PARA REVISIÓN DE
INSTALACIONES Y EQUIPOS DE PROTECCIÓN
CONTRA INCENDIOS RD 513/2017**

**SISTEMAS DE DETECCIÓN DE
INCENDIOS**

DATOS DE LA INSTALACIÓN

Nombre: **INSTAVI AEROPUERTO LERIDA ALGUAIRE**

Dirección: **ALGUAIRE**

PERIODICIDAD DE LA REVISIÓN

- ☐ Mensual
☐ Trimestral
☐ Semestral
☒ Anual

DATOS EMPRESA MANTENEDORA:

Nombre Empresa Mantenedora: **CROMA GESTIÓN, S.L.**

Registro Industria: **105000698**

Técnico: **Alejandro Labrador**

Técnico:

FECHA DE LA REVISIÓN EFECTUADA:

Inicio trabajos: **29/01/2024**

Fin trabajos: **31/01/2024**

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual

1.- DATOS DE LA INSTALACIÓN

PE				
1.1.	T/A	Central de detección Nº: 6 - MORLEY	Modelo: ZX2e	Ubicación: CENTRAL TORRE
1.2.	T/A	Cantidad de zonas de detección:		
1.3.	T/A	¿La central de incendios tiene marcado conforme a la norma UNE?	<input checked="" type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
1.4.	T/A	Cantidad de detectores de humo ópticos/iónicos: 135	Modelo:	
1.5.	T/A	Cantidad de detectores termicos:	Modelo:	
1.6.	T/A	Cantidad de retenedores automáticos de puertas:	Modelo:	
1.7.	T/A	Cantidad de detectores de llama:	Modelo:	
1.8.	T/A	Cantidad de detectores lineales IR:	Modelo:	
1.9.	T/A	Cantidad de indicadores remotos:	Modelo:	
1.10.	T/A	Cantidad de sirenas/alarmas óptico-acústicas: 20	Modelo:	
1.11.	T/A	Cantidad de pulsadores de alarma: 29	Modelo:	
1.12.	T/A	Panel repetidor de alarmas:	Modelo:	

2.- INSPECCIÓN VISUAL DE LA INSTALACIÓN

PE			BIEN	MAL
2.1.	T/A	Inspección del cableado y conductos, ¿Es exclusivo para el sistema de detección?	X	
2.2.	T/A	Inspección del soportado del cable, ¿Se han empleado soportes sólidos que no lo deteriore?	X	
2.3.	T/A	¿Las conexiones y uniones del cableado están alojadas en cajas de registro y son seguras?	X	
2.4.	T/A	¿Discurre el cableado, en lo posible, por zonas protegidas o de bajo riesgo?	X	
2.5.	T/A	¿Existen planos que muestren la ubicación de todos los dispositivos, cajas de registro y recorridos del cableado?		
2.6.	T/A	¿Se han tomado medidas para evitar SITUACIONES o ACTUACIONES no deseadas durante la revisión?	X	

3. PRUEBAS EN CENTRAL DE DETECCIÓN DE INCENDIOS

PE			BIEN	MAL
3.1.	T/A	¿La central de incendios se encuentra en un lugar vigilado permanentemente 24H?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.2.	T/A	Prueba de indicadores ópticos de alarma/avería:		
	T/A	En alarma, ¿Se activa la señal óptica/acústica de alarma y se señaliza el elemento o zona en alarma?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A	Provocar una avería, ¿Se activa la señal óptica/acústica de avería y se señaliza el elemento o zona en avería?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A	En caso de zona o elemento anulado o fuera de servicio, ¿Se indica óptica/acústicamente?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	A	Provocar una avería de lazo abierto en cada zona de la instalación, ¿Se indica óptica/acústicamente?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	A	Provocar una avería cortocircuito en cada zona de la instalación, ¿Se indica óptica/acústicamente?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A	En caso de fallo de alimentación de red, ¿Se indica óptica/acústicamente el fallo red?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A	En caso de fallo de alimentación de baterías, ¿Se indica óptica/acústicamente el fallo de baterías?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.3.	T/A	¿Transmisión correcta de señales de alarma/avería a una central receptora de alarmas (CRA)?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.4.	T/A	Comprobación de baterías:		
	T/A	¿El estado de las baterías es correcto?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A	¿La capacidad y autonomía de las baterías se ajustan al tamaño de la instalación (al proyecto)?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A	Anotar modelo y datos de las baterías:		
		YUASA 12V 7'2AH		

		<u>TENSIÓN EN CARGA</u>		<u>TENSIÓN EN DESCARGA</u>		BIEN	MAL
T/A	Batería Nº 1	13,2	V	13	V	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
T/A	Batería Nº 2	13,2	V	13	V	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual

4. PRUEBAS DE LAS ZONAS DE DETECCIÓN

4.1. DETECTORES DE INCENDIO

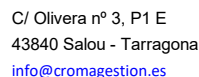
PE		BIEN	MAL
4.1.1. T/A	¿Se mantiene un espacio alrededor de los detectores libre de obstáculos, de cómo mínimo 500 mm?	X	
4.1.2. T/A	¿Se encuentran los detectores fuera de la influencia de corriente de aire debidas a la climatización o ventilación?	X	
4.1.3. T/A	¿Los detectores están situados en puntos donde las condiciones ambientales no pueda provocar falsas alarmas?	X	
4.1.4. T/A	¿Los detectores ocultos, disponen de señalización local?		
4.1.5. T/A	¿Están todas las áreas o zonas protegidas con el número suficiente y tipo de detectores adecuados?	X	
4.1.6. T/A	¿El estado de los detectores (fijaciones, estado exterior, limpieza, corrosión) es correcto?	X	
4.1.7. T	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 25% de los detectores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta a la central?. Indicar en el punto 5.4. los elementos y zonas probados		
4.1.8. A	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 100% de los detectores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta a la central?. Indicar en el punto 5.4. los elementos y zonas probados	X	

4.2. PULSADORES DE ALARMA


PE		BIEN	MAL
4.2.1. T/A	¿La señal de cada pulsador es adecuada, visible e identificable y correctamente colocada?	X	
4.2.2. T/A	¿Existen pulsadores en las rutas de salida de emergencia y salidas al exterior del edificio?	X	
4.2.3. T/A	¿La distancia desde cualquier punto de evacuación al pulsador más cercano es < 25 m?	X	
4.2.4. T/A	¿Los pulsadores son fácilmente accesibles?	X	
4.2.5. T/A	¿El estado de los pulsadores (fijación, limpieza, estado exterior, corrosión) es correcto?	X	
4.2.6. T/A	¿Están instalados a una altura del suelo entre 1,2 y 1,5 mts y fácilmente accesibles?	X	
4.2.7. T	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 25% de los pulsadores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta a la central?. Indicar en el punto 5.4. los elementos y zonas probados		
4.2.8. A	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 100% de los pulsadores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta a la central?. Indicar en el punto 5.4. los elementos y zonas probados	X	

4.3. SIRENAS DE ALARMA, RETENEDORES MAGNÉTICOS DE PUERTAS Y EQUIPOS AUXILIARES

PE		BIEN	MAL
4.3.1. T/A	Comprobar el funcionamiento de todas las sirenas de alarma, ¿es correcto?	X	
4.3.2. T/A	¿Son audibles en todos los puntos de la instalación?	X	
4.3.3. T/A	Retenedores electromagnéticos: ¿La actuación de puertas cortafuego o CCF es correcta?	X	
4.3.4. T/A	Con alarma de fuego: ¿Se produce el paro de climatizadores, extractores de humo, maniobras de ascensores, etc?	X	
4.3.5. T/A	Si existe la posibilidad de desactivar manualmente estos dispositivos, ¿se señala adecuadamente esta desactivación manual?		
4.3.6. T/A	Es caso de llevar una Fuente de Alimentación auxiliar. Revisar el funcionamiento de la misma. ¿en caso de avería o fallo de alimentación, está supervisado y transmite correctamente a la central de incendios?		

[illegible]

[illegible]

	LISTAS DE COMPROBACIÓN	Croma Gestión, S.L. C/ Olivera nº 3, P1 E 43840 Salou - Tarragona info@cromagestion.es
	SISTEMAS DE DETECCIÓN DE INCENDIOS	

5. CONCLUSIÓN

Realizada la correspondiente revisión y comprobaciones el sistema quedó:

- ☒ En correcto funcionamiento sin anomalías
- ☐ Con las anomalías indicadas a continuación y pendientes de corregir:

135 Detectores Opticos Analógicos Morley Caducado 20 años F/F2009

En Salou, a 01 de Febrero del 2024

Conforme EMPRESA Mantenedora

Conforme CLIENTE





**LISTAS DE COMPROBACIÓN PARA REVISIÓN DE
INSTALACIONES Y EQUIPOS DE PROTECCIÓN
CONTRA INCENDIOS RD 513/2017**

**SISTEMAS DE DETECCIÓN DE
INCENDIOS**

DATOS DE LA INSTALACIÓN

Nombre: **INSTAVI AEROPUERTO LERIDA ALGUAIRE**

Dirección: **ALGUAIRE**

PERIODICIDAD DE LA REVISIÓN

- ☐ Mensual
☐ Trimestral
☐ Semestral
☒ Anual

DATOS EMPRESA MANTENEDORA:

Nombre Empresa Mantenedora: **CROMA GESTIÓN, S.L.**

Registro Industria: **105000698**

Técnico: **Alejandro Labrador**

Técnico:

FECHA DE LA REVISIÓN EFECTUADA:

Inicio trabajos: **29/01/2024**

Fin trabajos: **31/01/2024**

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual

1.- DATOS DE LA INSTALACIÓN

PE				
1.1.	T/A	Central de detección Nº: 7 - HONEYWELL	Modelo: VSN8 PLUS	Ubicación: CENTRAL ELECTRICA
1.2.	T/A	Cantidad de zonas de detección: 5		
1.3.	T/A	¿La central de incendios tiene marcado conforme a la norma UNE?	<input checked="" type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
1.4.	T/A	Cantidad de detectores de humo ópticos/iónicos: 30	Modelo:	
1.5.	T/A	Cantidad de detectores termicos:	Modelo:	
1.6.	T/A	Cantidad de retenedores automáticos de puertas:	Modelo:	
1.7.	T/A	Cantidad de detectores de llama:	Modelo:	
1.8.	T/A	Cantidad de detectores lineales IR:	Modelo:	
1.9.	T/A	Cantidad de indicadores remotos:	Modelo:	
1.10.	T/A	Cantidad de sirenas/alarmas óptico-acústicas: 3	Modelo:	
1.11.	T/A	Cantidad de pulsadores de alarma: 3	Modelo:	
1.12.	T/A	Panel repetidor de alarmas:	Modelo:	

2.- INSPECCIÓN VISUAL DE LA INSTALACIÓN

PE			BIEN	MAL
2.1.	T/A	Inspección del cableado y conductos, ¿Es exclusivo para el sistema de detección?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.2.	T/A	Inspección del soportado del cable, ¿Se han empleado soportes sólidos que no lo deteriore?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.3.	T/A	¿Las conexiones y uniones del cableado están alojadas en cajas de registro y son seguras?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.4.	T/A	¿Discurre el cableado, en lo posible, por zonas protegidas o de bajo riesgo?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.5.	T/A	¿Existen planos que muestren la ubicación de todos los dispositivos, cajas de registro y recorridos del cableado?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.6.	T/A	¿Se han tomado medidas para evitar SITUACIONES o ACTUACIONES no deseadas durante la revisión?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

3. PRUEBAS EN CENTRAL DE DETECCIÓN DE INCENDIOS

PE		BIEN	MAL	
3.1.	T/A	¿La central de incendios se encuentra en un lugar vigilado permanentemente 24H?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
3.2.	T/A	Prueba de indicadores ópticos de alarma/avería:		
	T/A	En alarma, ¿Se activa la señal óptica/acústica de alarma y se señaliza el elemento o zona en alarma?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A	Provocar una avería, ¿Se activa la señal óptica/acústica de avería y se señaliza el elemento o zona en avería?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A	En caso de zona o elemento anulado o fuera de servicio, ¿Se indica óptica/acústicamente?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	A	Provocar una avería de lazo abierto en cada zona de la instalación, ¿Se indica óptica/acústicamente?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	A	Provocar una avería cortocircuito en cada zona de la instalación, ¿Se indica óptica/acústicamente?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A	En caso de fallo de alimentación de red, ¿Se indica óptica/acústicamente el fallo red?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A	En caso de fallo de alimentación de baterías, ¿Se indica óptica/acústicamente el fallo de baterías?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.3.	T/A	¿Transmisión correcta de señales de alarma/avería a una central receptora de alarmas (CRA)?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.4.	T/A	Comprobación de baterías:		
	T/A	¿El estado de las baterías es correcto?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A	¿La capacidad y autonomía de las baterías se ajustan al tamaño de la instalación (al proyecto)?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A	Anotar modelo y datos de las baterías:		
	PANASONIC 12V 7*2AH			

		<u>TENSIÓN EN CARGA</u>		<u>TENSIÓN EN DESCARGA</u>		BIEN	MAL
T/A	Batería Nº 1	13'1	V	13	V	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
T/A	Batería Nº 2	13'1	V	13	V	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual

4. PRUEBAS DE LAS ZONAS DE DETECCIÓN

4.1. DETECTORES DE INCENDIO

PE		BIEN	MAL
4.1.1. T/A	¿Se mantiene un espacio alrededor de los detectores libre de obstáculos, de cómo mínimo 500 mm?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.1.2. T/A	¿Se encuentran los detectores fuera de la influencia de corriente de aire debidas a la climatización o ventilación?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.1.3. T/A	¿Los detectores están situados en puntos donde las condiciones ambientales no pueda provocar falsas alarmas?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.1.4. T/A	¿Los detectores ocultos, disponen de señalización local?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.1.5. T/A	¿Están todas las áreas o zonas protegidas con el número suficiente y tipo de detectores adecuados?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.1.6. T/A	¿El estado de los detectores (fijaciones, estado exterior, limpieza, corrosión) es correcto?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.1.7. T	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 25% de los detectores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta a la central?. Indicar en el punto 5.4. los elementos y zonas probados	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.1.8. A	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 100% de los detectores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta a la central?. Indicar en el punto 5.4. los elementos y zonas probados	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>


4.2. PULSADORES DE ALARMA

PE		BIEN	MAL
4.2.1. T/A	¿La señal de cada pulsador es adecuada, visible e identificable y correctamente colocada?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.2.2. T/A	¿Existen pulsadores en las rutas de salida de emergencia y salidas al exterior del edificio?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.2.3. T/A	¿La distancia desde cualquier punto de evacuación al pulsador más cercano es < 25 m?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.2.4. T/A	¿Los pulsadores son fácilmente accesibles?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.2.5. T/A	¿El estado de los pulsadores (fijación, limpieza, estado exterior, corrosión) es correcto?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.2.6. T/A	¿Están instalados a una altura del suelo entre 1,2 y 1,5 mts y fácilmente accesibles?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.2.7. T	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 25% de los pulsadores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta a la central?. Indicar en el punto 5.4. los elementos y zonas probados	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.2.8. A	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 100% de los pulsadores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta a la central?. Indicar en el punto 5.4. los elementos y zonas probados	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

4.3. SIRENAS DE ALARMA, RETENEDORES MAGNÉTICOS DE PUERTAS Y EQUIPOS AUXILIARES

PE		BIEN	MAL
4.3.1. T/A	Comprobar el funcionamiento de todas las sirenas de alarma, ¿es correcto?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.3.2. T/A	¿Son audibles en todos los puntos de la instalación?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.3.3. T/A	Retenedores electromagnéticos: ¿La actuación de puertas cortafuego o CCF es correcta?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.3.4. T/A	Con alarma de fuego: ¿Se produce el paro de climatizadores, extractores de humo, maniobras de ascensores, etc?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.3.5. T/A	Si existe la posibilidad de desactivar manualmente estos dispositivos, ¿se señala adecuadamente esta desactivación manual?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.3.6. T/A	Es caso de llevar una Fuente de Alimentación auxiliar. Revisar el funcionamiento de la misma. ¿en caso de avería o fallo de alimentación, está supervisado y transmite correctamente a la central de incendios?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

[illegible]

	LISTAS DE COMPROBACIÓN	Croma Gestión, S.L. C/ Olivera nº 3, P1 E 43840 Salou - Tarragona info@cromagestion.es
	SISTEMAS DE DETECCIÓN DE INCENDIOS	

5. CONCLUSIÓN

Realizada la correspondiente revisión y comprobaciones el sistema quedó:

- ☒ En correcto funcionamiento sin anomalías
- ☐ Con las anomalías indicadas a continuación y pendientes de corregir:

30 Detectores Opticos Convencionales Caducados 10 años F/F 2009

En Salou, a 01 de Febrero del 2024

Conforme EMPRESA Mantenedora

Conforme CLIENTE





**LISTAS DE COMPROBACIÓN PARA REVISIÓN DE
INSTALACIONES Y EQUIPOS DE PROTECCIÓN
CONTRA INCENDIOS RD 513/2017**

**SISTEMAS DE DETECCIÓN DE
INCENDIOS**

DATOS DE LA INSTALACIÓN

Nombre: **INSTAVI AEROPUERTO LERIDA ALGUAIRE**

Dirección: **ALGUAIRE**

PERIODICIDAD DE LA REVISIÓN

- ☐ Mensual
☐ Trimestral
☐ Semestral
☒ Anual

DATOS EMPRESA MANTENEDORA:

Nombre Empresa Mantenedora: **CROMA GESTIÓN, S.L.**

Registro Industria: **105000698**

Técnico: **Alejandro Labrador**

Técnico:

FECHA DE LA REVISIÓN EFECTUADA:

Inicio trabajos: **29/01/2024**

Fin trabajos: **31/01/2024**

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual

1.- DATOS DE LA INSTALACIÓN

PE				
1.1.	T/A	Central de detección Nº: 8 - MIRA	Modelo: H404 CP	Ubicación: DVOR
1.2.	T/A	Cantidad de zonas de detección: 3		
1.3.	T/A	¿La central de incendios tiene marcado conforme a la norma UNE?	<input checked="" type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
1.4.	T/A	Cantidad de detectores de humo ópticos/iónicos: 2	Modelo:	
1.5.	T/A	Cantidad de detectores termicos:	Modelo:	
1.6.	T/A	Cantidad de retenedores automáticos de puertas:	Modelo:	
1.7.	T/A	Cantidad de detectores de llama:	Modelo:	
1.8.	T/A	Cantidad de detectores lineales IR:	Modelo:	
1.9.	T/A	Cantidad de indicadores remotos:	Modelo:	
1.10.	T/A	Cantidad de sirenas/alarmas óptico-acústicas: 1	Modelo:	
1.11.	T/A	Cantidad de pulsadores de alarma: 1	Modelo:	
1.12.	T/A	Panel repetidor de alarmas:	Modelo:	

2.- INSPECCIÓN VISUAL DE LA INSTALACIÓN

PE			BIEN	MAL
2.1.	T/A	Inspección del cableado y conductos, ¿Es exclusivo para el sistema de detección?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.2.	T/A	Inspección del soportado del cable, ¿Se han empleado soportes sólidos que no lo deteriore?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.3.	T/A	¿Las conexiones y uniones del cableado están alojadas en cajas de registro y son seguras?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.4.	T/A	¿Discurre el cableado, en lo posible, por zonas protegidas o de bajo riesgo?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.5.	T/A	¿Existen planos que muestren la ubicación de todos los dispositivos, cajas de registro y recorridos del cableado?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.6.	T/A	¿Se han tomado medidas para evitar SITUACIONES o ACTUACIONES no deseadas durante la revisión?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

3. PRUEBAS EN CENTRAL DE DETECCIÓN DE INCENDIOS

PE		BIEN	MAL	
3.1.	T/A	¿La central de incendios se encuentra en un lugar vigilado permanentemente 24H?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
3.2.	T/A	Prueba de indicadores ópticos de alarma/avería:		
	T/A	En alarma, ¿Se activa la señal óptica/acústica de alarma y se señaliza el elemento o zona en alarma?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A	Provocar una avería, ¿Se activa la señal óptica/acústica de avería y se señaliza el elemento o zona en avería?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A	En caso de zona o elemento anulado o fuera de servicio, ¿Se indica óptica/acústicamente?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	A	Provocar una avería de lazo abierto en cada zona de la instalación, ¿Se indica óptica/acústicamente?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	A	Provocar una avería cortocircuito en cada zona de la instalación, ¿Se indica óptica/acústicamente?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A	En caso de fallo de alimentación de red, ¿Se indica óptica/acústicamente el fallo red?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A	En caso de fallo de alimentación de baterías, ¿Se indica óptica/acústicamente el fallo de baterías?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.3.	T/A	¿Transmisión correcta de señales de alarma/avería a una central receptora de alarmas (CRA)?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.4.	T/A	Comprobación de baterías:		
	T/A	¿El estado de las baterías es correcto?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A	¿La capacidad y autonomía de las baterías se ajustan al tamaño de la instalación (al proyecto)?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A	Anotar modelo y datos de las baterías:		
		YUASA 12V 2,3 AH		

		<u>TENSIÓN EN CARGA</u>		<u>TENSIÓN EN DESCARGA</u>		BIEN	MAL
T/A	Batería Nº 1	13,1	V	13	V	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
T/A	Batería Nº 2	13,1	V	13	V	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual

4. PRUEBAS DE LAS ZONAS DE DETECCIÓN

4.1. DETECTORES DE INCENDIO

PE		BIEN	MAL
4.1.1. T/A	¿Se mantiene un espacio alrededor de los detectores libre de obstáculos, de cómo mínimo 500 mm?	X	
4.1.2. T/A	¿Se encuentran los detectores fuera de la influencia de corriente de aire debidas a la climatización o ventilación?	X	
4.1.3. T/A	¿Los detectores están situados en puntos donde las condiciones ambientales no pueda provocar falsas alarmas?	X	
4.1.4. T/A	¿Los detectores ocultos, disponen de señalización local?		
4.1.5. T/A	¿Están todas las áreas o zonas protegidas con el número suficiente y tipo de detectores adecuados?	X	
4.1.6. T/A	¿El estado de los detectores (fijaciones, estado exterior, limpieza, corrosión) es correcto?	X	
4.1.7. T	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 25% de los detectores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta a la central?. Indicar en el punto 5.4. los elementos y zonas probados		
4.1.8. A	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 100% de los detectores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta a la central?. Indicar en el punto 5.4. los elementos y zonas probados	X	

4.2. PULSADORES DE ALARMA

PE		BIEN	MAL
4.2.1. T/A	¿La señal de cada pulsador es adecuada, visible e identificable y correctamente colocada?	X	
4.2.2. T/A	¿Existen pulsadores en las rutas de salida de emergencia y salidas al exterior del edificio?	X	
4.2.3. T/A	¿La distancia desde cualquier punto de evacuación al pulsador más cercano es < 25 m?	X	
4.2.4. T/A	¿Los pulsadores son fácilmente accesibles?	X	
4.2.5. T/A	¿El estado de los pulsadores (fijación, limpieza, estado exterior, corrosión) es correcto?	X	
4.2.6. T/A	¿Están instalados a una altura del suelo entre 1,2 y 1,5 mts y fácilmente accesibles?	X	
4.2.7. T	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 25% de los pulsadores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta a la central?. Indicar en el punto 5.4. los elementos y zonas probados		
4.2.8. A	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 100% de los pulsadores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta a la central?. Indicar en el punto 5.4. los elementos y zonas probados	X	

4.3. SIRENAS DE ALARMA, RETENEDORES MAGNÉTICOS DE PUERTAS Y EQUIPOS AUXILIARES

PE		BIEN	MAL
4.3.1. T/A	Comprobar el funcionamiento de todas las sirenas de alarma, ¿es correcto?	X	
4.3.2. T/A	¿Son audibles en todos los puntos de la instalación?	X	
4.3.3. T/A	Retenedores electromagnéticos: ¿La actuación de puertas cortafuego o CCF es correcta?		
4.3.4. T/A	Con alarma de fuego: ¿Se produce el paro de climatizadores, extractores de humo, maniobras de ascensores, etc?		
4.3.5. T/A	Si existe la posibilidad de desactivar manualmente estos dispositivos, ¿se señala adecuadamente esta desactivación manual?		
4.3.6. T/A	Es caso de llevar una Fuente de Alimentación auxiliar. Revisar el funcionamiento de la misma. ¿en caso de avería o fallo de alimentación, está supervisado y transmite correctamente a la central de incendios?		

4.4. PRUEBAS ZONAS DE DETECCIÓN

Direccion	Nº de equipos				Actuacion del equipo		Señalizac. Optico_Acúst.		Actuación Alarmas		Señalizac. Averías		Operacion Rearme		Indicador Remoto		Ubicación
	Det	Pul	Sir	Ret	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	
1	1				X		X		X		X		X		X		DVOR
2	1				X		X		X		X		X		X		DVOR
3	1				X		X		X		X		X		X		DVOR

5. CONCLUSIÓN

Realizada la correspondiente revisión y comprobaciones el sistema quedó:

☒ En correcto funcionamiento sin anomalías

☐ Con las anomalías indicadas a continuación y pendientes de corregir:

02 Detectores Opticos Convencionales Caducados 10 años, F/F 2009

En Salou, a 01 de Febrero del 2024

Conforme EMPRESA Mantenedora

Conforme CLIENTE



CROMA GESTIÓN

NIF: B 02882025

C/ De l'Olivera, 3 P1E

43840 SALOU

Tel.: 692 732 828

info@cromagestion.es



**LISTAS DE COMPROBACIÓN PARA REVISIÓN DE
INSTALACIONES Y EQUIPOS DE PROTECCIÓN
CONTRA INCENDIOS RD 513/2017**

**SISTEMAS DE DETECCIÓN DE
INCENDIOS**

DATOS DE LA INSTALACIÓN

Nombre: **INSTAVI AEROPUERTO LERIDA ALGUAIRE**

Dirección: **ALGUAIRE**

PERIODICIDAD DE LA REVISIÓN

- ☐ Mensual
☐ Trimestral
☐ Semestral
☒ Anual

DATOS EMPRESA MANTENEDORA:

Nombre Empresa Mantenedora: **CROMA GESTIÓN, S.L.**

Registro Industria: **105000698**

Técnico: **Alejandro Labrador**

Técnico:

FECHA DE LA REVISIÓN EFECTUADA:

Inicio trabajos: **29/01/2024**

Fin trabajos: **31/01/2024**

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual

1.- DATOS DE LA INSTALACIÓN

PE			
1.1.	T/A	Central de detección Nº: 9- SMARTLINE	Modelo: Ubicación: AEROCUB
1.2.	T/A	Cantidad de zonas de detección: 3	
1.3.	T/A	¿La central de incendios tiene marcado conforme a la norma UNE?	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
1.4.	T/A	Cantidad de detectores de humo ópticos/iónicos: 12	Modelo:
1.5.	T/A	Cantidad de detectores termicos:	Modelo:
1.6.	T/A	Cantidad de retenedores automáticos de puertas:	Modelo:
1.7.	T/A	Cantidad de detectores de llama:	Modelo:
1.8.	T/A	Cantidad de detectores lineales IR:	Modelo:
1.9.	T/A	Cantidad de indicadores remotos:	Modelo:
1.10.	T/A	Cantidad de sirenas/alarmas óptico-acústicas: 2	Modelo:
1.11.	T/A	Cantidad de pulsadores de alarma: 2	Modelo:
1.12.	T/A	Panel repetidor de alarmas:	Modelo:

2.- INSPECCIÓN VISUAL DE LA INSTALACIÓN

PE			BIEN	MAL
2.1.	T/A	Inspección del cableado y conductos, ¿Es exclusivo para el sistema de detección?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.2.	T/A	Inspección del soportado del cable, ¿Se han empleado soportes sólidos que no lo deteriore?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.3.	T/A	¿Las conexiones y uniones del cableado están alojadas en cajas de registro y son seguras?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.4.	T/A	¿Discurre el cableado, en lo posible, por zonas protegidas o de bajo riesgo?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.5.	T/A	¿Existen planos que muestren la ubicación de todos los dispositivos, cajas de registro y recorridos del cableado?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.6.	T/A	¿Se han tomado medidas para evitar SITUACIONES o ACTUACIONES no deseadas durante la revisión?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

3. PRUEBAS EN CENTRAL DE DETECCIÓN DE INCENDIOS

PE		BIEN	MAL	
3.1.	T/A	¿La central de incendios se encuentra en un lugar vigilado permanentemente 24H?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
3.2.	T/A	Prueba de indicadores ópticos de alarma/avería:		
	T/A	En alarma, ¿Se activa la señal óptica/acústica de alarma y se señaliza el elemento o zona en alarma?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A	Provocar una avería, ¿Se activa la señal óptica/acústica de avería y se señaliza el elemento o zona en avería?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A	En caso de zona o elemento anulado o fuera de servicio, ¿Se indica óptica/acústicamente?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	A	Provocar una avería de lazo abierto en cada zona de la instalación, ¿Se indica óptica/acústicamente?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	A	Provocar una avería cortocircuito en cada zona de la instalación, ¿Se indica óptica/acústicamente?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A	En caso de fallo de alimentación de red, ¿Se indica óptica/acústicamente el fallo red?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A	En caso de fallo de alimentación de baterías, ¿Se indica óptica/acústicamente el fallo de baterías?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.3.	T/A	¿Transmisión correcta de señales de alarma/avería a una central receptora de alarmas (CRA)?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.4.	T/A	Comprobación de baterías:		
	T/A	¿El estado de las baterías es correcto?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A	¿La capacidad y autonomía de las baterías se ajustan al tamaño de la instalación (al proyecto)?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A	Anotar modelo y datos de las baterías:		
		YUASA 12V 7 AH		

		<u>TENSIÓN EN CARGA</u>	<u>TENSIÓN EN DESCARGA</u>	BIEN	MAL
T/A	Batería Nº 1	13,1 V	13 V	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
T/A	Batería Nº 2	13,1 V	13 V	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual

4. PRUEBAS DE LAS ZONAS DE DETECCIÓN

4.1. DETECTORES DE INCENDIO

PE		BIEN	MAL
4.1.1. T/A	¿Se mantiene un espacio alrededor de los detectores libre de obstáculos, de cómo mínimo 500 mm?	X	
4.1.2. T/A	¿Se encuentran los detectores fuera de la influencia de corriente de aire debidas a la climatización o ventilación?	X	
4.1.3. T/A	¿Los detectores están situados en puntos donde las condiciones ambientales no pueda provocar falsas alarmas?	X	
4.1.4. T/A	¿Los detectores ocultos, disponen de señalización local?		
4.1.5. T/A	¿Están todas las áreas o zonas protegidas con el número suficiente y tipo de detectores adecuados?	X	
4.1.6. T/A	¿El estado de los detectores (fijaciones, estado exterior, limpieza, corrosión) es correcto?	X	
4.1.7. T	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 25% de los detectores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta a la central?. Indicar en el punto 5.4. los elementos y zonas probados		
4.1.8. A	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 100% de los detectores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta a la central?. Indicar en el punto 5.4. los elementos y zonas probados	X	

4.2. PULSADORES DE ALARMA

PE		BIEN	MAL
4.2.1. T/A	¿La señal de cada pulsador es adecuada, visible e identificable y correctamente colocada?	X	
4.2.2. T/A	¿Existen pulsadores en las rutas de salida de emergencia y salidas al exterior del edificio?	X	
4.2.3. T/A	¿La distancia desde cualquier punto de evacuación al pulsador más cercano es < 25 m?	X	
4.2.4. T/A	¿Los pulsadores son fácilmente accesibles?	X	
4.2.5. T/A	¿El estado de los pulsadores (fijación, limpieza, estado exterior, corrosión) es correcto?	X	
4.2.6. T/A	¿Están instalados a una altura del suelo entre 1,2 y 1,5 mts y fácilmente accesibles?	X	
4.2.7. T	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 25% de los pulsadores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta a la central?. Indicar en el punto 5.4. los elementos y zonas probados		
4.2.8. A	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 100% de los pulsadores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta a la central?. Indicar en el punto 5.4. los elementos y zonas probados	X	

4.3. SIRENAS DE ALARMA, RETENEDORES MAGNÉTICOS DE PUERTAS Y EQUIPOS AUXILIARES

PE		BIEN	MAL
4.3.1. T/A	Comprobar el funcionamiento de todas las sirenas de alarma, ¿es correcto?	X	
4.3.2. T/A	¿Son audibles en todos los puntos de la instalación?	X	
4.3.3. T/A	Retenedores electromagnéticos: ¿La actuación de puertas cortafuego o CCF es correcta?		
4.3.4. T/A	Con alarma de fuego: ¿Se produce el paro de climatizadores, extractores de humo, maniobras de ascensores, etc?		
4.3.5. T/A	Si existe la posibilidad de desactivar manualmente estos dispositivos, ¿se señala adecuadamente esta desactivación manual?		
4.3.6. T/A	Es caso de llevar una Fuente de Alimentación auxiliar. Revisar el funcionamiento de la misma. ¿en caso de avería o fallo de alimentación, está supervisado y transmite correctamente a la central de incendios?		

4.4. PRUEBAS ZONAS DE DETECCIÓN

Direccion	Nº de equipos				Actuacion del equipo		Señalizac. Optico_Acúst.		Actuación Alarmas		Señalizac. Averías		Operacion Rearme		Indicador Remoto		Ubicación
	Det	Pul	Sir	Ret	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	
1	6	1	1		X		X		X		X		X		X		AERoclub
2	6	1	1		X		X		X		X		X		X		AERoclub

5. CONCLUSIÓN

Realizada la correspondiente revisión y comprobaciones el sistema quedó:

☒ En correcto funcionamiento sin anomalías

☐ Con las anomalías indicadas a continuación y pendientes de corregir:

02 Detectores Opticos Convencionales Caducados 10 años, F/F 2009

En Salou, a 01 de Febrero del 2024

Conforme EMPRESA Mantenedora

Conforme CLIENTE



CROMA GESTIÓN

NIF: B 02882025

C/ De l'Olivera, 3 P1E

43840 SALOU

Tel.: 692 732 828

info@cromagestion.es



**LISTAS DE COMPROBACIÓN PARA REVISIÓN DE LAS
INSTALACIONES Y EQUIPOS DE PROTECCIÓN
CONTRA INCENDIOS RD 513/2017**

**SISTEMAS AUTOMÁTICOS
DE EXTINCIÓN DE
INCENDIOS MEDIANTE GAS**

DATOS DE LA INSTALACION

Nombre: **INSTAVI AEROPUERTO LERIDA ALGUAIRE**

Dirección: **ALGUAIRE**

PERIODICIDAD DE LA REVISIÓN

☐ Mensual

☐ Trimestral

☐ Semestral

☒ Anual

DATOS EMPRESA MANTENEDORA:

Nombre Empresa Mantenedora: **CROMA GESTIÓN, S.L.**

Registro Industria: **105000698**

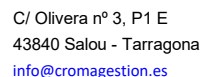
Técnico: **Alejandro Labrador**

Técnico:

FECHA DE LA REVISIÓN EFECTUADA:

Inicio trabajos: **29/01/2024**

Fin trabajos: **31/01/2024**

[illegible]



LISTAS DE COMPROBACIÓN

SISTEMAS DE EXTINCIÓN AUTOMÁTICA DE INCENDIOS MEDIANTE GAS

Croma Gestión, S.L.

C/ Olivera nº 3, P1 E
43840 Salou - Tarragona
info@cromagestion.es

2. INVENTARIO DE RECIPINETES Y VÁLVULAS DIRECCIONABLES

2.2. VÁLVULAS DIRECCIONALES

Nº	Diámetro DN de la válvula	Area o zona que protege	Nº de recipientes asociados	Actuación		
				Sí	N/A	No

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual

3.- RED DE DISTRIBUCIÓN

PE		BIEN	MAL
3.1.	T/A Los soportes de tubería ¿son adecuados y correctamente instalados?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.2.	T/A ¿La tubería está en buenas condiciones? (Corrosión, pintura y aspecto exterior)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

4.- DIFUSORES

PE		BIEN	MAL
4.1.	T/A La orientación de los difusores con respecto a la zona de riesgo ¿es adecuada?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.2.	T/A Los orificios de los difusores ¿están libres de obstrucciones?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

5.- DISPOSITIVOS DE ACTUACIÓN

PE		BIEN	MAL
5.1.	T/A Los pulsadores de paro y disparo ¿están precintados, señalizados, visibles y fácilmente accesibles?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.2.	A Funcionamiento del pulsador de paro/bloqueo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.3.	A Funcionamiento del pulsador de disparo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.4.	T/A Las alarmas de descarga del sistema, ópticas y acústicas, ¿son visibles y audibles?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.5.	A Indicar el tiempo de retardo (min): 1 ¿Se activan las solenoides/electroválvulas de descarga?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.6.	T/A Los mecanismos de cierre de puertas y corte del sistema de ventilación ¿están en condiciones de operar?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



LISTAS DE COMPROBACIÓN

SISTEMAS DE EXTINCIÓN AUTOMÁTICA DE INCENDIOS MEDIANTE GAS

Croma Gestión, S.L.

C/ Olivera nº 3, P1 E
43840 Salou - Tarragona
info@cromagestion.es

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual

6.- CARACTERÍSTICAS DEL PANEL DE CONTROL Y EXTINCIÓN

PE				
6.1.	T/A	Panel de extinción Nº:	1 - LPG	Modelo: ART DETECT 200 Ubicación: DVOR
6.2.	T/A	Cantidad de zonas de detección:	1	
6.3.	T/A	¿El panel de control tiene marcado conforme a la norma UNE?	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	
6.4.	T/A	Cantidad de detectores de humo ópticos/iónicos:	2	Modelo:
6.5.	T/A	Cantidad de detectores termicos:		Modelo:
6.6.	T/A	Cantidad de retenedores automáticos de puertas:		Modelo:
6.7.	T/A	Cantidad de detectores de llama:		Modelo:
6.8.	T/A	Cantidad de detectores lineales IR:		Modelo:
6.9.	T/A	Cantidad de sirenas/alarmas óptico-acústicas:		Modelo:
6.10.	T/A	Cantidad de pulsadores de paro:	1	Modelo:
6.11.	T/A	Cantidad de pulsadores de disparo:	1	Modelo:
6.12.	T/A	Central de incendios a la que repite:		Modelo: Ubicación:

7.- INSPECCIÓN VISUAL DE LA INSTALACION ELÉCTRICA

PE		BIEN	MAL
7.1.	T/A	Inspección del cableado y conductos, ¿Es exclusivo para el sistema de detección?	<input checked="" type="checkbox"/>
7.2.	T/A	Inspección del soportado del cable, ¿Se han empleado soportes sólidos que no lo deteriore?	<input checked="" type="checkbox"/>
7.3.	T/A	¿Las conexiones y uniones del cableado están alojadas en cajas de registro y son seguras?	<input checked="" type="checkbox"/>
7.4.	T/A	¿Discorre el cableado, en lo posible, por zonas protegidas o de bajo riesgo?	<input checked="" type="checkbox"/>
7.5.	T/A	¿Existen planos que muestren la ubicación de todos los dispositivos, cajas de registro y recorridos del cableado?	<input type="checkbox"/>
7.6.	T/A	¿Se han tomado medidas para evitar SITUACIONES o ACTUACIONES no deseadas durante la revisión?	<input checked="" type="checkbox"/>

8. PRUEBAS EN PANEL DE CONTROL Y EXTINCIÓN

PE		BIEN	MAL
8.1.	T/A	Prueba de indicadores ópticos de alarma/avería:	<input checked="" type="checkbox"/>
	T/A	En alarma, ¿Se activa la señal óptica/acústica de alarma y se señaliza el elemento o zona en alarma?	<input checked="" type="checkbox"/>
	T/A	Provocar una avería, ¿Se activa la señal óptica/acústica de avería y se señaliza el elemento o zona en avería?	<input checked="" type="checkbox"/>
	T/A	En caso de zona o elemento anulado o fuera de servicio, ¿Se indica óptica/acústicamente?	<input checked="" type="checkbox"/>
	A	Provocar una avería de lazo abierto en cada zona de la instalación, ¿Se indica óptica/acústicamente?	<input checked="" type="checkbox"/>
	A	Provocar una avería cortocircuito en cada zona de la instalación, ¿Se indica óptica/acústicamente?	<input checked="" type="checkbox"/>
	T/A	En caso de fallo de alimentación de red, ¿Se indica óptica/acústicamente el fallo red?	<input checked="" type="checkbox"/>
	T/A	En caso de fallo de alimentación de baterías, ¿Se indica óptica/acústicamente el fallo de baterías?	<input checked="" type="checkbox"/>
8.2.	T/A	¿Transmisión correcta de señales de alarma/avería a una central de incendios principal?	<input type="checkbox"/>
8.3.	T/A	Comprobación de baterías:	<input type="checkbox"/>
	T/A	¿El estado de las baterías es correcto?	<input checked="" type="checkbox"/>
	T/A	¿La capacidad y autonomía de las baterías se ajustan al tamaño de la instalación (al proyecto)?	<input type="checkbox"/>
	T/A	Anotar modelo y datos de las baterías: UPOWER 12V 72AH	<input type="checkbox"/>
		TENSIÓN EN CARGA	TENSIÓN EN DESCARGA
	T/A	Batería Nº 1 13,6 V	13,3 V
	T/A	Batería Nº 2 13,4 V	13,2 V
		BIEN	MAL
		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

9. PRUEBAS DE LAS ZONAS DE DETECCIÓN

9.1. DETECTORES DE INCENDIO

PE		BIEN	MAL
9.1.1.	T/A	¿Se mantiene un espacio alrededor de los detectores libre de obstáculos, de cómo mínimo 500 mm?	<input checked="" type="checkbox"/>
9.1.2.	T/A	¿Se encuentran los detectores fuera de la influencia de corriente de aire debidas a la climatización o ventilación?	<input checked="" type="checkbox"/>
9.1.3.	T/A	¿Los detectores están situados en puntos donde las condiciones ambientales no pueda provocar falsas alarmas?	<input checked="" type="checkbox"/>
9.1.4.	T/A	¿Los detectores ocultos, disponen de señalización local?	<input type="checkbox"/>
9.1.5.	T/A	¿Están las áreas o zonas protegidas con el número suficiente y tipo de detectores adecuados?	<input checked="" type="checkbox"/>
9.1.6.	T/A	¿El estado de los detectores (fijaciones, estado exterior, limpieza, corrosión) es correcto?	<input checked="" type="checkbox"/>
9.1.7.	A	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 100% de los detectores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta al panel? Indicar en el punto 10.2 los elementos y zonas probados	<input checked="" type="checkbox"/>

9.2. PRUEBAS ZONAS DE DETECCIÓN

Direccion o Zona	Nº de equipos				Actuacion del equipo		Señalizac. Optico_Acúst.		Actuación Alarmas		Señalizac. Averías		Operacion Rearme		Actuación Disparo Botellas		Ubicación
	Det	Pul	Sir	Ret	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	
1	1				x		x		x		x		x		x		
2	1				x		x		x		x		x		x		
3		1			x		x		x		x		x		x		
4		1			x		x		x		x		x		x		

7. CONCLUSIÓN

- Realizada la correspondiente revisión y comprobaciones el sistema quedó:
- ☒ En correcto funcionamiento sin anomalías
- ☐ Con las anomalías indicadas a continuación y pendientes de corregir:

02 Detectores Ópticos Convencionales Caducados 10 años F/F 2009

En Salou, a 01 de Febrero del 2024

Conforme EMPRESA Mantenedora

Conforme CLIENTE



CROMA GESTIÓN
NIF: B 02882025
C/ De l'Olivera, 3 P1E
43840 SALOU
Tel.: 692 732 828
info@cromagestion.es



**LISTAS DE COMPROBACIÓN PARA REVISIÓN DE LAS
INSTALACIONES Y EQUIPOS DE PROTECCIÓN
CONTRA INCENDIOS RD 513/2017**

**SISTEMAS AUTOMÁTICOS
DE EXTINCIÓN DE
INCENDIOS MEDIANTE GAS**

DATOS DE LA INSTALACION

Nombre: **INSTAVI AEROPUERTO LERIDA ALGUAIRE**

Dirección: **ALGUAIRE**

PERIODICIDAD DE LA REVISIÓN

- ☐ Mensual
☐ Trimestral
☐ Semestral
☒ Anual

DATOS EMPRESA MANTENEDORA:

Nombre Empresa Mantenedora: **CROMA GESTIÓN, S.L.**

Registro Industria: **105000698**

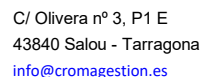
Técnico: **Alejandro Labrador**

Técnico:

FECHA DE LA REVISIÓN EFECTUADA:

Inicio trabajos: **29/01/2024**

Fin trabajos: **31/01/2024**



- 1.- COMUNICAR AL RESPONSABLE/PROPIETARIO DE LA INSTALACIÓN EL COMIENZO DE LA REVISIÓN
- 2.- TOMAR LAS MEDIDAS NECESARIAS PARA EVITAR ACTUACIONES NO DESEADAS DURANTE LA REVISIÓN (p.e.: descarga accidental de las botellas de gas, actuación sobre sistemas críticos de la instalación, etc.)
- 3.- UNA VEZ TERMINADA LA REVISIÓN, COMPROBAR QUE EL SISTEMA DE EXTINCIÓN QUEDA EN SERVICIO Y OPERATIVO.

BIEN	MAL
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	

[illegible]



LISTAS DE COMPROBACIÓN

SISTEMAS DE EXTINCIÓN AUTOMÁTICA DE INCENDIOS MEDIANTE GAS

Croma Gestión, S.L.

C/ Olivera nº 3, P1 E
43840 Salou - Tarragona
info@cromagestion.es

2. INVENTARIO DE RECIPINETES Y VÁLVULAS DIRECCIONABLES

2.2. VÁLVULAS DIRECCIONALES

Nº	Diámetro DN de la válvula	Area o zona que protege	Nº de recipientes asociados	Actuación		
				Sí	N/A	No

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual

3.- RED DE DISTRIBUCIÓN

PE		BIEN	MAL
3.1.	T/A Los soportes de tubería ¿son adecuados y correctamente instalados?	X	
3.2.	T/A ¿La tubería está en buenas condiciones? (Corrosión, pintura y aspecto exterior)	X	

4.- DIFUSORES

PE		BIEN	MAL
4.1.	T/A La orientación de los difusores con respecto a la zona de riesgo ¿es adecuada?	X	
4.2.	T/A Los orificios de los difusores ¿están libres de obstrucciones?	X	

5.- DISPOSITIVOS DE ACTUACIÓN

PE		BIEN	MAL
5.1.	T/A Los pulsadores de paro y disparo ¿están precintados, señalizados, visibles y fácilmente accesibles?	X	
5.2.	A Funcionamiento del pulsador de paro/bloqueo	X	
5.3.	A Funcionamiento del pulsador de disparo	X	
5.4.	T/A Las alarmas de descarga del sistema, ópticas y acústicas, ¿son visibles y audibles?	x	
5.5.	A Indicar el tiempo de retardo (min): 1 ¿Se activan las solenoides/electroválvulas de descarga?	x	
5.6.	T/A Los mecanismos de cierre de puertas y corte del sistema de ventilación ¿están en condiciones de operar?		



LISTAS DE COMPROBACIÓN

SISTEMAS DE EXTINCIÓN AUTOMÁTICA DE INCENDIOS MEDIANTE GAS

Croma Gestión, S.L.

C/ Olivera nº 3, P1 E
43840 Salou - Tarragona
info@cromagestion.es

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual

6.- CARACTERÍSTICAS DEL PANEL DE CONTROL Y EXTINCIÓN

PE				
6.1.	T/A	Panel de extinción Nº: 2 - LPG	Modelo: ART DETECT 200	Ubicación: TRAFOS 2 CENTRAL ELECTRICA
6.2.	T/A	Cantidad de zonas de detección:		
6.3.	T/A	¿El panel de control tiene marcado conforme a la norma UNE?	<input checked="" type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
6.4.	T/A	Cantidad de detectores de humo ópticos/iónicos: 2	Modelo:	
6.5.	T/A	Cantidad de detectores termicos:	Modelo:	
6.6.	T/A	Cantidad de retenedores automáticos de puertas:	Modelo:	
6.7.	T/A	Cantidad de detectores de llama:	Modelo:	
6.8.	T/A	Cantidad de detectores lineales IR:	Modelo:	
6.9.	T/A	Cantidad de sirenas/alarmas óptico-acústicas:	Modelo:	
6.10.	T/A	Cantidad de pulsadores de paro: 1	Modelo:	
6.11.	T/A	Cantidad de pulsadores de disparo: 1	Modelo:	
6.12.	T/A	Central de incendios a la que repite:	VISION Modelo: VSN-12	Ubicación: OFICINA

7.- INSPECCIÓN VISUAL DE LA INSTALACION ELÉCTRICA

PE		BIEN	MAL
7.1.	T/A	Inspección del cableado y conductos, ¿Es exclusivo para el sistema de detección?	<input checked="" type="checkbox"/>
7.2.	T/A	Inspección del soportado del cable, ¿Se han empleado soportes sólidos que no lo deteriore?	<input checked="" type="checkbox"/>
7.3.	T/A	¿Las conexiones y uniones del cableado están alojadas en cajas de registro y son seguras?	<input checked="" type="checkbox"/>
7.4.	T/A	¿Discorre el cableado, en lo posible, por zonas protegidas o de bajo riesgo?	<input checked="" type="checkbox"/>
7.5.	T/A	¿Existen planos que muestren la ubicación de todos los dispositivos, cajas de registro y recorridos del cableado?	<input type="checkbox"/>
7.6.	T/A	¿Se han tomado medidas para evitar SITUACIONES o ACTUACIONES no deseadas durante la revisión?	<input checked="" type="checkbox"/>

8. PRUEBAS EN PANEL DE CONTROL Y EXTINCIÓN

PE		BIEN	MAL
8.1.	T/A	Prueba de indicadores ópticos de alarma/avería:	<input checked="" type="checkbox"/>
	T/A	En alarma, ¿Se activa la señal óptica/acústica de alarma y se señaliza el elemento o zona en alarma?	<input checked="" type="checkbox"/>
	T/A	Provocar una avería, ¿Se activa la señal óptica/acústica de avería y se señaliza el elemento o zona en avería?	<input checked="" type="checkbox"/>
	T/A	En caso de zona o elemento anulado o fuera de servicio, ¿Se indica óptica/acústicamente?	<input checked="" type="checkbox"/>
	A	Provocar una avería de lazo abierto en cada zona de la instalación, ¿Se indica óptica/acústicamente?	<input checked="" type="checkbox"/>
	A	Provocar una avería cortocircuito en cada zona de la instalación, ¿Se indica óptica/acústicamente?	<input checked="" type="checkbox"/>
	T/A	En caso de fallo de alimentación de red, ¿Se indica óptica/acústicamente el fallo red?	<input checked="" type="checkbox"/>
	T/A	En caso de fallo de alimentación de baterías, ¿Se indica óptica/acústicamente el fallo de baterías?	<input checked="" type="checkbox"/>
8.2.	T/A	¿Transmisión correcta de señales de alarma/avería a una central de incendios principal?	<input checked="" type="checkbox"/>
8.3.	T/A	Comprobación de baterías:	<input checked="" type="checkbox"/>
	T/A	¿El estado de las baterías es correcto?	<input checked="" type="checkbox"/>
	T/A	¿La capacidad y autonomía de las baterías se ajustan al tamaño de la instalación (al proyecto)?	<input type="checkbox"/>
	T/A	Anotar modelo y datos de las baterías: PANASONIC 12V 7AH	<input type="checkbox"/>
		TENSIÓN EN CARGA	TENSIÓN EN DESCARGA
	T/A	Batería Nº 1 12,7 V	12,5 V
	T/A	Batería Nº 2 12,8 V	12,5 V

9. PRUEBAS DE LAS ZONAS DE DETECCIÓN

9.1. DETECTORES DE INCENDIO

PE		BIEN	MAL
9.1.1.	T/A	¿Se mantiene un espacio alrededor de los detectores libre de obstáculos, de cómo mínimo 500 mm?	<input checked="" type="checkbox"/>
9.1.2.	T/A	¿Se encuentran los detectores fuera de la influencia de corriente de aire debidas a la climatización o ventilación?	<input checked="" type="checkbox"/>
9.1.3.	T/A	¿Los detectores están situados en puntos donde las condiciones ambientales no pueda provocar falsas alarmas?	<input checked="" type="checkbox"/>
9.1.4.	T/A	¿Los detectores ocultos, disponen de señalización local?	<input type="checkbox"/>
9.1.5.	T/A	¿Están las áreas o zonas protegidas con el número suficiente y tipo de detectores adecuados?	<input checked="" type="checkbox"/>
9.1.6.	T/A	¿El estado de los detectores (fijaciones, estado exterior, limpieza, corrosión) es correcto?	<input checked="" type="checkbox"/>
9.1.7.	A	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 100% de los detectores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta al panel? Indicar en el punto 10.2 los elementos y zonas probados	<input checked="" type="checkbox"/>

9.2. PRUEBAS ZONAS DE DETECCIÓN

Direccion o Zona	Nº de equipos				Actuacion del equipo		Señalizac. Optico_Acúst.		Actuación Alarmas		Señalizac. Averías		Operacion Rearme		Actuación Disparo Botellas		Ubicación
	Det	Pul	Sir	Ret	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	
1	1				X		X		X		X		X		x		
2	1				X		X		X		X		X		x		
3		1			X		X		X		X		X		x		
4		1			X		X		X		X		X				

7. CONCLUSIÓN

- Realizada la correspondiente revisión y comprobaciones el sistema quedó:
- ☒ En correcto funcionamiento sin anomalías
- ☐ Con las anomalías indicadas a continuación y pendientes de corregir:

02 Detectores Opticos Convencionales Caducados 10 años F/F 2009

En Salou, a 01 de Febrero del 2024

Conforme EMPRESA Mantenedora

Conforme CLIENTE



CROMA GESTIÓN

NIF: B 02882025

C/ De l'Olivera, 3 P1E

43840 SALOU

Tel.: 692 732 828

info@cromagestion.es



**LISTAS DE COMPROBACIÓN PARA REVISIÓN DE LAS
INSTALACIONES Y EQUIPOS DE PROTECCIÓN
CONTRA INCENDIOS RD 513/2017**

**SISTEMAS AUTOMÁTICOS
DE EXTINCIÓN DE
INCENDIOS MEDIANTE GAS**

DATOS DE LA INSTALACION

Nombre: **INSTAVI AEROPUERTO LERIDA ALGUAIRE**

Dirección: **ALGUAIRE**

PERIODICIDAD DE LA REVISIÓN

- ☐ Mensual
☐ Trimestral
☐ Semestral
☒ Anual

DATOS EMPRESA MANTENEDORA:

Nombre Empresa Mantenedora: **CROMA GESTIÓN, S.L.**

Registro Industria: **105000698**

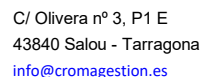
Técnico: **Alejandro Labrador**

Técnico:

FECHA DE LA REVISIÓN EFECTUADA:

Inicio trabajos: **29/01/2024**

Fin trabajos: **31/01/2024**



PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual, 5A - Quinquenal

[illegible]



LISTAS DE COMPROBACIÓN

SISTEMAS DE EXTINCIÓN AUTOMÁTICA DE INCENDIOS MEDIANTE GAS

Croma Gestión, S.L.

C/ Olivera nº 3, P1 E
43840 Salou - Tarragona
info@cromagestion.es

2. INVENTARIO DE RECIPINETES Y VÁLVULAS DIRECCIONABLES

2.2. VÁLVULAS DIRECCIONALES

Nº	Diámetro DN de la válvula	Area o zona que protege	Nº de recipientes asociados	Actuación		
				Sí	N/A	No

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual

3.- RED DE DISTRIBUCIÓN

	PE		BIEN	MAL
3.1.	T/A	Los soportes de tubería ¿son adecuados y correctamente instalados?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.2.	T/A	¿La tubería está en buenas condiciones? (Corrosión, pintura y aspecto exterior)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

4.- DIFUSORES

	PE		BIEN	MAL
4.1.	T/A	La orientación de los difusores con respecto a la zona de riesgo ¿es adecuada?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.2.	T/A	Los orificios de los difusores ¿están libres de obstrucciones?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

5.- DISPOSITIVOS DE ACTUACIÓN

	PE		BIEN	MAL
5.1.	T/A	Los pulsadores de paro y disparo ¿están precintados, señalizados, visibles y fácilmente accesibles?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.2.	A	Funcionamiento del pulsador de paro/bloqueo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.3.	A	Funcionamiento del pulsador de disparo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.4.	T/A	Las alarmas de descarga del sistema, ópticas y acústicas, ¿son visibles y audibles?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.5.	A	Indicar el tiempo de retardo (min): 1 ¿Se activan las solenoides/electroválvulas de descarga?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.6.	T/A	Los mecanismos de cierre de puertas y corte del sistema de ventilación ¿están en condiciones de operar?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



CROMA GESTIÓN

LISTAS DE COMPROBACIÓN

SISTEMAS DE EXTINCIÓN AUTOMÁTICA DE INCENDIOS MEDIANTE GAS

Croma Gestión, S.L.

C/ Olivera nº 3, P1 E

43840 Salou - Tarragona

info@cromagestion.es

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual

6.- CARACTERÍSTICAS DEL PANEL DE CONTROL Y EXTINCIÓN

PE					
6.1.	T/A	Panel de extinción Nº:	3 - LPG	Modelo:	ART DETECT 200 Ubicación: TRAFOS 1 CENTRAL ELECTRICA
6.2.	T/A	Cantidad de zonas de detección:	3		
6.3.	T/A	¿El panel de control tiene marcado conforme a la norma UNE?		<input checked="" type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
6.4.	T/A	Cantidad de detectores de humo ópticos/iónicos:	2	Modelo:	
6.5.	T/A	Cantidad de detectores termicos:		Modelo:	
6.6.	T/A	Cantidad de retenedores automáticos de puertas:		Modelo:	
6.7.	T/A	Cantidad de detectores de llama:		Modelo:	
6.8.	T/A	Cantidad de detectores lineales IR:		Modelo:	
6.9.	T/A	Cantidad de sirenas/alarmas óptico-acústicas:		Modelo:	
6.10.	T/A	Cantidad de pulsadores de paro:	1	Modelo:	
6.11.	T/A	Cantidad de pulsadores de disparo:	1	Modelo:	
6.12.	T/A	Central de incendios a la que repite:	VISION	Modelo: VSN-12	Ubicación: OFICINA

7.- INSPECCIÓN VISUAL DE LA INSTALACION ELÉCTRICA

	PE		BIEN	MAL
7.1.	T/A	Inspección del cableado y conductos, ¿Es exclusivo para el sistema de detección?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.2.	T/A	Inspección del soportado del cable, ¿Se han empleado soportes sólidos que no lo deteriore?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.3.	T/A	¿Las conexiones y uniones del cableado están alojadas en cajas de registro y son seguras?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.4.	T/A	¿Discurre el cableado, en lo posible, por zonas protegidas o de bajo riesgo?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.5.	T/A	¿Existen planos que muestren la ubicación de todos los dispositivos, cajas de registro y recorridos del cableado?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.6.	T/A	¿Se han tomado medidas para evitar SITUACIONES o ACTUACIONES no deseadas durante la revisión?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. PRUEBAS EN PANEL DE CONTROL Y EXTINCIÓN

PE																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

9. PRUEBAS DE LAS ZONAS DE DETECCIÓN

9.1. DETECTORES DE INCENDIO

PE			BIEN	MAL
9.1.1.	T/A	¿Se mantiene un espacio alrededor de los detectores libre de obstáculos, de cómo mínimo 500 mm?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.1.2.	T/A	¿Se encuentran los detectores fuera de la influencia de corriente de aire debidas a la climatización o ventilación?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.1.3.	T/A	¿Los detectores están situados en puntos donde las condiciones ambientales no pueda provocar falsas alarmas?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.1.4.	T/A	¿Los detectores ocultos, disponen de señalización local?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.1.5.	T/A	¿Están las áreas o zonas protegidas con el número suficiente y tipo de detectores adecuados?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.1.6.	T/A	¿El estado de los detectores (fijaciones, estado exterior, limpieza, corrosión) es correcto?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.1.7.	A	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 100% de los detectores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta al panel?. Indicar en el punto 10.2 los elementos y zonas probados	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

9.2. PRUEBAS ZONAS DE DETECCIÓN

Direccion o Zona	Nº de equipos				Actuacion del equipo		Señalizac. Optico_Acúst.		Actuación Alarmas		Señalizac. Averías		Operacion Rearme		Actuación Disparo Botellas		Ubicación
	Det	Pul	Sir	Ret	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	
1	1				X		X		X		X		X		X		
2	1				X		X		X		X		X		X		
3		1			X		X		X		X		X		X		
4		1			X		X		X		X		X		X		

7. CONCLUSIÓN

- Realizada la correspondiente revisión y comprobaciones el sistema quedó:
- ☒ En correcto funcionamiento sin anomalías
- ☐ Con las anomalías indicadas a continuación y pendientes de corregir:

02 Detectores Opticos Convencionales Caducados 10 años F/F 2009

En Salou, a 01 de Febrero del 2024

Conforme EMPRESA Mantenedora

Conforme CLIENTE



CROMA GESTIÓN
NIF: B 02882025
C/ De l'Olivera, 3 P1E
43840 SALOU
Tel.: 692 732 828
info@cromagestion.es



**LISTAS DE COMPROBACIÓN PARA REVISIÓN DE LAS
INSTALACIONES Y EQUIPOS DE PROTECCIÓN
CONTRA INCENDIOS RD 513/2017**

**SISTEMAS AUTOMÁTICOS
DE EXTINCIÓN DE
INCENDIOS MEDIANTE GAS**

DATOS DE LA INSTALACION

Nombre: **INSTAVI AEROPUERTO LERIDA ALGUAIRE**

Dirección: **ALGUAIRE**

PERIODICIDAD DE LA REVISIÓN

☐ Mensual

☐ Trimestral

☐ Semestral

☒ Anual

DATOS EMPRESA MANTENEDORA:

Nombre Empresa Mantenedora: **CROMA GESTIÓN, S.L.**

Registro Industria: **105000698**

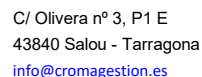
Técnico: **Alejandro Labrador**

Técnico:

FECHA DE LA REVISIÓN EFECTUADA:

Inicio trabajos: **29/01/2024**

Fin trabajos: **31/01/2024**



- 1.- COMUNICAR AL RESPONSABLE/PROPIETARIO DE LA INSTALACIÓN EL COMIENZO DE LA REVISIÓN
- 2.- TOMAR LAS MEDIDAS NECESARIAS PARA EVITAR ACTUACIONES NO DESEADAS DURANTE LA REVISIÓN (p.e.: descarga accidental de las botellas de gas, actuación sobre sistemas críticos de la instalación, etc.)
- 3.- UNA VEZ TERMINADA LA REVISIÓN, COMPROBAR QUE EL SISTEMA DE EXTINCIÓN QUEDA EN SERVICIO Y OPERATIVO.

[illegible]



LISTAS DE COMPROBACIÓN

SISTEMAS DE EXTINCIÓN AUTOMÁTICA DE INCENDIOS MEDIANTE GAS

Croma Gestión, S.L.

C/ Olivera nº 3, P1 E
43840 Salou - Tarragona
info@cromagestion.es

2. INVENTARIO DE RECIPINETES Y VÁLVULAS DIRECCIONABLES

2.2. VÁLVULAS DIRECCIONALES

Nº	Diámetro DN de la válvula	Area o zona que protege	Nº de recipientes asociados	Actuación		
				Sí	N/A	No

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual

3.- RED DE DISTRIBUCIÓN

	PE		BIEN	MAL
3.1.	T/A	Los soportes de tubería ¿son adecuados y correctamente instalados?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.2.	T/A	¿La tubería está en buenas condiciones? (Corrosión, pintura y aspecto exterior)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

4.- DIFUSORES

	PE		BIEN	MAL
4.1.	T/A	La orientación de los difusores con respecto a la zona de riesgo ¿es adecuada?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.2.	T/A	Los orificios de los difusores ¿están libres de obstrucciones?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

5.- DISPOSITIVOS DE ACTUACIÓN

	PE		BIEN	MAL
5.1.	T/A	Los pulsadores de paro y disparo ¿están precintados, señalizados, visibles y fácilmente accesibles?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.2.	A	Funcionamiento del pulsador de paro/bloqueo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.3.	A	Funcionamiento del pulsador de disparo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.4.	T/A	Las alarmas de descarga del sistema, ópticas y acústicas, ¿son visibles y audibles?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.5.	A	Indicar el tiempo de retardo (min): 1 ¿Se activan las solenoides/electroválvulas de descarga?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.6.	T/A	Los mecanismos de cierre de puertas y corte del sistema de ventilación ¿están en condiciones de operar?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



CROMA GESTIÓN

LISTAS DE COMPROBACIÓN

SISTEMAS DE EXTINCIÓN AUTOMÁTICA DE INCENDIOS MEDIANTE GAS

Croma Gestión, S.L.

C/ Olivera nº 3, P1 E
43840 Salou - Tarragona
info@cromagestion.es

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual

6.- CARACTERÍSTICAS DEL PANEL DE CONTROL Y EXTINCIÓN

PE				
6.1.	T/A	Panel de extinción Nº: 4 - LPG	Modelo: ART DETECT 200	Ubicación: LOCALIZADOR
6.2.	T/A	Cantidad de zonas de detección: 2		
6.3.	T/A	¿El panel de control tiene marcado conforme a la norma UNE?	<input checked="" type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
6.4.	T/A	Cantidad de detectores de humo ópticos/iónicos: 2	Modelo:	
6.5.	T/A	Cantidad de detectores termicos:	Modelo:	
6.6.	T/A	Cantidad de retenedores automáticos de puertas:	Modelo:	
6.7.	T/A	Cantidad de detectores de llama:	Modelo:	
6.8.	T/A	Cantidad de detectores lineales IR:	Modelo:	
6.9.	T/A	Cantidad de sirenas/alarmas óptico-acústicas:	Modelo:	
6.10.	T/A	Cantidad de pulsadores de paro: 1	Modelo:	
6.11.	T/A	Cantidad de pulsadores de disparo: 1	Modelo:	
6.12.	T/A	Central de incendios a la que repite:	Modelo:	Ubicación:

7.- INSPECCIÓN VISUAL DE LA INSTALACION ELÉCTRICA

PE		BIEN	MAL
7.1.	T/A	Inspección del cableado y conductos, ¿Es exclusivo para el sistema de detección?	<input checked="" type="checkbox"/>
7.2.	T/A	Inspección del soportado del cable, ¿Se han empleado soportes sólidos que no lo deteriore?	<input checked="" type="checkbox"/>
7.3.	T/A	¿Las conexiones y uniones del cableado están alojadas en cajas de registro y son seguras?	<input checked="" type="checkbox"/>
7.4.	T/A	¿Discorre el cableado, en lo posible, por zonas protegidas o de bajo riesgo?	<input checked="" type="checkbox"/>
7.5.	T/A	¿Existen planos que muestren la ubicación de todos los dispositivos, cajas de registro y recorridos del cableado?	<input type="checkbox"/>
7.6.	T/A	¿Se han tomado medidas para evitar SITUACIONES o ACTUACIONES no deseadas durante la revisión?	<input checked="" type="checkbox"/>

8. PRUEBAS EN PANEL DE CONTROL Y EXTINCIÓN

PE		BIEN	MAL
8.1.	T/A	Prueba de indicadores ópticos de alarma/avería:	<input checked="" type="checkbox"/>
	T/A	En alarma, ¿Se activa la señal óptica/acústica de alarma y se señaliza el elemento o zona en alarma?	<input checked="" type="checkbox"/>
	T/A	Provocar una avería, ¿Se activa la señal óptica/acústica de avería y se señaliza el elemento o zona en avería?	<input checked="" type="checkbox"/>
	T/A	En caso de zona o elemento anulado o fuera de servicio, ¿Se indica óptica/acústicamente?	<input checked="" type="checkbox"/>
	A	Provocar una avería de lazo abierto en cada zona de la instalación, ¿Se indica óptica/acústicamente?	<input checked="" type="checkbox"/>
	A	Provocar una avería cortocircuito en cada zona de la instalación, ¿Se indica óptica/acústicamente?	<input checked="" type="checkbox"/>
	T/A	En caso de fallo de alimentación de red, ¿Se indica óptica/acústicamente el fallo red?	<input checked="" type="checkbox"/>
	T/A	En caso de fallo de alimentación de baterías, ¿Se indica óptica/acústicamente el fallo de baterías?	<input checked="" type="checkbox"/>
8.2.	T/A	¿Transmisión correcta de señales de alarma/avería a una central de incendios principal?	<input type="checkbox"/>
8.3.	T/A	Comprobación de baterías:	<input type="checkbox"/>
	T/A	¿El estado de las baterías es correcto?	<input type="checkbox"/>
	T/A	¿La capacidad y autonomía de las baterías se ajustan al tamaño de la instalación (al proyecto)?	<input type="checkbox"/>
	T/A	Anotar modelo y datos de las baterías: INTERLOGIX BS12127N 12V 7'2AH	<input type="checkbox"/>
	T/A	TENSIÓN EN CARGA	TENSIÓN EN DESCARGA
	T/A	Batería Nº 1 13 V	12,9 V
	T/A	Batería Nº 2 13 V	12,8 V

9. PRUEBAS DE LAS ZONAS DE DETECCIÓN

9.1. DETECTORES DE INCENDIO

PE		BIEN	MAL
9.1.1.	T/A	¿Se mantiene un espacio alrededor de los detectores libre de obstáculos, de cómo mínimo 500 mm?	<input checked="" type="checkbox"/>
9.1.2.	T/A	¿Se encuentran los detectores fuera de la influencia de corriente de aire debidas a la climatización o ventilación?	<input checked="" type="checkbox"/>
9.1.3.	T/A	¿Los detectores están situados en puntos donde las condiciones ambientales no pueda provocar falsas alarmas?	<input checked="" type="checkbox"/>
9.1.4.	T/A	¿Los detectores ocultos, disponen de señalización local?	<input type="checkbox"/>
9.1.5.	T/A	¿Están las áreas o zonas protegidas con el número suficiente y tipo de detectores adecuados?	<input checked="" type="checkbox"/>
9.1.6.	T/A	¿El estado de los detectores (fijaciones, estado exterior, limpieza, corrosión) es correcto?	<input checked="" type="checkbox"/>
9.1.7.	A	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 100% de los detectores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta al panel? Indicar en el punto 10.2 los elementos y zonas probados	<input checked="" type="checkbox"/>

9.2. PRUEBAS ZONAS DE DETECCIÓN

Direccion o Zona	Nº de equipos				Actuacion del equipo		Señalizac. Optico_Acúst.		Actuación Alarmas		Señalizac. Averías		Operacion Rearme		Actuación Disparo Botellas		Ubicación
	Det	Pul	Sir	Ret	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	
1	1				X		X		X		X		X		X		
2	1				X		X		X		X		X		X		
3		1			X		X		X		X		X		X		
4		1			X		X		X		X		X		X		

7. CONCLUSIÓN

- Realizada la correspondiente revisión y comprobaciones el sistema quedó:
- ☒ En correcto funcionamiento sin anomalías
- ☐ Con las anomalías indicadas a continuación y pendientes de corregir:

02 Detectores Caducados 10 años F/F 2009

En Salou, a 01 de Febrero del 2024

Conforme EMPRESA Mantenedora

Conforme CLIENTE



CROMA GESTIÓN

NIF: B 02882025

C/ De l'Olivera, 3 P1E

43840 SALOU

Tel.: 692 732 828

info@cromagestion.es



**LISTAS DE COMPROBACIÓN PARA REVISIÓN DE LAS
INSTALACIONES Y EQUIPOS DE PROTECCIÓN
CONTRA INCENDIOS RD 513/2017**

**SISTEMAS AUTOMÁTICOS
DE EXTINCIÓN DE
INCENDIOS MEDIANTE GAS**

DATOS DE LA INSTALACION

Nombre: **INSTAVI AEROPUERTO LERIDA ALGUAIRE**

Dirección: **ALGUAIRE**

PERIODICIDAD DE LA REVISIÓN

- ☐ Mensual
☐ Trimestral
☐ Semestral
☒ Anual

DATOS EMPRESA MANTENEDORA:

Nombre Empresa Mantenedora: **CROMA GESTIÓN, S.L.**

Registro Industria: **105000698**

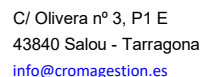
Técnico: **Alejandro Labrador**

Técnico:

FECHA DE LA REVISIÓN EFECTUADA:

Inicio trabajos: **29/01/2024**

Fin trabajos: **31/01/2024**



- 1.- COMUNICAR AL RESPONSABLE/PROPIETARIO DE LA INSTALACIÓN EL COMIENZO DE LA REVISIÓN
- 2.- TOMAR LAS MEDIDAS NECESARIAS PARA EVITAR ACTUACIONES NO DESEADAS DURANTE LA REVISIÓN (p.e.: descarga accidental de las botellas de gas, actuación sobre sistemas críticos de la instalación, etc.)
- 3.- UNA VEZ TERMINADA LA REVISIÓN, COMPROBAR QUE EL SISTEMA DE EXTINCIÓN QUEDA EN SERVICIO Y OPERATIVO.

[illegible]



LISTAS DE COMPROBACIÓN

SISTEMAS DE EXTINCIÓN AUTOMÁTICA DE INCENDIOS MEDIANTE GAS

Croma Gestión, S.L.

C/ Olivera nº 3, P1 E
43840 Salou - Tarragona
info@cromagestion.es

2. INVENTARIO DE RECIPINETES Y VÁLVULAS DIRECCIONABLES

2.2. VÁLVULAS DIRECCIONALES

Nº	Diámetro DN de la válvula	Area o zona que protege	Nº de recipientes asociados	Actuación		
				Sí	N/A	No

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual

3.- RED DE DISTRIBUCIÓN

	PE		BIEN	MAL
3.1.	T/A	Los soportes de tubería ¿son adecuados y correctamente instalados?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.2.	T/A	¿La tubería está en buenas condiciones? (Corrosión, pintura y aspecto exterior)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

4.- DIFUSORES

	PE		BIEN	MAL
4.1.	T/A	La orientación de los difusores con respecto a la zona de riesgo ¿es adecuada?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.2.	T/A	Los orificios de los difusores ¿están libres de obstrucciones?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

5.- DISPOSITIVOS DE ACTUACIÓN

	PE		BIEN	MAL
5.1.	T/A	Los pulsadores de paro y disparo ¿están precintados, señalizados, visibles y fácilmente accesibles?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.2.	A	Funcionamiento del pulsador de paro/bloqueo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.3.	A	Funcionamiento del pulsador de disparo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.4.	T/A	Las alarmas de descarga del sistema, ópticas y acústicas, ¿son visibles y audibles?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.5.	A	Indicar el tiempo de retardo (min): 1 ¿Se activan las solenoides/electroválvulas de descarga?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.6.	T/A	Los mecanismos de cierre de puertas y corte del sistema de ventilación ¿están en condiciones de operar?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



LISTAS DE COMPROBACIÓN

SISTEMAS DE EXTINCIÓN AUTOMÁTICA DE INCENDIOS MEDIANTE GAS

Croma Gestión, S.L.

C/ Olivera nº 3, P1 E
43840 Salou - Tarragona
info@cromagestion.es

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual

6.- CARACTERÍSTICAS DEL PANEL DE CONTROL Y EXTINCIÓN

PE				
6.1.	T/A	Panel de extinción Nº: 5 - LPG	Modelo: ART DETECT 200	Ubicación: FANAL TORRE
6.2.	T/A	Cantidad de zonas de detección:		
6.3.	T/A	¿El panel de control tiene marcado conforme a la norma UNE?	<input checked="" type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
6.4.	T/A	Cantidad de detectores de humo ópticos/iónicos: 4	Modelo:	
6.5.	T/A	Cantidad de detectores termicos:	Modelo:	
6.6.	T/A	Cantidad de retenedores automáticos de puertas:	Modelo:	
6.7.	T/A	Cantidad de detectores de llama:	Modelo:	
6.8.	T/A	Cantidad de detectores lineales IR:	Modelo:	
6.9.	T/A	Cantidad de sirenas/alarmas óptico-acústicas: 1	Modelo:	
6.10.	T/A	Cantidad de pulsadores de paro: 1	Modelo:	
6.11.	T/A	Cantidad de pulsadores de disparo: 1	Modelo:	
6.12.	T/A	Central de incendios a la que repite:	Modelo:	Ubicación:

7.- INSPECCIÓN VISUAL DE LA INSTALACION ELÉCTRICA

PE		BIEN	MAL
7.1.	T/A	Inspección del cableado y conductos, ¿Es exclusivo para el sistema de detección?	<input checked="" type="checkbox"/>
7.2.	T/A	Inspección del soportado del cable, ¿Se han empleado soportes sólidos que no lo deteriore?	<input checked="" type="checkbox"/>
7.3.	T/A	¿Las conexiones y uniones del cableado están alojadas en cajas de registro y son seguras?	<input checked="" type="checkbox"/>
7.4.	T/A	¿Discorre el cableado, en lo posible, por zonas protegidas o de bajo riesgo?	<input checked="" type="checkbox"/>
7.5.	T/A	¿Existen planos que muestren la ubicación de todos los dispositivos, cajas de registro y recorridos del cableado?	<input type="checkbox"/>
7.6.	T/A	¿Se han tomado medidas para evitar SITUACIONES o ACTUACIONES no deseadas durante la revisión?	<input checked="" type="checkbox"/>

8. PRUEBAS EN PANEL DE CONTROL Y EXTINCIÓN

PE		BIEN	MAL
8.1.	T/A	Prueba de indicadores ópticos de alarma/avería:	
	T/A	En alarma, ¿Se activa la señal óptica/acústica de alarma y se señaliza el elemento o zona en alarma?	
	T/A	Provocar una avería, ¿Se activa la señal óptica/acústica de avería y se señaliza el elemento o zona en avería?	<input checked="" type="checkbox"/>
	T/A	En caso de zona o elemento anulado o fuera de servicio, ¿Se indica óptica/acústicamente?	<input checked="" type="checkbox"/>
	A	Provocar una avería de lazo abierto en cada zona de la instalación, ¿Se indica óptica/acústicamente?	<input checked="" type="checkbox"/>
	A	Provocar una avería cortocircuito en cada zona de la instalación, ¿Se indica óptica/acústicamente?	<input checked="" type="checkbox"/>
	T/A	En caso de fallo de alimentación de red, ¿Se indica óptica/acústicamente el fallo red?	<input checked="" type="checkbox"/>
	T/A	En caso de fallo de alimentación de baterías, ¿Se indica óptica/acústicamente el fallo de baterías?	<input checked="" type="checkbox"/>
8.2.	T/A	¿Transmisión correcta de señales de alarma/avería a una central de incendios principal?	<input checked="" type="checkbox"/>
8.3.	T/A	Comprobación de baterías:	
	T/A	¿El estado de las baterías es correcto?	<input checked="" type="checkbox"/>
	T/A	¿La capacidad y autonomía de las baterías se ajustan al tamaño de la instalación (al proyecto)?	<input type="checkbox"/>
	T/A	Anotar modelo y datos de las baterías: KAISE 12V 72AH	
		BIEN	MAL
	T/A	Batería Nº 1 13,6 V	<input checked="" type="checkbox"/>
	T/A	Batería Nº 2 13,7 V	<input checked="" type="checkbox"/>

9. PRUEBAS DE LAS ZONAS DE DETECCIÓN

9.1. DETECTORES DE INCENDIO

PE		BIEN	MAL
9.1.1.	T/A	¿Se mantiene un espacio alrededor de los detectores libre de obstáculos, de cómo mínimo 500 mm?	<input checked="" type="checkbox"/>
9.1.2.	T/A	¿Se encuentran los detectores fuera de la influencia de corriente de aire debidas a la climatización o ventilación?	<input checked="" type="checkbox"/>
9.1.3.	T/A	¿Los detectores están situados en puntos donde las condiciones ambientales no pueda provocar falsas alarmas?	<input checked="" type="checkbox"/>
9.1.4.	T/A	¿Los detectores ocultos, disponen de señalización local?	<input checked="" type="checkbox"/>
9.1.5.	T/A	¿Están las áreas o zonas protegidas con el número suficiente y tipo de detectores adecuados?	<input checked="" type="checkbox"/>
9.1.6.	T/A	¿El estado de los detectores (fijaciones, estado exterior, limpieza, corrosión) es correcto?	<input checked="" type="checkbox"/>
9.1.7.	A	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 100% de los detectores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta al panel? Indicar en el punto 10.2 los elementos y zonas probados	<input checked="" type="checkbox"/>

9.2. PRUEBAS ZONAS DE DETECCIÓN

Direccion o Zona	Nº de equipos				Actuacion del equipo		Señalizac. Optico_Acúst.		Actuación Alarmas		Señalizac. Averías		Operacion Rearme		Actuación Disparo Botellas		Ubicación
	Det	Pul	Sir	Ret	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	
1	2				x		x		x		x						
2	2				X		X		X		X		X		x		
3		1			x		x		x		x		x		x		
4		1			x		x		x		x		x				

7. CONCLUSIÓN

- Realizada la correspondiente revisión y comprobaciones el sistema quedó:
- ☒ En correcto funcionamiento sin anomalías
- ☐ Con las anomalías indicadas a continuación y pendientes de corregir:

02 Detectores Caducados 10 años F/F 2009

En Salou, a 01 de Febrero del 2024

Conforme EMPRESA Mantenedora

Conforme CLIENTE



CROMA GESTIÓN

NIF: B 02882025

C/ De l'Olivera, 3 P1E

43840 SALOU

Tel.: 692 732 828

info@cromagestion.es



**LISTAS DE COMPROBACIÓN PARA REVISIÓN DE LAS
INSTALACIONES Y EQUIPOS DE PROTECCIÓN
CONTRA INCENDIOS RD 513/2017**

**SISTEMAS AUTOMÁTICOS
DE EXTINCIÓN DE
INCENDIOS MEDIANTE GAS**

DATOS DE LA INSTALACION

Nombre: **INSTAVI AEROPUERTO LERIDA ALGUAIRE**

Dirección: **ALGUAIRE**

PERIODICIDAD DE LA REVISIÓN

- ☐ Mensual
☐ Trimestral
☐ Semestral
☒ Anual

DATOS EMPRESA MANTENEDORA:

Nombre Empresa Mantenedora: **CROMA GESTIÓN, S.L.**

Registro Industria: **105000698**

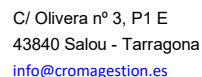
Técnico: **Alejandro Labrador**

Técnico:

FECHA DE LA REVISIÓN EFECTUADA:

Inicio trabajos: **29/01/2024**

Fin trabajos: **31/01/2024**

[illegible]



LISTAS DE COMPROBACIÓN

SISTEMAS DE EXTINCIÓN AUTOMÁTICA DE INCENDIOS MEDIANTE GAS

Croma Gestión, S.L.

C/ Olivera nº 3, P1 E
43840 Salou - Tarragona
info@cromagestion.es

2. INVENTARIO DE RECIPINETES Y VÁLVULAS DIRECCIONABLES

2.2. VÁLVULAS DIRECCIONALES

Nº	Diámetro DN de la válvula	Area o zona que protege	Nº de recipientes asociados	Actuación		
				Sí	N/A	No

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual

3.- RED DE DISTRIBUCIÓN

PE		BIEN	MAL
3.1.	T/A Los soportes de tubería ¿son adecuados y correctamente instalados?	X	
3.2.	T/A ¿La tubería está en buenas condiciones? (Corrosión, pintura y aspecto exterior)	X	

4.- DIFUSORES

PE		BIEN	MAL
4.1.	T/A La orientación de los difusores con respecto a la zona de riesgo ¿es adecuada?	X	
4.2.	T/A Los orificios de los difusores ¿están libres de obstrucciones?	X	

5.- DISPOSITIVOS DE ACTUACIÓN

PE		BIEN	MAL
5.1.	T/A Los pulsadores de paro y disparo ¿están precintados, señalizados, visibles y fácilmente accesibles?	X	
5.2.	A Funcionamiento del pulsador de paro/bloqueo	X	
5.3.	A Funcionamiento del pulsador de disparo	X	
5.4.	T/A Las alarmas de descarga del sistema, ópticas y acústicas, ¿son visibles y audibles?	X	
5.5.	A Indicar el tiempo de retardo (min): 1 ¿Se activan las solenoides/electroválvulas de descarga?	X	
5.6.	T/A Los mecanismos de cierre de puertas y corte del sistema de ventilación ¿están en condiciones de operar?		



PE		BIEN	MAL
9.1.1.	T/A ¿Se mantiene un espacio alrededor de los detectores libre de obstáculos, de cómo mínimo 500 mm?	X	
9.1.2.	T/A ¿Se encuentran los detectores fuera de la influencia de corriente de aire debidas a la climatización o ventilación?	X	
9.1.3.	T/A ¿Los detectores están situados en puntos donde las condiciones ambientales no pueda provocar falsas alarmas?	X	
9.1.4.	T/A ¿Los detectores ocultos, disponen de señalización local?		
9.1.5.	T/A ¿Están las áreas o zonas protegidas con el número suficiente y tipo de detectores adecuados?	X	
9.1.6.	T/A ¿El estado de los detectores (fijaciones, estado exterior, limpieza, corrosión) es correcto?	X	
9.1.7.	A ¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 100% de los detectores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta al panel? Indicar en el punto 10.2 los elementos v zonas probados	X	

9.2. PRUEBAS ZONAS DE DETECCIÓN

Direccion o Zona	Nº de equipos				Actuacion del equipo		Señalizac. Optico_Acúst.		Actuación Alarmas		Señalizac. Averías		Operacion Rearme		Actuación Disparo Botellas		Ubicación
	Det	Pul	Sir	Ret	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	
1	1				X		X		X		X		X		X		
2	1				X		X		X		X		X		X		
3		1			X		X		X		X		X		X		
4		1			X		X		X		X		X				

7. CONCLUSIÓN

- Realizada la correspondiente revisión y comprobaciones el sistema quedó:
- ☒ En correcto funcionamiento sin anomalías
- ☐ Con las anomalías indicadas a continuación y pendientes de corregir:

02 Detectores Caducados 10 años F/F 2009

En Salou, a 01 de Febrero del 2024

Conforme EMPRESA Mantenedora

Conforme CLIENTE



CROMA GESTIÓN
NIF: B 02882025
C/ De l'Olivera, 3 P1E
43840 SALOU
Tel.: 692 732 828
info@cromagestion.es



**LISTAS DE COMPROBACIÓN PARA REVISIÓN DE LAS
INSTALACIONES Y EQUIPOS DE PROTECCIÓN
CONTRA INCENDIOS RD 513/2017**

**SISTEMAS AUTOMÁTICOS
DE EXTINCIÓN DE
INCENDIOS MEDIANTE GAS**

DATOS DE LA INSTALACION

Nombre: **INSTAVI AEROPUERTO LERIDA ALGUAIRE**

Dirección: **ALGUAIRE**

PERIODICIDAD DE LA REVISIÓN

☐ Mensual

☐ Trimestral

☐ Semestral

☒ Anual

DATOS EMPRESA MANTENEDORA:

Nombre Empresa Mantenedora: **CROMA GESTIÓN, S.L.**

Registro Industria: **105000698**

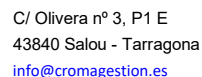
Técnico: **Alejandro Labrador**

Técnico:

FECHA DE LA REVISIÓN EFECTUADA:

Inicio trabajos: **29/01/2024**

Fin trabajos: **31/01/2024**



- 1.- COMUNICAR AL RESPONSABLE/PROPIETARIO DE LA INSTALACIÓN EL COMIENZO DE LA REVISIÓN
- 2.- TOMAR LAS MEDIDAS NECESARIAS PARA EVITAR ACTUACIONES NO DESEADAS DURANTE LA REVISIÓN (p.e.: descarga accidental de las botellas de gas, actuación sobre sistemas críticos de la instalación, etc.)
- 3.- UNA VEZ TERMINADA LA REVISIÓN, COMPROBAR QUE EL SISTEMA DE EXTINCIÓN QUEDA EN SERVICIO Y OPERATIVO.

1.- ALMACENAMIENTO DE GAS

PE		FE13		Nº de recipientes:	4	Litros:	100	Carga (Kg):	40
1.1.	T/A	Tipo de gas agente extintor:							
1.2.	T/A	¿Existe climatizador en zona de almacenamiento? Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>		Temperatura ambiente en °C:					
1.3.	T/A	¿Están soportados y fijados los recipientes adecuadamente?				BIEN		MAL	
1.4.	T/A	¿El sistema de pesaje continuo marca carga completa?				X			
1.5.	T/A	El área de almacenamiento, ¿se encuentra limpia y ordenada?				X			
1.6.	T/A	¿Los recipientes están correctamente pintados, limpios y sin corrosión?				X			
1.7.	T/A	Los recipientes, válvulas e instrumentos ¿son accesibles para las operaciones de mantenimiento?				X			
1.8.	T/A	La válvula de cada botella, ¿dispone de su manilla de actuación y tiene quitado y sujeto con su cadenilla el pasador de seguridad?				X			
1.9.	T/A	El accesorio de bloqueo del disparo, ¿está en posición permisiva?				X			
1.10.	T/A	Los dispositivos de activación manual del sistema, ¿están accesibles?				X			
1.11.	T/A	¿Existen precintos de seguridad en buen estado en los dispositivos de activación manual?				X			
1.12.	T/A	¿Existen carteles con instrucciones para la activación manual del sistema?				X			
1.13.	T/A	Los carteles informativos ¿son fijos, legibles y resistentes a las condiciones del entorno?				X			
1.14.	T/A	La línea de disparo piloto, ¿se encuentra libre de daños en toda su longitud?				X			
1.15.	T/A	Todas las conexiones flexibles, ¿no están retorcidas no forzadas en su posición?				X			
1.16.	T/A	¿Dirección de flujo correcta de las válvulas antirretorno en línea de descarga y disparo?				X			
1.17.	T/A	¿Las válvulas direccionables están en posición cerrada?							
1.18.	T/A	¿Existen carteles identificativos del área protegida por cada dispositivo de activación manual de válvulas direccionales?							
1.19.	A	Comprobación manual de funcionamiento de válvulas direccionales (sin activar el sistema)							
1.20.	A	Comprobación manual del funcionamiento del sistema de pesaje continuo				X			
1.21.	A	La alimentación a los dispositivos eléctricos de activación ¿está supervisada?				X			
1.22.	A	Comprobación manual de presostato de verificación de descarga (sin activar el sistema)				X			
1.23.	A	Actuación manual de las trampillas para alivio de presión, si hay.							
1.24.	5A	Comprobar la validez de dispositivos piroeléctricos de activación (vida útil 5 años)							

2. INVENTARIO DE RECIPIENTES Y VÁLVULAS DIRECCIONABLES

2.1. RECIPIENTES

[illegible]



LISTAS DE COMPROBACIÓN

SISTEMAS DE EXTINCIÓN AUTOMÁTICA DE INCENDIOS MEDIANTE GAS

Croma Gestión, S.L.

C/ Olivera nº 3, P1 E
43840 Salou - Tarragona
info@cromagestion.es

2. INVENTARIO DE RECIPINETES Y VÁLVULAS DIRECCIONABLES

2.2. VÁLVULAS DIRECCIONALES

Nº	Diámetro DN de la válvula	Area o zona que protege	Nº de recipientes asociados	Actuación		
				Sí	N/A	No

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual

3.- RED DE DISTRIBUCIÓN

PE		BIEN	MAL
3.1.	T/A Los soportes de tubería ¿son adecuados y correctamente instalados?	X	
3.2.	T/A ¿La tubería está en buenas condiciones? (Corrosión, pintura y aspecto exterior)	X	

4.- DIFUSORES

PE		BIEN	MAL
4.1.	T/A La orientación de los difusores con respecto a la zona de riesgo ¿es adecuada?	X	
4.2.	T/A Los orificios de los difusores ¿están libres de obstrucciones?	X	

5.- DISPOSITIVOS DE ACTUACIÓN

PE		BIEN	MAL
5.1.	T/A Los pulsadores de paro y disparo ¿están precintados, señalizados, visibles y fácilmente accesibles?	X	
5.2.	A Funcionamiento del pulsador de paro/bloqueo	X	X
5.3.	A Funcionamiento del pulsador de disparo	X	X
5.4.	T/A Las alarmas de descarga del sistema, ópticas y acústicas, ¿son visibles y audibles?	X	X
5.5.	A Indicar el tiempo de retardo (min): 1 ¿Se activan las solenoides/electroválvulas de descarga?	X	X
5.6.	T/A Los mecanismos de cierre de puertas y corte del sistema de ventilación ¿están en condiciones de operar?		



CROMA GESTIÓN

LISTAS DE COMPROBACIÓN

SISTEMAS DE EXTINCIÓN AUTOMÁTICA DE INCENDIOS MEDIANTE GAS

Croma Gestión, S.L.

C/ Olivera nº 3, P1 E

43840 Salou - Tarragona

info@cromagestion.es

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual

6.- CARACTERÍSTICAS DEL PANEL DE CONTROL Y EXTINCIÓN

PE				
6.1.	T/A	Panel de extinción Nº: 7 - LPG	Modelo: ART DETECT 200	Ubicación: EQUIPOS N/A
6.2.	T/A	Cantidad de zonas de detección:		
6.3.	T/A	¿El panel de control tiene marcado conforme a la norma UNE?	<input checked="" type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
6.4.	T/A	Cantidad de detectores de humo ópticos/iónicos: 4	Modelo:	
6.5.	T/A	Cantidad de detectores termicos:	Modelo:	
6.6.	T/A	Cantidad de retenedores automáticos de puertas:	Modelo:	
6.7.	T/A	Cantidad de detectores de llama:	Modelo:	
6.8.	T/A	Cantidad de detectores lineales IR:	Modelo:	
6.9.	T/A	Cantidad de sirenas/alarmas óptico-acústicas: 1	Modelo:	
6.10.	T/A	Cantidad de pulsadores de paro: 1	Modelo:	
6.11.	T/A	Cantidad de pulsadores de disparo: 1	Modelo:	
6.12.	T/A	Central de incendios a la que repite: 1	Modelo: MORLEY	Ubicación: PLANTA 0 TORRE

7.- INSPECCIÓN VISUAL DE LA INSTALACION ELÉCTRICA

PE		BIEN	MAL
7.1.	T/A	Inspección del cableado y conductos, ¿Es exclusivo para el sistema de detección?	<input checked="" type="checkbox"/>
7.2.	T/A	Inspección del soportado del cable, ¿Se han empleado soportes sólidos que no lo deteriore?	<input checked="" type="checkbox"/>
7.3.	T/A	¿Las conexiones y uniones del cableado están alojadas en cajas de registro y son seguras?	<input checked="" type="checkbox"/>
7.4.	T/A	¿Discorre el cableado, en lo posible, por zonas protegidas o de bajo riesgo?	<input checked="" type="checkbox"/>
7.5.	T/A	¿Existen planos que muestren la ubicación de todos los dispositivos, cajas de registro y recorridos del cableado?	<input type="checkbox"/>
7.6.	T/A	¿Se han tomado medidas para evitar SITUACIONES o ACTUACIONES no deseadas durante la revisión?	<input checked="" type="checkbox"/>

8. PRUEBAS EN PANEL DE CONTROL Y EXTINCIÓN

PE				BIEN	MAL	
8.1.	T/A	Prueba de indicadores ópticos de alarma/avería:				
	T/A	En alarma, ¿Se activa la señal óptica/acústica de alarma y se señaliza el elemento o zona en alarma?		X		
	T/A	Provocar una avería, ¿Se activa la señal óptica/acústica de avería y se señaliza el elemento o zona en avería?		X		
	T/A	En caso de zona o elemento anulado o fuera de servicio, ¿Se indica óptica/acústicamente?		X		
	A	Provocar una avería de lazo abierto en cada zona de la instalación, ¿Se indica óptica/acústicamente?		X		
	A	Provocar una avería cortocircuito en cada zona de la instalación, ¿Se indica óptica/acústicamente?		X		
	T/A	En caso de fallo de alimentación de red, ¿Se indica óptica/acústicamente el fallo red?		X		
	T/A	En caso de fallo de alimentación de baterías, ¿Se indica óptica/acústicamente el fallo de baterías?		X		
8.2.	T/A	¿Transmisión correcta de señales de alarma/avería a una central de incendios principal?		X		
8.3.	T/A	Comprobación de baterías:				
	T/A	¿El estado de las baterías es correcto?		X		
	T/A	¿La capacidad y autonomía de las baterías se ajustan al tamaño de la instalación (al proyecto)?				
	T/A	Anotar modelo y datos de las baterías:				
		LPG 12V 7'2AH				
		<u>TENSIÓN EN CARGA</u>	<u>TENSIÓN EN DESCARGA</u>	BIEN	MAL	
	T/A	Batería Nº 1	12,3 V	12 V	X	
	T/A	Batería Nº 2	12,3 V	12 V	X	

9. PRUEBAS DE LAS ZONAS DE DETECCIÓN

9.1. DETECTORES DE INCENDIO

PE		BIEN	MAL
9.1.1.	T/A	¿Se mantiene un espacio alrededor de los detectores libre de obstáculos, de cómo mínimo 500 mm?	<input checked="" type="checkbox"/>
9.1.2.	T/A	¿Se encuentran los detectores fuera de la influencia de corriente de aire debidas a la climatización o ventilación?	<input checked="" type="checkbox"/>
9.1.3.	T/A	¿Los detectores están situados en puntos donde las condiciones ambientales no pueda provocar falsas alarmas?	<input checked="" type="checkbox"/>
9.1.4.	T/A	¿Los detectores ocultos, disponen de señalización local?	<input type="checkbox"/>
9.1.5.	T/A	¿Están las áreas o zonas protegidas con el número suficiente y tipo de detectores adecuados?	<input checked="" type="checkbox"/>
9.1.6.	T/A	¿El estado de los detectores (fijaciones, estado exterior, limpieza, corrosión) es correcto?	<input checked="" type="checkbox"/>
9.1.7.	A	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 100% de los detectores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta al panel? Indicar en el punto 10.2 los elementos y zonas probados	<input checked="" type="checkbox"/>

9.2. PRUEBAS ZONAS DE DETECCIÓN

Direccion o Zona	Nº de equipos				Actuacion del equipo		Señalizac. Optico_Acúst.		Actuación Alarmas		Señalizac. Averías		Operacion Rearme		Actuación Disparo Botellas		Ubicación
	Det	Pul	Sir	Ret	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	
1	2				X		X		X		X		X		X		
2	2				X		X		X		X		X		X		
3		1			X		X		X		X		X		X		
4		1			X		X		X		X		X				

7. CONCLUSIÓN

Realizada la correspondiente revisión y comprobaciones el sistema quedó:

☒ En correcto funcionamiento sin anomalías

☐ Con las anomalías indicadas a continuación y pendientes de corregir:

04 Detectores Caducados 10 años F/F 2009

En Salou, a 01 de Febrero del 2024

Conforme EMPRESA Mantenedora

Conforme CLIENTE



CROMA GESTIÓN
NIF: B 02882025
C/ De l'Olivera, 3 P1E
43840 SALOU
Tel.: 692 732 828
info@cromagestion.es



**LISTAS DE COMPROBACIÓN PARA REVISIÓN DE LAS
INSTALACIONES Y EQUIPOS DE PROTECCIÓN
CONTRA INCENDIOS RD 513/2017**

**SISTEMAS AUTOMÁTICOS
DE EXTINCIÓN DE
INCENDIOS MEDIANTE GAS**

DATOS DE LA INSTALACION

Nombre: **INSTAVI AEROPUERTO LERIDA ALGUAIRE**

Dirección: **ALGUAIRE**

PERIODICIDAD DE LA REVISIÓN

- ☐ Mensual
☐ Trimestral
☐ Semestral
☒ Anual

DATOS EMPRESA MANTENEDORA:

Nombre Empresa Mantenedora: **CROMA GESTIÓN, S.L.**

Registro Industria: **105000698**

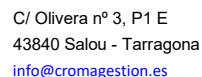
Técnico: **Alejandro Labrador**

Técnico:

FECHA DE LA REVISIÓN EFECTUADA:

Inicio trabajos: **29/01/2024**

Fin trabajos: **31/01/2024**



- 1.- COMUNICAR AL RESPONSABLE/PROPIETARIO DE LA INSTALACIÓN EL COMIENZO DE LA REVISIÓN
- 2.- TOMAR LAS MEDIDAS NECESARIAS PARA EVITAR ACTUACIONES NO DESEADAS DURANTE LA REVISIÓN (p.e.: descarga accidental de las botellas de gas, actuación sobre sistemas críticos de la instalación, etc.)
- 3.- UNA VEZ TERMINADA LA REVISIÓN, COMPROBAR QUE EL SISTEMA DE EXTINCIÓN QUEDA EN SERVICIO Y OPERATIVO.

[illegible]

2. INVENTARIO DE RECIPINETES Y VÁLVULAS DIRECCIONABLES

2.2. VÁLVULAS DIRECCIONALES

Nº	Diámetro DN de la válvula	Area o zona que protege	Nº de recipientes asociados	Actuación		
				Sí	N/A	No

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual

3.- RED DE DISTRIBUCIÓN

	PE		BIEN	MAL
3.1.	T/A	Los soportes de tubería ¿son adecuados y correctamente instalados?	X	
3.2.	T/A	¿La tubería está en buenas condiciones? (Corrosión, pintura y aspecto exterior)	X	

4.- DIFUSORES

	PE		BIEN	MAL
4.1.	T/A	La orientación de los difusores con respecto a la zona de riesgo ¿es adecuada?	X	
4.2.	T/A	Los orificios de los difusores ¿están libres de obstrucciones?	X	

5.- DISPOSITIVOS DE ACTUACIÓN

	PE		BIEN	MAL
5.1.	T/A	Los pulsadores de paro y disparo ¿están precintados, señalizados, visibles y fácilmente accesibles?	X	
5.2.	A	Funcionamiento del pulsador de paro/bloqueo	X	
5.3.	A	Funcionamiento del pulsador de disparo	X	
5.4.	T/A	Las alarmas de descarga del sistema, ópticas y acústicas, ¿son visibles y audibles?	X	
5.5.	A	Indicar el tiempo de retardo (min): 1 ¿Se activan las solenoides/electroválvulas de descarga?	X	
5.6.	T/A	Los mecanismos de cierre de puertas y corte del sistema de ventilación ¿están en condiciones de operar?		



CROMA GESTIÓN

LISTAS DE COMPROBACIÓN

SISTEMAS DE EXTINCIÓN AUTOMÁTICA DE INCENDIOS MEDIANTE GAS

Croma Gestión, S.L.

C/ Olivera nº 3, P1 E

43840 Salou - Tarragona

info@cromagestion.es

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual

6.- CARACTERÍSTICAS DEL PANEL DE CONTROL Y EXTINCIÓN

PE				
6.1.	T/A	Panel de extinción Nº: 8 - LPG	Modelo: ART DETECT 200	Ubicación: SALA CGBT
6.2.	T/A	Cantidad de zonas de detección:		
6.3.	T/A	¿El panel de control tiene marcado conforme a la norma UNE?	<input checked="" type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
6.4.	T/A	Cantidad de detectores de humo ópticos/iónicos: 2	Modelo:	
6.5.	T/A	Cantidad de detectores termicos:	Modelo:	
6.6.	T/A	Cantidad de retenedores automáticos de puertas:	Modelo:	
6.7.	T/A	Cantidad de detectores de llama:	Modelo:	
6.8.	T/A	Cantidad de detectores lineales IR:	Modelo:	
6.9.	T/A	Cantidad de sirenas/alarmas óptico-acústicas: 1	Modelo:	
6.10.	T/A	Cantidad de pulsadores de paro: 1	Modelo:	
6.11.	T/A	Cantidad de pulsadores de disparo: 1	Modelo:	
6.12.	T/A	Central de incendios a la que repite: 1	Modelo: Morely	Ubicación: P Baja Torre

7.- INSPECCIÓN VISUAL DE LA INSTALACION ELÉCTRICA

	PE		BIEN	MAL
7.1.	T/A	Inspección del cableado y conductos, ¿Es exclusivo para el sistema de detección?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.2.	T/A	Inspección del soportado del cable, ¿Se han empleado soportes sólidos que no lo deteriore?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.3.	T/A	¿Las conexiones y uniones del cableado están alojadas en cajas de registro y son seguras?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.4.	T/A	¿Discurre el cableado, en lo posible, por zonas protegidas o de bajo riesgo?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.5.	T/A	¿Existen planos que muestren la ubicación de todos los dispositivos, cajas de registro y recorridos del cableado?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.6.	T/A	¿Se han tomado medidas para evitar SITUACIONES o ACTUACIONES no deseadas durante la revisión?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. PRUEBAS EN PANEL DE CONTROL Y EXTINCIÓN

PE			BIEN	MAL	
8.1.	T/A	Prueba de indicadores ópticos de alarma/avería:			
	T/A	En alarma, ¿Se activa la señal óptica/acústica de alarma y se señaliza el elemento o zona en alarma?	X		
	T/A	Provocar una avería, ¿Se activa la señal óptica/acústica de avería y se señaliza el elemento o zona en avería?	X		
	T/A	En caso de zona o elemento anulado o fuera de servicio, ¿Se indica óptica/acústicamente?	X		
	A	Provocar una avería de lazo abierto en cada zona de la instalación, ¿Se indica óptica/acústicamente?	X		
	A	Provocar una avería cortocircuito en cada zona de la instalación, ¿Se indica óptica/acústicamente?	X		
	T/A	En caso de fallo de alimentación de red, ¿Se indica óptica/acústicamente el fallo red?	X		
	T/A	En caso de fallo de alimentación de baterías, ¿Se indica óptica/acústicamente el fallo de baterías?	X		
8.2.	T/A	¿Transmisión correcta de señales de alarma/avería a una central de incendios principal?	X		
8.3.	T/A	Comprobación de baterías:			
	T/A	¿El estado de las baterías es correcto?	X		
	T/A	¿La capacidad y autonomía de las baterías se ajustan al tamaño de la instalación (al proyecto)?			
	T/A	Anotar modelo y datos de las baterías:			
		KAISE 12V 7'2 Ah			
		TENSIÓN EN CARGA	TENSIÓN EN DESCARGA	BIEN	MAL
T/A	Batería Nº 1	13'5 V	13'2 V	X	
T/A	Batería Nº 2	13'4 V	13'2 V	X	

9. PRUEBAS DE LAS ZONAS DE DETECCIÓN

9.1. DETECTORES DE INCENDIO

PE			BIEN	MAL
9.1.1.	T/A	¿Se mantiene un espacio alrededor de los detectores libre de obstáculos, de cómo mínimo 500 mm?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.1.2.	T/A	¿Se encuentran los detectores fuera de la influencia de corriente de aire debidas a la climatización o ventilación?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.1.3.	T/A	¿Los detectores están situados en puntos donde las condiciones ambientales no pueda provocar falsas alarmas?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.1.4.	T/A	¿Los detectores ocultos, disponen de señalización local?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.1.5.	T/A	¿Están las áreas o zonas protegidas con el número suficiente y tipo de detectores adecuados?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.1.6.	T/A	¿El estado de los detectores (fijaciones, estado exterior, limpieza, corrosión) es correcto?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.1.7.	A	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 100% de los detectores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta al panel?. Indicar en el punto 10.2 los elementos y zonas probados	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

9.2. PRUEBAS ZONAS DE DETECCIÓN

[illegible]

7. CONCLUSIÓN

Realizada la correspondiente revisión y comprobaciones el sistema quedó:

- ☒ En correcto funcionamiento sin anomalías
- ☐ Con las anomalías indicadas a continuación y pendientes de corregir:

02 Detectores Caducados 10 años F/F 2009

En Salou, a 01 de Febrero del 2024

Conforme EMPRESA Mantenedora

Conforme CLIENTE



**LISTAS DE COMPROBACIÓN PARA REVISIÓN DE LAS
INSTALACIONES Y EQUIPOS DE PROTECCIÓN
CONTRA INCENDIOS RD 513/2017**

**SISTEMAS AUTOMÁTICOS
DE EXTINCIÓN DE
INCENDIOS MEDIANTE GAS**

DATOS DE LA INSTALACION

Nombre: **INSTAVI AEROPUERTO LERIDA ALGUAIRE**

Dirección: **ALGUAIRE**

PERIODICIDAD DE LA REVISIÓN

☐ Mensual

☐ Trimestral

☐ Semestral

☒ Anual

DATOS EMPRESA MANTENEDORA:

Nombre Empresa Mantenedora: **CROMA GESTIÓN, S.L.**

Registro Industria: **105000698**

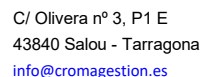
Técnico: **Alejandro Labrador**

Técnico:

FECHA DE LA REVISIÓN EFECTUADA:

Inicio trabajos: **29/01/2024**

Fin trabajos: **31/01/2024**



- 1.- COMUNICAR AL RESPONSABLE/PROPIETARIO DE LA INSTALACIÓN EL COMIENZO DE LA REVISIÓN
- 2.- TOMAR LAS MEDIDAS NECESARIAS PARA EVITAR ACTUACIONES NO DESEADAS DURANTE LA REVISIÓN (p.e.: descarga accidental de las botellas de gas, actuación sobre sistemas críticos de la instalación, etc.)
- 3.- UNA VEZ TERMINADA LA REVISIÓN, COMPROBAR QUE EL SISTEMA DE EXTINCIÓN QUEDA EN SERVICIO Y OPERATIVO.

	PE								
1.1.	T/A	Tipo de gas agente extintor:	CO ₂	Nº de recipientes:	2	Litros:	100	Carga (Kg):	50
1.2.	T/A	¿Existe climatizador en zona de almacenamiento? Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>	Temperatura ambiente en °C:						
1.3.	T/A	¿Están soportados y fijados los recipientes adecuadamente?						BIEN	MA
1.4.	T/A	¿El sistema de pesaje continuo marca carga completa?						X	
1.5.	T/A	El área de almacenamiento, ¿se encuentra limpia y ordenada?						X	
1.6.	T/A	¿Los recipientes están correctamente pintados, limpios y sin corrosión?						X	
1.7.	T/A	Los recipientes, válvulas e instrumentos ¿son accesibles para las operaciones de mantenimiento?						X	
1.8.	T/A	La válvula de cada botella, ¿dispone de su manilla de actuación y tiene quitado y sujeto con su cadenilla el pasador se seguridad?						X	
1.9.	T/A	El accesorio de bloqueo del disparo, ¿está en posición permisiva?						X	
1.10.	T/A	Los dispositivos de activación manual del sistema, ¿están accesibles?						X	
1.11.	T/A	¿existen precintos de seguridad en buen estado en los dispositivos de activación manual?						X	
1.12.	T/A	¿Existen carteles con instrucciones para la activación manual del sistema?						X	
1.13.	T/A	Los carteles informativos ¿son fijos, legibles y resistentes a las condiciones del entorno?						X	
1.14.	T/A	La línea de disparo piloto, ¿se encuentra libre de daños en toda su longitud?						X	
1.15.	T/A	Todas las conexiones flexibles, ¿no están retorcidas no forzadas en su posición?						X	
1.16.	T/A	¿Dirección de flujo correcta de las válvulas antirretorno en línea de descarga y disparo?						X	
1.17.	T/A	¿Las válvulas direccionables están en posición cerrada?							
1.18.	T/A	¿Existen carteles identificativos del área protegida por cada dispositivo de activación manual de válvulas direccionales?							
1.19.	A	Comprobación manual de funcionamiento de válvulas direccionales (sin activar el sistema)							
1.20.	A	Comprobación manual del funcionamiento del sistema de pesaje continuo						X	
1.21.	A	La alimentación a los dispositivos eléctricos de activación ¿está supervisada?						X	
1.22.	A	Comprobación manual de presostato de verificación de descarga (sin activar el sistema)						X	
1.23.	A	Actuación manual de las trampillas para alivio de presión, si hay.							
1.24.	5A	Comprobar la validez de dispositivos piroeléctricos de activación (vida útil 5 años)							

[illegible]



LISTAS DE COMPROBACIÓN

SISTEMAS DE EXTINCIÓN AUTOMÁTICA DE INCENDIOS MEDIANTE GAS

Croma Gestión, S.L.

C/ Olivera nº 3, P1 E
43840 Salou - Tarragona
info@cromagestion.es

2. INVENTARIO DE RECIPINETES Y VÁLVULAS DIRECCIONABLES

2.2. VÁLVULAS DIRECCIONALES

Nº	Diámetro DN de la válvula	Area o zona que protege	Nº de recipientes asociados	Actuación		
				Sí	N/A	No

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual

3.- RED DE DISTRIBUCIÓN

PE		BIEN	MAL
3.1.	T/A Los soportes de tubería ¿son adecuados y correctamente instalados?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.2.	T/A ¿La tubería está en buenas condiciones? (Corrosión, pintura y aspecto exterior)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

4.- DIFUSORES

PE		BIEN	MAL
4.1.	T/A La orientación de los difusores con respecto a la zona de riesgo ¿es adecuada?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.2.	T/A Los orificios de los difusores ¿están libres de obstrucciones?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

5.- DISPOSITIVOS DE ACTUACIÓN

PE		BIEN	MAL
5.1.	T/A Los pulsadores de paro y disparo ¿están precintados, señalizados, visibles y fácilmente accesibles?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.2.	A Funcionamiento del pulsador de paro/bloqueo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.3.	A Funcionamiento del pulsador de disparo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.4.	T/A Las alarmas de descarga del sistema, ópticas y acústicas, ¿son visibles y audibles?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.5.	A Indicar el tiempo de retardo (min): 1 ¿Se activan las solenoides/electroválvulas de descarga?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.6.	T/A Los mecanismos de cierre de puertas y corte del sistema de ventilación ¿están en condiciones de operar?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



CROMA GESTIÓN

LISTAS DE COMPROBACIÓN

SISTEMAS DE EXTINCIÓN AUTOMÁTICA DE INCENDIOS MEDIANTE GAS

Croma Gestión, S.L.

C/ Olivera nº 3, P1 E
43840 Salou - Tarragona
info@cromagestion.es

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual

6.- CARACTERÍSTICAS DEL PANEL DE CONTROL Y EXTINCIÓN

PE					
6.1.	T/A	Panel de extinción Nº:	9 - SMART LINE	Modelo:	020-02
6.2.	T/A	Cantidad de zonas de detección:		Ubicación:	SALAS CABINA TORRE (CELDAS)
6.3.	T/A	¿El panel de control tiene marcado conforme a la norma UNE?		<input checked="" type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
6.4.	T/A	Cantidad de detectores de humo ópticos/iónicos:	4	Modelo:	
6.5.	T/A	Cantidad de detectores termicos:		Modelo:	
6.6.	T/A	Cantidad de retenedores automáticos de puertas:		Modelo:	
6.7.	T/A	Cantidad de detectores de llama:		Modelo:	
6.8.	T/A	Cantidad de detectores lineales IR:		Modelo:	
6.9.	T/A	Cantidad de sirenas/alarmas óptico-acústicas:	1	Modelo:	
6.10.	T/A	Cantidad de pulsadores de paro:	1	Modelo:	
6.11.	T/A	Cantidad de pulsadores de disparo:	1	Modelo:	
6.12.	T/A	Central de incendios a la que repite:	1	Modelo:	MORLEY Ubicación: P BAJA TORRE

7.- INSPECCIÓN VISUAL DE LA INSTALACION ELÉCTRICA

PE		BIEN	MAL
7.1.	T/A	Inspección del cableado y conductos, ¿Es exclusivo para el sistema de detección?	<input checked="" type="checkbox"/>
7.2.	T/A	Inspección del soportado del cable, ¿Se han empleado soportes sólidos que no lo deteriore?	<input checked="" type="checkbox"/>
7.3.	T/A	¿Las conexiones y uniones del cableado están alojadas en cajas de registro y son seguras?	<input checked="" type="checkbox"/>
7.4.	T/A	¿Discorre el cableado, en lo posible, por zonas protegidas o de bajo riesgo?	<input checked="" type="checkbox"/>
7.5.	T/A	¿Existen planos que muestren la ubicación de todos los dispositivos, cajas de registro y recorridos del cableado?	<input type="checkbox"/>
7.6.	T/A	¿Se han tomado medidas para evitar SITUACIONES o ACTUACIONES no deseadas durante la revisión?	<input checked="" type="checkbox"/>

8. PRUEBAS EN PANEL DE CONTROL Y EXTINCIÓN

PE		BIEN	MAL
8.1.	T/A	Prueba de indicadores ópticos de alarma/avería:	
	T/A	En alarma, ¿Se activa la señal óptica/acústica de alarma y se señaliza el elemento o zona en alarma?	<input checked="" type="checkbox"/>
	T/A	Provocar una avería, ¿Se activa la señal óptica/acústica de avería y se señaliza el elemento o zona en avería?	<input checked="" type="checkbox"/>
	T/A	En caso de zona o elemento anulado o fuera de servicio, ¿Se indica óptica/acústicamente?	<input checked="" type="checkbox"/>
	A	Provocar una avería de lazo abierto en cada zona de la instalación, ¿Se indica óptica/acústicamente?	<input checked="" type="checkbox"/>
	A	Provocar una avería cortocircuito en cada zona de la instalación, ¿Se indica óptica/acústicamente?	<input checked="" type="checkbox"/>
	T/A	En caso de fallo de alimentación de red, ¿Se indica óptica/acústicamente el fallo red?	<input type="checkbox"/>
	T/A	En caso de fallo de alimentación de baterías, ¿Se indica óptica/acústicamente el fallo de baterías?	<input checked="" type="checkbox"/>
8.2.	T/A	¿Transmisión correcta de señales de alarma/avería a una central de incendios principal?	<input checked="" type="checkbox"/>
8.3.	T/A	Comprobación de baterías:	
	T/A	¿El estado de las baterías es correcto?	<input checked="" type="checkbox"/>
	T/A	¿La capacidad y autonomía de las baterías se ajustan al tamaño de la instalación (al proyecto)?	<input type="checkbox"/>
	T/A	Anotar modelo y datos de las baterías:	
		YUASA 12V 7AH	
	T/A	Batería Nº 1	
	T/A	Batería Nº 2	
		TENSIÓN EN CARGA	TENSIÓN EN DESCARGA
		13 V	12 V
		13 V	12 V
		BIEN	MAL
		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

9. PRUEBAS DE LAS ZONAS DE DETECCIÓN

9.1. DETECTORES DE INCENDIO

PE		BIEN	MAL
9.1.1.	T/A	¿Se mantiene un espacio alrededor de los detectores libre de obstáculos, de cómo mínimo 500 mm?	<input checked="" type="checkbox"/>
9.1.2.	T/A	¿Se encuentran los detectores fuera de la influencia de corriente de aire debidas a la climatización o ventilación?	<input checked="" type="checkbox"/>
9.1.3.	T/A	¿Los detectores están situados en puntos donde las condiciones ambientales no pueda provocar falsas alarmas?	<input checked="" type="checkbox"/>
9.1.4.	T/A	¿Los detectores ocultos, disponen de señalización local?	<input checked="" type="checkbox"/>
9.1.5.	T/A	¿Están las áreas o zonas protegidas con el número suficiente y tipo de detectores adecuados?	<input checked="" type="checkbox"/>
9.1.6.	T/A	¿El estado de los detectores (fijaciones, estado exterior, limpieza, corrosión) es correcto?	<input checked="" type="checkbox"/>
9.1.7.	A	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 100% de los detectores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta al panel?.	<input checked="" type="checkbox"/>
		Indicar en el punto 10.2 los elementos y zonas probados	

9.2. PRUEBAS ZONAS DE DETECCIÓN

Direccion o Zona	Nº de equipos				Actuacion del equipo		Señalizac. Optico_Acúst.		Actuación Alarmas		Señalizac. Averías		Operacion Rearme		Actuación Disparo Botellas		Ubicación
	Det	Pul	Sir	Ret	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	
1	2				X		X		X		X		X		X		
2	2				X		X		X		X		X		X		
3		1			X		X		X		X		X		X		
4		1			X		X		X		X		X		X		

7. CONCLUSIÓN

- Realizada la correspondiente revisión y comprobaciones el sistema quedó:
- ☒ En correcto funcionamiento sin anomalías
- ☐ Con las anomalías indicadas a continuación y pendientes de corregir:

04 Detectores caducados 10 años F/F2009

En Salou, a 01 de Febrero del 2024

Conforme EMPRESA Mantenedora

Conforme CLIENTE



CROMA GESTIÓN

NIF: B 02882025

C/ De l'Olivera, 3 P1E

43840 SALOU

Tel.: 692 732 828

info@cromagestion.es



**LISTAS DE COMPROBACIÓN PARA REVISIÓN DE LAS
INSTALACIONES Y EQUIPOS DE PROTECCIÓN
CONTRA INCENDIOS RD 513/2017**

**SISTEMAS AUTOMÁTICOS
DE EXTINCIÓN DE
INCENDIOS MEDIANTE GAS**

DATOS DE LA INSTALACION

Nombre: **INSTAVI AEROPUERTO LERIDA ALGUAIRE**

Dirección: **ALGUAIRE**

PERIODICIDAD DE LA REVISIÓN

- ☐ Mensual
☐ Trimestral
☐ Semestral
☒ Anual

DATOS EMPRESA MANTENEDORA:

Nombre Empresa Mantenedora: **CROMA GESTIÓN, S.L.**

Registro Industria: **105000698**

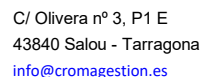
Técnico: **Alejandro Labrador**

Técnico:

FECHA DE LA REVISIÓN EFECTUADA:

Inicio trabajos: **29/01/2024**

Fin trabajos: **31/01/2024**



- 1.- COMUNICAR AL RESPONSABLE/PROPIETARIO DE LA INSTALACIÓN EL COMIENZO DE LA REVISIÓN
- 2.- TOMAR LAS MEDIDAS NECESARIAS PARA EVITAR ACTUACIONES NO DESEADAS DURANTE LA REVISIÓN (p.e.: descarga accidental de las botellas de gas, actuación sobre sistemas críticos de la instalación, etc.)
- 3.- UNA VEZ TERMINADA LA REVISIÓN, COMPROBAR QUE EL SISTEMA DE EXTINCIÓN QUEDA EN SERVICIO Y OPERATIVO.

[illegible]



LISTAS DE COMPROBACIÓN

SISTEMAS DE EXTINCIÓN AUTOMÁTICA DE INCENDIOS MEDIANTE GAS

Croma Gestión, S.L.

C/ Olivera nº 3, P1 E
43840 Salou - Tarragona
info@cromagestion.es

2. INVENTARIO DE RECIPINETES Y VÁLVULAS DIRECCIONABLES

2.2. VÁLVULAS DIRECCIONALES

Nº	Diámetro DN de la válvula	Area o zona que protege	Nº de recipientes asociados	Actuación		
				Sí	N/A	No

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual

3.- RED DE DISTRIBUCIÓN

	PE		BIEN	MAL
3.1.	T/A	Los soportes de tubería ¿son adecuados y correctamente instalados?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.2.	T/A	¿La tubería está en buenas condiciones? (Corrosión, pintura y aspecto exterior)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

4.- DIFUSORES

	PE		BIEN	MAL
4.1.	T/A	La orientación de los difusores con respecto a la zona de riesgo ¿es adecuada?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.2.	T/A	Los orificios de los difusores ¿están libres de obstrucciones?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

5.- DISPOSITIVOS DE ACTUACIÓN

	PE		BIEN	MAL
5.1.	T/A	Los pulsadores de paro y disparo ¿están precintados, señalizados, visibles y fácilmente accesibles?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.2.	A	Funcionamiento del pulsador de paro/bloqueo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.3.	A	Funcionamiento del pulsador de disparo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.4.	T/A	Las alarmas de descarga del sistema, ópticas y acústicas, ¿son visibles y audibles?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.5.	A	Indicar el tiempo de retardo (min): 1 ¿Se activan las solenoides/electroválvulas de descarga?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.6.	T/A	Los mecanismos de cierre de puertas y corte del sistema de ventilación ¿están en condiciones de operar?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



LISTAS DE COMPROBACIÓN

SISTEMAS DE EXTINCIÓN AUTOMÁTICA DE INCENDIOS MEDIANTE GAS

Croma Gestión, S.L.

C/ Olivera nº 3, P1 E
43840 Salou - Tarragona
info@cromagestion.es

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual

6.- CARACTERÍSTICAS DEL PANEL DE CONTROL Y EXTINCIÓN

PE				
6.1.	T/A	Panel de extinción Nº: 10 - LPG	Modelo: ART DETECT 200	Ubicación: EMISORES SALA RACK CE 4
6.2.	T/A	Cantidad de zonas de detección:		
6.3.	T/A	¿El panel de control tiene marcado conforme a la norma UNE?	<input checked="" type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
6.4.	T/A	Cantidad de detectores de humo ópticos/iónicos: 6	Modelo:	
6.5.	T/A	Cantidad de detectores termicos:	Modelo:	
6.6.	T/A	Cantidad de retenedores automáticos de puertas:	Modelo:	
6.7.	T/A	Cantidad de detectores de llama:	Modelo:	
6.8.	T/A	Cantidad de detectores lineales IR:	Modelo:	
6.9.	T/A	Cantidad de sirenas/alarmas óptico-acústicas: 1	Modelo:	
6.10.	T/A	Cantidad de pulsadores de paro: 1	Modelo:	
6.11.	T/A	Cantidad de pulsadores de disparo: 1	Modelo:	
6.12.	T/A	Central de incendios a la que repite:	Modelo:	Ubicación:

7.- INSPECCIÓN VISUAL DE LA INSTALACION ELÉCTRICA

PE		BIEN	MAL
7.1.	T/A	Inspección del cableado y conductos, ¿Es exclusivo para el sistema de detección?	<input checked="" type="checkbox"/>
7.2.	T/A	Inspección del soportado del cable, ¿Se han empleado soportes sólidos que no lo deteriore?	<input checked="" type="checkbox"/>
7.3.	T/A	¿Las conexiones y uniones del cableado están alojadas en cajas de registro y son seguras?	<input checked="" type="checkbox"/>
7.4.	T/A	¿Discorre el cableado, en lo posible, por zonas protegidas o de bajo riesgo?	<input checked="" type="checkbox"/>
7.5.	T/A	¿Existen planos que muestren la ubicación de todos los dispositivos, cajas de registro y recorridos del cableado?	<input type="checkbox"/>
7.6.	T/A	¿Se han tomado medidas para evitar SITUACIONES o ACTUACIONES no deseadas durante la revisión?	<input checked="" type="checkbox"/>

8. PRUEBAS EN PANEL DE CONTROL Y EXTINCIÓN

PE				BIEN	MAL
8.1.	T/A	Prueba de indicadores ópticos de alarma/avería:			
	T/A	En alarma, ¿Se activa la señal óptica/acústica de alarma y se señaliza el elemento o zona en alarma?		X	
	T/A	Provocar una avería, ¿Se activa la señal óptica/acústica de avería y se señaliza el elemento o zona en avería?		X	
	T/A	En caso de zona o elemento anulado o fuera de servicio, ¿Se indica óptica/acústicamente?		X	
	A	Provocar una avería de lazo abierto en cada zona de la instalación, ¿Se indica óptica/acústicamente?		X	
	A	Provocar una avería cortocircuito en cada zona de la instalación, ¿Se indica óptica/acústicamente?		X	
	T/A	En caso de fallo de alimentación de red, ¿Se indica óptica/acústicamente el fallo red?		X	
	T/A	En caso de fallo de alimentación de baterías, ¿Se indica óptica/acústicamente el fallo de baterías?		X	
8.2.	T/A	¿Transmisión correcta de señales de alarma/avería a una central de incendios principal?		X	
8.3.	T/A	Comprobación de baterías:			
	T/A	¿El estado de las baterías es correcto?		X	
	T/A	¿La capacidad y autonomía de las baterías se ajustan al tamaño de la instalación (al proyecto)?			
	T/A	Anotar modelo y datos de las baterías:			
			NX S12V 7Ah		
		TENSIÓN EN CARGA	TENSIÓN EN DESCARGA	BIEN	MAL
T/A	Batería Nº 1	13'4 V	13'6 V	X	
T/A	Batería Nº 2	13'4 V	13'6 V	X	

9. PRUEBAS DE LAS ZONAS DE DETECCIÓN

9.1. DETECTORES DE INCENDIO

PE		BIEN	MAL
9.1.1.	T/A	¿Se mantiene un espacio alrededor de los detectores libre de obstáculos, de cómo mínimo 500 mm?	<input checked="" type="checkbox"/>
9.1.2.	T/A	¿Se encuentran los detectores fuera de la influencia de corriente de aire debidas a la climatización o ventilación?	<input checked="" type="checkbox"/>
9.1.3.	T/A	¿Los detectores están situados en puntos donde las condiciones ambientales no pueda provocar falsas alarmas?	<input checked="" type="checkbox"/>
9.1.4.	T/A	¿Los detectores ocultos, disponen de señalización local?	<input checked="" type="checkbox"/>
9.1.5.	T/A	¿Están las áreas o zonas protegidas con el número suficiente y tipo de detectores adecuados?	<input checked="" type="checkbox"/>
9.1.6.	T/A	¿El estado de los detectores (fijaciones, estado exterior, limpieza, corrosión) es correcto?	<input checked="" type="checkbox"/>
9.1.7.	A	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 100% de los detectores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta al panel? Indicar en el punto 10.2 los elementos y zonas probados	<input checked="" type="checkbox"/>

9.2. PRUEBAS ZONAS DE DETECCIÓN

[illegible]

7. CONCLUSIÓN

Realizada la correspondiente revisión y comprobaciones el sistema quedó:

☒

En correcto funcionamiento sin anomalías

9

Con las anomalías indicadas a continuación y pendientes de corregir:

06 Detectores Ópticos Convencionales Caducados 10 años F/F 2009

En Salou, a 01 de Febrero del 2024

Conforme EMPRESA Mantenedora

Conforme CLIENTE



**LISTAS DE COMPROBACIÓN PARA REVISIÓN DE LAS
INSTALACIONES Y EQUIPOS DE PROTECCIÓN
CONTRA INCENDIOS RD 513/2017**

**SISTEMAS AUTOMÁTICOS
DE EXTINCIÓN DE
INCENDIOS MEDIANTE GAS**

DATOS DE LA INSTALACION

Nombre: **INSTAVI AEROPUERTO LERIDA ALGUAIRE**

Dirección: **ALGUAIRE**

PERIODICIDAD DE LA REVISIÓN

- ☐ Mensual
☐ Trimestral
☐ Semestral
☒ Anual

DATOS EMPRESA MANTENEDORA:

Nombre Empresa Mantenedora: **CROMA GESTIÓN, S.L.**

Registro Industria: **105000698**

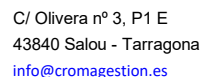
Técnico: **Alejandro Labrador**

Técnico:

FECHA DE LA REVISIÓN EFECTUADA:

Inicio trabajos: **29/01/2024**

Fin trabajos: **31/01/2024**



- 1.- COMUNICAR AL RESPONSABLE/PROPIETARIO DE LA INSTALACIÓN EL COMIENZO DE LA REVISIÓN
- 2.- TOMAR LAS MEDIDAS NECESARIAS PARA EVITAR ACTUACIONES NO DESEADAS DURANTE LA REVISIÓN (p.e.: descarga accidental de las botellas de gas, actuación sobre sistemas críticos de la instalación, etc.)
- 3.- UNA VEZ TERMINADA LA REVISIÓN, COMPROBAR QUE EL SISTEMA DE EXTINCIÓN QUEDA EN SERVICIO Y OPERATIVO.

BIEN	MAL
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	

[illegible]



LISTAS DE COMPROBACIÓN

SISTEMAS DE EXTINCIÓN AUTOMÁTICA DE INCENDIOS MEDIANTE GAS

Croma Gestión, S.L.

C/ Olivera nº 3, P1 E
43840 Salou - Tarragona
info@cromagestion.es

2. INVENTARIO DE RECIPINETES Y VÁLVULAS DIRECCIONABLES

2.2. VÁLVULAS DIRECCIONALES

Nº	Diámetro DN de la válvula	Area o zona que protege	Nº de recipientes asociados	Actuación		
				Sí	N/A	No

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual

3.- RED DE DISTRIBUCIÓN

PE		BIEN	MAL
3.1.	T/A Los soportes de tubería ¿son adecuados y correctamente instalados?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.2.	T/A ¿La tubería está en buenas condiciones? (Corrosión, pintura y aspecto exterior)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

4.- DIFUSORES

PE		BIEN	MAL
4.1.	T/A La orientación de los difusores con respecto a la zona de riesgo ¿es adecuada?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.2.	T/A Los orificios de los difusores ¿están libres de obstrucciones?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

5.- DISPOSITIVOS DE ACTUACIÓN

PE		BIEN	MAL
5.1.	T/A Los pulsadores de paro y disparo ¿están precintados, señalizados, visibles y fácilmente accesibles?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.2.	A Funcionamiento del pulsador de paro/bloqueo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.3.	A Funcionamiento del pulsador de disparo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.4.	T/A Las alarmas de descarga del sistema, ópticas y acústicas, ¿son visibles y audibles?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.5.	A Indicar el tiempo de retardo (min): 1 ¿Se activan las solenoides/electroválvulas de descarga?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.6.	T/A Los mecanismos de cierre de puertas y corte del sistema de ventilación ¿están en condiciones de operar?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



CROMA GESTIÓN

LISTAS DE COMPROBACIÓN

SISTEMAS DE EXTINCIÓN AUTOMÁTICA DE INCENDIOS MEDIANTE GAS

Croma Gestión, S.L.

C/ Olivera nº 3, P1 E

43840 Salou - Tarragona

info@cromagestion.es

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual

6.- CARACTERÍSTICAS DEL PANEL DE CONTROL Y EXTINCIÓN

PE				
6.1.	T/A	Panel de extinción Nº: 11 - LPG	Modelo: ART DETECT 200	Ubicación: EMISORES SALA BATERIA CE 3
6.2.	T/A	Cantidad de zonas de detección:		
6.3.	T/A	¿El panel de control tiene marcado conforme a la norma UNE?	<input checked="" type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
6.4.	T/A	Cantidad de detectores de humo ópticos/iónicos: 2	Modelo:	
6.5.	T/A	Cantidad de detectores termicos:	Modelo:	
6.6.	T/A	Cantidad de retenedores automáticos de puertas:	Modelo:	
6.7.	T/A	Cantidad de detectores de llama:	Modelo:	
6.8.	T/A	Cantidad de detectores lineales IR:	Modelo:	
6.9.	T/A	Cantidad de sirenas/alarmas óptico-acústicas: 2	Modelo:	
6.10.	T/A	Cantidad de pulsadores de paro: 1	Modelo:	
6.11.	T/A	Cantidad de pulsadores de disparo: 1	Modelo:	
6.12.	T/A	Central de incendios a la que repite:	Modelo:	Ubicación:

7.- INSPECCIÓN VISUAL DE LA INSTALACION ELÉCTRICA

PROPUESTA LOCAL DE LA PRUEBA DE EVALUACIÓN			BIEN	MAL
PE				
7.1.	T/A	Inspección del cableado y conductos, ¿Es exclusivo para el sistema de detección?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.2.	T/A	Inspección del soportado del cable, ¿Se han empleado soportes sólidos que no lo deteriore?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.3.	T/A	¿Las conexiones y uniones del cableado están alojadas en cajas de registro y son seguras?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.4.	T/A	¿Discurre el cableado, en lo posible, por zonas protegidas o de bajo riesgo?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.5.	T/A	¿Existen planos que muestren la ubicación de todos los dispositivos, cajas de registro y recorridos del cableado?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.6.	T/A	¿Se han tomado medidas para evitar SITUACIONES o ACTUACIONES no deseadas durante la revisión?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. PRUEBAS EN PANEL DE CONTROL Y EXTINCIÓN

PE				BIEN	MAL
8.1.	T/A	Prueba de indicadores ópticos de alarma/avería:			
	T/A	En alarma, ¿Se activa la señal óptica/acústica de alarma y se señaliza el elemento o zona en alarma?		X	
	T/A	Provocar una avería, ¿Se activa la señal óptica/acústica de avería y se señaliza el elemento o zona en avería?		X	
	T/A	En caso de zona o elemento anulado o fuera de servicio, ¿Se indica óptica/acústicamente?		X	
	A	Provocar una avería de lazo abierto en cada zona de la instalación, ¿Se indica óptica/acústicamente?		X	
	A	Provocar una avería cortocircuito en cada zona de la instalación, ¿Se indica óptica/acústicamente?		X	
	T/A	En caso de fallo de alimentación de red, ¿Se indica óptica/acústicamente el fallo red?		X	
	T/A	En caso de fallo de alimentación de baterías, ¿Se indica óptica/acústicamente el fallo de baterías?		X	
8.2.	T/A	¿Transmisión correcta de señales de alarma/avería a una central de incendios principal?			
8.3.	T/A	Comprobación de baterías:			
	T/A	¿El estado de las baterías es correcto?		X	
	T/A	¿La capacidad y autonomía de las baterías se ajustan al tamaño de la instalación (al proyecto)?			
	T/A	Anotar modelo y datos de las baterías: U-POWER 12V 7AH			
		<u>TENSIÓN EN CARGA</u>	<u>TENSIÓN EN DESCARGA</u>	BIEN	MAL
	T/A	Batería Nº 1 13 V	12 V	X	
	T/A	Batería Nº 2 13 V	12 V	X	

9. PRUEBAS DE LAS ZONAS DE DETECCIÓN

9.1. DETECTORES DE INCENDIO

PUNTO 10.2 ELEMENTOS DE MONITOR			BIEN	MAL
	PE			
9.1.1.	T/A	¿Se mantiene un espacio alrededor de los detectores libre de obstáculos, de cómo mínimo 500 mm?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.1.2.	T/A	¿Se encuentran los detectores fuera de la influencia de corriente de aire debidas a la climatización o ventilación?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.1.3.	T/A	¿Los detectores están situados en puntos donde las condiciones ambientales no pueda provocar falsas alarmas?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.1.4.	T/A	¿Los detectores ocultos, disponen de señalización local?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.1.5.	T/A	¿Están las áreas o zonas protegidas con el número suficiente y tipo de detectores adecuados?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.1.6.	T/A	¿El estado de los detectores (fijaciones, estado exterior, limpieza, corrosión) es correcto?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.1.7.	A	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 100% de los detectores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta al panel?. Indicar en el punto 10.2 los elementos y zonas probados	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

9.2. PRUEBAS ZONAS DE DETECCIÓN

[illegible]

7. CONCLUSIÓN

Realizada la correspondiente revisión y comprobaciones el sistema quedó:

☒

En correcto funcionamiento sin anomalías

7

Con las anomalías indicadas a continuación y pendientes de corregir:

02 Detectores Opticos Convencionales caducados 10 años, F/F 2009

En Salou, a 01 de Febrero del 2024

Conforme EMPRESA Mantenedora

Conforme CLIENTE



**LISTAS DE COMPROBACIÓN PARA REVISIÓN DE LAS
INSTALACIONES Y EQUIPOS DE PROTECCIÓN
CONTRA INCENDIOS RD 513/2017**

**SISTEMAS AUTOMÁTICOS
DE EXTINCIÓN DE
INCENDIOS MEDIANTE GAS**

DATOS DE LA INSTALACION

Nombre: **INSTAVI AEROPUERTO LERIDA ALGUAIRE**

Dirección: **ALGUAIRE**

PERIODICIDAD DE LA REVISIÓN

☐ Mensual

☐ Trimestral

☐ Semestral

☒ Anual

DATOS EMPRESA MANTENEDORA:

Nombre Empresa Mantenedora: **CROMA GESTIÓN, S.L.**

Registro Industria: **105000698**

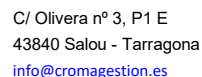
Técnico: **Alejandro Labrador**

Técnico:

FECHA DE LA REVISIÓN EFECTUADA:

Inicio trabajos: **29/01/2024**

Fin trabajos: **31/01/2024**



- 1.- COMUNICAR AL RESPONSABLE/PROPIETARIO DE LA INSTALACIÓN EL COMIENZO DE LA REVISIÓN
- 2.- TOMAR LAS MEDIDAS NECESARIAS PARA EVITAR ACTUACIONES NO DESEADAS DURANTE LA REVISIÓN (p.e.: descarga accidental de las botellas de gas, actuación sobre sistemas críticos de la instalación, etc.)
- 3.- UNA VEZ TERMINADA LA REVISIÓN, COMPROBAR QUE EL SISTEMA DE EXTINCIÓN QUEDA EN SERVICIO Y OPERATIVO.

BIEN	MAL
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	

[illegible]



LISTAS DE COMPROBACIÓN

SISTEMAS DE EXTINCIÓN AUTOMÁTICA DE INCENDIOS MEDIANTE GAS

Croma Gestión, S.L.

C/ Olivera nº 3, P1 E
43840 Salou - Tarragona
info@cromagestion.es

2. INVENTARIO DE RECIPINETES Y VÁLVULAS DIRECCIONABLES

2.2. VÁLVULAS DIRECCIONALES

Nº	Diámetro DN de la válvula	Area o zona que protege	Nº de recipientes asociados	Actuación		
				Sí	N/A	No

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual

3.- RED DE DISTRIBUCIÓN

PE		BIEN	MAL
3.1.	T/A Los soportes de tubería ¿son adecuados y correctamente instalados?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.2.	T/A ¿La tubería está en buenas condiciones? (Corrosión, pintura y aspecto exterior)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

4.- DIFUSORES

PE		BIEN	MAL
4.1.	T/A La orientación de los difusores con respecto a la zona de riesgo ¿es adecuada?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.2.	T/A Los orificios de los difusores ¿están libres de obstrucciones?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

5.- DISPOSITIVOS DE ACTUACIÓN

PE		BIEN	MAL
5.1.	T/A Los pulsadores de paro y disparo ¿están precintados, señalizados, visibles y fácilmente accesibles?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.2.	A Funcionamiento del pulsador de paro/bloqueo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.3.	A Funcionamiento del pulsador de disparo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.4.	T/A Las alarmas de descarga del sistema, ópticas y acústicas, ¿son visibles y audibles?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.5.	A Indicar el tiempo de retardo (min): 1 ¿Se activan las solenoides/electroválvulas de descarga?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.6.	T/A Los mecanismos de cierre de puertas y corte del sistema de ventilación ¿están en condiciones de operar?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



CROMA GESTIÓN

LISTAS DE COMPROBACIÓN

SISTEMAS DE EXTINCIÓN AUTOMÁTICA DE INCENDIOS MEDIANTE GAS

Croma Gestión, S.L.

C/ Olivera nº 3, P1 E
43840 Salou - Tarragona
info@cromagestion.es

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual

6.- CARACTERÍSTICAS DEL PANEL DE CONTROL Y EXTINCIÓN

PE				
6.1.	T/A	Panel de extinción Nº: 12 - LPG	Modelo: ART DETECT 200B	Ubicación: CE 2 SALA SAI
6.2.	T/A	Cantidad de zonas de detección:		
6.3.	T/A	¿El panel de control tiene marcado conforme a la norma UNE?	<input checked="" type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
6.4.	T/A	Cantidad de detectores de humo ópticos/iónicos: 4	Modelo:	
6.5.	T/A	Cantidad de detectores termicos:	Modelo:	
6.6.	T/A	Cantidad de retenedores automáticos de puertas:	Modelo:	
6.7.	T/A	Cantidad de detectores de llama:	Modelo:	
6.8.	T/A	Cantidad de detectores lineales IR:	Modelo:	
6.9.	T/A	Cantidad de sirenas/alarmas óptico-acústicas: 1	Modelo:	
6.10.	T/A	Cantidad de pulsadores de paro: 1	Modelo:	
6.11.	T/A	Cantidad de pulsadores de disparo: 1	Modelo:	
6.12.	T/A	Central de incendios a la que repite:	Modelo:	Ubicación:

7.- INSPECCIÓN VISUAL DE LA INSTALACION ELÉCTRICA

	PE		BIEN	MAL
7.1.	T/A	Inspección del cableado y conductos, ¿Es exclusivo para el sistema de detección?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.2.	T/A	Inspección del soportado del cable, ¿Se han empleado soportes sólidos que no lo deteriore?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.3.	T/A	¿Las conexiones y uniones del cableado están alojadas en cajas de registro y son seguras?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.4.	T/A	¿Discurre el cableado, en lo posible, por zonas protegidas o de bajo riesgo?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.5.	T/A	¿Existen planos que muestren la ubicación de todos los dispositivos, cajas de registro y recorridos del cableado?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.6.	T/A	¿Se han tomado medidas para evitar SITUACIONES o ACTUACIONES no deseadas durante la revisión?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. PRUEBAS EN PANEL DE CONTROL Y EXTINCIÓN

PE				BIEN	MAL	
8.1.	T/A	Prueba de indicadores ópticos de alarma/avería:				
	T/A	En alarma, ¿Se activa la señal óptica/acústica de alarma y se señaliza el elemento o zona en alarma?			<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A	Provocar una avería, ¿Se activa la señal óptica/acústica de avería y se señaliza el elemento o zona en avería?			<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A	En caso de zona o elemento anulado o fuera de servicio, ¿Se indica óptica/acústicamente?			<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	A	Provocar una avería de lazo abierto en cada zona de la instalación, ¿Se indica óptica/acústicamente?			<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	A	Provocar una avería cortocircuito en cada zona de la instalación, ¿Se indica óptica/acústicamente?			<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A	En caso de fallo de alimentación de red, ¿Se indica óptica/acústicamente el fallo red?			<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A	En caso de fallo de alimentación de baterías, ¿Se indica óptica/acústicamente el fallo de baterías?			<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.	T/A	¿Transmisión correcta de señales de alarma/avería a una central de incendios principal?			<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.3.	T/A	Comprobación de baterías:				
	T/A	¿El estado de las baterías es correcto?			<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A	¿La capacidad y autonomía de las baterías se ajustan al tamaño de la instalación (al proyecto)?			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A	Anotar modelo y datos de las baterías: INTERLOGIX BS127N 12v 7'2AH				
		TENSIÓN EN CARGA	TENSIÓN EN DESCARGA	BIEN	MAL	
	T/A	Batería Nº 1	13'6 V	13 V	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	T/A	Batería Nº 2	13'6 V	13 V	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

9. PRUEBAS DE LAS ZONAS DE DETECCIÓN

9.1. DETECTORES DE INCENDIO

	PE		BIEN	MAL
9.1.1.	T/A	¿Se mantiene un espacio alrededor de los detectores libre de obstáculos, de cómo mínimo 500 mm?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.1.2.	T/A	¿Se encuentran los detectores fuera de la influencia de corriente de aire debidas a la climatización o ventilación?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.1.3.	T/A	¿Los detectores están situados en puntos donde las condiciones ambientales no pueda provocar falsas alarmas?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.1.4.	T/A	¿Los detectores ocultos, disponen de señalización local?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.1.5.	T/A	¿Están las áreas o zonas protegidas con el número suficiente y tipo de detectores adecuados?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.1.6.	T/A	¿El estado de los detectores (fijaciones, estado exterior, limpieza, corrosión) es correcto?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.1.7.	A	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 100% de los detectores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta al panel?. Indicar en el punto 10.2 los elementos y zonas probados	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

9.2. PRUEBAS ZONAS DE DETECCIÓN

Direccion o Zona	Nº de equipos				Actuacion del equipo		Señalizac. Optico_Acúst.		Actuación Alarmas		Señalizac. Averías		Operacion Rearme		Actuación Disparo Botellas		Ubicación
	Det	Pul	Sir	Ret	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	Bien	Mal	
1	2				x		x		x		x		x		x		
2	2				x		x		x		x		x		x		
3		1			x										x		
4		1			x										x		

7. CONCLUSIÓN

- Realizada la correspondiente revisión y comprobaciones el sistema quedó:
- ☒ En correcto funcionamiento sin anomalías
- ☐ Con las anomalías indicadas a continuación y pendientes de corregir:

02 Detectores Opticos Convencionales caducados 10 años, F/F 2009

En Salou, a 01 de Febrero del 2024

Conforme EMPRESA Mantenedora

Conforme CLIENTE



CROMA GESTIÓN
NIF: B 02882025
C/ De l'Olivera, 3 P1E
43840 SALOU
Tel.: 692 732 828
info@cromagestion.es



**LISTAS DE COMPROBACIÓN PARA REVISIÓN DE LAS
INSTALACIONES Y EQUIPOS DE PROTECCIÓN
CONTRA INCENDIOS RD 513/2017**

**SISTEMAS AUTOMÁTICOS
DE EXTINCIÓN DE
INCENDIOS MEDIANTE GAS**

DATOS DE LA INSTALACION

Nombre: **INSTAVI AEROPUERTO LERIDA ALGUAIRE**

Dirección: **ALGUAIRE**

PERIODICIDAD DE LA REVISIÓN

☐ Mensual

☐ Trimestral

☐ Semestral

☒ Anual

DATOS EMPRESA MANTENEDORA:

Nombre Empresa Mantenedora: **CROMA GESTIÓN, S.L.**

Registro Industria: **105000698**

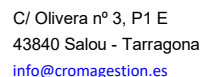
Técnico: **Alejandro Labrador**

Técnico:

FECHA DE LA REVISIÓN EFECTUADA:

Inicio trabajos: **29/01/2024**

Fin trabajos: **31/01/2024**



- 1.- COMUNICAR AL RESPONSABLE/PROPIETARIO DE LA INSTALACIÓN EL COMIENZO DE LA REVISIÓN
- 2.- TOMAR LAS MEDIDAS NECESARIAS PARA EVITAR ACTUACIONES NO DESEADAS DURANTE LA REVISIÓN (p.e.: descarga accidental de las botellas de gas, actuación sobre sistemas críticos de la instalación, etc.)
- 3.- UNA VEZ TERMINADA LA REVISIÓN, COMPROBAR QUE EL SISTEMA DE EXTINCIÓN QUEDA EN SERVICIO Y OPERATIVO.

1.- ALMACENAMIENTO DE GAS

PE		FE13		Nº de recipientes:	1	Litros:	100	Carga (Kg):	44
1.1.	T/A	Tipo de gas agente extintor:							
1.2.	T/A	¿Existe climatizador en zona de almacenamiento? Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>		Temperatura ambiente en °C:					
1.3.	T/A	¿Están soportados y fijados los recipientes adecuadamente?				BIEN		MAL	
1.4.	T/A	¿El sistema de pesaje continuo marca carga completa?				x			
1.5.	T/A	El área de almacenamiento, ¿se encuentra limpia y ordenada?				x			
1.6.	T/A	¿Los recipientes están correctamente pintados, limpios y sin corrosión?				x			
1.7.	T/A	Los recipientes, válvulas e instrumentos ¿son accesibles para las operaciones de mantenimiento?				x			
1.8.	T/A	La válvula de cada botella, ¿dispone de su manilla de actuación y tiene quitado y sujeto con su cadenilla el pasador de seguridad?				x			
1.9.	T/A	El accesorio de bloqueo del disparo, ¿está en posición permisiva?				x			
1.10.	T/A	Los dispositivos de activación manual del sistema, ¿están accesibles?				x			
1.11.	T/A	¿Existen precintos de seguridad en buen estado en los dispositivos de activación manual?				x			
1.12.	T/A	¿Existen carteles con instrucciones para la activación manual del sistema?				x			
1.13.	T/A	Los carteles informativos ¿son fijos, legibles y resistentes a las condiciones del entorno?				x			
1.14.	T/A	La línea de disparo piloto, ¿se encuentra libre de daños en toda su longitud?				x			
1.15.	T/A	Todas las conexiones flexibles, ¿no están retorcidas no forzadas en su posición?				x			
1.16.	T/A	¿Dirección de flujo correcta de las válvulas antirretorno en línea de descarga y disparo?				x			
1.17.	T/A	¿Las válvulas direccionables están en posición cerrada?							
1.18.	T/A	¿Existen carteles identificativos del área protegida por cada dispositivo de activación manual de válvulas direccionales?							
1.19.	A	Comprobación manual de funcionamiento de válvulas direccionales (sin activar el sistema)							
1.20.	A	Comprobación manual del funcionamiento del sistema de pesaje continuo				x			
1.21.	A	La alimentación a los dispositivos eléctricos de activación ¿está supervisada?				x			
1.22.	A	Comprobación manual de presostato de verificación de descarga (sin activar el sistema)				x			
1.23.	A	Actuación manual de las trampillas para alivio de presión, si hay.							
1.24.	5A	Comprobar la validez de dispositivos piroeléctricos de activación (vida útil 5 años)							

2. INVENTARIO DE RECIPIENTES Y VÁLVULAS DIRECCIONABLES

2.1. RECIPIENTES

[illegible]

2. INVENTARIO DE RECIPINETES Y VÁLVULAS DIRECCIONABLES

2.2. VÁLVULAS DIRECCIONALES

Nº	Diámetro DN de la válvula	Area o zona que protege	Nº de recipientes asociados	Actuación		
				Sí	N/A	No

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual

3.- RED DE DISTRIBUCIÓN

	PE		BIEN	MAL
3.1.	T/A	Los soportes de tubería ¿son adecuados y correctamente instalados?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.2.	T/A	¿La tubería está en buenas condiciones? (Corrosión, pintura y aspecto exterior)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

4.- DIFUSORES

	PE		BIEN	MAL
4.1.	T/A	La orientación de los difusores con respecto a la zona de riesgo ¿es adecuada?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.2.	T/A	Los orificios de los difusores ¿están libres de obstrucciones?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

5.- DISPOSITIVOS DE ACTUACIÓN

	PE		BIEN	MAL
5.1.	T/A	Los pulsadores de paro y disparo ¿están precintados, señalizados, visibles y fácilmente accesibles?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.2.	A	Funcionamiento del pulsador de paro/bloqueo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.3.	A	Funcionamiento del pulsador de disparo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.4.	T/A	Las alarmas de descarga del sistema, ópticas y acústicas, ¿son visibles y audibles?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.5.	A	Indicar el tiempo de retardo (min): 1 ¿Se activan las solenoides/electroválvulas de descarga?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.6.	T/A	Los mecanismos de cierre de puertas y corte del sistema de ventilación ¿están en condiciones de operar?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



CROMA GESTIÓN

LISTAS DE COMPROBACIÓN

SISTEMAS DE EXTINCIÓN AUTOMÁTICA DE INCENDIOS MEDIANTE GAS

Croma Gestión, S.L.

C/ Olivera nº 3, P1 E

43840 Salou - Tarragona

info@cromagestion.es

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual

6.- CARACTERÍSTICAS DEL PANEL DE CONTROL Y EXTINCIÓN

PE				
6.1.	T/A	Panel de extinción Nº: 13 - LPG	Modelo: ART DETECT 200	Ubicación: SENDA
6.2.	T/A	Cantidad de zonas de detección:		
6.3.	T/A	¿El panel de control tiene marcado conforme a la norma UNE?	<input checked="" type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
6.4.	T/A	Cantidad de detectores de humo ópticos/iónicos: 2	Modelo:	
6.5.	T/A	Cantidad de detectores termicos:	Modelo:	
6.6.	T/A	Cantidad de retenedores automáticos de puertas:	Modelo:	
6.7.	T/A	Cantidad de detectores de llama:	Modelo:	
6.8.	T/A	Cantidad de detectores lineales IR:	Modelo:	
6.9.	T/A	Cantidad de sirenas/alarmas óptico-acústicas: 1	Modelo:	
6.10.	T/A	Cantidad de pulsadores de paro: 1	Modelo:	
6.11.	T/A	Cantidad de pulsadores de disparo: 1	Modelo:	
6.12.	T/A	Central de incendios a la que repite:	Modelo:	Ubicación:

7.- INSPECCIÓN VISUAL DE LA INSTALACION ELÉCTRICA

PE			BIEN	MAL
7.1.	T/A	Inspección del cableado y conductos, ¿Es exclusivo para el sistema de detección?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.2.	T/A	Inspección del soportado del cable, ¿Se han empleado soportes sólidos que no lo deteriore?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.3.	T/A	¿Las conexiones y uniones del cableado están alojadas en cajas de registro y son seguras?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.4.	T/A	¿Discurre el cableado, en lo posible, por zonas protegidas o de bajo riesgo?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.5.	T/A	¿Existen planos que muestren la ubicación de todos los dispositivos, cajas de registro y recorridos del cableado?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.6.	T/A	¿Se han tomado medidas para evitar SITUACIONES o ACTUACIONES no deseadas durante la revisión?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

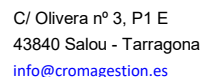
8. PRUEBAS EN PANEL DE CONTROL Y EXTINCIÓN

PE			BIEN	MAL		
8.1.	T/A	Prueba de indicadores ópticos de alarma/avería:				
	T/A	En alarma, ¿Se activa la señal óptica/acústica de alarma y se señaliza el elemento o zona en alarma?	<div><div></div></div>	<div><div></div></div>		
	T/A	Provocar una avería, ¿Se activa la señal óptica/acústica de avería y se señaliza el elemento o zona en avería?	<div><div></div></div>	<div><div></div></div>		
	T/A	En caso de zona o elemento anulado o fuera de servicio, ¿Se indica óptica/acústicamente?	<div><div></div></div>	<div><div></div></div>		
	A	Provocar una avería de lazo abierto en cada zona de la instalación, ¿Se indica óptica/acústicamente?	<div><div></div></div>	<div><div></div></div>		
	A	Provocar una avería cortocircuito en cada zona de la instalación, ¿Se indica óptica/acústicamente?	<div><div></div></div>	<div><div></div></div>		
	T/A	En caso de fallo de alimentación de red, ¿Se indica óptica/acústicamente el fallo red?	<div><div></div></div>	<div><div></div></div>		
	T/A	En caso de fallo de alimentación de baterías, ¿Se indica óptica/acústicamente el fallo de baterías?	<div><div></div></div>	<div><div></div></div>		
8.2.	T/A	¿Transmisión correcta de señales de alarma/avería a una central de incendios principal?	<div><div></div></div>	<div><div></div></div>		
8.3.	T/A	Comprobación de baterías:				
	T/A	¿El estado de las baterías es correcto?	<div><div></div></div>	<div><div></div></div>		
	T/A	¿La capacidad y autonomía de las baterías se ajustan al tamaño de la instalación (al proyecto)?	<div><div></div></div>	<div><div></div></div>		
	T/A	Anotar modelo y datos de las baterías:				
		INTERLOGIX BS127N 12V 7*2AH				
		TENSIÓN EN CARGA	TENSIÓN EN DESCARGA	BIEN	MAL	
	T/A	Batería Nº 1	13,1 V	13 V	<div><div></div></div>	<div><div></div></div>
	T/A	Batería Nº 2	13,3 V	13 V	<div><div></div></div>	<div><div></div></div>

9. PRUEBAS DE LAS ZONAS DE DETECCIÓN

9.1. DETECTORES DE INCENDIO

PE			BIEN	MAL
9.1.1.	T/A	¿Se mantiene un espacio alrededor de los detectores libre de obstáculos, de cómo mínimo 500 mm?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.1.2.	T/A	¿Se encuentran los detectores fuera de la influencia de corriente de aire debidas a la climatización o ventilación?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.1.3.	T/A	¿Los detectores están situados en puntos donde las condiciones ambientales no pueda provocar falsas alarmas?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.1.4.	T/A	¿Los detectores ocultos, disponen de señalización local?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.1.5.	T/A	¿Están las áreas o zonas protegidas con el número suficiente y tipo de detectores adecuados?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.1.6.	T/A	¿El estado de los detectores (fijaciones, estado exterior, limpieza, corrosión) es correcto?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.1.7.	A	¿Se han realizado pruebas de alarma sobre el 100% de los detectores de cada zona de la instalación, con transmisión correcta al panel?. Indicar en el punto 10.2 los elementos y zonas probados	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>





**LISTAS DE COMPROBACIÓN PARA REVISIÓN DE LAS
INSTALACIONES Y EQUIPOS DE PROTECCIÓN
CONTRA INCENDIOS RD 513/2017**

**ABASTECIMIENTO DE AGUA
CONTRA INCENDIOS**

DATOS DE LA INSTALACIÓN

Nombre: **INSTAVI AEROPUERTO LERIDA ALGUAIRE**

Dirección: **ALGUAIRE**

PERIODICIDAD DE LA REVISIÓN

☐ Mensual

☐ Trimestral

☐ Semestral

☒ Anual

DATOS EMPRESA MANTENEDORA:

Nombre Empresa Mantenedora: **CROMA GESTIÓN, S.L.**

Registro Industria: **105000698**

Técnico: **Alejandro Labrador**

Técnico:

FECHA DE LA REVISIÓN EFECTUADA:

Inicio trabajos: **29/01/2024**

Fin trabajos: **31/01/2024**



LISTAS DE COMPROBACIÓN

ABASTECIMIENTO DE AGUA CONTRA INCENDIOS

Croma Gestión, S.L.

C/ Olivera nº 3, P1 E
43840 Salou - Tarragona
info@cromagestion.es

NOTAS IMPORTANTES:

- 1.- COMUNICAR AL RESPONSABLE/PROPIETARIO DE LA INSTALACIÓN EL COMIENZO DE LA REVISIÓN
- 2.- UNA VEZ TERMINADA LA REVISIÓN, COMPROBAR QUE EL SISTEMA DE EXTINCIÓN QUEDA EN SERVICIO Y OPERATIVO.

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual, S - Semestral

1.- DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA INSTALACIÓN

PE

- 1.1. ☐ T/A Instalaciones a las que abastece:
- | | | |
|---|---|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Hidrantes | <input type="checkbox"/> Espuma | <input type="checkbox"/> Rociadores |
| <input checked="" type="checkbox"/> BIEs | <input type="checkbox"/> Agua Pulverizada | <input type="checkbox"/> Otras |
- 1.2. ☐ T/A Condiciones de servicio (si se saben):
- Caudal nominal: Presión nominal: Reserva de agua (m3):
- 1.3. ☐ T/A Tipo de fuente de agua existente:
- | | | |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Red de uso público | <input type="checkbox"/> Fuente inagotable (Río, Mar) | <input checked="" type="checkbox"/> Depósito de reserva |
|---|---|---|
- 1.4. ☐ T/A Tipo de bombas principales:
- | | | | |
|---------------------------------------|--|---|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Eje vertical | <input checked="" type="checkbox"/> Eje Horizontal | <input type="checkbox"/> Cámara partida | <input type="checkbox"/> Voluta |
|---------------------------------------|--|---|---------------------------------|
- 1.5. ☐ T/A Normas de diseño (si se saben)
- | | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------------------|-----------------------------|
| <input type="checkbox"/> Cepreven | <input checked="" type="checkbox"/> UNE | <input type="checkbox"/> NFPA | <input type="checkbox"/> FM |
|-----------------------------------|---|-------------------------------|-----------------------------|

2.- DATOS DEL DEPÓSITO HIDRONEUMÁTICO DE LA BOMBA JOCKEY

PE

* El Depósito hidroneumático o de presión no es un elemento específico de las instalaciones de bombeo contra incendios:

- 2.1. ☐ T/A Nº de placa de industria o CE: **4834320639** Fecha Fabricación:
- 2.2. ☐ T/A Fecha de timbrado: - Requiere retimbrado: SI ☐ NO ☒
- 2.3. ☐ T/A Indicar la presión de aire de hinchado (Sin presión en la red): **2,5** bar

3. REVISIÓN DE LA SALA DE BOMBAS, TUBERÍA Y VALVULERÍA

PE

- | | | SI | NO |
|-------|---|-------------------------------------|--------------------------|
| 3.1. | <input type="checkbox"/> T/A Es independiente y tiene fácil acceso. | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3.2. | <input type="checkbox"/> T/A Tiene suficiente espacio para mantener y operar los equipos. | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3.3. | <input type="checkbox"/> T/A Está protegido la sala de bombas por rociadores | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3.4. | <input type="checkbox"/> T/A Tiene iluminación suficiente y está ventilado. | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3.5. | <input type="checkbox"/> T/A Dispone de drenaje o sistema de achique de agua., Debe de estar conducido y ser visible | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3.6. | <input type="checkbox"/> T/A Tiene dos huecos para ventilación de motores diesel a razón de 50 cm2/CV de cada motor, cada hueco. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3.7. | <input type="checkbox"/> T/A Tiene elementos para mantener temperatura mínima de (4º C si solo hay grupos eléctricos o 10º C si hay algún grupo diesel) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3.8. | <input type="checkbox"/> T/A ¿Están totalmente abiertas las válvulas de aspiración? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3.9. | <input type="checkbox"/> T/A ¿Están totalmente abiertas las válvulas de impulsión? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3.10. | <input type="checkbox"/> S/A Cerrar y abrir totalmente las válvulas de aspiración, engrasándolas | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3.11. | <input type="checkbox"/> S/A Cerrar y abrir totalmente las válvulas de impulsión, engrasándolas | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3.12. | <input type="checkbox"/> A Probar la alarma del sistema de rociadores abiendo punto de pruebas, ¿funciona correctamente? | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3.13. | <input type="checkbox"/> T/A ¿La sala de bomba dispone de extintores? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |



CROMA GESTIÓN

LISTAS DE COMPROBACIÓN

ABASTECIMIENTO DE AGUA CONTRA INCENDIOS

Croma Gestión, S.L.

C/ Olivera nº 3, P1 E
43840 Salou - Tarragona
info@cromagestion.es

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual, S - Semestral

4. REVISIÓN DEL DEPÓSITO DE RESERVA

DATOS DEL DEPÓSITO:

Capacidad: **3000(4)** m³
Altura: **1,5** m

Fabricante: **SHUTZ**
Referencia: **D-56242**

Fecha Instalación: **2009**

	PE			SI	NO
4.1.	T/A	Nivel real de llenado del depósito	90 % Lectura del manómetro (mca):	X	
4.2.	T/A	Inspección visual del estado del depósito (pintura, chapas, bancada, sujecciones y accesorios) ¿está en buen estado?		X	
4.3.	T/A	Verificar posición y funcionamiento de válvulas:			
	T/A	¿Está abierta la válvula de llenado automático?		X	
	T/A	¿Está correctamente cerrada y sin fugas la válvula de vaciado?		X	
	T/A	¿Está abierta la válvula de abastecimiento al grupo de presión?		X	
4.4.	A	Limpieza del filtro de la línea de llenado (al terminar abrir la válvula)		X	
4.5.	A	El sistema de llenado automático, ¿funciona correctamente?. Probar la apertura/cierre de la válvula		X	
4.6.	A	¿Funcionan las alarmas de nivel mínimo y máximo?		X	
4.7.	A	¿El agua está limpia y libre de elementos sólidos como hojas, etc.?. El depósito debe estar cerrado		X	
4.8.	A	Si el depósito tiene resistencia anti-hielo, ¿funciona automáticamente, comprobar boya de control?			
4.9.	A	Comprobar que el agua cubre la resistencia anti-hielo			

5. REVISIÓN DE LA BOMBA JOCKEY

DATOS DE LA BOMBA JOCKEY:

1- JOCKEY BIES

Fabricante de la Bomba: **SYSTEM** Modelo de Bomba: **MULTI 35/6N** Nº Serie de Bomba: **10.128**
Caudal Nominal (m³/h): **12** Presión Nominal (mca): **45** r.p.m.: **2800**

Fabricante del Motor: **ESPA** Modelo de Motor: **MULTI 36-6N** Nº Serie de Motor: **V-00627**
Potencia (Kw): **2,7** r.p.m.: **2800**
Bomba en carga: ☐ Aspiración negativa: ☐

PE			SI	NO
5.1.	<input type="checkbox"/> T/A	Verificación de la tensión de acometida eléctrica: 380 V.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.2.	<input type="checkbox"/> T/A	Posición correcta de válvulas y manómetro.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.3.	<input type="checkbox"/> T/A	Presión de arranque: 4'6 bar	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.4.	<input type="checkbox"/> T/A	Presión de parada: 7 bar	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.5.	<input type="checkbox"/> T/A	Arranque manual (si existe)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.6.	<input type="checkbox"/> T/A	Arranque automático	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.7.	<input type="checkbox"/> T/A	Verificación de elementos del cuadro	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.8.	<input type="checkbox"/> T/A	Cantidad de arranques que indica el contador (si hay): 3305	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



CROMA GESTIÓN

LISTAS DE COMPROBACIÓN

ABASTECIMIENTO DE AGUA CONTRA INCENDIOS

Croma Gestión, S.L.

C/ Olivera nº 3, P1 E
43840 Salou - Tarragona
info@cromagestion.es

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual, S - Semestral

6. REVISIÓN DEL GRUPO ELÉCTRICO

Nº DE BOMBA:		1 - ELECTRICA BIES			
Fabricante de la Bomba:	SYSTEM	Modelo de Bomba:	MULTI 55-6N	Nº Serie de Bomba:	10.128
Caudal Nominal (m3/h):	10,128	Presión Nominal (mca):	45	r.p.m.:	2800
Fabricante del Motor:	ESPA	Modelo de Motor:	MULTI 55-6N	Nº Serie de Motor:	V-00099
Potencia (kW):	4,2	r.p.m.:	2800		
Bomba en carga:	<input checked="" type="checkbox"/>	Aspiración negativa:	<input type="checkbox"/>		

PE										SI	NO
6.1.	T/A	Verificación de la tensión de alimentación al cuadro: R:	400	S:	400	T:	400	N:	240	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.2.	T/A	¿Tienen puesta a tierra el motor y el cuadro eléctrico?								<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.3.	T/A	Antes de arrancar la bomba, comprobar la alineación de los ejes motor - bomba. ¿Es correcta?								<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.4.	T/A	Antes de arrancar la bomba, comprobar el sentido de giro de la bomba. ¿Es correcto?								<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.5.	T/A	¿Funciona correctamente el detector de fases y transmisión de alarma?								<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.6.	T/A	Arranque en automático de la bomba								<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.7.	T/A	¿Se transmite señal de bomba en marcha a la central de incendios?								<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.8.	T/A	Arranque en manual desde el cuadro de control.								<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.9.	T/A	¿Se transmite señal de "Bomba en posición de arranque no automático", a la central de incendios ?								<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.10.	T/A	Verificar y ajustar los prensaestopas de la bomba.								<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.11.	T/A	Posición correcta de válvulas, manómetro y vacuómetro								<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.12.	A	¿Funciona correctamente el manómetro de impulsión?								<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.13.	T/A	Indicar presión de arranque automático de la bomba:	3'5	bar	(Si no es correcta, ajustar presostatos)					<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.14.	T/A	Mantener la bomba funcionando durante 30 minutos a caudal nominal (100%)								<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.15.	A	¿Es correcta la curva de características obtenida? (Rellenar los datos en hojas adicionales.)								<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.16.	T/A	¿Es normal la temperatura de prensas y cojinetes? (alrededor de 40° C)								<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.17.	A	Rellenar de aceite las cajas de rodamientos del motor eléctrico								<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.18.	T/A	El caudal descargado por la válvula de seguridad en la impulsión:								<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		- ¿Es adecuado? (Si no es correcto, ajusta la válvula de seguridad para que abra a caudal cero)									<input checked="" type="checkbox"/>
		- ¿Es visible e independiente de otras descargas?								<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.19.	T/A	Indicar las horas de funcionamiento: Lectura anterior:	n/a		Lectura actual:	n/a					

APLICABLE A BOMBAS VERTICALES SOLAMENTE

			SI	NO
6.20.	T/A	¿Dispone de venteo automático en la conexión de impulsión?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.21.	T/A	¿Se ha comprobado el nivel de aceite o engrase en los rodamientos de la suspensión?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.22.	T/A	¿Se ha comprobado el nivel de aceite en la caja angular de engranajes? (si hay)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



CROMA GESTIÓN

LISTAS DE COMPROBACIÓN

ABASTECIMIENTO DE AGUA CONTRA INCENDIOS

Croma Gestión, S.L.

C/ Olivera nº 3, P1 E
43840 Salou - Tarragona
info@cromagestion.es

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual, S - Semestral

7. REVISIÓN DEL GRUPO DIESEL

Nº DE BOMBA:

Fabricante de la Bomba:

Caudal Nominal (m3/h):

Modelo de Bomba:

Presión Nominal (mca):

Nº Serie de Bomba:

r.p.m.:

Fabricante del Motor:

Modelo de Motor:

Nº Serie de Motor:

Potencia:

r.p.m.:

Bomba en carga: ☐Aspiración negativa: ☐

PE			SI	NO
7.1	T/A	Verificación de la tensión de alimentación al cuadro: V	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.2	T/A	Antes de arrancar la bomba, es necesario comprobar la alineación de los ejes motor - bomba	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.3	T/A	¿El motor dispone de resistencia de caldeo y funciona correctamente?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.4	T/A	El nivel de aceite del motor, ¿es adecuado?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.5	T/A	El nivel del líquido anticongelante del circuito de refrigeración, ¿es adecuado?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.6	T/A	Nivel real de combustible en el depósito en %, ¿Está totalmente lleno?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.7	T/A	La válvula del circuito principal de refrigeración, ¿está abierta y precintada?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.8	T/A	La válvula del circuito by-pass de refrigeración, ¿está cerrada?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.9	T/A	Estado de carga de las baterías del Grupo 1 (o nivel de electrolito), ¿es adecuado?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.10	T/A	Estado de carga de las baterías del Grupo 2 (o nivel de electrolito), ¿es adecuado?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.11	T/A	Limpieza del filtro del circuito de refrigeración, Limpiar antes y después de hacer las pruebas.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.12	T/A	Los terminales eléctricos del motor de arranque y de las baterías, ¿están apretados y en buen estado?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.13	T/A	Voltaje del grupo 1 de baterías: V ¿Es adecuado?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.14	T/A	Voltaje del grupo 2 de baterías: V ¿Es adecuado?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.15	T/A	Arranque en automático de la bomba	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.16	T/A	¿Se transmite señal de "Bomba en marcha" a la CENTRAL DE INCENDIOS?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.17	T/A	Arranque en manual del grupo de bombeo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.18	T/A	¿Se transmite señal de "Bomba en arranque no automático"? a LA CENTRAL DE INCENDIOS	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.19	T/A	Caudal de agua de refrigeración, ¿es adecuado y la descarga es visible?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.20	T/A	Verificar y ajustar los prensaestopas de la bomba.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.21	T/A	Posición correcta de todas las válvulas, manómetro y vacuómetro.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.22	A	¿Se ha cambiado el aceite y filtros del motor diesel anualmente? (Preguntar al cliente)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.23	A	¿Funciona correctamente el manómetro de impulsión?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.24	A	¿Arranca manualmente el motor con el grupo 1 de baterías?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.25	A	¿Arranca manualmente el motor con el grupo 2 de baterías?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.26	A	¿Se transmite alarma A LA CENTRAL DE INCENDIOS (Señal común de anomalía) por: - ¿fallo de arranque? - ¿falta de alimentación eléctrica al cuadro? - ¿alta temperatura de agua en el motor? - ¿fallo de grupo 1 de baterías? - ¿fallo de grupo 2 de baterías?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.27	T/A	Indicar presión de arranque automático de la bomba: bar (Si no es correcta, ajustar presostatos)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.28	T/A	Mantener la bomba funcionando durante 30 minutos a caudal nominal (100%)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.29	A	¿Es correcta la curva de características obtenida? (Rellenar datos en hojas adicionales)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.30	T/A	¿Es normal la temperatura de prensas y cojinetes? (alrededor de 40°C)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.31	A	El ciclo de arranque ¿funciona adecuadamente, incluso la transmisión de fallo de arranque?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.32	T/A	El caudal descargado por la válvula de seguridad en la impulsión: - ¿Es adecuado? - ¿Es visible e independiente de otras descargas?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.33	T/A	Indicar las horas de funcionamiento: Lectura anterior: Lectura actual:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

APLICABLE A BOMBAS VERTICALES SOLAMENTE

			SI	NO
7.34	T/A	¿Dispone de venteo automático en la conexión de impulsión?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.35	T/A	¿Se ha comprobado el nivel de aceite o engrase en los rodamientos de la suspensión?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.36	T/A	¿Se ha comprobado el nivel de aceite en la caja angular de engranajes?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.37	T/A	Al finalizar las pruebas, comprobar que la válvula de refrigeración del motor cierra correctamente	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



CROMA GESTIÓN

LISTAS DE COMPROBACIÓN

ABASTECIMIENTO DE AGUA CONTRA INCENDIOS

Croma Gestión, S.L.

C/ Olivera nº 3, P1 E
43840 Salou - Tarragona
info@cromagestion.es

8. DATOS TOMADOS DURANTE LAS PRUEBAS DE CAUDAL-PRESIÓN

BOMBA ELECTRICA Nº: 1

Caudal nominal Q: 12 m3/h
Presion nominal H: 46 mca
rpm nominal: 2800 rpm

Punto de caudal	Presión de impulsión		Presión de aspiración (+/-)		Presión neta de impulsión (Pn=Pi-Pa)		Caudal		Velocidad motor (rpm)	Intensidad absorbida (A)		
	bar	mca	bar	mca	bar	mca	lpm	m3/h		R	S	T
0 %	7						0		0	0	0	0
50 %	5						250		2800	6	6	6
100 %	2'5						300		2800	6	6	6
140 %	1						350		2800	6	6	6

* Temperatura al tacto de cojinetes al final de los 30 minutos de la prueba:

BOMBA ELECTRICA Nº:

Caudal nominal Q: m3/h
Presion nominal H: mca
rpm nominal: rpm

Punto de caudal	Presión de impulsión		Presión de aspiración (+/-)		Presión neta de impulsión (Pn=Pi-Pa)		Caudal		Velocidad motor (rpm)	Intensidad absorbida (A)		
	bar	mca	bar	mca	bar	mca	lpm	m3/h		R	S	T
0 %												
50 %												
100 %												
140 %												

* Temperatura al tacto de cojinetes al final de los 30 minutos de la prueba:

BOMBA DIESEL Nº:

Caudal nominal Q: m3/h
Presion nominal H: mca
rpm nominal: rpm

Punto de caudal	Presión de impulsión		Presión de aspiración (+/-)		Presión neta de impulsión (Pn=Pi-Pa)		Caudal		Velocidad motor (rpm)	Presión aceite (bar)	Temperatura agua motor (°C)
	bar	mca	bar	mca	bar	mca	lpm	m3/h			
0 %											
50 %											
100 %											
140 %											

* Temperatura al tacto de cojinetes al final de los 30 minutos de la prueba:

* Al empezar las pruebas el cuenta horas del motor diésel marca:

Horas

* Al terminar las pruebas el cuenta horas del motor diésel marca:

Horas

BOMBA DIESEL Nº:

Caudal nominal Q: m3/h
Presion nominal H: mca
rpm nominal: rpm

Punto de caudal	Presión de impulsión		Presión de aspiración (+/-)		Presión neta de impulsión (Pn=Pi-Pa)		Caudal		Velocidad motor (rpm)	Presión aceite (bar)	Temperatura agua motor (°C)
	bar	mca	bar	mca	bar	mca	lpm	m3/h			
0 %											
50 %											
100 %											
140 %											


* Temperatura al tacto de cojinetes al final de los 30 minutos de la prueba:

* Al empezar las pruebas el cuenta horas del motor diésel marca:

Horas

* Al terminar las pruebas el cuenta horas del motor diésel marca:

Horas

 CROMA GESTIÓN	LISTAS DE COMPROBACIÓN	Croma Gestión, S.L. C/ Olivera nº 3, P1 E 43840 Salou - Tarragona info@cromagestion.es
	ABASTECIMIENTO DE AGUA CONTRA INCENDIOS	

12. CONCLUSIÓN

Realizada la correspondiente revisión y comprobaciones el sistema quedó:

- ☐ En correcto funcionamiento sin anomalías
- ☒ Con las anomalías indicadas a continuación y pendientes de corregir:

01 Se debe realizar prueba de presión dinámica, ya que los datos de la curva de trabajo no garantizan la presión suficiente en las bías mas desfavorable de 2'5bar en punta de lanza.

En Salou, a 01 de Febrero del 2024

Conforme EMPRESA Mantenedora

Conforme CLIENTE





**LISTAS DE COMPROBACIÓN PARA REVISIÓN DE LAS
INSTALACIONES Y EQUIPOS DE PROTECCIÓN
CONTRA INCENDIOS RD 513/2017**

**ABASTECIMIENTO DE AGUA
CONTRA INCENDIOS**

DATOS DE LA INSTALACIÓN

Nombre: **INSTAVI AEROPUERTO LERIDA ALGUAIRE**

Dirección: **ALGUAIRE**

PERIODICIDAD DE LA REVISIÓN

☐ Mensual

☐ Trimestral

☐ Semestral

☒ Anual

DATOS EMPRESA MANTENEDORA:

Nombre Empresa Mantenedora: **CROMA GESTIÓN, S.L.**

Registro Industria: **105000698**

Técnico: **Alejandro Labrador**

Técnico:

FECHA DE LA REVISIÓN EFECTUADA:

Inicio trabajos: **29/01/2024**

Fin trabajos: **31/01/2024**



LISTAS DE COMPROBACIÓN

ABASTECIMIENTO DE AGUA CONTRA INCENDIOS

Croma Gestión, S.L.

C/ Olivera nº 3, P1 E
43840 Salou - Tarragona
info@cromagestion.es

NOTAS IMPORTANTES:

- 1.- COMUNICAR AL RESPONSABLE/PROPIETARIO DE LA INSTALACIÓN EL COMIENZO DE LA REVISIÓN
- 2.- UNA VEZ TERMINADA LA REVISIÓN, COMPROBAR QUE EL SISTEMA DE EXTINCIÓN QUEDA EN SERVICIO Y OPERATIVO.

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual, S - Semestral

1.- DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA INSTALACIÓN

PE

- 1.1. ☐ T/A Instalaciones a las que abastece:
- ☒ Hidrantes ☐ Espuma ☐ Rociadores
- ☒ BIEs ☐ Agua Pulverizada ☐ Otras
- 1.2. ☐ T/A Condiciones de servicio (si se saben):
- Caudal nominal: Presión nominal: Reserva de agua (m3):
- 1.3. ☐ T/A Tipo de fuente de agua existente:
- ☐ Red de uso público ☐ Fuente inagotable (Río, Mar) ☒ Depósito de reserva
- 1.4. ☐ T/A Tipo de bombas principales:
- ☒ Eje vertical ☐ Eje Horizontal ☐ Cámara partida ☐ Voluta
- 1.5. ☐ T/A Normas de diseño (si se saben)
- ☐ Cepreven ☒ UNE ☐ NFPA ☐ FM

2.- DATOS DEL DEPÓSITO HIDRONEUMÁTICO DE LA BOMBA JOCKEY

PE

* El Depósito hidroneumático o de presión no es un elemento específico de las instalaciones de bombeo contra incendios:

- 2.1. ☐ T/A Nº de placa de industria o CE: **4857630006** Fecha Fabricación: **2018**
- 2.2. ☐ T/A Fecha de timbrado: - Requiere retimbrado: SI ☐ NO ☒
- 2.3. ☐ T/A Indicar la presión de aire de hinchado (Sin presión en la red): **3,5** bar

3. REVISIÓN DE LA SALA DE BOMBAS, TUBERÍA Y VALVULERÍA

PE

- | | | SI | NO |
|-------|---|-------------------------------------|--------------------------|
| 3.1. | <input type="checkbox"/> T/A Es independiente y tiene fácil acceso. | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3.2. | <input type="checkbox"/> T/A Tiene suficiente espacio para mantener y operar los equipos. | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3.3. | <input type="checkbox"/> T/A Está protegido la sala de bombas por rociadores | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3.4. | <input type="checkbox"/> T/A Tiene iluminación suficiente y está ventilado. | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3.5. | <input type="checkbox"/> T/A Dispone de drenaje o sistema de achique de agua., Debe de estar conducido y ser visible | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3.6. | <input type="checkbox"/> T/A Tiene dos huecos para ventilación de motores diesel a razón de 50 cm2/CV de cada motor, cada hueco. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3.7. | <input type="checkbox"/> T/A Tiene elementos para mantener temperatura mínima de (4º C si solo hay grupos eléctricos o 10º C si hay algún grupo diesel) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3.8. | <input type="checkbox"/> T/A ¿Están totalmente abiertas las válvulas de aspiración? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3.9. | <input type="checkbox"/> T/A ¿Están totalmente abiertas las válvulas de impulsión? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3.10. | <input type="checkbox"/> S/A Cerrar y abrir totalmente las válvulas de aspiración, engrasándolas | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3.11. | <input type="checkbox"/> S/A Cerrar y abrir totalmente las válvulas de impulsión, engrasándolas | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3.12. | <input type="checkbox"/> A Probar la alarma del sistema de rociadores abiendo punto de pruebas, ¿funciona correctamente? | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3.13. | <input type="checkbox"/> T/A ¿La sala de bomba dispone de extintores? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |



CROMA GESTIÓN

LISTAS DE COMPROBACIÓN

ABASTECIMIENTO DE AGUA CONTRA INCENDIOS

Croma Gestión, S.L.

C/ Olivera nº 3, P1 E

43840 Salou - Tarragona

info@cromagestion.es

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual, S - Semestral

4. REVISIÓN DEL DEPÓSITO DE RESERVA

DATOS DEL DEPÓSITO:

Capacidad: m3 Fabricante: Fecha Instalación: 2009
 Altura: m Referencia:

	PE			SI	NO
4.1.	<div><div>T/A</div></div>	Nivel real de llenado del depósito	100 % Lectura del manómetro (mca):	<div><div>¿es correcto?</div></div>	<div></div>
4.2.	<div><div>T/A</div></div>	Inspección visual del estado del depósito (pintura, chapas, bancada, sujecciones y accesorios)		<div><div>¿está en buen estado?</div></div>	<div></div>
4.3.	<div><div>T/A</div></div>	Verificar posición y funcionamiento de válvulas:			
	<div><div>T/A</div></div>	¿Está abierta la válvula de llenado automático?		<div><div></div></div>	<div></div>
	<div><div>T/A</div></div>	¿Está correctamente cerrada y sin fugas la válvula de vaciado?		<div><div></div></div>	<div></div>
	<div><div>T/A</div></div>	¿Está abierta la válvula de abastecimiento al grupo de presión?		<div><div></div></div>	<div></div>
4.4.	<div><div>A</div></div>	Limpieza del filtro de la línea de llenado (al terminar abrir la válvula)		<div><div></div></div>	<div></div>
4.5.	<div><div>A</div></div>	El sistema de llenado automático, ¿funciona correctamente?. Probar la apertura/cierre de la válvula		<div><div></div></div>	<div></div>
4.6.	<div><div>A</div></div>	¿Funcionan las alarmas de nivel mínimo y máximo?		<div><div></div></div>	<div></div>
4.7.	<div><div>A</div></div>	¿El agua está limpia y libre de elementos sólidos como hojas, etc.?. El depósito debe estar cerrado		<div><div></div></div>	<div></div>
4.8.	<div><div>A</div></div>	Si el depósito tiene resistencia anti-hielo, ¿funciona automáticamente, comprobar boya de control?		<div></div>	<div></div>
4.9.	<div><div>A</div></div>	Comprobar que el agua cubre la resistencia anti-hielo		<div></div>	<div></div>


5. REVISIÓN DE LA BOMBA JOCKEY

DATOS DE LA BOMBA JOCKEY:

2- JOCKEY

Fabricante de la Bomba: IDEAL Modelo de Bomba: SYSTEM Nº Serie de Bomba: 38-18/08
 Caudal Nominal (m3/h): 11 Presión Nominal (mca): r.p.m.: 2800
 Fabricante del Motor: IDEAL Modelo de Motor: VIP 98VT Nº Serie de Motor:
 Potencia (Kw): 3 r.p.m.: 2800
 Bomba en carga: ☒ Aspiración negativa: ☐

PE			SI	NO
5.1.	<input type="checkbox"/> T/A	Verificación de la tensión de acometida eléctrica: 380 V.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.2.	<input type="checkbox"/> T/A	Posición correcta de válvulas y manómetro.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.3.	<input type="checkbox"/> T/A	Presión de arranque: 6'8 bar	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.4.	<input type="checkbox"/> T/A	Presión de parada: 7 bar	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.5.	<input type="checkbox"/> T/A	Arranque manual (si existe)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.6.	<input type="checkbox"/> T/A	Arranque automático	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.7.	<input type="checkbox"/> T/A	Verificación de elementos del cuadro	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.8.	<input type="checkbox"/> T/A	Cantidad de arranques que indica el contador (si hay):	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

 CROMA GESTIÓN	LISTAS DE COMPROBACIÓN	Croma Gestión, S.L. C/ Olivera nº 3, P1 E 43840 Salou - Tarragona info@cromagestion.es
	ABASTECIMIENTO DE AGUA CONTRA INCENDIOS	

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual, S - Semestral

6. REVISIÓN DEL GRUPO ELÉCTRICO

Nº DE BOMBA:		2 - ELECTRICA HIDRANTE Nº 1	
Fabricante de la Bomba:	IDEAL	Modelo de Bomba:	Nº Serie de Bomba:
Caudal Nominal (m3/h):		Presión Nominal (mca):	r.p.m.:
Fabricante del Motor:	WA MOTORS	Modelo de Motor:	IEC 60034/6072 Nº Serie de Motor:
Potencia (kW):		r.p.m.:	
Bomba en carga:	<input type="checkbox"/>	Aspiración negativa:	<input type="checkbox"/>

PE		SI	NO
6.1.	T/A Verificación de la tensión de alimentación al cuadro: R: 380 S: 380 T: 380 N: 240	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.2.	T/A ¿Tienen puesta a tierra el motor y el cuadro eléctrico?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.3.	T/A Antes de arrancar la bomba, comprobar la alineación de los ejes motor - bomba. ¿Es correcta?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.4.	T/A Antes de arrancar la bomba, comprobar el sentido de giro de la bomba. ¿Es correcto?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.5.	T/A ¿Funciona correctamente el detector de fases y transmisión de alarma?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.6.	T/A Arranque en automático de la bomba	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.7.	T/A ¿Se transmite señal de bomba en marcha a la central de incendios?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.8.	T/A Arranque en manual desde el cuadro de control.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.9.	T/A ¿Se transmite señal de "Bomba en posición de arranque no automático", a la central de incendios?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.10.	T/A Verificar y ajustar los prensaestopas de la bomba.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.11.	T/A Posición correcta de válvulas, manómetro y vacuómetro	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.12.	A ¿Funciona correctamente el manómetro de impulsión?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.13.	T/A Indicar presión de arranque automático de la bomba: bar (Si no es correcta, ajustar presostatos)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.14.	T/A Mantener la bomba funcionando durante 30 minutos a caudal nominal (100%)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.15.	A ¿Es correcta la curva de características obtenida? (Rellenar los datos en hojas adicionales.)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.16.	T/A ¿Es normal la temperatura de prensas y cojinetes? (alrededor de 40° C)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.17.	A Rellenar de aceite las cajas de rodamientos del motor eléctrico	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.18.	El caudal descargado por la válvula de seguridad en la impulsión:		
	- ¿Es adecuado? (Si no es correcto, ajusta la válvula de seguridad para que abra a caudal cero)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	- ¿Es visible e independiente de otras descargas?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.19.	T/A Indicar las horas de funcionamiento: Lectura anterior: Lectura actual:		

APLICABLE A BOMBAS VERTICALES SOLAMENTE

	SI	NO
6.20. T/A ¿Dispone de venteo automático en la conexión de impulsión?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.21. T/A ¿Se ha comprobado el nivel de aceite o engrase en los rodamientos de la suspensión?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.22. T/A ¿Se ha comprobado el nivel de aceite en la caja angular de engranajes? (si hay)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



CROMA GESTIÓN

LISTAS DE COMPROBACIÓN

ABASTECIMIENTO DE AGUA CONTRA INCENDIOS

Croma Gestión, S.L.

C/ Olivera nº 3, P1 E
43840 Salou - Tarragona
info@cromagestion.es

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual, S - Semestral

7. REVISIÓN DEL GRUPO DIESEL

Nº DE BOMBA:

Fabricante de la Bomba:

Caudal Nominal (m3/h):

Modelo de Bomba:

Presión Nominal (mca):

Nº Serie de Bomba:

r.p.m.:

Fabricante del Motor:

Modelo de Motor:

Nº Serie de Motor:

Potencia:

r.p.m.:

Bomba en carga: ☐Aspiración negativa: ☐

PE			SI	NO
7.1	T/A	Verificación de la tensión de alimentación al cuadro: V	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.2	T/A	Antes de arrancar la bomba, es necesario comprobar la alineación de los ejes motor - bomba	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.3	T/A	¿El motor dispone de resistencia de caldeo y funciona correctamente?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.4	T/A	El nivel de aceite del motor, ¿es adecuado?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.5	T/A	El nivel del líquido anticongelante del circuito de refrigeración, ¿es adecuado?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.6	T/A	Nivel real de combustible en el deposito en %, ¿Está totalmente lleno?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.7	T/A	La válvula del circuito principal de refrigeración, ¿está abierta y precintada?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.8	T/A	La válvula del circuito by-pass de refrigeración, ¿está cerrada?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.9	T/A	Estado de carga de las baterías del Grupo 1 (o nivel de electrolito), ¿es adecuado?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.10	T/A	Estado de carga de las baterías del Grupo 2 (o nivel de electrolito), ¿es adecuado?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.11	T/A	Limpieza del filtro del circuito de refrigeración, Limpiar antes y después de hacer las pruebas.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.12	T/A	Los terminales eléctricos del motor de arranque y de las baterías, ¿están apretados y en buen estado?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.13	T/A	Voltaje del grupo 1 de baterías: V ¿Es adecuado?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.14	T/A	Voltaje del grupo 2 de baterías: V ¿Es adecuado?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.15	T/A	Arranque en automático de la bomba	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.16	T/A	¿Se transmite señal de "Bomba en marcha" a la CENTRAL DE INCENDIOS?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.17	T/A	Arranque en manual del grupo de bombeo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.18	T/A	¿Se transmite señal de "Bomba en arranque no automático"? a LA CENTRAL DE INCENDIOS	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.19	T/A	Caudal de agua de refrigeración, ¿es adecuado y la descarga es visible?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.20	T/A	Verificar y ajustar los prensaestopas de la bomba.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.21	T/A	Posición correcta de todas las válvulas, manómetro y vacuómetro.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.22	A	¿Se ha cambiado el aceite y filtros del motor diesel anualmente? (Preguntar al cliente)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.23	A	¿Funciona correctamente el manómetro de impulsión?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.24	A	¿Arranca manualmente el motor con el grupo 1 de baterías?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.25	A	¿Arranca manualmente el motor con el grupo 2 de baterías?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.26	A	¿Se transmite alarma A LA CENTRAL DE INCENDIOS (Señal común de anomalía) por: - ¿fallo de arranque? - ¿falta de alimentación eléctrica al cuadro? - ¿alta temperatura de agua en el motor? - ¿fallo de grupo 1 de baterías? - ¿fallo de grupo 2 de baterías?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.27	T/A	Indicar presión de arranque automático de la bomba: bar (Si no es correcta, ajustar presostatos)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.28	T/A	Mantener la bomba funcionando durante 30 minutos a caudal nominal (100%)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.29	A	¿Es correcta la curva de características obtenida? (Rellenar datos en hojas adicionales)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.30	T/A	¿Es normal la temperatura de prensas y cojinetes? (alrededor de 40°C)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.31	A	El ciclo de arranque ¿funciona adecuadamente, incluso la transmisión de fallo de arranque?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.32	T/A	El caudal descargado por la válvula de seguridad en la impulsión: - ¿Es adecuado? - ¿Es visible e independiente de otras descargas?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.33	T/A	Indicar las horas de funcionamiento: Lectura anterior: Lectura actual:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

APLICABLE A BOMBAS VERTICALES SOLAMENTE

			SI	NO
7.34	T/A	¿Dispone de venteo automático en la conexión de impulsión?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.35	T/A	¿Se ha comprobado el nivel de aceite o engrase en los rodamientos de la suspensión?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.36	T/A	¿Se ha comprobado el nivel de aceite en la caja angular de engranajes?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.37	T/A	Al finalizar las pruebas, comprobar que la válvula de refrigeración del motor cierra correctamente	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



CROMA GESTIÓN

LISTAS DE COMPROBACIÓN

ABASTECIMIENTO DE AGUA CONTRA INCENDIOS

Croma Gestión, S.L.

C/ Olivera nº 3, P1 E
43840 Salou - Tarragona
info@cromagestion.es

8. DATOS TOMADOS DURANTE LAS PRUEBAS DE CAUDAL-PRESIÓN

BOMBA ELECTRICA N°:

Caudal nominal Q: m3/h
Presion nominal H: mca
rpm nominal: rpm

Punto de caudal	Presión de impulsión		Presión de aspiración (+/-)		Presión neta de impulsión (Pn=Pi-Pa)		Caudal		Velocidad motor (rpm)	Intensidad absorbida (A)		
	bar	mca	bar	mca	bar	mca	lpm	m3/h		R	S	T
0 %								0	0	0	0	0
50 %								75	2965	90	90	90
100 %								110	3559	90	90	90
140 %								115	3559	90	90	90

* Temperatura al tacto de cojinetes al final de los 30 minutos de la prueba:

BOMBA ELECTRICA N°:

Caudal nominal Q: m3/h
Presion nominal H: mca
rpm nominal: rpm

Punto de caudal	Presión de impulsión		Presión de aspiración (+/-)		Presión neta de impulsión (Pn=Pi-Pa)		Caudal		Velocidad motor (rpm)	Intensidad absorbida (A)		
	bar	mca	bar	mca	bar	mca	lpm	m3/h		R	S	T
0 %								0		0	0	0
50 %								75		90	90	90
100 %								110		90	90	90
140 %								115		90	90	90

* Temperatura al tacto de cojinetes al final de los 30 minutos de la prueba:

BOMBA DIESEL N°:

Caudal nominal Q: m3/h
Presion nominal H: mca
rpm nominal: rpm

Punto de caudal	Presión de impulsión		Presión de aspiración (+/-)		Presión neta de impulsión (Pn=Pi-Pa)		Caudal		Velocidad motor (rpm)	Presión aceite (bar)	Temperatura agua motor (°C)
	bar	mca	bar	mca	bar	mca	lpm	m3/h			
0 %											
50 %											
100 %											
140 %											

* Temperatura al tacto de cojinetes al final de los 30 minutos de la prueba:

* Al empezar las pruebas el cuenta horas del motor diésel marca:

Horas

* Al terminar las pruebas el cuenta horas del motor diésel marca:

Horas

BOMBA DIESEL N°:

Caudal nominal Q: m3/h
Presion nominal H: mca
rpm nominal: rpm

Punto de caudal	Presión de impulsión		Presión de aspiración (+/-)		Presión neta de impulsión (Pn=Pi-Pa)		Caudal		Velocidad motor (rpm)	Presión aceite (bar)	Temperatura agua motor (°C)
	bar	mca	bar	mca	bar	mca	lpm	m3/h			
0 %											
50 %											
100 %											
140 %											


* Temperatura al tacto de cojinetes al final de los 30 minutos de la prueba:

* Al empezar las pruebas el cuenta horas del motor diésel marca:

Horas

* Al terminar las pruebas el cuenta horas del motor diésel marca:

Horas

 CROMA GESTIÓN	LISTAS DE COMPROBACIÓN	Croma Gestión, S.L. C/ Olivera nº 3, P1 E 43840 Salou - Tarragona info@cromagestion.es
	ABASTECIMIENTO DE AGUA CONTRA INCENDIOS	

12. CONCLUSIÓN

Realizada la correspondiente revisión y comprobaciones el sistema quedó:

- ☒ En correcto funcionamiento sin anomalías
- ☐ Con las anomalías indicadas a continuación y pendientes de corregir:

En Salou, a 01 de Febrero del 2024

Conforme EMPRESA Mantenedora

Conforme CLIENTE

