

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE DEL SERVEI DE PREVENCIÓ I CONTROL DE LA LEGIONEL·LOSI, A TRAVÉS DE LA DESCRIPCIÓ, IMPLANTACIÓ I EXECUCIÓ DE PROGRAMES D'AUTOCONTROL, MANTENIMENT, NETEJA I DESINFECCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS AMB RISC PER A LA TRANSMISSIÓ DE LA LEGIONEL·LOSI, DE TITULARITAT PÚBLICA I/O GESTIONADES PER L'AJUNTAMENT D'OLOT

CAPÍTOL I. OBJECTIU DEL CONTRACTE I ÀMBIT DEL SERVEI

La legionel·losi és una malaltia que la causen els bacteris del gènere *Legionella* que es poden trobar tant en ambients aquàtics naturals com a diverses instal·lacions d'edificis que utilitzen l'aigua en el seu funcionament. Les fonts de contaminació representatives i de major risc són les torres de refrigeració i els sistemes d'aigua calenta sanitària, ja que són un hàbitat molt adequat pel desenvolupament del bacteri i, en conseqüència, susceptibles de transmetre la malaltia. Si el bacteri colonitza la instal·lació i es dispersa a l'aire, té la possibilitat d'arribar al sistema respiratori de les persones i produir la infecció.

La prevenció i el control de la legionel·losi és un dels objectius de salut pública dins de l'estratègia de lluita contra les malalties infeccioses emergents, incloses en el Pla de Salut de Catalunya per al període 2021-2025. La vigilància epidemiològica, el control i la correcta gestió sanitària de les instal·lacions de risc són les eines bàsiques per evitar possibles aparicions de brots de la malaltia.

1. Objecte del contracte

El present Plec té per objecte la Contractació del servei de descripció, implantació i execució dels programes d'autocontrol, manteniment, neteja i desinfecció de les instal·lacions de titularitat municipal i/o gestionades per l'Ajuntament d'Olot, amb risc de transmissió de legionel·losi d'acord amb el Real Decret 487/2022, de 21 de novembre i el Decret 352/2004, de 27 de juliol, pels quals s'estableixen els requisits i les condicions sanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi.

A l'Annex I d'aquest plec es descriuen les instal·lacions que en formen part, a data d'avui, on l'empresa adjudicatària n'haurà d'assumir el servei, per tal de:

- Millorar la salubritat de les instal·lacions de risc per a la transmissió de legionel·losi
- Reduir el risc de transmissió de legionel·losi de les instal·lacions
- Dissenyar i implantar les accions descrites a la normativa d'aplicació, per tal d'assolir els nivells de risc acceptables i mantenir una gestió adequada de les instal·lacions.

Si al llarg de la vida d'aquest contracte apareixen noves instal·lacions, aquestes seran incloses dins el contracte seguint els mateixos criteris que els de la present contractació i l'empresa adjudicatària n'haurà d'assumir el servei.

2. Àmbit del contracte

2.1. Àmbit funcional



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

Mitjançant l'execució del contracte al qual es refereix aquest plec, se satisfà la necessitat de contractació del servei de prevenció i control de la legionel·losi, així com de la descripció, implantació i execució de programes d'autocontrol, manteniment, neteja i desinfecció de les instal·lacions amb risc per a la transmissió de la legionel·losi, de titularitat pública i/o gestionades per l'Ajuntament d'Olot, pel qual l'adjudicatària haurà d'executar les operacions necessàries per a desenvolupar la prestació que es descriurà els apartats posteriors, amb subjecció als resultats prestacionals que han d'aconseguir-se conforme a les determinacions d'aquest plec.

2.2. Àmbit geogràfic

La prestació del servei objecte del contracte tindrà lloc en les diferents instal·lacions municipals recollides a l'Annex I del present plec.

2.3. Àmbit temporal

El contracte tindrà la durada principal **d'UN (1) ANY** des de de l'endemà de la seva formalització, podent prorrogar-se per **TRES (3) ANYS més**, amb una durada d'1 any cada pròrroga, sent la durada total del contracte de QUATRE (4) ANYS.

3. Normativa i legislació aplicable

La prestació s'ajustarà al que es disposa en el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP), en el present PPTP, així com en tota aquella normativa vigent d'aplicació a l'objecte del contracte actual, i la que es dicti en el futur, la qual s'incorporarà de manera automàtica, sent responsabilitat de l'adjudicatari la seva observança i adaptació tècnica a la mateixa si és el cas, sense que calgui reclamar res per aquests conceptes a l'Ajuntament d'Olot.

A continuació, s'estableix de manera enunciativa però no limitativa, aquelles normatives que haurà de tenir en compte l'empresa adjudicatària al moment d'executar la prestació:

- Reial decret 487/2022, de 21 de juny, pel qual s'estableixen els requisits sanitaris per a la prevenció i el control de la legionel·losi.
- Reial decret 830/2010, de 25 de juny, pel qual s'estableix la normativa reguladora de la capacitat per a realitzar tractaments amb biocides.
- Reial decret 3/2023, de 10 de gener, pel qual s'estableixen els criteris tecnicosanitaris de la qualitat de l'aigua de consum, el seu control i subministrament.
- Decret 352/2004, de 27 de juliol, pel qual s'estableixen les condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi.
- Ordre SCO 317/2003, de 7 de febrer, pel qual es regula el procediment per a l'homologació dels cursos de formació per al personal que realitza les operacions de manteniment higienicosanitari de les instal·lacions objecte del RD 909/2001, de 27 de juliol.
- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Serveis Generals	REFERÈNCIA CCS12024000096
Codi Segur de Verificació: 9bed4cf9-0cae-4e51-9f47-da9ad4867ca7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171143_2024_70281641 Data d'impressió: 11/12/2024 11:05:56 Pàgina 3 de 40		SIGNATURES 1.- Isabel Costa Juarez (TCAT), 26/11/2024 13:25

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

- Norma UNE100030:2017 Prevenció i Control de la proliferació i disseminació de Legionel·la en instal·lacions.
- Guia Tècnica per a la Prevenció i Control de la Legionel·losi en Instal·lacions, desenvolupada pel Ministeri de Sanitat i Consum. Subdirecció General de Sanitat Ambiental i Salut Laboral.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
- Ordre de 9 de març de 1971 per la qual s'aprova l'Ordenança General de Seguretat i Higiene en el Treball.

CAPÍTOL II. SERVEIS A REALITZAR PER L'ADJUDICATARI

L'empresa adjudicatària haurà d'elaborar la documentació i aplicar les accions tal i com es descriuen a continuació.

4. Organització i funcionament general del servei

- Per a totes les fases en què la legislació ho reculli, i en especial per a les fases de recollida de mostres, es tindran en compte la Norma UNE 100030 i el Reial Decret 487/2022.
- L'empresa adjudicatària es posarà en contacte amb els interlocutors de les instal·lacions, segons dades facilitades pels serveis tècnics municipals, per tal de coordinar i planificar les actuacions. A tal fi, es desplaçarà a les instal·lacions, planificarà les actuacions i les executarà.
- L'adjudicatari elaborarà un calendari complet de la planificació de les tasques a realitzar, que s'adequarà a la tipologia de cada instal·lació i als horaris d'obertura dels mateixos i es respectarà la seva temporalitat (piscines descobertes, escoles i llars d'infants...). El calendari elaborat per l'adjudicatari estarà actualitzat en tot moment i s'enviarà als serveis tècnics de l'Ajuntament com a mínim dos cops al mes.
- Totes les accions generen documentació. Podrà tractar-se de formularis, protocols de recollida d'informació i avaluació, documents de notificació d'actuació i altres documents que l'empresa adjudicatària haurà de realitzar en el format que els serveis tècnics de l'Ajuntament determinin i validin. Podeu veure al quadre de l'annex VI d'aquest plec, quina documentació genera cada acció i el nombre de camps a omplir dels formularis.
- La documentació generada a partir de les accions realitzades s'haurà d'incorporar en format PDF al Sistema d'Informació Municipal en Salut Pública (SIMSAP). També caldrà omplir els formularis que el Sistema d'Informació determini. El SIMSAP serà l'eina que recollirà tota la informació generada pels programes. A l'annex VI d'aquest plec hi trobareu un quadre resum i a l'annex VII una mostra de l'aplicació informàtica SIMSAP.



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

- Queden incloses en aquest plec de prescripcions tècniques, i seran responsabilitat de l'empresa adjudicatària, totes aquelles accions que siguin necessàries per a la correcta implementació i desenvolupament de les tasques descrites, tals com: desplaçaments, productes, aplicacions, presa de mostres, transport, comunicació de resultats,...

5. Pla de Control, accions i documentació

Qualsevol instal·lació que generi aerosols, subjecte a la normativa de prevenció i control de la legionel·losi, ha de tenir definits uns Plans de control davant la legionel·la que són el Pla de prevenció i control de legionel·la (PPCL) i/o el Pla sanitari de legionel·la (PSL). Aquests són eines valuoses pels responsables de les instal·lacions i que han d'estar sempre a disposició de l'autoritat sanitària.

En el marc d'aquest contracte cal realitzar un Pla de Control, PPCL o PSL, de les instal·lacions amb risc de transmissió de legionel·losi que inclou els plans i les accions que es descriuran a continuació i que l'empresa adjudicatària haurà de realitzar de la forma i amb la freqüència establerta en aquest plec de prescripcions tècniques i seguint el que s'indica a la normativa de referència.

L'objectiu és dissenyar, establir i redactar un sistema preventiu de gestió de riscos, efectiu i racional, que asseguri la salubritat de la instal·lació, mitjançant l'anàlisi i el control dels possibles riscos que poden aparèixer al llarg de la producció i distribució de l'aigua en els diferent tipus d'instal·lacions.

L'empresa adjudicatària dissenyarà el Pla de Control, el revisarà de forma periòdica, elaborarà tot el sistema documental necessari, assessorarà als responsables a implantar-lo i n'executarà les accions que es detallen a continuació:

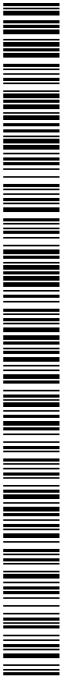
- Diagnosi inicial i descripció de la instal·lació.
- Programa de neteja i desinfecció.
- Programa de mostreig i anàlisi de l'aigua.
- Programa de revisió de la implementació del Pla de Control.
- Actualització del Pla de Control

Cadascun d'aquests punts inclou una o més accions, que trobareu descrites amb detall en els apartats següents.

A l'annex V d'aquest plec podeu consultar la freqüència per a cada acció.

5.1. Diagnosi inicial i descripció de la instal·lació

L'objectiu és recollir tota la informació necessària per poder realitzar la diagnosi i la descripció de la instal·lació, tant des del punt de vista estructural com operacional i de manteniment, per tal de dur a terme una correcta gestió higiènica i sanitària. També que puguin disposar en tot moment d'un recull ordenat i actualitzat de la documentació que es genera per l'empresa adjudicatària i pel personal de l'ajuntament per l'aplicació de les diferents accions.



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

La diagnosi i descripció de la instal·lació inclou les següents accions:

5.1.1. Visita de descripció del Pla de Control

Aquesta és una acció que es farà a totes les instal·lacions, en el transcurs del primer any del contracte. Caldrà:

- Visitar i descriure totes les dependències de l'equipament on hi arribi el sistema d'aigua, des de l'escomesa d'aigua fins a tots els punts finals del servei.
- Recopilar tota la informació necessària per elaborar un plànol simplificat de la instal·lació d'aigua, que contingui la informació segons s'indica l'annex II d'aquest plec.
- Recollir tota la informació necessària per elaborar el Pla de Control de la instal·lació que inclourà la descripció, avaluació del risc, les dades dels responsables (de la instal·lació, el tècnic i el d'operacions menors) i un recull fotogràfic dels elements principals.
- Comprovar el nivell d'implementació dels diferents programes que formen part del Pla de Control del que disposa l'equipament.
- Acompanyar i assessorar al personal de les diferents instal·lacions i verificar que la metodologia amb que es fan les diferents tasques d'autocontrol i el registres dels resultats sigui correcta. Si es detectessin deficiències s'instruirà sobre quina és la forma correcta de procedir.
- Identificar els àmbits on detectin deficiències estructurals, de manteniment o de gestió i assessorar sobre les mesures correctores que calgui instaurar.

Un cop obtinguda la informació, es recopilarà tota la documentació relacionada amb la visita i es redactarà el Pla de Control de la instal·lació i es realitzaran els plànols i esquema hidràulic.

5.1.2. Plànols i esquema hidràulic

L'acció **plànols i esquema hidràulic. Actualització**, es farà a cada instal·lació com a mínim un cop cada quatre anys o bé amb periodicitat diferent si els serveis tècnics així ho indiquen. Es realitzarà prioritzant les instal·lacions que els serveis tècnics indiquin i s'establirà un calendari que asseguri la instauració de l'acció a tots els equipaments.

L'Ajuntament facilitarà a l'empresa adjudicatària els plànols i esquemes hidràulics de les instal·lacions que en disposin (en format editable sempre que sigui possible) per tal que aquesta els verifiqui i actualitzi a cada instal·lació.

Les característiques tècniques dels plànols i dels esquemes hidràulics que s'hauran d'elaborar es troben descrites a l'annex II d'aquest plec.

L'acció **plànols i esquema hidràulic. Nous**, es realitzarà quan l'Ajuntament no pugui facilitar a l'adjudicatari cap informació prèvia de l'equipament o bé hi hagi un canvi integral.

5.1.3. Redacció del Pla de control



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

El Pla de Control s'elaborarà per a totes les instal·lacions en el transcurs del primer any del contracte. L'empresa adjudicatària elaborarà el Pla de Control de la instal·lació, que ha d'incloure, com a mínim, el que indica l'article 8 del RD 487/2022 i elaborarà tot el sistema documental necessari. Els plans estaran personalitzats per cada instal·lació, així com les plantilles de registre per a les accions de manteniment i gestió, inclosos al pla.

També s'inclourà tota la informació necessària per a la correcta gestió del risc de la instal·lació i tota la informació complementària addicional facilitada pels responsables municipals de les instal·lacions.

La redacció del Pla de Control de cada instal·lació haurà d'incloure, com a mínim:

- Diagnosi inicial i descripció de la instal·lació, que inclogui el quadre de responsabilitats.
- L'Anàlisi de Perills i Punts Crítics.
- Programa de manteniment i revisió de les instal·lacions i equips.
- Programa de tractament de l'aigua i programa de neteja i desinfecció.
- Programa de mostreig i anàlisi de l'aigua.
- Programa de formació del personal.
- Documentació i registres personalitzats per a cada instal·lació.
- Programa de revisió i actualització de la implementació del Pla

El Pla de Control podrà ser el Pla de Prevenció i Control Legionel·la (PPCL) o el Pla Sanitari en front la legionel·la (PSL).

Un cop instaurat el PPCL de forma correcta i estable i sempre que la instal·lació i la seva gestió compleixi amb els requeriments bàsics indispensables, a petició de l'ajuntament es podran redactar els Plans Sanitaris front la Legionel·la (PSL) segons l'article 9 del RD 487/22. El Pla Sanitari haurà de disposar de l'avaluació del risc particular per cada instal·lació, les mesures de control i verificació, la gestió i comunicació i l'avaluació continua.

5.2. Programa de neteja i desinfecció

Es realitza la neteja i desinfecció de les instal·lacions amb l'objectiu de mantenir-les en un estat de salubritat correcte.

El programa de tractament de les instal·lacions a realitzar per l'empresa adjudicatària inclou les següents accions:

- Neteja i desinfecció preventiva de la instal·lació
- Neteja i desinfecció per presència de legionel·la de la instal·lació

Per a la realització de les esmentades accions, l'empresa adjudicatària haurà de seguir les següents pautes:

- Les característiques tècniques i d'execució de les accions de neteja i desinfecció seran conformes amb la normativa vigent i amb el procediment de neteja i desinfecció descrit en aquest plec, que podeu consultar a l'annex III.



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

- Les neteges i desinfeccions, de forma prioritària, s'hauran de planificar per tal que coincideixin amb els moments de major risc de proliferació de legionel·la a la instal·lació.
- Les neteges i desinfeccions es planificaran, en la mesura que sigui possible, en moments que no hi hagi usuaris a les instal·lacions.
- La documentació del programa haurà d'incloure: la descripció de les activitats de neteja i desinfecció del sistema d'aigua, els procediments a seguir i les seves freqüències, la identificació dels productes utilitzats i les fitxes tècniques i de seguretat dels productes, l'acreditació de l'empresa i la identificació del personal aplicador amb l'acreditació de la formació exigida.
- Totes les neteges de les instal·lacions seran de tipus mecànic i químic i les desinfeccions seran de tipus químic.
- L'empresa de serveis biocides de tractaments a tercers per a la prevenció de legionel·la haurà de comptar, entre el personal adscrit a aquest contracte, un responsable tècnic que acrediti la solvència requerida segons el Plec de clàusules administratives particulars.
- Previ a l'inici de les accions de neteja i desinfecció de la instal·lació, el responsable de l'equipament ha d'haver signat les normes de seguretat. Si no es disposa d'aquestes normes de seguretat signades, no es poden iniciar les accions de neteja i desinfecció. Es lliurarà una còpia signada de les normes a l'equipament i l'empresa adjudicatària incorporarà l'arxiu PDF al SIMSAP.
- Previ a l'inici de la neteja i desinfecció de la instal·lació sempre se senyalitzarà conforme s'estan realitzant les accions de neteja i desinfecció, indicant que està prohibit fer ús de l'aigua. La senyalització serà prou clara i extensa perquè els usuaris de l'equipament ho coneguin i per impedir, de forma raonable, el risc d'entrar en contacte amb l'aigua mentre es realitza el tractament.
- Un cop realitzada la neteja i desinfecció es procedirà a la normalització de les condicions de la qualitat de l'aigua segons la legislació vigent sobre aigües de consum humà i el retorn de la instal·lació a les seves condicions d'ús habitual. La senyalització romandrà a la instal·lació fins a la normalització total de la qualitat de l'aigua i de les condicions d'ús de la instal·lació.
- L'empresa adjudicatària, un cop feta la neteja i desinfecció de la instal·lació, emetrà per duplicat un "Certificat de neteja i desinfecció" segons el model de l'annex X del Reial Decret 487/2022, que estarà signat tant pel responsable tècnic de l'empresa de tractament biocida com pel responsable municipal de la instal·lació.
- Els serveis tècnics de l'Ajuntament podran requerir informació complementària del procediment de neteja i desinfecció de cada instal·lació referent als controls del desinfectant durant el procés, el control d'obertura d'acumuladors o altres deficiències que afectin a l'eficàcia de la neteja i desinfecció.

5.2.1. Neteja i desinfecció preventiva de la instal·lació

Aquesta acció es realitzarà com a mínim cada any amb la freqüència i metodologia d'acord amb cada tipologia d'equipament establerta a la normativa vigent i a l'annex III

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

d'aquest plec. L'acció de neteja i desinfecció preventiva es realitzarà segons l'annex IV del RD 487/2022.

5.2.2. Neteja i desinfecció per presència de legionel·la a la instal·lació

Aquesta acció es realitzarà quan es detecti presència de legionel·la a la instal·lació.

Si els resultats de l'anàlisi de l'aigua posen de manifest la presència de legionel·la a la instal·lació amb un recompte igual o superior a 100 ufc/l, l'empresa adjudicatària haurà d'aplicar les mesures de neteja i desinfecció correctiva de forma obligatòria, en un termini màxim de 24 hores a comptar des del moment que els serveis tècnics comuniquin al proveïdor la presència de legionel·la a la instal·lació.

L'acció de neteja i desinfecció de la instal·lació per presència de legionel·la es realitzarà segons l'annex IV del RD 487/2022.

El procediment a seguir serà:

1. Els serveis tècnics del SIGMA comunicaran el positiu de legionel·la a l'adjudicatari i l'hi encarregaran dur a terme les mesures correctores de neteja i desinfecció de la instal·lació
2. L'empresa adjudicatària, en un termini màxim de 24 hores, aplicarà les accions de neteja i desinfecció segons es determini per a cada cas, un cop valorada la concentració de legionel·la present i el tipus i risc de la instal·lació.
 - Si es detecta presència de legionel·la a concentració igual o superior a 100 però inferior a 10.000 ufc/L, com a mínim a un dels punts mostrejats, es procedirà a realitzar un tractament de neteja i desinfecció seguint el mateix procediment que per una neteja preventiva de la instal·lació.
 - Si es detecta presència de legionel·la a concentració igual o superior a 10.000 ufc/L, com a mínim a un dels punts mostrejats, es procedirà a realitzar un tractament de neteja i desinfecció en el qual el temps d'acció i la concentració del desinfectant serà superior.

L'empresa adjudicatària haurà de poder respondre de forma urgent (en un màxim de 24h) a la demanda simultània de més d'un tractament de neteja i desinfecció per presència de legionel·la a diferents equipaments, així com mantenir aquelles tasques planificades pel desenvolupament regular del servei.

5.3. Programa de mostreig

L'objectiu d'aquest programa és dissenyar un Pla de mostreig que s'ajusti a la normativa vigent i a les indicacions incloses a l'annex IV d'aquest plec, en el que es detallin els punts a mostrejar a cada instal·lació, paràmetres a analitzar i freqüència de mostreig.

Les persones que es desplacin a les instal·lacions i facin el mostreig hauran d'estar instruïdes per a fer-ho i han de conèixer tots els aspectes que poden afectar els resultats dels assajos. La formació i la determinació de la competència ha d'estar descrita per a



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

totes les persones encarregades de la presa de mostres i aquesta informació ha d'estar registrada de forma apropiada al Pla de Control.

La presa de mostres i anàlisi *in situ* s'haurà de fer segons l'indicat al capítol IV i l'annex V del RD 487/2022, així com les indicacions de l'annex IV del present plec, per a la determinació de legionel·la, els paràmetres *in situ* (el clor lliure, la temperatura, la terbolesa i el pH quan s'escaigui), el ferro i els microorganismes aerobis.

Amb caràcter general, es prendran les mostres dels punts que reflecteixin, de la manera més precisa possible, les característiques de l'aigua del circuit en estudi en el moment del mostreig, recollint mostres representatives de les zones de més risc i amb la freqüència de mostreig establerta.

La metodologia de mostreig ha d'assegurar una traçabilitat inequívoca de les mostres i dels resultats analítics.

5.4. Programa de revisió de la implementació del Pla de Control

La revisió inclou la verificació, avaluació i l'assessorament de la implementació del Pla.

L'objectiu general d'aquest programa és realitzar una verificació i avaluació anual, excepte el primer any de contracte, de la implementació del Pla de Control, així com assessorar i instruir sobre la gestió adequada de les accions a les instal·lacions, per tal de minimitzar el risc per a la salut dels usuaris.

El Programa de revisió de la implementació del pla inclou les següents accions:

- Visita de revisió de la implementació del Pla de Control de la instal·lació.
- Visita d'assessorament prèvia a l'avaluació d'una entitat de revisió autoritzada

Per a la realització de les esmentades accions, l'empresa adjudicatària haurà de seguir les següents pautes:

- Per tal d'oferir un assessorament rigorós i efectiu, l'empresa adjudicatària analitzarà, prèviament a la visita *in situ* a la instal·lació i durant la mateixa visita, la documentació generada per les diferents accions del Pla de Control en relació a la instal·lació afectada, com són plànols i esquema hidràulic, antecedents de presència de legionel·la, estat de manteniment de la instal·lació, incidències en el funcionament, zones d'estancament d'aigua, registres de paràmetres de funcionament, temperatures, accions de manteniment preventiu i fulls de control de neteges i desinfeccions, entre altres.
- L'empresa adjudicatària visitarà l'equipament i elaborarà un informe tècnic, el contingut del qual serà el que estableixin els serveis tècnics municipals i estarà en consonància amb la naturalesa i objectius de l'acció d'assessorament que correspongui.



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

- A totes les visites es recollirà la informació sobre els paràmetres bàsics de funcionament de la instal·lació, s'omplirà el formulari acordat i es pujarà a SIMSAP, conjuntament amb l'informe tècnic.

5.4.1. Visita de revisió de la implementació del Pla de Control de la instal·lació.

L'objectiu específic d'aquesta acció és verificar i avaluar el Pla de Control i promoure el coneixement tècnic necessari dels gestors de les instal·lacions en relació a les seves obligacions, a través de l'assessorament tècnic. L'acció ha de donar compliment a la revisió periòdica, que indica la normativa, per tenir identificats els canvis que s'hagin pogut produir al llarg dels anys de durada del contracte als diferents equipaments.

Aquesta és una acció obligatòria que es realitzarà un cop a l'any, a excepció dels anys en què s'hagi realitzat una visita de descripció del Pla de Control a la instal·lació. En el cas dels regs urbans es realitzarà de manera conjunta per tots els regs (a excepció dels regs associats a equipaments).

En funció del risc de la instal·lació o de qualsevol altra incidència que ho fes necessari, els serveis tècnics podran encarregar que aquesta acció es faci amb una freqüència superior.

Es farà sempre amb l'acompanyament del personal tècnic de l'equipament que implementa el Pla de control.

L'empresa adjudicatària visitarà la instal·lació i realitzarà les següents tasques:

- Avaluar el nivell d'implementació dels diferents programes que formen part del Pla.
- Acompanyar i assessorar al personal i verificar que la metodologia amb què es fan les diferents accions de revisió de la neteja, conservació, funcionament i manteniment de la instal·lació, així com el registre dels resultats siguin correctes i es mantingui la documentació generada pels diferents programes i accions actualitzada, ordenada i fàcilment consultable. Si es detectessin deficiències en la forma en que es duen a terme, s'instruirà sobre quina és la forma correcta de procedir.
- Verificar si s'han fet modificacions estructurals a la instal·lació i recollir la informació necessària per la posterior actualització.
- Proposar les mesures correctores necessàries i verificar la seva implementació.

5.4.2. Visita d'assessorament prèvia a l'avaluació d'una entitat de revisió autoritzada.

Les instal·lacions d'alt risc especificades a l'article 2.2 del Decret 352/2004, de 27 de juliol, estan subjectes a revisió per part d'una entitat o servei autoritzat, per tal de comprovar la seva adequació a la normativa d'aplicació.

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

L'objectiu d'aquesta acció és fer una avaluació prèvia de tot allò que és exigible, per tal de superar satisfactòriament la revisió estructural, operacional i documental per part de l'entitat o servei autoritzat.

Aquesta acció tindrà una freqüència variable i els serveis tècnics municipals l'encarregaran de forma expressa al proveïdor, o el mateix proveïdor, en funció dels resultats d'altres visites, pot proposar com a instal·lació adequada per passar revisió.

5.5. Actualització del Pla de control

L'objectiu d'aquesta acció és actualitzar la documentació amb la informació resultant de les diferents visites realitzades a la instal·lació que s'hagin produït al llarg dels anys de durada del contracte.

Es durà a terme quan en el transcurs de les visites de revisió o visites d'assessorament a l'equipament, després de reformes o neteges i desinfeccions, o bé, a través de comunicat dels titulars de les instal·lacions que impliquin canvis a nivell estructurals i/o operacionals i es faci necessari actualitzar la informació recollida al Pla de Control.

Es farà l'actualització del Pla de Control per disposar de la documentació del Pla el més actualitzada possible.

Les possibles actuacions d'actualització seran:

La **Redacció Pla de Control. Actualització**. La freqüència d'aquesta acció serà anual excepte l'any en què es redacti el pla de control. Els serveis tècnics podran reduir aquesta periodicitat en funció de les casuístiques de cada instal·lació.

Un cop identificats els canvis que s'han detectat a la instal·lació, caldrà adequar la documentació dels apartats del Pla de Control que han sofert modificacions.

5.6. Comunicació de resultats

S'estableix un sistema d'informació municipal com a eina per a comunicar els resultats de les accions desenvolupades als ajuntaments titulars de les instal·lacions amb risc per legionel·losi.

El procediment de comunicació de resultats, que haurà de ser inequívoc i mantenir la traçabilitat, haurà de respectar la urgència i transcendència de comunicació en els casos que es determinin i haurà de complir escrupolosament amb els terminis fixats.

El **Sistema d'Informació Municipal de Salut Pública (SIMSAP)**, és una aplicació web desenvolupada per l'Organisme Autònom de Salut Pública de la Diputació de Girona (Dipsalut) que permet compartir dades entre els Ajuntaments, l'adjudicatari i Dipsalut. És en aquest sistema on l'adjudicatari haurà d'introduir, en els terminis establerts, tota la informació que es generi de les seves actuacions.



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

En el SIMSAP s'associa per a cada acció la informació que cal introduir a través d'un formulari i/o document PDF. Podeu consultar els annexes VI i VII per conèixer els documents/formularis que cal penjar a l'aplicatiu i un model del mateix.

Una acció es considerarà finalitzada i, per tant, podrà ser facturada, només quan l'adjudicatari hagi introduït al SIMSAP tota la informació que el sistema li demana per a l'acció concreta i aquesta hagi estat validada.

Els serveis tècnics formaran i capacitaran l'adjudicatari en l'ús del SIMSAP.

5.6.1. Protocol i terminis de comunicació de resultats

Els resultats que es generin de l'aplicació de les diferents accions es comunicaran de la següent manera:

- Visita Descripció del Pla de Control: els resultats de l'acció (formulari i informe PDF) es pujaran al SIMSAP com a màxim en 10 dies posteriors a la visita de la instal·lació.
- Plànols i esquema hidràulic: el plànol PDF resultat de l'acció es pujarà al SIMSAP com a màxim en 10 dies posteriors a la visita de la instal·lació.
- Redacció Pla de Control: els resultats de l'acció (formulari i pla control PDF) es pujaran al SIMSAP com a màxim 1 mes després de la visita del Pla i abans de la reunió tècnica, per tal de poder ser validat prèviament.
- Programa de neteja i desinfecció.
 - L'original del Certificat de neteja i desinfecció s'entregarà el mateix dia de la neteja i desinfecció al responsable municipal de la instal·lació
 - els resultats de l'acció (formulari, certificat PDF i normes pdf) es pujaran al SIMSAP com a màxim en 72 hores posteriors a la realització de l'acció.
- Programa de verificació de la implementació del Pla. Visites revisió i assessorament: els resultats de l'acció (formulari i informe PDF) es pujaran al SIMSAP com a màxim en 72 hores posteriors a la visita de la instal·lació.
- Reunió tècnica: La reunió serà una visita presencial a l'equipament i es farà seguint el procediment que els serveis tècnics estableixin. A través del SIMSAP com a màxim a 5 dies després de realitzar la reunió, es penjarà el resultat de l'acció (formulari i la taula resum PDF) de totes les instal·lacions sol·licitades per programa.
- Incidències de rellevància higiènica i sanitària: en el cas que l'empresa adjudicatària tingui coneixement d'incidències de rellevància higiènica i sanitària es comunicaran telefònicament de forma urgent als serveis tècnics.

5.7. Indicadors d'execució de programa

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

L'empresa adjudicatària informará a l'Ajuntament, amb periodicitat trimestral, dels següents indicadors:

Per cada programa, per objecte de risc i tipus d'acció:

- % d'accions executades sobre el total d'accions anuals.
- % d'accions executades sobre el total d'accions planificades en el període informat.
- % d'accions informades al SIMSAP sobre el total d'accions executades.

S'especificaran altres indicadors d'interès en la comissió tècnica.

5.8. Seguiment i control del servei

Els serveis tècnics de l'Ajuntament comprovaran que el servei s'està efectuant d'acord amb la programació establerta i segons les prescripcions tècniques d'aquest plec i les instruccions que es puguin derivar del desenvolupament del contracte.

Per a la bona execució del contracte, es constituirà una comissió tècnica de coordinació integrada pel responsable del contracte de l'Ajuntament, el coordinador designat per l'empresa adjudicatària i, el personal tècnic d'ambdues parts que es designi. Aquesta comissió es reunirà, com a mínim 1 cop al mes, sempre que el responsable del contracte ho consideri necessari o bé, a proposta del coordinador de l'empresa adjudicatària, prèvia acceptació del responsable del contracte.

Les funcions de la comissió tècnica de coordinació són:

- Debatre i resoldre els dubtes i les incidències tècniques o de gestió que sorgeixin en l'execució del contracte
- Proposar millores i avaluar la possibilitat d'implementar-les.
- Avaluar el seguiment de la planificació prevista i de l'evolució dels indicadors del contracte.

L'Ajuntament es reserva el dret de demanar, en qualsevol moment i sempre que aquest ho consideri necessari, més informació a l'adjudicatari relacionada amb el contracte i aquest estarà obligat a presentar-la.

La sol·licitud de documentació, d'ordres i la comunicació d'incidències serà realitzada a través de l'aplicació "Ordres i Incidències", propietat del SIGMA, o bé, en el format que es designi. L'adjudicatari estarà obligat a fer-ne ús, tant per donar resposta a les sol·licituds com per comunicacions pròpies.

D'acord amb l'article 305.2 del TRLCSP, l'empresa adjudicatària serà responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per l'Ajuntament com a titular de les instal·lacions objecte del servei contractat o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

5.9. Actuacions d'urgència



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

L'empresa adjudicatària haurà de donar resposta immediata (abans de 24 hores o segons el termini establert pels serveis tècnics) davant qualsevol urgència en l'àmbit objecte del contracte i que comprometi la salut de les persones.

L'adjudicatari haurà de disposar dels equips i personal suficient per respondre de forma urgent a la possible demanda simultània de tres accions de Neteja i Desinfecció en les quals s'hagi detectat presència de legionel·la sense interrompre o ajornar accions ja planificades.

5.10. Vigència de la normativa

Qualsevol modificació o derogació de la normativa que regeix el servei objecte del contracte i que incideixi, directa o indirectament, a les prescripcions tècniques d'aquest Plec, s'entendrà automàticament aplicable i, per tant, l'empresa adjudicatària hi estarà sotmesa.

6. Mitjans humans i materials

Per a l'execució d'aquest servei l'empresa adjudicatària haurà de disposar, durant el temps necessari, de la totalitat del personal i materials que resultin essencials per a complir amb l'objecte del contracte.

6.1. Mitjans humans

El personal que realitzi les labors descrites haurà de posseir els coneixements i formació necessaris d'acord amb les característiques del contracte. Així, concretament l'adjudicatària disposarà de com a mínim el següent personal:

- Un coordinador responsable del contracte i de la interlocució amb l'Ajuntament.
- Un professional tècnic, que acrediti:
 - la capacitació per exercir la responsabilitat tècnica de serveis biocides a través d'un títol de formació professional de grau superior específic en salut ambiental o d'un títol universitari que acrediti els coneixents i competències adequats relacionats amb sanitat ambiental, enginyeria sanitària o similar,
 - experiència en elaborar, desenvolupar, implantar i avaluar almenys un pla de control.

S'acreditarà amb la titulació i amb una declaració jurada del tècnic que especifiqui en quins plans de control ha treballat, indicant: per a quin organisme o empresa s'ha dut a terme, la població on quin any,

- Tres professionals amb perfil aplicador per a desenvolupar les accions de tractament, neteja i desinfecció:

Hauran de disposar de formació autoritzada per a prevenció de legionel·losi i hauran de complir les disposicions de la legislació vigent en matèria de formació per a realitzar tractaments amb biocides.

S'acreditarà amb el certificat o document la formació requerida.



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

- Dos professionals amb perfil mostrejador, amb la formació adequada per a fer-ho:

Hauran de disposar de formació autoritzada per a prevenció de legionel·losi i hauran de complir les disposicions de la legislació vigent en matèria de formació per a realitzar tractaments amb biocides.

S'acreditarà amb el certificat o document la formació requerida.

- Una persona per a fer les tasques administratives relacionades amb els aplicatius informàtics preceptius.

6.2. Mitjans materials

L'empresa adjudicatària posarà a disposició tots aquells mitjans materials precisos per a l'adequada execució de l'objecte del contracte actual, d'acord amb les característiques que es defineixen en aquest PPT, així per al compliment dins del termini i en la forma escaient d'aquest.

7. Obligacions de l'adjudicatari

L'empresa adjudicatària serà la responsable única del funcionament de tots els serveis descrits en aquest plec, havent de parar esment a la seva responsabilitat envers l'Ajuntament.

L'empresa adjudicatària es compromet a prestar el servei amb la màxima eficàcia, utilitzant a aquest efecte els mitjans mecànics, informàtics o qualsevol altra classe que garanteixi la finalitat perseguida.

Igualment, les prescripcions determinades en aquest plec han de considerar-se mínimes i no exclouen qualsevol altra necessària per al compliment dels fins del servei, podent ser millorades i adaptades a les circumstàncies en qualsevol moment.

Participarà en totes les reunions que convoqui l'Ajuntament per a l'estudi i comprovació de la gestió del servei i col·laborarà en el compliment dels objectius previstos en aquest plec, així com els que especifiqui l'Ajuntament durant l'execució del servei.

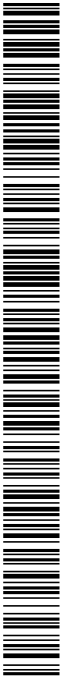
Indemnitzarà tots els danys i perjudicis que es causin a tercers, per si o per personal o mitjans dependents d'aquest, a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte. Quan tals danys i perjudicis hagin estat conseqüència immediata i directa d'una orde de l'Ajuntament serà responsable el mateix Ajuntament, dins dels límits assenyalat en les lleis.

L'empresa adjudicatària tindrà subscrit durant la vigència del contracte, una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els possibles riscos de l'activitat del servei prestat.

Haurà de guardar sigil respecte a les dades o antecedents que, no sent públics o notoris, estiguin relacionats amb l'objecte del contracte i hagin arribat al seu coneixement.

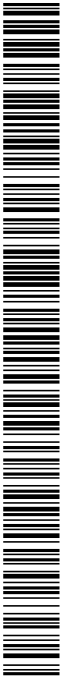
8. Prevenció de riscos laborals

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Serveis Generals	REFERÈNCIA CCS12024000096
Codi Segur de Verificació: 9bed4cf9-0cae-4e51-9f47-da9ad4867ca7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171143_2024_70281641 Data d'impressió: 11/12/2024 11:05:56 Pàgina 16 de 40		SIGNATURES 1.- Isabel Costa Juarez (TCAT), 26/11/2024 13:25



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

En totes les operacions que es realitzin en compliment del contracte actual, l'empresa adjudicatària vetllarà de manera escrupolosa pel compliment de la legislació vigent en matèria laboral i de prevenció de riscos laborals, especialment el relatiu als principis de l'acció preventiva (article 15 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals), formació de treballadors (article 19) i equips de treball i mitjans de protecció (article 17) i altra normativa específica en la matèria.



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

ANNEX I: INSTAL·LACIONS PER MUNICIPI I TIPUS

Segons les instal·lacions existents a 2024

Nombre d'instal·lacions	tipus	Risc
12	ACFSR – sistema+acumulador	Alt
5	ACFS – sistema+acumulador	Baix
5	ACFS – sistema	Baix
2	Reg amb dipòsit	Baix
23	Reg sense dipòsit	Baix
5	Fonts	Baix

ANNEX II. DISSENY DELS PLÀNOLS I ESQUEMES HIDRÀULICS

1. Aspectes Generals

- Els plànols i l'esquema hidràulic han de ser clars, entenedors, fàcilment llegibles i interpretables en format digital. Han de contenir la informació rellevant pel control i prevenció de legionel·la, no cal detallar el circuit de calefacció i altres sistemes.
- Els plànols i l'esquema hidràulic es realitzaran íntegrament en format vectorial (no s'acceptaran plànols escrits, amb indicacions a mà alçada o fotocopiats i retocats) i s'entregaran en format PDF i en format CAD un cop l'any.
- Els plànols de planta i l'esquema hidràulic s'editaran en format horitzontal.
- Els plànols de planta i l'esquema hidràulic figuraran en fulls independents però s'entregaran en un únic document PDF.
- La visualització en pantalla i en paper ha de ser correcta (vigilar la resolució; en principi preveure impressió en A4, i si s'escau en A3).
- S'adaptaran els plànols i l'esquema hidràulic als marges i caixetins.
- Qualsevol text o nomenclatura no pot trepitjar línies de dibuix.

2. El caixetí

- El caixetí s'ha de situar en el marge inferior dret.
- Ha d'incloure el logotip de Dipsalut i de l'Ajuntament d'Olot.

Haurà de contenir:

- Títol del plànol planta:
 - Planta Punts de Consum
 - Planta Punts de Consum Planta Baixa (en cas d'haver-hi diferents plantes o zones)
- Títol de l'esquema hidràulic: Esquema hidràulic
- Nom de l'equipament (en el cas de fonts o regs indicar-ho i no posar només el nom del carrer)
- Nom municipi (Olot)
- Data de revisió (dia de la visita)
- Full 1 de X (recompte de tots els fulls del PDF, esquema + plantes).

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

	
PLANTA PUNTS CONSUM	
NOM DE L'EQUIPAMENT	
NOM DEL MUNICIPI	
DATA DE REVISIÓ	FULL 1 DE 1

3. La llegenda

Els plànols i l'esquema hidràulic han de contenir la llegenda amb tota la simbologia quehi apareix. Model d'exemple:

	Vàlvula mescladora 3 vies		By-pass cloració		Bomba circuladora		Canonada d'aigua freda
	Vàlvula mescladora 4 vies		Injecció clor senzilla		Comptador		Canonada impulsió A.C.
	Clau de pas		Filtre		Vàlvula elèctrics		Canonada retorn A.C.
	Vàlvula antiretorn		Purgador d'aire		Termòmetre		Canonada Circult Primari
	Vàlvula reductora de pressió		Sonda de temperatura		Manòmetre		Canonada d'alguia mesclada
	Vàlvula d'equilibrat		Vàlvula de seguretat		Vas d'expansió		Canonada buida d'alguia
	Desconector automàtic		Vàlvula de buidat		Programador horari		Canonada d'aigua estancada
							Canonada d'alguia fluxors

Els equips que alguna instal·lació pugui tenir (com ara descalcificador, inhibidor calç, equip control automàtic cloració, caldera,...) que no estiguin referenciats a la llegenda però es reflecteixin al plànol planta o a l'esquema hidràulic, caldrà que amb text quedi explicat sobre el plànol planta o esquema hidràulic.

Les canonades tindran un codi de colors (hauran d'aparèixer a la llegenda):

Blau: AFS

Vermell: ACS

Verd: Circuit de retorn d'ACS

4. Plànols planta

En els plànols planta es dibuixarà la planta de distribució, on hi constaran amb exactitud les dependències on hi ha punts d'aigua (la situació dels punts s'ajustarà a la realitat). Les altres dependències que estan fora d'aquest àmbit (a on no hi ha punts d'aigua) s'assenyalaran però no es dibuixaran les seves distribucions.

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

En cas de més d'un edifici o si cal sectoritzar la instal·lació s'identificaran les seccions en el plànol mitjançant esquema de situació, identificant-lo en totes les pàgines del plànol planta.

Les plantes on les dependències que contenen elements de risc (aigua) representin una part petita de la seva superfície en planta només es representaran aquestes zones, i no es dibuixaran la resta de dependències al detall.

En els plànols planta hi figuraran:

- Tots els **punts de consum d'aigua** com són aixetes, dutxes, aspersors, WC, urinaris, rentaplats, etc.... s'identificaran en plànol.
- Els **punts finals (PF)** com són les aixetes, dutxes, aspersors i altres punts que puguin generar aerosols s'identificaran i es codificaran. S'indiquen tots els punts amb un codi i el color corresponent:
 - **Vermell:** Punts finals que tenen ACS o ACS+AFS o aigua mesclada. En cas que per exemple l'ACS estigui fora de servei o hibernada, es continuarà marcant el punt final en color vermell, tot i que la canonada es passi a indicar de color gris atès hi ha aigua estancada o negre atès és buida d'aigua.
 - **Blau:** Punts finals que només tenen AFS
- Els **punts de control (PC)** s'identificaran i es codificaran; són punts on s'ha de realitzar algun control operacional o bé una recollida de mostra. A planta tots els punts finals que es considerin un PC es codificaran com a PC4; el codi ha de quedar clarament associat al punt final concret. Aquests punts entraran a la roda de punts de mostreig
- El **traçat de canonades:**
 - S'indica el traçat tant ajustat a la realitat com es pugui del circuit d'aigua calenta, del retorn (indicar, si es coneixen, les possibles derivacions) i de l'aigua freda. S'ha de poder seguir el traçat de canonades des de l'escomesa fins tots els punts de consum, indicant la direcció del flux de l'aigua.
 - En els casos que hi hagi més d'un circuit d'ACS (o d'AFS o de reg), el traçat de canonades ha de permetre identificar clarament la distribució de cada circuit.
 - S'indiquen els trams de canonada amb aigua estancada de la instal·lació.
 - El circuit contraincendis no es grafia en planta, tot i que si es troba connectat al circuit d'AFS s'indica a l'esquema hidràulic la seva connexió.
- Els **punts exteriors** com són fonts, dutxes en piscines exteriors o altres punts, quan la seva ubicació sigui pròxima a l'edifici principal, es situaran en el plànol planta, connectant-los a les canonades de distribució. En aquells casos on estiguin molt allunyats s'indica, dins d'un requadre en el mateix plànol el detall de la zona on s'ubiquen, amb les referències adients per la seva identificació correcta.
- Els dipòsits acumuladors d'AFS (DIP1, DIP2, ...), d'ACS (AC1, AC2,...), els escalfadors instantanis (ES1, ES2,...) i els sistemes d'acumulador circuit primari i serpenti circuit secundari (ROTEX1, ROTEX2,...) s'indiquen en els plànols per tal d'ubicar-los i tenir-los identificats i codificats. En cas que els dipòsits d'AFS, acumuladors, escalfadors o ROTEX estiguin fora de servei o hibernats, es marquen de color gris tant si són plens d'aigua com si són buits.

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

- Els **elements d'interès** com són els termòmetres, les vàlvules de tall del circuit de retorn, les vàlvules d'equilibrat, les vàlvules mescladores i altres elements que resultin d'interès per la correcta gestió de la legióne: la s'indican amb la simbologia corresponent però no es codificaran.
En el cas de les vàlvules mescladores s'indica el detall del connexionat. Dibuixar, si en disposen, el bypass, les aixetes de tall, les vàlvules de retenció, etc.
- El **punt d'injecció de clor** per realitzar la neteja i desinfecció s'indica utilitzant una icona diferent segons tipologia.
 - S'indica on s'ubica en el plànol planta i es connecta amb la canonada que ve de l'escomesa i la de distribució.
 - Si es localitza fora l'edifici, en arqueta al terra o en armari comptador, el detall de la resta d'elements de l'arqueta o de l'armari comptador s'indica a l'esquema hidràulic. Si es troba fora l'edifici però a prop de l'edifici representat en planta, es grafia annex a l'edifici. Si es troba molt allunyat de l'edifici o part de l'edifici grafia a la planta, mitjançant un esquema tipus "mosca" s'indica la seva ubicació.
 - Si es troba dins l'edifici, es dibuixa dins la sala/espai on es trobi.

5. Esquema hidràulic

Es dibuixa l'esquema del funcionament del circuit hidràulic tots els seus components, característiques tècniques, estructurals i de funcionament.

En l'esquema hidràulic hi figuraran:

- El sistema d'escalfament s'indica per cada circuit d'ACS, associant-lo correctament a la resta d'elements (caldera, acumulador, bombes, etc.). S'indica si l'intercanviador amb circuit primari és per intercanviador de plaques extern o bé serpentí/camisa dins l'acumulador, etc. Si el serpentí del primari entra i surt per la boca de registre caldrà simbolitzar-ho correctament.
- Es dibuixaran (i s'indica textualment, amb el codi corresponent) a l'esquema tots els acumuladors i escalfadors instantanis. Si es troben en diferents sales i es considera adient, es realitzarà més d'un esquema hidràulic:
 - S'indica clarament si l'acumulador té purga i la ubicació exacta d'aquesta, diferenciant les purgues inferiors de fons d'acumulador i les aixetes de buidat lateral que no són realment purgues. S'utilitzarà la simbologia d'aixeta de tall i el text "PURGA" desagua.
En les instal·lacions de major risc, s'indica clarament si queda un tram de canonada/mànega retinguda entre l'acumulador i l'aixeta de tall, i s'indica si hi ha un tram d'aigua estancada des de l'aixeta fins el punt de recollida de mostra (en cas de mànegues temporals, que a vegades hi són i a vegades no, no es simbolitzaran).
 - S'indica clarament si l'acumulador disposa de boca de registre (referenciant textualment si és registre de mà o boca d'home) i si aquesta és lliure d'elements o no. En cas que per l'entrada de la boca de registre hi hagi entrada i sortida del circuit primari, s'identificarà si existeixen les unions adients que facilitin l'obertura del registre.

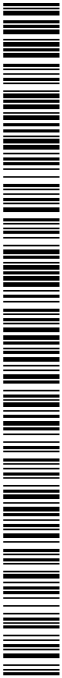
PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

- S'indicarà si existeix sonda/lector de temperatura, indicant punt de connexió (si es coneix).
 - Els acumuladors s'indicarà textualment el volum. Es grafiarà clarament la relació alçada>amplada o bé alçada<amplada (vertical o horitzontal).
 - S'indicaran totes les diferents connexions de les canonades d'entrada i sortida, ajustant-les tant com es pugui a la realitat (sortida de la tapa de l'acumulador és diferent a sortida del terç superior de l'acumulador).
 - S'indicarà si disposen de vàlvules de seguretat, purgador d'aire, aixeta de mostreig a la sortida superior per facilitar les operacions de neteja i control hipercloració. Es precisarà la ubicació d'aquests elements.
 - S'indicarà, si en disposen, la connexió amb el vas d'expansió (s'ha de poder identificar si interfereix afecta a la recollida de la mostra de la purga, així com si el tram de connexió amb l'acumulador té longitud de risc). Només en els casos d'instal·lacions de major risc, s'indicarà el volum del vas d'expansió. En tots els casos es tindrà en compte de reproduir de forma proporcionada a la realitat els trams de connexió a l'acumulador. No serà necessari detallar el vas d'expansió dels circuits primaris de calefacció.
- Totes les canonades s'indicaran d'on provenen i a on van (tindran un origen i un final). En les principals s'indicarà la direcció del flux de l'aigua. A més a més, s'indicarà cap a quin sector distribueixen o de quins sectors retornen. També s'indicaran els taps o trams estancats de canonades a la sala de calderes.
 - S'indicaran tots els elements del circuit d'aigua sanitària (claus de pas, antiretorns, bombes, sondes, vasos de compensació, purgues, aixetes de mostreig, purgadors d'aire, vàlvules de seguretat, etc...). S'indicarà "TANCAT" aquelles claus de pas que es trobin tancades, quan afectin el funcionament de la instal·lació (sèrie/paral·lel, connexió del retorn a algun acumulador o vàlvula mescladora que es mantingui sempre tancada). No és imprescindible que s'indiquin com a tancades les altres (purgues, bypass per a xocs tèrmics, emplenats circuits primaris, etc).
 - Si hi ha una part de la instal·lació hibernada o fora de servei, a l'esquema hidràulic els colors dels acumuladors no varien. S'indicarà amb text que l'acumulador es troba hibernat, fora de servei i si es troba buit o ple d'aigua. Les canonades que connecten a aquesta acumulador (tant les de l'esquema hidràulic com les del plànol planta) s'indicaran de color gris quan tinguin aigua estancada i de color negre quan siguin buides d'aigua. Es marcarà com a "tancades" les aixetes que sectoritzen aquella part de la instal·lació. Si hi ha canonades talles, s'indicaran a l'esquema hidràulic.
 - En cas que la instal·lació tingui tota una zona hibernada, sempre que es pugui i faciliti que quedi més entenedor, s'emmarcarà tota la zona amb una línia discontinua (a l'esquema hidràulic i al plànol planta) i marcant per escrit que es troba fora de servei.
 - El circuit de retorn s'indicarà en l'esquema sempre reflectint clarament on retorna, si a un o varis llocs i en quina part de l'esquema; com per exemple: a l'entrada d'AFS a l'acumulador (simbolitzar si és entrada comuna amb una altra canonada o bé entrada independent pel retorn), a la part mitja de l'acumulador, a la mescladora, si retorna al primer acumulador (solar o no solar), al final o a tots dos... En cas de disposar un sistema de control termostàtic o horari s'indicarà.



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

- En cas d'existir diferents ramals (potser amb diferent bomba o no) i de caracteritzar-los de forma separada al formulari VD, es codificarà cadascun d'ells com a RETORN 1, RETORN 2 (o R1, R2, en funció de l'espai disponible).
- Els punts de control crítics (PCC) s'identificaran i codificaran; es grafiaran annexats a l'element corresponent. Es consideren PCC aquells que cal ser controlats diàriament i si es detecta que es troben fora límits cal posar mesura correctora immediata.
 - PCC1: En cas en disposin, l'equip de control de dosificació de clor al dipòsit d'AFS.
 - PCC2: Lector de temperatura de l'acumulador final, l'acumulador de servei. En cas de dos acumuladors en paral·lel tots dos seran PCC. En cas d'una sèrie d'acumuladors i en cas que el primer sigui de preescalfament (solar o geotèrmia) no serà un PCC i ni el codificarem com a PC (per evitar confusions).
 - PCC3: Lector de temperatura del circuit de retorn. Només en cas que la instal·lació disposi de lector de temperatura i a més a més pel disseny de la instal·lació es permeti que el circuit de retorn estigui a $> 50^{\circ}\text{C}$ s'identificarà com a PCC. En cas que el disseny de la instal·lació no ho permeti (per exemple quan a sortida de l'acumulador hi ha la mescladora que serveix aigua a temperatura de consum), es considerarà un punt a esmenar, no s'identificarà de cap manera a plànol però als informes es reflectirà la necessitat de corregir la deficiència.
- Els punts de control (PC) també s'identificaran, es codificaran i es grafiaran on correspongui. Són punts on s'ha de realitzar algun control operacional (purga, control desinfectant, T^a ,...) o bé una recollida de mostra.
 - PC1: En cas que tinguin dipòsit d'AFS, s'indica on es controlarà la temperatura i on es controlarà el clor (si tenen equip control dosificació clor, enlloc de PC serà un PCC tal i ja s'ha indicat). Si el dipòsit d'AFS disposés de purga, també serà un PC1
 - PC2: Aixeta de purga de fons de cada acumulador (o aixeta de buidat lateral).
 - PC3: Aixeta de mostreig del circuit de retorn.
- Els elements d'interès com són els termòmetres, les vàlvules de tall, les vàlvules d'equilibrat, les vàlvules mescladores, les vàlvules antiretorn, les bombes, els desconectors automàtics, els termòstats, els filtres, els purgadors, les vàlvules de seguretat,... i altres elements que resultin d'interès per la correcta gestió de la legionel·la s'indican amb la simbologia corresponent que pertocin a l'esquema hidràulic.
 - Vàlvules mescladores ubicades a la sala de calderes: s'indica clarament si és una vàlvula 3 vies o 4 vies, si té un bypass, si té antiretorns, si té aixetes de tall, si té lectors de temperatura, etc... Caldrà indicar el detall del connexionat.
- Els elements que no tinguin simbologia a la llegenda, com per exemple un descalcificador, caldrà indicar què són i alguna indicació bàsica.



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

- L'esquema hidràulic ha de reflectir els detalls dels diferents centres generadors d'ACS que puguin estar en diferents espais de la instal·lació; si és imprescindible, es grafiarà en dos fulls independents però en la mesura que sigui possible es grafiarà en un únic full.
- L'esquema hidràulic també haurà de reflectir, en cas de disposar-ne, el detall dels dipòsits d'AFS amb tots els seus elements: boca d'accés o tapa de registre, vàlvules de tall i antiretorns, boia, grup de pressió, equip de control dosificació, bomba recirculació, bomba dosificadora de clor, etc...
- El detall de l'armari comptador de l'escomesa, amb el punt d'injecció o bypass de cloració, vàlvules antiretorns, vàlvules de tall, filtre, comptador i el que correspongui, es grafiarà l'esquema hidràulic (dins un requadre per reflectir que es tracta de l'armari escomesa ubicat a una altra zona de la instal·lació). Es connectarà amb les canonades que figurin a l'esquema hidràulic i si alguna derivació d'aigua queda situada abans de la ubicació del bypass de cloració s'indicarà (de forma senzilla, només que es vegi un ramal de canonada que no es pot hiperclorar i textualment s'indiqui la zona).

ANNEX III. NETEJA I DESINFECCIÓ

El procediment de neteja i desinfecció tindrà en compte les indicacions de la UNE 100030 vigent i el RD 487 de 2022.

- 1. Consideracions generals:**
- A totes les tipologies d'instal·lacions (sanitària, reg, fonts i jacuzzis), el procediment de neteja i desinfecció, tant la preventiva com per presència de legionel·la, s'iniciarà amb la neteja i desinfecció dipòsits d'aigua freda, si n'hi ha, i amb la neteja i desinfecció dels acumuladors i vasos, si n'hi ha i són accessibles, i després es procedirà a realitzar la desinfecció de la xarxa de canonades i el desmuntatge, neteja i desinfecció dels punts finals.
 - El tractament de desinfecció serà químic. Es realitzarà injectant una dosi controlada de desinfectant a inici de la xarxa de distribució, just després de l'escomesa. El desinfectant a utilitzar serà l'hipoclorit sòdic, tot i que es podran utilitzar altres desinfectants autoritzats, com ara diòxid de clor a sistemes de reg, o el que proposi l'adjudicatari i es valori favorablement per part dels tècnics.
 - La dosificació de desinfectant haurà de ser correctament regulada per evitar sobredosificacions o dosificacions irregulars a la instal·lació. La majoria d'instal·lacions disposen d'un punt senzill d'entrada de producte (una "T" amb aixeta) o bé d'un punt doble, (un bypass) que permet la col·locació temporal d'una bomba dosificadora manada per un comptador d'impulsos. En alguns casos la instal·lació té un dipòsit d'aigua a l'inici de la distribució que permet dosificar el desinfectant directament al dipòsit.



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

- Si la instal·lació no disposés d'un punt d'entrada de desinfectant, serà responsabilitat de l'adjudicatari orientar al responsable de la instal·lació d'on i com col·locar correctament el bypass d'injecció.
- El seguiment de la concentració del desinfectant a punt de final es podrà fer mitjançant mesura indirecta però també caldrà ser confirmat en punts representatius mitjançant mètode fotomètric.
- La dosi de desinfectant i el temps d'actuació seran els que determinin les normes, decrets i guies de referència.
- El tractament de neteja i desinfecció preventiu es realitzarà anualment, com a màxim 12 mesos després l'anterior tractament. Excepcionalment, es podrà sol·licitar algun tractament preventiu després de la realització d'obres a la instal·lació.
- El tractament de neteja i desinfecció per presència de legionel·la, es realitzarà el primer dia laborable des de la comunicació a l'adjudicatari de presència de legionel·la a la instal·lació (a una concentració igual o superior a 100 ufc/L) com a mínim a un dels punts mostrejats. En funció de la concentració de legionel·la detectada es procedirà de dues maneres diferents:
 - Un punt amb concentració màxima detectada inferior a 10.000 ufc/L → neteja i desinfecció de tota la instal·lació seguint el mateix protocol que en el tractament preventiu.
 - Un punt amb recompte igual o superior a 10.000 ufc/L → neteja i desinfecció de tota la instal·lació incrementant la dosi i temps d'acció del desinfectant, seguint les pautes indicades als apartats següents d'aquest annex.

2. Sistemes d'aigua sanitària (ACSR, ACFS i AFS).

2.1. Neteja i desinfecció de dipòsits d'aigua freda (DIP AF). (ACSR, ACFS i AFS).

A les instal·lacions on hi hagi dipòsits d'aigua freda, el tractament s'iniciarà fent la neteja i desinfecció d'aquests i després es procedirà a fer el tractament a la resta de la instal·lació.

Aquesta acció inclou el buidatge, l'obertura, neteja interior (fons i parets) i desinfecció dels dipòsits d'aigua freda que siguin registrables i accessibles.

- Dipòsits d'aigua freda accessibles. Dosi de desinfectant i el temps d'actuació: a les parets, sostre i fons del vas aplicar una solució de 20 ppm de clor lliure residual durant un mínim 30 minuts. Si és difícil accedir a totes les parts de la superfície (per exemple, el dipòsit només té una petita boca de mà i a l'interior del dipòsit hi ha elements, com ara una boia) i es tracta d'un volum que es pot tancar, es pot aplicar la solució per nebulització.
- En cas de disposar de dipòsits d'aigua freda però que no siguin accessibles, si és possible es purgaran i es desinfectaran mantenint-los plens d'aigua amb una concentració de 15 ppm durant 4 hores, 20 ppm durant 3 hores o 30 ppm durant 2 hores.

En funció del volum del dipòsit, menor o major que 10.000 litres, es realitzarà l'acció pertinent:

- Neteja i desinfecció de DIP AF. Dipòsits accessibles de volum <10m3

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

- Neteja i desinfecció de DIP AF. Dipòsits accessibles de volum $\geq 10m^3$

2.2. Neteja i desinfecció. Sistema + acumuladors. (ACSR, ACFS).

Aquesta acció inclou l'obertura, neteja interior i desinfecció dels acumuladors que siguin registrables i accessibles (els que no siguin accessibles només es desinfectaran) així com el tractament de desinfecció de les canonades de la xarxa d'aigua freda (AFS) i de la xarxa d'aigua calenta (ACS) i la neteja i desinfecció de tots els punts finals.

En cas que la instal·lació disposi de **dipòsits acumuladors d'aigua calenta i que aquests permetin l'accés al seu interior**, aquests es buidaran i netejaran (fons i parets). La neteja interior es realitzarà a tots els acumuladors que siguin accessibles, sigui quin sigui el seu volum i la mida de la boca de registre (encara que sigui boca de mà).

Dosi de desinfectant i el temps d'actuació: aplicar una solució de 20 ppm de clor lliure residual durant un mínim 30 minuts. Si és difícil accedir a totes les parts de la superfície es pot aplicar la solució per nebulització.

En cas de **dipòsits acumuladors d'aigua calenta que no permetin l'accés al seu interior**, es purgaran a fons (si és possible), i es desinfectaran conjuntament amb la desinfecció de tot el sistema.

Dosi de desinfectant i el temps d'actuació:

- Tractament preventiu o per presència < 10.000 ufc/L: mantenir-los plens d'aigua amb una concentració aproximadament de 10 ppm de clor durant 1 hora com a mínim.
- Tractament per presència > 10.000 ufc/L: 15 ppm durant 4 hores o 20 ppm durant 3 hores o 30 ppm durant 2 hores

Es desinfectaran totes les **canonades de la xarxa d'aigua freda i d'aigua calenta**, incloses els trams d'aigua que normalment no es mobilitzen.

Dosi de desinfectant i el temps d'actuació:

- Tractament preventiu o per presència < 10.000 ufc/L: mantenir-les plenes d'aigua amb una concentració de 3 – 5 ppm durant 2 hores.
- Tractament per presència > 10.000 ufc/L: 5 - 10 ppm durant 4 hores.

Els valors de temps i concentracions assolides hauran de ser correctament controlats a tots els punts però només s'annotarà a "l'Annex de control desinfecció" els valors de punts representatius de la instal·lació (1 per xarxa d'ACS i 1 per xarxa d'AFS de cada habitació humida o vestidor comunitari). Es faran seguiments en diferents moments: un cop assolida la concentració de desinfectant, durant el temps d'actuació (1 lectura cada hora), abans de la neutralització i un cop neutralitzat i establertes les condicions habituals d'ús.

Per la neteja i desinfecció dels **punts finals** s'hauran de desmuntar, netejar, desincrustar i desinfectar tots els punts finals, tant si generen aerosols com si no en generen.



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

Dosi de desinfectant i el temps d'actuació: aplicar el desinfectant i mantenir-los submergits en una solució de 20 ppm de clor lliure residual un mínim de 30 minuts.

Els punts finals que no es puguin desmuntar, també es netejaran i desincrustaran. Posteriorment s'embolcallaran amb un drap net impregnat amb una solució desinfectant de 20 ppm de clor lliure residual durant 30 minuts, com a mínim.

2.3. Neteja i desinfecció. Sistema. (ACSR, ACFS i AFS).

Aquesta acció inclou el tractament de desinfecció de les canonades de la xarxa d'aigua freda (AFS) i de la xarxa d'aigua calenta (ACS), així com la desinfecció d'acumuladors no accessibles, si la instal·lació en té, i la neteja i desinfecció de tots els punts finals. En aquest tipus de neteja i desinfecció preventiva no es permet la neteja interior de l'acumulador, per això només s'anomena de sistema. Per a la desinfecció es procedirà com el descrit en el punt 2.2.

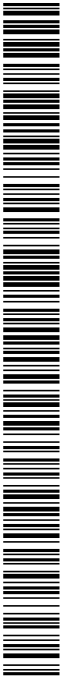
2.4. Neteja i desinfecció de dipòsits d'aigua freda. (REG).

En cas que la instal·lació de reg disposi de dipòsits d'aigua freda, es procedirà com a l'apartat 2.1. Atès que la majoria de les instal·lacions que tenen dipòsit de reg es tracta d'un dipòsit molt gran, caldrà fer una bona coordinació amb l'ajuntament per trobar-lo buit el dia del tractament i així optimitzar el temps i els recursos. Serà responsabilitat de l'adjudicatari assumir els costos del camió cisterna per aspirar i netejar bé els dipòsit, allà on sigui necessari.

2.5. Neteja i desinfecció de la instal·lació preventiva. Sistema. (REG).

Previ a la realització del tractament, prendrà molta importància assegurar-se que es disposa de punt d'entrada de desinfectant; en cas que no es disposi, assessorar bé a l'ajuntament de com i on muntar-lo. Aquesta acció inclou el tractament de desinfecció de les canonades de la xarxa d'aigua de reg, així com la desinfecció de les canonades del circuit de recuperació d'aigua i els filtres de grollers dels circuits de recuperació d'aigua que són freqüents en molts sistemes de reg de camps de futbol de gespa artificial, i la neteja i desinfecció de tots els punts finals.

- Es desinfectaran totes les canonades de la xarxa d'aigua freda incloses els trams d'aigua que normalment no es mobilitzen.
Dosi de desinfectant i el temps d'actuació: aplicar el desinfectant i mantenir les canonades plenes d'aigua amb una concentració de 3-5 ppm durant 2 hores.
Es pot utilitzar un desinfectant diferent a l'hipoclorit sòdic, com ara el diòxid de clor. Els valors de temps i concentracions assolides hauran de ser correctament controlats a tots els punts però només s'anotará a "l'Annex de control" els valors de punts representatius de la instal·lació. Es faran seguiments en diferents moments: un cop assolida la concentració de desinfectant, durant el temps d'actuació (1 lectura



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

- cada hora), abans de la neutralització i un cop neutralitzat i establertes les condicions habituals d'ús.
- Neteja i desinfecció dels punts finals: es procedirà tal i com es descriu al punt 2.2.

2.6. Instal·lacions amb sistema d'aigües climatitzades, aerosolitza­des i amb recirculació (JACUZZI).

Aquesta NiD inclou la neteja i desinfecció del dipòsit de compensació; el vas del jacuzzi; les canonades dels circuits d'aigua de la instal·lació; els canals de recollida d'aigua recirculada en casos de jacuzzis/piscines desbordants i els elements terminals que disposa el jacuzzi (ja siguin airejadors-injectors d'aire/aigua, com elements externs que generin o no aerosolitza­ció al vas i estiguin dins el mateix circuit d'aigua que el jacuzzi). Els tractaments per presència de legionel·la o per presència, seguiran el mateix procediment que els tractaments preventius, incrementant dosi de desinfectant.

2.7. Neteja i desinfecció del vas, dipòsits de compensació, sistema i injectors. (JACUZZI)

- Per a la desinfecció del vas i dipòsits de compensació es procedirà com en el punt 2.1.1 de sistemes d'aigua sanitària.
- En funció del volum del vas del jacuzzi, menor o major que 10.000 litres, es realitzarà:
- Neteja i desinfecció VAS+SISTEMA+INJECTORS+DIP COMP. Vas <10 m3.
 - Neteja i desinfecció. VAS+SISTEMA+INJECTORS+DIP COMP. Vas ≥10m3.

Aquesta acció inclou el tractament de desinfecció de les canonades de la xarxa d'aigua del jacuzzi, així com la desinfecció de les canonades del circuit de recirculació d'aigua i els filtres, i la neteja i desinfecció de tots els punts finals.

Per a la desinfecció de la xarxa de canonades i punts finals es procedirà tal i com es descriu a l'apartat 2.2.

2.8. Fonts ornamentals.

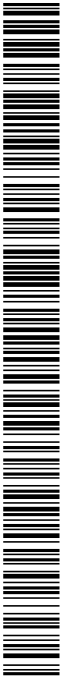
Aquesta NiD inclou la neteja i desinfecció del dipòsit de compensació, el vas de la font, les canonades del circuit d'aigua de la instal·lació i els elements terminals que disposa l'equipament.

Aquest procediment de neteja i desinfecció de Fonts serà el mateix que el de Jacuzzis, aplicar el descrit al punt 2.6 i 2.7.

3. Tràmits i documents en l'acció de neteja i desinfecció

3.1. Comunicació, acceptació i assignació de data i hora del tractament

Tota acció de neteja i desinfecció (a partir d'ara NiD) planificada per part de l'adjudicatari amb els ajuntaments haurà d'estar degudament informada, acceptada i comunicada amb la persona indicada de l'ajuntament. Caldrà adaptar-se als horaris, temporalitats



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

d'obertura i altres especificitats dels equipaments a l'hora de planificar la neteja i desinfecció.

3.2. Full de normes de seguretat

L'adjudicatari haurà de procurar planificar el tractament en un moment que a la instal·lació no hi hagi persones usuàries ni treballadores, tot i que en alguns equipaments no serà possible. Dies abans de realitzar el tractament, l'adjudicatari s'haurà d'assegurar que el responsable de l'equipament hagi informat que es realitzarà el tractament de neteja i desinfecció de la xarxa d'aigua, motiu pel qual no es podrà utilitzar aigua de les instal·lacions mentre duri el tractament, així com la necessitat de desconnectar rentadores, cafeteres, centraletes d'anàlisi i control de dosificació de productes, etc.

Previ a realitzar el tractament, els responsables de l'equipament hauran de retornar signat el document "Full de normes de seguretat" que els facilitarà l'adjudicatari, mitjançant el qual confirmaran que han fet la comunicació pertinent a les persones usuàries i treballadores.

Si no s'ha aconseguit que es retorni el document signat previ a realitzar el tractament, l'operari durà imprès per duplicant el "Full de normes de seguretat", explicarà tota la informació al responsable, s'assegurarà que informa a tots els usuaris i farà que li signin el document abans d'iniciar el tractament.

Aquest document s'haurà de penjar al SIMSAP, signat pel responsable de la instal·lació amb anterioritat a la data del tractament, com a annex a l'acció "Neteja i desinfecció".

3.3. Certificat de neteja i desinfecció i Annex de control de desinfecció

El "Certificat de neteja i desinfecció" haurà d'ajustar-se al model normatiu (annex X del RD 487 de 2022), informant de tots els camps que siguin necessaris. Haurà de reflectir, de forma inequívoca, el procediment seguit durant la neteja i desinfecció de la instal·lació, concretant com ha sigut el procediment a cada element (dipòsits, acumuladors, vasos, canonades de distribució i punts finals).

En cas que alguns trams de canonada, dipòsits, acumuladors, vasos o punts finals de consum no s'hagin pogut netejar i/o desinfectar, en el "Certificat de neteja i desinfecció" caldrà identificar-los clarament, amb el seu codi. Els motius es detallaran al "Full de control" (veure apartat 3.4).

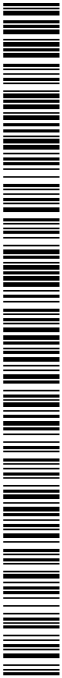
El certificat s'emetrà per duplicat; s'haurà de fer signar pel responsable de la instal·lació i es lliurarà el mateix dia del tractament.

En el cas de les instal·lacions d'aigua sanitària, el certificat s'acompanyarà d'un "Annex de control de desinfecció" amb els nivells de temperatura, desinfectant i temps de cada determinació, tal i com indica la normativa.

Aquests documents s'hauran de penjar al SIMSAP, signats pel responsable de la instal·lació.

3.4. Full de control

La informació recollida durant el tractament de neteja i desinfecció haurà de ser registrada, arxivada i disponible per l'Ajuntament. L'adjudicatari haurà de dissenyar un



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

“Full de control” del tractament per cada tipologia d’instal·lació. Aquest és un document de treball intern que haurà de ser complimentat pels operaris al realitzar cada tractament. S’hi reflectiran dades bàsiques, com hora d’inici i fi del tractament, tècnic/s i operari/s, dades operacionals prèvies al tractament (temperatura, desinfectant residual, pH, estat de manteniment de la instal·lació), temps i dosis de desinfectant assolits en diferents punts i moments del tractament, estat en què es troben els diferents elements de la instal·lació, dificultats per realitzar el tractament, persona responsable de la instal·lació i incidències, entre altres.

També s’hi reflectiran els trams de canonades, els punts finals de consum, dipòsits, acumuladors o elements que no hagin pogut ser netejats o desinfectats o bé ni netejats ni desinfectats. Caldrà indicar els motius pels quals no s’ha pogut realitzar l’acció.

Durant el procediment de neteja i desinfecció es revisaran els plànols i esquemes hidràulics de les instal·lacions, així com la informació de caracterització de la instal·lació; en cas de detectar modificacions, se’n prendrà nota i es reflectiran al “Full de control” o directament sobre els plànols.

Complementàriament, a cada acció de neteja i desinfecció es realitzaran fotografies de diagnosi, de procés, de resultat i d’incidències, si s’escau.

Aquest document s’haurà de compartir amb els serveis tècnics de l’Ajuntament.

3.5. Document de millores

En cas que sigui necessari millorar algun aspecte de la instal·lació per poder fer els tractaments en millors condicions o més ajustats a normativa, l’adjudicatari elaborarà un “Document de millores”, concret i específic per aquella instal·lació.

S’hi reflectiran aspectes com ara: si cal reubicar el punt d’injecció de desinfectant, si manquen juntes de recanvi o cargols de la boca de registre de l’acumulador, si manca purga o aixeta de buidar de l’acumulador, si cal moure algun element que impedeix obrir la boca de registre de l’acumulador, si cal moure una canonada d’aigua de la boca de registre principal d’un dipòsit de reg, etc...

L’adjudicatari farà un seguiment per resoldre dubtes i per orientar a l’ajuntament a la realització de les millores proposades.

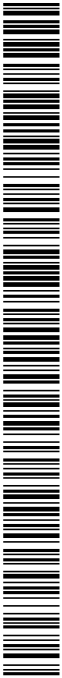
Aquest document s’haurà de compartir amb els serveis tècnics de l’Ajuntament.

ANNEX IV. PLA DE MOSTREIG

1. Freqüència de mostreig de les instal·lacions

	Legionella (ufc/l)	Aerobis (ufc/l)	Ferro* (µg/l)
Sistemes d'aigua sanitària	trimestral	trimestral	trimestral
Jacuzzis	mensual	mensual	-
Regs amb dipòsit i recirculació	anual	semestral	-
Regs sense recirculació	anual	-	-

*Només en sistemes que disposin de parts metàl·liques.



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

El mostreig de després de la neteja i desinfecció (NiD) preventiva s'ha de realitzar entre 15-30 dies després de la NiD.

En sanitària, entre mostreig i mostreig han de passar un mínim de 2 mesos (ideal és 3 mesos).

Per instal·lacions amb temporalitats curtes com per exemple piscines descobertes, s'ajustarà la freqüència de mostreig a l'època d'obertura i es pactarà amb els serveis tècnics el nombre de mostres a realitzar.

Aquests 2 mesos també s'han de tenir en compte després de tancar un episodi de positiu.

El 15 de novembre és la data límit per programar els mostres del quart trimestre; a partir d'aquesta data només es poden recollir mostres de remostres (post NiD correctiva per presència de Legionella).

2. Paràmetres a analitzar

Al realitzar una recollida de mostres a una instal·lació, en molts casos s'han de recollir mostres a diferents punts per analitzar diferents paràmetres:

- Per a l'anàlisi de Legionella (a més de clor lliure residual, temperatura, terbolesa i, si s'escau, pH) normalment es recollirà mostra a més d'un punt de mostreig. A tots els punts de mostreig recollits s'analitzaran els paràmetres anteriorment llistats. El pH només s'ha d'analitzar a instal·lacions on s'addicioni un biocida l'acció del qual és dependent del pH (com el clor, el brom, etc.).
- Pel a l'anàlisi d'aerobis: La determinació analítica d'aerobis es farà segons el descrit al RD 487/2022.
- Pel a l'anàlisi de ferro: La determinació analítica d'aerobis es farà segons el descrit al RD 487/2022.

3. Instal·lacions d'aigua sanitària: ACSR, ACFS i AFS

De cada instal·lació s'haurà d'agafar mostra, si en disposa, de:

Descripció del punt de mostreig	Codificació del punt de control (segons plànols)	Exemple de codificació del punt de mostreig
Dipòsit d'aigua freda	PC1	DIP1, DIP2...
Acumulador de servei	PC2	AC1, AC2...
Circuit de retorn	PC3	RET1, RET2...
Punts finals*	PC4	V2D6, VA1D1, CF1...

*Sempre prioritzar els punts finals que generen aerosols.

El nombre de mostres de punts finals a mostrear serà:

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

Nombre total de punts finals de la xarxa d'ACS que generen aerosols*	Nombre de mostres a recollir al circuit d'ACS**
≤ 10	1
11-20	3
21-50	4
51-100	4

*Si a un punt final hi arriba tan AFS com ACS, es computa a les dues xarxes. En el cas dels punts finals amb mescladora prèvia, també.
**Sempre prioritzar recollir mostra de punts finals que generen aerosols. En el cas del circuit d'AFS, potser caldrà manipular la vàlvula mescladora (tancar aportació d'ACS).

Nombre total de punts finals de la xarxa d'AFS que generen aerosols*	Nombre de mostres a recollir al circuit d'AFS**
≤ 10	1
11-20	1
21-50	1
51-100	2

*Si a un punt final hi arriba tan AFS com ACS, es computa a les dues xarxes. En el cas dels punts finals amb mescladora prèvia, també.
**Sempre prioritzar recollir mostra de punts finals que generen aerosols. En el cas del circuit d'AFS, potser caldrà manipular la vàlvula mescladora (tancar aportació d'ACS).

Important: Mentre que les mostres PC2 i PC3 (i habitualment també les PC1) són fixes i es mostregen cada trimestre, les mostres de PC4 s'han d'anar variant, tant d'aigua freda com d'aigua calenta: al llarg dels diferents mostreigs trimestrals s'hauran de mostrejar PC4 diferents.

3.1. PC1: mostra de la purga del dipòsit d'aigua freda

- Si hi ha més d'un dipòsit d'AF:
 - Si els dipòsits es troben connectats en sèrie, es recollirà la mostra del dipòsit encarregat de subministrar a xarxa de distribució. Si hi ha més d'un grup de dipòsits connectats en sèrie s'agafarà del que es consideri més desfavorable o bé un dipòsit diferent cada trimestre.
 - Si els dipòsits es troben connectats en paral·lel es recollirà una mostra de cada dipòsit.
- Si l'equipament disposa d'un dipòsit d'aigua freda sense purga es mostrejarà el sobrenedant, si és possible.

3.2. PC2: mostra de la purga de l'acumulador de servei (purga de fons o bé aixeta de buidat lateral).

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

- En cas que la instal·lació disposi de només un sistema de producció d'ACS:
 - Si té diferents acumuladors i aquests es troben connectats en sèrie, es recollirà la mostra de l'acumulador de servei (el darrer de la sèrie).
 - Si els acumuladors es troben connectats en paral·lel, es recollirà una mostra de cada acumulador.
- En cas que la instal·lació disposi de més d'un sistema de producció d'ACS (que generi aerosols), es recollirà una mostra de cada sistema de producció d'ACS, seguint els criteris indicats a l'apartat anterior.
- Quan la instal·lació disposa d'un acumulador sense purga ni aixeta de mostreig inferior, es pot mostrejar, si en disposa, a l'aixeta de mostreig superior. En cas que tampoc en tingui, veure apartat PC4 (punt alternatiu).
- En cas de sistemes sense acumulació d'aigua, veure apartat PC4 (punt alternatiu).

3.3. PC3: mostra de l'aixeta de retorn.

- En cas de circuits de retorn independents (no formen part del mateix sistema d'ACS), una mostra de cadascun.
- En el cas d'un circuit de retorn que es troba ramificat i té aixeta de mostreig a cada ramificació i una aixeta que recull aigua de totes les ramificacions, es pren mostra d'aquesta darrera aixeta.
- Si el circuit no disposa de punt de mostreig, veure apartat PC4 (punt alternatiu).

3.4. PC4: mostra de punts finals.

- Sempre prioritzar recollir mostra de punts finals que generen aerosols.
- Tenir identificats, llistats i codificats als plànols com a PC4, aquells punts que seran d'interès per a ser mostrejats. Anar recollint mostra dels diferents punts identificats de forma rotatòria al llarg dels mostrejos i dels anys.
- Quan s'hagin de recollir 3 o 4 mostres d'un circuit (com és el cas del circuit d'ACS), agafar un punt de cadascuna de les següents tipologies i procurar que siguin representatiu de diferents zones de la instal·lació:
 - Punt alternatiu (si cal determinar algun punt alternatiu, aquest es mostrejarà cada trimestre; moltes instal·lacions no tindran punt alternatiu). Casos possibles:
 - El primer punt d'ACS després de l'acumulador, encara que no generi aerosols, en el cas que no hi hagi aixeta de mostreig a l'acumulador.
 - El punt més proper, encara que no generi aerosols, a la producció d'ACS en el cas de sistemes sense acumulador.
 - El punt d'ACS més proper a l'inici del circuit de retorn, en cas que aquest circuit no tingui aixeta de mostreig.
 - Punt més allunyat (ALTERNAR). Tenir identificats els de cada derivació.
 - Punt de baix ús (ALTERNAR). Ex: vestidor d'àrbitres, farmaciola, infermeria o altres que els responsables de les instal·lacions ens indiquin.



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

- Punt de risc (ALTERNAR). Ex: hi ha una vàlvula mescladora >5m o hi ha trams de canonada a temperatura de risc,...
- Quan la instal·lació té ≤ 10 punts finals que generin aerosols:
 - Aigua calenta (1): alternar $\rightarrow$ punt allunyat / punt baix ús / punt risc
 - Aigua freda* (1): Alternar $\rightarrow$ punt allunyat / escomesa / punt baix ús / punt risc
- Quan la instal·lació té entre 11 i 20 punts finals que generin aerosols:
 - Aigua calenta (3): 1 Punt allunyat + 1 punt baix ús + 1 punt risc
 - Aigua freda* (1): Alternar $\rightarrow$ punt allunyat / escomesa / punt baix ús / punt risc
- Quan la instal·lació té entre 21-50 punts finals que generin aerosols:
 - Aigua calenta (4): 1 o 2 Punt allunyat + 1 o 2 punt baix ús + 1 o 2 punt risc.
 - Aigua freda* (1): Alternar $\rightarrow$ punt allunyat / punt baix ús / escomesa / punt risc
- Quan la instal·lació té entre 51-100 finals que generin aerosols:
 - Aigua calenta (4): 1 o 2 Punt allunyat + 1 o 2 punt baix ús + 1 o 2 punt risc.
 - Aigua freda* (2): Alternar 2 punts entre els següents $\rightarrow$ punt risc / punt allunyat/punt baix ús / escomesa

*Observacions aigua freda: s'agafarà una mostra d'aigua freda de l'escomesa 1 cop l'any per instal·lació. Serà un dels PC4. Distribuir al llarg de l'any les mostres d'escomeses de les diferents instal·lacions d'un municipi, i alhora que en el global d'instal·lacions el nombre d'escomeses mostrejades quedi equitativament repartit en els 4 trimestres.

4. Instal·lacions amb sistema d'aigües climatitzades, aerosolitzaes i amb recirculació: jacuzzis

- El mostreig es realitzarà a un màxim de tres punts: a un element d'aerosolització, al vas (a la zona més llunyana de l'aportació d'aigua) i al dipòsit de compensació.
- En cas que no hi hagi aixeta de mostreig al dipòsit de compensació, es prendrà mostra de la zona de recirculació o punt més allunyat.
- El punt d'aerosolització s'haurà de canviar mensualment, si és possible.

5. Instal·lacions que poden produir aerosolització amb dipòsit de recirculació: Fonts i alguns regs de camps esportius de gespa artificial

A les fonts, el mostreig es realitzarà:

- Quan la instal·lació té ≤ 50 punts sortidors aeris, s'agafarà:
 - Un punt de mostreig del vas de la font. Si no té vas es mostrejarà un dels sortidors aeris.

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

- Si l'equipament disposa d'un dipòsit d'AF, es prendrà una mostra de la purga del dipòsit. En cas que no hi hagi aixeta de mostreig al dipòsit, es prendrà mostra del sobrenedant.
 - Si hi ha més d'un dipòsit d'AF s'agafarà una única mostra, la que es consideri més desfavorable.
 - Un punt sortidor aeri que generi aerosol
- Quan la instal·lació té > 50 punts sortidors aeris, s'agafarà:
 - Un punt de mostreig del vas de la font.
 - Si l'equipament disposa d'un dipòsit d'AF, es prendrà una mostra de la purga del dipòsit. En cas que no hi hagi aixeta de mostreig al dipòsit, es prendrà mostra del sobrenedant.
 - Si hi ha més d'un dipòsit d'AF s'agafarà una única mostra, la que es consideri més desfavorable.
 - Dos punts sortidors aeris.

Als **regs amb dipòsit i recirculació**, el mostreig es realitzarà:

- Quan la instal·lació té ≤ 50 punts d'aspersió, s'agafarà:
 - Si l'equipament disposa d'un dipòsit d'AF, es prendrà una mostra de la purga del dipòsit. En cas que no hi hagi aixeta de mostreig al dipòsit, es prendrà mostra del sobrenedant.
 - Si hi ha més d'un dipòsit d'AF s'agafarà una única mostra, la que es consideri més desfavorable.
 - Un punt de mostreig que generi aerosolització.
- Quan la instal·lació té > 50 punts d'aspersió, s'agafarà:
 - Si l'equipament disposa d'un dipòsit d'AF, es prendrà una mostra de la purga del dipòsit. En cas que no hi hagi aixeta de mostreig al dipòsit, es prendrà mostra del sobrenedant.
 - Si hi ha més d'un dipòsit d'AF s'agafarà una única mostra, la que es consideri més desfavorable.
 - Dos punts de mostreig que generin aerosolització.

6. Remostreigs

- La recollida de mostra de després de detecció de presència de legionel·la (remostreig) es realitzarà entre 15-18 dies des de la Neteja i Desinfecció per presència de legionel·la (correctiva).
- S'agafarà mostra dels punts que van donar presència de legionel·la la darrera vegada. Es valorarà si cal mostrejar algun punt més que ens ajudi a esbrinar l'origen del positiu o si el problema es troba més estès a la instal·lació o és focalitzat (per ex: purga dels primers acumuladors de la sèrie, aixeta de mostreig de ramificacions del retorn,...).

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

- En sanitària, si és a punt de finalitzar el trimestre, quan es fa el remostreig es podran recollir tots els punts que pertoquin per tal de tenir cobert el mostreig del trimestre.

ANNEX V. QUADRE RESUM DE LES ACCIONS INCLOSES ALS PROGRAMES I LES FREQUÈNCIES DE REALITZACIÓ

ACTUACIÓ	tipus instal·lació	frequència
DIAGNOSI I DESCRIPCIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ		
Visita Descripció del Pla de Control	ACSR-ACSF-JACUZZI	Cada 4 anys (es faran totes el primer any)
Visita Descripció del Pla de Control	AFS-REG-FONT	Cada 4 anys (es faran totes el primer any)
Plànols i esquema hidràulic. Nous	(ACSR-ACSF-JACUZZI)	en instal·lacions noves o canvis integrals
Plànols i esquema hidràulic. Nous	(AFS-REG-FONT)	en instal·lacions noves o canvis integrals
Plànols i esquema hidràulic. Actualització	(ACSR-ACSF-JACUZZI)	cada 4 anys en totes les instal·lacions i en possibles modificacions
Plànols i esquema hidràulic. Actualització	(AFS-REG-FONT)	cada 4 anys en totes les instal·lacions i en possibles modificacions
Redacció del Pla de control	(ACSR-ACSF-JACUZZI)	Cada 4 anys (es faran totes el primer any)
Redacció del Pla de control	(AFS-REG-FONT)	Cada 4 anys (es faran totes el primer any)
Redacció del Pla de Control. Actualització	(ACSR-ACSF-JACUZZI)	cada any excepte el primer
Redacció del Pla de Control. Actualització	(AFS-REG-FONT)	cada any excepte el primer
PROGRAMA DE NETEJA I DESINFECCIÓ		
Neteja i desinfecció de la instal·lació preventiva i per presència de legionel·la inferior a 10.000 ufc/L. Sistema	(ACSR-ACSF-AFS)	cada any totes
Neteja i desinfecció de la instal·lació preventiva i per presència de legionel·la inferior a 10.000 ufc/L. Sistema+acumulador	(ACSR-ACSF-AFS)	cada any totes
Neteja i desinfecció de la instal·lació preventiva i per presència de legionel·la a qualsevol concentració.	(JACUZZI-FONT)	cada any totes

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

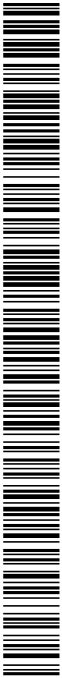
VAS+SISTEMA+INJECTORS+DIP COMPENSACIÓ. Vas <10 m3		
Neteja i desinfecció de la instal·lació preventiva i per presència de legionel·la a qualsevol concentració. VAS+SISTEMA+INJECTORS+DIP COMPENSACIÓ. Vas >10 m3	(JACUZZI-FONT)	cada any totes
Neteja i desinfecció de la instal·lació per presència de legionel·la a concentració superior a 10.000 ufc/L. Sistema.	(ACSR-ACSF-AFS)	en cas de positiu
Neteja i desinfecció de la instal·lació per presència de legionel·la a concentració superior a 10.000 ufc/L. Sistema+acumulador	(ACSR-ACSF-AFS)	en cas de positiu
Neteja i desinfecció de la instal·lació preventiva i per presència de legionel·la a qualsevol concentració	(REG)	cada any totes
Neteja i desinfecció de dipòsits d'aigua freda sanitària. Dipòsits accessibles. VOLUM <10m3	DIPÒSIT	cada any totes
Neteja i desinfecció de dipòsits d'aigua freda sanitària. Dipòsits accessibles. VOLUM >10m3	DIPÒSIT	cada any totes
MOSTREIG		
Mostreig legionel·la i mesures in situ (cl, tª, pH, terbolesa)	(ACSR-ACSF- JACUZZI)	4 cops/any
Mostreig legionel·la i mesures in situ (cl, tª, pH, terbolesa)	(AFS-REG-FONT)	cada any
ASSESSORAMENT I VERIFICACIÓ DE LA IMPLEMENTACIÓ DEL PLA DE CONTROL		
Visita de revisió de la implementació del Pla de control.	(ACSR-ACSF- JACUZZI)	cada any
Visita de revisió de la implementació del Pla de control.	(AFS-REG-FONT)	cada any
Visita d'assessorament prèvia a l'avaluació d'una entitat de revisió. Informe preECA.	ALT RISC	segons demanda

ANNEX VI. QUADRE D'ACCIONS I LA DOCUMENTACIÓ GENERADA PER CADA UNA D'ELLES QUE CALDRÀ INTRODUIR AL SIMSAP.

	Documentació que caldrà elaborar i introduir al SIMSAP		
	Full de notificació	Document PDF	Formulari (aproximació)

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

	d'actuació PDF		nombre de camps)
DIAGNOSI INICIAL I DESCRIPCIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ			
Visita Descripció del Pla de Control	Albarà	Informe	Si (100-177)
Plànols i esquema hidràulic. Nous	Albarà	Plànols	No
Redacció del Pla de control		Pla de control	Si (5)
Registres		Registres	No
PROGRAMA DE NETEJA I DESINFECCIÓ			
Neteja i desinfecció de la instal·lació preventiva i per presència de legionel·la inferior a 10.000 ufc/L. Sistema	-	Certificat de desinfecció i normes de seguretat	Si (10)
Neteja i desinfecció de la instal·lació preventiva i per presència de legionel·la inferior a 10.000 ufc/L. Sistema+acumulador			
Neteja i desinfecció de la instal·lació preventiva i per presència de legionel·la a qualsevol concentració. VAS+SISTEMA+INJECTORS+DIP COMPENSACIÓ. Vas <10 m3			
Neteja i desinfecció de la instal·lació preventiva i per presència de legionel·la a qualsevol concentració. VAS+SISTEMA+INJECTORS+DIP COMPENSACIÓ. Vas >10 m3			
Neteja i desinfecció de la instal·lació per presència de legionel·la a concentració superior a 10.000 ufc/L. Sistema.			
Neteja i desinfecció de la instal·lació per presència de legionel·la a concentració superior a 10.000 ufc/L. Sistema+acumulador			
Neteja i desinfecció de la instal·lació preventiva i per presència de legionel·la a qualsevol concentració			
Neteja i desinfecció de dipòsits d'aigua freda sanitària. Dipòsits accessibles. VOLUM <10m3			
Neteja i desinfecció de dipòsits d'aigua freda sanitària. Dipòsits accessibles. VOLUM >10m3			
ASSESSORAMENT I VERIFICACIÓ DE LA IMPLEMENTACIÓ DEL PLA DE CONTROL			
Visita de revisió de la implementació del Pla de control.	Albarà	Informe	Si (100)
Visita de revisió de la implementació del Pla de control.	Albarà	Informe	Si (100)



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

Visita d'assessorament prèvia a l'avaluació d'una entitat de revisió. Informe preECA.	Albarà	Informe	Si (100)
ACTUALITZACIÓ DEL PLA DE CONTROL			
Redacció del Pla de Control. Actualització	-	Pla de control	Si (5)
Plànols i esquema hidràulic. Actualització	-	Plànols	No
REUNIÓ TÈCNICA AMB L'AJUNTAMENT			
Reunió tècnica	Albarà	taula	Si (5)

ANNEX VII. MOSTRA D'APLICACIÓ INFORMÀTICA SIMSA

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

SIMSAP

Dipsalut

Organisme del Salut Pública de la Diputació de Girona

Cecam

31/08/2023, 12:17:25

Support

Bedes personals

Pàgina principal

Sortir

Encarrecs

Consulta estat accions

Documents supramunicipals

Sistema de filtrat de les accions

Catàleg

PD01_2023_Programa de suport a la gestió i control d'instal·lacions

Ajuntament i ajuntaments

Comença en la llista

Filtrar

Catàleg 2023

Ajuntament	Programa	Estat	Accions	Programades	Acabades
Ajuntament d'Aguilar	PD01-Programa de suport a la gestió i control d'instal·lacions d'alt risc per a la transmissió de legionel·losi	En procés		8	6
Ajuntament d'Alguera	PD01-Programa de suport a la gestió i control d'instal·lacions d'alt risc per a la transmissió de legionel·losi	En procés		12	9
Ajuntament d'Albons	PD01-Programa de suport a la gestió i control d'instal·lacions d'alt risc per a la transmissió de legionel·losi	En procés		9	8
Ajuntament d'Alp	PD01-Programa de suport a la gestió i control d'instal·lacions d'alt risc per a la transmissió de legionel·losi	En procés		6	5
Ajuntament d'Anser	PD01-Programa de suport a la gestió i control d'instal·lacions d'alt risc per a la transmissió de legionel·losi	En procés		12	9
Ajuntament d'Anglès	PD01-Programa de suport a la gestió i control d'instal·lacions d'alt risc per a la transmissió de legionel·losi	En procés		24	22
Ajuntament d'Arbúcies	PD01-Programa de suport a la gestió i control d'instal·lacions d'alt risc per a la transmissió de legionel·losi	En procés		24	19
Ajuntament d'Hostafranc	PD01-Programa de suport a la gestió i control d'instal·lacions d'alt risc per a la transmissió de legionel·losi	En procés		11	10
Ajuntament d'Ospita	PD01-Programa de suport a la gestió i control d'instal·lacions d'alt risc per a la transmissió de legionel·losi	En procés		6	4
Ajuntament de Banyoles	PD01-Programa de suport a la gestió i control d'instal·lacions d'alt risc per a la transmissió de legionel·losi	En procés		28	21
Ajuntament de Súria	PD01-Programa de suport a la gestió i control d'instal·lacions d'alt risc per a la transmissió de legionel·losi	En procés		7	4
Ajuntament de Besòst	PD01-Programa de suport a la gestió i control d'instal·lacions d'alt risc per a la transmissió de legionel·losi	En procés		9	8
Ajuntament de Bona	PD01-Programa de suport a la gestió i control d'instal·lacions d'alt risc per a la transmissió de legionel·losi	En procés		52	28
Ajuntament de Saló	PD01-Programa de suport a la gestió i control d'instal·lacions d'alt risc per a la transmissió de legionel·losi	En procés		7	5

SIMSAP

Dipsalut

Organisme del Salut Pública de la Diputació de Girona

Proveïdor de Prova

31/08/2023, 12:15:51

Support

Bedes personals

Pàgina principal

Sortir

Encarrecs

Consulta estat accions

Documents supramunicipals

Sistema de filtrat de les accions

Equipament

Tipus acció

Filtrar

Ajuntament: Ajuntament de Sant Andreu del Parc

Programa: PD01 - Programa de suport a la gestió i control d'instal·lacions d'alt risc per a la transmissió de legionel·losi

Resultats Generats

Equipament	Albarans	Objecte de risc	Acció	Estat actual	Canvi d'estat	Resultat Acció	Res. Equip.
SDV		ACSR	Deser tècnic. Actualització	En executació	En executació		
		ACSR	Registres	No iniciada	Unificat concorda		
		ACSR	Descripció i caracterització de la instal·lació. Actualització	Visita concertada	Unificat concorda		
		ACSR	ACSR - Netja i desinfecció de la instal·lació preventiva. Sistema	Visita concertada	Unificat concorda		
		ACSR	ACSR - Netja i desinfecció de la instal·lació preventiva. Sistema + Acumulador	Visita concertada	Unificat concorda		
		ACSR	ACSR - Netja i desinfecció de la instal·lació per presència de legionel·losi. Tipus B. Sistema.	Visita concertada	Unificat concorda		
		ACSR	ACSR - Netja i desinfecció de la instal·lació per presència de legionel·losi. Tipus B. Sistema + Acumulador.	Visita concertada	Unificat concorda		
		ACSR	ACSR - Netja i desinfecció de la instal·lació per presència de legionel·losi. Tipus C.	Visita concertada	Unificat concorda		
		ACSR	Netja i desinfecció de dipòsit d'aigua freda sanitària	Visita concertada	Unificat concorda		
		ACSR	Anàlisi de recanvi de legionel·losi resultat i relació	En executació	En executació		
		ACSR	Anàlisi de recanvi de legionel·losi resultat i relació (2)	En executació	En executació		

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

2. CARACTERÍSTIQUES
GENERALS

3. CARACTERITZACIÓ
DE LA XARXA
D'AFS I ACS

4. CIRCUIT DE
RETURN

5. CARACTERITZACIÓ

2. Característiques generals

2. Característiques generals

Informació de la visita

Data de la visita

Tipus de visita a la instal·lació

Revisió

Nova instal·lació

Actualització (Canvis estructurals)

Informació de la instal·lació

Any de construcció

Any de modificacions estructurals de la xarxa d'aigua

Procedència de l'aigua

Xarxa d'abastament públic

Captació pròpia

Mixta

2. ANALÍTICA 1

3. ANALÍTICA 2
(EN CAS QUE
SIGUI
NECESSARI)

4. ANALÍTICA 3
(EN CAS QUE
SIGUI
NECESSARI)

5. ANALÍTICA 4
(EN CAS QUE
SIGUI
NECESSARI)

2. Analítica 1

Data de la última neteja i desinfecció

En cas de ser un remostreig, número de l'analítica de la qual se'n deriva

Dades del mostreig

Data de presa de la mostra

Número Analítica

Descripció del punt de mostreig

Tipologia del punt de mostreig

Dipòsit AFS

Acumulador purga

Acumulador sortida

Retorn d'ACS

PF d'ACS més allunyat

PF d'ACS poc utilitzat

PF d'ACS d'interès o altre

PF d'AFS d'interès