

SERVEI DE CONSTRUCCIÓ
Exp. 341/2024P

Annex 1 – Imports de licitació

A continuació es detalla el pressupost del contracte amb els imports de licitació màxims.

AQUEST ANNEX NO S'HA D'EMPLENAR, ÚNICAMENT ÉS INFORMATIU. L'OFERTA ES PRESENTARÀ EMPLENANT ANNEX 2 i ANNEX 3.

Els imports de l'oferta del licitador s'hauran d'emplenar a l'Annex 3 Full de càlcul oferta econòmica els apartats en groc de l'Excel.

A Inici nou contracte

CONCEPTE	uts	import licitació	import oferta	IMPORT
Gestió noves altes	51	(1) 100,00 €	(1) €	5.100,00 €

B Incidències durant període de Garantia (fins 17/01/2027)

CONCEPTE	uts	import licitació	import oferta	IMPORT	Incidències mes	TOTAL mes	mesos	TOTAL any
dia no festiu i no nocturn								
desplaçament	1	(2) 35,00 €	(2) €	35,00 €				
mà d'obra	3	(3) 43,00 €	(3) €	129,00 €				
hores oficina tècnica	1	(4) 65,00 €	(4) €	65,00 €				
				229,00 €	1	229,00 €		
dia festiu i/o nocturn								
desplaçament	1	(5) 35,00 €	(5) €	35,00 €				
mà d'obra	2	(6) 60,00 €	(6) €	120,00 €				
hores oficina tècnica	1	(4) 65,00 €	(4) €	65,00 €				
				220,00 €	1	220,00 €		
SUMA						449,00 €	12	5.388,00 €

C Incidències posterior període de Garantia (a partir de 17/01/2027)

CONCEPTE	uts	import licitació	import oferta	IMPORT	Incidències mes	TOTAL mes	mesos	TOTAL any
dia no festiu i no nocturn								
desplaçament	1	(2) 35,00 €	(2) €	35,00 €				
mà d'obra	4	(3) 43,00 €	(3) €	172,00 €				
hores oficina tècnica	1	(4) 65,00 €	(4) €	65,00 €				
				272,00 €	4	1.088,00 €		
dia festiu i/o nocturn								
desplaçament	1	(5) 35,00 €	(5) €	35,00 €				
mà d'obra	4	(6) 60,00 €	(6) €	240,00 €				
hores oficina tècnica	1	(4) 65,00 €	(4) €	65,00 €				
				340,00 €	2	680,00 €		
SUMA						1.768,00 €	12	21.216,00 €
Recanvis i materials								15.000,00 €
*Els preus a aplicar s'expliquen al Plec de Prescripcions Tècniques (PPT). En cas que s'hagi d'incloure mà d'obra, es facturarà segons els valors (2), (3), (5) i (6).								36.216,00 €

RESUM

1r any (2025)	10.488,00 €
2n any (2026)	5.388,00 €
3r any (2027)	36.216,00 €
4t any (2028)	36.216,00 €
SUMA TOTAL	= 88.308,00 €

Import pòlissa usuaris (gestió i manteniment normatiu i preventiu)

L'import màxim que es permetrà facturar als usuaris per la pòlissa que inclou gestió i manteniment preventiu de la instal·lació és de 13,68 € / habitatge · mes

L'import que el l'adjudicatari facturarà als usuaris per cada habitatge i més serà de:

import licitació	import oferta
(7) 13,68 €	(7) €

Resum import 1er any

CONCEPTE	import licitació	import oferta	Habitatges	Mesos	1er any	Total contracte
Import pòlissa	13,68 €	(7) €	51	12	1	8.372,16 €

Preus a aplicar

Com a referència de preus a aplicar als diferents materials i elements que requereixin substitució s'agafarà el PVP del fabricant per a l'element concret (prèviament proposats i validats per l'IMPSOL). Sobre aquest valor s'hi aplicarà un descompte mínim, poden ésser aquest inferior si així ho especifica l'adjudicatari en la seva oferta."

A continuació s'indica l'import mínim de descompte (%) respecte el qual l'adjudicatari haurà d'indicar l'import de la seva oferta (%) d'acord amb el criteri "Descompte aplicat sobre pvp en els materials de reposició".

import licitació	import oferta
(8) 10,00 %	(8) %

Resum pressupost base licitació

CONCEPTES 1r any	IMPORT
Incidències i gestió altes	10.488,00 €
Gestió i manteniment normatiu i preventiu	8.372,16 €
SUMA 1	18.860,16 €

CONCEPTES 2n any	IMPORT
Incidències	5.388,00 €
Gestió i manteniment normatiu i preventiu	8.372,16 €
SUMA 2	13.760,16 €

CONCEPTES 3r any	IMPORT
Incidències	36.216,00 €
Gestió i manteniment normatiu i preventiu	8.372,16 €
SUMA 3	44.588,16 €

CONCEPTES 4t any	IMPORT
Incidències	36.216,00 €
Gestió i manteniment normatiu i preventiu	8.372,16 €
SUMA 4	44.588,16 €

TOTAL Suma 1+2+3+4	121.796,64 €
---------------------------	---------------------