



AJUNTAMENT DE
LA RIERA DE GAIÀ

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR LES OBRES DE "SUBSTITUCIÓ DE LA CANONADA DE FIBROCIMENT ENTRE EL POU I EL DIPÒSIT DEL CASTELLOT DE LA XARXA D'AIGUA EN ALTA"

Per a la licitació del contracte d'obres per la "Substitució de la canonada de fibrociment entre el pou i el dipòsit del Castellot de la xarxa en alta del municipi de La Riera de Gaià" s'emet aquesta memòria justificativa de la necessitat de contractar per donar compliment a les exigències legals previstes en l'art. 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), en consonància amb l'article 63.3.a) de la mateixa, la qual es publicarà en el perfil del contractant.

L'objectiu de la redacció d'aquesta memòria justificativa és el de donar compliment al que disposa l'art. 28.1 de la LCSP, com és que "Les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per complir i dur a terme els seus fins institucionals. A aquest efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, quan s'adjudiqui per un procediment obert, restringit o negociat sense publicitat, s'han de determinar amb precisió, i se n'ha de deixar constància en la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.

Així, en els termes del que disposa l'art. 63.3 de la LCSP, caldrà publicar en el perfil de contractant, almenys, la memòria justificativa del contracte, l'informe d'insuficiència de mitjans en el cas de contractes de serveis, la justificació del procediment utilitzat per a la seva adjudicació quan s'utilitzi un procediment diferent de l'obert o del restringit, el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques que hagin de regir el contracte o documents equivalents, si s'escau, i el document d'aprovació de l'expedient.

I el 116.4 de la mateixa disposa que: "En l'expedient s'ha de justificar adequadament:

L'elecció del procediment de licitació.

La classificació que s'exigeixi als participants.

Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució.

El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.

La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.



En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.
La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau”.

ANTECEDENTS DEL CONTRACTE

La xarxa d'abastament en alta del municipi està dividida en dues xarxes pràcticament independents :

La xarxa d'abastament del Castellot: disposa del pou del Castellot que abasteix el dipòsit del Castellot i des d'aquí subministra a la urbanització del Castellot, la part sud del nucli principal, la urbanització del Torrent i Virgili.

La xarxa d'abastament del Polígon: disposa del pou Ardenya que abasteix el dipòsit del Polígon i dipòsit Ardenya que subministren a la part nord del nucli principal, el disseminat d'Ardenya i el polígon industrial.

Per tal de transportar l'aigua del pou del Castellot fins al dipòsit del Castellot, es disposa d'una canonada de fibrociment que travessa en línia recta la urbanització del Castellot a través de diferents carrers, escales i passos de serveis fins arribar al dipòsit. Durant els darrers anys, el servei municipal d'aigües, ha hagut de fer front a diverses ruptures i avaries en aquesta canonada esmentada, que han interromput el servei durant hores. Aquest fet, ha tensionat l'abastament d'aigua al municipi i ha evidenciat la necessitat de substituir-la de forma urgent

OBJECTE DEL CONTRACTE

El present contracte té per objecte l'execució de les obres incloses en el projecte “Substitució de la canonada de fibrociment entre el pou i el dipòsit del Castellot de la xarxa en alta del municipi de La Riera de Gaià”, redactat pel tècnic Francesc Solé Duocastella, enginyer tècnic industrial i Albert Herrero Casas, enginyer de Camins, Canals i Ports , aprovat Decret de l'Alcaldia núm.431/2022. de data 22 de setembre de 2022 publicat al BOP de data 5 d'octubre de 2022 i al DOGC 8821 de data 28 de desembre de 2022.

L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és 45232150-8

DECISIÓ DE NO DIVIDIR EL CONTRACTE EN LOTS

No és considera convenient la divisió del contracte en lots diferenciats per les següents raons d'oportunitat:



- Optimització i eficiència dels treballs. Per a una correcta execució del contracte i les obres a realitzar, la integració de totes les prestacions en un únic contracte sense divisió en lots incrementa l'eficiència perquè facilita l'aprofitament de cada recurs necessari (ma d'obra, material, vehicles, maquinària, gestions, serveis afectats, coordinació de les obres, etc.). En canvi, la divisió en lots en diferents fases o carrers, o la divisió en pavimentació i els treballs en la xarxa d'aigua, suposaria una excessiva i desproporcionada càrrega de tràmits administratius i dificultaria la correcta execució del contracte.

- Una única organització. Es tracta d'un únic projecte executiu, pel que és convenient una coordinació global coherent del conjunt dels recursos humans i materials, a més de la conveniència que la planificació i metodologia sigui la mateixa per a la totalitat dels treballs (obres, seguretat i salut, control de qualitat, etc.). Un únic contracte evita interferències entre contractistes o indefinició de les seves responsabilitats.

- Interlocució unificada. La millor opció per a un estricte seguiment dels treballs per part de la responsable municipal del contracte i la direcció facultativa és mitjançant una única interlocució amb una única contractista pel compliment de la totalitat dels treballs previstos i el seguiment i avaluació de la seva qualitat.

- No minva la participació de petites empreses. Es creu que no hi ha una restricció de la competència, doncs encara que una divisió en múltiples lots podria generar l'entrada a varies adjudicatàries, el volum de les obres amb un pressupost d'execució material de 81.376,63 € no és cap impediment per a les petites i mitjanes empreses, i en tot cas, les empreses interessades en la licitació sempre podran concórrer en unió temporal d'empreses, o fins i tot participar com a subcontractistes.

JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

L'objectiu general és substituir la canonada entre el pou i el dipòsit del Castellot del municipi de la Riera de Gaià per tal de resoldre les problemàtiques en aquest punt de la xarxa en alta.

Les actuacions projectades es centren principalment en la següent fase d'obra:

- Substitució de la canonada en alta per un nou traçat alternatiu, que evita la interrupció del servei durant l'execució de l'obra.
- Renovació arqueta interconnexió amb la xarxa del dipòsit El Polígon.



Les problemàtiques principals i a la que fa referencia aquest projecte, es centren en el comportament de la canonada que connecta el pou del Castellot amb el seu dipòsit associat i la canonada de distribució en baixa que connecta el dipòsit El Castellot amb la xarxa de distribució del nucli principal de la Riera de Gaià :

- La canonada que connecta el pou amb el dipòsit, està construït amb fibrociment de DN125mm, un material totalment obsolet i fora d'ús, que dificulta des d'un punt de vista tècnic i sanitari, el seu ús i manipulació.
- Els moviments en el terreny, canvis estacionals, etc., causen fatiga en aquesta canonada que acaba derivant en fuites i importants pèrdues d'aigua .
- El traçat de les dues canonades discorre per escales, corredors i passos de serveis, fet que dificulta clarament la detecció d'avaries i té uns costos econòmics molt elevats durant la seva reposició. De la mateixa manera, aquest paral·lelisme provoca que una avaria en qualsevol de les dues canonades afecti de manera indirecta a l'altre.
- Aquest tipus d'avaries, son força freqüents i ocasionen un tensionament en el servei d'aigua municipal, ja que son lentes i costoses de reparar.

L'article 25 de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases del règim local (LRBRL), assenyalava les matèries que els municipis han d'exercir com a competències pròpies. Entre aquestes, el paràgraf 25.2.c) inclou l'abastament d'aigua potable a domicili.

Per altra banda, l'article 66 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (LMRLC), assenyalava les competències municipals i locals, i entre aquestes, el paràgraf 66.3.I) inclou el subministrament d'aigua. En l'article 67 s'assenyalen els serveis mínims a prestar, i en aquells que cal prestar en tots els municipis, s'inclou l'abastament domiciliari d'aigua potable entre d'altres.

Per tant, es considera que l'execució d'aquestes obres es troba entre els serveis bàsics que ha de prestar l'Ajuntament, per tal de donar compliment a les competències municipals pròpies descrites en la LRBRL i la LMRLC, i complir amb les seves obligacions.

PROCEDIMENT

El present contracte d'obres es tramitarà de forma ordinària. El valor estimat del contracte VEC és inferior a 5.350.000 €, pel que la tramitació no estarà subjecte a una regulació harmonitzada, d'acord amb el llibre de l'article 20 de la LCSP.

El valor estimat del contracte VEC és inferior a 2.000.000 €, pel que el procediment podrà ser obert simplificat amb adjudicació mitjançant l'aplicació de més d'un criteri





de valoració, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, i del 156 a 159 de la LCSP.

El valor estimat del contracte VEC és superior a 80.000 €, pel que el procediment obert simplificat no podrà seguir la tramitació abreujada assenyalada en l'article 159.6 de la LCSP.

Per tant, es proposa que la licitació es tramiti seguint un procediment obert simplificat, amb adjudicació mitjançant l'aplicació de més d'un criteri de valoració.

CLASSIFICACIÓ QUE S'EXIGEIX ALS PARTICIPANTS I ELS CRITERIS DE SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL, I ECONÒMICA I FINANCERA

Solvència econòmica i financera

Les licitadores acreditaran la seva solvència econòmica i financera d'acord amb el que estableix l'article 87.2 de la LCSP, aportant la següent documentació:

a) Declaració sobre el volum anual de negocis en l'àmbit a què es refereix el contracte referit al millor exercici dins dels tres últims anys disponibles en funció de la data de constitució o inici de l'activitat de l'empresa i de presentació de les ofertes, per import igual o superior a 174.308,55 €.

Es considera que les licitadores han d'acreditar almenys aquest import, 1,5 vegades el valor estimat del contracte, per justificar una capacitat econòmica que doni resposta als volums de negocis estimats en les obres a executar en el present contracte.

L'acreditació documental de la suficiència de la solvència econòmica i financera s'efectuarà mitjançant l'aportació dels comptes anuals dipositats en el Registre Mercantil si s'escau i declaració de l'empresari indicant el volum de negocis, o dels models presentats davant l'Agència Tributària AEAT on quedi reflectit el volum.

En el cas què la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

b) Justificant de l'existència de una assegurança d'indemnització pels riscos professionals. L'assegurança haurà de tenir una cobertura per riscos professionals per un import mínim de 300.000,00 € per sinistre i any, i un sublímit per víctima d'almenys 90.000 €.



Es considera que les licitadores han d'acreditar almenys aquest import, superior al valor estimat del contracte, per justificar una capacitat econòmica que doni resposta a possibles responsabilitats per danys i perjudicis en l'execució de les obres del present contracte.

L'acreditació documental s'efectuarà mitjançant l'aportació de certificat expedit per l'assegurador, en el que constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en els casos procedents.

Solvència tècnica

La solvència tècnica de les licitadores s'haurà d'apreciar d'acord amb el que estableix l'article 88 de la LCSP, tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, la qual cosa s'haurà d'acreditar a través dels mitjans següents:

a) Relació de les obres executades en el curs dels cinc darrers anys, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; si s'escau, els certificats esmentats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

A aquests efectes, les obres executades per una societat estrangera filial del contractista d'obres tenen la mateixa consideració que les directament executades pel mateix contractista, sempre que aquest últim en tingui el control directament o indirectament en els termes que estableix l'article 42 del Codi de comerç. Quan es tracti d'obres executades per una societat estrangera participada pel contractista sense que es compleixi aquesta condició, només es reconeix com a experiència atribuïble al contractista l'obra executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquell en el capital social d'aquesta.

Es considera que les licitadores han d'acreditar almenys aquest import, 0,7 vegades el valor estimat del contracte, per justificar una capacitat tècnica que doni resposta a les necessitats de les obres a executar.

El criteri de correspondència entre les obres executades per l'empresa licitadora i les que constitueixen l'objecte del contracte, és la pertinença al mateix subgrup de classificació, si el contracte està enquadrat en algun dels que estableix el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel RD 1098/2001, de 12 d'octubre (RGLCAP) i, en cas contrari, la igualtat entre els tres primers dígits dels respectius codis CPV.





Les empreses amb una antiguitat, computada des de la data d'inscripció en el registre corresponent o, si no procedeix, des de la data de la seva constitució, inferior a cinc anys, no han d'acreditar l'experiència, és a dir, l'import anual executat i declararan la seva solvència tècnica segons els mitjans indicats en l'article 88.1. apartats b) c) i f) de la LCSP.

b) Títols acadèmics i professionals de les persones tècniques i responsables de les obres que se n'encarreguen directament, amb els següents mínims:

- Cap d'obra amb titulació d'enginyeria de camins, civil, industrial, enginyeria tècnica d'obres públiques, industrial, arquitectura, arquitectura tècnica, o titulacions acadèmiques equivalents competents per a les obres objecte del contracte. Amb una experiència mínima de 2 anys acreditada en obres similars.
- Encarregat d'obra, amb una experiència mínima de 2 anys acreditada en obres similars.
- Responsable de seguretat i salut amb la titulació tècnica competent habilitant per les obres objecte del contracte, amb una experiència mínima d'1 any acreditada en obres similars.

L'experiència s'acreditarà mitjançant currículum i certificat de la vida laboral emès per la tresoreria general de la seguretat social, així com amb fotocòpies dels contractes, certificats de serveis o qualsevol altre mitjà que acrediti l'experiència, i la còpia compulsada dels títols acadèmics.

Sempre que es justifiqui convenientment, el personal indicat no exigeix exclusivitat ni independència de tasques, pel que una mateixa persona pot desenvolupar més d'una de les feines descrites sempre que tingui la qualificació i capacitat necessàries per a la seva execució, i quedi justificat en la proposta del Pla de Treball.

Així mateix, l'acreditació de la solvència es podrà realitzar o completar amb els mitjans que consten en el certificat d'inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat o en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) que aporti el licitador.

L'òrgan de contractació podrà recaptar de les licitadores els aclariments sobre els certificats i documents presentats que estimi pertinents, o requerir la informació complementària que cregui oportuna.

La presentació de les proposicions suposa l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses



classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

En tot cas, els licitadors han d'indicar en el DEUC la informació necessària que permeti accedir als documents o certificats justificatius corresponents.

L'empresa licitadora que resulti adjudicatària es compromet obligatòriament a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans materials i personals descrits en el plec de prescripcions tècniques, reconeixent el caràcter essencial d'aquesta obligació i que el seu incompliment podrà ser causa de resolució contractual o determinar la imposició de les penalitats previstes en règim sancionador determinat en aquest plec.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Per les característiques del contracte, s'utilitzarà una pluralitat de criteris d'adjudicació d'acord amb l'article 145.1 de la LCSP, sobre la base d'adjudicar el servei en base a la millor relació qualitat preu. Es donarà preponderància als criteris que facin referència a la qualitat de les obres i als aspectes que puguin ser valorats mitjançant xifres o percentatges obtinguts a través de l'aplicació de fórmules proporcionals.

Entre els criteris d'adjudicació no n'hi haurà cap d'avaluable mitjançant un judici de valor, pel que la totalitat dels criteris seran avaluables de manera automàtica.

En cas d'empat entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació, s'aplicaran els criteris de desempat fixats en l'article 147.2 de la LCSP.

En qualsevol cas, l'Ajuntament de La Riera de Gaià es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar desert el contracte en els termes del que disposa l'article 150.3 de la LCSP.

Criteris avaluables de manera automàtica

Per les característiques del contracte, s'utilitzarà una pluralitat de criteris d'adjudicació d'acord amb l'article 145.1 de la LCSP, sobre la base d'adjudicar el servei en base a la millor relació qualitat preu. Es donarà preponderància als criteris que facin referència a la qualitat de les obres i als aspectes que puguin ser valorats mitjançant xifres o percentatges obtinguts a través de l'aplicació de fórmules proporcionals.

Entre els criteris d'adjudicació no n'hi haurà cap d'avaluable mitjançant un judici de valor, pel que la totalitat dels criteris seran avaluables de manera automàtica.





En cas d'empat entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació, s'aplicaran els criteris de desempat fixats en l'article 147.2 de la LCSP.

En qualsevol cas, l'Ajuntament de La Riera de Gaià es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar desert el contracte en els termes del que disposa l'article 150.3 de la LCSP.

Criteris avaluables de manera automàtica

Els criteris avaluables de manera automàtica formaran part de la documentació i es valoraran fins a 100 punts.

La determinació de les puntuacions de cadascun dels criteris de valoració serà mitjançant fórmules matemàtiques o fixant una banda de valors amb una amplitud màxima adequada.

Criteri 1: Oferta econòmica, fins a 70 punts.

Es valorarà assignant la major puntuació possible, 70 punts, la proposta que ofereixi l'import més econòmic per a l'execució de les obres, respecte el pressupost base màxim de licitació (96.838,19 € més 20.336,02 IVA resultant un total de 117.174,21 €) d'acord amb el pressupost del projecte que serveix de base al present contracte. Es valorarà la puntuació P_v de cada proposta de forma proporcional, fins a dos decimals, mitjançant la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v és la puntuació de l'oferta a valorar

O_v és l'import de l'oferta que es valora, sense IVA

O_m és l'import de l'oferta més econòmica, sense IVA

IL és l'import de licitació, sense IVA

VP és el valor de ponderació, en el present cas s'assigna un valor igual a 1

P és la puntuació màxima del criteri, 60 punts

Tal com estableix l'article 146.2 de la LCSP sobre la justificació de l'elecció de les fórmules escollides, s'aplica aquesta fórmula matemàtica perquè és lineal respecte la puntuació que s'atorga a les diferents ofertes. En aquest sentit, amb aquesta fórmula s'atorga la màxima puntuació a l'oferta que presenta el preu més econòmic respecte el preu màxim de licitació, i la mínima puntuació a l'oferta que presenta el preu més alt.



Tendeix a no valorar tant negativament com altres valoracions a aquelles ofertes que s'apropen al que és el preu de mercat de l'execució d'una obra determinada, i alhora, les ofertes més econòmiques tenen necessàriament una major puntuació. D'aquesta manera la fórmula compleix criteris de transparència, igualtat de tractament, proporcionalitat, presenta lògica i no és arbitrària.

La fórmula escollida és la mateixa fórmula que es proposa per puntuar les ofertes econòmiques en la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica, de la Direcció General de Contractació Pública, en licitacions de contractes de l'Administració de la Generalitat de Catalunya.

Segons l'esmentada Directriu 1/2020, el valor de ponderació VP pot prendre valors enters o decimals entre 1 i 4. En el present cas, es considera assignar el valor de ponderació ordinari igual a 1.

Es justifica la consideració del present criteri quantitatiu, motivada per l'objectiu d'aconseguir la major i millor eficiència en la utilització dels fons públics, pel que es valora que les propostes de les licitadores permetin obtenir al millor preu l'execució dels treballs i actuacions necessàries per a les obres objecte del contracte.

El preu proposat no podrà ser superior al pressupost base de licitació.

Criteri 2: Augment del termini de garantia, fins a 10 punts.

Es valorarà l'augment en el termini de garantia de les obres, atorgant 5,00 punts per cada any d'ampliació respecte el termini previst inicialment d'un any en els plecs, fins a un màxim de 10,00 punts, sense cost addicional per l'Ajuntament.

10,00 punts per l'augment del termini de garantia fins a tres anys (ampliació de dos anys).

5,00 punts per l'augment del termini de garantia fins a dos anys (ampliació d'un any).

0,00 punts si no s'ofereix cap millora del termini de garantia previst d'un any (sense ampliació)

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, es justifica l'elecció d'una banda de valors en la valoració de cada millora, perquè així s'atorga la màxima puntuació a l'oferta que presenta el compromís més valuós d'acord amb l'objecte del contracte, i s'atorga de forma proporcional puntuacions menors a les ofertes que presenten un compromís menor, que es valora però que és menys valuós, o cap puntuació a les ofertes que no s'hi comprometen. D'aquesta manera en cada cas la banda de valors proposada compleix criteris de transparència, igualtat de tractament, proporcionalitat, presenta lògica i no és arbitrària.





Es justifica la consideració del present criteri, ja que en l'àmbit del present contracte, un augment del termini de garantia de les obres executades permet un millor control de la conservació de les obres que s'han executat. Per aquest motiu es creu que l'augment del termini de garantia pot augmentar la qualitat del contracte, sense cap cost addicional per l'Ajuntament.

Criteri 3: Experiència professional del cap d'obra, fins a 12 punts.

Es valorarà una major experiència addicional professional de la persona proposada per a les funcions de cap d'obra, a més de l'experiència ja necessària requerida en la solvència tècnica de la present licitació. S'obtindran 4,00 punts per cada obra executada en treballs en xarxes d'aigua potable en alta, amb un pressupost mínim de 96.838.19 € (import d'adjudicació sense IVA), exercint les funcions com a cap d'obra en els últims 5 anys prenent com a base la data de certificació final, fins a un màxim de 12,00 punts, sense cost addicional per l'Ajuntament.

Es puntuaran aquelles experiències que la mesa de contractació consideri com a suficientment adequades i justificades, pel que caldrà acreditar l'experiència personal, no empresarial, mitjançant una declaració responsable o certificats on consti el nom de la persona, administració pública, l'objecte i l'import d'adjudicació dels treballs, i any d'execució.

12,00 punts per acreditar tres experiències com a cap d'obra en obres de canvi de canonades de xarxa d'aigua en alta .

8,00 punts per acreditar dues experiències com a cap d'obra en obres de canvi de canonades de xarxa d'aigua en alta .

4,00 punts per acreditar una experiència com a cap d'obra en obres de canvi de canonades de xarxa d'aigua en alta .

0,00 punts si no s'acredita experiència addicional del cap d'obra.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la justificació de l'elecció de la banda de valors és la mateixa que l'exposada en el criteri automàtic 2, en utilitzar la mateixa metodologia de puntuació per tractar-se d'un criteri qualitatiu del contracte.

Es justifica la consideració del present criteri, ja que en l'àmbit del present contracte, el coneixement i les habilitats adquirides amb l'execució d'obres similars permeten oferir una major eficiència i qualitat en l'organització dels treballs. Per aquest motiu es creu que l'experiència de la persona proposada com a cap d'obra pot afectar de manera significativa en la millor execució del contracte, en considerar-se un lloc de treball tècnic, qualificat i de caràcter intel·lectual, sense cap cost addicional per



l'Ajuntament. Aquesta condició s'haurà de mantenir durant tota la vigència del contracte.

Criteri 4. Reducció del termini d'execució de les obres, fins a 8 punts.

Es valorarà la reducció del termini d'execució de les obres, atorgant 2,00 punts per cada setmana de reducció respecte el termini de 3 mesos establert inicialment en els plecs, fins a un màxim de 8,00 punts, sense cost addicional per l'Ajuntament.

8,00 punts per la reducció de tres setmanes respecte el termini d'execució de 3 mesos.

6,00 punts per la reducció de dues setmanes respecte el termini d'execució de 3 mesos.

4,00 punts per la reducció una setmana respecte el termini d'execució de 3 mesos.

0,00 punts si no s'ofereix cap reducció del termini d'execució de les obres (4 mesos)

En qualsevol cas s'adjuntarà un cronograma detallat amb la planificació detallada per setmanes i la durada de l'execució dels treballs a realitzar en cadascuna de les fases i tipologia de treballs en que es divideixi l'execució de les obres, amb les dedicacions de recursos humans i tècnics necessaris. S'obtindran els punts esmentats, només en cas que el cronograma presentat tingui el contingut demanat i la mesa de contractació consideri que es justifica de forma coherent la reducció proposada.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la justificació de l'elecció de la banda de valors és la mateixa que l'exposada en el criteri automàtic 2, en utilitzar la mateixa metodologia de puntuació per tractar-se d'un criteri qualitatiu del contracte.

Es justifica la consideració del present criteri qualitatiu, davant la importància d'executar les obres en el menor termini de temps possible atès que es tracta d'obres que evitaran les fuites d'aigua.

CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

S'estableixen les següents condicions especials en relació amb l'execució del contracte, de caràcter social, ètic i ambiental, d'obligat compliment per part de l'empresa contractista, i si s'escau, per a les empreses subcontractistes que intervinguin:

Condicions especials de caràcter social





- Es compliran les disposicions laborals en vigor o aquelles que es dictin durant la vigència del contracte, inclòs el conveni col·lectiu sectorial, concretament, pel que fa a les següents condicions socials i laborals:

a) Garantir la seguretat i protecció de la salut de en lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.

b) Garantir el pagament de les retribucions de les persones treballadores sense dilació i d'acord amb les categories professionals, així com el pagament de les quotes de la seguretat social.

- En cas de necessitat de contractació de nou personal i en substitucions, s'efectuarà amb criteris de responsabilitat social empresarial, afavorint la inserció laboral de dones i homes amb dificultats especials d'inserció laboral o en situació de risc d'exclusió social, preferentment persones amb algun tipus de disminució, majors de 45 anys en atur de llarga durada o joves en recerca d'una primera feina, dones amb famílies monoparentals o persones a càrrec o que visquin o hagin viscut violència masclista, sempre que disposin de la corresponent titulació i competències requerides en el lloc de treball. La contractista podrà trobar els perfils requerits entre d'altres, de programes d'inserció laboral o derivades pels serveis socials bàsics municipals, en el marc d'un pla d'acompanyament social.

- L'empresa adjudicatària haurà d'establir mesures que garanteixin la igualtat en l'accés a l'ocupació, la retribució, promoció, formació i permanència, així com la prevenció de l'assetjament sexual a la feina, i a establir mesures que afavoreixin la conciliació de la vida personal, familiar i laboral de les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte, conforme estableix la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes.

- S'incorporarà la perspectiva de gènere i s'evitaran els elements de discriminació sexista de l'ús del llenguatge i de la imatge en qualsevol documentació escrita o visual del contracte.

- L'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen, responenent la garantia definitiva d'aquestes penalitats. L'obligació de l'empresa contractista i el deure de comprovació i d'imposició de penalitats de l'Administració resta limitada als supòsits en què l'import de subcontractació sigui igual o superior al 30% del preu del contracte.



Condicions especials de caràcter ètic

- Les licitadores i les empreses contractistes assumeixen les obligacions següents:
 - a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
 - b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
 - c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
 - d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
 - e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
 - f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- Les contractistes i subcontractistes, incloses les filials o empreses vinculades que executin el contracte, es comprometen a la seva execució amb criteris d'equitat i transparència fiscal, per la qual cosa els ingressos o beneficis procedents d'aquest contracte públic han de ser íntegrament declarats i tributats d'acord amb la legislació fiscal vigent, sense que en cap cas es puguin utilitzar domicilis fiscals inclosos en algun país de la llista de paradisos fiscals establerta per l'OCD o la Comissió Europea, be sigui de forma directa o a través de les empreses filials.

Condicions especials de caràcter ambiental

- Els equips i vehicles utilitzats en l'execució del contracte, així com el seu manteniment, compliran amb les exigències i especificacions tècniques mínimes de caràcter ambiental.
- L'empresa adjudicatària gestionarà els residus generats durant l'execució del contracte d'acord amb la normativa d'aplicació, tenint a disposició els documents que justifiquin la seva gestió, i evitarà en tot el que sigui possible qualsevol producció minimitzant els residus en origen.

Altres condicions especials





- L'empresa adjudicatària haurà de disposar dels mitjans personals i materials que es descriuen en els plecs, i en qualsevol cas hauran de ser suficients per a la gestió i execució de la totalitat de les obres.

- L'execució del present contracte requereix de la cessió de dades per part de l'Ajuntament de La Riera de Gaià a la contractista, en la comunicació amb les persones responsables municipals del contracte o les persones en qui deleguin. En qualsevol cas, la contractista està obligada a sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

L'adjudicatària haurà d'acreditar el compliment de les condicions especials d'execució del contracte, aportant els documents justificatius que li requereixi la responsable municipal del contracte, tant per part seva com de les subcontractistes que participin en l'execució de les prestacions.

L'incompliment de les condicions especials d'execució del contracte, es considerarà falta molt greu, que podrà provocar la imposició de les penalitats establertes en els plecs o per reiteració la resolució del contracte, mitjançant resolució motivada de l'òrgan de contractació, sense perjudici d'altres conseqüències previstes legalment.

DADES ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE

Per a la determinació del pressupost base de licitació s'han considerat els preus del "Substitució de la canonada de fibrociment entre el pou i el dipòsit de El Castellot de la xarxa en alta", que serveix de base a la present contractació, i en el seu pressupost s'hi troben els amidaments i quadres de preus. A continuació es desglossen els costos directes i costos indirectes, tal com queden determinats en el projecte executiu:

COSTOS DIRECTES	
1. Treballs previs	1.948,56€
2. Moviment de terres i reposició	19.774,23€
3. Obra mecànica	28.417,46€
7. Obra civil	1.224,16€
8. Maniobres en xarxa	818,86€
9. Gestió de residus	3.632,43€
10. Creuament de carretera	22.610,93€
11. Altres	2.950€



PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL (PEM)	81.376,63€
---	-------------------

COSTOS INDIRECTES	
Despeses Generals (13%)	10.578,96 €
Benefici Industrial (6%)	4.882,60 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	15.461,50€

TOTAL COSTOS	
Pressupost total (sense IVA)	96.838,19 €
Impost valor afegit IVA 21%	20.336,02€
Pressupost base de licitació	117.174,21 €

El pressupost base de licitació és el límit màxim de despesa, que en virtut del contracte pot comprometre's l'òrgan de contractació, inclòs l'impost sobre el valor afegit, segons l'article 100 de la LCSP.

Així doncs, el pressupost base de licitació de les obres contemplades en la present contractació, IVA inclòs, resulta un import de 117.174,21 €.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte i qualsevol tasca associada al servei. El preu consignat és indiscutible, pel que no s'admetrà cap prova d'insuficiència ni donarà dret a reclamar honoraris, i porta implícits la totalitat dels conceptes previstos a l'article 100 de la LCSP i concordants.

Les empreses licitadores hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte (VEC) inclou les pròrrogues eventuais del contracte, i les modificacions previstes, sense incloure l'impost del valor afegit, segons l'article 101 de la LCSP.

El present contracte no contempla cap pròrroga, i les modificacions previstes seran del 20% del seu preu inicial. Per tant, pel càlcul del valor estimat del present contracte cal tenir en compte els següents imports:



Contracte (IVA exclòs)	96.838,19€
Modificacions previstes 20% (IVA exclòs)	19.367,64 €
Valor estimat del contracte VEC	116.205,82 €

El valor estimat del contracte VEC, amb les modificacions previstes de fins al 20% del preu inicial del contracte, resulta un import de 116.205,82 €.

CONSIGNACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

Any	Partida pressupostària	Import net	% IVA	Import IVA	Import Total
2024	16160900	96838,19	21	20.336,02	117.174,21€

L'ACA va atorgar una subvenció a l'Ajuntament de La Riera de Gaià amb el número d'expedient OAA010/21/000244 per executar aquest projecte per un import de 70.816,23 € en data 29 de novembre de 2021, la resta de finançament és amb fons propis.

INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

Per realitzar els treballs d'execució de les obres contemplades en el projecte aprovat, es requereix de personal especialista en obra civil, moviments de terres, ram de paleta, xarxes de distribució d'aigua, etc. a més de maquinària i mitjans mecànics necessaris per aquests tipus de treballs, en horari de matí i tarda o en ocasions en dies festius si s'escau per facilitar el compliment de terminis o actuacions concretes de les obres.

En l'actualitat aquest Ajuntament no contempla en la seva plantilla i relació de llocs de treball, places per a les tasques pròpies d'aquestes obres d'urbanització i obra civil, ni tampoc compta amb els mitjans personals suficients ni amb els recursos materials necessaris. Per tant, existeix la necessitat de contractar les obres de per l'execució del projecte "Substitució de la canonada de fibrociment entre el pou i el dipòsit de El Castellot de la xarxa en alta".

TERMINIS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

El termini de durada del contracte és de 3 mesos Tots aquests terminis comencen a comptar des de la data de l'acta de la comprovació del replanteig.



L'acta de comprovació del replanteig s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes a comptar des de la formalització del contracte, excepte casos excepcionals justificats.

L'acta de comprovació del replanteig i els terminis parcials que puguin fixar-se en aprovar el programa de treball, amb els efectes que s'hi determinin, s'entenen integrants del contracte i, per tant, són exigibles.

No es preveuen prorrogues

La Riera de Gaià a data de la signatura electrònica

L'Alcalde-President

Joan Casas Torras

