

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA PER LA CONTRACTACIÓ DE L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE "DIVERSES ACTUACIONS A LA XARXA D'AIGUA POTABLE"

F. Xavier Ferrando Boronat, Alcalde de l'Ajuntament de Salomó, trasllado la necessitat de contractació que es detalla a continuació:

1. OBJECTE

Objecte del contracte: L'objecte del contracte és la contractació de les obres incloses en el projecte "Diverses actuacions a la xarxa d'aigua potable en baixa", redactat per l'enginyer Rafael Cabré i Villalobos i aprovat per acord de Ple de data 17.10.2024.

CPV: 44162500-8

Fraccionament en lots: El tècnic municipal ha emès en data 02/12/2024 informe justificatiu dels motius de la impossibilitat de dividir el contracte en lots.

En aquest sentit es fan les següents consideracions:

S'informa que el Projecte de diverses actuacions a la xarxa d'aigua potable en baixa, no es divideix en lots, ja que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria l'execució correcta des del punt de vista tècnic, pel fet que es tracta de partides d'obra inculades entre elles i amb l'execució per lots es produiria un increment tant dels costos com del temps d'execució.

2. NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

Justificació de la necessitat i adequació de la contractació: L'objecte del projecte és actuar a la xarxa de distribució en baixa d'aigua potable per tal de fer-la més eficient mitjançant el següent:

1. Renovació de canonades que estan en servei però que ja han sobrepassat la vida útil dels materials, i que presenten deficiències i pèrdues.

2. Renovació del parc de comptadors en baixa: els dels usuaris, canonades de sortida dels dipòsits i canonada de transport en baixa a la urbanització de Mas Boronat. Els comptadors dels usuaris seran amb telelectura i la resta enviaran dades diàries, i des de l'Ajuntament es podran revisar periòdicament.

L'objectiu de les actuacions proposades en aquest document tenen dos objectius: el primer, fer la xarxa més eficient renovant canonades en mal estat, rebaixant els costos de manteniment i reparació de la xarxa en baixa, i el segon, controlar el volum d'aigua que entra a la xarxa en baixa des dels dos dipòsits i el volum registrat i consumit pels usuaris.

El control de volums d'entrada i sortida a la xarxa en baixa donarà informació als gestors municipals del rendiment real en baixa de la xarxa de distribució per poder seguir actuant, i així, seguir millorant-la.

Per tant, l'objectiu de les actuacions definides en aquest document és la de fer més eficient la xarxa mitjançant la renovació d'algunes canonades existents deficientes i el control entre volums d'entrada i els consumits en la xarxa en baixa d'aigua potable municipal.

L'objecte del present projecte és la definició de totes les obres a realitzar mitjançant la memòria explicativa i els annexes, els plànols, el pressupost i el plec de condicions que regiran l'execució de les obres descrites.

Justificació de insuficiència de mitjans personals i materials: L'Ajuntament no disposa de mitjans personals ni materials suficients per portar a terme l'actuació, motiu pel qual cal procedir a la seva contractació externa.

3. DADES ECONÒMIQUES

Sistema determinació del pressupost: Unitats d'execució

Pressupost base de licitació: 263.808,94€ i 55.399,88€ d'IVA

Valor estimat del contracte: 319.208,82 €

Revisió de preus : No

Existència de crèdit

Aplicació pressupostària: 161-633.03

Exercici: 2025

Import: 263.808,94€

Percentatge IVA: 21 %

Import IVA (deduïble i extrapressupostari): 55.399,88€

4. PROPOSTES AL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ

Procediment: Obert Simplificat

Utilitzant mitjans electrònics: Si

Durada: 6 mesos

Prorrogable: No

Termini de garantia previst: 1 any

Criteris de solvència per a la selecció dels licitadors:

- Solvència econòmica financera

Per acreditar la solvència econòmica i financera caldrà aportar:

Certificació d'un volum anual de negocis en l'àmbit a què es refereix el contracte, superior a 300.000 euros.

Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals per un import no inferior al valor estimat del contracte vigent fins a la finalització del termini de presentació d'ofertes.

- Solvència tècnica o professional

Per acreditar la solvència tècnica o professional caldrà aportar:

- Relació d'un mínim de dues obres d'urbanització i/o canalització de similars característiques per import superior a 100.000 euros més IVA cada una, executades en el curs dels cinc darrers anys i avalades per certificats de bona execució. Aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals

es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; si s'escau, els certificats esmentats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

A aquests efectes, les obres executades per una societat estrangera filial del contractista d'obres tenen la mateixa consideració que les directament executades pel mateix contractista, sempre que aquest últim en tingui el control directament o indirectament en els termes que estableix l'article 42 del Codi de comerç. Quan es tracti d'obres executades per una societat estrangera participada pel contractista sense que es compleixi aquesta condició, només es reconeix com a experiència atribuïble al contractista l'obra executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquell en el capital social d'aquesta.

Quan el licitador sigui una empresa de nova creació, és a dir, amb una antiguitat inferior a 5 anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà per altres mitjans, sense que se li pugui exigir aquest mitjà.

- Declaració en què s'indiqui el personal tècnic o els organismes tècnics, tant si estan integrats en l'empresa com si no, dels quals aquesta disposi per a l'execució de les obres, acompanyada dels documents acreditatius corresponents quan li ho requereixin els serveis dependents de l'òrgan de contractació.
- Declaració en què s'indiqui la maquinària, el material i l'equip tècnic del qual es disposa per a l'execució de les obres, a la qual s'ha d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent quan li ho requereixin els serveis que depenen de l'òrgan de contractació.

Criteris per adjudicar el contracte:

Criteris objectius:

a) Oferta econòmica fins a 75 punts.

Es valorarà calculant el percentatge de baixa de cada oferta econòmica en relació al pressupost base de licitació:

$$\text{Baixa de l'oferta} = [1 - (\text{Pressupost oferta} / \text{pressupost licitació})] * 100$$

L'assignació de punts que correspon a cada percentatge de baixa es farà mitjançant una distribució lineal entre els punts indicats:

- Sense baixa: 0 punts.
- Baixa major: 75 punts.

La fórmula que s'utilitzarà en l'assignació de punts és la següent:

$$\text{Puntuació} = (\text{percentatge baixa de l'oferta} * \text{núm. màx. punts}) / \text{percentatge baixa màxim}$$

b) Ampliació del termini mínim de garantia de 0 a 10 punts.

S'assignaran 2 punts, fins a un màxim de 10, per cada any d'ampliació del termini de garantia que consta al Plec.

c) Cap d'obra: designació d'un únic cap d'obra amb una experiència mínima en tres obres d'aquest tipus en els darrers cinc anys. La designació serà amb exclusivitat a aquesta obra i presencial a jornada completa durant tota l'execució de l'obra: 10 punts.

d) Reducció del termini d'execució de 0 a 5 punts

S'assignarà 1 punt per cada setmana de reducció de termini, amb un màxim de 5 setmanes.

Composició de la Mesa de contractació, i si escau Comitè d'experts:

Presidència

Titular: F. Xavier Ferrando Boronat, alcalde de la Corporació

Suplent: Cristina Dalmau Boronat, primera tinent d'alcalde i regidora de règim interior, igualtat i feminisme

Vocals

Titular: Aleix Hierro Fortuny, regidor de cultura, festes, joventut, esports i turisme

Suplent: Ester Valverde Banús, regidora d'educació, salut, benestar social i comunicació

Titular: Francisco José Pueyo Gracia, secretari Interventor del SAM de la Diputació de Tarragona

Suplent: Carmen Cuenca Medina, secretària-interventora del SAM de la Diputació de Tarragona

Titular: Alba López Dorado, arquitecta del Consell Comarcal del Tarragonès

Suplent: Olga López Fernández, arquitecta de l'Ajuntament de Vilallonga del Camp

Titular: Núria, Anguera Torrell, arquitecta municipal

Suplent: Cèlia Amorós Mas, arquitecta de l'Ajuntament de Tivissa

Titular: Susanna Jubinyà Silvestre, secretària-interventora de la Corporació

Suplent: Sara Nin Lluís, auxiliar administrativa de la Corporació

Secretaria

Titular: Susanna Jubinyà Silvestre, secretària de la Corporació

Suplent: Sara Nin Lluís, auxiliar administrativa de la Corporació

Modificació del contracte:

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i en els articles 203 a 207 i 242 de la LCSP, i de conformitat amb el procediment regulat a l'article 191, amb les particularitats previstes a l'article 207 LCSP.

En cap cas la modificació del contracte podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

Les modificacions del contracte no previstes en aquesta clàusula només podran efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP.

Aquestes modificacions no previstes són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En cas que excedeixin del percentatge indicat, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

En cas que la modificació suposi supressió o reducció d'unitats d'obra, el contractista no tindrà dret a reclamar cap indemnització.

D'acord amb l'establert en la disposició addicional primera de la Llei 5/2017, de 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic i de creació i regulació dels impostos sobre grans establiments comercials, sobre estades en establiments turístics, sobre elements radiotòxics, sobre begudes ensucrades envasades i sobre emissions de diòxid de carboni, es preveu expressament la possibilitat de modificar el contracte amb motiu de l'aplicació de les mesures d'estabilitat pressupostària que corresponguin.

Responsable del contracte: Rafael Cabré Villalobos, tècnic director de l'obra.

Documentació adjunta:

- Acta de replanteig previ
- Plec de condicions administratives particulars

Salomó, a data de la signatura electrònica.

L'Alcalde,

F. Xavier Ferrando Boronat