



Ajuntament de
Benifallet

Exp.: 4302520002-2024-0000423
Secretaria-Intervenció

Memòria Justificativa del contracte

Descripció: **Accions per a la millora de l'entorn natural i serveis d'accés a les "Coves Meravelles" de Benifallet.**

Tipus: **Preceptiu.**

Òrgan de contractació: **Sra. Mercè Pedret, Alcaldessa de l'Ajuntament de Benifallet.**

1. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE LA CONTRACTACIÓ

De conformitat amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, (en endavant LCSP), les necessitats i les causes d'idoneïtat que justifiquen la contractació són:

DADES GENERALS.

Les coves de Benifallet o de l'Aumidiella es troben situades a la Serra de Cardó, formen un conjunt espeleològic de sis coves; La Cova Meravelles, l'Avec del Sifó, la Cova E. Marigot, la Cova del Dos, la Cova de l'Aumidiella Gran i l'Avenc del Cataclisme.

Actualment esta obertes al públic, La Cova del Dos (de la època neolítica) i La Cova Meravelles que fou descoberta l'any 1968.

L'accés a les coves, es realitza des de la Carretera T-301 que es la que connecta Tortosa en Benifallet bordejant el riu Ebre. Des d'aquesta carretera i a traves de un ampli camí de muntanya, que recorre en suaus pendents el traçat fins arriba a l'esplanada que dona front al accés a les coves. Previ l'arribada a zona pròpiament dita de l'esplanada d'accés, es troba una zona d'estada o "Picnic" amb una ampla zona per esta, reposa i poder gaudir de l'entorn amb la vegetació i l'ambient de muntanya.

També en aquet espai d'estada, si troben un parell de fonts alimentades per l'aigua que prové d'un naixement proper a les coves.

El recorregut del camí d'accés per tractar-se de un traçat dintre de la Serralada de Cardó, presenta una certa pendent, amb desnivells suaus, fàcilment salvables tan per els vehicles que i poden circular, com per les persones que desitgen fer el recorregut peatonalment.

Com ja s'ha comentat anteriorment es va forma en el seu dia el traçat del camí, ajustan-se en el seu desenvolupament lo màxim possible a tindre un pas adequat que permetés el fàcil accés a les Coves Meravelles. Aquesta sol.lució obtinguda del camí, ha fet que donada l'alçada on es troben ubicades les Coves, es formaran talussos bastant verticals de les terres i roques existents en el recorregut del camí, com també explanades que s'obtenen i deriven en talls



Ajuntament de Benifallet

Exp.: 4302520002-2024-0000423
Secretaria-Intervenció

vertical sobre el resto de la muntanya, creant precipicis de gran alçada lo que permet obtindre unes vistes i espais de gran bellesa sobre el conjunt de la muntanya i les terres situades a cotes molt inferiors al fondo del avall.

DIAGNOSI.

Segons se ha exposat anteriorment el traçat del camí de muntanya, existent per a visita les "Coves Meravelles" de Benifallet, es va forma dintre de la Serra de Cardó i es troba delimitat amb importants talussos o talls verticals de les terres i roques i explanacions que es van formarnt-se conforme es va pujant del nivell del camí respecte al punt inicial des de la Carretera T-301.

Per totes aquestes qüestions es desitja realitzar una millora en la seguretat dels espais que afecte i beneficis el traçat del camí, així com l'aprofitament dels serveis ja existents però que degut al temps transcorregut precisen d'una revisió i millora.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'Objecte del present Projecte es la descripció dels diferents elements i la ubicació dels mateixos dintre dels espais d'accés en lo que respecta a camins per a donar una major seguretat als vianants i observadors del sector que condueix a les "Coves Meravelles" de Benifallet.

***CPV:** Segons el Reglament de la CE número 213/2008 de la Comissió Europea, de 28 de novembre de 2007, el contracte d'aquesta licitació tindrà els codis CPV següents:

45233140-2 | Obres viàries

No hi ha tractament de dades de caràcter personal (ref. Reglament LOPD 1720/2007)

Aquest contracte incideix en el següent objectiu de desenvolupament sostenible (ODS):



Gestionar sosteniblement els boscos, lluitar contra la desertificació, aturar i invertir la degradació de les terres i aturar la pèrdua de biodiversitat

3. DIVISIÓ EN LOTS

De conformitat amb l'article 116.4.g) de la LCSP, no és idoni dividir l'objecte del contracte en lots perquè:

- Per les característiques pròpies de l'obra: el risc per a la correcta prestació del contracte procedeix de la naturalesa de l'objecte del mateix, en implicar la



Ajuntament de Benifallet

Exp.: 4302520002-2024-0000423
Secretaria-Intervenció

necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que podria veure's impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents.

4. PRESSUPOST

La Junta de Govern de la Diputació de Tarragona, en la seva sessió de 08 d'octubre de 2024, va concedir una subvenció nominativa a l'Ajuntament de Benifallet per l'actuació de millora de l'entorn natural i serveis Coves Meravelles, anualitat 2024:

Beneficiari	Ajuntament de Benifallet
Municipi	Benifallet
Concepte	Millora entorn natural i serveis Coves Meravelles, any 2024
Número d'expedient	800433008-2024-0000035
Aplicació pressupostària	2024-10110-336-762205
Pressupost actuació	94.860,61.- euros (IVA inclòs)
Pressupost elegible	94.860,61.- euros (IVA inclòs)
% concedit	79,06 %
Import concedit	75.000,00.- euros

Per tant, el pressupost de l'actuació queda fixat d'acord amb el pressupost d'actuació i elegible:

Pressupost base de licitació	78.397,20.- euros
IVA (21 %)	16.463,41.- euros
Pressupost total	94.860,61.- euros

Sistema de determinació del pressupost:

En els documents econòmics del projecte, figura el desglossament de les unitats, amb el seu preu unitari i el cost total de cada partida i capítol.

El pressupost es considera tancat i inclourà totes les despeses que l'empresa pugui tenir i que necessàriament ha de preveure, viatges i dietes, així com les despeses generals i el benefici.

5. VALOR ESTIMAT

Pressupost de licitació (IVA exclòs)	78.397,20.- euros
Import de les prorrogues	No n'hi ha
Import de les modificacions previstes	No n'hi ha
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	78.397,20.- euros

6. TERMINI DE GARANTIA

2 anys de garantia, pels denominats defectes en l'acabat.



Ajuntament de
Benifallet

Exp.: 4302520002-2024-0000423
Secretaria-Intervenció

7. FORMA DE PAGAMENT

Es faran certificacions mensuals amb les unitats executades. Un cop aprovada la certificació es realitzarà la corresponent factura expedida d'acord amb la normativa vigent. Un cop s'hagi acreditat la realització parcial de la prestació i consti la conformitat del responsable del contracte, se'n farà el pagament.

La factura s'ha d'acompanyar del certificat de la gestió del residu de l'equip retirat.

En tot cas, estaran obligats a l'ús i presentació de la factura electrònica les entitats enumerades en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic.

Les factures electròniques s'hauran d'emetre amb el format i signatura regulats a l'article 5 de l'esmentada Llei 25/2013.

Als efectes de la factura electrònica, les dades corresponents a l'oficina comptable (OC), la unitat gestora (UG) i la unitat tramitadora (UT) (CODIS DIR3) són:

AJUNTAMENT DE BENIFALLET
NIF. P4302500F
Carrer Major, 1
43512 - BENIFALLET
CODIS DIR3: **L01430252 (OC, GC, UT).**

Enllaç: <https://efact.aoc.cat/bustia/home.htm>

8. LLOC I TERME D'EXECUCIÓ/LLIURAMENT

a) Lloc d'execució

Carretera T301 de Tortosa a Benifallet

b) Termini d'execució

Les obres han d'estar finalitzades **abans de l'1 de juny de 2025.**

9. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

1) **Criteris de valoració i millores**

Criteris automàtics i/o objectius: 75 punts.

a) **Criteri econòmic, màxim 60 punts.**



Ajuntament de Benifallet

Exp.: 4302520002-2024-0000423

Secretaria-Intervenció

Ofertes > 78.397,20.- euros, sense IVA	$P_v = [1 - ((O_v - 78.397,20)/78.397,20) \times (1/M)] \times 60$
Ofertes = 78.397,20.- euros sense IVA	60 punts
Ofertes < 78.397,20.- euros, sense IVA	Excloses

Les ofertes econòmiques per import igual a 78.397,20.- euros, sense IVA, rebran la puntuació màxima de 60 punts.

Les ofertes econòmiques per import superior a 78.397,20.- euros, se'ls aplicarà la següent fórmula:

$$P_v = [1 - ((O_v - 78.397,20)/78.397,20) \times (1/M)] \times 60$$

On:

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar

O_v = Oferta a valorar

M = Factor de modulació. El factor de modulació queda establert en 1,8

(NOTA: Les ofertes econòmiques per import inferior a 78.397,20.- euros, quedaran excloses).

b) Millores, màxim 15 punts

Millora	Punts
1 unitat. Acabat amb Tresma Verda tipus "Tierra" format per una tela de protecció del talús de terres fins una alçada de 3 m. sota les malles hexagonals de triple torsió com a protecció del despreniment de terres.	8,75
2 ml. Col·locació i subministrament de dos bancs marca Fundicio Benito o similar de fusta tropical, situats al Sector d'Esbargo ubicat al entorn de la zona de les Coves Meravelles. Els bancs amb peus de fundicio dúctil pintats en Martelé i sis llistons de fusta tropical de 35x10x1800 mm. tractats amb recobriments de triple capa Lignus, protector fungicida, insecticida e hidròfug en acabat natural.	2,80
3 ml. Repàs i neteja de cunetes a lo llarg del espai on es col·locarà la malla de protecció del talús de terres	2,05
4 unitats. Papereres model PA 606 marca Fundicio Benito o similar 70 l. de capacitat, estructura metàl·lica per a col·locar a la zona d'esbargo de les coves.	1,40

10. PRESENTACIÓ D'OFERTES

Durant el termini de presentació de proposicions, en cas de necessitat les empreses licitadores podran sol·licitar la realització d'una visita, per tal d'examinar-ne les característiques i aclarir possibles dubtes. En cas de rebre alguna sol·licitud, la data en què es realitzarà la visita es publicarà al perfil del contractant.

L'assistència no és requisit obligatori per tal de poder presentar oferta.



Ajuntament de
Benifallet

Exp.: 4302520002-2024-0000423
Secretaria-Intervenció

11. CRITERIS DE SOLVÈNCIA

- Solvència econòmica i financera:

Article 87 LCSP:

Volum anual de negocis, en relació al millor exercici dintre dels tres últims disponibles, que en tot cas ha de ser igual o superior a 117.595,80.- euros.

Aquest volum anual s'acreditarà per mitjà dels comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil o en el registre oficial que correspongui.

- Solvència tècnica o professional:

Article 88 LCSP:

Els licitadors hauran d'acreditar una relació d'obres similars a la present licitació i executades en el curs dels cinc darrers anys, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme. L'import ha de ser igual o superior a 54.878,04.- euros.

- Classificació empresarial:

Es pot aportar la classificació empresarial com a mitjà alternatiu d'acreditació de la solvència. En aquest cas, la classificació empresarial que acreditarà la solvència com a mitjà alternatiu:

Grup	G	Vials i pistes
Subgrup	6	Obres en vials sense qualificació específica
Categoria	1	

12. PENALITATS

Les previstes als articles 192 i 193 de la LCSP.

13. MODIFICACIONS

Una vegada perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà introduir modificacions en el mateix per raons d'interès públic, en els supòsits i amb els límits establerts en l'article 203 de la LCSP.



Ajuntament de
Benifallet

Exp.: 4302520002-2024-0000423
Secretaria-Intervenció

14. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

El responsable del contracte serà el Sr. Antonio Lléserra, Regidor d'Urbanisme.

15. DIRECCIÓ FACULTATIVA

Director d'obra	Josep Oriol Solé (Arquitecte), per Resolució d'Alcaldia núm. 2023-0000129, de data 08.11.2023.
Director d'execució material	Josep Oriol Solé (Arquitecte), per Resolució d'Alcaldia núm. 2023-0000129, de data 08.11.2023.
Coordinador de Seguretat i Salut	Josep Oriol Solé (Arquitecte), per Resolució d'Alcaldia núm. 2023-0000129, de data 08.11.2023.

BENIFALLET, data i signatura electrònica al marge
L'Alcaldessa,