

**DECRET**

**Adjudicar la contractació consistent en el Servei de control de plagues que inclou la monitorització, desinfecció, desratització i desinsectació de les dependències del Consorci del Patrimoni de Sitges (Expedient núm: CPS/2024/0027415)**

**Fets**

1. Per decret núm. 367 de la Directora-gerent del Consorci de Patrimoni de Sitges, de 28 de setembre de 2024, es va aprovar l'expedient de contractació, tramitat de forma ordinària mitjançant procediment obert simplificat sumari amb una pluralitat de criteris d'adjudicació, relatiu al **Servei de control de plagues que inclou la monitorització, desinfecció, desratització i desinsectació de les dependències del Consorci del Patrimoni de Sitges**, amb un pressupost base de licitació fixat en la quantitat biennal de 20.957,20 €€ (IVA inclòs), desglossat d'acord amb el detall següent:

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| Pressupost IVA exclòs | 21 %VA     |
| 17.320,00 €           | 3.637,20 € |

2. El corresponent anunci de licitació es va publicar en el perfil de contractant de la del Consorci del Patrimoni de Sitges, de data 30 de setembre de 2024.
3. El termini per a la presentació de propostions va finalitzar el 15 d'octubre de 2024.
4. La Directora-gerent (e.f.) del Consorci del Patrimoni de Sitges va emetre, en data 7 de novembre de 2024, el següent informe d'adjudicació, la part del qual interessa es transcriu a continuació:

“(…)

*Segons el certificat de l'eina Sobre Digital emès per la Plataforma de Contractació de Serveis Públics, les empreses que van presentar una proposició en aquesta licitació van ser les següents:*

| Nom empresa                             | NIF       |
|-----------------------------------------|-----------|
| ECADE SL                                | B59996629 |
| DISET CONTROL DE PLAGAS, S.L.           | B67223552 |
| IBERTRAC SL                             | B08737512 |
| GESTIOR QUIMICS SL                      | B59360818 |
| SERVEI INTEGRAL DE CONTROL AMBIENTAL SL | B25836982 |
| EZSA SANIDAD AMBIENTAL S.L.             | B09321928 |
| AMBIENT SERVEI SANITAT AMBIENTAL S.L.   | B43120534 |

En data 17 d'octubre de 2024 va tenir lloc l'obertura dels sobres únics digitals corresponents a la documentació administrativa i als criteris avaluable de forma automàtica de les empreses presentades i admeses. Les proposicions de les empreses van ser les següents:

- **ECADE SL, amb NIF B59996629:**

**Criteri 1:** Proposició econòmica:

|                                                        | OFERTA DEL LICITADOR            |
|--------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Import preu<br>màxim biennal (2<br>anys)<br>IVA exclòs | Preu ofert biennal (IVA exclòs) |
| 17.320,00 €                                            | 16.800 €                        |

**Criteri 2:** Reducció del termini màxim per presentar-se al Consorci del Patrimoni des de l'avís de la necessitat de realitzar un servei d'urgència descrit en el punt 3.2.2. del PPT.

| Terminis<br>24 hores màxim (obligatori) | Marcar amb una X la millora |
|-----------------------------------------|-----------------------------|
| 8 hores màxim                           | X                           |
| 4 hores màxim                           |                             |

S'assignaran 0 Punts en cas de no assenyalar cap opció o assenyalar-ne més d'una

- **DISET CONTROL DE PLAGAS, SL, amb NIF B67223552:**

**Criteri 1:** Proposició econòmica:

|                                                        | OFERTA DEL LICITADOR            |
|--------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Import preu<br>màxim biennal<br>(2 anys)<br>IVA exclòs | Preu ofert biennal (IVA exclòs) |
| 17.320,00 €                                            | 13.856,00 €                     |

**Criteri 2:** Reducció del termini màxim per presentar-se al Consorci del Patrimoni des de l'avís de la necessitat de realitzar un servei d'urgència descrit en el punt 3.2.2. del PPT.

|                                         |                             |
|-----------------------------------------|-----------------------------|
| Terminis<br>24 hores màxim (obligatori) | Marcar amb una X la millora |
| 8 hores màxim                           | X                           |
| 4 hores màxim                           |                             |

S'assignaran 0 Punts en cas de no assenyalar cap opció o assenyalar-ne més d'una

- **IBERTRAC, SL, amb NIF B08737512:**

**Criteri 1:** Proposició econòmica:

|                                                        | OFERTA DEL LICITADOR            |
|--------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Import preu<br>màxim biennal<br>(2 anys)<br>IVA exclòs | Preu ofert biennal (IVA exclòs) |
| 17.320,00 €                                            | 13.050,00 €                     |

**Criteri 2:** Reducció del termini màxim per presentar-se al Consorci del Patrimoni des de l'avís de la necessitat de realitzar un servei d'urgència descrit en el punt 3.2.2. del PPT.

| <i>Terminis<br/>24 hores màxim (obligatori)</i> | <i>Marcar amb una X la millora</i> |
|-------------------------------------------------|------------------------------------|
| <i>8 hores màxim</i>                            |                                    |
| <i>4 hores màxim</i>                            | X                                  |

S'assignaran 0 Punts en cas de no assenyalar cap opció o assenyalar-ne més d'una

- **GESTIOR QUIMICS, SL, amb NIF B59360818:**

**Criteri 1:** Proposició econòmica:

|                                                                  | OFERTA DEL LICITADOR                   |
|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| <i>Import preu<br/>màxim biennal<br/>(2 anys)<br/>IVA exclòs</i> | <i>Preu ofert biennal (IVA exclòs)</i> |
| 17.320,00 €                                                      | 13.950,00 €                            |

**Criteri 2:** Reducció del termini màxim per presentar-se al Consorci del Patrimoni des de l'avís de la necessitat de realitzar un servei d'urgència descrit en el punt 3.2.2. del PPT.

| <i>Terminis<br/>24 hores màxim (obligatori)</i> | <i>Marcar amb una X la millora</i> |
|-------------------------------------------------|------------------------------------|
| <i>8 hores màxim</i>                            |                                    |
| <i>4 hores màxim</i>                            | X                                  |

S'assignaran 0 Punts en cas de no assenyalar cap opció o assenyalar-ne més d'una

- **SERVEI INTEGRAL DE CONTROL AMBIENTAL, SL, amb NIF B25836982:**

**Criteri 1:** Proposició econòmica:

|                                                  | OFERTA DEL LICITADOR            |
|--------------------------------------------------|---------------------------------|
| Import preu màxim biennal (2 anys)<br>IVA exclòs | Preu ofert biennal (IVA exclòs) |
| 17.320,00 €                                      | 11.200,00 €                     |

**Criteri 2:** Reducció del termini màxim per presentar-se al Consorci del Patrimoni des de l'avís de la necessitat de realitzar un servei d'urgència descrit en el punt 3.2.2. del PPT.

|                                         |                             |
|-----------------------------------------|-----------------------------|
| Terminis<br>24 hores màxim (obligatori) | Marcar amb una X la millora |
| 8 hores màxim                           |                             |
| 4 hores màxim                           | X                           |

S'assignaran 0 Punts en cas de no assenyalar cap opció o assenyalar-ne més d'una

- **EZSA SANIDAD AMBIENTAL, SLU, amb NIF B09321928:**

**Criteri 1:** Proposició econòmica:

|                                                  | OFERTA DEL LICITADOR            |
|--------------------------------------------------|---------------------------------|
| Import preu màxim biennal (2 anys)<br>IVA exclòs | Preu ofert biennal (IVA exclòs) |
| 17.320,00 €                                      | 15.240,00 €                     |

**Criteri 2:** Reducció del termini màxim per presentar-se al Consorci del Patrimoni des de l'avís de la necessitat de realitzar un servei d'urgència descrit en el punt 3.2.2. del PPT.

|                                         |                             |
|-----------------------------------------|-----------------------------|
| Terminis<br>24 hores màxim (obligatori) | Marcar amb una X la millora |
| 8 hores màxim                           |                             |
| 4 hores màxim                           | X                           |

*S'assignaran 0 Punts en cas de no assenyalar cap opció o assenyalar-ne més d'una*

- **AMBIENT SERVEI SANITAT AMBIENTAL SL, amb NIF B43120534:**

**Criteri 1:** *Proposició econòmica:*

|                                                                  | OFERTA DEL LICITADOR                   |
|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| <i>Import preu<br/>màxim biennal<br/>(2 anys)<br/>IVA exclòs</i> | <i>Preu ofert biennal (IVA exclòs)</i> |
| 17.320,00 €                                                      | 12.990,00 €                            |

**Criteri 2:** *Reducció del termini màxim per presentar-se al Consorci del Patrimoni des de l'avís de la necessitat de realitzar un servei d'urgència descrit en el punt 3.2.2. del PPT.*

|                                                 |                                    |
|-------------------------------------------------|------------------------------------|
| <i>Terminis<br/>24 hores màxim (obligatori)</i> | <i>Marcar amb una X la millora</i> |
| <i>8 hores màxim</i>                            |                                    |
| <i>4 hores màxim</i>                            | X                                  |

*S'assignaran 0 Punts en cas de no assenyalar cap opció o assenyalar-ne més d'una*

*Els criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica d'aquest procediment obert recollits en el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) aprovat a l'efecte són els següents*

**Criteris avaluable de forma automàtica (100%)**

**Criteri 1:** *Preu ..... fins a 90 punts*

*La puntuació s'ha d'assignar en funció de les baixes que comporten les ofertes vàlidament presentades respecte al tipus de licitació, i pot suposar que no s'assigni la màxima puntuació a cap oferta.*

*S'assignaran 0 punts a les ofertes iguals al preu de licitació IVA exclòs i la màxima puntuació a l'oferta que es trobi en algun dels supòsits següents:*

- *Quan concorri només un licitador, l'oferta presentada.*

- Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en 20 unitats percentuals a l'oferta més elevada.
- Quan concorrin tres licitadors, la que sigui inferior en 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de totes les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà per al còmput d'aquesta mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a aquesta mitjana.
- Quan concorrin quatre o més licitadors, la que sigui inferior en 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de totes les ofertes. No obstant, si hi ha ofertes que siguin superiors a aquesta mitjana en més de 10 unitats percentuals, es calcularà una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en aquest supòsit. En tot cas, si el nombre de les ofertes que resten és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

En cas que es presenti una oferta més baixa que la calculada en qualsevol dels supòsits anteriors, se li assignarà la màxima puntuació. Si existeix més d'una oferta en la mateixa situació, s'assignarà la màxima puntuació a la més baixa de totes.

A efectes del càlcul de la màxima puntuació, en cas que es presentin individualment a la licitació empreses que pertanyin al mateix grup, en els termes establerts en l'article 42.1 del Codi de comerç, per als càlculs es tindrà en compte, únicament, l'oferta més baixa.

La resta d'ofertes es puntuaran en funció de les baixes de manera proporcional.

**Criteri 2:** Reducció del termini màxim per presentar-se al Consorci del Patrimoni de Sitges des de l'avís de la necessitat de realitzar un servei d'urgència descrit a la clàusula 3.2.2. del PPT.....**fins a 10 punts**

| <i>Terminis<br/>24 hores màxim (obligatori)</i> | <i>Puntuació</i> |
|-------------------------------------------------|------------------|
| <i>8 hores màxim</i>                            | <i>5 punts</i>   |
| <i>4 hores màxim</i>                            | <i>10 punts</i>  |

*En tot cas, el CPS es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 150.3 LCSP.*

*El resum de la puntuació dels criteris avaluable de forma automàtica obtinguda per les empreses i la seva classificació per ordre decreixent és la següent:*

| Empreses                                      | Preu ofert<br>IVA exclòs | Diferència amb<br>el pressupost | Punts<br>Criteri 1<br>(Preu) | Reducció del<br>termini màxim<br>des de l'avís d'un<br>servei d'urgència | Punts<br>Criteri 2 | TOTAL<br>PUNTS | ORDRE |
|-----------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------|-------|
| SERVEI INTEGRAL<br>DE CONTROL<br>AMBIENTAL SL | 11.200,00                | 6.120,00                        | <b>90,00</b>                 | 4 hores màxim                                                            | <b>10,00</b>       | <b>100,00</b>  | 1     |
| AMBIENT SERVEI<br>SANITAT AMBIENTAL<br>S.L.   | 12.990,00                | 4.330,00                        | <b>63,68</b>                 | 4 hores màxim                                                            | <b>10,00</b>       | <b>73,68</b>   | 2     |
| IBERTRAC S.L                                  | 13.050,00                | 4.270,00                        | <b>62,79</b>                 | 4 hores màxim                                                            | <b>10,00</b>       | <b>72,79</b>   | 3     |
| GESTIOR QUIMICS<br>SL                         | 13.950,00                | 3.370,00                        | <b>49,56</b>                 | 4 hores màxim                                                            | <b>5,00</b>        | <b>59,56</b>   | 4     |
| DISET CONTROL DE<br>PLAGAS, S.L.              | 13.856,00                | 3.464,00                        | <b>50,94</b>                 | 8 hores màxim                                                            | <b>10,00</b>       | <b>55,94</b>   | 5     |
| EZSA SANIDAD<br>AMBIENTAL S.L.                | 15.240,00                | 2.080,00                        | <b>30,59</b>                 | 4 hores màxim                                                            | <b>10,00</b>       | <b>40,59</b>   | 6     |
| ECADE SL                                      | 16.800,00                | 520,00                          | <b>7,65</b>                  | 8 hores màxim                                                            | <b>5,00</b>        | <b>12,65</b>   | 7     |
| Llindar                                       | 12.042,90                | 5.277,10                        | 77,60                        |                                                                          |                    |                |       |

*La clàusula 1.15 del PCAP estableix :*

*Els paràmetres objectius que permetran identificar els casos en què una oferta es consideri anormal, referits a l'oferta considerada en el seu conjunt, són els següents:*

*S'hauran de complir, de forma acumulativa, les condicions següents:*

- Que en el criteri 1 relatiu al “Preu més baix” es doni alguna de les situacions previstes a l'article 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i
- Que en la suma dels altres criteris s'hagi obtingut una puntuació igual o superior a 10 punts.

D'acord amb la clàusula 1.15 del PCAP l'oferta de l'empresa **SERVEI INTEGRAL DE CONTROL AMBIENTAL SL**, es troba incursa en presumpció d'anormalitat tal i com preveu l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es dona audiència a l'esmentada empresa perquè en el termini de 5 dies hàbils justifiqui la valoració de l'oferta i concreti les condicions de la mateixa.

L'empresa **SERVEI INTEGRAL DE CONTROL AMBIENTAL SL**, ha presentat dins de termini la justificació escaient. L'escrit aportat pel licitador justifica la seva oferta amb els següents arguments:

- **VIABILITAT DEL CONTRACTE AMB EL PREU OFERTAT:**

PBL – 17.320€

- Evitec: Preu ofertat – 11.200€ (-35% sobre PBL)

*Extracte de despeses del contracte:*

*Despeses directes: 7.300€*

- Implantació i seguiment del pla integral de control de plagues en edificis, equips, materials (caixes raticides, trampes paneroles, biocida...)

- Personal (director tècnic i tècnic aplicador).

*El personal tècnic cobra per sobre del salari establert segons conveni, i nòmines: (gerent i tècnica aplicadora, responsable tècnic i tècnic aplicador)*

**Despeses indirectes (6%): 1.800**

**Suma DD+DI: 9.100**

**Despeses Generals (10%): 910€**

**Benefici Indirecte (11%): 1.190€**

- Totes les eines, maquinaria, vehicles utilitzades son pròpies de l'empresa, inclús local i magatzem, actualment ja amortitzades, per el que suposa un decrement mínim del 10% respecte al càlcul del PBL.

- *Disposem de condicions excepcionalment favorables per a subministrar els productes, donat que gaudim de diversos descomptes sobre les tarifes bases dels materials (entre el 10% i el 35%). Ja que com es veu a la nostra pàgina web també som distribuïdors del nostre propi material.*

- *Tot i tenir la seu social a Tremp (Lleida), y tenir el magatzem (amb el seu ROESP corresponent), tenim oficina virtual, per el que suposa un estalvi molt gran en despeses d'oficina. Tots els nostres tècnics titulats disposen de la seva furgoneta amb una mobilitat que avarca tota Catalunya.*

- *Tenim una treballadora (degudament titulada) i amb 7 anys d'experiència, que vam contractar el passat mes de març del 2023. En aquesta mateixa data vam poder sol·licitar una ajuda al Servei Públic d'Ocupació de Catalunya per a la contractació de menors de 30 anys en situació d'atur per un import de 17.684,52€ (sou i seguretat social d'un any de la treballadora). A la nostra pàgina web podeu comprovar que i consta: "aquesta actuació està subvencionada pel SOC, i finançada al 100% pel Fons Social Europeu com a part de la resposta de la Unió Europea a la pandèmia del covid-19".*

*El passat mes de novembre vam tenir la resolució favorable i la subvenció ja està ingressada.*

- *Que hem tingut i tenim actualment contractes similars amb l'administració pública, per lo qual tenim experiència treballant amb ajuntaments i que en tot moment la nostra empresa ha estat impecable a l'hora de respectar els terminis dels contractes. Per la qual cosa la nostra reputació es d'ésser una empresa seriosa i compromesa. Entre d'altres licitacions, ens han adjudicat i estem treballant actualment amb:*

- a. Ajuntament d'Esparreguera*
- b. Ajuntament de Quart*
- c. Ajuntament d'Alcover*
- d. Ajuntament de Gimenells*
- e. Ajuntament de Tremp*
- f. Ajuntament d'Alamús*
- g. Ajuntament de Santa Margarida de Montbui*
- h. ....etc.*

*1. Que la nostra empresa te implementada la norma UNE-EN 16636:2015, la qual especifica els requisits relatius als serveis de gestió de plagues i les competències que els proveïdors professionals d'aquests serveis han de complir per tal de protegir la salut pública, els bens de les persones i el medi ambient.*

2. Hem implementat el sistema informàtic més avançat del sector. Es de fàcil aplicació pels nostres tècnics i molt intuïtiu i de molt fàcil ús pels nostres clients. Per lo qual ens estalvia despeses en quant a temps d'actuació i disposició de tota la documentació legal necessària a l'abast de l'administració pública a temps real i en qualsevol moment.

Vist l'anterior, a continuació exposem l'argumentació per la qual es considera la viabilitat de l'oferta per l'execució del contracte:

Per a la valoració de la justificació presentada per l'empresa, s'ha tingut en compte el sistema de càlcul establert en el PCAP aplicable a aquest contracte i les característiques establertes al Plec de Prescripcions Tècniques (PPT).

La comparació entre el desglossament dels costos prevista al PCAP, la justificació presentada per l'empresa i el càlcul salarial segons el conveni d'aplicació resulten les dades econòmiques indicades en el quadre següent:

|                                                                                                                                                                                                                          | Càlcul costos PCAP | Justificació costos empresa |           | Cost segons conveni: 2 operaris 176 hores contracte amb cost SS |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------|
| Costos directes (S'identifiquen a partir de les despeses de personal (salari, seguretat social, formació), els desplaçaments (transports, dietes o similars), el maquinari i material necessari per a prestar el servei  | 13.856,00          | costos de personal          | 7.300,00  | 4.047,01                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                          |                    | costos indirectes           | 1.800,00  |                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                          |                    | Total                       | 9.100,00  |                                                                 |
| Costos indirectes Són aquelles despeses generals de funcionament que té una empresa com a conseqüència de l'exercici de la seva activitat i que no es poden assignar de manera directa a cadascun dels productes/serveis | 2.424,80           |                             | 910,00    |                                                                 |
| Beneficis                                                                                                                                                                                                                | 1.039,20           |                             | 1.190,00  |                                                                 |
| total sense IVA                                                                                                                                                                                                          | 17.320,00          |                             | 11.200,00 |                                                                 |
| IVA 21%                                                                                                                                                                                                                  | 3.637,20           |                             | 2.352,00  |                                                                 |
| Total                                                                                                                                                                                                                    | 20.957,20          |                             | 13.552,00 |                                                                 |

De les nòmines aportades per l'empresa es desprèn que el salari son els estipulats per conveni. No obstant una de les nòmines indica un preu molt inferior al pactat en conveni, del que es pot interpretar, sense certesa, que pot correspondre a una jornada parcial.

Es considera que el càlcul dels costos de personal indicat per l'empresa està per sobre del mínim requerit per conveni, tenint en compte que el contracte que es licita contempla un nombre de 88 hores de prestació anuals (176 pels dos anys de contracte) requerint un mínim de dos operaris per la prestació del servei. Per tant, d'acord amb el salari anual aprovat en conveni i el nombre d'hores anuals de treball previstes també al conveni, surt un preu hora per la categoria de xofer-aplicador de 2a:

| Salari segons conveni                | Salari mensual | Salari Anual | Plus roba | Salari anual | Preu/hora |
|--------------------------------------|----------------|--------------|-----------|--------------|-----------|
| Chofer-Applicador de 2. <sup>a</sup> | 1.062,97       | 14.881,58    | 395,89    | 15.277,47    | 8,71      |

*Tot i això tenint en compte que en la previsió de 88 hores anuals de prestació del servei de tractament no s'inclouen la durada dels trajectes que si que son retribuïts per l'empresa. No obstant, la proposta de l'empresa relativa als costos de personal està molt per sobre del càlcul resultant segons conveni, per tant, compleixen amb el conveni sectorial vigent.*

*Pel que fa a la subvenció rebuda pel SOC que dona un ajut equivalent al cost salarial i de seguretat social anual d'una treballadora, s'ha de tenir en compte que aquesta subvenció es regula per la Resolució EMT/3861/2021, de 22 de desembre, per la qual s'obre la convocatòria anticipada per a l'any 2022, per a la concessió de subvencions destinades a la contractació de persones joves en situació d'atur per a empreses i cooperatives de treball associat (SOC - CONTRACTACIÓ JOVES), la qual estableix en el seu article 13, que les accions subvencionables que preveu aquesta resolució es poden iniciar un mes abans de la publicació d'aquesta convocatòria i fins a l'1 d'abril de 2022, i han de finalitzar com a màxim el 31 de març de 2023. És a dir, el període actiu de la persona treballadora queda fora del termini d'execució del contracte objecte de la licitació previst per l'1 d'abril del 2025. Per tant, aquesta subvenció no es pot tenir en compte en la justificació de l'oferta qualificada com anormalment baixa.*

*Respecte al cost d'adquisició dels materials, gaudeixen de descomptes donat que són també distribuïdors del seu propi material. El fet de que no disposen d'oficina física, tan sols el magatzem de material requerit al PPT, el que fa és abaratir els costos de despeses indirectes.*

*Vist l'anterior, es considera que, d'acord amb la seva declaració, l'oferta de l'empresa **SERVEI INTEGRAL DE CONTROL AMBIENTAL SL** presenta els recursos tècnics suficients per a justificar la seva viabilitat tècnica, el desglossament de costos és adequat i assegura la correcta execució del contracte, i l'empresa compleix amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable vigent, pel que s'elimina la presumpció d'anormalitat, considerant que l'oferta pot ser normalment complerta.*

Un cop realitzada la valoració, la sotasignat, com a Directora-gerent (e.f.) proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació de la contractació del **"Servei de control de plagues que inclou la monitorització, desinfecció, desratització i desinsectació de les dependències del Consorci del Patrimoni de Sitges"** a l'empresa Servei Integral de Control ambiental SL (NIF B25836982), d'acord amb la seva oferta:

**Criteri 1:** Proposició econòmica:

| OFERTA DEL LICITADOR            |             |            |                                       |
|---------------------------------|-------------|------------|---------------------------------------|
| Preu ofert biennal (IVA exclòs) | Tipus % IVA | Import IVA | Total preu ofert biennal (IVA inclòs) |
| 11.200,00 €                     | 21%         | 2.352,00 € | 13.552,00 €                           |

**Criteri 2:** Reducció del termini màxim per presentar-se al Consorci del Patrimoni des de l'avís de la necessitat de realitzar un servei d'urgència descrit en el punt 3.2.2. del PPT.

| Terminis<br>24 hores màxim (obligatori) | Marcar amb una X la millora |
|-----------------------------------------|-----------------------------|
| 8 hores màxim                           |                             |
| 4 hores màxim                           | X                           |

S'assignaran 0 Punts en cas de no assenyalar cap opció o assenyalar-ne més (...)"

5. S'ha detectat que en el quadre resum de la puntuació dels criteris avaluable de forma automàtica de l'informe d'adjudicació, emès per la Directora - gerent (e.f.) del Consorci del Patrimoni de Sitges en data 7 de novembre de 2024, hi ha un error material a l'apartat "Punts criteri 2", que consisteix en haver-se intercanviat la puntuació corresponent a les empreses GESTIOR QUIMICS, SL i DISET CONTROL DE PLAGAS, SL, si bé cal ressaltar que això no afecta ni a la puntuació total ni a l'ordre de classificació de les empreses.

Per la qual cosa,

On diu:

| Empreses                         | Preu ofert<br>IVA exclòs | Diferència amb<br>el pressupost | Punts<br>Criteri 1<br>(Preu) | Reducció del<br>termini màxim<br>des de l'avis d'un<br>servei d'urgència | Punts<br>Criteri 2 | TOTAL<br>PUNTS | ORDRE |
|----------------------------------|--------------------------|---------------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------|-------|
| GESTIOR QUIMICS<br>SL            | 13.950,00                | 3.370,00                        | <b>49,56</b>                 | 4 hores màxim                                                            | <b>5,00</b>        | <b>59,56</b>   | 4     |
| DISET CONTROL DE<br>PLAGAS, S.L. | 13.856,00                | 3.464,00                        | <b>50,94</b>                 | 8 hores màxim                                                            | <b>10,00</b>       | <b>55,94</b>   | 5     |

Ha de dir:

|                                  |           |          |              |               |              |              |   |
|----------------------------------|-----------|----------|--------------|---------------|--------------|--------------|---|
| GESTIOR QUIMICS<br>SL            | 13.950,00 | 3.370,00 | <b>49,56</b> | 4 hores màxim | <b>10,00</b> | <b>59,56</b> | 4 |
| DISET CONTROL DE<br>PLAGAS, S.L. | 13.856,00 | 3.464,00 | <b>50,94</b> | 8 hores màxim | <b>5,00</b>  | <b>55,94</b> | 5 |

6. Cal reduir la despesa autoritzada inicialment en la contractació, per adequar-la a l'oferta econòmica de l'empresa adjudicatària, d'acord amb el següent detall:

| Exercici | Import<br>ajustament (Iva<br>inclòs) | Programa | Econòmic | Núm.<br>Ajustament<br>valor |
|----------|--------------------------------------|----------|----------|-----------------------------|
| 2025     | -3.702,60 €                          | 333      | 2279901  | 220249000035                |
| 2026     | -3.702,60 €                          | 333      | 2279901  | 220249000036                |

7. Cal disposar la despesa pluriennal de 13.552,00 € (IVA inclòs) derivada d'aquesta contractació, tot sotmetent la seva efectivitat a la condició suspensiva que per a la despesa esmentada existeixi consignació adequada i suficient en els corresponents pressupostos, d'acord amb el detall següent:

| Exercici | Import (Iva<br>inclòs) | Programa | Econòmic | Núm. operació<br>comptable |
|----------|------------------------|----------|----------|----------------------------|
| 2025     | 6.776,00 €             | 333      | 2279901  | 920249000008               |
| 2026     | 6.776,00 €             | 333      | 2279901  | 920249000009               |

## Fonaments jurídics

1. De conformitat amb l'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, s'ha procedit a donar audiència a l'empresa quina oferta es trobava, segons l'establert a la clàusula 1.15 del Plec Plec de clàusules administratives particulars, incursa en presumpció d'anormalitat, acceptant la justificació presentada.
2. A l'expedient consten acreditades les circumstàncies previstes en l'article 159.4, 159.6 i concordants de la LCSP, per a procedir a l'adjudicació de la contractació de referència, amb efectes d'1 de gener de 2025.
3. L'article 117.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic estableix que els contractes es poden adjudicar i formalitzar encara que la seva execució, ja sigui en una o en diverses anualitats, s'hagi d'iniciar en l'exercici següent. Per fer efectiva aquesta previsió, l'autorització de la despesa corresponent al present expedient de tramitació avançada, s'haurà de sotmetre a la condició suspensiva, que per a la despesa esmentada existeixi consignació adequada i suficient en els corresponents pressupostos.
4. Segons determina l'art. 159.6, lletra g), de la LCAP, la formalització del contracte podrà efectuar-se mitjançant la signatura d'acceptació pel contractista de la resolució d'adjudicació.
5. El Consorci de Patrimoni de Sitges, ha aprovat mitjançant resolució número 275/2022 de la Direcció-gerència, de data 16 de setembre de 2022, l'encomanda o encàrrec de gestió de la tramitació en matèria de contractació pública de tots els expedients de contractació pública que tramita (exceptuant els expedients de contractació menor) a la Direcció de Serveis de Compra Pública de l'Àrea de Serveis Generals i Transició Digital de la Diputació de Barcelona.
6. La competència per aprovar aquesta resolució correspon a la Direcció-Gerència del Consorci de Patrimoni de Sitges, d'acord amb el que disposa l'article 18.8 dels Estatuts que regeixen el Consorci de Patrimoni de Sitges, aprovats i publicats en el BOPB del 17 de novembre de 2015.

Per tot l'exposat, es proposa l'adopció de la següent

## RESOLUCIÓ

**Primer.** ADJUDICAR, de conformitat amb l'informe emès per la Directora - gerent (e.f.) 9 del Consorci del Patrimoni de Sitges, de data 7 de novembre de 2024, la contractació relativa al **Servei de control de plagues que inclou la monitorització, desinfecció, desratització i desinsectació de les dependències del Consorci el Patrimoni de Sitges**, a l'empresa SERVEI INTEGRAL DE CONTROL AMBIENTAL, SL (NIF B25836982) d'acord amb la seva oferta presentada, pel preu i condició següent:

| OFERTA DEL LICITADOR                   |                    |                   |                                              |
|----------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------------------|
| <i>Preu ofert biennal (IVA exclòs)</i> | <i>Tipus % IVA</i> | <i>Import IVA</i> | <i>Total preu ofert biennal (IVA inclòs)</i> |
| 11.200,00 €                            | 21%                | 2.352,00 €        | 13.552,00 €                                  |

- Reducció del termini màxim per presentar-se al Consorci del Patrimoni des de l'avís de la necessitat de realitzar un servei d'urgència descrit en el punt 3.2.2 del PPT: Termini màxim de 4 hores.

**Segon.** REDUIR la despesa autoritzada inicialment en la contractació, per adequar-la a l'oferta econòmica de l'empresa adjudicatària, d'acord amb el detall següent:

| Exercici | Import ajustament (Iva inclòs) | Programa | Econòmic | Núm. Ajustament valor |
|----------|--------------------------------|----------|----------|-----------------------|
| 2025     | -3.702,60 €                    | 333      | 2279901  | 220249000035          |
| 2026     | -3.702,60 €                    | 333      | 2279901  | 220249000036          |

**Tercer.** DISPOSAR la despesa pluriennal de 13.552,00 € (IVA inclòs) derivada d'aquesta contractació, tot sotmetent la seva efectivitat a la condició suspensiva que per a la despesa esmentada existeixi consignació adequada i suficient en els corresponents pressupostos, d'acord amb el següent detall:

| Exercici | Import (Iva inclòs) | Programa | Econòmic | Núm. operació comptable |
|----------|---------------------|----------|----------|-------------------------|
| 2025     | 6.776,00 €          | 333      | 2279901  | 920249000008            |
| 2026     | 6.776,00 €          | 333      | 2279901  | 920249000009            |

**Quart.** ESTABLIR l'ordre de les empreses licitadores que no han resultat adjudicatàries, de conformitat amb l'informe d'adjudicació de la Directora- gerent (e.f.) del Consorci del Patrimoni de Sitges, de data 7 de novembre de 2025, d'acord amb el detall següent:

Resta en segon lloc l'empresa AMBIENT SERVEI SANITAT AMBIENTAL, SL, en tercer l'empresa IBERTRAC, SL, en quart lloc l'empresa GESTIOR QUÍMICS, SL, en cinquè lloc l'empresa DISET CONTROL DE PLAGAS, SL, en sisè lloc l'empresa EZSA SANIDAD AMBIENTAL, SL i en setè i últim lloc l'empresa ECADE, SL.

**Cinquè.** NOTIFICAR la present resolució a les empreses que ha pres part en el procediment de contractació i PUBLICAR l'adjudicació del contracte en el perfil de contractant de la Diputació de Barcelona.

**Sisè.** COMUNICAR a l'adjudicatari que el contracte s'entendrà formalitzat mitjançant l'acceptació de l'adjudicació, que tindrà lloc dins el termini dels 10 dies naturals següents a l'endemà de la remissió de la notificació de la present resolució, i els seus efectes començaran a partir del dia 1 de gener de 2025.

**Setè** PUBLICAR la formalització del contracte en el perfil de contractant de la Diputació de Barcelona.



## Metadades específiques del document

|                        |                                                                                                                                                                                              |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Núm. Exp. SIGC         | CPSI/2024/0027415                                                                                                                                                                            |
| Codi XGL               |                                                                                                                                                                                              |
| Promotor               | Cons. del Patrimoni de Sitges                                                                                                                                                                |
| Tramitador             | Dir. Serveis Compra Pública                                                                                                                                                                  |
| Codi classificació     | D0506SE28 Serveis obert simplificat de tramitació sumària                                                                                                                                    |
| Títol                  | Decret adjudicació contractació Servei control de plagues que inclou la monitorització, desinfecció, desratització i desinsectació dependències Consorci del Patrimoni de Sitges             |
| Objecte                | Adjudicar la contractació del Servei de control de plagues que inclou la monitorització, desinfecció, desratització i desinsectació de les dependències del Consorci del Patrimoni de Sitges |
| Destinataris - CIF/DNI |                                                                                                                                                                                              |
| Op. Comptable -        |                                                                                                                                                                                              |
| Altres serveis         | Ser. de Gestió de la Contractació<br>Cons. del Patrimoni de Sitges                                                                                                                           |
| Ref. Interna           | NM/BRV                                                                                                                                                                                       |
| Acte de referència     | D 367/2024 Cons. del Patrimoni de Sitges                                                                                                                                                     |

## Resum de signatures i tramitació administrativa

### Signatures requerides

| Perfil                                 | Signatari                         | Acte                             | Data acte         |
|----------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| Responsable directiu del Servei Gestor | Carles Manel Barnés Garcia (TCAT) | Proposa                          | 05/12/2024, 13:34 |
| Intervenció Delegada                   | Gerard Santafe Civit (TCAT)       | Informat de conformitat (f.l.p.) | 09/12/2024, 15:04 |
| Director/a - Gerent/a Ens              | Merce Munne Dedeu (TCAT)          | Resol                            | 09/12/2024, 16:23 |