



ANUNCI

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 11 de novembre de 2024, va aprovar l'expedient de contractació, els plecs de prescripcions tècniques i els plecs de clàusules administratives particulars que han de regir per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert simplificat del contracte d'obres: **del PROJECTE D'ADEQUACIÓ I MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT I TANCAMENTS EXTERIORS DEL TEATRE DEL CENTRE CÍVIC DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ**

ANUNCI DE LICITACIÓ

1.- Entitat adjudicadora

- a) Nom: Ajuntament de Guardiola de Berguedà
- b) Adreça: Plaça Municipal, 3 – Guardiola de Berguedà
- c) Número d'expedient: 26/2024
- d) Telèfon: 93.822.70.59
- e) Fax: 93.822.70.24
- f) Adreça electrònica: benitezve@guardioladebergueda.cat
- g) Web: www.guardioladebergueda.cat

2.- Adreça perfil del contractant:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?ambit=5&keyword=guardiola&reqCode=viewDetail&idCap=3009344

3.- Objecte del contracte:

Descripció de l'objecte: celebració d'un contracte per a l'execució de les obres contemplades al projecte que porta per títol: PROJECTE D'ADEQUACIÓ I MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT I TANCAMENTS EXTERIORS DEL TEATRE DEL CENTRE CÍVIC DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ redactat per l'arquitecte contractat per l'Ajuntament, el Sr. Lluís Minoves i Pujols.

Descripció de CPV: 45000000-7 Treballs de construcció

4.- Tramitació, procediment i forma d'adjudicació del contracte

- a) Tramitació: ordinària
- b) Procediment: obert simplificat, de conformitat amb els articles 159 i següents de la LCSP utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de millor relació qualitat-preu.
- c) Forma: contracte d'obres





5.- Valor estimat del contracte

El pressupost base de licitació d'aquestes obres ascendeix a la quantitat de **noranta-nou mil set-cents noranta-cinc euros amb vuitanta-quatre cèntims (99.795,84 €)**; el preu cert anterior queda desglossat en una base de **vuitanta-dos mil quatre-cents setanta-cinc euros amb noranta cèntims (82.475,90 €)** i en l'Impost sobre el Valor Afegit (21%) de vuitanta-set mil set-cents setanta-sis euros amb disset mil tres-cents dinou euros amb noranta-quatre cèntims **(17.319,94 €)**.

Lot 1 –PALETERIA I INSTAL·LACIONS

Pressupost base	34.447,90 €
IVA	7.234,06 €
Total	41.681,96 €

Lot 2 – TANCAMENTS PRACTICABLES EXTERIORS

Pressupost base	48.028,00 €
IVA	10.885,88 €
Total	58.113,88 €

6.- Garanties

Provisional: No

Definitiva: 5% de l'import d'adjudicació (IVA exclòs)

7.- Admissibilitat de variants: No s'admeten

8.- Durada del contracte: La duració del total contracte d'obres de millora de l'accessibilitat i dels tancaments exteriors del teatre del centre cívic serà de:

Lot 1: PALETERIA I INSTAL·LACIONS: 3 mesos

Lot 2: TANCAMENTS PRACTICABLES EXTERIORS: 3 mesos

L'execució del contracte d'obres començarà amb l'acta de comprovació del replantejament en el termini de **quinze (15) dies** des de la data de formalització del contracte.

9.- Divisió en lots.

Lot 1 –PALETERIA I INSTAL·LACIONS



LOT 1- PALETERIA, INSTALLACIONS I APARELLS SANITARIS						
	DESCRIPCIÓ	UNITATS	ALÇADA (M) metres	LLARGADA (M) metres	AMPLADA (M) metres	PREU UNITARI € (euros)
1.- PA	Enderroc de serveis higiènics existents de planta baixa , un servei homes , servei dones i espai comu serveis , barres del vestíbul i instal·lacions del teatre del centre cívic. Inclou carrega, transport , taxes de la gestió de residus.	1,00				1680,672
2.- PA	Reforma de la zona de serveis higiènics existents de planta baixa per millorar l'accessibilitat , per un nou servei adaptat , un servei d'homes, un espai comu serveis del teatre del centre cívic. Inclou envans de pladur de 10 cm amb perfil·laria (12,5"12,5 / c.alliament llana roca 45/ 12,5+12,5) , arrebossats parets existents , revestiments rajola porcelanica 120x20 cm , paviment antilliscant 120x20 cm classe C3 , fals sostre heracit de 25 mm amb perfil·laria vista , noves instal·lacions elèctriques, il·luminació amb llums led emporades al fals sostre (3 llums led de 10watts)(Interruptors i endolls), il·luminar (algua freda , 4 aixetes i claus de pas) , i sanejament (tubs petits a 4 alguera de D.50 , 2 Wc 100 i 2 urinaris D.50, connexió a ventilacions existents , i aparells sanitaris model Gap casa roca (2 wc, 2 urinaris, un lavabo 80 amb dues barres d'accessibilitat, una encimera de fusta de 250x50 i tres algueres rodones deD. 40 cm.) , portes fusta tipus bloc color blanc d'accés als espais i serveis (1 corredissa de 80 cm i 1 porta de batent de 80 cm , Inclouent manetes i ferramentes) Inclou 4 miralls de 80x80 cm ,tot segons planol detall n.9 . Inclou carrega, transport , taxes de la gestió de residus.	1,00				4621,849
	Servei homes (205x130 metres)h:240	1,00				6302,521
	Espai comu serveis (205x470 metres) h:240	1,00				7142,857
	Servei Adaptat (205x360 metres) h:240	1,00				
3.- M2	Pintat de sostre i parets (h:3,50) vestíbul entrada amb dues capes de pintura plastica color pedra Ral NCSS 10002-Y . Inclou previ repas de forats de parets.	77,00		77,00		
	sostre	33,00	3,50	115,50		
	parets			192,50	10,00	1925,00
4.- PA	Retirada de paviment existent de pedra senia exterior i part del terratzo interior de 5 m2 ., i subministra i col·locació d'un nou paviment de pedra sant vicenç flamejat de 2cm de gruix amb peces de 35x50 cm, inclos el cantell de 5 a 25 cm alçada i 8 metres llargada .Inclou carrega, transport , taxes de la gestió de residus.	1,00				1200,000
5.- M2	Subministra i col·locació d'un paviment de parquet de fusta laminat imprèsivie quick step ,resistent a l'aigua format 14x190x1cm. Color roure natural. Inclou làmina antihumitat .Inluc socul de 5 cm i remat xapa inox de 3 cm en desnivells.	77		65,00		5005,000
6.- PA	Retirada de paviment existent del terratzo interior de 1m2 ., i formació de pendent amb una base de formigó de 10 cm deixat per col·locar parquet de fusta. Inclou carrega, transport , taxes de la gestió de residus.	1,00				400,000
7.- PA	Retirar porta de fusta existent de 80x210 cm i col·locar una paret de gero arrebossada i pintada per les dues cares .	1,00				293,530
o.- U1	Seguretat i salut proteccions verticals col·lectives i personals .	1,00				376,39 €
TOTAL P.E.M.						
19% BENEFICI INDUSTRIAL+DESPESES GENERALS						
PEC - PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE (SENSE IVA)						
21% IVA						
TOTAL P.E.C. LOT 01- PALETERIA, INSTALLACIONS, APARELLS SANITARIS...						

Lot 2 – TANCAMENTS PRACTICABLES EXTERIORS

AMIDAMENT I PRESSUPOST

PROJECTE D'OBRES D'ADEQUACIÓ I MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT I DELS TANCAMENTS EXTERIORS DEL TEATRE DEL CENTRE CÍVIC A GUARDIOLA DE BERGUEDA

LOT 2- TANCAMENTS PRACTICABLES EXTERIORS						
	DESCRIPCIÓ	UNITATS	ALÇADA (M) metres	LLARGADA (M) metres	AMPLADA (M) metres	PREU UNITARI € (euros)
	Subministra i col·locació de nous tancaments d'alumini lacat color ral gris antracita amb Balconeres , finestres , i vidres fixes superiors e inferiors , amb vidre laminat 5+5 , cambra d'aire 18cm vidre baix emissiu , amb RPT-65 ruptura de pont tèrmic . Inclou retirada de fusteria existent de fusta, inclou premarc: acer galvanitzat, ferramentes, pany. SEGONS PLANOLS DETALL Inclou gestió de residus vidres, fustes i acer.					
	PLANTA BAIXA					
	PE-210 EMERGENCIA- barres emergencia, i pany. (210X 220 CM) / 5+5/18/5+5	1,00				2.773,11 €
	PE-210 PORTA ENTRADA - batent dues fulles, amb maneta, tibador i pany (210X220 CM) // 5+5/18/5+5	1,00				2.605,04 €
	VF- 105 (105X220 CM) vidre fix / 5+5/18/5+5	2,00				1.680,67 €
	VF-210 (210X210 CM) vidre superior fix / 5+5/18/5+5	1,00				1.008,40 €
	VF-210 S (210X69 CM) vidre superior fix / 3+3/18/ 6	3,00				672,27 €
	VF-105 S(105x69 cm) vidre superior fix / 3+3/18/ 6	2,00				672,27 €
	PLANTA PRIMERA					
	VF-96 (96x300 cm) / 5+5/18/5+5	8,00				1.176,47 €
	F-96 (100x100 cm) / 3+3/18/ 6 oscilobatent	2,00				588,24 €
	F-100 (100x120 cm) 3+3/18/ 6 oscilobatent	2,00				588,24 €
	PLANTA SEGONA					
	PE-210 PORTA - batent dues fulles, amb maneta i pany (210X220 CM) // 5+5/18/5+5	1,00				2.605,04 €
	VF-210 S (210X210 CM) vidre superior corbat fix / 5+5/18/5+5	1,00				1.512,61 €
	VF- 155 (155X197-271 CM) vidre fix corba / 5+5/18/5+5	2,00				1.512,61 €
	VF- 83 (155X271-292 CM) vidre fix corba / 5+5/18/5+5	2,00				1.092,44 €
	Subministra i col·locació de barana d'alumini lacat color ral gris antracita amb muntants de 60x100 mm. de 110cm alçada , fixada amb pletina i 4 cargols a l'estructura terrat, i vidre laminat 6+6 amb cantells polits i fixat als muntants , i passamà D.5 d'acerninoxidable	8,00				378,15 €
	Subministra i col·locació d'una grua per muntatge de vidres i alumini i desmuntatge estructura existent.	12,00				96,84 €
	Desmuntatge , carrega i transport per la gestió de residus de tancaments existents de fusta i vidre. Inclou taxa abocador.	1,00				1.468,91 €
	Seguretat i salut proteccions verticals col·lectives i personals .	1,00				504,20 €
TOTAL P.E.M.						
19% BENEFICI INDUSTRIAL+DESPESES GENERALS						
PEC - PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE (SENSE IVA)						
21% IVA						
TOTAL P.E.C. LOT 02- TANCAMENTS PRACTICABLES						





10.- Criteris d'adjudicació:

Oferta econòmica: fins a 60 punts
Millores: fins a 40 punts

11.- Termini i forma de presentació d'ofertes: Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en sobre digital, en el termini màxim de **vint (20) dies naturals** comptats a partir de l'endemà de la data de publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant.

Ferran Sayes Jato
Alcalde

DOCUMENT DATAT I SIGNAT DIGITALMENT AL MARGE

