

RESOLUCIÓ D'INICI de l'expedient de contractació de contractació de l'obra per a la reforma de l'àrea de neteja de l'estabulari del Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona (PRBB) (expedient de contractació PRBB-2025-11)

I. Antecedents

1. En data 3 de desembre de 2024 el Sr. Oliver Blanco López, gerent d'Infraestructures i PRL del Consorci, va emetre la proposta de contractació – memòria justificativa en relació amb la necessitat de contractar l'obra per a la reforma de l'àrea de neteja de l'estabulari del Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona, document on consta la justificació de l'elecció del procediment obert de contractació, dels criteris de solvència econòmica i financera i de solvència tècnica, dels criteris d'adjudicació, del valor estimat del contracte per import de 192.118,53€ (sense IVA), de la necessitat a què es pretén donar satisfacció mitjançant la contractació i la seva relació directa, clara i proporcional amb l'objecte del contracte. D'acord amb aquesta proposta la necessitat que motiva la contractació és la següent:

“El PRBB és un dels principals centres de recerca de Catalunya, on conviuen diferents entitats destinades a la investigació i recerca en el camp de la biomedicina.

L'edifici PRBB disposa d'una superfície total de més de 55.000 m² construïts en un solar de 9.000 m² al front marítim de Barcelona, entre l'Hospital del Mar i el carrer Trelawny. L'edifici té forma el·líptica amb unes dimensions de 117x74 m.

El Consorci Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona és el propietari de l'edifici i responsable de la gestió tant dels espais com dels serveis que s'ofereixen als centres de recerca, entre d'altres la plataforma per allotjar i dur experiments amb animals.

L'estabulari doncs és una plataforma científica crítica en la qual el benestar animal és una de les seves principals missions. Per tal de garantir aquest benestar, és imprescindible garantir la correcta neteja i esterilització de les cubetes i resta de material que entra en contacte amb els animals, per la qual cosa existeix tot un seguit d'equipament d'alta complexitat destinat a rentar i esterilitzar material. L'obsolescència de part d'aquest equipament i la necessitat d'actualització fa necessària una obra de reforma d'obra civil i instal·lacions per tal d'allotjar equipament que serà traslladat d'una altra part de l'edifici (les feines de trasllat de l'equipament no són objecte de la present licitació), així com equipament nou (tampoc inclòs en aquesta licitació).

En haver de dur a terme obres, és necessària la contractació d'una empresa que les executi. Aquestes obres es realitzaran conforme a les necessitats del Consorci PRBB per tal d'adequar aquest espai segons el projecte executiu en què es basa aquesta licitació i que s'incorpora al Plec de prescripcions tècniques com a annex.”

II. Fonaments de dret

L'article 116 de Llei 9/2017, de 9 de novembre, de Contractes del Sector Públic estableix que la celebració de contractes per part de les Administracions Públiques requerirà la prèvia tramitació del

corresponent expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte i que haurà de ser publicat al perfil del contractant.

Per acord de la Comissió Executiva del Consorci de data 27 de juny de 2024 es va delegar en la persona que exerceixi el càrrec d'administrador general del Consorci les funcions que la Comissió Executiva del Consorci té encomanades com a òrgan de contractació del Consorci d'acord amb l'article 13.2. t). dels Estatuts, en tots els procediments de contractació pública del Consorci, amb independència del seu objecte i procediment d'adjudicació utilitzat, sempre que el Valor Estimat del Contracte no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost vigent de l'entitat (IVA exclòs).

10% dels recursos ordinaris del pressupost 2024 (pròrroga 2023): 1.595.807,18 €

Valor Estimat del Contracte: 192.118,53€

Per tot això,

RESOLC

Primer. Iniciar el procediment de contractació de l'obra per a la reforma de l'àrea de neteja de l'estabulari del Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona.

Segon. Disposar la publicació d'aquesta resolució al perfil del contractant.

L'Administrador general

Jordi Medrano Taltavull

Barcelona, a la data de la signatura