



Qui subscriu, i d'acord al que ordena Alcaldia i en relació a la necessitat i idoneïtat per a l'inici d'expedient de contractació del subministrament d'estella forestal per caldera de biomassa tinc a bé emetre el següent

INFORME DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ

INF	EXP	2024-3262
-----	-----	-----------

ASSUMPTE: Informe de necessitat i idoneïtat de la contractació d'un servei consistent en el SUBMINISTRAMENT D'ESTELLA FORESTAL PER CALDERA DE BIOMASSA PER A DIVERSOS EQUIPAMENTS AL MUNICIPI DE BALSARENY

EMPLAÇAMENT: Aparcament del Trull; C/ del Trull s/n.

1. Antecedents

De conformitat amb els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), es preveu que els ens, organismes i entitats del sector públic justifiquin la necessitat i idoneïtat de la contractació d'un servei per al compliment i realització dels seus fins institucionals.

Així doncs, en el present informe es procedeix a justificar la necessitat i idoneïtat de la contractació pel subministrament d'estella forestal per caldera de biomassa

El contracte té la qualificació de contracte administratiu de subministrament, d'acord amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

2. Consideracions

2.1. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és la prestació del subministrament d'estella forestal per caldera de biomassa en les condicions establertes en la legislació vigent.

2.2. Motivació i necessitat

L'ajuntament de Balsareny disposa d'una xarxa de calor generada per mitjà d'una caldera de biomassa (concretament, estella forestal) destinada a satisfer les necessitats tèrmiques de diversos equipaments, en concret:

Consultori mèdic
Casal de la gent gran
Ajuntament
Residència-Casal "Verge de Montserrat"
CEIP "Guillem de Balsareny"



Atès que per tal de subministrar l'energia tèrmica a aquests equipaments es necessari proveir de biomassa (estella forestal) a la Caldera.

2.3. Insuficiència de mitjans

L'Ajuntament de Balsareny no disposa de la font de matèria prima necessària per al subministrament d'estella ni de la infraestructura ni maquinària pròpia requerida per al seu tractament, gestió i procés per efectuar-ne l'entrega a la xarxa de calor objecte del subministrament, es necessari recorre ala contractació d'una empresa externa.

2.4 Divisió en lots

L'article 99.3 de la LCSP, estableix que sempre que la naturalesa ho permeti s'haurà de preveure la realització independent de cadascuna de les parts del contracte mitjançant la divisió en lots. No obstant lo anterior, es permet la no divisió en lots sempre que existeixin motius justificats.

Entre els motius vàlids a l'efecte de justificar la no divisió en lots de l'objecte del contracte, es defineix, entre d'altres el següent:

“ ...

b) El fet que, la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificulti la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a la correcta execució del contracte procedeixi de la naturalesa de l'objecte d'aquest, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que podria veure's impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents.

... ”

Per la dinàmica del contracte de subministrament de la biomassa, el fet de dur a terme el subministrament de manera independent per més d'un adjudicatari dificultaria la correcta execució dels subministrament des del punt de vista tècnic. Degut al volum econòmic de la contractació, dividir la prestació en lots, també encarriría el preu del subministrament per l'existència d'una pluralitat de contractistes diferents.

2.5. Limitacions als Lots

No s'escau al no dividir el contracte en lots.

2.6. Durada del contracte

La durada inicial del contracte serà de dos (2) anys, Preveient-se la possibilitat de prorrogar el contracte en dos (2) períodes d'un (1) any, com a màxim, fins a un total de quatre (4) anys, període inicial i pròrroga inclosa.

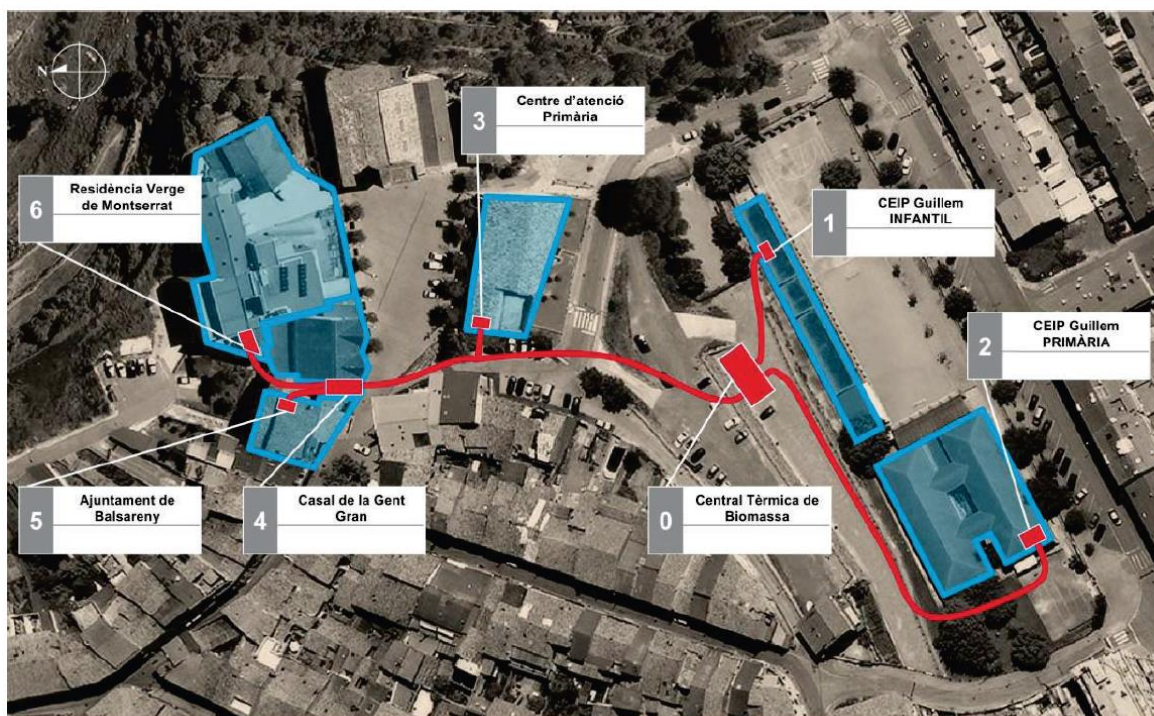
2.7. Contingut i extensió dels treballs a contractar

Tal i com s'ha indicat anteriorment, l'ajuntament de Balsareny disposa d'una xarxa de calor generada per mitjà d'una caldera de biomassa destinada a satisfer les necessitats tèrmiques de diversos equipaments, en concret:

Consultori mèdic
Casal de la gent gran
Ajuntament

Residència-Casal "Verge de Montserrat"
CEIP "Guillem de Balsareny"

La distribució de la instal·lació es mostra en la següent imatge:



Imatge 1 – Distribució de la xarxa de calor i ubicació de la Central tèrmica e biomassa (Font: Projecte de legalització)

Com es obvi, per tal de subministrar l'energia tèrmica a aquests equiments es necessari proveir de biomassa (estella forestal) a la Caldera.

La classe de biomassa a subministrar serà de classe A1 o A2 d'acord a l'establert en la norma UNE-EN ISO 17225-4:2021.

Pel que les característiques de la biomassa a subministrar, en aquest cas estella forestal, serà exclusivament biomassa llenyosa, tipus 1.1, procedent del bosc, plantació i altra fusta verge, d'acord a l'establert en la norma UNE-EN ISO 17225-1:2022.

En la taula següent, es defineix **la quantitat anual estimada** d'estella necessària, tenint en compte que la quantitat final subministrada pot ser inferior a la quantitat estimada, fet que en cap cas suposaria l'abonament de la diferència entre la quantitat prevista en la següent taula i la quantitat real subministrada en cas que aquesta sigui inferior.

Mes	Energia prevista (kWh)	Quantitat prevista (Tn)
Gener	130.997	37,43
Febrer	95.160	27,19
Març	92.888	26,54



Abril	69.383	19,82
Maig	1.268	0,36
Juny	0	0,00
Juliol	0	0,00
Agost	0	0,00
Setembre	11.211	3,20
Octubre	26.248	7,50
Novembre	87.202	24,91
Desembre	157.502	45,00
TOTAL	671.859	191,96

Taula 1 – estimació Tones consum anual

Així doncs, s'estima un consum de **191,96 T/any**.

Per l'estimació s'ha partit de les dades del projecte original així com de les dades de consum d'anys anteriors, emprant un mix de 3,50 kWh/kg de PCI mitjà, no obstant i tal i com s'ha exposat anteriorment la quantitat total d'estella a subministrar es basa una estimació per la qual la quantitat final subministrada pot variar respecte a l'estimació realitzada.

No s'admetran en cap cas fustes tractades amb vernissos, coles o qualsevol altre tractament químic al fet que hagi estat sotmesa. Tampoc s'admetran aquelles biomasses que, pel seu contingut en substàncies tòxiques o metalls pesants, puguin ser classificades per la legislació vigent com a substància tòxica o perillosa

2.8. Pressupost de licitació del contracte

El pressupost de licitació s'ha obtingut en base al preu de mercat del producte a subministrar (índex de preus d'estella de l'associació espanyola de biomassa) , els quals inclouen costos laborals establert en el Conveni col·lectiu del sector, costos indirectes associats, despeses generals i benefici industrial, a l'igual que les despeses de taxes, arbitris i impostos derivats del contracte i de la seva execució, així com les despeses de transport i d'assegurança fins al lloc de lliurament convingut.

Els preu unitari (IVA exclòs) que han de servir de base per a l'esmentat procediment d'adjudicació és el següent:

DESCRIPCIÓ DEL PRODUCTE	PREU BASE (€/Tn)	CONSUM ANUAL PREVIST (Tn)	Anys de contracte	PREU TOTAL CONTRACTE (€)
Tn Estella de classe A1 o A2 segons SO 17225-4:2021 de granulometria P31S o P45S, amb un grau d'humitat del 30%, i de conformitat amb les especificacions segons l'establert en la norma UNE-EN ISO 17225-1:2022	130,00	191,96	2	49.909,60 €
IVA (21% s/ 49.909,60 €)				10.481,01 €
PREU TOTAL CONTRACTE IVA INCLÒS				60.390,61 €

S'estableix un pressupost base de licitació de **seixanta mil tres-cents noranta euros amb seixanta-un cèntims d'euro (60.390,61 €)**.



2.9. Valor estimat màxim del contracte

Als efectes d'establir el valor màxim estimat del contracte (VMEC) i d'acord a l'establert a l'article 101 de la LCSP, aquest és el següent:

Descripció	Valor
Valor del Contracte inicial (2 anys)	49.909,60 €
Pròrrogues (2 anys)	49.909,60 €
Modificacions previstes (0%)	0,00 €
Valor màxim estimat del contracte	99.819,20 €

Així doncs, el valor màxim estimat del contracte (VMEC) s'estima en NORANTA-NOU MIL VUIT-CENTS DINOEUROS AMB VINT CÈNTIMS D'EURO (99.819,20 €), IVA exclòs al tipus 21% aplicable, sense modificacions previstes, pròrrogues previstes de dos (2) anys, per la qual cosa el contracte NO RESTA SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA, de conformitat amb l'establert en l'article 21.b de la LCSP.

2.10. Tramitació

Als efectes d'assegurar una lliure concurrència del major nombre de licitadors possible, de manera que s'aconsegueixi un avantatge econòmic per a l'administració, es creu convenient la determinació del millor licitador mitjançant tramitació ordinària i procediment obert simplificat previst en l'article 159 de la LCSP, i adjudicar d'acord amb una pluralitat de criteris segons s'estableix en la secció segona de la LCSP.

2.11 Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments

El licitador haurà de complir les condicions següents:

1. Estar inscrit al Registre oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o al Registre de licitadors de la Generalitat de Catalunya.
2. Disposar de la solvència següent:

A. Solvència econòmica i financera:

- Volum anual de negocis referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles.

Mínim: Per un import mínim de 75.000 € en algun dels tres (3) exercicis esmentats.

Mitjà d'acreditació: Comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

- Subscripció de pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil actualitzada, amb una cobertura mínima de 300.000,00€, per fer front als possibles danys, lesions o perjudicis que pugui realitzar en el desenvolupament normal del servei a tercers persones o béns, ja sigui com a responsable civil directe o subsidiari.



En tractar-se d'un contracte d'abast plurianual, caldrà que l'empresa adjudicatària acrediti anualment, amb antelació de l'inici del període corresponent, estar al corrent de pagament dels venciments successius de la pòlissa. En el cas que la cobertura o el límit assegurat sigui insuficient a les tasques a realitzar, haurà de complementar-la amb una ampliació per tal de responsabilitzar-se del contracte.

Així mateix, seran a compte de l'adjudicatari, les despeses derivades de la contractació de les pòlisses d'assegurança dels vehicles, maquinària i dependències adscrites als serveis adjudicats.

b. Solvència tècnica o professional

La Solvència tècnica o professional dels empresaris haurà d'apreciar-se tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, la qual cosa haurà d'acreditar-se, pel mitjà següent:

- Els licitadors hauran d'haver realitzat com a mínim tres subministraments del mateix tipus o naturalesa que aquest contracte per import igual o superior a 60.000 euros de volum de negoci en un dels darrers 3 anys, avalada per certificats de bona execució

Per determinar que un treball o servei és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte, es tindran en compte els tres primers dígits dels codis respectius de la CPV.

Si el contractista és de nova creació, entenent com a tal aquella empresa que tingui una antiguitat inferior a 5 anys, la seva solvència tècnica s'ha d'acreditar pels mitjans següents: Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució dels treballs o prestacions, a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent quan li sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.

2.12. Criteris d'adjudicació

A continuació es descriuen els criteris d'adjudicació proposats:

Criteris aplicables de manera automàtica (Fins a un màxim de 100 punts) :

- Criteri a.** Millora del preu unitari de licitació.
- Criteri b.** Per la reducció del termini de lliurament en cas d'urgència.
- Criteri c.** Pel control de la quantitat d'estella existent en la sitja.
- Criteri d.** Per la disposició d'un certificat de gestió forestal sostenible.
- Criteri e.** Per la disposició d'una marca de garantia.

Criteri a. Millora del preu unitaris de l'estella subministrar - fins a un màxim de 65 punts.

Justificació: La selecció de la millor oferta es fonamenta en una adequada relació entre la qualitat i el preu. S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu unitari més baix i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir, el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es realitzarà aplicant el següent:



PRODUCTE/SUBSTÀNCIA A SUBMINISTRAR	Preu base IVA exclòs (€/Tn) Pb	Quantitat estimada (Tn)	Puntuació màxima P _{TV}	Preu ofert IVA exclòs (€) P _{OV}	Puntuació oferta P _{OP}
Tn Estella de classe A1 o A2 de granulometria P31S o P45S, amb un grau d'humitat màxima del 35%, i de conformitat amb les especificacions de l'establert en la norma UNE-EN ISO 17225-1:2022	130,00	191,96	65,00		

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu unitari més econòmic i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$P_{OV} = P_{TV} \times P_{OME}/P_{OP}$$

On:

P_{OV} = Puntuació del licitador a valorar

P_{OP} = Preu unitari del producte ofert pel licitador IVA exclòs

P_{TV} = Puntuació definida del producte (65)

P_{OME} = Preu unitari més econòmic del producte ofert pel licitador IVA exclòs

Nota: El valor de les puntuacions obtingudes s'arrodoniran a dos decimals d'acord al mètode Standard.

En el supòsit que l'oferta del licitador no millori el preu unitari base s'atorgaran 0 punts.

Criteri b. Per la reducció del termini de lliurament en cas d'urgència, fins a un màxim de 15 punts

Justificació: El criteri versa sobre la millora del lliurament d'estella en condicions d'urgència. La distribució de la puntuació es farà aplicant el següent barem:

Per la millora del termini de lliurament d'entre 48 i 24 hores posteriors a la notificació, s'atorgaran 5,00 punts.

Per la millora del termini de lliurament d'entre 24 i 8 hores posteriors a la notificació, s'atorgaran 10,00 punts.

Per la millora del termini de lliurament en menys de 8 hores posteriors a la notificació, s'atorgaran 15,00 punts.

En cas de no millorar el termini de lliurament s'atorgaran 0 punts.

Criteri c. Pel control de la quantitat d'estella existent en la sitja, fins a un màxim de 10 punts

Justificació: El criteri versa sobre la realització del control de la quantitat d'estella realment existent en la sitja, als efectes d'evitar que es disposi de tot moment de combustible, als efectes de la millora de la planificació del subministrament. La distribució de la puntuació es farà aplicant el següent barem:

En cas d'oferir el control de quantitat d'estella existent a la sitja s'atorgaran 10 punts.

En cas de NO d'oferir el control de quantitat d'estella existent a la sitja s'atorgaran 0 punts

Criteri d. Per la disposició d'un certificat de gestió forestal sostenible, fins a un màxim de 5 punts

Justificació: El criteri versa sobre la disposició d'un certificat de gestió forestal sostenible, atès el fet que la motivació fonamental de l'execució de la instal·lació fou que aquesta



actuació permetés que diversos equipaments aprofitessin un recurs provinent del forest, i a la vegada, reduís significativament la velocitat de propagació dels incendis forestals. La distribució de la puntuació es farà aplicant el següent barem:

Per la disposició d'un Sistema de Certificació Forestal PEFC o FSC s'atorgaran 5 punts.
En cas de no disposar d'un Sistema de Certificació Forestal PEFC o FSC s'atorgaran 0 punts

Criteri e. Per la disposició d'una marca de garantia, fins a un màxim de 5 punts

Justificació: El criteri versa sobre la disposició d'una marca de garantia del producte que permeti incrementar el control de la qualitat del biocombustible a subministrar. La distribució de la puntuació es farà aplicant el següent barem:

Per la disposició d'una marca de garantia (BOSCQ O EQUIVALENT) s'atorgaran 5 punts.
En cas de no disposar d'una marca de garantia s'atorgaran 0 punts

B. Oferta mes avantatjosa

L'oferta més avantatjosa serà la que obtingui una major puntuació en aplicació de la suma dels criteris a+b+c+d+e indicats en l'apartat anterior.

Si existeix un empat l'adjudicació es seguirà l'establert en l'article 147 de la LCSP.

C. Ofertes amb valors anormals o desproporcionats:

Els paràmetres objectius que permetran identificar els casos en que una oferta es consideri anormal o desproporcionada, referits al conjunt de l'oferta presentada, són els següents:

- Que en el criteri A es doni alguna de les situacions establertes a l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i acumulativament
- Quan la suma dels criteris b i d s'hagi obtingut la màxima puntuació.

Als efectes de determinar el preu global del criteri A ofert pel licitador es procedirà a realitzar el preu unitari del producte ofert pel licitador multiplicat pel nombre d'unitats estimades definides en l'apartat 2.6.

2.13. Garantia provisional

No procedeix la constitució de garantia provisional en tractar-se d'un procediment obert simplificat, d'acord amb allò que disposa l'article 159.4.b) de la LCSP.

2.14. Garantia definitiva

La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat la millor oferta serà la corresponent al 5% del preu final ofert, IVA exclòs.

La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes en l'article 108.1 de la LCSP.

D'acord amb l'article 107.2 de la LCSP, en cas que l'oferta de l'empresa adjudicatària hagués estat incursa en presumpció d'anormalitat, haurà de presentar una garantia complementària del 5% del preu final ofert, IVA exclòs.



2.15. Obligacions del contractista i Condicions especials d'execució

2.15.1 Obligacions del contractista

A. L'empresa contractista està obligada, en l'execució del contracte, a complir les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin l'Estat i, en particular, les que estableix l'annex V de la LCSP.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa donarà lloc a la imposició de penalitats que s'estableixin en els Plecs

A aquest efecte, l'empresa contractista haurà de remetre la justificació de la realització efectiva d'aquests pagaments a l'òrgan de contractació quan aquest li ho sol·liciti.

B. L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.

C. L'empresa contractista s'obliga a aplicar, en executar les prestacions pròpies del servei, les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

D. L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Ajuntament derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si s'escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

E. L'empresa contractista, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga a complir el que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, a la normativa de desplegament i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del tractament de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

F. A complir amb la legislació vigent referent a instal·lacions, elaboració, emmagatzemament, distribució i personal, així com a transport i composició.



2.13.2. Condicions especials d'execució

S'estableixen les següents condicions especials en relació amb l'execució del contracte aplicables també, si escau, a les empreses subcontractistes:

A. Condicions especials de caràcter social

- L'empresa adjudicatària haurà d'establir mesures que garanteixin la igualtat en l'accés a l'ocupació, la retribució, promoció, formació i permanència, així com la prevenció de l'assetjament sexual a la feina, i a establir mesures que afavoreixin la conciliació de la vida personal, familiar i laboral de les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte, conforme estableix la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes.
- En cas de necessitat de contractació de nou personal serà amb criteris de responsabilitat social empresarial, afavorint la inserció laboral de persones en situació de risc d'exclusió social, preferentment persones amb algun tipus de discapacitat, dones majors de 45 anys en atur de llarga durada o joves en recerca d'una primera feina.

B. Condicions especials de caràcter ètic

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió

C. Condicions de qualitat d'ocupació

Assumir durant l'execució del contracte, l'obligació d'aplicar al personal adscrit a la seva execució, les condicions laborals establertes en el darrer conveni col·lectiu sectorial que li sigui aplicable, sens perjudici de les millores sobre el que en aquest conveni s'estableixi.

2.14. Cessió i subcontractació del contracte

Es permet la cessió del contracte amb terceres persones físiques o jurídiques d'acord amb l'establert en l'article 214 de la LCSP.



Es permet la subcontractació amb terceres persones físiques o jurídiques d'acord amb l'establert en l'article 215 de la LCSP.

2.15. Termini de Garantia

Es fixa un termini de garantia del contracte de dos (2) mesos, termini previst per a la determinació de la qualitat del darrer producte subministrat.

2.16. Revisió de preus

No es preveu revisió de preus de conformitat amb l'article 103 de la LCSP, atès que no es consideren revisables en cap cas els costos associats a les amortitzacions, els costos financers, les despeses generals o d'estructura ni el benefici industrial, i pel que respecte als costos de mà d'obra, no existeix període de recuperació de la inversió igual o superior a cinc anys.

2.17. Modificació del contracte

El present contracte tan sols es podrà modificar per raons d'interès públic i per atendre causes imprevistes, degudament justificades, de conformitat amb el que la subsecció 4a de la LCSP i d'acord amb el procediment regulat a l'article 191, amb les particularitats previstes a l'article 207.

2.17.1 Modificacions previstes

No se'n preveuen

2.17.2 Modificacions NO previstes

La modificació del contracte no prevista en la present clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos a l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat a l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes a l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, exclòs l'IVA. En aquest cas, la modificació l'acordarà l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista a l'article 211.1.g) de la LCSP.

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i amb la clàusula 2.12 del present plec.

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, se sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportin l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

No tenen la consideració de modificacions la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte



2.18. Finançament de la despesa i aplicacions pressupostàries

La despesa pluriennal, derivada d'aquesta contractació, es farà efectiva a càrrec de les aplicacions pressupostàries següents:

Exercici	Import (€)	Aplicacions pressupostària
2025	30.195,31 €	312/22103 ; 323/2210301; 425/2210301 ; 425/2210302 ; 920/221.03
2026	30.195,30 €	

Desglossat per aplicacions pressupostàries i anualitats, resultaria:

Aplicació pressupostària	Descripció	Exercici	Import (€)
Calefacció CAP – 312/22103	CAP	2025	885,26
		2026	885,26
Aplicació pressupostària	Descripció	Exercici	Import (€)
Escola - 323/2210301	Escola	2025	5.844,97
		2026	5.844,97
Aplicació pressupostària	Descripció	Exercici	Import (€)
Residència Avis – 425/2210301	Residència Avis	2025	19.102,69
		2026	19.102,69
Aplicació pressupostària	Descripció	Exercici	Import (€)
Casal d'avis – 425/2210302	Casal d'avis	2025	2.286,20
		2026	2.286,20
Aplicació pressupostària	Descripció	Exercici	Import (€)
Calefacció Ajuntament – 920/221.03	Ajuntament	2025	2.076,19
		2026	2.076,18

Es tracta d'una contractació amb despesa plurianual i per tant caldrà que existeixi consignació adequada i suficient en els corresponents pressupostos. Tot d'acord amb el que estableix l'article 174 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març. L'import previst per l'any en curs pot variar en funció de la data efectiva d'entrada en vigor del contracte.

En cas de pròrroga la despesa prevista s'estendrà a un exercici més amb càrrec a les mateixes aplicacions pressupostàries.

2.19. Competència

Quant a la competència de l'òrgan de contractació, de conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, es determina:

Òrgan competent:



10% dels recursos ordinaris del pressupost	Valor estimat del contracte	Òrgan de contractació
414.644,46€	99.819,20 €	Junta de Govern Local

3. Conclusions

Per tot el que s'ha exposat en el present informe, queda plenament justificada la necessitat de la contractació consistent en el SUBMINISTRAMENT D'ESTELLA FORESTAL PER CALDERA DE BIOMASSA PER A DIVERSOS EQUIPAMENTS AL MUNICIPI DE BALSARENY

Aquest és l'informe que emeten els sotasignats d'acord als seus lleials saber i entendre, no obstant i així la Corporació amb el seu superior criteri decidirà el que estimi més oportú.

L'Enginyer Tècnic Assessor
Maurici Bosch Serramalera
Col. 13.926
Signat i datat digitalment