



NÚRIA PALLARÉS MARTÍ, LLICENCIADA EN DRET, SECRETÀRIA DEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ DE L'EMPRESA SERVEI MUNICIPAL DE L'HABITATGE I ACTUACIONS URBANES, SA (SMHAUSA)

CERTIFICO: Que el Consell d'Administració del SERVEI MUNICIPAL DE L'HABITATGE I ACTUACIONS URBANES SA (SMHAUSA), en la sessió celebrada el dia 2 de desembre de 2024, amb el quòrum d'assistència establert a l'art. 247 del Reial Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova la Llei de societats de capital i art. 22 dels estatuts de l'empresa, aprovada l'acta en la mateixa sessió, assumint la Presidència d'aquest Consell d'Administració el Sr. Ignacio Garcia Latorre, va acordar, per majoria absoluta, el següent:

3.- Adhesió al nou acord marc electricitat ACM

“Antecedents.-

El Servei Municipal de l'Habitatge i Actuacions Urbanes, SA, en data 25 d'abril de 2024, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada amb destinació als ens locals de Catalunya que l'ACM conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local, té constituïda.

El Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), va aprovar en la sessió de la seva Comissió Executiva de data 4 de juny de 2024, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència del CCDL de data 29 de febrer de 2024 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, la selecció d'empreses pels lots 1, 2 i 3 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2023.04), d'acord amb el següent detall:

ENDESA ENERGIA SAU: Lots 1, 2 i 3

FACTOR ENERGIA SA: Lots 1, 2 i 3

IBERDROLA CLIENTES SA: Lots 1, 2 i 3

ATLAS ENERGIA COMERCIAL SL: Lot 3

ELECTRA CALDENSE ENERGIA, SA: Lot 3

En data 10 de juliol de 2024, un cop notificat l'acord esmentat a l'apartat anterior a totes les empreses licitadores, i havent transcorregut el termini legalment establert per a la interposició de recurs especial en matèria de contractació, es va procedir a formalitzar l'Acord marc en qüestió amb les empreses seleccionades, abans relacionades.

Posteriorment, en data 24 de juliol de 2024, la Presidència d'aquest Consorci va adoptar la Resolució núm. 65/2024 per la que es resolgué, entre d'altres, aprovar l'expedient de contractació i el corresponent plec de clàusules administratives particulars del procediment amb número de referència 2023.04.A02, per a l'adjudicació dels lots 1, 2 i 3 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient núm. 2023.04), mitjançant el procediment de subhasta electrònica entre les empreses seleccionades en l'Acord marc del que deriva. Prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu va adjudicar els lots 1 i 3 de l'Acord marc a favor de l'empresa que va obtenir el millor preu en les subhastes electròniques, d'acord amb la fórmula i les taules de preus de sortida i valors del percentatge sobre el consum total anual per tarifa i període, previstos en el PCAP d'aplicació, de la que en resultà adjudicatària l'empresa FACTOR ENERGIA SA pel que fa al lot 1 i l'empresa IBERDROLA CLIENTES SAU pel lot 3.

Igualment es va adjudicar el lot 2 de l'Acord marc a favor de l'empresa ENDESA ENERGIA SAU, que va obtenir el segon millor preu en la subhasta electrònica del lot 2 celebrada el dia 7 d'octubre de 2024,



d'acord amb la fórmula i les taules de preus de sortida i valors del percentatge sobre el consum total anual per tarifa i període, previstos en el PCAP d'aplicació, atès que l'empresa FACTOR ENERGIA SA, que va presentar el millor preu a la subhasta va retirar la seva oferta prèviament a l'adjudicació al·legant un error material. Posteriorment i dins el termini legalment establert per la interposició de recurs especial en matèria de contractació, l'empresa IBERDROLA CLIENTES SAU va interposar un recurs especial en matèria de contractació contra l'adjudicació del lot 2, quedant l'adjudicació d'aquest lot suspesa i a l'espera de la resolució per part del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic. En aquest sentit els punts de subministrament (CUPS de les tarifes 3.0TD i 3.0TDVE) inclosos en el lot 2 queden perfectament coberts amb la pròrroga del lot 2 del contracte 2019.03.D01 actualment vigent.

En data 12 de novembre de 2024, es van formalitzar, entre el CCDL i les empreses adjudicatàries dels lots 1 i 3, el corresponent contracte de subministrament elèctric, licitat de conformitat amb el procediment d'adjudicació referenciat en els apartats anteriors, restant acabada de manera automàtica la pròrroga dels lots 1 i 3 del contracte amb núm. d'expedient 2019.03.D01 el proper 31 de desembre de 2024.

El Servei Municipal de l'Habitatge i Actuacions Urbanes, SA és una empresa de titularitat íntegrament municipal, que disposa de diferents oficines i ha promogut la construcció de diversos edificis d'habitatges, dels quals gestiona les zones comunitàries, i disposa de la titularitat de diferents habitatges ubicats en diversos punts del municipi.

Fonaments de Dret.-

Disposició addicional 3a. de la LCSP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 2024/19 de 29 de febrer de 2024 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, que regeixen l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.04).

Plec de clàusules administratives particulars aprovat per Resolució de la Presidència núm. 65/2024, de 24 de juliol de 2024 i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen el procediment d'adjudicació de les empreses seleccionades en els lots del grup tarifari de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.04 A02).

Article 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals (...)/ o articles aplicables de Llei d'organització comarcal.

Per tot això, i d'acord als antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment, es proposa al Consell d'Administració del Servei Municipal de l'Habitatge i actuacions Urbanes, SA que adopti els següents,

En conseqüència, el Consell d'Administració acorda:

Primer. Disposar l'adhesió del Servei Municipal de l'Habitatge i actuacions Urbanes, SA al contracte 2023.04.A02 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.04).



Segon. Aprovar la contractació del subministrament d'energia elèctrica dels punts de subministrament (CUPS) de titularitat del Servei Municipal de l'Habitatge i actuacions Urbanes, SA , ordenats per lot, per una durada de dotze mesos, a partir de l'1 de gener de 2025, que s'inclouen al contracte:

LOT 1. CUPS del Lot 1 Baixa tensió de menys de 15 kW adjudicat a FACTOR ENERGÍA SAU

Núm.	CUPS	TARIFA	Ubicació (opcional)
1	CZZ8426234001	2.0TD	CALLE DE LA CIVADERIA 13 -15 S.G. COM 43003 TARRAGONA
2	CZZ8338091016	2.0TD	CALLE DE SMITH 6 A COMUNIDAD SERV.COMUNS 43004 TARRAGONA
3	CZZ8338091014	2.0TD	CALLE DE SMITH 6 B ATICO 1 43004 TARRAGONA
4	CZZ8338091013	2.0TD	CALLE DE SMITH 6 B ATICO 2 43004 TARRAGONA
5	CZZ8338091015	2.0TD	CALLE DE SMITH 6 B ATICO 3 43004 TARRAGONA
6	CZZ8338091017	2.0TD	CALLE DE SMITH 6 B COMUNIDAD SERV.COMUNS 43004 TARRAGONA
7	CZZ5651637008	2.0TD	CALLE DESCALÇOS 15 LOCAL 2 ACADEMIA 43003 TARRAGONA
8	CZZ5651637006	2.0TD	CALLE DESCALÇOS 15 LOCAL 1 OFICINA PATR 43003 TARRAGONA
9	CZZ5652992001	2.0TD	PUIG D'EN SITGES 17 ESC 43003 TARRAGONA
10	CZZ5653569001	2.0TD	CALLE SMITH,31 ESC. 43005 TARRAGONA
11	CZZ5653048003	2.0TD	CALLE REIAL,9 1-1 43005 TARRAGONA
12	ES0031405679372008VWDF	2.0TD	C/VALENCIA, 221 Bloc D Esc. 2 bajo 1 43006 TARRAGONA
13	ES0031406310146011AVOF	2.0TD	BLOC COLOMBIA, Esc. A 2-3 43007 SANT PERE I SANT PAU
14	ES0031408024555009KDOF	2.0TD	CALLE JOSEP ROQUE I TARRAGO,5 2-4 43006 TORREFORTA
15	ES0031405706669016CNOF	2.0TD	CALLE ONZE, 15 ESC. B 2-2 43100 BONAVISTA
16	ES0031406315064015ETOF	2.0TD	CALLE RIU ALGARS, 4, ESC.3 3-D 43006 CAMPCLAR
17	CZZ5652992009	2.0TD	CALLE PUIG D'EN SITGES,17 LOCAL IZQ. 43003 TARRAGONA

S'envia com a documentació annexa el "formulari CUPS lot 1" (document Excel) que inclou totes les CUPS anteriorment relacionades del lot 1 a efectes d'evitar errades de transcripció.



Així mateix, s'envia com a documentació annexa el "formulari ens local" (document Word) que inclou les dades del titular, les dades de contacte del receptor de les factures elèctriques i les dades de pagament.

Les condicions econòmiques especificades per lots i tarifes són en tot moment les publicades a la pàgina web de l'ACM que deriven de les actualitzacions previstes en els plecs dels preus resultants de les subhastes realitzades el 17 de setembre de 2024.

Els preus del contracte seran actualitzats, d'acord amb el què preveu la clàusula 24 del Plec de clàusules administratives particulars del procediment d'adjudicació de les empreses seleccionades en els lots del grup tarifari (Exp.2023.04-A02).

Els preus del terme de potència, d'acord amb el que estableixen els plecs, són fixats per la regulació vigent.

Tercer. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa estimada per import de 18.000,00 euros que s'imputarà, dins del pressupost ordinari de l'empresa.

Quart. Notificar aquest acord a FACTOR ENERGÍA SAU, empresa adjudicatària del lot 1 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, tot donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Cinquè. Notificar l'adopció d'aquest acord al CCDL i a l'ACM (per EACAT), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Sisè. Autoritzar al Gerent per la signatura de qualsevol document necessari per l'execució del present acord."

I, per tal que consti i als efectes oportuns, lliuro la present certificació d'ordre del president, i amb el seu vistiplau.

Tarragona, a la data de la signatura electrònica.

Vist i plau,
El president
Ignacio Garcia Latorre

La secretària,
Núria Pallarès Martí