



INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ DE LES PROPOSICIONS PRESENTADES PER A LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, DELS TREBALLS DEL RAM DE PINTURA INTERIOR I EXTERIOR DELS EDIFICIS GESTIONATS PEL SERVEI D'OBRES DEL DEPARTAMENT DE CULTURA A LES DEMARCACIONS DE BARCELONA, TARRAGONA, LLEIDA I GIRONA, PER A L'ANY 2025 (EXPEDIENT CU-2025-22)

Atesa la necessitat de contractar els treballs del ram de pintura interior i exterior dels edificis gestionats pel Servei d'Obres del Departament de Cultura a les demarcacions de Barcelona, Tarragona, Lleida i Girona, per a l'any 2025, va iniciar-se un procediment obert per tal d'adjudicar-lo.

Les empreses presentades en termini i admeses han estat:

- BROLASA PINTORS, SL
- ERCIECO D'INTERIORISME ASSOCIATS, SL
- EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, SLU
- EXPERT LINE, SL
- FUNDACIÓ PER LA INCLUSIÓ LABORAL ÀURIA
- JORGE SARDA REÑE
- KIRURI LOGISTICA, SL
- KOPI PALETTE, SL
- PRISMA LLOBREGAT, SL
- PROJECTES MICMA, SL
- RAMON RIBERA PINTORS SLU
- RAS, 21, SL
- REHATEC ZENIT S.L

Els criteris de valoració de les ofertes presentades en aquest procés de contractació es troben recollits a l'annex III del Plec de Clàusules Administratives i són els següents:

ANNEX III CRITERIS DE VALORACIÓ

CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA màxim 100 punts

OFERTA ECONÒMICA: FINS A 100 PUNTS

Les empreses podran presentar oferta per un o més lots. Cada empresa haurà d'estudiar la definició de les partides que es troben als Plecs Tècnics i els conceptes que s'han de repercutir a cadascuna d'elles segons els Plecs (mà d'obra, materials, quilometratges, aparcaments, despeses generals de l'empresa, benefici industrial, etc.), i haurà de presentar una oferta econòmica sobre cada preu unitari de cada lot en el que es vulgui presentar, preu que representarà una baixa sobre cada preu unitari de licitació que consten als Plecs:



Lot 1 Barcelona

Partides	Descripció	Quantitats	Preu unitari	Unit	Total
Partida 1	Redacció del pla de seguretat i mesures de protecció	1 ut		€/ut	
Partida 2	Proteccions i moviments de mobiliari	60 h		€/h	
Partida 3	Preparar paraments amb guix	650 m2		€/m2	
Partida 4	Dues mans de pintura plàstica en parets	6.250 m2		€/m2	
Partida 5	Dues mans de pintura plàstica en sostres	800 m2		€/m2	
Partida 6	Una base mineral i dues mans de pintura al silicat en façanes	350 m2		€/m2	
Partida 7	Dues mans de pintura a l'esmalt acrílic sobre fusteria	180 m2		€/m2	
Partida 8	Pintura sòcol a l'esmalt	850 ml		€/m2	
Partida 9	Una mà de pintura antioxidant i dues mans esmalt sintètic sobre metall	285 m2		€/h	
Partida 10	Muntatge i desmuntatge de bastides de fins a 6 metres d'alçada	80 m2		€/ut	
Partida 11	Neteja final d'obra equip especialitzat	145 h		€/m2	
Subtotal sense IVA					
IVA 21%					
Total IVA inclòs					

Lot 2 Girona

Partides	Descripció	Quantitats	Preu unitari	Unit	Total
Partida 1	Redacció del pla de seguretat i mesures de protecció	1 ut		€/ut	
Partida 2	Proteccions i moviments de mobiliari	40 h		€/h	
Partida 3	Preparar paraments amb guix	410 m2		€/m2	
Partida 4	Dues mans de pintura plàstica en parets	4.000 m2		€/m2	
Partida 5	Dues mans de pintura plàstica en sostres	500 m2		€/m2	
Partida 6	Una base mineral i dues mans de pintura al silicat en façanes	210 m2		€/m2	
Partida 7	Dues mans de pintura a l'esmalt acrílic sobre fusteria	110 m2		€/m2	
Partida 8	Pintura sòcol a l'esmalt	535 ml		€/m2	
Partida 9	Una mà de pintura antioxidant i dues mans esmalt sintètic sobre metall	180 m2		€/h	
Partida 10	Muntatge i desmuntatge de bastides de fins a 6 metres d'alçada	50 m2		€/ut	
Partida 11	Neteja final d'obra equip especialitzat	90 h		€/m2	
Subtotal sense IVA					
IVA 21%					
Total IVA inclòs					

Lot 3 Lleida

Partides	Descripció	Quantitats	Preu unitari	Unit	Total
Partida 1	Redacció del pla de seguretat i mesures de protecció	1 ut		€/ut	
Partida 2	Proteccions i moviments de mobiliari	45 h		€/h	
Partida 3	Preparar paraments amb guix	500		€/m2	
Partida 4	Dues mans de pintura plàstica en parets	3.450 m2		€/m2	
Partida 5	Dues mans de pintura plàstica en sostres	600 m2		€/m2	
Partida 6	Una base mineral i dues mans de pintura al silicat en façanes	265 m2		€/m2	
Partida 7	Dues mans de pintura a l'esmalt acrílic sobre fusteria	140 m2		€/m2	
Partida 8	Pintura sòcol a l'esmalt	650 ml		€/m2	
Partida 9	Una mà de pintura antioxidant i dues mans esmalt sintètic sobre metall	220 m2		€/h	
Partida 10	Muntatge i desmuntatge de bastides de fins a 6 metres d'alçada	60 m2		€/ut	
Partida 11	Neteja final d'obra equip especialitzat	110 h		€/m2	
Subtotal sense IVA					
IVA 21%					
Total IVA inclòs					



Lot 4 Tarragona

Partides	Descripció	Quantitats	Preu unitari	Unit	Total
Partida 1	Redacció del pla de seguretat i mesures de protecció	1 ut		€/ut	
Partida 2	Proteccions i moviments de mobiliari	35 h		€/h	
Partida 3	Preparar paraments amb guix	360 m2		€/m2	
Partida 4	Dues mans de pintura plàstica en parets	3.450 m2		€/m2	
Partida 5	Dues mans de pintura plàstica en sostres	440 m2		€/m2	
Partida 6	Una base mineral i dues mans de pintura al silicat en façanes	195 m2		€/m2	
Partida 7	Dues mans de pintura a l'esmalt acrílic sobre fusteria	100 m2		€/m2	
Partida 8	Pintura sòcol a l'esmalt	470 ml		€/m2	
Partida 9	Una mà de pintura antioxidant i dues mans esmalt sintètic sobre metall	155 m2		€/h	
Partida 10	Muntatge i desmuntatge de bastides de fins a 6 metres d'alçada	45 m2		€/ut	
Partida 11	Neteja final d'obra equip especialitzat	80 h		€/m2	
			Subtotal sense IVA		
			IVA 21%		
			Total IVA inclòs		

Aplicant les quantitats que consten a cada lot, s'obtindrà un preu global per a cada lot.

Les ofertes que incloguin preus unitaris superiors als preus unitaris base de licitació seran rebutjades. També seran rebutjades les ofertes que no incloguin alguns dels preus unitaris.

L'empresa que presenti el major descompte per cada lot obtindrà la màxima puntuació; i la resta d'empreses es valoraran de forma proporcional, segons la fórmula següent:

$$P_i = 1,00 * (100 - 100 * (B_m - B_i))$$

On:

$$B_m = (PL - O_m) / PL$$

$$B_i = (PL - O_i) / PL$$

Nomenclatura:

PL: pressupost de licitació

P_i: puntuació que obté l'empresa "i"

B_m: baixa que suposa l'oferta econòmicament més avantatjosa en relació amb el pressupost de licitació (PL)

B_i: baixa de l'oferta de l'empresa "i" en relació amb el pressupost de licitació

O_i: import de l'oferta de l'empresa "i"

O_m: import de l'oferta menor

CRITERIS DE BAIXA TEMERÀRIA:

Es consideraran inicialment temeràries les ofertes que igualin o superin el 20% de baixa sobre el preu total de qualsevol lot. Les ofertes que presentin baixes iguals o superiors a aquest 20%, caldrà que annexin a l'oferta la justificació de tots els preus unitaris de cada lot mitjançant preus descompostos i rendiments seguint l'esquema que es mostra a continuació.

Les empreses que realitzin ofertes inicialment temeràries i que no annexin a l'oferta la justificació de tots els preus unitaris de cada lot mitjançant preus descompostos i rendiments, o que la justificació sigui incompleta o clarament incoherent seran excloses del procés de licitació.



1.2.- Observacions a les ofertes presentades pels licitadors

Es detecten el següents errors en el càlcul dels següents licitadors:

RAMON RIBERA PINTORS SLU utilitza les quantitats de les partides del Lot 3 en les del Lot 4, es procedeix a no calcular-ho i queda exclòs en aquest lot 4.

RAS21, SL presenta els 4 quadres dels lots no contemplant la baixa en el preu unitari. Se sobre entén com un error de forma ja que el total contempla la baixa i per tant els imports totals de cada partida contempen la baixa de la seva oferta.

BROLASA PINTORS, SL

Lot 1 Barcelona

Partides	Descripció	Quantitats	Preu unitari	Unit	Total
Partida 1	Redacció del pla de seguretat i mesures de protecció	1 ut	100,00	€/ut	100,00€
Partida 2	Proteccions i moviments de mobiliari	60 h	22,00	€/h	60,00€
Partida 3	Preparar paraments amb guix	650 m2	19,00	€/m2	12.350,00€
Partida 4	Dues mans de pintura plàstica en parets	6.250 m2	4,50	€/m2	28.125,00€
Partida 5	Dues mans de pintura plàstica en sostres	800 m2	5,50	€/m2	4.400,00€
Partida 6	Una base mineral i dues mans de pintura al silicat en façanes	350 m2	11,00	€/m2	3.850,00€
Partida 7	Dues mans de pintura a l'esmalt acrílic sobre fusteria	180 m2	12,00	€/m2	2.160,00€
Partida 8	Pintura sòcol a l'esmalt	850 ml	8,00	€/m2	6.800,00€
Partida 9	Una mà de pintura antioxidant i dues mans esmalt sintètic sobre metall	285 m2	13,00	€/h	3.750,00€
Partida 10	Muntatge i desmuntatge de bastides de fins a 6 metres d'alçada	80 m2	5,00	€/ut	400,00€
Partida 11	Neteja final d'obra equip especialitzat	145 h	12,00	€/m²	1.740,00€
Subtotal sense IVA					64.950,00 €
IVA 21%					13.639,50 €
Total IVA inclòs					78.589,50 €

Lot 4 Tarragona

Partides	Descripció	Quantitats	Preu unitari	Unit	Total
Partida 1	Redacció del pla de seguretat i mesures de protecció	1 ut	100,00	€/ut	100,00 €
Partida 2	Proteccions i moviments de mobiliari	35 h	24,00	€/h	840,00 €
Partida 3	Preparar paraments amb guix	360 m2	19,00	€/m2	6.840,00€
Partida 4	Dues mans de pintura plàstica en parets	3.450 m2	5,20	€/m2	17.940,00€
Partida 5	Dues mans de pintura plàstica en sostres	440 m2	5,75	€/m2	2.530,00€
Partida 6	Una base mineral i dues mans de pintura al silicat en façanes	195 m2	12,00	€/m2	2.340,00€
Partida 7	Dues mans de pintura a l'esmalt acrílic sobre fusteria	100 m2	12,50	€/m2	1.250,00€
Partida 8	Pintura sòcol a l'esmalt	470 ml	8,50	€/m2	3.995,00€
Partida 9	Una mà de pintura antioxidant i dues mans esmalt sintètic sobre metall	155 m2	14,00	€/h	2.170,00€
Partida 10	Muntatge i desmuntatge de bastides de fins a 6 metres d'alçada	45 m2	8,00	€/ut	360,00€
Partida 11	Neteja final d'obra equip especialitzat	80 h	14,00	€/m²	1.120,00€
Subtotal sense IVA					39.485,00€
IVA 21%					8.291,85€
Total IVA inclòs					47.776,85€



ERCIECO D'INTERIORISME ASSOCIATS,S.L

Lot 1 Barcelona

Partides	Descripció	Quantitats	Preu unitari	Unit	Total
Partida 1	Redacció del pla de seguretat i mesures de protecció	1 ut	435,29	€/ut	435,29€
Partida 2	Proteccions i moviments de mobiliari	60 h	25,88	€/h	1.552,80€
Partida 3	Preparar paraments amb guix	650 m2	18,82	€/m2	12.233,00€
Partida 4	Dues mans de pintura plàstica en parets	6.250 m2	5,60	€/m2	35.000,00€
Partida 5	Dues mans de pintura plàstica en sostres	800 m2	5,76	€/m2	4.608,00€
Partida 6	Una base mineral i dues mans de pintura al silicat en façanes	350 m2	12,94	€/m2	4.529,00€
Partida 7	Dues mans de pintura a l'esmalt acrílic sobre fusteria	180 m2	13,00	€/m2	2.340,00€
Partida 8	Pintura sòcol a l'esmalt	850 ml	9,50	€/m2	8.075,00€
Partida 9	Una mà de pintura antioxidant i dues mans esmalt sintètic sobre metall	285 m2	15,00	€/h	4.275,00€
Partida 10	Muntatge i desmuntatge de bastides de fins a 6 metres d'alçada	80 m2	10,00	€/ut	800,00€
Partida 11	Neteja final d'obra equip especialitzat	145 h	10,00	€/m²	1.450,00€
Subtotal sense IVA					75.298,09€
IVA 21%					15.812,60€
Total IVA inclòs					91.110,69€

EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, S.L.U

Lot 1 Barcelona

Partides	Descripció	Quantitats	Preu unitari	Unit	Total
Partida 1	Redacció del pla de seguretat i mesures de protecció	1 ut	150,00	€/ut	150,00€
Partida 2	Proteccions i moviments de mobiliari	60 h	24,00	€/h	1.440,00€
Partida 3	Preparar paraments amb guix	650 m2	3,80	€/m2	2.470,00€
Partida 4	Dues mans de pintura plàstica en parets	6.250 m2	5,50	€/m2	34.375,00€
Partida 5	Dues mans de pintura plàstica en sostres	800 m2	5,50	€/m2	4.400,00€
Partida 6	Una base mineral i dues mans de pintura al silicat en façanes	350 m2	9,00	€/m2	3.150,00€
Partida 7	Dues mans de pintura a l'esmalt acrílic sobre fusteria	180 m2	12,00	€/m2	2.160,00€
Partida 8	Pintura sòcol a l'esmalt	850 ml	4,75	€/m2	4.037,50€
Partida 9	Una mà de pintura antioxidant i dues mans esmalt sintètic sobre metall	285 m2	15,00	€/h	4.275,00€
Partida 10	Muntatge i desmuntatge de bastides de fins a 6 metres d'alçada	80 m2	9,00	€/ut	720,00€
Partida 11	Neteja final d'obra equip especialitzat	145 h	13,00	€/m²	1.885,00€
Subtotal sense IVA					59.062,50€
IVA 21%					12.403,13€
Total IVA inclòs					71.465,63€

Lot 2 Girona

Partides	Descripció	Quantitats	Preu unitari	Unit	Total
Partida 1	Redacció del pla de seguretat i mesures de protecció	1 ut	150,00	€/ut	150,00€
Partida 2	Proteccions i moviments de mobiliari	40 h	24,00	€/h	960,00€
Partida 3	Preparar paraments amb guix	410 m2	3,80	€/m2	1.558,00€
Partida 4	Dues mans de pintura plàstica en parets	4.000 m2	5,50	€/m2	22.000,00€
Partida 5	Dues mans de pintura plàstica en sostres	500 m2	5,50	€/m2	2.750,00€
Partida 6	Una base mineral i dues mans de pintura al silicat en façanes	210 m2	9,00	€/m2	1.890,00€
Partida 7	Dues mans de pintura a l'esmalt acrílic sobre fusteria	110 m2	12,00	€/m2	1.320,00€
Partida 8	Pintura sòcol a l'esmalt	535 ml	4,75	€/m2	2.541,25€
Partida 9	Una mà de pintura antioxidant i dues mans esmalt sintètic sobre metall	180 m2	15,00	€/h	2.700,00€
Partida 10	Muntatge i desmuntatge de bastides de fins a 6 metres d'alçada	50 m2	9,00	€/ut	450,00€
Partida 11	Neteja final d'obra equip especialitzat	90 h	13,00	€/m²	1.170,00€
Subtotal sense IVA					37.489,25€
IVA 21%					7.872,74€
Total IVA inclòs					45.361,99€



Lot 3 Lleida

Partides	Descripció	Quantitats	Preu unitari	Unit	Total
Partida 1	Redacció del pla de seguretat i mesures de protecció	1 ut	150,00	€/ut	150,00€
Partida 2	Proteccions i moviments de mobiliari	45 h	24,00	€/h	1080,00€
Partida 3	Preparar paraments amb guix	500 m2	3,80	€/m2	1.900,00€
Partida 4	Dues mans de pintura plàstica en parets	3.450 m2	5,50	€/m2	18.975,00€
Partida 5	Dues mans de pintura plàstica en sostres	600 m2	5,50	€/m2	3.300,00€
Partida 6	Una base mineral i dues mans de pintura al silicat en façanes	265 m2	9,00	€/m2	2.385,00€
Partida 7	Dues mans de pintura a l'esmalt acrílic sobre fusteria	140 m2	12,00	€/m2	1.680,00€
Partida 8	Pintura sòcol a l'esmalt	650 ml	4,75	€/m2	3.087,50€
Partida 9	Una mà de pintura antioxidant i dues mans esmalt sintètic sobre metall	220 m2	15,00	€/h	3.300,00€
Partida 10	Muntatge i desmuntatge de bastides de fins a 6 metres d'alçada	60 m2	9,00	€/ut	540,00€
Partida 11	Neteja final d'obra equip especialitzat	110 h	13,00	€/m²	1.430,00€
Subtotal sense IVA					37.827,50€
IVA 21%					7.943,78€
Total IVA inclòs					45.771,28€

Lot 4 Tarragona

Partides	Descripció	Quantitats	Preu unitari	Unit	Total
Partida 1	Redacció del pla de seguretat i mesures de protecció	1 ut	150,00	€/ut	150,00€
Partida 2	Proteccions i moviments de mobiliari	35 h	24,00	€/h	840,00€
Partida 3	Preparar paraments amb guix	360 m2	3,80	€/m2	1.368,00€
Partida 4	Dues mans de pintura plàstica en parets	3.450 m2	5,50	€/m2	18.975,00€
Partida 5	Dues mans de pintura plàstica en sostres	440 m2	5,50	€/m2	2.420,00€
Partida 6	Una base mineral i dues mans de pintura al silicat en façanes	195 m2	9,00	€/m2	1.755,00€
Partida 7	Dues mans de pintura a l'esmalt acrílic sobre fusteria	100 m2	12,00	€/m2	1.200,00€
Partida 8	Pintura sòcol a l'esmalt	470 ml	4,75	€/m2	2.232,50€
Partida 9	Una mà de pintura antioxidant i dues mans esmalt sintètic sobre metall	155 m2	15,00	€/h	2.325,00€
Partida 10	Muntatge i desmuntatge de bastides de fins a 6 metres d'alçada	45 m2	9,00	€/ut	405,00€
Partida 11	Neteja final d'obra equip especialitzat	80 h	13,00	€/m²	1.040,00€
Subtotal sense IVA					32.710,50€
IVA 21%					6.869,21€
Total IVA inclòs					39.579,71€

EXPERT LINE, S.L

Lot 1 Barcelona

Partides	Descripció	Quantitats	Preu unitari	Unit	Total
Partida 1	Redacció del pla de seguretat i mesures de protecció	1 ut	166,67	€/ut	166,67€
Partida 2	Proteccions i moviments de mobiliari	60 h	24,00	€/h	1.440,00€
Partida 3	Preparar paraments amb guix	650 m2	21,96	€/m2	14.274,00€
Partida 4	Dues mans de pintura plàstica en parets	6.250 m2	4,11	€/m2	25.687,50€
Partida 5	Dues mans de pintura plàstica en sostres	800 m2	5,01	€/m2	4.008,00€
Partida 6	Una base mineral i dues mans de pintura al silicat en façanes	350 m2	9,15	€/m2	3.202,50€
Partida 7	Dues mans de pintura a l'esmalt acrílic sobre fusteria	180 m2	12,95	€/m2	2.331,00€
Partida 8	Pintura sòcol a l'esmalt	850 ml	6,00	€/m2	5.100,00€
Partida 9	Una mà de pintura antioxidant i dues mans esmalt sintètic sobre metall	285 m2	14,55	€/h	4.146,75€
Partida 10	Muntatge i desmuntatge de bastides de fins a 6 metres d'alçada	80 m2	9,81	€/ut	784,80€
Partida 11	Neteja final d'obra equip especialitzat	145 h	14,11	€/m²	2.045,95€
Subtotal sense IVA					63.187,17€
IVA 21%					13.269,31€
Total IVA inclòs					76.456,48€



Lot 2 Girona

Partides	Descripció	Quantitats	Preu unitari	Unit	Total
Partida 1	Redacció del pla de seguretat i mesures de protecció	1 ut	166,67	€/ut	166,67€
Partida 2	Proteccions i moviments de mobiliari	40 h	24,00	€/h	960,00€
Partida 3	Preparar paraments amb guix	410 m2	21,96	€/m2	9.003,60€
Partida 4	Dues mans de pintura plàstica en parets	4.000 m2	4,11	€/m2	16.440,00€
Partida 5	Dues mans de pintura plàstica en sostres	500 m2	5,01	€/m2	2.505,00€
Partida 6	Una base mineral i dues mans de pintura al silicat en façanes	210 m2	9,15	€/m2	1.921,50€
Partida 7	Dues mans de pintura a l'esfalt acrílic sobre fusteria	110 m2	12,95	€/m2	1.424,50€
Partida 8	Pintura sòcol a l'esfalt	535 ml	6,00	€/m2	3.210,00€
Partida 9	Una mà de pintura antioxidant i dues mans esfalt sintètic sobre metall	180 m2	14,55	€/h	2.619,00€
Partida 10	Muntatge i desmuntatge de bastides de fins a 6 metres d'alçada	50 m2	9,81	€/ut	490,50€
Partida 11	Neteja final d'obra equip especialitzat	90 h	14,11	€/m²	1.269,90€
Subtotal sense IVA					40.010,67€
IVA 21%					8.402,24€
Total IVA inclòs					48.412,91€

Lot 3 Lleida

Partides	Descripció	Quantitats	Preu unitari	Unit	Total
Partida 1	Redacció del pla de seguretat i mesures de protecció	1 ut	166,67	€/ut	166,67€
Partida 2	Proteccions i moviments de mobiliari	45 h	24,00	€/h	1080,00€
Partida 3	Preparar paraments amb guix	500 m2	21,96	€/m2	10.980,00€
Partida 4	Dues mans de pintura plàstica en parets	3.450 m2	4,11	€/m2	14.179,50€
Partida 5	Dues mans de pintura plàstica en sostres	600 m2	5,01	€/m2	3.006,00€
Partida 6	Una base mineral i dues mans de pintura al silicat en façanes	265 m2	9,15	€/m2	2.424,75€
Partida 7	Dues mans de pintura a l'esfalt acrílic sobre fusteria	140 m2	12,95	€/m2	1.813,00€
Partida 8	Pintura sòcol a l'esfalt	650 ml	6,00	€/m2	3.900,00€
Partida 9	Una mà de pintura antioxidant i dues mans esfalt sintètic sobre metall	220 m2	14,55	€/h	3.201,00€
Partida 10	Muntatge i desmuntatge de bastides de fins a 6 metres d'alçada	60 m2	9,81	€/ut	588,60€
Partida 11	Neteja final d'obra equip especialitzat	110 h	14,11	€/m²	1.552,10€
Subtotal sense IVA					42.891,62€
IVA 21%					9.007,24€
Total IVA inclòs					51.898,86€

Lot 4 Tarragona

Partides	Descripció	Quantitats	Preu unitari	Unit	Total
Partida 1	Redacció del pla de seguretat i mesures de protecció	1 ut	166,67	€/ut	166,67€
Partida 2	Proteccions i moviments de mobiliari	35 h	24,00	€/h	840,00€
Partida 3	Preparar paraments amb guix	360 m2	21,96	€/m2	7.905,60€
Partida 4	Dues mans de pintura plàstica en parets	3.450 m2	4,11	€/m2	14.179,50€
Partida 5	Dues mans de pintura plàstica en sostres	440 m2	5,01	€/m2	2.204,40€
Partida 6	Una base mineral i dues mans de pintura al silicat en façanes	195 m2	9,15	€/m2	1.784,25€
Partida 7	Dues mans de pintura a l'esfalt acrílic sobre fusteria	100 m2	12,95	€/m2	1.295,00€
Partida 8	Pintura sòcol a l'esfalt	470 ml	6,00	€/m2	2.820,00€
Partida 9	Una mà de pintura antioxidant i dues mans esfalt sintètic sobre metall	155 m2	14,55	€/h	2.255,25€
Partida 10	Muntatge i desmuntatge de bastides de fins a 6 metres d'alçada	45 m2	9,81	€/ut	441,45€
Partida 11	Neteja final d'obra equip especialitzat	80 h	14,11	€/m²	1.128,80€
Subtotal sense IVA					35.020,92€
IVA 21%					7.354,39€
Total IVA inclòs					42.375,31€



FUNDACIÓ PER LA INCLUSIÓ LABORAL ÀURIA

Lot 1 Barcelona

Partides	Descripció	Quantitats	Preu unitari	Unit	Total
Partida 1	Redacció del pla de seguretat i mesures de protecció	1 ut	475,00	€/ut	475,00€
Partida 2	Proteccions i moviments de mobiliari	60 h	24,50	€/h	1.470,00€
Partida 3	Preparar paraments amb guix	650 m2	21,50	€/m2	13.975,00€
Partida 4	Dues mans de pintura plàstica en parets	6.250 m2	5,80	€/m2	36.250,00€
Partida 5	Dues mans de pintura plàstica en sostres	800 m2	6,40	€/m2	5.120,00€
Partida 6	Una base mineral i dues mans de pintura al silicat en façanes	350 m2	13,27	€/m2	4.644,22€
Partida 7	Dues mans de pintura a l'esmalt acrílic sobre fusteria	180 m2	12,50	€/m2	2.250,00€
Partida 8	Pintura sòcol a l'esmalt	850 ml	9,00	€/m2	7.650,00€
Partida 9	Una mà de pintura antioxidant i dues mans esmalt sintètic sobre metall	285 m2	14,00	€/h	3.990,00€
Partida 10	Muntatge i desmuntatge de bastides de fins a 6 metres d'alçada	80 m2	9,50	€/ut	760,00€
Partida 11	Neteja final d'obra equip especialitzat	145 h	14,00	€/m²	2.030,00€
Subtotal sense IVA					78.614,22€
IVA 21%					16.508,98€
Total IVA inclòs					95.123,20€

JORGE SARDA RAÑE

Lot 1 Barcelona

Partides	Descripció	Quantitats	Preu unitari	Unit	Total
Partida 1	Redacció del pla de seguretat i mesures de protecció	1 ut	400	€/ut	400,00€
Partida 2	Proteccions i moviments de mobiliari	60 h	23,00	€/h	1.380,00€
Partida 3	Preparar paraments amb guix	650 m2	20,70	€/m2	13.455,00€
Partida 4	Dues mans de pintura plàstica en parets	6.250 m2	5,55	€/m2	34.687,50€
Partida 5	Dues mans de pintura plàstica en sostres	800 m2	6,10	€/m2	4.880,00€
Partida 6	Una base mineral i dues mans de pintura al silicat en façanes	350 m2	13,10	€/m2	4.585,00€
Partida 7	Dues mans de pintura a l'esmalt acrílic sobre fusteria	180 m2	12,00	€/m2	2.160,00€
Partida 8	Pintura sòcol a l'esmalt	850 ml	9,15	€/m2	7.777,50€
Partida 9	Una mà de pintura antioxidant i dues mans esmalt sintètic sobre metall	285 m2	14,10	€/h	4.018,50€
Partida 10	Muntatge i desmuntatge de bastides de fins a 6 metres d'alçada	80 m2	9,40	€/ut	752,00€
Partida 11	Neteja final d'obra equip especialitzat	145 h	14,50	€/m²	2.102,50€
Subtotal sense IVA					76.198,00€
IVA 21%					16.001,58€
Total IVA inclòs					92.199,58€

Lot 2 Girona

Partides	Descripció	Quantitats	Preu unitari	Unit	Total
Partida 1	Redacció del pla de seguretat i mesures de protecció	1 ut	400,00	€/ut	400,00€
Partida 2	Proteccions i moviments de mobiliari	40 h	23,00	€/h	920,00€
Partida 3	Preparar paraments amb guix	410 m2	20,70	€/m2	8.487,00€
Partida 4	Dues mans de pintura plàstica en parets	4.000 m2	5,55	€/m2	22.200,00€
Partida 5	Dues mans de pintura plàstica en sostres	500 m2	6,10	€/m2	3.050,00€
Partida 6	Una base mineral i dues mans de pintura al silicat en façanes	210 m2	13,10	€/m2	2.751,00€
Partida 7	Dues mans de pintura a l'esmalt acrílic sobre fusteria	110 m2	12,00	€/m2	1.320,00€
Partida 8	Pintura sòcol a l'esmalt	535 ml	9,15	€/m2	4.895,25€
Partida 9	Una mà de pintura antioxidant i dues mans esmalt sintètic sobre metall	180 m2	14,10	€/h	2.538,00€
Partida 10	Muntatge i desmuntatge de bastides de fins a 6 metres d'alçada	50 m2	9,40	€/ut	470,00€
Partida 11	Neteja final d'obra equip especialitzat	90 h	14,50	€/m²	1.305,00€
Subtotal sense IVA					48.336,25€
IVA 21%					10.506,61€
Total IVA inclòs					58.842,86€



Lot 3 Lleida

Partides	Descripció	Quantitats	Preu unitari	Unit	Total
Partida 1	Redacció del pla de seguretat i mesures de protecció	1 ut	400,00	€/ut	400,00€
Partida 2	Proteccions i moviments de mobiliari	45 h	21,50	€/h	967,50€
Partida 3	Preparar paraments amb guix	500 m2	18,70	€/m2	9.350,00€
Partida 4	Dues mans de pintura plàstica en parets	3.450 m2	5,10	€/m2	17.595,00€
Partida 5	Dues mans de pintura plàstica en sostres	600 m2	5,55	€/m2	3.330,00€
Partida 6	Una base mineral i dues mans de pintura al silicat en façanes	265 m2	11,90	€/m2	3.153,50€
Partida 7	Dues mans de pintura a l'esmalt acrílic sobre fusteria	140 m2	11,00	€/m2	1.540,00€
Partida 8	Pintura sòcol a l'esmalt	650 ml	8,00	€/m2	5.200,00€
Partida 9	Una mà de pintura antioxidant i dues mans esmalt sintètic sobre metall	220 m2	12,50	€/h	2.750,00€
Partida 10	Muntatge i desmuntatge de bastides de fins a 6 metres d'alçada	60 m2	8,00	€/ut	480,00€
Partida 11	Neteja final d'obra equip especialitzat	110 h	13,50	€/m ²	1.485,00€
Subtotal sense IVA					46.251,00€
IVA 21%					9.712,71€
Total IVA inclòs					55.963,71€

Lot 4 Tarragona

Partides	Descripció	Quantitats	Preu unitari	Unit	Total
Partida 1	Redacció del pla de seguretat i mesures de protecció	1 ut	400,00	€/ut	400,00€
Partida 2	Proteccions i moviments de mobiliari	35 h	22,00	€/h	770,00€
Partida 3	Preparar paraments amb guix	360 m2	19,70	€/m2	7.092,00€
Partida 4	Dues mans de pintura plàstica en parets	3.450 m2	5,40	€/m2	18.630,00€
Partida 5	Dues mans de pintura plàstica en sostres	440 m2	5,75	€/m2	2.530,00€
Partida 6	Una base mineral i dues mans de pintura al silicat en façanes	195 m2	12,50	€/m2	2.437,50€
Partida 7	Dues mans de pintura a l'esmalt acrílic sobre fusteria	100 m2	11,50	€/m2	1.150,00€
Partida 8	Pintura sòcol a l'esmalt	470 ml	8,00	€/m2	3.760,00€
Partida 9	Una mà de pintura antioxidant i dues mans esmalt sintètic sobre metall	155 m2	13,00	€/h	2.015,00€
Partida 10	Muntatge i desmuntatge de bastides de fins a 6 metres d'alçada	45 m2	8,50	€/ut	382,50€
Partida 11	Neteja final d'obra equip especialitzat	80 h	13,50	€/m ²	1.080,00€
Subtotal sense IVA					40.247,00€
IVA 21%					8.451,87€
Total IVA inclòs					48.698,87€

KIRURI LOGISTICA SL

Lot 3 Lleida

Partides	Descripció	Quantitats	Preu unitari	Unit	Total
Partida 1	Redacció del pla de seguretat i mesures de protecció	1 ut	500,00	€/ut	500,00€
Partida 2	Proteccions i moviments de mobiliari	45 h	23,95	€/h	1.077,75€
Partida 3	Preparar paraments amb guix	500 m2	21,20	€/m2	10.600,00€
Partida 4	Dues mans de pintura plàstica en parets	3.450 m2	5,45	€/m2	18.802,50€
Partida 5	Dues mans de pintura plàstica en sostres	600 m2	5,95	€/m2	3.570,00€
Partida 6	Una base mineral i dues mans de pintura al silicat en façanes	265 m2	13,40	€/m2	3.551,00€
Partida 7	Dues mans de pintura a l'esmalt acrílic sobre fusteria	140 m2	12,40	€/m2	1.736,00€
Partida 8	Pintura sòcol a l'esmalt	650 ml	9,40	€/m2	6.110,00€
Partida 9	Una mà de pintura antioxidant i dues mans esmalt sintètic sobre metall	220 m2	14,45	€/h	3.179,00€
Partida 10	Muntatge i desmuntatge de bastides de fins a 6 metres d'alçada	60 m2	9,65	€/ut	579,00€
Partida 11	Neteja final d'obra equip especialitzat	110 h	14,50	€/m ²	1.595,00€
Subtotal sense IVA					51.300,25€
IVA 21%					10.773,05€
Total IVA inclòs					62.073,30€



Lot 4 Tarragona

Partides	Descripció	Quantitats	Preu unitari	Unit	Total
Partida 1	Redacció del pla de seguretat i mesures de protecció	1 ut	500,00	€/ut	500,00€
Partida 2	Proteccions i moviments de mobiliari	35 h	23,95	€/h	838,25€
Partida 3	Preparar paraments amb guix	360 m2	21,20	€/m2	7.632,00€
Partida 4	Dues mans de pintura plàstica en parets	3.450 m2	5,45	€/m2	18.802,50€
Partida 5	Dues mans de pintura plàstica en sostres	440 m2	5,95	€/m2	2.618,00€
Partida 6	Una base mineral i dues mans de pintura al silicat en façanes	195 m2	13,40	€/m2	2.613,00€
Partida 7	Dues mans de pintura a l'esmalt acrílic sobre fusteria	100 m2	12,40	€/m2	1.240,00€
Partida 8	Pintura sòcol a l'esmalt	470 ml	9,40	€/m2	4.418,00€
Partida 9	Una mà de pintura antioxidant i dues mans esmalt sintètic sobre metall	155 m2	14,45	€/h	2.239,75€
Partida 10	Muntatge i desmuntatge de bastides de fins a 6 metres d'alçada	45 m2	9,65	€/ut	434,25€
Partida 11	Neteja final d'obra equip especialitzat	80 h	14,50	€/m²	1.160,00€
Subtotal sense IVA					42.495,75€
IVA 21%					8.924,11€
Total IVA inclòs					51.419,86€

KOPI PALETTE SL

Lot 1 Barcelona

Partides	Descripció	Quantitats	Preu unitari	Unit	Total
Partida 1	Redacció del pla de seguretat i mesures de protecció	1 ut	490	€/ut	490,00€
Partida 2	Proteccions i moviments de mobiliari	60 h	20,00	€/h	1.200,00€
Partida 3	Preparar paraments amb guix	650 m2	19,90	€/m2	12.935,00€
Partida 4	Dues mans de pintura plàstica en parets	6.250 m2	5,00	€/m2	31.250,00€
Partida 5	Dues mans de pintura plàstica en sostres	800 m2	5,90	€/m2	4.720,00€
Partida 6	Una base mineral i dues mans de pintura al silicat en façanes	350 m2	14,00	€/m2	4.900,00€
Partida 7	Dues mans de pintura a l'esmalt acrílic sobre fusteria	180 m2	13,00	€/m2	2.340,00€
Partida 8	Pintura sòcol a l'esmalt	850 ml	9,00	€/m2	7.650,00€
Partida 9	Una mà de pintura antioxidant i dues mans esmalt sintètic sobre metall	285 m2	14,90	€/h	4.246,00€
Partida 10	Muntatge i desmuntatge de bastides de fins a 6 metres d'alçada	80 m2	10,00	€/ut	800,00€
Partida 11	Neteja final d'obra equip especialitzat	145 h	15,00	€/m²	2.175,00€
Subtotal sense IVA					77.706,00€
IVA 21%					15.268,00€
Total IVA inclòs					87.974,26€

PRISMA LLOBREGAT, SL

Lot 1 Barcelona

Partides	Descripció	Quantitats	Preu unitari	Unit	Total
Partida 1	Redacció del pla de seguretat i mesures de protecció	1 ut	500	€/ut	500,00€
Partida 2	Proteccions i moviments de mobiliari	60 h	25,00	€/h	1.500,00€
Partida 3	Preparar paraments amb guix	650 m2	15,00	€/m2	9.750,00€
Partida 4	Dues mans de pintura plàstica en parets	6.250 m2	4,85	€/m2	30.312,50€
Partida 5	Dues mans de pintura plàstica en sostres	800 m2	5,50	€/m2	4.400,00€
Partida 6	Una base mineral i dues mans de pintura al silicat en façanes	350 m2	11,85	€/m2	4.147,50€
Partida 7	Dues mans de pintura a l'esmalt acrílic sobre fusteria	180 m2	13,00	€/m2	2.340,00€
Partida 8	Pintura sòcol a l'esmalt	850 ml	5,85	€/m2	4.972,00€
Partida 9	Una mà de pintura antioxidant i dues mans esmalt sintètic sobre metall	285 m2	14,70	€/h	4.189,50€
Partida 10	Muntatge i desmuntatge de bastides de fins a 6 metres d'alçada	80 m2	9,75	€/ut	780,00€
Partida 11	Neteja final d'obra equip especialitzat	145 h	12,50	€/m²	1.812,50€
Subtotal sense IVA					64.704,50€
IVA 21%					13.587,95€
Total IVA inclòs					78.292,45€



Lot 2 Girona

Partides	Descripció	Quantitats	Preu unitari	Unit	Total
Partida 1	Redacció del pla de seguretat i mesures de protecció	1 ut	500	€/ut	500,00€
Partida 2	Proteccions i moviments de mobiliari	40 h	25,00	€/h	1000,00€
Partida 3	Preparar paraments amb guix	410 m2	18,20	€/m2	7.462,00€
Partida 4	Dues mans de pintura plàstica en parets	4.000 m2	5,35	€/m2	21.400,00€
Partida 5	Dues mans de pintura plàstica en sostres	500 m2	5,80	€/m2	2.900,00€
Partida 6	Una base mineral i dues mans de pintura al silicat en façanes	210 m2	12,55	€/m2	2.635,50€
Partida 7	Dues mans de pintura a l'esmalt acrílic sobre fusteria	110 m2	13,00	€/m2	1.430,00€
Partida 8	Pintura sòcol a l'esmalt	535 ml	7,10	€/m2	3.798,50€
Partida 9	Una mà de pintura antioxidant i dues mans esmalt sintètic sobre metall	180 m2	14,70	€/h	2.646,00€
Partida 10	Muntatge i desmuntatge de bastides de fins a 6 metres d'alçada	50 m2	9,75	€/ut	487,50€
Partida 11	Neteja final d'obra equip especialitzat	90 h	12,50	€/m²	1.125,00€
Subtotal sense IVA					45.384,50€
IVA 21%					9.530,75€
Total IVA inclòs					54.915,25€

Lot 3 Lleida

Partides	Descripció	Quantitats	Preu unitari	Unit	Total
Partida 1	Redacció del pla de seguretat i mesures de protecció	1 ut	500	€/ut	500,00€
Partida 2	Proteccions i moviments de mobiliari	45 h	25,00	€/h	1.125,00€
Partida 3	Preparar paraments amb guix	500 m2	18,20	€/m2	9.100,00€
Partida 4	Dues mans de pintura plàstica en parets	3.450 m2	5,35	€/m2	18.457,50€
Partida 5	Dues mans de pintura plàstica en sostres	600 m2	5,80	€/m2	3.480,00€
Partida 6	Una base mineral i dues mans de pintura al silicat en façanes	265 m2	12,55	€/m2	3.325,75€
Partida 7	Dues mans de pintura a l'esmalt acrílic sobre fusteria	140 m2	13,00	€/m2	1.820,00€
Partida 8	Pintura sòcol a l'esmalt	650 ml	7,10	€/m2	4.615,00€
Partida 9	Una mà de pintura antioxidant i dues mans esmalt sintètic sobre metall	220 m2	14,70	€/h	3.234,00€
Partida 10	Muntatge i desmuntatge de bastides de fins a 6 metres d'alçada	60 m2	9,75	€/ut	585,00€
Partida 11	Neteja final d'obra equip especialitzat	110 h	12,50	€/m²	1.375,00€
Subtotal sense IVA					47.617,25€
IVA 21%					9.999,62€
Total IVA inclòs					57.616,87€

Lot 4 Tarragona

Partides	Descripció	Quantitats	Preu unitari	Unit	Total
Partida 1	Redacció del pla de seguretat i mesures de protecció	1 ut	500	€/ut	500,00€
Partida 2	Proteccions i moviments de mobiliari	35 h	25,00	€/h	875,00€
Partida 3	Preparar paraments amb guix	360 m2	18,20	€/m2	6.552,00€
Partida 4	Dues mans de pintura plàstica en parets	3.450 m2	5,35	€/m2	18.457,50€
Partida 5	Dues mans de pintura plàstica en sostres	440 m2	5,80	€/m2	2.552,00€
Partida 6	Una base mineral i dues mans de pintura al silicat en façanes	195 m2	12,55	€/m2	2.447,25€
Partida 7	Dues mans de pintura a l'esmalt acrílic sobre fusteria	100 m2	13,00	€/m2	1.300,00€
Partida 8	Pintura sòcol a l'esmalt	470 ml	7,10	€/m2	3.337,00€
Partida 9	Una mà de pintura antioxidant i dues mans esmalt sintètic sobre metall	155 m2	14,70	€/h	2.278,50€
Partida 10	Muntatge i desmuntatge de bastides de fins a 6 metres d'alçada	45 m2	9,75	€/ut	438,75€
Partida 11	Neteja final d'obra equip especialitzat	80 h	12,50	€/m²	1.000,00€
Subtotal sense IVA					39.738,00€
IVA 21%					8.344,98€
Total IVA inclòs					48.082,98€



PROJECTES MICMA, SL

Lot 1 Barcelona

Partides	Descripció	Quantitats	Preu unitari	Unit	Total
Partida 1	Redacció del pla de seguretat i mesures de protecció	1 ut	100	€/ut	100,00€
Partida 2	Proteccions i moviments de mobiliari	60 h	11,95	€/h	717,00€
Partida 3	Preparar paraments amb guix	650 m2	14,50	€/m2	9.425,00€
Partida 4	Dues mans de pintura plàstica en parets	6.250 m2	4,95	€/m2	30.937,50€
Partida 5	Dues mans de pintura plàstica en sostres	800 m2	7,50	€/m2	3.960,00€
Partida 6	Una base mineral i dues mans de pintura al silicat en façanes	350 m2	9,90	€/m2	2.625,00€
Partida 7	Dues mans de pintura a l'esmalt acrílic sobre fusteria	180 m2	4,50	€/m2	1.782,00€
Partida 8	Pintura sòcol a l'esmalt	850 ml	5,85	€/m2	3.825,00€
Partida 9	Una mà de pintura antioxidant i dues mans esmalt sintètic sobre metall	285 m2	9,90	€/h	2.821,50€
Partida 10	Muntatge i desmuntatge de bastides de fins a 6 metres d'alçada	80 m2	6,00	€/ut	480,00€
Partida 11	Neteja final d'obra equip especialitzat	145 h	11,50	€/m²	1.667,50€
Subtotal sense IVA					58.340,50€
IVA 21%					12.251,51€
Total IVA inclòs					70.592,01€

Lot 2 Girona

Partides	Descripció	Quantitats	Preu unitari	Unit	Total
Partida 1	Redacció del pla de seguretat i mesures de protecció	1 ut	100	€/ut	100,00€
Partida 2	Proteccions i moviments de mobiliari	40 h	11,50	€/h	478,00€
Partida 3	Preparar paraments amb guix	410 m2	13,50	€/m2	5.535,00€
Partida 4	Dues mans de pintura plàstica en parets	4.000 m2	4,95	€/m2	19.800,00€
Partida 5	Dues mans de pintura plàstica en sostres	500 m2	4,95	€/m2	2.475,00€
Partida 6	Una base mineral i dues mans de pintura al silicat en façanes	210 m2	7,50	€/m2	1.575,00€
Partida 7	Dues mans de pintura a l'esmalt acrílic sobre fusteria	110 m2	9,90	€/m2	1.089,00€
Partida 8	Pintura sòcol a l'esmalt	535 ml	5,00	€/m2	2.675,50€
Partida 9	Una mà de pintura antioxidant i dues mans esmalt sintètic sobre metall	180 m2	9,90	€/h	1.782,00€
Partida 10	Muntatge i desmuntatge de bastides de fins a 6 metres d'alçada	50 m2	6,00	€/ut	300,00€
Partida 11	Neteja final d'obra equip especialitzat	90 h	11,50	€/m²	1.035,00€
Subtotal sense IVA					36.844,00€
IVA 21%					7.737,24€
Total IVA inclòs					44.581,24€

RAMON RIBERA PINTORS, SLU

Lot 3 Lleida

Partides	Descripció	Quantitats	Preu unitari	Unit	Total
Partida 1	Redacció del pla de seguretat i mesures de protecció	1 ut	400	€/ut	400,00€
Partida 2	Proteccions i moviments de mobiliari	45 h	20,00	€/h	900,00€
Partida 3	Preparar paraments amb guix	500 m2	17,60	€/m2	8.801,10€
Partida 4	Dues mans de pintura plàstica en parets	3.450 m2	4,72	€/m2	16.284,00€
Partida 5	Dues mans de pintura plàstica en sostres	600 m2	5,20	€/m2	3.120,39€
Partida 6	Una base mineral i dues mans de pintura al silicat en façanes	265 m2	11,20	€/m2	2.968,37€
Partida 7	Dues mans de pintura a l'esmalt acrílic sobre fusteria	140 m2	10,40	€/m2	1.456,18€
Partida 8	Pintura sòcol a l'esmalt	650 ml	7,80	€/m2	5.070,63€
Partida 9	Una mà de pintura antioxidant i dues mans esmalt sintètic sobre metall	220 m2	12,00	€/h	2.640,33€
Partida 10	Muntatge i desmuntatge de bastides de fins a 6 metres d'alçada	60 m2	8,00	€/ut	480,06€
Partida 11	Neteja final d'obra equip especialitzat	110 h	12,00	€/m²	1.320,17€
Subtotal sense IVA					43.441,23€
IVA 21%					9.122,66€
Total IVA inclòs					52.563,89€



RAS, 21 SL

Lot 1 Barcelona

Partides	Descripció	Quantitats	Preu unitari	Unit	Total
Partida 1	Redacció del pla de seguretat i mesures de protecció	1 ut	500	€/ut	476,75€
Partida 2	Proteccions i moviments de mobiliari	60 h	25,00	€/h	1.430,25€
Partida 3	Preparar paraments amb guix	650 m2	22,00	€/m2	13.635,05€
Partida 4	Dues mans de pintura plàstica en parets	6.250 m2	5,90	€/m2	35.160,31€
Partida 5	Dues mans de pintura plàstica en sostres	800 m2	6,50	€/m2	4.958,20€
Partida 6	Una base mineral i dues mans de pintura al silicat en façanes	350 m2	14,00	€/m2	4.672,15€
Partida 7	Dues mans de pintura a l'esmalt acrílic sobre fusteria	180 m2	13,00	€/m2	2.231,19€
Partida 8	Pintura sòcol a l'esmalt	850 ml	9,75	€/m2	7.902,13€
Partida 9	Una mà de pintura antioxidant i dues mans esmalt sintètic sobre metall	285 m2	15,00	€/h	4.076,21€
Partida 10	Muntatge i desmuntatge de bastides de fins a 6 metres d'alçada	80 m2	10,00	€/ut	762,80€
Partida 11	Neteja final d'obra equip especialitzat	145 h	15,00	€/m²	2.073,86€
Subtotal sense IVA					77.378,91€
IVA 21%					16.249,57€
Total IVA inclòs					93.628,48€

Lot 2 Girona

Partides	Descripció	Quantitats	Preu unitari	Unit	Total
Partida 1	Redacció del pla de seguretat i mesures de protecció	1 ut	500	€/ut	476,75€
Partida 2	Proteccions i moviments de mobiliari	40 h	25,00	€/h	953,50€
Partida 3	Preparar paraments amb guix	410 m2	22,00	€/m2	8.600,57€
Partida 4	Dues mans de pintura plàstica en parets	4.000 m2	5,90	€/m2	22.502,60€
Partida 5	Dues mans de pintura plàstica en sostres	500 m2	6,50	€/m2	3.098,88€
Partida 6	Una base mineral i dues mans de pintura al silicat en façanes	210 m2	14,00	€/m2	2.803,29€
Partida 7	Dues mans de pintura a l'esmalt acrílic sobre fusteria	110 m2	13,00	€/m2	1.363,51€
Partida 8	Pintura sòcol a l'esmalt	535 ml	9,75	€/m2	4.973,69€
Partida 9	Una mà de pintura antioxidant i dues mans esmalt sintètic sobre metall	180 m2	15,00	€/h	2.574,45€
Partida 10	Muntatge i desmuntatge de bastides de fins a 6 metres d'alçada	50 m2	10,00	€/ut	476,75€
Partida 11	Neteja final d'obra equip especialitzat	90 h	15,00	€/m²	1.287,23€
Subtotal sense IVA					49.111,21€
IVA 21%					10.313,35€
Total IVA inclòs					59.424,56€



Lot 3 Lleida

Partides	Descripció	Quantitats	Preu unitari	Unit	Total
Partida 1	Redacció del pla de seguretat i mesures de protecció	1 ut	500	€/ut	476,75€
Partida 2	Proteccions i moviments de mobiliari	45 h	25,00	€/h	1.072,69€
Partida 3	Preparar paraments amb guix	500 m2	22,00	€/m2	10.488,50€
Partida 4	Dues mans de pintura plàstica en parets	3.450 m2	5,90	€/m2	19.408,49€
Partida 5	Dues mans de pintura plàstica en sostres	600 m2	6,50	€/m2	3.718,65€
Partida 6	Una base mineral i dues mans de pintura al silicat en façanes	265 m2	14,00	€/m2	3.537,49€
Partida 7	Dues mans de pintura a l'esmalt acrílic sobre fusteria	140 m2	13,00	€/m2	1.735,37€
Partida 8	Pintura sòcol a l'esmalt	650 ml	9,75	€/m2	6.042,81€
Partida 9	Una mà de pintura antioxidant i dues mans esmalt sintètic sobre metall	220 m2	15,00	€/h	3.146,55€
Partida 10	Muntatge i desmuntatge de bastides de fins a 6 metres d'alçada	60 m2	10,00	€/ut	572,10€
Partida 11	Neteja final d'obra equip especialitzat	110 h	15,00	€/m ²	1.573,28€
Subtotal sense IVA					51.772,67€
IVA 21%					10.872,26€
Total IVA inclòs					62.644,93€

Lot 4 Tarragona

Partides	Descripció	Quantitats	Preu unitari	Unit	Total
Partida 1	Redacció del pla de seguretat i mesures de protecció	1 ut	500	€/ut	476,75€
Partida 2	Proteccions i moviments de mobiliari	35 h	25,00	€/h	834,31€
Partida 3	Preparar paraments amb guix	360 m2	18,20	€/m2	7.551,72€
Partida 4	Dues mans de pintura plàstica en parets	3.450 m2	5,35	€/m2	19.408,49€
Partida 5	Dues mans de pintura plàstica en sostres	440 m2	5,80	€/m2	2.727,01€
Partida 6	Una base mineral i dues mans de pintura al silicat en façanes	195 m2	12,55	€/m2	2.603,06€
Partida 7	Dues mans de pintura a l'esmalt acrílic sobre fusteria	100 m2	13,00	€/m2	1.239,55€
Partida 8	Pintura sòcol a l'esmalt	470 ml	7,10	€/m2	4.369,41€
Partida 9	Una mà de pintura antioxidant i dues mans esmalt sintètic sobre metall	155 m2	14,70	€/h	2.216,89€
Partida 10	Muntatge i desmuntatge de bastides de fins a 6 metres d'alçada	45 m2	9,75	€/ut	429,08€
Partida 11	Neteja final d'obra equip especialitzat	80 h	12,50	€/m ²	1.144,20€
Subtotal sense IVA					43.000,47€
IVA 21%					9.030,10€
Total IVA inclòs					52.030,56€

REHATEC ZENIT SL

Lot 2 Girona

Partides	Descripció	Quantitats	Preu unitari	Unit	Total
Partida 1	Redacció del pla de seguretat i mesures de protecció	1 ut	200	€/ut	200,00€
Partida 2	Proteccions i moviments de mobiliari	40 h	20,00	€/h	800,00€
Partida 3	Preparar paraments amb guix	410 m2	14,00	€/m2	5.740,00€
Partida 4	Dues mans de pintura plàstica en parets	4.000 m2	5,90	€/m2	23.600,00€
Partida 5	Dues mans de pintura plàstica en sostres	500 m2	5,30	€/m2	2.650,00€
Partida 6	Una base mineral i dues mans de pintura al silicat en façanes	210 m2	11,50	€/m2	2.415,00€
Partida 7	Dues mans de pintura a l'esmalt acrílic sobre fusteria	110 m2	12,00	€/m2	1.320,00€
Partida 8	Pintura sòcol a l'esmalt	535 ml	8,35	€/m2	4.467,25€
Partida 9	Una mà de pintura antioxidant i dues mans esmalt sintètic sobre metall	180 m2	13,00	€/h	2.340,00€
Partida 10	Muntatge i desmuntatge de bastides de fins a 6 metres d'alçada	50 m2	9,00	€/ut	450,00€
Partida 11	Neteja final d'obra equip especialitzat	90 h	14,00	€/m ²	1.260,00€
Subtotal sense IVA					45.242,25€
IVA 21%					9.500,87€
Total IVA inclòs					54.743,12€



1.3.- Justificació i proposta de qualificació de les baixes inicialment temeràries

A l'annex III del Plec de Clàusules Administratives es diu:

“CRITERIS de BAIXA TEMERÀRIA:

Es consideraran inicialment temeràries les ofertes que igualin o superin el 20% de baixa sobre el preu total de qualsevol Lot. Les ofertes que presentin baixes iguals o superiors a aquest 20%, caldrà que annexin a l'oferta la justificació de tots els preus unitaris de cada Lot mitjançant preus descompostos i rendiments seguint l'esquema que es mostra a continuació (...).”

Així doncs, a partir dels següents imports, les ofertes dels licitadors es consideren inicialment temeràries:

LOT	PREU LICITACIÓ	80% PREU LICITACIÓ (20% de baixa) oferta inicialment temerària
Lot 1 “Barcelona”	98.194,53 €	≤ 78.555,62 €
Lot 2 “Girona”	62.322,56 €	≤ 49.858,05 €
Lot 3 “Lleida”	65.699,98 €	≤ 52.559,98 €
Lot 4 “Tarragona”	54.567,98 €	≤ 43.654,38 €

Quadre resum dels imports de les ofertes (amb IVA inclòs):

EMPRESA	LOT 1	LOT 2	LOT 3	LOT 4
BROLASA PINTORS, S.L	78.589,50 €			47.776,85 €
ERCIECO INTERIORISME ASSOCIATS, S.L	91.110,69 €			
EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, S.L.U	71.465,63 € BT	45.361,99 € BT	45.771,28 € BT	39.579,71 € BT
EXPERT LINE	76.456,48 € BT	48.412,91 € BT	51.898,86 € BT	42.375,31 € BT
FUNDACIO PER LA INCLUSIO SOCIAL ÀURIA	95.123,20 €			
JORGE SARDÀ RENYÉ	92.199,58 €	58.486,86 €	55.963,71 €	48.698,87 €
KIRURI LOGISTICA, S.L			62.073,30 €	51.419,86 €
KOPI PALETTE SL	87.974,26 €			
PRIMSA LLOBREGAT	78.292,45 € BT	54.915,25 €	57.616,87 €	48.082,98 €
PROJECTES MICMA, SL	70.592,01 € BT	44.581,24 € BT		
RAMON RIBERA PINTORS, SLU			52.563,89 €	EXCLÒS
RAS, 21, SL	93.628,48 €	59.424,56 €	62.644,93 €	52.030,56 €
REHATEC ZENIT S.L		54.743,12 €		

BT = Baixa Temerària

D'acord amb els criteris de valoració, les empreses licitadores havien d'aportar a l'oferta la documentació justificativa de preus unitaris de cada lot en baixa temerària mitjançant preus descompostos i rendiments, en el cas que no ho haguessin fet a la seva oferta, i que en el cas que no proposin les marques de pintura especificades als Plecs de Condicions Tècniques, que annexin la fitxa tècnica de les pintures ofertes en les que es demostrï que les pintures ofertes tenen igual o més qualitat que les prescrites (certificats, poder de cobertura, reacció al foc, resistència al fregament humit, resistència vers els fongs, etiqueta ecològica comunitària, volum de sòlids, màxim de compostos orgànics volàtils (COV), emissió VOC ISO 16000-6, etc.).

EUROCATALANA DE OBRES I SERVEIS SL

El licitador **presenta una justificació dels preus mitjançant preus descompostos**, es considera viable a nivell de rendiments i costos. El licitador diu que la seva proposició inclou l'ús de les pintures prescrites, per la qual cosa es considera que la seva oferta és viable tècnica i econòmicament i compleix amb els requeriments expressats als Plecs.



EXPERT LINE

El licitador **presenta una justificació dels preus mitjançant preus descompostos**, es considera viable a nivell de rendiments i costos. El licitador diu que la seva proposició inclou l'ús de les pintures prescrites, per la qual cosa es considera que la seva oferta és viable tècnica i econòmicament i compleix amb els requeriments expressats als Plecs.

PRISMA LLOBREGAT

El licitador **no presenta cap justificació dels preus en la seva oferta** i en cap dels lots LOT 1,2,3,4

Es decideix no tenir en compte aquestes ofertes tal i com diu en els criteris de valoració, en l'apartat "criteris de baixa temerària":

Les empreses que realitzin ofertes inicialment temeràries i que no annexin a l'oferta la justificació de tots els preus unitaris de cada lot mitjançant preus descompostos i rendiments, o que la justificació sigui incompleta o clarament incoherent seran excloses del procés de licitació.

PROJECTES MICMA, S.L.

El licitador **no presenta cap justificació** dels preus en la seva oferta i en cap dels lots LOT 1,2.

Es decideix no tenir en compte aquesta oferta tal i com diu en els criteris de valoració, en l'apartat "criteris de baixa temerària":

Les empreses que realitzin ofertes inicialment temeràries i que no annexin a l'oferta la justificació de tots els preus unitaris de cada lot mitjançant preus descompostos i rendiments, o que la justificació sigui incompleta o clarament incoherent seran excloses del procés de licitació.

1.4.- Valoració de l'apartat "1. Criteris d'adjudicació de valoració automàtica" (valoració fins a 100 punts)"

Es valoren les proposicions rebudes segons la fórmula següent:

Pi (Puntuació de l'empresa "i" = $1,00 * (100 - 100 * (Bm - Bi))$)

On:

Bm (Baixa de l'oferta més econòmica (Om) en relació al pressupost de licitació (PL)) = $(PL - Om) / PL$;

Bi (Baixa de l'empresa "i" (Oi) en relació amb al pressupost de licitació (PL)) = $(PL - Oi) / PL$;

PL (Pressupost de Licitació) =

Lot 1 "Barcelona".....	98.194,53 €
Lot 2 "Girona".....	62.322,56 €
Lot 3 "Lleida".....	65.699,98 €
Lot 4 "Tarragona.....	54.567,98 €

Oi (Oferta de l'empresa "i") = Es relaciona en el següent quadre:



1.5.- Ofertes

Les ofertes dels licitadors recalculades en base als preus unitaris oferts són les següents:

	Oferta de les empreses (Oi)	Oferta de les empreses (Oi)	Oferta de les empreses (Oi)	Oferta de les empreses (Oi)
	Lot 1 "Barcelona" (IVA inclòs)	Lot 2 "Girona" (IVA inclòs)	Lot 3 "Lleida" (IVA inclòs)	Lot 4 "Tarragona" (IVA inclòs)
BROLASA PINTORS, S.L	78.555,62 €	-	-	47.776,85 €
KOPI PALETTE SL	87.974,26 €	-	-	-
JORGE SARDÀ RENYÉ	92.199,58 €	58.486,86 €	55.963,71 €	48.698,87 €
EXPERT LINE	(1)	(1)	(1)	(1)
PRISMA LLOBREGAT	(1)	(1)	(1)	(1)
ERCIECO INTERIORISME ASSOCIATS, S.L	91.110,69 €	-	-	-
PROJECTES MICMA, SL	(1)	(1)	-	-
FUNDACIO PER LA INCLUSIO SOCIAL ÀURIA	95.123,20 €	-	-	-
EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, S.L.U	(1)	(1)	(1)	(1)
KIRURI LOGISTICA, S.L	-	-	62.073,30 €	51.419,86 €
RAMON RIBERA PINTORS, SLU	-	-	52.563,89 €	exclòs
RAS, 21, SL	93.628,48 €	59.424,56 €	62.644,93 €	52.030,56
REHATEC ZENIT S.L	-	54.743,12 €	-	-

(1) Baixa temerària no justificada - Veure apartat "1.3.- Justificació i proposta de qualificació de les baixes inicialment temeràries"



1.5.1- Lot 1 "Barcelona"

Així doncs,

$$Bm = (PL - Om) / PL$$

$$Bm = (98.194,53 - 71.465,63) / 98.194,53$$

$$Bm = 0,2722$$

$$Bi = (PL - Oi) / PL$$

$$Bi = (98.194,53 - Oi) / 98.194,53, \text{ on } Oi \text{ és l'import de l'oferta de l'empresa "i".}$$

El quadre resultant amb les puntuacions dels licitadors d'aquest apartat és el següent:

EMPRESES	PROPOSTA ECONÒMICA		
	Oi	Bi	Pi (Puntuació de l'empresa) = $1,00 * (100 - 100 * (Bm - Bi))$ On $Bm = 0,2722$ (fins a 100 punts)
BROLASA PINTORS, S.L	78.555,62 €	0,1997	92,75
KOPI PALETTE SL	87.974,26 €	0,1041	83,19
JORGE SARDÀ RENYÉ	92.199,58 €	0,0611	78,88
EXPERT LINE	76.456,48 €	0,2214	94,92
PRIMSA LLOBREGAT	<i>Baixa temerària no justificada.</i>	<i>Baixa temerària no justificada</i>	<i>Baixa temerària no justificada</i>
ERCIECO INTERIORISME ASSOCIATS, S.L	91.110,69 €	0,0721	79,99
PROJECTES MICMA, SL	<i>Baixa temerària no justificada.</i>	<i>Baixa temerària no justificada.</i>	<i>Baixa temerària no justificada.</i>
FUNDACIO PER LA INCLUSIO SOCIAL ÀURIA	95.123,20 €	0,0313	75,91
EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, S.L.U	71.465,63 €	0,2722	100,00
KIRURI LOGISTICA, S.L	No oferta	No oferta	No oferta
RAMON RIBERA PINTORS, SLU	No oferta	No oferta	No oferta
RAS, 21, SL	93.628,48	0,0465	77,43
REHATEC ZENIT S.L	No oferta	No oferta	No oferta



1.5.2- Lot 2 "Girona"

Així doncs,

$$Bm = (PL - Om) / PL$$

$$Bm = (62.322,56 - 45.361,99) / 62.322,56$$

$$Bm = 0,2721$$

$$Bi = (PL - Oi) / PL$$

$$Bi = (62.322,56 - Oi) / 62.322,56, \text{ on } Oi \text{ és l'import de l'oferta de l'empresa "i".}$$

El quadre resultant amb les puntuacions dels licitadors d'aquest apartat és el següent:

EMPRESES	PROPOSTA ECONÒMICA		
	Oi Oferta de l'empresa Lot 1 "Barcelona"	Bi $((62.322,56 - Oi) / 62.322,56)$ Baixa de l'empresa en funció del pressupost de licitació	Pi (Puntuació de l'empresa) = $1,00 * (100 - 100 * (Bm - Bi))$ On Bm = 0,2721 (fins a 100 punts)
BROLASA PINTORS, S.L	No oferta	No oferta	No oferta
KOPI PALETTE SL	No oferta	No oferta	No oferta
JORGE SARDÀ RENYÉ	58.486,86 €	0,0615	78,94
EXPERT LINE	48.412,91 €	0,2232	95,10
PRIMSA LLOBREGAT	54.915,25 €	0,1189	84,67
ERCIECO INTERIORISME ASSOCIATS, S.L	No oferta	No oferta	No oferta
PROJECTES MICMA, SL	<i>Baixa temerària no justificada</i>	<i>Baixa temerària no justificada -</i>	<i>Baixa temerària no justificada -</i>
FUNDACIO PER LA INCLUSIO SOCIAL ÀURIA	No oferta	No oferta	No oferta
EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, S.L.U	45.361,99 €	0,2721	100,00
KIRURI LOGISTICA, S.L	No oferta	No oferta	No oferta
RAMON RIBERA PINTORS, SLU	No oferta	No oferta	No oferta
RAS, 21, SL	59.424,56 €	0,0465	77,44
REHATEC ZENIT S.L	54.743,12 €	0,1216	84,95



1.5.3- Lot 3 "Lleida"

Així doncs,

$$Bm = (PL - Om) / PL$$

$$Bm = (65.699,98 - 45.771,28 \text{ €}) / 65.699,98$$

$$Bm = 0,3033$$

$$Bi = (PL - Oi) / PL$$

$$Bi = (65.699,98 - Oi) / 65.699,98, \text{ on } Oi \text{ és l'import de l'oferta de l'empresa "i".}$$

El quadre resultant amb les puntuacions dels licitadors d'aquest apartat és el següent:

EMPRESSES	PROPOSTA ECONÒMICA		
	Oi Oferta de l'empresa Lot 1 "Barcelona"	Bi ((65.699,98 - Oi) / 65.699,98) Baixa de l'empresa en funció del pressupost de licitació	Pi (Puntuació de l'empresa) = 1,00 * (100-100 *(Bm-Bi)) On Bm = 0,3033 <i>(fins a 100 punts)</i>
BROLASA PINTORS, S.L	No oferta	No oferta	No oferta
KOPI PALETTE SL	No oferta	No oferta	No oferta
JORGE SARDÀ RENYÉ	55.963,71 €	0,1482	84,49
EXPERT LINE	51.898,86 €	0,2101	90,67
PRIMSA LLOBREGAT	57.616,87 €	0,1230	81,97
ERCIECO INTERIORISME ASSOCIATS, S.L	No oferta	No oferta	No oferta
PROJECTES MICMA, SL	No oferta	No oferta	No oferta
FUNDACIO PER LA INCLUSIO SOCIAL ÀURIA	No oferta	No oferta	No oferta
EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, S.L.U	45.771,28 €	0,3033	100,00
KIRURI LOGISTICA, S.L	62.073,30 €	0,0552	75,19
RAMON RIBERA PINTORS, SLU	52.563,89 €	0,1999	89,66
RAS, 21, SL	62.644,93 €	0,0465	74,32
REHATEC ZENIT S.L	No oferta	No oferta	No oferta



1.5.4- Lot 4 "Tarragona"

Així doncs,

$$Bm = (PL - Om) / PL$$

$$Bm = (54.567,98 - 39.579,71 \text{ €}) / 54.567,98$$

$$Bm = 0,2747$$

$$Bi = (PL - Oi) / PL$$

$$Bi = (54.567,98 - Oi) / 54.567,98, \text{ on } Oi \text{ és l'import de l'oferta de l'empresa "i".}$$

El quadre resultant amb les puntuacions dels licitadors d'aquest apartat és el següent:

EMPRESES	PROPOSTA ECONÒMICA		
	Oi	Bi	Pi
	Oferta de l'empresa Lot 1 "Barcelona"	$((54.567,98 - Oi) / 54.567,98)$ Baixa de l'empresa en funció del pressupost de licitació	(Puntuació de l'empresa) = $1,00 * (100 - 100 * (Bm - Bi))$ On Bm = 0,2747 <i>(fins a 100 punts)</i>
BROLASA PINTORS, S.L	47.776,85 €	0,1245	84,98
KOPI PALETTE SL	No oferta	No oferta	No oferta
JORGE SARDÀ RENYÉ	48.698,87 €	0,1076	83,29
EXPERT LINE	42.375,31 €	0,2234	94,88
PRIMSA LLOBREGAT	48.698,87 €	0,1188	84,42
ERCIECO INTERIORISME ASSOCIATS, S.L	No oferta	No oferta	No oferta
PROJECTES MICMA, SL	No oferta	No oferta	No oferta
FUNDACIO PER LA INCLUSIO SOCIAL ÀURIA	No oferta	No oferta	No oferta
EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, S.L.U	39.579,71 €	0,2747	100,00
KIRURI LOGISTICA, S.L	51.419,86 €	0,0577	78,30
RAMON RIBERA PINTORS, SLU	Exclòs	Exclòs	Exclòs
RAS, 21, SL	52.030,56 €	0,0465	77,18
REHATEC ZENIT S.L	No oferta	No oferta	No oferta



2.-RESUM DE VALORACIÓ

Dels quadres anteriors, es dedueix el següent quadre resum de la valoració de les proposicions presentades i acceptades per a la contractació de referència:

EMPRESA	VALORACIÓ GLOBAL OFERTA (punts)			
	LOT 1 "Barcelona" <i>(fins a 100 p.)</i>	LOT 2 "Girona" <i>(fins a 100 p.)</i>	LOT 3 "Lleida" <i>(fins a 100 p.)</i>	LOT 4 "Tarragona" <i>(fins a 100 p.)</i>
BROLASA PINTORS, S.L	92,75	No oferta	No oferta	84,98
KOPI PALETTE SL	83,19	No oferta	No oferta	No oferta
JORGE SARDÀ RENYÉ	78,88	78,94	84,49	83,29
EXPERT LINE	94,92	95,10	90,67	94,88
PRIMSA LLOBREGAT	Baixa temerària no justificada	84,67	81,97	84,42
ERCIECO INTERIORISME ASSOCIATS, S.L	79,99	No oferta	No oferta	No oferta
PROJECTES MICMA, SL	Baixa temerària no justificada	Baixa temerària no justificada	No oferta	No oferta
FUNDACIO PER LA INCLUSIO SOCIAL ÀURIA	75,91	No oferta	No oferta	No oferta
EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, S.L.U	100,00	100,00	100,00	100,00
KIRURI LOGISTICA, S.L	No oferta	No oferta	75,19	78,30
RAMON RIBERA PINTORS, SLU	No oferta	No oferta	89,66	exclòs
RAS, 21, SL	77,43	77,44	79,22	77,18
REHATEC ZENIT S.L	No oferta	84,95	No oferta	No oferta

Per tot els criteris que s'han exposat anteriorment, d'acord amb la puntuació total resultant, les millors proposicions ofertes són les següents:

- Lot 1 "Barcelona": EUROCATALANA DE OBRES I SERVEIS SL, per un import de 71.465,63 € IVA inclòs.
- Lot 2 "Girona": EUROCATALANA DE OBRES I SERVEIS SL, per un import de 45.361,99€ IVA inclòs.
- Lot 3 "Lleida": EUROCATALANA DE OBRES I SERVEIS SL, per un import de 45.771,28 € IVA inclòs.
- Lot 4 "Tarragona": EUROCATALANA DE OBRES I SERVEIS SL, per un import de 39.579,71 € IVA Inclòs.

Barcelona

Daniel Dávila Montes
Cap de Secció d'Obres i Manteniment