



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

CONTRACTE DE INSPECCIONS PERIÒDIQUES REGLAMENTÀRIES DELS ORGANISMES DE CONTROL A LES INSTAL·LACIONS D'APARELLS ELEVADORS I SEGONES VISITES I SUCCESSIVES DERIVADES DEL RESULTAT DE LES INSPECCIONS PERIÒDIQUES

ÍNDEX

1. Objecte del contracte
2. Característiques del servei/subministrament
3. Tasques a desenvolupar
4. Obligacions de l'empresa contractista
5. Personal
6. Avaluació del contracte



1. Objecte del contracte

L'objecte del contracte es la realització de les inspeccions periòdiques dels aparells elevadors dels quals l'Ajuntament de Castelldefels és responsable del seu manteniment.

En el conjunt d'edificis municipals de Castelldefels en total hi ha 34 ascensors.

Durant el període contractual poden sorgir situacions que impliquin una variació en els serveis tals com la modificació de la normativa vigent o incloure nous equips al contracte.

2. Característiques del servei

L'objectiu de realitzar les inspeccions es comprovar les condicions de seguretat dels ascensors, qualsevol sigui la data i marc legislatiu d'acord amb el qual van ser posats en servei.

Les inspeccions d'aquest contracte es realitzaran amb la periodicitat marcada per la llei vigent, en general cada 2 anys i cada vegada que hi hagi un canvi d'empresa mantenidora.

Les inspeccions s'hauran de realitzar com especifica la norma UNE 192008 o el protocol equivalent que s'aprovi en la comunitat autònoma de Catalunya.

Aquestes inspeccions només les podran realitzar els Organismes de Control (OC) acreditats per l'Entitat Nacional d'Acreditació (ENAC).

Aquesta prestació també inclou les segones visites i successives, tant siguin derivades d'un informe no favorable amb defectes greus d'una inspecció anterior, o bé, d'una inspecció efectuada en casos de defectes molt greus que han suposat deixar l'ascensor fora d'ús, les quals es realitzaran d'acord amb els terminis que estableix la normativa vigent en el moment de realitzar-se.

Aquestes segones visites i successives les ha de realitzar el mateix Organisme de Control que ha realitzat la primera visita d'inspecció.

Els dies i hores de les inspeccions es coordinaran amb el tècnic municipal i l'empresa de manteniment.

Les inspeccions del conjunt de tots els ascensors podran realitzar-se de manera no consecutiva en les mateixes dates, ja que s'haurà de tenir en compte la data de quan es va realitzar l'última inspecció en cada ascensor.

La facturació dels serveis executats és realitzarà a la finalització dels mateixos i aplicant la baixa econòmica ofertada per l'empresa adjudicatària a la seva oferta respecte dels preus unitaris màxims (sense IVA) definits al PCAP.



4. Obligacions de l'empresa contractista

- L'empresa contractista resta obligada a complir amb la prestació del contracte.
- Haurà de nomenar una persona interlocutora i facilitar el número de telèfon i l'adreça de correu electrònic al responsable municipal del contracte per tal de gestionar la comunicació de tot allò relatiu al contracte.

6. Avaluació del contracte

No aplica

Tècnica de la Secció d'Edificis