



Ajuntament de Rellinars

Informe de valoració de les ofertes presentades a la licitació del contracte d'obres d'arranjament i reordenació de la zona de lleure del Planet per tal de millorar i arranjar la parcel·la municipal qualificada com a equipament clau EQ5, Sistema d'Equipaments, Sociocultural i Religios

Expedient: X 202400398

L'Ajuntament de Rellinars va aprovar l'expedient de contractació mitjançant Acord de Junta de Govern de data 18 de setembre de 2024, del contracte de les obres d'arranjament i reordenació de la zona de lleure del Planet per tal de millorar i arranjar la parcel·la municipal qualificada com a equipament clau EQ5, Sistema d'Equipaments, Sociocultural i Religios, amb un pressupost de licitació de 190.403,63 €, equivalents a 157.356,37€ més 33.045,26 € d'IVA.

Durant del termini de recepció d'ofertes s'han rebut les següents ofertes, a les quals s'ha assignat puntuació segons la fórmula indicada als plecs de clàusules:

Núm. Registre	Empresa	Oferta	Puntuació
E2024002052	GRUP CTM BCN SL	150.261,50 €	47,13
E2024002145	CONSTRUCCIONES FERTRES S.L.	150.825,00 €	46,95
E2024002147	SUAPER CONSTRUCCIONES SL	141.624,33 €	50,00
E2024002149	IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.A.	149.800,00 €	47,27

Núm. Registre	Empresa	Millora 1	Ampliació garantia	Puntuació
E2024002052	GRUP CTM BCN SL	NO	NO	0
E2024002145	CONSTRUCCIONES FERTRES S.L.	Sí	+4 anys	30 + 4
E2024002147	SUAPER CONSTRUCCIONES SL	Sí	+10 anys	30 + 20
E2024002149	IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.A.	Sí	+ 2 anys	30 + 2

Núm. Registre	Empresa	Puntuació econòmica	Puntuació millores	Puntuació Total
E2024002052	GRUP CTM BCN SL	47,13	0,00	47,13
E2024002145	CONSTRUCCIONES FERTRES S.L.	46,95	34,00	80,95
E2024002147	SUAPER CONSTRUCCIONES SL	50,00	50,00	100,00
E2024002149	IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.A.	47,27	32,00	79,27



Ajuntament de Rellinars

Pel que fa a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals, tenint en compte que han concorregut tres o més empreses licitadores, segons l'apartat I del quadre de característiques del plec de clàusules cal considerar anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

- Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.
 - o Aquesta mitjana aritmètica és de 47,84, per al qual cosa cap oferta compleix aquest criteri.
- Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.
 - o La mitjana aritmètica indicada és de 29,00
 - o La desviació mitjana, segons els criteris dels Plecs, és de 14,50
 - o L'oferta presentada per SUAPER CONSTRUCCIONES S.L. amb registre d'entrada E2024002147 té una puntuació en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu superior a la suma d'aquests dos valors

Segons el redactat dels Plecs, cap oferta compleix els dos criteris anteriors, per la qual cosa no pertoca classificar cap oferta com a presumptament baixa o anormal.

El Plec de clàusules no indicava cap altre criteri d'avaluació, per la qual cosa cal concloure que l'oferta més avantatjosa és la presentada per l'empresa SUAPER CONSTRUCCIONES SL.

Jaume Vallès Busquets, arquitecte
Rellinars, datat i signat electrònicament