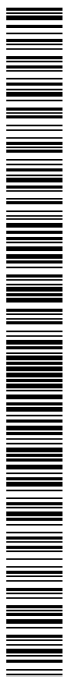


DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2024000027
Codi Segur de Verificació: d860d7ea-10cf-4cf1-9cec-b4be984f7f5c Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171387_2024_25746876 Data d'impressió: 28/03/2024 13:33:01 Pàgina 1 de 12		
SIGNATURES 1.- AGNÈS BARBESÀ MARZABAL (TCAT) (Secretària - Interventora), 28/03/2024 10:34 2.- GAEL RODRIGUEZ GARRIDO (TCAT) (Alcalde), 28/03/2024 12:54		

SIGNATURES
1.- JORDI MATAS (R: B17167610), 02/04/2024 15:36
2.- AJUNTAMENT DE PORTBOU, 03/04/2024 12:48



SIGNATURES
1.- AGNÈS BARBESÀ MARZABAL (TCAT) (Secretària - Interventora), 28/03/2024 10:34
2.- GAEL RODRIGUEZ GARRIDO (TCAT) (Alcalde), 28/03/2024 12:54



Ajuntament de Portbou

Novè. Règim de pagaments

En els deu dies hàbils següents al termini a què correspon la relació valorada, la direcció facultativa expedirà la certificació per al pagament i, en la mateixa data d'expedició, en trametrà un exemplar al Registre General de la corporació i lliurarà una còpia de la certificació i de la relació valorada al contractista amb justificant de recepció.

Les factures es presentaran dins del termini de 30 dies a comptar des la data d'emissió de la certificació d'obra corresponent i la relativa a l'últim pagament des de l'aprovació de la liquidació del contracte d'obres. La demora en la presentació de la factura interromprà el termini de pagament fins a la seva presentació.

Les factures que es presentin sense complir les condicions establertes en la normativa vigent de facturació o que continguin preus per unitats d'obra noves no autoritzades per l'òrgan de contractació, es retornaran al contractista amb l'avertiment que s'interromp el còmput a efectes de pagament.

Amb la finalitat d'evitar discrepàncies entre la certificació d'obres i la factura i agilitar els terminis d'aprovació i pagament, es recomana la seva presentació conjunta, ja sigui electrònicament o en el Registre general de l'Ajuntament, segons procedeixi.

Presentada la corresponent factura, aquesta haurà d'aprovar-se per l'òrgan competent, prèvia aprovació de la certificació d'obra corresponent, i s'abonarà al contractista dins del termini establert a l'article 198.4 de la LCSP.

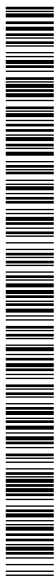
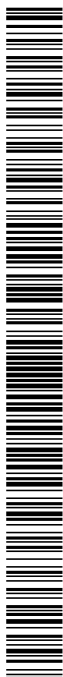
Els abonaments al contractista dels imports resultants de les certificacions expedides i consignats a la factura tenen el concepte de pagaments a compte, subjectes a les rectificacions que es produeixin en el mesurament final i sense suposar de cap manera l'aprovació i recepció de les obres que corresponguin.

Desè. Partides alçades del projecte

Les següents partides que figuren en el pressupost del projecte son d'abonament fraccionat:

- Partida alçada a justificar per despeses del compliment del Pla de seguretat i salut durant l'execució de les obres.
- Partida alçada a justificar per a la gestió de residus del projecte.
- Altres partides alçades a justificar per obres de modificació, desplaçament,

SIGNATURES
1.- JORDI MATAS (R: B17167610), 02/04/2024 15:36
2.- AJUNTAMENT DE PORTBOU, 03/04/2024 12:48



SIGNATURES
1.- AGNÈS BARBESÀ MARZABAL (TCAT) (Secretària - Interventora), 28/03/2024 10:34
2.- GAEL RODRIGUEZ GARRIDO (TCAT) (Alcalde), 28/03/2024 12:54



Ajuntament de Portbou

modificació i/o millora d'instal·lacions de les companyies de serveis públics, si
escau

Se certificarà mensualment la quantitat que resulti d'aplicar a l'import de la partida el mateix tant per cent d'obra certificada.

La resta de partides alçades del projecte tenen la consideració d'abonament íntegre, per la qual cosa, s'abonaran al contractista en la seva totalitat, una vegada determinats els treballs o obres a les quals es refereixen.

Onzè. Execució de la contractació i penalitats

El contractista està obligat a complir el contracte amb estricta subjecció al projecte, al Plec de clàusules administratives particulars, i al Plec de prescripcions tècniques aprovat per l'òrgan de contractació, en el termini total fixat per a la seva execució, així com els terminis parcials que s'haquessin aprovat.

La constitució en mora del contractista no precisarà intimació prèvia per part de l'Administració.

Quan el contractista, per causes imputables a ell mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Ajuntament podrà optar indistintament per la resolució del contracte amb confiscació de la garantia o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció prevista als articles 193.3 de la LCSP.

L'import de les penalitats no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què puguin tenir dret l'Ajuntament de Portbou, originats per la demora del contractista.

Cada vegada que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució del mateix o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats. En aquest últim supòsit, l'òrgan de contractació concedirà l'ampliació del termini que estimi necessària per a la terminació de les obres.

Dotzè. Obligacions en matèria de mesures de seguretat i senyalització de les obres

El contractista adoptarà les mesures necessàries per tal de garantir la seguretat dels vianants i usuaris de la zona, posant les tanques, senyals i mitjans necessaris per tal de donar una accessibilitat en condicions de seguretat durant la realització de les obres.

El contractista està obligat a instal·lar pel seu compte els senyals que calguin per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en l'esmentada zona com en els límits i rodalies, així com

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2024000027
Codi Segur de Verificació: 3a1ffece-e015-4277-ba7a-92bc8bebf8cf Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171387_2024_25789158 Data d'impressió: 06/12/2024 20:40:39 Pàgina 11 de 12		SIGNATURES 1.- JORDI MATAS (R: B17167610), 02/04/2024 15:36 2.- AJUNTAMENT DE PORTBOU, 03/04/2024 12:48



AJUNTAMENT DE PORTBOU
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://portbou.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE PORTBOU
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://portbou.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2024000027
Codi Segur de Verificació: d860d7ea-10cf-4cf1-9cec-b4be984f7f5c Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171387_2024_25746876 Data d'impressió: 28/03/2024 13:33:01 Pàgina 11 de 12		SIGNATURES 1.- AGNÈS BARBESÀ MARZABAL (TCAT) (Secretària - Interventora), 28/03/2024 10:34 2.- GAEL RODRIGUEZ GARRIDO (TCAT) (Alcalde), 28/03/2024 12:54



Ajuntament de Portbou

i siguin atribuïbles a una execució defectuosa o inadequada de la mateixa, i no a l'ús ordinari que aquesta pogués haver comportat durant aquest període de garantia.

A aquest efecte, en el moment en què sigui apreciada per l'Ajuntament l'existència d'algun defecte en l'execució, aquest serà notificat a l'empresa adjudicatària, la qual l'haurà de reparar en el termini màxim de 20 dies naturals, excepte que circumstàncies d'urgència exigeixin la seva immediata execució, transcorreguts els quals sense que s'hagi atès el requeriment municipal, l'Ajuntament podrà esmenar la deficiència pels seus propis mitjans, o mitjançant contractista interposat, essent totes les despeses que aquesta actuació comporta a càrrec del contractista.

La falta d'atenció a dos requeriments d'esmena donarà lloc a la tramitació per l'Ajuntament d'expedient amb destinació a la resolució del contracte, amb exigència al contractista de les responsabilitats que s'estableixin en la LCSP, la confiscació de la garantia, així com la imposició de prohibició de contractar amb l'Ajuntament per un període de fins a dos anys.

Vintè. Liquidació del contracte i devolució de garantia

El director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instància del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres dins del termini de 15 dies naturals anteriors a la finalització del termini de garantia. Si aquest fos favorable, el contractista quedarà rellevat de tota responsabilitat (llevat de la responsabilitat per vicis ocults regulada a l'art. 244 de la LCSP), procedint-se a la cancel·lació o devolució de la garantia definitiva i a la liquidació del contracte.

En cas que l'informe no fos favorable i els defectes observats fossin deguts a deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús del que s'ha construït, durant el termini de garantia el director facultatiu procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la seva deguda reparació, concedint-li un termini durant el qual continuarà encarregat de la conservació de les obres sense dret a percebre cap quantitat per ampliació del termini de garantia.

Transcorregut el termini de garantia, si l'informe del director de l'obra sobre l'estat de les mateixes fos favorable o, en cas contrari, una vegada reparat allò construït, es formularà pel director en el termini d'un mes la proposta de liquidació de les obres realment executades, prenent com a base per a la seva valoració les condicions econòmiques establertes en el contracte.

La proposta de liquidació es notificarà al contractista per a que en el termini de deu (10) dies presti la seva conformitat o manifesti els reparaments que consideri adients.

Dins del termini de seixanta dies, comptats a partir de la contestació del contractista o del transcurs del termini establert per a tal finalitat, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la liquidació i abonar, en el seu cas, el saldo resultant de la mateixa.

