



INFORME

EXPEDIENT: 1379-3895-2024

ASSUMPTE: CONTRACTE OBERT SIMPLIFICAT SUMARI DE LES OBRES PER A LA MILLORA DE LA PAVIMENTACIÓ DE LES VORERES DELS CARRERS MIGJORN I MESTRAL

El present informe s'emet de conformitat amb el que disposa l'article 80 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Normativa d'aplicació

Llei 39/2015 de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014

Aspectes a considerar d'acord l'article 116.4 de Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP en endavant)

1. Antecedents i necessitats detectades

Les necessitats a satisfer amb l'execució d'aquest contracte s'integren dins les competències de la Corporació Municipal.

En data 13/11/2024, mitjançant decret d'alcaldia, es va aprovar la memòria valorada de les "OBRES PER A LA MILLORA DE LA PAVIMENTACIÓ DE LES VORERES DELS CARRERS MIGJORN I MESTRAL" redactada pel tècnic municipal de via pública i mobilitat. L'objecte d'aquesta memòria és l'arranjament de la pavimentació d'aquestes voreres que presenten aixecaments causats principalment pel creixement descontrolat de les arrels de l'arbrat d'alineació. Aquests arranjament es preveu mitjançant la demolició de l'antic paviment i l'execució de nous escocells més amplis i un nou paviment de formigó.

Per a l'execució dels treballs corresponents a la memòria valorada, l'Ajuntament no disposa de mitjans propis suficients per cobrir les necessitats d'una obra d'aquestes característiques. Així mateix no es contempla l'increment de personal propi per tal de cobrir aquestes necessitats. A més, atesa l'especificitat dels treballs s'estima convenient per

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	cd736b366de24f3690657852633e217c001
Url de validació	https://ovac.begues.cat/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





L'Ajuntament que es procedeixi a celebrar un contracte d'obres.

Per tot l'exposat aquests Serveis Tècnics municipals de l'Àrea de Territori i sostenibilitat de l'Ajuntament de Begues, posen de manifest que precisen la prestació d'una empresa constructora per executar el projecte de "MILLORA DE LA PAVIMENTACIÓ DE LES VORERES DELS CARRERS MIGJORN I MESTRAL".

2. Valor estimat del contracte

D'acord amb la memòria valorada el valor estimat del contracte (sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit), als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat, és el següent: **72.814,16 €**

El valor estimat del contracte s'ha calculat segons el següents preus de materials, mà d'obra i maquinària necessària per a executar l'obra:

PRESSUPOST PER COMPONENTS						Data:28/11/24	
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	%
1	A0D-0007	h	Manobre	21,94	341,70	7.496,93	12,50
2	A0E-000A	h	Manobre especialista	22,61	435,43	9.844,97	16,41
3	A0F-000M	h	Oficial 1a jardiner	38,25	30,00	1.147,50	1,91
4	A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	24,82	57,24	1.420,70	2,37
5	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	24,82	140,78	3.494,04	5,82
6	A0H-000Y	h	Peó forestal	26,03	30,00	780,90	1,30
7			TOTAL Mà d'obra			24.185,04	40,32
8	C111-0056	h	Compressor+dos martells pneumàtics	16,31	0,11	0,25	0,00
9	C131-005E	h	Corró vibratori autopropulsat,8 a 10t	66,88	0,82	19,65	0,03
10	C138-00KQ	h	Pala carregadora s/pneumàtics 15 a 20t	116,34	0,21	34,00	0,06
11	C13C-00LP	h	Retroexcavadora s/pneumàtics 8 a 10t	59,51	19,86	1.746,92	2,91
12	C154-003M	h	Camió transp.12 t	55,89	147,81	19.515,85	32,53
13	C176-00FX	h	Formigonera 165l	2,39	0,58	29,08	0,05
14	C178-00GF	h	Màquina tallajunts disc diamant p/paviment	9,64	263,52	3.301,94	5,50
15	C20L-00DO	h	Remolinador mecànic	6,18	36,75	250,64	0,42
16	CRE0-00C0	h	Motoserra	3,96	233,10	1.589,74	2,65
17			TOTAL Maquinària			26.488,07	44,16
18	B011-05ME	m3	Aigua	2,32	6,53	246,56	0,41
19	B03L-05N7	t	Sorra p/morters	23,93	4,41	166,43	0,28
20	B055-067M	t	Ciment portland+fill.calc. CEM II/B-L 32,5R, & sacs	165,63	165,54	2.699,91	4,50
21	B069-2A9P	m3	Form.no estructural HNE-15/P/40	87,94	17,83	1.192,57	1,99
22	B06E-12GU	m3	Formigó HM-30/B / 20 / I + E, >= 275kg/m3 ciment	132,03	4,36	507,45	0,85
23	B07L-1PYA	t	Mort.ram paleta M5,granel,(G) UNE-EN 998-2	50,46	23,15	1.377,53	2,30
24	B2RA-28UQ	t	Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre	12,53	34,53	1.929,92	3,22
25	B962-0GRN	m	Peça form.vora. T3, DC,C3 (28x17cm),B,H,U(R-6MPa)	6,82	0,38	0,90	0,00
26	B962-IXGB	m	Peça form.vora. tauló,20x8cm B,H,S(R-3,5MPa)	6,82	47,50	457,90	0,76
27	B9F3-VEP5	m2	Peça doble capa form. 30x30cmx10cm,franges, preu alt, p/pa	37,77	46,93	290,00	0,48
28	B9F3-VEP9	m2	Peça doble capa form. 30x30cmx10cm,tacs, preu alt, p/pavim	37,77	30,00	118,80	0,20
29			TOTAL Materials			8.987,97	14,98
30			Suma			59.661,08	99,45
31			Altres conceptes(1)			327,52	0,55
32			Cost directe			59.988,60	100,00
33			Despeses indirectes (0 %)			0,00	0,00
34			TOTAL Import PEM			59.988,60	100,00

(1) Contempla les despeses auxiliars, els elements indeterminats, les partides alçades o sense justificació i l'arrodoniment.





Afegint al PEM resultant el 2% en concepte de seguretat i salut, 13% despeses generals, i un 6% de benefici industrial.

3. Justificació de la solució escollida i de la modalitat de contracte

Per les seves característiques i pel valor estimat del contracte, considero que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és contractar aquesta obra pel **sistema de procediment obert simplificat sumari**, d'acord amb els arts 156 a 159 de la LCAP.

S'adjudicarà el contracte a l'oferta que en el seu conjunt resulti més avantatjosa atenint-se exclusivament al preu.

4. Justificació de no divisió en lots

El contracte no es divideix en lots perquè la tipologia d'obra projectada recomana una uniformitat i continuïtat en els treballs a executar. En cas contrari, es dificultaria l'execució correcta dels treballs des del punt de vista tècnic, atès que:

- Cal garantir la unitat de criteri d'actuació de les obres.
- És necessari facilitar el compliment de les funcions pròpies del responsable del contracte al disposar d'un sol interlocutor, considerant les dimensions dels recursos de l'àrea municipal responsable del contracte i de l'envergadura dels treballs a realitzar.
- Les prestacions no poden ser executades de forma independent sense menyscar la correcta execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.

Aspectes tècnics a considerar

1. Pressupost base de licitació

D'acord amb la memòria aprovada, el pressupost base de licitació és de 88.105,13 (IVA inclòs)

2. Termini execució obres

S'estima que la duració de les obres és de 2 mesos.





3. Imputació pressupost municipal

La despesa corresponent es farà efectiva amb càrrec a la aplicació pressupostària 15.1532.61002

4. Criteris d'adjudicació

Els criteris d'adjudicació proposats han de permetre obtenir un servei de qualitat que respongui a les necessitats a satisfer.

Considerant l'objecte del contracte, així com també totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar un únic criteri avaluable:

Criteri avaluable de forma automàtica: **100 punts**

S'aplicarà la següent puntuació en funció del preu ofertat per l'obra.

$$P_v = P \times \frac{O_m}{O_v}$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar

La mesa de contractació podrà qualificar les ofertes econòmiques d'un licitador com anormalment baixa. Els criteris per a la seva determinació seran els que disposa l'article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques. En aquest supòsit, la Mesa de contractació sol·licitarà de la/es empresa/es licitadores amb ofertes econòmiques qualificades com anormalment baixes un informe que justifiqui la viabilitat de l'execució de l'objecte contractual amb el pressupost proposat. Si la justificació no fos suficient a criteri de la Mesa de contractació, la proposta serà rebutjada.

En cas d'adjudicació d'una oferta que inicialment s'havia qualificat com a anormalment baixa, tindrà el caràcter de supòsit especial previst a l'art. 107.2 de la LCSP. Per tant, se li podrà exigir el dipòsit d'una garantia complementària a la garantia definitiva, de fins a un 5% de l'import d'adjudicació del contracte, podent-se assolir una garantia del 10% de l'import d'adjudicació, atès el risc que s'assumeix per les condicions de compliment del contracte.





5. Garanties

1. Per la correcta gestió de residus , caldrà dipositar una fiança de **3.302,22 €**, la qual serà retornada mitjançant la presentació dels corresponents certificats de la planta de tractament o dipòsit autoritzat. L'import de la garantia per la correcta gestió de residus correspon a la partida prevista per a la disposició de les restes d'obra en la memòria valorada.

6. Modificacions del contracte

L'òrgan de contractació només podrà modificar el contracte, si concorren les circumstàncies establertes a l'art. 242 de la LCSP

7. Revisió de preus

L'adjudicatari no tindrà dret a revisió de preus, ateses les característiques i durada del present contracte.

8. Condicions especials d'execució

Ateses les característiques del servei i de les empreses que poden optar a la contractació, considero oportú imposar les següents condicions especials d'execució del contracte, de tipus mediambiental, social i laboral, en benefici dels treballadors de l'empresa:

- No es podrà endarrerir en mes de dos mesos en el pagament dels salaris als treballadors adscrits al contracte.
- El pagament de sous no podrà ser inferior als establerts al conveni corresponent.
- No es podrà incomplir de l'alta i del pagament a la seguretat social
- No es podran incomplir les obligacions i mesures en matèria de seguretat i salut.
- L'empresa contractista mantindrà, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni d'aplicació. Haurà de presentar la documentació on consten aquestes condicions en el moment en que se li requereixi.





- Complirà la legislació en matèria d'igualtat d'oportunitats, així com els protocols de prevenció, detecció i intervenció en situacions d'assetjament i discriminació a la feina d'aplicació.

Aquestes condicions tenen el caràcter d'obligacions essencials del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització com a falta molt greu o causa de resolució contractual.

9. Subcontractació

No es permet la subcontractació de la mà d'obra directa atès que és la prestació principal del contracte.

10. Cessió del contracte

Es permet la seva cessió, amb els requisits establerts en l'article 214 de la LCSP.

11. Codi CPV

El codi CPV del contracte és: 45233251-3 "Trabajos de repavimentación"

12. Règim de penalitats

En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos i de les condicions essencials, s'acordarà la imposició de les penalitats corresponents en els termes i condicions establerts en l'article 192 i 193 de la LCSP.

Cas que l'Ajuntament opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitats següents:

a) Per incomplir obligacions essencials:

- ✓ L'incompliment de les obligacions essencials descrites en la clàusula 24 d'aquest plec comportarà la resolució del contracte. No obstant això, quan es consideri que l'actuació és aïllada i susceptible de reconducció, i que la resolució del contracte no resulta convenient per l'interès del servei, es podrà eludir la resolució i es podrà procedir a la imposició de les penalitats coercitives que aniran entre el 1 i el 10% del preu d'adjudicació, IVA inclòs, per a cada infracció, en funció de la gravetat, reincidència i mala fe en la comissió de la

6

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	cd736b366de24f3690657852633e217c001
Url de validació	https://ovac.begues.cat/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





infracció.

- ✓ En cas d'infraccions lleus la penalitat no superarà el 5% del preu d'adjudicació i en el supòsit d'infraccions greus, el 8%, IVA inclòs, en ambdós supòsits.
- ✓ Per l'incompliment del termini de l'obligació essencial, s'imposarà una penalització diària de 1.000 euros.

b) Pel compliment defectuós de la prestació s'imposaran penalitzacions en els següents termes:

- ✓ Incompliments molt greus:
Multa fins a 5.000 € o rescissió del contracte sense cap compensació al contractista.
- ✓ Incompliments greus
Multa fins a 3.500 €.
- ✓ Incompliments lleus
Multa fins a 2.000 €.

La tipificació de les conductes que no constitueixin obligacions essencials del contracte es tipifiquen d'acord amb el següent:

Molt greus

- a) Incompliment de la prestació del servei, sigui per abandonament o per altres causes.
- b) La passivitat, el deixament i la desídia en la realització del servei.
- c) La resistència als requeriments fets per l'Ajuntament de Begues o la seva inobservança quan produeixin un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- d) La utilització de sistemes de treball, elements, materials, o personal diferents dels previstos en els plecs i en les ofertes del contractista, si s'escau, quan produeixi un perjudici molt greu.
- f) L'incompliment de les prescripcions relatives a la subcontractació, si s'escau.
- g) La falsedat o falsificació de les dades corresponents a les activitats desenvolupades.
- i) El falsejament de les prestacions consignades pel contractista en la factura.
- j) La vulneració del deure de guardar secret de les dades de caràcter personal que es coneguin arran de les activitats que es realitzin en la prestació del servei (Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets sindicals).
- k) Qualsevol conducta constitutiva de delictes.





- l) Les ofenses verbals o el tractament vexatori greu a l'usuari.
- m) La utilització de la relació amb els usuaris per obtenir beneficis de caràcter comercial o no vinculades directament amb la prestació del servei.
- n) Incompliment de les directrius que es reserva l'administració en l'acompliment del servei o impedir que l'administració pugui desenvolupar les funcions de fiscalització i control que li són pròpies.
- o) L'acumulació o reiteració de tres faltes greus en el transcurs de la prestació del servei.

Greus

- a) La manca de puntualitat sistemàtica en la prestació del servei que ocasioni perjudicis o distorsió del mateix.
- b) La resistència als requeriments efectuats per la corporació o la inobservança d'aquestes.
- d) L'incompliment de l'execució de les prestacions definides en el contracte que no constitueixin falta molt greu.
- e) La utilització de sistemes de treball, elements materials, màquines o personal diferents dels previstos en els plecs i en les ofertes els contractista, si s'escau.
- f) El tracte incorrecte envers el responsable del contracte .
- g) El detriment de la imatge de l'Ajuntament de Begues com a conseqüència de l'actuació del personal de l'empresa adjudicatària del contracte en la seva execució.
- h) La manca de lliurament en temps i forma de tota la informació sobre la prestació del servei que li hagi sol·licitat la corporació.
- i) La utilització inadequada de les infraestructures de l'Ajuntament de Begues o per activitats diferents de les que constitueixen l'objecte del contracte. En aquest cas, els possibles imports econòmics derivats d'aquesta mala utilització seran liquidats per la corporació a l'adjudicatari; els mateixos hauran de ser abonats amb independència de la sanció que se li pugui imposar.
- j) L'acumulació o reiteració de tres faltes lleus en el transcurs de la prestació del servei.

Lleus

- a) El retard ocasional, la negligència o oblit en el compliment de les obligacions que no causin perjudici important en el servei.
- b) No aportar la documentació requerida per l'Ajuntament, sense causa justificada.
- c) L'incompliment de l'execució de les prestacions definides en el contracte que no constitueixin falta greu.
- d) La manca de lliurament d'informació periòdica establerta en els plecs.
- e) L'incompliment de la normativa sobre prevenció de riscos laborals, qualificats com a lleus per la normativa específica.





f) Les penalitzacions derivades de l'incompliment de les obligacions contractuals, tant essencials com no essencials, són independents de l'obligació del contractista d'indemnitzar a l'ajuntament pels danys i perjudicis derivats de l'incompliment que s'ocasionin tant a la Corporació com a tercers que tinguin dret de repetició contra l'ajuntament.

En tot cas, la imposició de les penalitats no eximirà el contractista de l'obligació que legalment li incumbeix quant a la realització correcta dels treballs.

El tècnic de Via Pública

Begues, a la data de la signatura electrònica.

Signatura 1 de 1	28/11/2024
ARNAU VENTURA MONTES	

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web		
Codi Segur de Validació	cd736b366de24f3690657852633e217c001	
Url de validació	https://ovac.begues.cat/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	