

**AJUNTAMENT DE
SANTA COLOMA DE CERVELLÓ**

CONTRACTE ADMINISTRATIU DE SERVEIS

Dades de l'expedient

Exp.- e-690/2024
QGCF.- Organització i gestió administrativa > Contractació administrativa i assistència tècnica > Contractació de serveis > Contractacions de serveis procediment obert subjecte a regulació harmonitzada
Unitat administrativa.- CONTRACTES MAJORS- C101
Forma de tramitació: Ordinària
Procediment adjudicació: Obert subjecte a regulació harmonitzada

Dades bàsiques del contracte

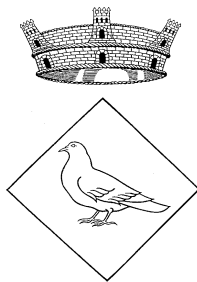
Objecte: Neteja viària del municipi de Santa Coloma de Cervelló
Codi CPV: 90611000, servei de neteja de carrers

Antecedents Administratius
Acord Ple incoació.- 28/04/2024
Anunci previ DOUE.- núm. 230732/2024 el 18/04/2024
Aprovació estructura de costos.- Decret núm. 777 de 10/05/2024
Publicació estructura costos DOGC, núm. 9167 i BOPB, CVE 202410092079, Perfil de Contractant i tauler d'anuncis el 22/05/2024
Comunicació al Comitè de Preus de Contractes de la Generalitat de Catalunya.- registre sortida núm. 2881/2024 el 27/06/2024
Aprovació dels plecs pel Ple extraordinari de l' 01/07/2024
Enviament de l'anunci al DOUE.- el 03/07/2024
Publicació de l'anunci al DOUE.- el 04/07/2024
Anunci al perfil contractant.- 04/07/2024
Termini presentació d'ofertes.- 24/07/2024 fins les 14:00h
Requeriment documentació.- 09/09/2024
Presentació de la documentació i garantia.- RE núm. 7685 de 19/09/2024.
Adjudicació: Acord del Ple del 19/09/2024
Adjudicatari:
SERVEI DE NETEJA EL REBELDE S.L.
Carrer Prunera, 1
08690 Santa Coloma de Cervelló (Barcelona)
NIF B59928770

Dades econòmiques

Preu base de la licitació:

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ			
ANY	Preu net	IVA 10%	Preu Total
Any 1	322.168,39 €	32.216,84€	354.385,23 €
Any 2	322.168,39 €	32.216,84€	354.385,23 €
Any 3	322.168,39 €	32.216,84€	354.385,23 €
Any 4	322.168,39 €	32.216,84€	354.385,23 €
Any 5	322.168,39 €	32.216,84€	354.385,23 €



**AJUNTAMENT DE
SANTA COLOMA DE CERVELLÓ**

Any 6	322.168,39 €	32.216,84€	354.385,23 €
Any 7	322.168,39 €	32.216,84€	354.385,23 €
TOTAL	2.255.178,73 €	225.517,87 €	2.480.696,60 €

Preu del contracte: Per 7 anys:

Base Imposable.-	2.200.126,50 €
10% IVA.-	220.012,65 €
Total.-	2.420.139,15 €

Termini de durada del contracte

El termini d'execució del contracte de servei de neteja viària de Santa Coloma de Cervelló és de 7 anys. La data d'inici es fixa el **15/12/2024**.

No es contempla la pròrroga de la durada del contracte.

Garantia definitiva

Import: Corresponent al 5% del preu d'adjudicació, IVA exclòs. Mitjançant AVAL bancari, una garantia a favor de l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló, per un import de 110.006,33 € en la Tresoreria municipal (número d'operació 202400015382, tipus d'operació OCV-CV)

Documents annexos

Acord d'adjudicació: annex núm. 1

Garantia definitiva: annex núm. 2

Plec de clàusules particulars i prescripcions tècniques: annex núm. 3

Relació personal a subrogar: annex núm. 4.

Declaració responsable sobre dades de caràcter personal annex núm. 5

Declaració de compromís de confidencialitat per empreses i usuaris que puguin accedir a les instal·lacions o equips on hi ha fitxers de dades personals (no encarregats tractament) annex núm. 6

Memòria tècnica oferta: annex. núm. 7

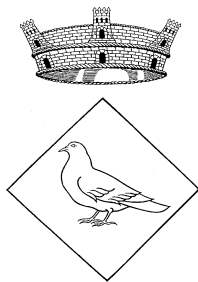
Declaració de la maquinaria adscrita: annex núm. 8

PARTS

D'una part Anna Martínez Almoril en la seva qualitat d'alcaldeessa - presidenta de l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló, actuant en nom i representació d'aquest, i facultat expressament per aquest acte en virtut de l'acord d'adjudicació indicat en l'apartat identificador de les dades bàsiques del contracte, davant el secretari accidental de l'Ajuntament, Joan Sàbat i Olivé, que dóna fe de l'acte.

D'altra part, la representant Víctor Fernández Peris actuant en nom i representació de l'adjudicatari tot d'acord amb l'indicat en l'apartat identificador de les dades bàsiques del contracte.

La empresa **SERVEI DE NETEJA EL REBELDE, S.L.** es va constituir mitjançant escriptura pública atorgada davant el notari de Barcelona, senyor Pedro Contreras Ranera, el 04 de desembre de 1991 amb núm. de protocol 2890.



AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE CERVELLÓ

L'apoderada està facultada per a representar a l'esmentada societat, segons l'escriptura pública atorgada davant el notari de Barcelona, senyor Enrique Peña Felix, el 31 de juliol de 2012 amb núm. de protocol 4841 designada com a administradora única.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat, respectivament, per formalitzar el present contracte.

ANTECEDENTS

1. Es varen aprovar els plecs de clàusules particulars que regeixen la present contractació, amb el preu base de licitació establert.
2. Es va adjudicar el contracte a favor de l'empresa identificada en l'apartat de les dades bàsiques del contracte.

L'aprovació de l'esmentat acord s'uneix al present document com a annex núm. 1.

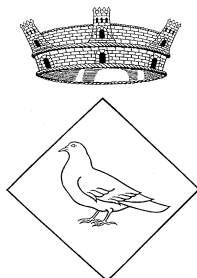
CLÀUSULES DEL CONTRACTE

Primera.- Objecte. La representant indicada actuant en nom i representació de l'empresa adjudicatària es compromet a l'execució del contracte amb estricta subjecció als plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló, documents contractuals que accepta plenament i sobre els quals manifesta expressament la seva conformitat.

Segona.- Preu del contracte. El preu del contracte és el següent:

Per 7 anys:

Base Imposable.-	2.200.126,50 €
10% IVA.-	220.012,65 €
Total.-	2.420.139,15 €

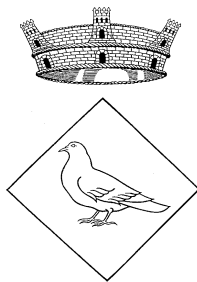


**AJUNTAMENT DE
SANTA COLOMA DE CERVELLÓ**

Preu anual desglossat:

		OFERTA		
Concepte	Preu màxim base imposable anual	Base imposable anual	Import IVA 10 % anual	Total IVA ofert inclòs anual
PERSONAL		189.903,00€	18.990,30€	208.893,30€
MAQUINARIA		100.580,26€	10.058,03€	110.638,28€
Amortitzacions		54.193,65€	5.419,37€	59.613,02€
Combustible		30.128,45€	3.012,84€	33.141,29€
Reparacions i mant.		16.258,16€	1.625,82€	17.883,97€
ALTRES DESPESES		8.853,68€	885,37€	9.739,05€
Lloguer instal·lacions		2.400,00€	240,00€	2.640,00€
Campanyes sensibilització		3.221,68€	322,17€	3.543,85€
Altres		3.232,00€	323,20€	3.555,20€
DESPESES INDIRECTES		14.966,85€	1.496,68€	16.463,53€
Despeses generals		5.986,74€	598,67€	6.585,41€
Benefici industrial		8.980,11€	898,01€	9.878,12€
Cost total	322.168,39 €	314.303,78€	31.430,38€	345.734,16€

Concepte	Preu màxim base imposable	Base imposable	IVA 10%	Total IVA inclòs
Servei 7 anys	2.255.178,73€	2.200.126,50€	220.012,65€	2.420.139,15€



**AJUNTAMENT DE
SANTA COLOMA DE CERVELLÓ**

b. Preu unitari per les modificacions no previstes d'actes i esdeveniments

L'empresa licitadora haurà de presentar els preus unitaris dels diferents serveis (€/h) , sense IVA, de neteja viària no prevista per actes i esdeveniments per tal de valorar les modificacions no previstes (de l'apartat N del quadre de condicions del PCAP) i que puguin sorgir al llarg del contracte. En aquest sentit facilitarà:

Preu net (sense IVA):

Serveis	€/h ordinària (de dll a ds) (BI)	€/h nocturn (BI)	€/h festiu i/o diumenges (BI)
1 Conductor escombradora	19,61€/h	24,51€/h	33,34€/h
1 peó especialista	18,45€/h	23,06€/h	31,37€/h
1 peó	15,06€/h	18,82€/h	25,60€/h
Us escombradora	84,81€/h		
Us camió caixa oberta	55,65€/h		

La puntuació dels preus unitaris oferts, en cas de modificació, es valorarà en funció del percentatge de descompte ofert en tots els preus sobre els preus màxims indicats:

PERCENTATGE DE DESCOMPTE	OFERTA Sí o No
2,5 % de descompte	
5 % de descompte	SI

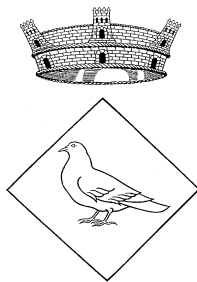
L'esmentat preu serà abonat per l'Ajuntament, mitjançant la presentació de las corresponents factures.

Tercera.- Termini d'execució i inici del contracte. El termini d'execució del contracte és de 7 anys, a des de l'inici de la prestació del contracte. La data d'inici de la prestació del contracte es fixa el **15/12/2024**.

No es contempla la pròrroga de la durada del contracte.

Tanmateix, és preveu la possibilitat d'una pròrroga forçosa, en el cas que a la finalització del contracte no estigués formalitzat el nou contracte, i sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos envers la data de finalització del contracte originari, l'empresa adjudicatària d'aquest contracte estarà obligada per motius d'interès públic a mantenir el servei objecte d'aquest contracte, fins l'entrada en vigor del nou contracte i, en tot cas, durant un període màxim de nou mesos, amb les mateixes condicions de l'adjudicació i econòmicament proporcional al temps prorrogat en els termes previstos en l'article 29.4 LCSP.

Quarta.- Garantia. Per respondre del compliment d'aquest contracte ha estat constituïda, mitjançant AVAL bancari, una garantia a favor de l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló, per un import de 110.006,33 € en la Tresoreria municipal (número d'operació 202400015382, tipus d'operació OCV-CV) el qual s'adjunta com annex núm. 2.



AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE CERVELLÓ

El termini de garantia, D'acord amb la clàusula 37a del plec de clàusules administratives particulars, té un termini mínim de garantia de dos mesos a comptar des de la data de finalització de la prestació contractada.

Cinquena.- Revisió de preus. D'acord amb la clàusula 35 del plec de clàusules administratives particulars s'estableix que no s'admet la revisió de preus.

Sisena.- Millores. D'acord amb l'oferta presentada pel contractista, s'incorporen al present contracte les següents millores:

- Les millores presentades a la memòria tècnica, ofertes dins dels criteris subjectes a judici de valor, s'adjunten al present contracte en l'annex. núm. 7
- Tot seguit, s'indiquen les millores ofertes dins dels criteris qualitatius automàtics:
[...]

2.2.1. Bossa d'hores anual a disposició de l'Ajuntament per atendre necessitats extraordinàries

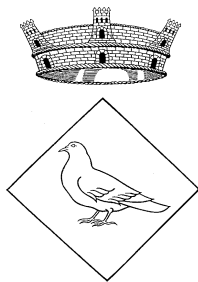
Conceptes	Núm. Màxim hores	Número d'hores ofertes
Bossa d'hores Brigada A anual neteja extraordinària	15	15
Bossa d'hores Brigada B anual neteja extraordinària	15	15

2.2.2. Renovació de papereres

Nº papereres substituïdes anualment	Oferta Sí o No
5 unitats	
10 unitats	SI

2.2.3. Tractament antigrafitis

Superfície Tractament antigrafitis anual	Oferta Sí o No
0 m ²	
2,5 m ²	
5 m ²	SI



AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE CERVELLÓ

2.2.4. Ubicació de la base logística del servei

Es valorarà que les licitadores proposin la millor ubicació possible de la base logística del servei, atesa la importància en la minimització de l'impacte de les emissions de CO2 i el desgast del vehicle que suposa un major temps de desplaçament i els seus costos associats, al mateix temps que es redueix la seva vida útil.

Es valorarà, per tant, la distància a la qual se situïn les instal·lacions proposades per les licitadores mesurant, en línia recta, la distància d'aquestes respecte l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló (c/Pau Casals, 26-34)

Cal aportar una declaració de compliment d'aquest criteri de distància en Km, adjuntant una fitxa de Google Maps, o similar, acreditativa que la distància, en línia recta, està fins al valor de km indicat a la oferta, en cas contrari no es valorarà.

Ubicació de la base logística del servei	Distància en km
Carrer Prunera, 1 Santa Coloma de Cervelló	0,7 (700 metres)

2.2.5. Hores de formació

Número de formacions anuals INTERNES	Oferta Sí o No
1 formació anual	
2 formacions anuals	SI

Cal presentar el Pla de formació INTERNA e indicar el tipus de formació i el número d'hores de cada formació en cas contrari no es valorarà. En cas que qualsevol de les propostes exposades i oferta per l'empresa adjudicatària que no es porti a terme, es considerarà incompliment de contracte, per la qual cosa l'Ajuntament s'aplicarà penalitat corresponent a aquesta falta.

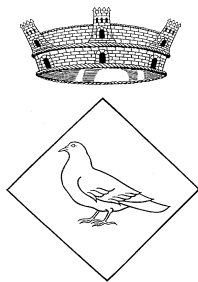
...]

Setena.- Modificació del contracte prevista:

D'acord amb les previsions dels articles 203 i següents LCSP, perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació podrà modificar el contracte per les causes que seguidament s'indiquen però en cap cas l'import total de les modificacions pot incrementar més del 20 % del preu inicial del contracte, tot d'acord amb les previsions de l'article 204 LCSP. La modificació requerirà informe previ del responsable del contracte, les causes que poden comportar una modificació del contracte són les següents:

- Realització de nous actes festius, repetitius en el temps i no regulats al plec de prescripcions tècniques.
- Modificació del parc de papereres previst als plecs de prescripcions tècniques.
- La incorporació dels diumenges i/o festius en el servei de neteja viària.
- Per l'ampliació o modificació de l'espai viari actual.
- Per l'ampliació de zones d'esbarjo de gossos i parcs infantils.
- Per l'increment dels metres quadrats de superfície a netejar o repintar de grafittis respecte la oferta presentada.
- Augment del número d'hores ofertes per els actes no previstos indicats al criteri 2.2.7 d'aquest document. Així, el càlcul del preu de la modificació de les hores no ofertes o que superin, seran les indicades al mateix criteri 2.2.7 ofert pel licitador.

Vuitena.- Infraccions derivades de la incorrecta prestació del servei. Es podran imposar sancions a l'empresa adjudicatària per les infraccions comeses, d'acord amb el règim previst en el Plec de



AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE CERVELLÓ

Clàusules Administratives Particulars, per incompliment de les obligacions previstes en el mateix i en el Plec de Prescripcions Tècniques.

Novena.- El contractista presta la seva conformitat al Plec de clàusules administratives particulars i al Plec de prescripcions tècniques que regeixen aquest contracte, que s'uneixen com annex núm. 3 i se sotmet expressament, per a tot el que no hi estigui establert, a la legislació en matèria de contractes del Sector Públic.

Desena.- El tractament per part del contractista de dades personals per compte del responsable del tractament, d'acord amb el Reial decret llei 14/2019 i la LCSP, es fa constar expressament, com a obligacions essencials del contractista:

- Obligació del contractista de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea sobre protecció de dades.
- L'obligació del contractista de presentar, abans de la formalització del contracte, una declaració sobre on estaran ubicats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests.
- L'obligació del contractista de comunicar qualsevol canvi en relació amb la declaració esmentada.
- L'obligació dels licitadors d'indicar en les seves ofertes si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests, amb indicació del nombre o perfil empresarials dels subcontractistes, definits a les condicions de solvència professional o tècnica.
- En el cas de les subcontractacions per part del contractista: l'empresa subcontractada quan tracti dades personals en nom de l'altre (com encarregat o sub-encarregat del tractament) en relació amb la prestació de qualsevol servei derivat del contracte existent entre les parts i/o si així ho requereix la Legislació de Protecció de Dades, el CONTRACTISTA es compromet a signar un contracte d'Encarregat de Tractament de dades personals.

S'adjunta annex núm. 5 Declaració responsable sobre dades de caràcter personal i annex núm. 6 Declaració de compromís de confidencialitat per empreses i usuaris que puguin accedir a les instal·lacions o equips on hi ha fitxers de dades personals (no encarregats tractament).

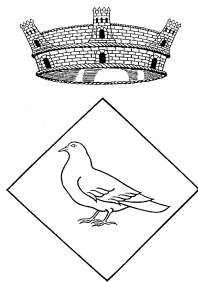
Onzena.- Condicions especials d'execució del contracte: Detallades en la clàusula 20a del plec de clàusules administratives particulars.

Dotzena.- Responsable del contracte. La tècnica de Medi Ambient de l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló, d'acord amb les previsions i facultats de l'article 62 de LCSP i la clàusula 24a. del Plec de clàusules administratives que regeix la present contractació.

Tretzena.- Subrogació del personal. El contractista subroga en el moment d'iniciar el contracte, tots el personal de treball adscrit a la plantilla de l'actual contracte dels Serveis neteja viària de Santa Coloma de Cervelló. El personal a subrogar consten a l'annex núm. 4 del present contracte.

Catorzena.- Vehicles i maquinària. El contractista va manifestar a la carta de compromís de lliurament i recepció dels vehicles i maquinària el següent:

- El vehicle elèctric auxiliar model GOUPIL G4 L 21 kwh + Equip HP Hidro Duo Plus amb un termini de lliurament i recepció de 8 mesos, segons les unitats especificades a l'oferta tècnica.
- els terminis d'entrega de les escombradores, vehicles elèctrics i equips Hydros i equips de mobilitat elèctrics models:
 - 1 Unitat Dulevo D-3 Euro 6 C.



**AJUNTAMENT DE
SANTA COLOMA DE CERVELLÓ**

- 2 Unitats Tromber Clean.

Per tant, en cas d'incompliment de l'obligació d'adscriure al servei els vehicles i maquinària indicats a l'inici del contracte o que no reuneixin les condicions que especifiqui el contracte:

- Es considerarà una falta molt greu, d'acord amb l'apartat U del quadre de característiques del PCAP, on s'estableix que les faltes greus tenen una penalitat equivalent a un 6%. Aquesta penalització s'aplicarà sobre el preu d'adjudicació per cada setmana de retard, amb els següents percentatges:

MÀQUINARIA	% PENALITZACIÓ SETMANAL
Escombradora Dulevo	0,03
Caixa oberta Goupil	0,01
Tricicles	0,005

També es possible la compensació, per motius degudament justificats i amb la conformitat prèvia de la responsable del contracte, es permet la compensació amb la provisió d'un equip temporal sense cost addicional, de similars característiques o superiors.

Els atorgants s'afirmen i ratifiquen en el contingut d'aquest document i el signen electrònicament, a un sol efecte, de la qual cosa el secretari dona fe.

L'alcalde

Dono fe,
El secretari accidental

SERVEI DE NETEJA EL REBELDE, S.L.
L'administrador únic