

Ajuntament de Reus
Servei d'Aprovisionaments, Contractació i Patrimoni

ANUNCI DE LICITACIÓ

CONOBR-0339/2024

S'ha aprovat per Decret de l'Alcaldessa, de data 4 de novembre de 2024, el Plec de clàusules administratives particulars que haurà de regir la contractació, mitjançant procediment obert, no subjecte a regulació harmonitzada, i caràcter ordinari, de les obres de reforma del Museu d'Art i Història de Reus.

S'anuncia la convocatòria de la licitació pública, d'acord amb l'article 135 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

1. Poder adjudicador

1.1 Nom i adreces

- a. Organisme: Ajuntament de Reus
- b. Número d'identificació: P4312500D
- c. Adreça: Plaça Mercadal 1
- d. Localitat: Reus
- e. Dependència que tramita l'expedient: Servei d'Aprovisionaments, Contractació i Patrimoni.
- f. Codi Postal: 43201
- g. Codi Nuts: ES514
- h. Telèfon: 977.010.008
Fax: 977.010.208
- i. Correu electrònic: contractacio@reus.cat
- j. Adreces d'internet
Adreça principal: www.reus.cat
Adreça del perfil del contractant:
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=reus&idCap=1502462&ambit=&

1.2 Contractació conjunta / central de compres: No

1.3 Comunicació

Accés lliure, directe, complet i gratuït als plecs de la contractació a l'adreça:
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=reus&idCap=1502462&ambit=&

Pot obtenir-se més informació a l'adreça esmentada a dalt.

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
04/11/2024

Les ofertes o sol·licituds de participació han d'enviar-se per via electrònica a https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=reus&idCap=1502462&ambit=&

1.4 Tipus de poder adjudicador: Administració Pública local

1.5 Principal activitat del poder adjudicador: Serveis públics generals

2 . Objecte

2.1 Àmbit de la contractació

- a. Denominació: Obres de reforma del Museu d'Art i Història de Reus.
- b. Codi CPV:
45212313-3 Treballs de construcció de museus
- c. Tipus de contracte: És un contracte d'obres a l'empara de l'article 13 de la LCSP.
- d. Descripció: El present contracte d'obres públiques té per objecte l'execució de les obres de reforma del Museu d'Art i Història de Reus descrites en els següents projectes tècnics:
 - Projecte bàsic i executiu de reforma de l'accés i vestíbul del Museu d'Història de la Ciutat de Reus – INTERIOR, aprovat inicialment per acord de la Junta de Govern Local en data 12 de gener de 2024 i esdevingut aprovat amb caràcter definitiu en data 7 de març de 2024.
 - Projecte bàsic i executiu de reforma de l'accés i vestíbul del Museu d'Història de la Ciutat de Reus – EXTERIOR, aprovat inicialment per acord de la Junta de Govern Local en data 12 de gener de 2024 i esdevingut aprovat amb caràcter definitiu en data 7 de març de 2024.
 - Projecte bàsic i executiu de les obres de reforma del Museu d'Art i Història de Reus, aprovat inicialment per Decret de l'Alcaldia en data 20 de setembre de 2024 i esdevingut aprovat amb caràcter definitiu en data 21 d'octubre de 2024.
- e. Valor estimat del contracte: 1.307.613,24 euros (més l'IVA que li correspongui).
- f. Pressupost base de licitació: 1.318.510,02 euros (IVA inclòs).
- g. Informació relativa als lots: L'objecte del contracte no es divideix en lots i contempla les obres descrites en els projectes:
 - Projecte bàsic i executiu de reforma de l'accés i vestíbul del Museu d'Història de la Ciutat de Reus – INTERIOR
 - Projecte bàsic i executiu de reforma de l'accés i vestíbul del Museu d'Història de la Ciutat de Reus – EXTERIOR
 - Projecte bàsic i executiu de les obres de reforma del Museu d'Art i Història de ReusAquests tres projectes formen part d'una mateixa actuació en un sol edifici i la divisió en lots del contracte d'obres no resulta necessària ni convenient per raons d'economia i eficiència administrativa, atès que les obres comprenen una unitat funcional executable amb els mateixos mitjans tècnics d'un únic adjudicatari.

La divisió de l'objecte del contracte en lots dificultaria excessivament l'execució

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
04/11/2024

del mateix davant la necessitat de coordinar els diferents contractistes pels diversos lots i podria comportar risc greu de soscavar l'execució adequada del contracte.

La realització de les partides de l'obra susceptibles de ser separades en lots independents, està molt vinculada amb la resta de partides d'obra i d'instal·lacions, de manera que la separació en lots podria afectar negativament la correcta coordinació dels treballs i la seqüència lògica d'execució, compromentent la qualitat final del conjunt i el compliment de terminis.

- h. Lloc d'execució: Reus. Codi NUTS ES514
- i. Criteris d'adjudicació: Detallats a l'annex 3 del plec de clàusules administratives particulars i és:
 - Oferta econòmica (de 0 a 100 punts)
- j. Termini d'execució/ Durada: El termini d'execució de les obres serà de (7) set mesos, a comptar des de l'acta de comprovació de replanteig i inici de les obres. Aquesta durada va lligada al contracte de subministrament de mobiliari i museïtzació del museu, que també és de (7) set mesos. Tots dos contractes tenen la mateixa durada en temps i s'hauran de desenvolupar en paral·lel. Les empreses adjudicatàries del contracte de les obres i del contracte dels subministraments hauran de redactar un pla de treball per coordinar les tasques amb l'objectiu de finalitzar en el termini de (7) set mesos des de la signatura de l'acta de replanteig i inici de l'obra.
- k. Variants: No es preveuen en aquest contracte.
- l. El contracte està relacionat amb un projecte o programa finançat amb fons de la Unió Europea: No.

3. Informació de caràcter jurídic, econòmic, financer i tècnic

3.1 Condicions de participació

a. Classificació empresarial obligatòria:

Grup: C Edificacions

Subgrup: 4 Feines de paleta, estucats i revestiments

Categoria: 3

b. Solvència econòmica i financer i solvència tècnica i professional: Es requereix classificació empresarial obligatòria del contractista, en tractar-se de contractes d'obres amb un valor estimat del contracte igual o superior a 500.000 euros.

c. Altres requisits específics. No s'exigeixen.

d. Contracte reservats: No

3.2 Condicions relatives al contracte: les condicions especials d'execució són les següents:

Primera.- L'empresa contractista té l'obligació de complir de manera estricta amb el pagament a les empreses subcontractistes dins del termini legalment establert. En cas d'incompliment d'aquesta condició s'imposaran les penalitats detallades en la clàusula vint-i-tresena del plec de clàusules administratives.

Segona.- Garantir el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables i garantir la seguretat i la protecció en el lloc de treball i les condicions salarials dels treballadors.

Aquestes obligacions tenen la consideració d'obligacions contractuals essencials.

Tercera.- El contractista assumeix les obligacions següents, les quals tenen la consideració de condicions especials d'execució:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com, per exemple, els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

Aquestes obligacions tenen la consideració d'obligacions contractuals essencials.

4. Procediment

4.1 Descripció

- a. Tipus de procediment: Obert, no subjecte a regulació harmonitzada.
- b. És aplicable l'ACP al contracte: No

4.2 Informació administrativa

- a. Data límit de presentació d'ofertes: termini de 26 dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant.

Si l'últim dia del termini de presentació fos inhàbil, aquest s'entendrà prorrogat el primer dia hàbil següent.

- b. Llengües en les que s'han de redactar les ofertes: Català o castellà.
- c. Termini durant el qual el licitador està obligat a mantenir la seva oferta: 15 dies des de l'obertura de les proposicions.
- d. Modalitat de presentació d'ofertes: Únicament presentació electrònica descrita a la clàusula onzena del plec, a l'adreça:
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=reus&idCap=1502462&ambit=& o bé a través de l'enllaç de la web www.reus.cat
- e. Obertura d'ofertes: De conformitat amb l'article 157.4 de la LCSP, l'obertura de l'oferta econòmica no es realitzarà en acte públic, ja que es preveu l'ús de mitjans electrònics en la present licitació.
- f. S'utilitzen comandes electròniques: No procedeix.
- g. S'accepta la facturació electrònica: Sí.
- h. S'utilitzarà el pagament electrònic: Sí.

5 Informació complementària

5.1 Recursos: Previst a la clàusula quarantena del plec.

5.2 Data d'enviament de l'anunci al "Diari Oficial de la Unió Europea": No procedeix.

El Secretari General,

Jaume Renyer Alimbau

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
04/11/2024