

Dades bàsiques de l'expedient:

Descripció i número d'expedient	Renovació del Software Spacewell Energy (Dexma) Plataforma pel Sistema de Gestió Energètica de la UPC [NSP-2024-77]
Objecte del contracte	L'objecte del contracte comprèn el subministrament i manteniment durant un any del Software d'SPACEWELL. Plataforma per a la Gestió Energètica i la monitorització de la qualitat de l'aire de la Universitat Politècnica de Catalunya
Data de l'informe	03/12/2024
Inici i duració del contracte	1/01/2025 fins a 31/12/2025
Tipus de contracte	Subministrament
Equip gestor i Responsable del Contracte:	Serveis Corporatius Núria Albi Arabia
Import contracte un any: VEC: Forma de pagament:	30.773,64 € amb l'IVA no inclòs 30.773,64 € amb l'IVA no inclòs A l'inici del contracte

Partides pressupostàries:

Pressupost	2025
Partida assignada	DM Software Serveis per l'encàrrec de gestió
Responsable de la partida	Belén Lalueza Latre

Informe justificatiu de l'expedient negociat sense publicitat per raons d'exclusivitat tècnica:

Spacewell Energy (Dexma) Platform és una plataforma online de gestió energètica integral pels edificis de la UPC. Spacewell Energy (Dexma) Platform s'encarrega de recopilar, processar, emmagatzemar i gestionar les dades de consums energètics, així com paràmetres de context que ajuden a entendre la naturalesa d'aquests consums.

Spacewell Energy (Dexma) Platform, que permet l'entrada de dades provinents de múltiples fonts de dades instal·lades localment als edificis de les Unitats, també amb dades centralitzades en sistemes online, datalakes, o bases de dades.

L'explotació de les dades es fa majoritàriament utilitzant una interfície web (HTTP/HTTPS) que permet a l'usuari accedir a les dades dels edificis des de qualsevol lloc amb connexió a internet.

La contractació corresponent al subministrament dels dos projectes, projecte de software de Gestió Energètica i el projecte de monitorització de la qualitat de l'aire "QaireUPC", ambdós compten amb la llicència d'ús del software Spacewell Energy (Dexma) Platform.

En concret, les llicències i els serveis de manteniment corresponents, l'adquisició dels quals es pretén, estan fabricades en exclusivitat per l'empresa Spacewell Energy (Dexma) Platform, i distribuït a Espanya en exclusivitat per Spacewell Energy (Dexma) Platform. Aquesta és l'única empresa que pot garantir i oferir el subministrament i els serveis de manteniment de les llicències i la infraestructura del software DEXMA Analyse, assegurant la continuïtat de qualsevol implantació ja realitzada.

Els serveis inclosos són els següents:

Subscripció anual per a 12 mesos que inclou la llicència anual del software, llicència d'ús de:

- Projecte de qualitat de l'aire (fins a un màxim de 2500 datapoints)
- Projecte de Gestió energètica (fins a un màxim de 1000 datapoints)
- Servei anual de tele-trucada, per a la descàrrega de dades de comptadors fiscals, amb el protocol IEC870-5-102, amb mòdem de tele-lectura ja instal·lat (fins a un màxim de 15 RTCs)

Així doncs, objectivament, **Spacewell Spain S.L.** és tècnicament l'única empresa que es pot encarregar de l'execució del contracte.

Barcelona, a 03 de desembre de 2024

Belén Lalueza

Responsable de la partida