



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE
Expedient 1492/2024

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA PER AL CONTRACTE OBERT SIMPLIFICAT D'OBRES
PROJECTE EXECUTIU DE MILLORA DE LA EFICIÈNCIA DE LA XARXA D'AIGUA
POTABLE AMB LA CONSTRUCCIÓ DE DOS DIPÒSITS DE REGULACIÓ I LA
DISTRIBUCIÓ DE LA PRESSIÓ PER AL POLÍGON INDUSTRIAL SUD A LA SÉNIA.

Fets

Les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin necessaris per complir i dur a terme els seus fins institucionals. A aquest efecte, és necessari que es detalli la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les.

Consideracions jurídiques

De conformitat amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, (d'ara endavant LCSP), correspon determinar amb precisió la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir, que són les següents:

1. Necessitat i idoneïtat del contracte. (articles 28, 63.3a, 116.1, 116.4e LCSP)

Des de la regidoria de serveis municipals i medi ambient es treballa constantment per millorar la xarxa d'aigua potable del municipi de la Sénia. Per aquest fet es vol realitzar unes actuacions de construcció de dos dipòsits de regulació i la distribució de la pressió per al polígon industrial sud.

Per tal de dur a terme aquestes actuacions, des dels serveis tècnics municipals s'ha redactat el següent projecte el qual els objectius que busca el "Projecte executiu de millora de la eficiència de la xarxa d'aigua potable amb la construcció de dos dipòsits de regulació i la distribució de la pressió per al polígon industrial sud a la Sénia" són la millora de la xarxa d'abastament en baixa del municipi de la Sénia. Aquesta millora consisteix en la construcció de dos dipòsits de regulació d'aigua de la zona industrial i també en la millora de les connexions hidràuliques de les mateixes.

Després d'estudiar i mostrar l'estat actual de la xarxa, la justificació dels treballs es té perquè així es podrà:

- Millorar la gestió de l'aigua en la zona industrial.
- Desconnexió del sector municipal amb el sector industrial.
- Construcció d'un dipòsit d'aigua de tipus potable per a emmagatzemar l'aigua.
- Construcció d'un dipòsit d'aigua de tipus industrial per a poder gestionar i millorar la xarxa d'aquesta tipologia d'aigua.

Per tal de dur a terme aquestes actuacions, per part dels serveis tècnics municipals s'ha redactat el PROJECTE EXECUTIU DE MILLORA DE LA EFICIÈNCIA DE LA XARXA





D'AIGUA POTABLE AMB LA CONSTRUCCIÓ DE DOS DIPÒSITS DE REGULACIÓ I LA DISTRIBUCIÓ DE LA PRESSIÓ PER AL POLÍGON INDUSTRIAL SUD A LA SÉNIA, per part de l'Enginyer municipal, Javier Roig Prades, número de col·legiat 24.854 (Col·legi d'Enginyers de Camins, Canals i Ports), el qual va ser aprovat per resolució d'alcaldia número 2024-1000, i publicat al BOP amb CVE número 2024-08094, de data 13/09/2024.

2. Insuficiència de mitjans (serveis). (articles 63.3a,116.4f LCSP)

No procedeix per aquest contracte al no ser un contracte de serveis.

3. Consultes preliminars del mercat. (article 115 LCSP)

No s'han dut a terme per aquest contracte.

4. Responsable del contracte. (article 62 LCSP)

Al tractar-se d'un contracte d'obres, les facultats del responsable del contracte seran exercides pel Director facultatiu, d'acord amb els articles 237 a 246 de la LCSP.

Al responsable del contracte li correspondran les funcions següents:

- a) Supervisar l'execució del contracte, prendre les decisions corresponents i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- b) Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- c) Emetre l'informe de l'article 195 LCSP sobre la demora del termini d'execució del contracte.

La persona responsable del contracte actuarà amb independència de la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte, que serà el Departament de Contractació de l'Ajuntament.

5. Objecte del contracte. (article 99 LCSP)

Objecte del contracte: millora de la xarxa d'abastament en baixa del municipi de la Sénia amb la construcció de dos dipòsits de regulació d'aigua de la zona industrial i també en la millora de les connexions hidràuliques de les mateixes.

Després d'estudiar i mostrar l'estat actual de la xarxa, la justificació dels treballs es té perquè així es podrà:

- Millorar la gestió de l'aigua en la zona industrial.
- Desconnexió del sector municipal amb el sector industrial.
- Construcció d'un dipòsit d'aigua de tipus potable per a emmagatzemar l'aigua.
- Construcció d'un dipòsit d'aigua de tipus industrial per a poder gestionar i millorar la xarxa d'aquesta tipologia d'aigua

Els detall dels treballs a desenvolupar en el projecte són:

AIGUA POTABLE





- Diposit prefabricat diàmetre 10 m i alçada total 4 metres
- Cambra de claus d'obra vista de 4,5x4,5 metres
- 350 metres de tub HDPE PE100 ,DN=110mm,PN=10bar,soldat, dific.mitjà, col.fons
- Vàlvules de tall, ventoses, cabalímetres.
- Noves connexions de la xarxa d'aigua.
- Acondicionament parcel·la per als dipòsits
- Pavimentació de la zona d'accés al dipòsit
- Noves connexions elèctriques i enllumenat del recinte.

AIGUA INDUSTRIAL

- Diposit prefabricat diàmetre 12,5 m i alçada total 4 metres
- Cambra de claus d'obra vista de 4,5x4,5 metres
- 230 metres de tub HDPE PE160 ,DN=110mm,PN=10bar,soldat, dific.mitjà, col.fons
- Vàlvules de tall, ventoses, cabalímetres.

6. Lots. (articles 99, 116.4g LCSP) (art. 5 Llei 3/2016)

D'acord amb informe elaborat per part dels serveis tècnics municipals en data 29 d'octubre de 2024, es considera convenient no dividir el present contracte en lots d'acord amb el següent:

“**PRIMER.** Sobre la base del que es disposa en l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP), aquest Servei considera motius vàlids, a l'efecte de justificar la no divisió en lots de l'objecte del contracte, els següents:

- Dificultat de la correcta execució del contracte des del punt de vista tècnic, justificada que:
 - o Les prestacions compreses en l'objecte del contracte no tenen substantivitat pròpia de manera que no és possible la seva execució/utilització/aprofitament de manera separada.
 - o Les prestacions compreses en l'objecte del contracte no constitueixen una unitat funcional per si mateixes.
 - o Les prestacions compreses en l'objecte del contracte executades de forma separada sofreixen menyscapte o detriment.
 - o Les prestacions compreses en l'objecte del contracte són inseparables o imprescindibles de manera conjunta.
- Risc per a la correcta execució del contracte procedent de la naturalesa de l'objecte d'aquest, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, justificada que:
 - o Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd l'optimització del control de l'execució global del contracte.
 - o Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd la coordinació de l'execució de les prestacions.
 - o Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte s'incrementen els costos d'execució per l'existència d'una pluralitat de contractistes diferents.
 - o Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perden les economies d'escala.





- o Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd l'eficiència.

SEGON. Amb la no divisió en lots de l'objecte del contracte, es compleixen amb els requisits de procediment i publicitat establerts en la normativa de contractació.

TERCER. Amb la no divisió en lots de l'objecte del contracte, es compleixen els principis d'igualtat i no discriminació establerts en la normativa de contractació."

7. Codi CPV i CPA

CPV:

CODI	DESCRIPCIÓ
45231300-8 45232100-3	Trabajos de construcción de tuberías para agua y aguas residuales. Obras auxiliares para tuberías de agua.

CPA:

CODI	DESCRIPCIÓ
42.99.29	Trabajos de construcción de obras de ingeniería civil n.c.o.p.

8. Termini d'execució. (article 29 LCSP)

Termini d'execució: El termini d'execució previst per portar a terme l'actuació serà de 4 mesos (12 setmanes) a comptar des de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, d'acord amb l'article 237 LCSP.

No obstant, les obres han d'estar finalitzades i recepcionades en tot cas abans del 01/06/2025, ja que el termini màxim establert en la subvenció per executar l'obra és el 01/07/2025 i el termini màxim per a la justificació de la subvenció és el 30/08/2025.

Possibilitat de pròrrogues: No es preveuen prorrogues per aquest contracte.

9. Subrogació en contractes de treball. (article 130 LCSP)

No procedeix per aquest contracte.

10. Finançament. (articles 116.3, 117, DA3^a LSCP)

Expedient d'abast pluriennal: No

Aplicacions pressupostàries:

Exercici	Aplicació pressupostària
2025	161.61928

Subvenció: Una part d'aquestes actuacions previstes es finançarà amb subvenció, la qual està prevista en la resolució de les subvencions que contempla l'Ordre ACC/27/2023, de 13





de febrer, que aprova les bases reguladores de les subvencions a ens locals de Catalunya per al desenvolupament d'actuacions de mitigació i d'adaptació al canvi climàtic (Generalitat de Catalunya). La subvenció atorgada és de 295.411,21 Euros.

11. Pressupost base de licitació. (article 100 LCSP)

D'acord a l'article 100 de la LCSP, el pressupost base de licitació s'ha de calcular i desglossar en costos directes i indirectes, tenint en compte, que en els contractes que el cost dels salaris de les persones empleades per l'execució del contracte formi part del preu total del contracte, s'haurà d'indicar de forma desglossada els costos salarials estimats a partir del conveni laboral de referència, si és el cas.

En base a les indicacions de l'esmentat article, d'acord amb els projectes corresponents, el desglossament del pressupost base de licitació és el següent:

Capítol	Resum	Import	%
01	MILLORA EFICIENCIA XARXA AIGUA POTABLE.....	163,414.17	60.59
-01.1	-DIPÒSIT.....	110,681.26	
-01.2	-CONNEXIONS.....	40,529.13	
-01.3	-TELECONTROL.....	10,703.63	
-01.4	-SEGURETAT I SALUT.....	1,500.15	
02	CREACIÓ XARXA DISTRIBUCIÓ AIGUA INDUSTRIAL.....	106,312.75	39.41
-02.1	-DIPOSIT.....	93,470.31	
-02.2	-CONNEXIONS.....	12,842.44	
TOTAL EXECUCIO MATERIAL		269,726.92	
13.00 % Despeses Generals.....		35,064.50	
6.00 % Benefici industrial.....		16,183.62	
TOTAL PRES. PER CONTRACTA SENSE IVA		320,975.04	
21.00% I.V.A.....		67,404.76	
TOTAL PRESSUPOST CONTRATA		388,379.80	

Puja el pressupost general a l'esmentada quantitat de TRES-CENTS VUITANTA-VUIT MIL TRES-CENTS SETANTA-NOU EUROS amb VUITANTA CÈNTIMS

12. Valor estimat. (articles 10,116.4d)

Valor estimat del Contracte (VEC) 320.975,04 Euros IVA no inclòs

El valor estimat del contracte s'ha determinat calculant l'import total, sense incloure l'impost sobre el valor afegit, pagador segons les estimacions.

En el càlcul es té en compte, a més dels costos derivats de l'aplicació de les normatives laborals vigents, altres costos que es derivin de l'execució material dels serveis, les despeses generals d'estructura i el benefici industrial.

Així mateix, es té en compte qualsevol forma d'opció eventual i les pròrrogues eventuais del contracte.





13. Revisió de preus. (article 103 LCSP)

D'acord amb l'article 103 de la LCSP, per aquest contracte no procedeix la revisió de preus.

No obstant, si es donen les circumstàncies adequades en aquest contracte, es tindran en compte les mesures de revisió de preus del Reial decret llei 3/2022, d'1 de març, així com l'acord de govern GOV/60/2022, de 5 d'abril, per a l'aplicació a Catalunya de les mesures excepcionals en matèria de revisió de preus en els contractes públics d'obres.

14. Procediment d'adjudicació. (articles 116.4a, 131)

S'ha triat el procediment obert simplificat, per ser el procediment més transparent i el que pot atraure una major concurrència competitiva, procurant complir amb els principis enunciats a l'article 1.1 de la LCSP. Les avantatges d'aquest procediment són les següents:

- a) Alta competitivitat pel número il·limitat de licitadors.
- b) Tota la documentació dels licitadors es rep al mateix temps per a la seva avaluació, pel que s'estalvia temps.
- c) Els criteris de selecció i adjudicació s'indiquen amb antelació a l'anunci de licitació.
- d) La velocitat del procediment.
- e) És més fàcil defensar la decisió centrant-se únicament en l'adjudicació.

15. Tramitació. (articles 116, 117, 119, 120 LCSP)

Tipus de tramitació: Ordinària.

Òrgan de contractació: L'alcalde/a de l'Ajuntament de la Sénia, d'acord amb la Disposició addicional Segona de la LCSP, que estableix que "corresponen als alcaldes i als presidents de les entitats locals les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes d'obres, de subministrament, de serveis, els contractes de concessió d'obres, els contractes de concessió de serveis i els contractes administratius especials, quan el seu valor estimat no superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost ni, en tot cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, incloses les eventuais pròrrogues, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada."

D'acord amb l'article 122.5 de la LCSP també li correspon l'aprovació del PCAP.

16. Habilitació professional. (article 65.2 LCSP)

El contractista ha de disposar de l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per a dur a terme les prestacions que constitueixen l'objecte del contracte.

17. Solvència econòmica i financera. (articles 74, 87, 116.4c)

La justificació de la solvència econòmica i financera s'haurà d'acreditar amb l'aportació del següent:





- Volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un import igual o superior al que exigeixen l'anunci de licitació o la invitació a participar en el procediment i els plecs del contracte.

El volum anual de negocis serà acreditat mitjançant els seu comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en l'esmentat registre, i en cas contrari, pels dipositats en els registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresari individuals no inscrits al Registre Mercantil, acreditaran el seu volum anual de negocis, mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

De conformitat amb el que disposa l'article 87 i l'article 88 de la LCSP, se optat per la solvència econòmica i financera mitjançant el volum anual de negocis referit al millor dins dels tres últims disponibles, al considerar que aquest permet garantir al mateix temps una aptitud suficient per part de potencials licitadors interessats en el contracte i un accés no restrictiu a la licitació. Tenint en compte el pressupost estimat i les característiques del sector, els imports del VEC són xifres proporcionades a l'objecte del contracte procurant un degut equilibri entre els seus interessos i el propi de l'objecte del contracte.

18. Solvència tècnica o professional. (articles 74, 88, 89, 90, 116.4c)

La justificació de la solvència tècnica o professional s'haurà d'acreditar de la següent forma:

- Relació de les obres executades en el curs dels cinc darrers anys, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme. L'import acumulat d'aquestes obres, en l'any de major execució, haurà de ser igual o superior al 70% del valor estimat del contracte.

Determinació de feines anàlogues o similars: S'entendran per feines anàlogues o similars a les que constitueixen l'objecte del contracte, les feines definides al PPT.

Igualment, per tal de determinar que un treball o servei és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte, s'estarà al codi CPV consignat en l'apartat 7 d'aquesta memòria.

Forma d'acreditació de la solvència tècnica: S'acreditarà mitjançant aportació de certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent (en cas de treballs realitzats per al sector públic) o certificats equivalents o declaració del empresari en cas de treballs realitzats per al sector privat, als quals s'acompanyarà dels documents que acreditin la realització de la prestació.

En qualsevol cas, els certificats o documents corresponents comprendran els treballs realitzats, tal com s'ha indicat, en el curs dels darrers cinc (5) anys, i caldrà que identifiquin les dades següents:

- Breu descripció del projecte o feines realitzades (indicant també lloc on s'ha portat a terme, destinatari de les mateixes, data de realització)
- Import del projecte executat.





- Especificar si es dur a bon terme i segons les regles que regeixen la professió.

En cas que la licitadora no acrediti la solvència tècnica mínima exigida, serà exclosa de la licitació.

Empreses de nova creació: Quan el licitador sigui una empresa de nova creació (això és, una empresa amb antiguitat inferior a cinc anys), podrà acreditar la seva solvència tècnica, de conformitat amb allò establert a l'art.88.4 LCSP, mitjançant l'acreditació de la concurrència d'algun dels mitjans contemplats als apartats b) a i) de l'article 88.1 LCSP. En concret, d'acord amb el apartats e) i h) hauran d'acreditar disposar de l'equip tècnic suficient i adequat d'acord amb les especificacions del plec i del PPT per a la correcta execució del contracte (especialment, pel que fa a les especificacions del equip mínim de treball).

19. Classificació empresarial. (articles 74, 77, 116.4b)

En els contractes d'obres amb un valor estimat inferior a 500.000 euros i en els contractes de serveis no és exigible la classificació empresarial. No obstant això, l'empresari pot acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la classificació o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència exigits a la licitació.

La normativa general que regula el sistema de classificació empresarial és la següent:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (Article 77)
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (BOE núm. 257, de 26 d'octubre), modificat pel Reial decret 773/2015, de 28 d'agost (BOE núm 213, de 5 de setembre de 2015)

La categoria del grup i subgrup de classificació ve donada en funció de la seva quantia. L'expressió de quantia s'efectua per referència al valor estimat del contracte, quan la durada d'aquest és igual o inferior a 1 any, i per referència al valor mitjà anual, quan es tracta de contractes de durada superior. El valor mitjà anual del contracte (anualitat mitjana) és el resultat de dividir el valor estimat del contracte pel nombre de mesos d'execució del contracte i multiplicar el quocient per 12. Aquest valor determina la categoria de la classificació.

Les categories dels contractes d'obra són (article 26 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques):

Categoria 1, si la quantia del contracte és inferior o igual a 150.000 euros.

- Categoria 2, si la quantia del contracte és superior a 150.000 euros i inferior o igual a 360.000 euros.
- Categoria 3, si la quantia del contracte és superior a 360.000 euros i inferior o igual a 840.000 euros.
- Categoria 4, si la quantia del contracte és superior a 840.000 euros i inferior o igual a 2.400.000 euros.

La classificació empresarial a efectes d'acreditar la solvència econòmica o financera i tècnica o professional, de forma alternativa, és la següent: **categoria 4, grup E, subgrup 1.**

20. Variants. (article 142 LCSP)

No es tindran en compte variants per a aquest contracte.





21. Criteris d'adjudicació. (articles 116.4c, 145, 146 LCSP)

Els criteris de valoració seran els que es relacionen a continuació:

1. Oferta econòmica	Fins a 20 punts
2. Ampliació garantia	Fins a 5 punts
3. Millores tècniques	Fins a 75 punts
PUNTUACIÓ TOTAL MÀXIMA	100 punts

1. OFERTA ECONÒMICA (fins a 20 punts):

Preu: 20 punts (obtindrà la màxima puntuació aquella empresa que ofereixi un preu més baix, en aplicació de la següent fórmula.)

Per obtenir la puntuació, es procedirà a avaluar l'oferta presentada de manera que a l'oferta més econòmica, quan no sigui anormalment baixa, se li assignarà la màxima puntuació (20 punts), i les altres ofertes seran puntuades proporcionalment en base a l'oferta més econòmica.

Si un/a o més licitadors/res excedeixen en l'oferta econòmica del preu màxim (que serà el del pressupost de licitació), l'oferta econòmica no serà puntuada.

La fórmula de valoració i puntuació és la següent:

$$P = 20 \times Ofm / Of$$

P = puntuació obtinguda per l'oferta valorada

Ofm = preu de l'oferta més econòmica

Of = preu de l'oferta valorada

2. AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA (fins a 5 punts):

Es valorarà assignant la major puntuació possible (P) a la proposta que ofereixi la major ampliació del termini de garantia, expressada en anys enters (XMAX), se li assignarà la màxima puntuació (5 punts) i es determinarà la puntuació de les propostes restants (PXi) d'acord amb la seva proporció respecte la proposta major.

$$PXi = (Xi / XMAX) \times P$$

L'increment voluntari del termini de garantia per part de l'empresa licitadora, repercuteix en l'increment de la qualitat i la durabilitat de l'actuació objecte d'execució.

3. MILLORES TÈCNIQUES – CRITERIS AUTOMÀTICS (fins a 75 punts):

Es valorarà la millora de la qualitat dels acabats de l'obra respecte amb els detallats en el projecte, en relació a les partides i millores admeses que s'especifiquen a continuació, sense que aquesta millora pugui suposar un increment del preu per al promotor ni un minvament en les característiques i atributs del projecte.

En la següent taula, es mostren les millores qualitatives amb la seva quantificació.





DENOMINACIÓ	TIPUS DE MILLORA	PUNTUACIÓ MAX.
MILLORA 1: ADQUISICIÓ DE DADES DE CABALS I NIVELL I MONITORITZACIÓ EN CONTINU	Subministrament i instal·lació de dues unitats de monitorització en continu del cabal d'aigua i nivell compost de: Modul enviament dades cabalímetre a sistema de control, Sistema de control de nivell i sistema de control de cabal (instal·lació emissor polsos acoplat als cabalímetres woltman existent). Tota la instal·lació completa i entrada a la plataforma d'adquisició de dades a determinar pel promotor. Quantitat: 2 unitats. Valorats els 2, en 3.000,00 Euros (PEC) + IVA	20
MILLORA 2: CREACIÓ SOBREIXIDORS DIPÒSITS I ORIFICIS DE VENTILACIÓ	Creació de 2 sobreixidors (canonada metàl·lica galvanitzada DN200) anclada per l'exterior del dipòsit amb un colze de 90° a la part superior i 2 obertures amb reixeta de protecció a la part superior Quantitat: 2 sobreixidors i 2 reixetes da repassar. Valorats els 4 elements, en 2.100,00 Euros (PEC)+ IVA	10
MILLORA 3: CREACIÓ DE DESGUASSOS DE FONTS DELS DIPÒSITS I PENDENTS INTERIORS	Creació de desguassos de fons (amb vàlvula reguladora de comporta) i formació de pendents a l'interior dels dos dipòsits, tal com marca l'actualització de l'apartat 5.4 del document de vigilància i control sanitaris de les aigües de consum humà de Catalunya. Quantitat: 2 elements. Valorats els 2, en 3.750,00 Euros + IVA	20
MILLORA 4: ELEMENTS DE JARDINERIA MALKESOS	Reposició dels elements de jardineria malmesos durant l'execució de les obres. Quantitat: 1 unitat. Valorat en 1000,00 Euros + IVA	5
MILLORA 5: INCREMENT DE ml de canonada d'aigua potable de HDPE DN110 completament executada.	Increment de m.l d'instal·lació completa de canonada d'aigua potable DN110 de HDPE amb igual característiques que en el projecte, incloent tota l'obra civil (xarxa provisional, demolicions i gestió de residus, moviment de terres,	20 (*)





	escomeses afectades, pavimentació,...). S'ha de tenir en compte que per cada 10 metres (o proporcional) de canonada ofertada s'inclourà una escomesa domiciliària totalment equipada. S'ha de comptar que aquesta canonada anirà en la seva totalitat en calçada.	
	TOTAL PUNTUACIÓ	75

(*) Per a determinar la puntuació obtinguda en la millora 5 es farà una regla de tres tenint com a la puntuació màxima la del contractista que ofereixi la màxima quantitat d'increment d'amidament.

JUSTIFICACIÓ DE LES MILLORES:

En relació a les millores qualitatives voluntàries: Aquestes millores augmenten la qualitat de l'actuació atès que, en cas que siguin ofertes pels licitadors, la seva realització suposa un increment a nivell qualitatiu dels acabats de determinades partides dels projectes, donat que si bé les previsions dels projectes són perfectament viables tècnicament, el fet d'executar les millores aportaria major qualitat final de l'actuació. La justificació és:

- Millora 1: Instal·lació de dos unitats de monitorització del cabal en continu i nivell que permetrà millorar el coneixement de la distribució del cabal i de les fuites en la zona d'execució de les obres.
- Millora 2: Instal·lació de sobreeixidors i reixeta e ventilació. Amb aquesta millora, els dipòsits tindran una millor resposta davant la seva explotació en continu.
- Millora 3: Creació de desguassos de fons i pendent interior. Amb aquesta millora, els dipòsits es podran buidar de forma més fàcil i es podrà realitzar la seva neteja amb una major velocitat.
- Millora 4: Amb aquesta millora es reposarà els possibles elements de jardineria malmesos durant les obres (zona enjardinada del tanatori, parc de la carretera de Santa Bàrbara,...)
- Millora 5: Increment de longitud de canonada HDPE DN110 i l'obra civil addicional, es millorarà la longitud de xarxa renovada, amb el que es millorarà el rendiment de la mateixa.

22. Presentació d'ofertes

La documentació administrativa i tècnica referent a la licitació s'haurà de presentar d'acord amb les especificacions del Plec de clàusules administratives i tècniques particulars de la licitació.

23. Comitè d'experts-organisme tècnic especialitzat (article 146 LCSP)

No procedeix la seva constitució per aquest contracte.

24. Garanties. (articles 106, 107 LCSP)

Provisional: No procedeix

Definitiva: 5 per cent (5%) del preu final ofert, exclòs l'IVA.





25. Modificacions del contracte. (articles 203, 204 LCSP)

No es preveuen modificacions per aquest contracte.

26. Condicions especials d'execució (articles 116.4 c , 122.2 ,202, 217.1 LCSP)

Les condicions especials d'execució d'obligat compliment són les següents:

D'acord amb l'article 202.2 LCSP, s'estableix l'obligació del compliment de la condició especial d'execució mediambiental següent:

Realitzar una recollida selectiva dels residus generats durant l'execució del contracte, (petris, obra de fàbrica i formigó, metalls, fustes, plàstics, vidre, productes potencialment perillosos, altres no perillosos). Així mateix haurà de retirar els embalatges i envasos buits, per a depositar-los en els contenidors corresponents o, en el seu cas, en el punt net u altre sistema de gestió de residus autoritzat.

L'acreditació del seu compliment es durà a terme amb el certificat del centre de gestió de residus autoritzat, del punt net o una declaració responsable signada acreditant el seu dipòsit en els contenidors corresponents.

D'acord amb l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre i l'article 202 de la LCSP s'estableixen les següents condicions:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions contractades.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública.
- d) Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos. Constitueixen en tot cas situacions de conflicte d'interessos les contingudes a l'article 24 de la Directiva 2014/24/UE.
- e) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte en interès propi.
- f) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social, amb la voluntat d'incidir en un procediment contractual.
- g) No realitzar qualsevol altra acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.
- h) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits





a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.

- i) No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant el contracte, per obtenir, directament o indirectament, un avantatge o benefici econòmic en interès propi.
- j) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.
- k) Complir les obligacions de facilitar informació que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- l) Complir amb el conveni col·lectiu sectorial i territorial aplicable.
- m) L'incompliment de qualsevol de les obligacions contingudes als apartats anteriors per part dels licitadors o contractistes s'han previst en aquest plec com a causa, segons el seu cas i d'acord amb la legislació de contractació pública, d'exclusió de la licitació o de resolució del contracte per infracció molt greu del contractista, sens perjudici d'aquelles altres possibles conseqüències previstes a la legislació vigent.

27. Obligacions contractuals essencials. (articles 76.2, 202, 211 LCSP)

S'estableixen com a obligacions contractuals essencials les condicions especials d'execució i les següents:

- El contractista té l'obligació d'adscriure en l'execució del contracte suficients mitjans personals i materials per al correcte desenvolupament del contracte.
- Desperfectes: Els desperfectes o trencaments en l'espai públic on es treballa o que s'ocupa s'hauran de substituir o reparar.
- Planificació: L'empresa contractada haurà de presentar una planificació de les obres abans que s'iniciïn. Aquest calendari s'haurà d'actualitzar quan es consideri oportú i s'haurà d'informar a la Direcció d'Obra, amb prou antelació, de qualsevol canvi rellevant.

28. Penalitats específiques. (articles 76.2, 192.1, 193.3, 202.3 LCSP)

En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o les empreses contractistes o de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec es podrà acordar la imposició de les penalitats següents:

- a) Quan la persona contractista, per causes que li són imputables, hagi incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Ajuntament de la Sénia pot optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

Cada vegada que les penalitats per demora arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del





contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació està facultat per procedir a la seva resolució o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Ajuntament de la Sénia.

b) En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o les empreses contractistes o de les condicions especials d'execució establertes en la clàusula vintena d'aquest plec es podrà acordar la imposició de penalitats equivalents al 5% del preu del contracte, IVA exclòs.

c) En cas d'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula trentena d'aquest plec, s'imposaran penalitats equivalents al 5% del preu del contracte, IVA exclòs.

El total de les quanties no podrà superar el 50 per cent del preu del contracte.

29. Causes de resolució. (article 211, 245 LCSP)

Les causes de resolució seran les establertes en els articles 211 i 245 de la llei:

- a) La mort o incapacitat sobreenvenuda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 de la LCSP relatiu a la successió del contractista.
- b) La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- c) El mutu acord entre l'Ajuntament de la Sénia i el contractista.
- d) La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- e) La demora en el pagament per part de l'Ajuntament de la Sénia per un termini superior a sis mesos.
- f) L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- g) L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.
- h) L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguin participant en aquesta, o l'incompliment de les condicions que estableixen els convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors també durant l'execució del contracte.
- i) Les que la LCSP assenyalava específicament per als contractes d'obres:
 - La demora injustificada en la comprovació del replantejament.





- La suspensió de la iniciació de les obres per un termini superior a quatre mesos.
- La suspensió de les obres per un termini superior a vuit mesos per part de l'Administració.
- El desistiment.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 246 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 212 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

30. Cessió del contracte. (article 214 LCSP)

Les contemplades a l'article 214 de la LCSP.

31. Subcontractació. (article 215, DA51 LCSP)

D'acord amb l'article 215 de la LCSP.

32. Repercussions econòmiques del contracte. (DA 3.3 LCSP)

Vista la incidència de qualsevol tipus de contractació sobre les despeses e ingressos de l'entitat, és essencial, la valoració de l'estabilitat pressupostaria i la sostenibilitat financera de la mateixa d'acord amb l'article 7.3 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostaria i sostenibilitat Financera.

1. Principi d'estabilitat pressupostària:

El principi d'estabilitat pressupostaria, entès com la capacitat o necessitat de finançament en termes pressupostaris SEC-10, és la diferencia entre els Capítols 1 a 7 del Pressupost d'Ingressos i els Capítols 1 a 7 del Pressupost de Despeses.

La despesa prevista es troba recollida al pressupost inicial de l'exercici 2024 de l'Ajuntament de la Sénia per import de 347.542,60 euros. L'IVA per import de 40.837,20 euros corresponent a la part de l'aigua potable, té un caràcter no pressupostari (compte 4720 IVA suportat), atès que és deduïble per a l'entitat.

El finançament de la inversió és el següent:

- Subvenció del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de la Generalitat de Catalunya per import de 295.411,21 euros.
- Préstec de 2024 per import 35.000 euros.
- Alienació de patrimoni per import de 16.000 euros.

En consonància amb els resultats recollits a l'informe d'avaluació del compliment de l'estabilitat pressupostaria de l'aprovació del pressupost, es compleix amb el principi d'estabilitat, per tant, la realització del contracte objecte d'aquest expedient no determina un incompliment de l'estabilitat pressupostària de l'entitat. A més a més, cal assenyalar que el





contracte no produirà despeses en els pressupostos futurs de l'Ajuntament, més al contrari, la millora de la xarxa d'aigua potable suposarà un estalvi de recursos per a l'Ajuntament de la Sénia en termes de manteniment i conservació de la mateixa i, per tant, coadjuvarà a la sostenibilitat financera de l'entitat.

Aplicació pressupostària:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2024	161.61928	347.542,60 euros

L'IVA per import de 40.837,20 euros corresponent a la part de l'aigua potable, té un caràcter no pressupostari (compte 4720 IVA suportat), atès que és deduïble per a l'entitat.

2. Principi de sostenibilitat financera:

El principi de sostenibilitat financera, entès com la capacitat de finançament dels compromisos de despesa presents i futurs dins dels límits de dèficit, deute públic i morositat de deute comercial, engloba tant el deute financer, com el deute comercial.

Deute financer:

A la vista del pressupost base del contracte i d'acord amb els resultats recollits en els diferents informes emesos sobre l'estat del deute des de l'elaboració del Pressupost municipal de l'exercici 2024 fins a la concertació del préstec de la mateixa anualitat, es compleixen els requisits normatius en relació al nivell de deute de l'entitat en la realització de la contractació de què és objecte aquest expedient, i s'acredita la capacitat de l'entitat local per a la seva amortització.

Deute Comercial:

En relació amb el deute comercial, els compromisos de despesa generats per aquesta contractació no produiran l'incompliment del període mig de pagament a proveïdors.

El tècnic municipal,

Javier Roig Prades

(signatura i data electrònica al marge)

