



Número d'expedient: PACC2023000068

Número de registre: X2023013384

RE núm.: E2024022978

De data: 21/10/2024

Assumpte: Manteniment de sistemes alarmes intrusió equipaments municipals de l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat

INFORME TÈCNIC

En data 30 d'octubre de 2024 s'ha posat a disposició de l'enginyer tècnic municipal la documentació corresponent al sobre únic, que conté la documentació corresponent als criteris avaluable de forma automàtica per a prendre part en el procediment obert, simplificat, amb tramitació ordinària, corresponent a l'expedient **PACC2023000068** relatiu a la contractació del **Manteniment de sistemes alarmes intrusió equipaments municipals de l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat**, presentats per les empreses als efectes d'emetre el corresponent informe de valoració de conformitat amb el plec de clàusules administratives particulars, respecte el Sobre B, "Criteris subjectes a judici de valor" segons la clàusula F "*Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació del contracte*" del Plec de clàusules administratives particulars, i proposta de contractació.

L'enginyer tècnic municipal que subscriu

INFORMA

En l'obertura del sobre únic d'aquest procediment, la mesa de contractació ha acceptat UNA oferta corresponents a:

PROPOSICIÓ ÚNICA.- Proposició presentada en data 21 d'octubre de 2024 per DIGITTECNIC, SL, amb NIF B58484015, representada pel senyor ALEXANDRE ARQUÉS MARTI, amb DNI 47836XXXX, que inclou la següent documentació en format electrònic:

- a) Document anomenat "Sobre B"
- b) Memòria tècnica pel servei de manteniment preventiu i correctiu dels sistemes d'alarma instal·lats als edificis municipals de l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat.

ANÀLISI I VALORACIÓ DE LES PROPOSICIONS

De conformitat amb el vigent article 22 del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic i de l'article 326.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu y del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, que regula les funcions atribuïdes a la Mesa de contractació, incloent les de



qualificació de la documentació, determinació de si concorre alguna clàusula d'exclusió del procediment, valoració de les proposicions, tramitació de les ofertes que siguin considerades anormalment baixes, i proposició de l'adjudicació provisional, entre d'altres, en aquest acte la Mesa passa a realitzar les següents valoracions:

- **PROPOSICIÓ ÚNICA.- DIGITTECNIC, SL, amb NIF B58484015.**

Taula de valoració segons criteris avaluables del Plec de Clàusules administratives

	Criteris	Pes
B	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA SUBJECTIVA (judici valor)	20
B1	Proposta tècnica de funcionament del servei de manteniment preventiu.	10
B2	Proposta de comunicació Empresa-Ajuntament.	5
B3	Mitjans destinats a la prestació del servei.	5

Segons el Plec de Clàusules Administratives:

B1 PROPOSTA TÈCNICA DE FUNCIONAMENT DEL SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU.

Valoració del Projecte tècnic d'execució, **fins a un màxim de 10 punts**

En aquest apartat es valorarà l'adaptació de la proposta tècnica a les particularitats del municipi i als requisits del plec de prescripcions tècniques en relació a l'organització i funcionament del servei, així com la definició de la planificació i temporalitat de les tasques.

Es valorarà la coherència i detall del Pla de treball i la planificació del manteniment preventiu segons recull el Plec de prescripcions tècniques.

Per la valoració d'aquest apartat, les empreses hauran de presentar la següent documentació:

- Esquema on es detallin de les operacions a realitzar (no es valoraran descripcions generals d'operacions de manteniment que no siguin concretes, detallades per centre i resumides en una esquema).
- Quadre resum que contingui calendari de revisions, indicant les actuacions de manteniment i especificant les setmanes previstes per a la realització de les tasques.
- Quadre resum, on es relacionin els elements que són objecte de revisió en els sistemes d'alarma, indicant les operacions de verificació, la freqüència i la seva durada. En el mateix quadre, s'especificarà les operacions que es realitzen presencialment i les que es proposa realitzar de forma remota.
- Milliores tècnico-organitzatives respecte a l'establert als plecs tècnics, resumides en un únic full (mida del paper A4), especificant clarament en que consisteix la millora respecte al que estableix el Plec Tècnic.

Valoració tècnica B1.

Es valorarà per judici de valor la proposta B1. La puntuació d'aquesta valoració per judici de valor serà en funció de la descripció detallada de la proposta tècnica de funcionament del servei de manteniment preventiu.



La proposta presentada presenta una adaptació de la proposta tècnica del municipi on s'identifiquen els punts següents:

- Pla de treball i planificació.
 - o El licitador en la seva oferta explica coherentment i amb detall suficient per ser valorada amb la puntuació màxima.
- Esquema.
 - o El licitador en la seva oferta explica coherentment i amb detall suficient per ser valorada amb la puntuació màxima.
- Quadre resum amb calendari de revisions.
 - o El licitador en la seva oferta explica coherentment i amb detall suficient per ser valorada amb la puntuació màxima.
- Quadre de resum, on es relacionin els elements objecte de revisió.
 - o El licitador en la seva oferta explica coherentment i amb detall suficient per ser valorada amb la puntuació màxima.
- Millores tècnic-organitzatives.
 - o El licitador en la seva oferta explica coherentment i amb detall suficient per ser valorada amb la puntuació màxima.

B2 PROPOSTA DE COMUNICACIÓ EMPRESA-AJUNTAMENT.

Valoració de la proposta de comunicació, **fins a un màxim de 5 punts**

En aquest apartat es valorarà el sistema de control del servei tenint en compte la coherència i detalls en les propostes que faci l'empresa relacionades la comunicació de la gestió del servei amb els tècnics municipals de l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat, considerant els següents aspectes.

- Model i contingut de l'informe generat en finalitzar les diferents operacions de manteniment (preventiu i correctiu).
- Exportació de dades. Les empreses inclouran un resum de les possibilitats d'exportació de dades i models de documents generats.
- Seguiment de l'estat de les actuacions. Les empreses indicaran com realitzen la traçabilitat de les actuacions de manteniment. Detallaran com es realitza el seguiment i com es reflexa l'estat de les actuacions fins que aquestes es tanquen.
- Seguiment per part de l'empresa de les anomalies detectades als sistemes d'alarma. Les empreses indicaran com informen als serveis tècnics municipals sobre aquest tipus de d'incidències, inventari de les anomalies i actualització, per permetre al serveis tècnics la consulta.
- Històric de les actuacions. Les empreses presentaran un model d'informe que permeti veure les tasques realitzades als centres municipals (globals i detallada per centre).



Valoració tècnica B2.

Es valorarà per judici de valor la proposta B2. La puntuació d'aquesta valoració per judici de valor serà en funció de la descripció detallada de la proposta de comunicació empresa-ajuntament.

La proposta presentada presenta una adaptació de la proposta de comunicació empresa-ajuntament on s'identifiquen els punts següents:

- Model i contingut de l'informe generat en finalitzar les diferents operacions de manteniment.
 - o El licitador en la seva oferta explica coherentment i amb detall suficient per ser valorada amb la puntuació màxima.
- Exportació de dades.
 - o El licitador en la seva oferta explica coherentment i amb detall suficient per ser valorada amb la puntuació màxima.
- Seguiment per part de l'empresa de les anomalies detectades als sistemes d'alarma.
 - o El licitador en la seva oferta explica coherentment i amb detall suficient per ser valorada amb tota la puntuació.
- Històric de les actuacions.
 - o El licitador en la seva oferta explica coherentment i amb detall suficient per ser valorada amb la puntuació màxima.

B3 MITJANS DESTINATS A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI.

Valoració de la proposta de mitjans destinats a la prestació del servei, **fins a un màxim de 5 punts**

Per la valoració d'aquest apartat, les empreses han de presentar un quadre o esquema resum amb la seva proposta. En aquest apartat es valoraran el següents aspectes.

- Organització, mitjans materials i humans que es posaran a disposició del servei de gestió d'avisos (Central Receptora d'Alarmes).
- Personal: nombre de persones a disposició del servei, tasques, dedicació i horari.

Valoració tècnica B3.

Es valorarà per judici de valor la proposta B3. La puntuació d'aquesta valoració per judici de valor serà en funció de la descripció detallada de la proposta de mitjans destinats a la prestació del servei.

La proposta presentada presenta una descripció detallada de la proposta de mitjans destinats a la prestació del servei on s'identifiquen els punts següents:

- Organització, mitjans materials i humans que es posaran a disposició del servei de gestió d'avisos.



- El licitador en la seva oferta explica coherentment i amb detall suficient per ser valorada amb la puntuació màxima.
- Personal.
 - El licitador en la seva oferta explica coherentment i amb detall suficient per ser valorada amb la puntuació màxima.

S'adjunta el resum de la taula de valoració segons criteris avaluable del Plec de Clàusules administratives segons la puntuació obtinguda.

	Criteris	Pes Plec	Puntuació obtinguda
B	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA SUBJECTIVA (judici valor)	20	20
B1	Proposta tècnica de funcionament del servei de manteniment preventiu.	10	10
B2	Proposta de comunicació Empresa-Ajuntament.	5	5
B3	Mitjans destinats a la prestació del servei.	5	5

Finalment, cal tenir en compte que aquest informe fa referència a les documentacions tècniques presentades, però no fa referència al contingut legal de les documentacions ni a aspectes jurídics.

El que s'informa als efectes oportuns.

Cristian Núñez Vicente
L'enginyer tècnic municipal

