

DOCUMENT ACTA DE REUNIÓ CONTRACTACIÓ: Acta_mesa_2	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: M5N8O-D1Y04-X7T80 Pàgina 1 de 6	SEGELL

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3619973 M5N8O-D1Y04-X7T80 464BF03CACE8C424CBF52BE5B08E6914B7A3108) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. Té pendents les signatures de: de Conseller/a delegat/ada Habitatge de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://gambito.amb.cat/verificadorDocumento/home>



901459/2024

ACTA 2

A la sala virtual, a les tretze hores del dia vint-i-sis de novembre de dos mil vint-i-quatre, es constitueix la Mesa de Contractació de forma virtual, per a la valoració del sobre A (Documentació relativa als criteris d'adjudicació ponderables en funció d'un judici de valor) del procediment obert simplificat, per a la contractació del Servei de verificació de les factures provinents del servei ESCO FV.

La presideix el senyor Miquel Comino Haro, conseller delegat d'Habitatge de l'Àrea d'Administració i Territori i hi actuen com a vocals, la senyora Glòria Vendrell Garrido, per delegació de la secretària, la senyora Silvia Rodríguez Sánchez, per delegació de l'Interventor; el senyor David Guerrero Algara, en substitució de la senyora Ana Romero, com a vocal designat per l'òrgan de contractació dins la unitat encarregada del contracte i, la senyora Gemma Rodríguez Flores, com a Secretaria de la Mesa.

Es declara obert l'acte amb les formalitats previstes a la normativa legal vigent i en conseqüència s'informa als assistents les empreses presentades: SWITCHING CONSULTING S.L., GASSO CIMNE INERGY SL, les quals han estat admeses a la licitació.

Els serveis tècnics han analitzat les ofertes i han emès informe al respecte, del mateix es dona lectura, essent el seu contingut el que segueix:

"...La Vicepresidència de l'Àrea d'Acció Climàtica i Agenda estratègica metropolitana de l'Àrea Metropolitana de Barcelona va aprovar en data 21 de d'octubre de 2024 l'expedient de contractació del servei de verificació de les factures provinents del servei ESCO FV (expedient 904146/22).

Així, el 25 d'octubre de 2024 es va publicar l'anunci de la licitació per al servei de verificació de les factures provinents del servei ESCO FV (Expedient 904146/22). S'han rebut i admès les següents ofertes en termini:

- SWITCHING CONSULTING SL
- GASSO CIMNE INERGY SL

VALORACIONS DE LES PROPOSTES TÈCNIQUES – CRITERIS NO VALORABLES MITJANÇANT XIFRES O PERCENTATGES (0 A 45 PUNTS)

1. Criteris no valorables mitjançant xifres o percentatges (45 punts)

- A. **Descripció de la metodologia a emprar per l'execució de la tasca B) Verificació de les factures quadrimestrals emeses.** Es valorarà com la descripció del procés de verificació de la informació base de facturació i la proposta de validació de la pròpia factura permet l'assoliment de la tasca en temps i forma. La descripció de la metodologia ha de detallar l'organització de l'equip, la distribució temporal de les

DOCUMENT ACTA DE REUNIÓ CONTRACTACIÓ: Acta_mesa_2	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: M5N8O-D1Y04-X7T80 Pàgina 2 de 6	SEGELL

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3619973 M5N8O-D1Y04-X7T80 464BF03CACE8C424CBF52BE5B08E6914B7A3108) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. Té pendents les signatures de: de Conseller/a delegada Habilitada de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://gambito.amb.cat/verificadorDocumento/home>



tasques, les fonts de dades i les eines proposades. S'atorgarà la màxima puntuació a les descripcions que siguin completes (5 punt), coherents (5 punts) i aplicables al contracte objecte de licitació (5 punts).....15 punts

SWITCHING CONSULTING SL

La proposta de SWITCHING CONSULTING SL sobre la descripció completa de la metodologia a emprar durant la verificació de les factures quadrimestrals inclou la descripció de l'organització de l'equip a partir de dues persones, amb indicació de titulacions i formació i experiència professional; es detallen les tasques a realitzar i el seu ordre cronològic i es detallen les dades i les fonts de dades aplicables a cada tasca. Si bé les fonts de dades son referides als aspectes més elementals de contracte.

En quant a les eines proposades per a l'obtenció i processament de dades s'indica de manera genèrica la utilització de fulls de càlcul i software propi. No s'especifiquen les característiques de les eines ni si podran ser compartides o accessibles per l'equip tècnic de l'AMB.

En referència a la coherència de la metodologia presentada, la descripció de les tasques és coherent, integra les diferents dades i accions de manera endreçada i lògica. No s'especifica la forma ni el nivell de detall dels resultats de cada tasca ni el seu període d'execució concret.

La proposta és senzilla i totalment aplicable al contracte objecte de licitació. Si bé està referida als aspectes més elementals de contracte.

La puntuació obtinguda per SWITCHING CONSULTING SL en aquest apartat és de 7,5 punts.

GASSO CIMNE INERGY SL

La proposta de GASSO CIMNE INERGY SL sobre la descripció completa de la metodologia a emprar durant la verificació de les factures quadrimestrals parteix de la presentació d'un equip pluridisciplinar integrat per 7 persones, amb indicació de la seva titulació, experiència professional, àmbit d'acció dintre de la pròpia empresa i tasques a realitzar al contracte específic.

Es detallen les tasques a realitzar i el seu ordre cronològic tot i que no es concreten els períodes d'execució de cada tasca. Es descriuen les fonts de dades a emprar i es proposa un sistema de captació de dades amb diversos components de captació

Es proposen eines específiques per a cada tasca. Es proposa la integració directa de la informació generada per les noves ISFV al software de gestió energètica SIE. En concret es proposen diversos mòduls d'aquest software específic. Aquests mòduls seran accessibles per a

DOCUMENT ACTA DE REUNIÓ CONTRACTACIÓ: Acta_mesa_2	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: M5N8O-D1Y04-X7T80 Pàgina 3 de 6	SEGELL

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3619973 M5N8O-D1Y04-X7T80 464BF03CACE8C424CBF52BE5808E6914B7A3108) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. Té pendents les signatures de: de Conseller/a delegada Habitatge de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://gmbto.amb.cat/verificadorDocumento/home>



l'equip tècnic de l'AMB i integrables a altres eines de l'AMB. Es proposen eines complementàries d'optimització de potència i de coeficients de repartiment.

La descripció de les tasques és coherent i juntament amb les eines proposades facilita l'assoliment de les tasques en temps i forma

La proposta de metodologia és detallada i totalment aplicable al contracte objecte de licitació.

La puntuació obtinguda per GASSO CIMNE INERGY SL en aquest apartat és de 14,5 punts.

- B. Cronograma.** El licitador haurà d'especificar dins de la seva oferta una descripció detallada de la planificació dels treballs inclosos dins la tasca B per garantir que l'execució quadrimestral de les factures es desenvolupa dins els terminis establerts en el plec de prescripcions tècniques. Serà necessari que es presenti un cronograma conjunt amb totes factures de totes les instal·lacions solars fotovoltaïques i tots els edificis consumidors associats. Es valorarà: la descripció dels treballs per completar cadascuna de les tasques i ordre de realització de les tasques, detallant les tasques que es faran en paral·lel per garantir que es compleixen els terminis requerits. S'atorgarà la màxima puntuació als gràfics que siguin complets i incloguin totes les tasques (6 punt) i coherents amb l'ordre i el solapament de les tasques (4 punts)..... **10 punts**

SWITCHING CONSULTING SL

La proposta de SWITCHING CONSULTING SL inclou el cronograma amb indicació de les tasques proposades, aquestes no incorporen una descripció detallada i a més es refereixen només al desenvolupament essencial del contracte. La tasca d'informe anual no es troba inclosa al cronograma.

El cronograma proposat és coherent en quant a l'ordre i el solapament de les tasques. Si bé les tasques proposades es refereixen als desenvolupament essencial del contracte.

La puntuació obtinguda per SWITCHING CONSULTING SL en aquest apartat és de 4 punts.

GASSO CIMNE INERGY SL

La proposta de GASSO CIMNE INERGY SL inclou un cronograma i esquema de treball detallat, es mostren totes les tasques proposades al plec de prescripcions tècniques així com altres accions més específiques.

DOCUMENT ACTA DE REUNIÓ CONTRACTACIÓ: Acta_mesa_2	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: M5N8O-D1Y04-X7T80 Pàgina 4 de 6	SEGELL

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3619973 M5N8O-D1Y04-X7T80 464BF03CACE8C424CBF52BE5B08E6914B7A3108) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. Té pendents les signatures de: de Conseller/a delegada Habiagade de AREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://gambito.amb.cat/verificadorDocumento/home>



Les tasques es proposen de manera ordenada i coherent. Si bé la unitat de representació és mensual i dificulta la seva comparativa amb els terminis indicats al plec de prescripcions tècniques on es detallen alguns dies concrets dels mesos clau.

La puntuació obtinguda per GASSO CIMNE INERGY SL en aquest apartat és de 8 punts.

- C. **Coordinació amb el servei tècnic de l'AMB.** Pel que fa a la comunicació amb els tècnics de l'AMB, es valorarà el canal, el format, el contingut i la freqüència de com la direcció dels treballs comunica l'avenç de les tasques i registra l'evolució dels treball per tal de mantenir un coneixement actualitzat i organitzat de l'estat de les instal·lacions als serveis tècnics de l'AMB. S'atorgarà la màxima puntuació a les descripcions que siguin completes (2 punt), coherents amb les necessitats de coordinació del contracte (1 punts) i aplicables al contracte objecte de licitació (2 punts)**5 punts**

SWITCHING CONSULTING SL

La proposta de SWITCHING CONSULTING SL destaca l'assignació d'un interlocutor encarregat de realitzar totes les comunicacions i enviar els informes sol·licitats al plec durant el període establert.

La descripció indica com a canal de comunicació el correu electrònic i el telèfon. No s'especifica el format preferent.

Com a contingut de les comunicacions s'indiquen els informes sol·licitats. No s'inclou el seguiment d'aspectes addicionals. S'especifica l'assistència a reunions i l'atenció a consultes.

En quant a la freqüència es donarà compliment als requeriments del plec de prescripcions tècniques.

El sistema proposat per a la coordinació amb els serveis tècnics de l'AMB cobreix la comunicació bàsica associada al contracte, no es detallen aspectes relatius a l'avenç de les tasques i evolució del treball. És coherent i aplicable al contracte objectes de licitació. No s'inclouen accions comunicatives proactives.

La puntuació obtinguda per SWITCHING CONSULTING SL en aquest apartat és de 2,5 punts.

GASSO CIMNE INERGY SL

La proposta de GASSO CIMNE INERGY SL proposa la implementació d'un sistema de reunions amb canal, contingut i freqüència estipulats. Es detalla el contingut de cada acte de comunicació així com els resultats desitjables

Inclou una sèrie de reunions telemàtiques addicionals i la disponibilitat d'un servei d'Atenció tècnica i assessorament continu (correu electrònic i telèfon).

DOCUMENT ACTA DE REUNIÓ CONTRACTACIÓ: Acta_mesa_2	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: M5N8O-D1Y04-X7T80 Pàgina 5 de 6	SEGELL

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3619973 M5N8O-D1Y04-X7T80 464BF03CACE8C424CBF52BE5808E691487A3108) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. Té pendents les signatures de: de Conseller/a delegada Habitatge de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://gambito.amb.cat/verificadorDocumento/home>



Es proposen formularis i canals de comunicació específics.

La proposta dóna compliment als requeriments del plec de prescripcions tècniques i es proposen reunions periòdiques de supervisió i discussió d'incidències amb una freqüència variable en funció de les necessitats.

El plantejament és coherent, s'adeqüen les accions comunicatives a les eines a disposició del contracte i es preveuen altres accions comunicatives complementàries per a la discussió d'incidències.

La proposta de coordinació amb el servei tècnic de l'AMB És completa i aplicable a la totalitat de l'abast del contracte.

La puntuació obtinguda per GASSO CIMNE INERGY SL en aquest apartat és de 5 punts.

D. Detecció i descripció dels punts crítics habituals en el control de la facturació d'una ESE. Segons la seva experiència el licitador haurà de presentar una descripció sintètica (màxim 1 full) sobre els punts crítics més habituals per a la verificació de la facturació d'una ESE. Sobre cada punt crític s'haurà de detallar la seva importància, l'acció preventiva o accions proposades i amb quina freqüència es controlarà la seva evolució per tal de garantir que es compleixen els terminis establerts al contracte principal. S'atorgarà la màxima puntuació a les propostes completes, que presentin la totalitat de fites o punts crítics (5 punts), les que descriguin de manera més precisa cadascun dels punts crítics -importància, acció preventiva i freqüència de control- (5 punts) i aquelles que presentin els punts crítics més coherents en relació a l'objecte del contracte (5 punts).)**15 punts**

SWITCHING CONSULTING SL

SWITCHING CONSULTING SL presenta un llistat de detecció i descripció de punts crítics, en concret s'inclouen 6 punts crítics (el 5è punt crític es troba inclòs al 1r) distribuïts en 4 àmbits.

Les descripcions dels punts crítics son senzilles i clares però no detallades ni específiques pel contracte objecte de licitació. Només a 3 dels 6 punts crítics s'inclou la valoració de la importància i la freqüència de control associada. En el cas de les accions preventives s'esmenten accions correctores, no preventives, i a més, aquestes no es descriuen detalladament.

Els punts crítics presentats son totalment coherents a les necessitats del contracte tot i que estan referits només als aspectes més elementals.

La puntuació obtinguda per SWITCHING CONSULTING SL en aquest apartat és de 6,5 punts.

GASSO CIMNE INERGY SL

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3619973 M5N8O-D1Y04-X7T80 464BF03CACE8C424CBF52BE5808E6914B7A3108) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. Té pendents les signatures de: de Conseller/a delegada Habiada de l'ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://gmbto.amb.cat/verificadorDocumento/home>



GASSO CIMNE INERGY SL treballa aquest apartat a partir d'una taula que sintetitza la descripció de 11 punts crítics per a la verificació de la facturació que específicament es poden donar al llarg del contracte.

S'indica i es justifica la importància del tots els punts crítics, es descriu l'acció preventiva o l'acció proposada en tots els casos així com la freqüència de control per a cada cas.

Els punts crítics presentats son totalment coherents a les necessitats del contracte. Han estat formulat tenint present les particularitats del contracte.

La puntuació obtinguda per GASSO CIMNE INERGY SL en aquest apartat és de 15 punts.

RESUM PUNTUACIÓ

CRITERIS NO VALORABLES MITJANÇANT XIFRES	SWITCHING CONSULTING SL	GASSO CIMNE INERGY SL
A. Descripció de la metodologia a emprar per l'execució de la tasca B) Verificació de les factures quadrimestrals emeses (15 punts)	7,50	14,50
B. Cronograma (10 punts)	4,00	8,00
C. Coordinació amb el servei tècnic de l'AMB (5 punts)	2,50	5,00
D. Detecció i descripció dels punts crítics (15 punts)	6,50	15,00
TOTAL	20,50	42,50

....”

Analitzat l'informe emès, la Mesa el fa seu i en conseqüència, accepta íntegrament les valoracions i puntuacions atorgades.

La puntuació obtinguda així com la resta de les valoracions es comunicarà a tots els licitadors prèviament a l'obertura en acte públic del sobre B, aquell que conté la documentació relativa als criteris d'adjudicació avaluable automàticament mitjançant l'aplicació de fórmules matemàtiques. Amb posterioritat a la celebració d'aquest acte públic es farà pública al Perfil de contractant l'acta en la seva integritat.

I no havent-hi més assumptes dels quals tractar s'acaba aquest acte a les tretze hores i deu minuts minuts i s'estén aquesta acta de la sessió per la Secretària de la Mesa, que serà signada també pel President i els Vocals.