



QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL PCAP

**CONTRACTE DE SERVEIS DE NETEJA DE NEU ALS DIFERENTS NUCLIS DEL
MUNICIPI DE LA VALL DE BOÍ I L'EMD DE DURRO I SARAÍS**

- Ajuntament de la Vall de Boí -

A. OBJECTE I CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

A.1 Descripció:

L'objecte del present contracte és la prestació de serveis de neteja de neu i/o gel als carrers dels diferents nuclis del municipi de la Vall de Boí i de l'Entitat Municipal Descentralitzada de Durro i Saraís.

A.2 Divisió en lots:

El present contracte es divideix en els següents lots:

<i>Lot</i>	<i>Descripció</i>
1	Recorregut 1. Barruera
2	Recorregut 2. Erill la Vall
3	Recorregut 3. Boí
4	Recorregut 4. Taüll
5	Recorregut 5. Cardet
6	Recorregut 6. Còll
7	Recorregut 7. La Peguera
8	Recorregut 8. Pla de l'Ermita
9	Recorregut 9. Durro-Saraís

Per a tots els lots es requerirà la següent maquinària:

- Un vehicle, o accessori per a algun vehicle, apte per arrossegar, amuntegar i apartar de les calçades la neu i/o gel acumulats.

Limitació d'adjudicacions de lots:

Els licitadors podran presentar oferta a tots els lots, és a dir, no hi ha limitació per a la presentació d'oferta per lots, garantint-se la màxima concurrència en la licitació.





Els licitadors que es presentin a diversos lots podran expressar la seva ordre de preferència d'adjudicació en cas de resultar valorats com a millor oferta en més de dues d'elles.

Els licitadors hauran d'indicar en l'exterior / títol de cada sobre el lot al qual presenten oferta.

A.3 Codificació del contracte CPV: Segons el Reglament (CE) núm. 213/2008, de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú de contractes públics (CPV), i les directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa a la revisió del CPV:

90620000-9 – Servei de neteja i eliminació de neu
34143000 – Vehicles de vialitat hivernal

B. DADES ECONÒMIQUES

B.1 Determinació del preu:

D'acord amb les especificacions del plec de prescripcions tècniques

B.2 Valor estimat del contracte:

Es fixa com a tipus de licitació el preu unitari de **49,00 € per cada hora de servei (IVA exclòs)**, per la qual cosa els licitadors hauran de millorar aquesta quantitat a la baixa, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El preu unitari aplicable, millorable a la baixa, es desglossa en els següents conceptes:

Despeses directes

Mà d'obra	31,70 €
Amortització de vehicles	6,55
Despeses carburants i altres	6,11 €
Total despeses directes	44,36 €

Despeses indirectes

Lloguers	1,58 €
Assegurances	0,29 €
Benefici industrial 6%	2,77 €
Total despeses indirectes	4,64 €

TOTAL (IVA exclòs) 49,00 €
TOTAL (10% IVA inclòs) 53,90 €

El valor estimat i màxim del contracte per a la primera anualitat, incloent tots els lots, és El sistema per a la determinació del preu del contracte serà per preus unitaris, essent el seu valor estimat a efectes de la licitació el següent:





Lot	Nucli	Despesa Anual (€)	IVA 10% (€)	Total Anual (€)
Lot 1	Barruera	3.750	375	4.125
Lot 2	Erill la Vall	3.000	300	3.300
Lot 3	Boí	3.000	300	3.300
Lot 4	Taüll	3.500	350	3.850
Lot 5	Cardet	1.200	120	1.320
Lot 6	Cóll	1.000	100	1.100
Lot 7	La Peguera	800	80	880
Lot 8	Pla de l'Ermita	6.000	600	6.600
Lot 9	Durro-Sarais	2.500	250	2.750
Total		25.000	2.475	27.475

El valor estimat i màxim del contracte per a la primera anualitat, incloent tots els lots, és de **VINT-I-CINC MIL EUROS (25.000 €)**, IVA exclòs, tot i que no es garanteix la prestació per aquest import i l'adjudicació es realitzarà segons els preus unitaris ofertats.

El valor estimat de la globalitat del contracte, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat, és **CENT VINT-I-CINC MIL EUROS (125.000 €)**, IVA exclòs, incloses les pròrrogues (total 5 anys).

Aquest import s'ha calculat fent una estimació dels serveis a realitzar durant l'execució del contracte, en base a l'import dels serveis executats durant els tres últims exercicis, així com valorant diversos factors com l'altitud a la qual es troba cada nucli, els km de carrer a netejar per cada nucli, les hores de neteja aproximades que cada nucli necessitarà, etc.

En aquest import es consideren inclosos els tributs, taxes i cànon de qualsevol índole que siguin aplicables, així com totes les despeses que s'originin a l'adjudicatari a conseqüència del compliment de les obligacions contemplades en el present Plec i en el Plec de Clàusules Administratives.

No obstant, no es fixa com a obligació de despesa màxima per a aquest Ajuntament, ja que aquesta es determinarà en funció de les necessitats que es produeixin durant l'execució del contracte.

B.3 Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació total és de **CENT VINT-I-CINC MIL EUROS (125.000 €)**, IVA exclòs, més 12.500 € corresponents al 10% d'IVA¹, essent una despesa total de **CENT TRENTA-SET MIL CINQ-CENTS (137.500 €)**, IVA inclòs.

B.4 Indemnització o compensació per la disponibilitat:

¹ D'acord amb l'article 91.Ú.2.4 de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit.





5.1. Durant el període hivernal, comprès entre l'1 de desembre i el 31 de març, l'empresa adjudicatària haurà de mantenir en disposició permanent els mitjans humans i materials necessaris per garantir la prestació del servei de neteja de neu i gel quan sigui requerit.

5.2. Per compensar aquesta disponibilitat i el manteniment dels mitjans necessaris en condicions operatives, s'estableix una indemnització mensual fixa durant el període hivernal de **900 euros (IVA exclòs)**, que es facturarà mensualment amb independència que s'hagi requerit o no la prestació efectiva del servei.

5.3. Aquesta compensació per disponibilitat és independent i compatible amb la facturació dels serveis efectivament prestats quan es requereixin, que es facturaran addicionalment segons els preus unitaris establerts en aquest plec.

5.4. La compensació per disponibilitat inclou:

- El manteniment dels vehicles i equips en perfecte estat operatiu
- La disponibilitat del personal necessari en règim de guàrdia
- Els costos fixos de l'empresa vinculats al servei
- L'organització del sistema de guàrdies i localització
- El manteniment d'un *stock* mínim de fundents

La quantia concreta de la compensació mensual s'hauria de fixar en funció de:

- Els mitjans materials i humans requerits
- Els costos fixos estimats
- Els preus de mercat
- El pressupost disponible

C. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT

C.1 Aplicació pressupostària: A l'aplicació pressupostària número 227.99/150 del pressupost de l'exercici 2024.

C.2 Expedient d'abast plurianual: Sí.

Anualitat	Preu anual (sense IVA)	10% IVA	Preu anual (amb IVA)
2024-2025	25.000	2.500	27.500
2025-2026	25.000	2.500	27.500
2026-2027	25.000	2.500	27.500
2027-2028	25.000	2.500	27.500
2028-2029 (Pròrroga)	25.000	2.500	27.500
TOTAL	125.000 €	12.500 €	137.500 €





Pel que fa la despesa per als següents exercicis, el seu finançament es subordinarà al crèdit que per als esmentats exercicis autoritzi el pressupost corresponent, atès que la despesa té el caràcter de plurianual, restant condicionat el crèdit per als propers exercicis, a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost respectiu de cada exercici dels anteriorment citats.

D. DURADA DEL CONTRACTE

D.1 Termini de durada del contracte:

El contracte, un cop acceptada l'adjudicació pel contractista, tindrà una durada de QUATRE ANYS, a comptar des de l'inici de la prestació de servei.

La data d'inici de la prestació del servei es fixarà a la resolució de l'adjudicació d'acord amb l'article 35.1.g) LCSP.

D.2 Possibilitat i durada de les pròrrogues:

El contracte serà prorrogable per un any més. En total, cinc anys.

E. ADMISSIÓ DE VARIANTS

E.1 Admissió de variants: No.

F. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT

Forma de tramitació: Ordinària.

Procediment d'adjudicació: Obert, no subjecte a regulació harmonitzada. Es durà a terme de conformitat amb els articles 145, 146, 156 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital: Sí, d'acord amb l'article 17.4 del Decret Llei 5/2021.

G. CLASSIFICACIÓ I SOLVÈNCIA DE LES EMPRESES LICITADORES

G.1 Classificació empresarial:

No s'exigeix.

Tanmateix, en cas d'acreditar classificació, aquesta serà suficient per tal d'acreditar la seva solvència financera i tècnica per a la celebració de contractes del mateix tipus i import per els quals estigui classificat, d'acord amb allò previst a l'article 86.2 LCSP.

G.2 Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica, financera i tècnica exigibles als empresaris no obligats al requisit de classificació:

a) Solvència econòmica financera:





Per tal d'acreditar la solvència econòmica-financera, les empreses hauran d'acreditar:

- Volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres (3) últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, per un import igual o superior 37.500 €, equivalents al valor estimat del contracte per any, multiplicat per 1,5.

S'acreditarà amb la presentació dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, en el seu cas, en el registre oficial corresponent. En cas d'empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, s'acreditarà mitjançant llibres d'inventaris i comptes anuals degudament legalitzats.

b) Solvència tècnica i/o professional:

D'acord amb l'article 90 de la LCSP els licitadors hauran d'acreditar la solvència tècnica i/o professional aportant una **declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic de què es disposarà per a l'execució dels serveis**, a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent quan li sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.

En cas que la licitadora no acrediti la solvència tècnica mínima exigida, serà exclusa de la licitació.

G.3 Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte:

a) L'empresa s'ha de **comprometre**, mitjançant **declaració responsable**, a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i/o materials suficients per a satisfer-lo correctament. Aquest compromís s'integrarà en el contracte, essent obligacions essencials del contracte als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP.

En quant als mitjans materials, cal tenir en compte, d'acord amb el PPT, que les desplaçaments necessaris per a la prestació del servei, són a càrrec de l'adjudicatari.

Aclariment important: Les empreses licitadores hauran d'aportar **només declaració responsable** conforme disposen d'aquests mitjans personals (SOBRE 1), tal com s'ha indicat, i serà l'empresa proposada com a adjudicatària qui haurà d'acreditar els aspectes documentals i d'experiència assenyalats per a cadascun dels perfils que han d'adscriure a l'execució del contracte, abans de formalitzar el contracte.

En qualsevol cas, l'empresa que no pugui acreditar la suficient solvència econòmica i tècnica, no es considerarà empresa apta per a continuar en el procediment de licitació i serà exclosa.





G.4 Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió mediambientals

L'òrgan de contractació pot exigir que les empreses acreditin el compliment de les normes de garantia de qualitat o de gestió mediambiental tenint en compte el previst en els articles 93 i 94 de la LCSP.

H. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

H.1 Criteris i ponderació:

Per a l'adjudicació del contracte es tindrà en compte l'oferta econòmica més avantatjosa, tenint en compte el preu unitat/hora més baix.

RESUM PUNTUACIÓ

Criteris de valoració automàtica – màxim 100 punts

1. Oferta econòmica màxim 100 punts

En tot cas, l'Ajuntament de la Vall de Boí es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi al seu entendre les condicions més avantatjoses o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 150.3 de la LCSP.

La valoració es farà d'acord amb la documentació aportada pel licitador, segons el contingut i requeriments dels presents plecs.

En cas que les propostes presentades comportin dubtes d'interpretació i, per tant, de valoració, la Mesa pot acordar-ne la seva exclusió.

En cas d'igualació de proposicions, els criteris per al desempat seran els establerts en l'article 147.2 de la LCSP.

H.2 Descripció dels criteris de valoració automàtica

H.2.1 Oferta econòmica

Es valorarà amb un màxim de 100 punts l'oferta més econòmica, amb la següent fórmula:

$$\text{Punts} = \frac{100 \times \text{Oferta Mínima}}{\text{Oferta Presentada}}$$

- *Les ofertes que es trobin per sobre del pressupost de licitació seran excloses.*

I. CRITERIS PER A LA DETERMINACIÓ DE PROPOSTES PRESUMPTAMENT EN SITUACIÓ DE BAIXA ANORMAL





En cas que l'òrgan de contractació presumeixi que una oferta resulta inviable per haver estat formulada en termes que la facin anormalment baixa, només podrà excloure-la del procediment prèvia tramitació del procediment establert a l'article 149 LCSP.

Per ser considerada una oferta anormal o desproporcionada, caldrà complir una de les següents condicions:

Primera.- En cas que només hi hagi una oferta, es considerarà oferta anormalment baixa si la proposta econòmica és un 25% inferior al pressupost de licitació.

Segona.- Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.

Tercera.- Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.

Quarta.- Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

En cas que es **presentessin dues o més empreses d'un mateix grup d'empreses** (d'acord amb l'article 42.1 del Codi de Comerç), es prendrà únicament, per tal d'aplicar el règim d'identificació de les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, aquella que fos més baixa, i això amb independència que presentin la seva oferta en solitari o conjuntament amb altre/s empresa/es alienes al grup i amb les quals concorri en unió temporal.

Procediment en cas de propostes en baixa anormal

Tal com disposa l'art. 149 de la LCSP quan s'identifiqui una proposició que pugui ser considerada anormalment baixa, haurà de donar-se audiència al licitador que l'hagi presentat, per termini suficient, perquè justifiqui i desglossin raonadament i detalladament la valoració de l'oferta, precisant les condicions de la mateixa, en particular en allò que es refereix al baix nivell de preus, o de costos o de qualsevol altre paràmetre en base al qual s'hagi definit l'anormalitat. Lògicament, caldrà que justifiqui especialment aquells capítols que a efectes d'aquests càlculs han portat a què l'oferta de l'empresa sigui considerada anormalment baixa.

La justificació es portarà a terme mitjançant la presentació d'aquella informació i documents que resultin pertinents als efectes indicats.

En qualsevol cas, s'estarà a allò que disposa la clàusula 14.5 del present PCAP.

J. ALTRA DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR PER LES LICITADORES

J.1. Característiques formals de la documentació:

No s'exigeix.





J.2. Altre documentació a presentar:

No.

K. GARANTIA PROVISIONAL

No s'exigeix la constitució de garantia provisional d'acord amb l'article 106 LCSP.

L. GARANTIA DEFINITIVA

- Import: 5% de l'import d'adjudicació (sense IVA)
- Forma de constitució: En alguna de les formes establertes a la clàusula 16 del PCAP de conformitat amb les formes previstes a l'article 108.1 LCSP.

M. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

M.1 Condicions especials d'execució de caràcter social (art.202 LCSP)

- Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual:

L'empresa contractista haurà de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni col·lectiu que els resulti d'aplicació.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització com a falta molt greu o causa d'extinció contractual.

El responsable del contracte podrà requerir en tot moment a l'adjudicatària per tal que declari formalment que ha complert amb l'expressada obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació, en el seu cas, podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte de l'esmentat compliment.

- Afavorir la formació en el lloc de treball.
- Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball.
- Compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.

M.2 Condicions especials d'execució de caràcter mediambiental que persegueixin:

- La reducció de les emissions de gasos d'efecte hivernacle.
- El manteniment o la millora dels valors mediambientals que puguin veure's afectats per l'execució del contracte.





M.3 Les condicions especials d'execució establertes en els presents plecs seran igualment exigides a tots els subcontractistes que participin en l'execució del contracte.

M.4 Aportar la relació d'empreses subcontractistes, si s'escau, i justificar el compliment del pagament en termini quan així ho sol·liciti l'Ajuntament.

N. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE PREVISTA

No.

O. CESSIÓ DEL CONTRACTE

No.

P. SUBCONTRACTACIÓ

El contractista solament podrà subcontractar vàlidament la realització del contracte, fins al 50 % de l'import d'adjudicació/pressupost de licitació, IVA exclòs, de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 LCSP.

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit a l'Ajuntament de la Vall de Boí, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, tot indicant la part de la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i els representats legals del subcontractista així com justificant l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa i el present plec i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.

Q. REVISIÓ DE PREUS

El preu d'aquest contracte estarà subjecte a revisió de preus de conformitat amb el que disposa l'article 103 i concordants de la LCSP i d'acord amb les previsions de la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola.

Transcorregut el primer any d'execució del contracte, el preu s'actualitzarà per cada any aplicant la variació experimentada per l'**Índex de Preus al Consum (IPC) de Catalunya** durant el període comprès entre el mes d'octubre de l'any anterior i el mes d'octubre de l'any en curs.

R. TERMINI DE GARANTIA

No es fixa termini de garantia del contracte. Una vegada complertes pel contractista les obligacions del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 102 del TRLCSP.

S. IMPORT MÀXIM DE LES DESPESES DE PUBLICITAT EN ANUNCIS OFICIALS





No aplica a la present contractació.

T. PROGRAMA DE TREBALL

No procedeix.

U. UNITAT ENCARREGADA DEL SEGUIMENT I L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Sí, la Sra. Laura Asensio Clemente, en qualitat de Secretària-Interventora de l'Ajuntament de la Vall de Boi.

W. MESA DE CONTRACTACIÓ

La mesa de contractació estarà formada pels següents membres:

Presidenta. Alcaldessa de l'Ajuntament de la Vall de Boí.
Vocal. Secretari-Interventor de l'Ajuntament de la Vall de Boí.
Vocal. Tècnica compatibilitat i intervenció ajuntament Vall de Boí. Laboral fix.
Vocal. Tècnica de Turisme ajuntament Vall de Boí. Laboral fix.
Secretari. Tècnic habitatge ajuntament Vall de Boí. Funcionari interí.

S'ha de tenir en compte que l'ajuntament de la Vall de Boí només disposa de dos funcionaris. El Secretari-Interventor i el tècnic d'habitatge de repte demogràfic, sent aquest funcionari interí per tant s'ha de recórrer al personal laboral.

No es disposa de personal funcionari de carrera com es pot comprovar a les plantilles de personal publicades. Pel que fa al personal laboral la Disposició Addicional 2a és referent a la possibilitat de recórrer al personal laboral al servei de la Corporació.

