



ANUNCI DE LICITACIÓ

Es convoca licitació per a l'adjudicació pel procediment obert i tràmit ordinari del contracte relatiu als **Serveis de redacció dels projectes de reparació de patologies de dos aparcaments soterrats al Districte de Gràcia, a Barcelona. Lot 1: Aparcament soterrat als Jardins de Caterina Albert, inclou l'arranjament del l'espai públic i Lot 2: Aparcament soterrat a la plaça Revolució, amb mesures de contractació pública sostenible.**

NÚM. DE EXPEDIENT: 606.2024.037

1. Entitat adjudicadora:

- a) Entitat: BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA - BIMSA
- b) Domicili: Rambla Poblenou 154, planta 4a
- c) Localitat i codi postal: Barcelona (08018)
- d) Telèfon: (34) 933 034 170
- e) Fax: (34) 932 662 094
- f) Perfil de Contractant: Perfil de Contractant de l'entitat, integrat a la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya a la pàgina web:
<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16191063?categoria=0>
- g) Direcció de correu electrònic: contractacio.bimsa@bcn.cat
- h) Tipus de poder adjudicador i principal activitat: Poder adjudicador no Administració per a l'execució d'activitats urbanístiques, d'infraestructura i de dotació i concessió de serveis, inclosa l'edificació, que li siguin encomanades directament o indirectament per Administracions Públiques.

2. Objecte del contracte:

- a) Objecte del contracte: Serveis de redacció dels projectes de reparació de patologies de dos aparcaments soterrats al Districte de Gràcia, a Barcelona. Lot 1: Aparcament soterrat als Jardins de Caterina Albert, inclou l'arranjament del l'espai públic i Lot 2: Aparcament soterrat a la plaça Revolució.
- b) Tipologia: Serveis.
- c) Divisió per Lots i número: Sí, 2 lots:
 - I. Nombre màxim de Lots als que un mateix licitador por presentar oferta: 2 Lots.
 - II. Nombre màxim de lots que es pot adjudicar a un mateix licitador: 2. Segons preveuen les regles de la clàusula 4 del Plec de Clàusules Particulars.
- d) Lloc d'execució: Barcelona.
- e) Codi CPV: 71240000 - 2
- f) Codi NUTS: ES511
- g) Termini d'execució: Segons el següent desglossament:



Lot 1:

CONCEPTE	TERMINI
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ:	
Aparcament Caterina Albert - Avantprojecte patologies	2 mesos
Espai públic Jardins Caterina Albert - avantprojecte	2 mesos
Aparcament Caterina Albert - Proj. Executiu, MA i ESS	7 mesos
Espai públic Jardins Caterina Albert - P Exe, MA i ESS	7 mesos
POSSIBLES ADJUDICACIONS POSTERIORES (OPCIONS EVENTUALS):	
Aparcament Caterina Albert - Docu geotècnica i DO en funcions	1 mes
Aparcament Caterina Albert - Proj. Executiu complementari, MA i ESS	7 mesos
Aparcament Caterina Albert - Actualització pressupost	2 setmanes
Espai públic Jardins Caterina Albert - Actualització pressupost	2 setmanes
Jardins i Ap. Caterina Albert - Direcció d'Obra i Liquidació	Durada de l'obra

Lot 2:

CONCEPTE	TERMINI
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ:	
Aparcament Pl. Revolució - Avantprojecte patologies	2 mesos
Aparcament Pl. Revolució - Proj. Executiu , MA i ESS	7 mesos
POSSIBLES ADJUDICACIONS POSTERIORES (OPCIONS EVENTUALS):	
Aparcament Pl. Revolució - Proj. Executiu complementari, MA i ESS	7 mesos
Aparcament Pl. Revolució - Actualització pressupost	2 setmanes
Ap. Pl. Revolució - Direcció d'Obra i Liquidació	Durada de l'obra

3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació:

- a) Tramitació: Ordinària
- b) Procediment: Obert.
- c) Forma adjudicació: Harmonitzat.

4. Pressupost de licitació: 165.838,63 euros (IVA inclòs), que es correspon amb el següent desglossament:

Lot 1:

- Pressupost de licitació del lot 1: 95.524,95 euros
- Import de l'Impost del Valor Afegit (IVA): 20.060,24 euros



- **Total lot 1: 115.585,19 euros**

Els conceptes que conformen el Pressupost base de licitació del lot 1 es desglossen a continuació:

CONCEPTE	Import (IVA exclòs)	IVA	Import total (IVA inclòs)
Aparcament Caterina Albert - Avantprojecte patologies	11.589,40 €	2.433,77 €	14.023,17 €
Espai públic Jardins Caterina Albert - avantprojecte	12.078,90 €	2.536,57 €	14.615,47 €
Aparcament Caterina Albert - Proj. Executiu, MA i ESS	39.321,17 €	8.257,45 €	47.578,62 €
Espai públic Jardins Caterina Albert - P Exe, MA i ESS	32.535,48 €	6.832,45 €	39.367,93 €
PRESSUPOST BASE LICITACIÓ DEL LOT 1	95.524,95 €	20.060,24 €	115.585,19 €

Lot 2:

- Pressupost de licitació del lot 2: 41.531,77 euros
- Import de l'Impost del Valor Afegit (IVA): 8.721,67 euros
- **Total del lot 2: 50.253,44 euros**

Els conceptes que conformen el Pressupost base de licitació del lot 2 es desglossen a continuació:

CONCEPTE	Import (IVA exclòs)	IVA	Import total (IVA inclòs)
Aparcament Pl. Revolució - Avantprojecte patologies	9.454,38 €	1.985,42 €	11.439,80 €
Aparcament Pl. Revolució - Proj. Executiu , MA i ESS	32.077,39 €	6.736,25 €	38.813,64 €
PRESSUPOST BASE LICITACIÓ DEL LOT 2	41.531,77 €	8.721,67 €	50.253,44 €

Pressupost base de licitació total:

- Pressupost de licitació: 137.056,72 euros
- Import de l'Impost del Valor Afegit (IVA): 28.781,91 euros
- **Total: 165.838,63 euros**



5. **Valor estimat del contracte:** 362.147,89 € (IVA exclòs), que es correspon amb el següent desglossament:

Lot 1:

CONCEPTE	IMPORT
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ:	
Aparcament Caterina Albert - Avantprojecte patologies	11.589,40 €
Possible modificació (20%)*	2.317,88 €
Espai públic Jardins Caterina Albert - avantprojecte	12.078,90 €
Possible modificació (20%)*	2.415,78 €
Aparcament Caterina Albert - Proj. Executiu, MA i ESS	39.321,17 €
Possible modificació (20%)*	7.864,23 €
Espai públic Jardins Caterina Albert - P Exe, MA i ESS	32.535,48 €
Possible modificació (20%)*	6.507,10 €
POSSIBLES ADJUDICACIONS POSTERIORIS (OPCIONS EVENTUALS)**:	
Aparcament Caterina Albert - Docu geotècnica i DO en funcions	2.648,70 €
Possible modificació (20%)*	529,74 €
Aparcament Caterina Albert - Proj. Executiu complementari, MA i ESS	37.053,25 €
Possible modificació (20%)*	7.410,65 €
Aparcament Caterina Albert - Actualització pressupost	2.824,05 €
Espai públic Jardins Caterina Albert - Actualització pressupost	2.824,05 €
Jardins i Ap. Caterina Albert - Direcció d'Obra i Liquidació	56.275,89 €
Possible modificació (20%)*	11.255,18 €
VALOR ESTIMAT DEL LOT 1	235.451,45 €

Lot 2:

CONCEPTE	IMPORT
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ:	
Aparcament Pl. Revolució - Avantprojecte patologies	9.454,38 €
Possible modificació (20%)*	1.890,88 €
Aparcament Pl. Revolució - Proj. Executiu , MA i ESS	32.077,39 €
Possible modificació (20%)*	6.415,48 €
POSSIBLES ADJUDICACIONS POSTERIORIS (OPCIONS EVENTUALS)**:	
Aparcament Pl. Revolució - Proj. Executiu complementari, MA i ESS	21.912,90 €
Possible modificació (20%)*	4.382,58 €
Aparcament Pl. Revolució - Actualització pressupost	2.824,05 €
Ap. Pl. Revolució - Direcció d'Obra i Liquidació	39.782,32 €



Possible modificació (20%)*	7.956,46 €
VALOR ESTIMAT DEL LOT 2	126.696,44 €

** De conformitat amb l'article 101 de la LCSP, l'import corresponent a les possibles modificacions indicat al Quadre-Resum es facilita a efectes de calcular el Valor Estimat del Contracte (VEC), per a determinar el procediment de licitació. En aplicació de l'article 204 de la LCSP, l'import màxim per a la totalitat de les modificacions previstes durant l'execució del contracte serà el resultat d'aplicar el percentatge fixat al Quadre-Resum (fins a un 20%) sobre el preu inicial del contracte.*

*** De lliure activació i adjudicació per part de BIMSA.*

Treballs opcionals que han de ser obligatòriament ofertats pels licitadors segons el previst en aquest plec i a l'Annex número 2A.

BIMSA es reserva la potestat d'adjudicar o no aquest treballs opcionals segons les seves necessitats i disponibilitat econòmica. En cas que siguin adjudicats, l'adjudicatari restarà obligat a l'execució dels treballs opcionals per l'import i condicions ofertes pel mateix.

L'adjudicació de dits treballs addicionals es una opció de lliure disposició per BIMSA, i serà BIMSA qui decidirà adjudicar-los a l'adjudicatari o bé no adjudicar-los, en aquest cas, l'adjudicatari no podrà reclamar cap compensació econòmica per aquest concepte ni cap cost o despesa addicional.

Igualment BIMSA té la facultat, si ho considera oportú, de procedir a contractar els treballs opcionals, mitjançant un nou procediment, a un altre adjudicatari, sense que s'hagi de comunicar, en cap cas, aquest fet a l'adjudicatari.

El valor estimat del contracte (VEC) s'ha calculat sumant el pressupost de licitació, l'import de possibles modificacions i l'import dels treballs addicionals que podrien ser executats per l'adjudicatari.

6. Garantia provisional: No.

7. Garantia definitiva: 5% de l'import d'adjudicació (IVA exclòs)

8. Obtenció de la documentació i informació:

Perfil de Contractant de l'entitat:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/BCN_BIMSA

9. Requisits específics del contractista: veure clàusula 6 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

10. Criteris d'adjudicació:

- a) Criteris d'adjudicació avaluable mitjançant un judici de valor (veure Plec de Clàusules Administratives Particulars): 45 punts
- b) Criteris d'adjudicació automàtics (veure Plec de Clàusules Administratives Particulars): 55 punts
- c) Criteris de desempat (veure Plec de Clàusules Administratives Particulars): Segons preveu l'article 147.2 de la LCSP

11. Presentació d'ofertes:



- a) Data límit de presentació: 10 de gener de 2025 fins a les 13:00:00 hores¹.
- b) Presentació electrònica: Si
- c) Documentació que cal presentar: Veure Plec de Clàusules Administratives Particulars.
- d) Lloc de presentació: Aquesta es realitzarà per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics en els termes establerts en el present Plec a través del Portal de Contractació Electrònica de BIMSA, integrat en el Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona, mitjançant el següent enllaç:
<https://licitacions.bcn.cat/organismos/26>
- e) Admissió de variants: No.

12. Obertura dels sobres:

- **OBERTURA DE SOBRE "B" QUE CONTÉ LA PROPOSTA AVALUABLE MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR:**

NO es celebrarà acte públic d'obertura de les propostes. En qualsevol cas, l'obertura en acte privat de les proposicions no tindrà lloc fins que s'hagi obert i valorat el contingut del Sobre "A", i sempre amb caràcter previ a l'obertura pública del Sobre "C".

- **OBERTURA DE SOBRE "C", QUE CONTÉ LA PROPOSTA AVALUABLE MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT FÒRMULES AUTOMÀTIQUES:**

Lloc: BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA – BIMSA
Rambla Poblenou 154, planta baixa, Barcelona (08018)

Data: **Es comunicarà oportunament a través del Perfil del Contractant**

13. Despeses de publicitat: No es generen.

14. Modificacions: Veure Plec de Clàusules Administratives Particulars.

15. Cessió del contracte: Veure Plec de Clàusules Administratives Particulars.

16. Condicions especials d'execució del contracte: Veure Plec de Clàusules Administratives Particulars.

17. Subcontractació: Veure Plec de Clàusules Administratives Particulars.

¹ Les ofertes rebudes amb posterioritat; és a dir, a les 13:00:01 en endavant, es consideraran extemporànies.



**Ajuntament
de Barcelona**

BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

Ricard Font i Hereu
Director General

Barcelona, a la data de la signatura digital

Contra el present acord es pot interposar potestativament el **recurs especial en matèria de contractació** a que es refereix l'article 44 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), davant del Tribunal Català de Contractes de Sector Públic com a òrgan competent per a la resolució del recurs. El termini per interposar aquest recurs és de 15 dies hàbils a comptar des del dia següent a aquell en que s'hagi efectuat la notificació.

Es podrà també interposar recurs especial fonamentat, en el seu cas, en alguna de les causes de nul·litat previstes a l'apartat 2 de l'article 39 de la LCSP, en els terminis que s'indiquen a les lletres a) i b) de l'article 50.2 de la LCSP.

L'escrit d'interposició del recurs podrà presentar-se davant el registre de l'Òrgan de Contractació, en el registre del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic o en qualsevol dels llocs establerts a l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, donant compliment al que s'estableix a l'article 51 de la LCSP.

Transcorregut 2 mesos comptats des del següent a la interposició del recurs sense que s'hagi notificat la seva resolució, l'interessat podrà considerar-lo desestimat als efectes d'interposar recurs contenciós administratiu.

Alternativament al recurs especial, es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats del contenciós administratiu de Barcelona, en el termini de 2 mesos a comptar des del dia següent a aquell en que s'hagi efectuat la notificació, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció contenciós administrativa.