



PLEC DE CLÀUSULES TÈCNIQUES

Exp. 2388-10-2024

1. Identificació de l'expedient

Actuació: Reforma per l'ampliació de les dependències municipals per a l'Àrea d'Acció Social

Responsable: Àrea de Sostenibilitat, Transició Energètica i Obra Nova

2. Objecte

L'objecte d'aquest Plec de Clàusules Tècniques (PCT) és descriure les qüestions tècniques i els criteris de puntuació per l'adjudicació de les obres del Reforma per l'ampliació de les dependències municipals per a l'Àrea d'Acció Social Reforma per l'ampliació de les dependències municipals per a l'Àrea d'Acció Social, corresponents als treballs per reformar un local interior ara pràcticament diàfan per condicionar-lo per a ampliar les dependències municipals per a l'Àrea d'Acció Social al municipi de Mollerussa.

Per portar a terme aquest objecte, s'han redactat dos projectes específics, un per als treballs de construcció i l'altre pels treballs de les instal·lacions, motiu pel qual es proposa la divisió de la contractació en dos lots:

- Lot 1:** Projecte bàsic i executiu de Reforma per l'ampliació de les dependències municipals per a l'àrea d'acció social.
- Lot 2:** Projecte de la instal·lació elèctrica en baixa tensió i tèrmica de les oficines dels serveis socials de l'Ajuntament de Mollerussa.

Les obres descrites en ambdós projectes són susceptibles d'ésser lliurades per a l'ús general o el servei corresponent conjuntament, per la qual cosa, la seva licitació haurà de fer-se també conjuntament.

3. Justificació de Lots

Segons l'establert a l'article 5.1 del Decret-Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, i de l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), l'objecte del contracte permet la realització independent en dues parts. La part de construcció i la part de les instal·lacions tenen unes especificacions diferenciades, motiu pel qual s'han redactat dos projectes diferents però vinculats un a l'altre, els quals s'han d'executar simultàniament, tot i que són susceptibles de ser realitzats per dues empreses diferents:

- Lot 1:** Projecte bàsic i executiu de Reforma per l'ampliació de les dependències municipals per a l'àrea d'acció social – No reservat a centre especial de treball.
- Lot 2:** Projecte de la instal·lació elèctrica en baixa tensió i tèrmica de les oficines dels serveis socials de l'Ajuntament de Mollerussa – No reservat a centre especial de treball.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	253d8f35588744868f7f1a44623405b2001
Url de validació	https://valid.mollerussa.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





D'acord amb l'article 99.4.a de la LCSP, els licitadors podran optar als dos lots, sempre que compleixin els requisits de solvència establerts per cadascun d'ells i poden ser adjudicataris dels dos lots.

Tot això, sens perjudici d'allò expressat en l'article 139.3 de la Llei de contractes del sector públic en compliment del qual una mateixa empresa no podrà subscriure, per a un mateix lot, proposicions en unió temporal d'empreses si ho ha fet també de manera individual ni tampoc, per a un mateix lot, figurar en més d'una unió temporal d'empreses. La infracció d'aquesta norma donarà lloc a la no admissió de totes les propostes subscrites per l'empresa ja sigui de manera individual i/o en unió temporal.

4. Codis CPV / Classificació d'empreses contractistes d'obra

4.1. Codis CPV

Segons el "REGLAMENTO (CE) No 213/2008 DE LA COMISIÓN de 28 de noviembre de 2007 que modifica el Reglamento (CE) no 2195/2002 del Parlamento Europeo y del Consejo, por el que se aprueba el Vocabulario común de contratos públicos (CPV), y las Directivas 2004/17/CE y 2004/18/CE del Parlamento Europeo y del Consejo sobre los procedimientos de los contratos públicos, en lo referente a la revisión del CPV", s'adjunten els codis CPV assignats al tipus d'obra que es tracta:

- Lot 1: 45210000-2 Treballs de construcció d'immobles; 45213150-9 Treballs de construcció de edificis d'oficines.
- Lot 2: 45210000-2 Treballs de construcció d'immobles; 45213150-9 Treballs de construcció de edificis d'oficines; 45310000-3 Treballs d'instal·lació d'equips elèctrics.

4.2. Classificació d'empreses contractistes d'obra

Amb l'objecte d'aquest contracte i segons l'establert en el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, per contractes d'obra que no superen els 500.000€ de pressupost de licitació (IVA exclòs), s'acceptarà com a mitjà alternatiu d'acreditació de solvència de l'empresa contractista estar classificat, per cada lot, en totes les següents classificacions:

- Lot 1:
 - Grup C Edificacions. Subgrup 4 Tasques de paleta, arrebossats i revestiments. Categoria 2
 - Grup C Edificacions. Subgrup 6 Paviments i enrajolats. Categoria 2
- Lot 2:
 - Grup I Instal·lacions elèctriques. Subgrup 1 Enllumenats, il·luminacions i abalisaments lluminosos. Categoria 1
 - Grup I Instal·lacions elèctriques. Subgrup 7 Telecomunicacions i instal·lacions radioelèctriques. Categoria 1
 - Grup J Instal·lacions mecàniques Subgrup 2 De ventilació, calefacció i climatització. Categoria 1





5. Subvenció

La present licitació està finançat per:

- El "Projecte bàsic i executiu de Reforma per l'ampliació de les dependències municipals per a l'àrea d'acció social" de juliol de 2024, està finançat totalment pel Pla de cooperació municipal per al finançament d'inversions als ajuntaments i EMD del territori de Lleida 2022-2023 de la Diputació de Lleida, que atorga a l'Ajuntament de Mollerussa la subvenció de 220.903,30 € per a l'anualitat 2023 (exp. 2240-27-2022).
- El "Projecte de la instal·lació elèctrica en baixa tensió i tèrmica de les oficines dels serveis socials de l'Ajuntament de Mollerussa" d'octubre de 2024, està finançat totalment pel Pla de Cooperació Municipal per al finançament d'inversions en matèria de salut de la Diputació de Lleida, anualitats 2023, 2024, 2025 per als ajuntaments i les entitats municipals descentralitzades, que atorga a l'Ajuntament de Mollerussa la subvenció de 134.429,93 € per a l'anualitat 2024 (exp. 2240-54-2023), actuació 2: Adequació de la Instal·lació elèctrica en baixa tensió i tèrmica del centre de Serveis Socials.

6. Pressupost màxim de licitació

El pressupost base de la licitació és:

- Lot 1: El pressupost base de la licitació és de 220.903,30 € IVA inclòs, corresponents a 182.564,71 € IVA no inclòs i 38.338,59 € IVA (21%).
- Lot 2: El pressupost base de la licitació és de 134.429,92 € IVA inclòs, corresponents a 111.099,11 € IVA no inclòs i 23.330,81 € IVA (21%).

Total dels 2 lots: 355.333,22 € IVA inclòs, corresponents a 293.663,82 € IVA no inclòs i 61.669,40 € IVA (21%).

Per a cadascun dels lots, el preu del contracte comprèn la totalitat de l'obra, els preus consignats són indiscutibles, no admeten prova alguna d'insuficiència i porten implícit:

- Tots els treballs, mitjans auxiliars i materials necessaris per a la correcta execució, encara que no hi figurin especificats, de conformitat amb l'article 153 del RD 1098/2001.
- Tots els costos directes i indirectes, segons preus de mercat i incorporats al projecte:
 - Subministrament de material
 - Transport
 - Tasques de muntatge
 - Cost del personal (quilometratge i dietes) i material necessari
 - Cost de totes les obres, activitats i treballs auxiliars que se'n puguin derivar
 - Altres despeses derivades directament de la prestació objecte del contracte i no contemplades en cap dels epígrafs anteriors.
- Les despeses corresponents al control de qualitat, fins un màxim d'un 1,5% de l'import del contracte.
- Les despeses derivades de l'aplicació de les disposicions legals sobre Seguretat i Salut en el treball i els honoraris corresponents del coordinador de seguretat i salut que l'Ajuntament de Mollerussa nomeni, fins a un màxim de 3.000,00 €.





- Les despeses i treballs en matèria de senyalització provisional de les obres, cartelleria i seguretat.
- El cartell o els cartells identificatius i informatius de l'obra, segons model proposat per la direcció de l'obra, fins a un màxim de 1.000€.
- Els impostos, taxes o despeses de qualsevol ordre corresponents a la sol·licitud i obtenció dels permisos i llicències necessàries per a l'execució de l'obra, llevat dels relatius a expropiacions i servituds i llicència municipal (si escaigués), que aniran a càrrec de la Corporació.
- Les despeses de la neteja final de l'obra i de retirada d'abassegaments de material.
- Qualsevol concepte que resulti implícit per la correcta execució i l'acabament del projecte i la seva posta en funcionament, incloent els projectes de legalització, butlletins i les taxes corresponents.

7. Termini de garantia

Segons el que estableix l'article 243.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, s'estableix un termini de garantia d'un (1) any, a comptar des de la data de recepció de l'obra.

8. Termini d'execució i data prevista d'inici

Les obres corresponents a la present licitació compten amb un termini d'execució de:

- Lot 1: 4 mesos.
- Lot 2: 3 mesos.

La data prevista per l'inici de les obres és:

- Lot 1: Desembre de 2024.
- Lot 2: Desembre de 2024.

9. Criteris d'adjudicació

Per tal de complir allò que s'estableix l'article 145 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació vinculats a l'objecte del contracte, en base a la millor relació qualitat-preu.

A continuació es descriuen els criteris avaluable per aquest plec:

- Lot 1:

L1) Criteris objectius aplicables de forma automàtica (fins a 100 punts):

L1.1. Oferta Econòmica (fins a 44 punts)

Per determinar la puntuació de cada oferta s'aplicarà la següent fórmula:

$$VO = (OM \times PMO) / OF$$

On:

- VO= Valoració de l'oferta

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	253d8f35588744868f7f1a44623405b2001
Url de validació	https://valid.mollerussa.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- OM= Menor oferta vàlidament emesa
- PMO= Puntuació màxima a obtenir
- OF= Oferta presentada per l'empresa

L1.2. Ampliació termini garantia (fins a 10 punts)

Tenint en compte que la garantia mínima inicial es fixa en un (1) any, es valorarà l'oferta d'ampliació de termini de garantia de la següent forma:

- 2 punts per cada trimestre d'increment de garantia, fins un màxim de 15 punts, per a un màxim de 5 trimestres d'ampliació.

L1.3. Altres criteris: Millora dels tancaments practicables exteriors (fins a 12 punts)

El projecte inclou la substitució de 6 tancaments practicables exteriors d'alumini i la instal·lació d'1 nou tancament per al cancell d'entrada, amb una classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210. Es valorarà la instal·lació d'un perfil que compleixi, segons la fitxa tècnica del fabricant, les següents característiques:

- 3 punts si el perfil proposat té classificació superior a 9A i inferior a classe E1500 d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208. Aquesta actuació està valorada amb 700 €.

o

- 6 punts si el perfil proposat té classificació igual o superior a E1500 d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208. Aquesta actuació està valorada amb 1.200 €.

i

- 6 punts si el perfil proposat té classificació superior a C5, és a dir CEXXX, de resistència al vent segons UNE-EN 12210. Aquesta actuació està valorada amb 1.200 €.

Per a que es valori aquest criteri, serà obligatori presentar, juntament amb l'oferta, la fitxa tècnica del perfil d'alumini proposat, amb indicació del nom del subministrador i sèrie i resultats dels valors analitzats.

Si s'ha ofert la millora dels tancaments, l'incompliment d'aquesta suposarà una penalització de 0,025% sobre el pressupost d'adjudicació.

L1.4. Altres criteris: Lletres corpòries (12 punts)

El projecte inclou la senyalització de les dues sales d'espera i de l'entrada amb vinils autoadhesius amb diferents pictogrames de múltiples colors i formes, segons disseny de projecte i/o de la direcció d'obra. Es valorarà la substitució d'aquests vinils per lletres corpòries metàl·liques, amb relleu en 3D de com a mínim de les dimensions projectades, no oxidables i sense retroil·luminació, col·locades en les 3 estances: 1 unitat a l'entrada amb el text "Acció Social - Ajuntament de Mollerussa" i 2 unitats de "Sala o Zona d'espera":

- 12 punts si s'ofereixen les lletres corpòries, valorades en un increment respecte l'import dels vinils projectats de 2.500 €.





Per a que es valori aquest criteri, serà obligatori presentar, juntament amb l'oferta, les característiques i la descripció de la tipologia de lletres.

L1.5. Altres criteris: Decoració amb paper pintat (12 punts)

Es valorarà la instal·lació d'un paper pintat vinílic decoratiu que imiti llistons de fusta verticals de color pi o similar (imitant les parets de fusta de l'oficina d'atenció ciutadana de l'Ajuntament de Mollerussa), netejable amb un drap humitejat. S'hi inclourà amb la totalitat de l'alçada des del terra fins al fals sostre: 1 paret de 4,00 metres de llarg del frontal de la porta d'entrada, entre el passadís de la recepció i el despatx 1, amb els encaixos d'una porta escamotejable i 2 unitats de parets de 2,25 metres de llarg, un lateral del cancell d'entrada i un lateral de la sala d'espera interior:

- 12 punts si s'ofereix la decoració amb paper pintat, valorada en 1.800 €.

Per a que es valori aquest criteri, serà obligatori presentar, juntament amb l'oferta, la fitxa tècnica o declaració de prestacions del fabricant i les característiques del paper.

L1.6. Criteri mediambientals (fins a 8 punts)

Amb l'objectiu de reduir les emissions de gasos d'efecte d'hivernacle vinculades al transport, els trajectes dels operaris, encarregat i cap d'obra són més curts si la seu de l'empresa és propera a l'obra a executar. Donat que l'obra es troba dins el terme municipal de Mollerussa, s'agafarà com a referència la distància per carretera des de l'Ajuntament de Mollerussa fins a la seu de l'empresa. Cal adjuntar, juntament amb l'oferta, l'adreça de la seu de l'empresa.

- 8 punts per empreses amb seu fins a 60 km de l'obra.
- 4 punts per empreses amb la seu entre 61 i 100 km de l'obra.

L1.7. Criteris de valor social (2 punts)

El protocol per a la prevenció i abordatge de l'assetjament sexual i per raó de gènere a l'empresa és obligatori per a totes les empreses, però no ho és el seu registre, segons:

- Si l'empresa disposa d'un pla d'igualtat, el protocol de prevenció i abordatge de l'assetjament sexual i per raó de sexe a l'empresa, forma part del pla d'igualtat i s'ha de registrar el pla d'acord amb les previsions establertes per l'article 11 del RD 901/2020, de 13 d'octubre i el RD 713/2010, de 28 de maig, sobre registre i dipòsit de convenis i acords col·lectius de treball.
 - Si l'empresa no disposa d'un pla d'igualtat, la inscripció del protocol s'ha de fer davant l'autoritat laboral competent d'acord amb el que preveu l'article 12 del RD 901/2020, de 13 d'octubre i la Disposició addicional segona del RD 713/2010, de 28 de maig.
 - 2 punts si s'aporta el justificant del Registre d'aquest protocol i la declaració responsable conforme el protocol s'aplicarà en l'execució d'aquest contracte (per puntuar-se aquest apartat cal la presentació dels dos documents).
- Lot 2:

L2) Criteris objectius aplicables de forma automàtica (fins a 100 punts):

L2.1. Oferta Econòmica (fins a 40 punts)

Per determinar la puntuació de cada oferta s'aplicarà la següent fórmula:

$$VO = (OM \times PMO) / OF$$

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	253d8f35588744868f7f1a44623405b2001
Url de validació	https://valid.mollerussa.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





On:

- VO= Valoració de l'oferta
- OM= Menor oferta vàlidament emesa
- PMO= Puntuació màxima a obtenir
- OF= Oferta presentada per l'empresa

L2.2. Ampliació termini garantia (fins a 15 punts)

Tenint en compte que la garantia mínima inicial es fixa en un (1) any, es valorarà l'oferta d'ampliació de termini de garantia de la següent forma:

- Ampliació en 1 any més, per tant la garantia total seria de 2 anys (1+1): 3 punts
- Ampliació en 2 anys més, per tant la garantia total seria de 3 anys (1+2): 6 punts
- Ampliació en 3 anys més, per tant la garantia total seria de 4 anys (1+3): 9 punts
- Ampliació en 4 anys més, per tant la garantia total seria de 5 anys (1+4): 12 punts
- Ampliació en 5 anys més, per tant la garantia total seria de 6 anys (1+5): 15 punts

L2.3. Incorporació del manteniment de instal·lacions (20 punts).

Es valorarà el manteniment, preventiu i correctiu, de les instal·lacions i/o materials que les componen, a cost zero, durant el període de garantia ofert de la següent forma:

- Manteniment en 2 anys de la garantia assumida: 4 punts
- Manteniment en 3 anys de la garantia assumida: 8 punts
- Manteniment en 4 anys de la garantia assumida: 12 punts
- Manteniment en 5 anys de la garantia assumida: 16 punts
- Manteniment en 6 anys de la garantia assumida: 20 punts

L2.4. Altres criteris: Controlador centralitzat (15 punts)

El projecte contempla la instal·lació de climatització amb equips que tenen sistema de control i comandament independents per a cadascun dels aparells ubicats en les diferents estances. Es valorarà la instal·lació d'un control centralitzat de la climatització amb possibilitat de connexió a un equip informàtic que també permetrà el control de la climatització per via remota. Amb això s'aconseguirà la telegestió de l'equipament des dels serveis de manteniment de l'Ajuntament i inclou la modificació de l'equip existent per a permetre aquesta telegestió.

- 15 punts si s'ofereix el controlador centralitzat, valorat en 4.000 €.

L2.5. Criteri mediambientals (fins a 8 punts)

Amb l'objectiu de reduir les emissions de gasos d'efecte d'hivernacle vinculades al transport, els trajectes dels operaris, encarregat i cap d'obra són més curts si la seu de l'empresa és propera a l'obra a executar. Donat que l'obra es troba dins el terme municipal de Mollerussa, s'agafarà com a referència la distància per carretera des de l'Ajuntament de Mollerussa fins a la seu de l'empresa. adjuntar, juntament amb l'oferta, l'adreça de la seu de l'empresa.

- 8 punts per empreses amb seu fins a 60 km de l'obra.
- 4 punts per empreses amb la seu entre 61 i 100 km de l'obra.

L2.6. Criteris de valor social (2 punts)

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	253d8f35588744868f7f1a44623405b2001
Url de validació	https://valid.mollerussa.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





El protocol per a la prevenció i abordatge de l'assetjament sexual i per raó de gènere a l'empresa és obligatori per a totes les empreses, però no ho és el seu registre, segons:

- Si l'empresa disposa d'un pla d'igualtat, el protocol de prevenció i abordatge de l'assetjament sexual i per raó de sexe a l'empresa, forma part del pla d'igualtat i s'ha de registrar el pla d'acord amb les previsions establertes per l'article 11 del RD 901/2020, de 13 d'octubre i el RD 713/2010, de 28 de maig, sobre registre i dipòsit de convenis i acords col·lectius de treball.
- Si l'empresa no disposa d'un pla d'igualtat, la inscripció del protocol s'ha de fer davant l'autoritat laboral competent d'acord amb el que preveu l'article 12 del RD 901/2020, de 13 d'octubre i la Disposició addicional segona del RD 713/2010, de 28 de maig.
- 2 punts si s'aporta el justificant del Registre d'aquest protocol i la declaració responsable conforme el protocol s'aplicarà en l'execució d'aquest contracte (per puntuar-se aquest apartat cal la presentació dels dos documents).

10. Subcontractació

Per a cada lot, es poden subcontractar les tasques específiques de cada projecte. No es poden subcontractar el personal de cap d'obra i encarregat de l'obra que seran treballadors en plantilla de l'empresa.

Igualment es garantirà el compliment de la normativa específica (R.D. 1109/2007 de 24 d'agost, per el que es desenvolupa la llei 32/2006 de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció).

11. Amidament i certificació

Els amidaments són els descrits en el projecte; els amidaments de les certificacions es realitzaran d'acord amb les instruccions que doni la direcció d'obra.

Es realitzaran certificacions mensuals pel pagament de treballs executats. S'abonarà per unitats tractades d'acord amb els preus del contracte. Es liquidarà per unitats (kg, m, m2, etc.) d'acord amb les característiques del plànol, de la memòria i el plec de condicions del projecte. La direcció d'obra podrà introduir les variacions que siguin necessàries per l'execució de l'obra.

Els amidaments de superfície es faran per part del contractista o de la direcció d'obra amb aixecament i plànols que seran validats per la direcció d'obra.

En cas que hi hagi discrepància amb els amidaments i s'exigeixi un detall es podrà realitzar un aixecament topogràfic. Les despeses suplementàries d'aquest amidament aniran a càrrec de l'adjudicatari.

Els amidaments d'obra realitzats, que han de servir de base a les certificacions, seran executats per la direcció d'obra o per la persona que aquest designi. L'adjudicatari haurà de nomenar un representant seu per intervenir en els amidaments, qui haurà de manifestar les seves objeccions, si les tingués, o cregui tenir base per a elles.

Per a l'execució de qualsevol de les partides alçades incloses en aquest projecte, prèviament s'haurà d'avisar a la direcció de l'obra per a què hi doni la conformitat. Un cop acabat el treball, es tornarà a avisar la direcció de l'obra per a què pugui fer la valoració dels amidaments.





L'acabat de l'execució dels treballs descrits en el projecte ha de ser acceptable segons el criteri de la direcció de l'obra. Aquells treballs que no siguin acceptats s'hauran de refer procedir a la seva certificació.

12. Obligacions addicionals del contractista en relació al contracte

A més a més de les obligacions generals del contracte, l'adjudicatari haurà de tenir present les següents:

1. L'adjudicatari serà responsable de l'equip, instrumental i altres mitjans materials utilitzats en els treballs en totes les circumstàncies de robatori, incendi, efectes atmosfèrics, etc., fins a la recepció de l'obra, havent de cobrir-se aquests riscos mitjançant l'assegurança corresponent.
2. Un cop realitzades les obres i previ a la signatura de l'acta de recepció, entregará a l'Ajuntament la següent documentació:
 - a) Un projecte d'obra realment executada (As-Built) en acabar els treballs objecte d'aquest projecte (amb memòria i plànols de l'execució realitzada que reculli els possibles canvis respecte el projecte i recull de fotografies del procés constructiu). Aquest document s'entregarà en format pdf i en format editable.
 - b) Relació dels materials i els equips realment instal·lats, en la qual s'indiquin les seves característiques tècniques i de funcionament, juntament amb la corresponent documentació d'origen i garantia (certificats dels materials instal·lats amb marcatge CE, fitxes tècniques del producte, fitxes tècniques de funcionament...). Aquestes documentacions s'aniran aportant conforme s'instal·lin a obra i prèviament a les certificacions parcials de l'obra en les que s'incloguin.

13. Coneixement del contracte

El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes, dels documents annexos que formen part del mateix o de les instruccions de les normes de caràcter reglamentari o de qualsevol altra índole que puguin tenir aplicació a l'execució dels treballs pactats, no eximirà l'adjudicatari de l'obligació del seu compliment.

La presentació del contractista a la licitació dóna conformitat a la viabilitat de les obres a executar en el projecte constructiu, tenint en compte la realitat física de les instal·lacions afectades.

14. Definicions

- Planificació de l'obra: Es defineix com la distribució en el temps de les diferents activitats, ocupacions i fites temporals significatives.
- Procés constructiu: Es defineix com l'organització i els recursos emprats per tal d'executar les diferents activitats de l'obra.
- Equip tècnic: Es defineix com el l'equip personal intervinent en l'execució dels treballs necessaris per l'execució de les obres.
- Titulació: Seguit de titulacions que acreditin la capacitat professional de cadascun dels intervinents en l'equip tècnic.





- Cap d'obra: El Cap de l'obra haurà de ser un titulat competent amb capacitat suficient per representar a l'empresa contractista davant de l'Ajuntament de Mollerussa i tercers, en tot allò que afecti a l'execució de l'obra i al desenvolupament del contracte. El Cap d'obra comptarà amb poder de decisió dins de l'empresa i formació tècnica suficient per desenvolupar el seu càrrec.

Assumirà les conseqüents responsabilitats, entre les quals destaquen la seguretat i salut i l'ambientalització de l'obra. Haurà de disposar de la formació tècnica adequada a les seves funcions. Els titulars també podran posseir la titulació comunitària homologable.

- Recurs preventiu: Treballador que assumeixi les funcions establertes en el Rd 39/1997, afegit per el RD 604/2006, entre les que s'hi inclou la vetlla de fer aplicar l'establert en el pla de seguretat i salut de la contractista i disposarà de la formació mínima habilitant per a aquesta funció.

Mollerussa, en data de la signatura electrònica

Arquitecta tècnica municipal

Dúnia Solé Petit

