



Codi de verificació	 3O006R5B6K1J4E6O1DWH
Procediment: N488 Contractació de serveis	
Expedient: 36138/2024	Document: 452398/2024

Òrgan: Junta de Govern Local

Sessió: AJT/JGL/42/2024

Data: 19-11-2024

Assumpte: Acord

APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT PER LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DE BANC DE PREUS BEDEC PER AL SERVEI DE MANTENIMENT DE FERMS I PAVIMENTS

En data 9/10/2024, el Servei de Manteniment Urbà va emetre la corresponent memòria justificativa del contracte de servei per a la redacció de banc de preus BEDEC per al servei de manteniment de ferms i paviments, amb un pressupost de licitació de 64.322,39 € (IVA inclòs), i un termini d'execució dels treballs de 6 mesos sense possibilitat de pròrrogues ni modificacions, i per tant amb un valor estimat de 53.159,00 € (IVA no inclòs).

L'Ajuntament de Sant Cugat, en l'actualitat, treballa els projectes d'obres amb el Banc de preus de referència BEDEC (Banc Estructurat de Dades d'Elements de Construcció) desenvolupat i mantingut per l'ITeC (Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya) mitjançant la seva metodologia TCQ (Temps, Cost i Qualitat). De cara a que els licitadors del futur servei de manteniment de ferms i paviments tinguin prou garanties per a formular les seves ofertes de preu, caldrà assegurar que el *Banc de preus de referència* sigui representatiu, i contingui totes les partides d'obra i elements constructius del *Banc de preus de referència* i han de correspondre a l'any en vigor. Tot i que la informació continguda al Banc BEDEC és molt ample, no cobreix els requeriments concrets i específics del servei de manteniment de ferms i paviments de l'Ajuntament de Sant Cugat, i per aquesta raó és fa necessària la creació de dos bancs de dades de manteniment de paviments (banc de voreres i banc de calçades) del futur servei de manteniment de ferms i paviments de l'Ajuntament de Sant Cugat 2025-2028.

Atès que l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITEC) té el dret de propietat en exclusiva de les llicències TCQ2000 i TCQ així com la metodologia TCQ i de les bases de dades BEDEC, és l'única empresa que pot dur a terme la creació dels bancs de dades de manteniment de paviments que l'Ajuntament de Sant Cugat necessita.

Així doncs, des del Servei de manteniment Urbà de l'Ajuntament es planteja la contractació del Servei per a la redacció de banc de preus BEDEC per al servei de manteniment de ferms i paviments, amb l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya, mitjançant un procediment negociat sense publicitat previst a l'article 168 apartat a) 2º de la LCSP, en no existir competència per raons tècniques.

A l'expedient hi figura el plec tècnic degudament signat pel Servei de manteniment Urbà i el plec de clàusules administratives particulars signat pel Servei de Contractació.

Així mateix, hi figura el document comptable de retenció de crèdit amb número de document aupac 423321/2024 per a fer front a la despesa derivada d'aquest contracte segons el següent detall:



Pressupost		2024	Document:		
Orgànica	Programa	Econòmica:	Referència	Import EUROS	PGCP
30410	15000	6290000	22024009865	64.322,39	
Inv. Mant Urbà - Altres inv noves funcionam operatiu serv					

L'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya figura inscrita al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores i Classificades i en aquest es determina que l'empresa no està incursa en cap prohibició de contractar, així mateix, en aquest hi figuren les dades relatives a l'empresa sobre el seu objecte social, representants i apoderats. També consta que té una assegurança d'indemnització per riscos professionals amb Catalana Occidente amb un capital assegurat de 2.000.000,00 €.

L'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya ha aportat una sol·licitud de data 15/10/2024 per tal que la garantia definitiva es constitueixi mitjançant la retenció en el preu.

El contracte s'adjudicarà per procediment negociat sense publicitat, de conformitat amb les previsions de l'article 168 a) 2º de la LCSP i de l'article 170 de la LCSP, vist que els serveis objecte d'aquesta contractació només poden ser encomanats a l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya en no existir competència perquè l'empresa referida és l'única empresa que pot realitzar els serveis objecte del contracte.

El procés de negociació s'ha dut a terme amb l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya per part del Servei de Manteniment Urbà i vist que, d'acord amb l'article 326 de la LCSP, no és un procediment respecte el qual existeixi l'obligatorietat que es constitueixi una Mesa de contractació, i tal i com es determina en el mateix article 170 de la LCSP, per a la tramitació d'aquest procediment s'han de seguir les normes que estableix l'article 169 de la LCSP en tot allò que li és aplicable pel nombre de participants. Com que aquí només existeix un participant, la negociació s'ha realitzat prèviament amb l'empresa que ostenta els drets exclusius i l'oferta que consta a l'expedient és l'oferta definitiva.

Atès el seu valor estimat, es tracta d'un contracte no subjecte a regulació harmonitzada, de conformitat amb els llindars establerts a la secció 2a del capítol II del títol preliminar i, en conseqüència, s'ha de publicar la licitació a la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya.

En data 29/10/2024, des del Servei de Contractació de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès es va emetre el corresponent informe jurídic relatiu a l'aprovació i adjudicació d'aquest contracte, amb la conformitat de la secretària general de l'Ajuntament emesa en data 30/10/2024.

La competència per a l'adopció d'aquest acord correspon a l'Alcaldia d'acord amb la disposició addicional segona, apartat segon, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en tractar-se d'un contracte que no supera els quatre anys de durada ni el deu per cent dels recursos ordinaris del pressupost municipal.

No obstant, aquesta competència, en data 6 de juliol de 2023, va ser delegada a favor de la Junta de Govern Local mitjançant el Decret d'Alcaldia núm. 3453/2023.

Pel que s'ha exposat, la Junta de Govern Local acorda:

Primer.- APROVAR, d'acord amb l'article 117 de la LCSP, l'expedient de contractació per a l'adjudicació del contracte de serveis per a la redacció de banc de preus BEDEC per al servei de manteniment de fers i paviments mitjançant procediment negociat sense publicitat d'acord amb l'article 168 apartat a) 2º de la LCSP amb un termini d'execució dels treballs de 6 mesos sense possibilitat de pròrroques ni modificacions, i un valor estimat de 53.159,00 € (IVA no inclòs).

Segon.- APROVAR el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que regeixen el contracte, en compliment dels articles 122 i 124 de la LCSP.

Tercer.- ADJUDICAR el contracte de serveis per a la redacció de banc de preus BEDEC per al servei de manteniment de fers i paviments a l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITEC) per un import de 64.322,39 € (IVA inclòs) amb un termini d'execució dels treballs de 6 mesos sense possibilitat de pròrroques ni modificacions, d'acord amb l'oferta presentada i que consta a l'expedient com a document 388561/2024.

Quart.- AUTORITZAR I DISPOSAR la despesa per import total 64.322,39 € (IVA inclòs) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 30410 15000 6290000 22024009865.

Cinquè.- REQUERIR a l'adjudicatària perquè constitueixi la garantia definitiva del 5% de l'import d'adjudicació mitjançant la retenció en el pagament del preu.

Sisè.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya – ITeC. d'acord amb l'article 151 de la LCSP, i comunicar-li que la formalització del contracte s'efectuarà en document administratiu, segons estableixen els articles 36 i 153 de la LCSP, en quant a la perfecció i formalització dels contractes

Setè.- PUBLICAR aquesta adjudicació al perfil de contractant de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès i al Registre Públic de Contractes, conformement amb el que preveu l'article 63.3 de la LCSP; així com la seva formalització, segons preveu l'article 154 del mateix text legal.

Vuitè.- DONAR TRASLLAT al Servei de manteniment Urbà, a Comptabilitat, a Tresoreria i a la Intervenció municipal, a la Secció de Prevenció de Riscos Laborals i al Servei de Qualitat.