

INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ DE LES PROPOSICIONS RELATIVES ALS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ NO AVALUABLES MITJANÇANT FÒRMULES PRESENTADES EN LA LICITACIÓ DE LES "OBRES DE LA PART CORRESPONENT A LA OBRA CIVIL DEL PROJECTE DE RENOVACIÓ DE LA XARXA D'ABASTAMENT EXISTENT AL CARRER TORTOSA DEL TM DE TARRAGONA" AMB EXPEDIENT C051_24

Valoració dels criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor (no avaluable mitjançant fórmules): fins a 20 punts

La ponderació atribuïda als criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor amb 20 punts pretén valorar la idoneïtat del mètode de treball proposat per l'empresa licitadora per tal d'assegurar la màxima qualitat final de la prestació objecte del contracte.

La puntuació obtinguda en la valoració dels següents criteris resulta de grau de concreció i particularització de detall expressats en l'oferta sobre l'aspecte rellevant en qüestió.

La valoració es realitza atenent principalment al grau de coneixement i les singularitats pròpies de les obres a executar, així com la seva coherència tècnica

Per a la valoració de la documentació tècnica s'han aplicat els criteris següents:

1. El grau de coneixement de les obres a executar i dels seus condicionaments interns i externs.
2. La idoneïtat de l'organització de l'obra pel que fa a les fases constructives i dels procediments constructius específics.
3. La coherència tècnica i temporal.

Cadascuna de les parts a avaluar de la documentació tècnica té el seu propi repartiment i ponderació dels criteris esmentats, segons s'exposa en la taula següent:

DOMICILI SOCIAL

Muntanyeta de St. Pere i St. Pau, s/n
43007 Tarragona · A-43049956

ADREÇA DE CORRESPONDÈNCIA

Ap. Correus 4195
43007 Sant Pere i Sant Pau (Tarragona)

Tel. 977 25 09 12

www.ematsa.cat
www.lab.ematsa.cat

Part de la memòria a avaluar	Ponderació dels criteris d'avaluació, expressats en tant per u		
	Grau de coneixement de les obres a executar i dels seus condicionants	Idoneïtat de l'organització de l'obra pel que fa a fases constructives i dels procediments constructius específics	Coherència tècnica i temporal
Descripció de les característiques principals de l'obra i dels condicionants	0,8	0,1	0,1
Descripció de les diferents fases constructives en les que es pot organitzar l'obra i de les activitats principals	0,1	0,6	0,3
Pla de treball	0,2	0,5	0,3
Anàlisi del pla de treball	0,2	0,5	0,3

A cadascun d'ells s'atribueix motivadament la qualificació de:

- "Molt bo-Excel·lent" ("MBE"): quan es realitzi una memòria completa i molt detallada de l'aspecte en qüestió i/o es reflecteixi amb fidelitat la realitat d'aquest.
- "Bo-Notable" ("BN"): quan la memòria en relació amb el criteri a avaluar sigui detallada, però li manqui ser més completa amb el grau de coneixement d'aquest.
- "Correcte-Acceptable" ("CA"): quan la memòria en relació amb l'element a valorar sigui detallada, però no es proposin mesures d'actuació precises o innovadores (en cas que siguin pertinents).
- "Regular-Suficient" ("RS"): quan es limiti a un suficient estudi de la prestació o element a valorar, sigui teòric i poc pròxim a la realitat o no es realitzin aportacions concretes sobre les actuacions.
- "Insuficient" ("I"): quan l'estudi sigui incomplet, no contingui informació o documentació suficient relacionada amb l'element a valorar, incorpori dades contradictòries, no s'adapti a les necessitats dels materials objecte del contracte, els mitjans no s'ajustin a les característiques de cada servei o presentin poca coherència, o l'estudi no permeti conèixer clarament la memòria plantejada.

Qualificació	Puntuació
"Molt Bo-Excel·lent" ("MBE")	Fins un 100% de la puntuació
"Bo-Notable" ("BN")	Fins un 80% de la puntuació
"Correcte-Acceptable" ("CA")	Fins un 60% de la puntuació
"Regular-Suficient" ("RS")	Fins un 30% de la puntuació
"Insuficient" ("I")	0,00 punts

D'aquesta manera, les puntuacions de cadascun dels apartats de la memòria objecte de valoració sortiran de l'aplicació dels criteris de les dues taules anteriors sobre la puntuació màxima definida.

1.- Memòria Tècnica Descriptiva i justificativa dels procediments constructius

1.a) Descripció de les característiques principals de l'obra i dels condicionants propis i externs a la mateixa que poden condicionar el seu normal desenvolupament, amb un màxim de 2 pàgines (Fins a 5 punts).

- **OBRES I SERVEIS CURTO, SL** Descriuen les característiques principals de l'obra i els condicionants propis i interns a la mateixa, de forma generalista, sense detallar, particularment, de quina manera la condicionen, i es basen sols amb la pròpia descripció realitzada en el projecte. No es descriu ni es detalla l'entorn on s'ubiquen les obres, sols es descriuen afectacions que es poden produir a l'activitat ciutadana en qualsevol carrer de Tarragona, així mateix, no es compatibilitza la idoneïtat de la organització de les obres en la distribució temporal de les seves diferents fases constructives per minimitzar les afectacions pròpies de la zona d'actuació. **Reben 2,85 punts**

Grau de coneixement de les obres : 0,60 (acceptable) x 0,80 = 0,48

Idoneïtat de l'organització de l'obra: 0,60 (acceptable) x 0,10 = 0,06

Coherència tècnica i temporal: 0,30 (suficient) x 0,10 = 0,03

Pes total 0,57

Puntuació de l'apartat "Descripció de les característiques principals de l'obra i dels condicionants" = (5 punts x 0,57) = 2,85 punts

- **EDIFICACIONS I REPARACIONS TARRACO, SL** Descriuen les característiques principals de l'obra i els condicionants propis i interns a la mateixa de forma clara i concreta, particularitzant detalladament de quina manera la condicionen, complementant la descripció realitzada en el projecte. Les característiques de l'entorn on s'ubiquen les obres es descriuen en detall identificant la majoria de les afectacions que es produeixen a l'activitat ciutadana pròpia de la zona d'actuació i, al mateix temps, es compatibilitza la idoneïtat de la organització de les obres en la distribució temporal de les seves diferents fases constructives per minimitzar aquestes afectacions. **Reben 4,90 punts**

Grau de coneixement de les obres : 1,00 (excel·lent) x 0,80 = 0,80

Idoneïtat de l'organització de l'obra: 0,80 (notable) x 0,10 = 0,08

Coherència tècnica i temporal: 1,00 (excel·lent) x 0,10 = 0,10

Pes total 0,98

Puntuació de l'apartat "Descripció de les característiques principals de l'obra i dels condicionants" = (5 punts x 0,98) = 4,90 punts

DOMICILI SOCIAL

Muntanyeta de St. Pere i St. Pau, s/n
43007 Tarragona · A-43049956

ADREÇA DE CORRESPONDÈNCIA

Ap. Correus 4195
43007 Sant Pere i Sant Pau (Tarragona)

Tel. 977 25 09 12

www.ematsa.cat
www.lab.ematsa.cat

1.b) Descripció de les diferents fases constructives en les que es pot organitzar l'obra i de les activitats principals de cadascuna d'elles. També s'hauran de descriure els sistemes constructius dels principals treballs a executar en cadascuna de les activitats anteriorment previstes, atenent el context de les mateixes, amb un màxim de 2 pàgines (Fins a 5 punts).

- OBRES I SERVEIS CURTO, SL Anomena les diferents fases constructives en les que s'organitza l'obra i descriu, de manera poc detallada, els sistemes constructius dels treballs a executar sense adaptar la tipologia de maquinària necessària a emprar en cadascuna d'elles. No exposa com mitigar ninguna de les seves afectacions. No té en compte la coordinació amb els treballs d'instal·lació dels elements hidràulics ni la necessitat de tramitar cap de les autoritzacions administratives d'obligat compliment per poder dur a terme part de les actuacions descrites en les obres. **Reben 2,10 punts**

Grau de coneixement de les obres : 0,60 (acceptable) x 0,10 = 0,06

Idoneïtat de l'organització de l'obra: 0,30 (suficient) x 0,60 = 0,18

Coherència tècnica i temporal: 0,60 (acceptable) x 0,30 = 0,18

Pes total 0,42

Puntuació de l'apartat "Descripció de les diferents fases constructives en les que es pot organitzar l'obra i de les activitats principals" = (5 punts x 0,42) = 2,10 punts

- EDIFICACIONS I REPARACIONS TARRACO, SL Anomena les diferents fases constructives en les que s'organitza l'obra i descriu, detalladament, els sistemes constructius dels treballs a executar tot adaptant la tipologia de maquinària necessària a emprar en cadascuna d'elles. Exposada la manera de mitigar alguna de les seves afectacions, així mateix té en compte la coordinació amb els treballs d'instal·lació dels elements hidràulics i fa referència a la necessitat de tramitar determinades autoritzacions administratives d'obligat compliment per poder dur a terme part de les actuacions descrites en les obres. **Reben 4,00 punts**

Grau de coneixement de les obres : 0,80 (notable) x 0,10 = 0,08

Idoneïtat de l'organització de l'obra: 0,80 (notable) x 0,60 = 0,48

Coherència tècnica i temporal: 0,80 (notable) x 0,30 = 0,24

Pes total 0,80

Puntuació de l'apartat "Descripció de les diferents fases constructives en les que es pot organitzar l'obra i de les activitats principals" = (5 punts x 0,80) = 4,00 punts

DOMICILI SOCIAL

Muntanyeta de St. Pere i St. Pau, s/n
43007 Tarragona · A-43049956

ADREÇA DE CORRESPONDÈNCIA

Ap. Correus 4195
43007 Sant Pere i Sant Pau (Tarragona)

Tel. 977 25 09 12

www.ematsa.cat
www.lab.ematsa.cat

2.- Programació temporal:

2.a) Presentació d'un diagrama de Gantt (1 sola pàgina format DIN A-3) en el que quedin reflectides les diferents fases constructives, les activitats a desenvolupar en cadascuna de les fases, els treballs principals de cada activitat, el termini d'execució dels treballs principals i els equips de treball necessaris, el termini de l'obra i les fites parcials de termini d'obligat compliment si n'hi ha. S'han d'incloure dins el diagrama de barres les seqüències lògiques entre les diferents actuacions, incloent també la xarxa de precedències entre elles i el camí crític (Fins a 5 punts).

- OBRES I SERVEIS CURTO, SL presenta un diagrama detallat tenint en compte la planificació proposada en el projecte, descriuen de forma entenedora l'ordre d'execució de les diferents fases constructives però no les organitzen ni les distribueixen temporalment de manera que produeixin les mínimes afectacions a l'activitat ciutadana de la zona d'actuació. El seu grau d'extensió en un format DIN A-3 és difícilment consultable. La planificació entre els trams és tota lineal el que suposa que tota l'obra és camí crític no disposant de cap folgança. **Reben 1,80 punts**

Grau de coneixement de les obres : 0,60 (acceptable) x 0,20 = 0,12

Idoneïtat de l'organització de l'obra: 0,30 (suficient) x 0,50 = 0,15

Coherència tècnica i temporal: 0,30 (suficient) x 0,30 = 0,09

Pes total 0,36

Puntuació de l'apartat "Pla de treball" = (5 punts x 0,36) = 1,80 punts

- EDIFICACIONS I REPARACIONS TARRACO, SL presenta un diagrama detallat per actuacions sense tenir en compte la planificació proposada en el projecte, la qual no era vinculant i la planificació que proposen descriu de forma entenedora l'ordre d'execució de les diferents fases constructives, les quals s'organitzen de manera que produeixin les mínimes afectacions a l'activitat ciutadana de la zona d'actuació tot ajustant temporalment el termini d'execució d'aquestes. La planificació proposada entre les actuacions és tota lineal el que suposa que tota l'obra és camí crític no disposant de cap folgança. **Reben 3,20 punts**

Grau de coneixement de les obres : 0,80 (notable) x 0,20 = 0,16

Idoneïtat de l'organització de l'obra: 0,60 (acceptable) x 0,50 = 0,30

Coherència tècnica i temporal: 0,60 (acceptable) x 0,30 = 0,18

Pes total 0,64

Puntuació de l'apartat "Pla de treball" = (5 punts x 0,64) = 3,20 punts

DOMICILI SOCIAL

Muntanyeta de St. Pere i St. Pau, s/n
43007 Tarragona · A-43049956

ADREÇA DE CORRESPONDÈNCIA

Ap. Correus 4195
43007 Sant Pere i Sant Pau (Tarragona)

Tel. 977 25 09 12

www.ematsa.cat
www.lab.ematsa.cat

2.b) Anàlisi breu del diagrama anterior ressaltant els possibles punts singulars que puguin esdevenir conflictius per a l'execució de les obres i les alternatives que es proposen per atenuar o eliminar la conflictivitat i complir amb el termini contractual. Es definirà el camí crític resultant i les propostes per a l'acompliment del mateix, amb un màxim 2 pàgines (fins a 5 punts).

- OBRES I SERVEIS CURTO, SL presenta un anàlisi del diagrama de Gantt força detallat, però no resalta els possibles punts singulars que poden esdevenir conflictius per a l'execució de les obres relacionats amb l'activitat ciutadana de la zona d'actuació que poden esdevenir conflictius per a l'execució de les obres i com a mesura per resoldre la conflictivitat que hagi pogut generar l'execució de les obres amb l'activitat ciutadana de la zona d'actuació sols proposa habilitar un telèfon d'atenció permanent però no compatibilitza la seva coherència tècnica ni temporal. No defineix un camí crític malgrat proposa un reforç puntual de mitjans dels equips de treball o, si es necessària, la realització de treballs simultanis per finalitzar les obres en termini. **Reben 2,55 punts**

Grau de coneixement de les obres : 0,60 (acceptable) x 0,20 = 0,12

Idoneïtat de l'organització de l'obra: 0,60 (acceptable) x 0,50 = 0,30

Coherència tècnica i temporal: 0,30 (suficient) x 0,30 = 0,09

Pes total 0,51

Puntuació de l'apartat "Anàlisi del pla de treball" = (5 punts x 0,51) = 2,55 punts

- EDIFICACIONS I REPARACIONS TARRACO, SL presenta un anàlisi del diagrama de Gantt força detallat ressaltant els possibles punts singulars relacionats amb l'activitat ciutadana de la zona d'actuació que poden esdevenir conflictius per a l'execució de les obres acord a cadascuna de les actuacions en que distribueix la seva execució i proposa unes metodologies de treball perquè la coexistència de les obres amb l'activitat ciutadana de la zona d'actuació sigui el menys conflictivitat possible compatibilitzant la seva coherència temporal acord amb el termini contractual. No defineix un camí crític malgrat proposa un seguiment de l'execució de les obres per detectar possibles retards i aplicar les mesures necessàries per finalitzar les obres en termini. **Reben 3,50 punts**

Grau de coneixement de les obres : 0,80 (notable) x 0,20 = 0,16

Idoneïtat de l'organització de l'obra: 0,60 (acceptable) x 0,50 = 0,30

Coherència tècnica i temporal: 0,80 (notable) x 0,30 = 0,24

Pes total 0,70

Puntuació de l'apartat "Anàlisi del pla de treball" = (5 punts x 0,70) = 3,50 punts

DOMICILI SOCIAL

Muntanyeta de St. Pere i St. Pau, s/n
43007 Tarragona · A-43049956

ADREÇA DE CORRESPONDÈNCIA

Ap. Correus 4195
43007 Sant Pere i Sant Pau (Tarragona)

Tel. 977 25 09 12

www.ematsa.cat
www.lab.ematsa.cat

PUNTUACIÓ TOTAL DELS CRITERIS NO AVALUABLES MITJANÇANT FÒRMULES

La puntuació total obtinguda per les empreses licitadores d'acord amb el quadre inclòs en l'apartat H "Criteris d'adjudicació" del Plec de clàusules administratives i que s'inclou a continuació, és la suma de les puntuacions obtingudes per cadascuna d'aquestes en cadascun dels criteris avaluats al punt anterior.

Part de la memòria a avaluar	Ponderació dels criteris d'avaluació, expressats en tant per u										
	Grau de coneixement de les obres a executar i dels seus condicionants			Idoneïtat de l'organització de l'obra pel que fa a fases constructives i dels procediments constructius específics			Coherència tècnica i temporal			TOTAL PUNTUACIÓ	
	Màxim	OSC	Ertak	Màxim	OSC	Ertak	Màxim	OSC	Ertak	OSC	Ertak
1.a) Descripció de les característiques principals de l'obra i dels condicionants 5 punts	0,8	0,48	0,80	0,1	0,06	0,08	0,1	0,03	0,10	2,85	4,90
1.b) Descripció de les diferents fases constructives en les que es pot organitzar l'obra i de les activitats principals 5 punts	0,1	0,06	0,08	0,6	0,18	0,48	0,3	0,18	0,24	2,10	4,00
treball 5 punts	0,2	0,12	0,16	0,5	0,15	0,30	0,3	0,09	0,18	1,80	3,20
i del pla de treball 5 punts	0,2	0,12	0,16	0,5	0,30	0,30	0,3	0,09	0,24	2,55	3,50
PUNTUACIÓ TOTAL										9,30	15,60

Com es pot apreciar, hi ha una millor oferta puntuada en els criteris no avaluable mitjançant fórmules, que és la presentada per l'empresa EDIFICACIONS I REPARACIONS TARRACO, SL (ERTAK), amb una puntuació total de 15,60 punts

Tarragona, a la data que consta a la signatura electrònica.

DOMICILI SOCIAL

Muntanyeta de St. Pere i St. Pau, s/n
43007 Tarragona · A-43049956

ADREÇA DE CORRESPONDÈNCIA

Ap. Correus 4195
43007 Sant Pere i Sant Pau (Tarragona)

Tel. 977 25 09 12

www.ematsa.cat
www.lab.ematsa.cat