

Informe justificatiu de preus de la licitació del servei de neteja del centre Institut Joan Amigó i Callau de l'Espluga de Francolí

El pressupost base de licitació s'ha calculat tenint en compte els costos que es detallen a continuació:

- costos salarials del conveni laboral vigent del sector de la neteja
- estimació de costos operatius d'explotació i supervisió
- benefici industrial

En aquest sentit, s'han tingut en compte les següents variables:

- m2/h que pot realitzar un netejador/a
- preu/h del personal netejador segons conveni regulador
- dedicació horària de cada dia de treball i nombre de jornades laborals
- càlcul en percentatges de materials de neteja, supervisió i organització dels serveis i benefici industrial

Preu/hora

Preu/hora sense IVA = 18,26 euros/hora

Preu/hora amb IVA = 22,09 euros/hora

L'import anual s'ha calculat:

- 7 hores de neteja diàries
- 190 dies l'any
- Total hores: 1.330 hores
- 18,26 €/hora (IVA exclòs) x 7 hores de neteja diàries x 190 dies = 24.285,80 € (IVA exclòs)

Total hores anuals: 1.330 hores

Pressupost base de licitació (d'1 de gener de 2025 a 31 de desembre de 2025):

Preu/hora (sense IVA) x Total hores anuals: 24.285,80 € Preu/anual, IVA exclòs

Pressupost base de licitació amb IVA (21%): 29.385,82 € Preu/anual, IVA inclòs

Valor Estimat del Contracte

Valor Estimat del Contracte (VEC) = Pressupost base de licitació (IVA exclòs) + Pressupost base de licitació (IVA exclòs) * Nombre de pròrrogues i possibles modificacions

Valor Estimat del Contracte (VEC) = 116.571,84 €

Possibilitat de pròrrogues: SI

Nombre de pròrrogues possibles: 3 pròrrogues

Període de les pròrrogues:

De l'1 de gener de 2026 al 31 de desembre de 2026

De l'1 de gener de 2027 al 31 de desembre de 2027
De l'1 de gener de 2028 al 31 de desembre de 2028

Secretari
Eugeni Cabré Forès