

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1. Introducció

L'objecte del contracte és la realització de les obres de cobriment de la pista del pati de l'Escola La Creu com a actuació encarada a la mitigació i adaptació al canvi climàtic, atès que es tracta d'un equipament que pot ser utilitzat per la població en general del municipi.

2. Descripció de la situació actual

a. Situació de l'equipament

El pati de l'escola es troba situat en sòl qualificat d'equipaments dins del complex esportiu del municipi, entre l'escola La Creu, les piscines municipals, i les instal·lacions dels camps de futbol.

D'altra banda, limita amb els terrenys de propietat privada, inclosos en un sector de Pla parcial, pendent de desenvolupar.

El projecte contempla el cobriment de la pista esportiva que l'escola La Creu utilitza com a pati per a les activitats d'esbarjo i esportives de l'equipament escolar. Es tracta d'uns terrenys de titularitat municipal que l'Ajuntament cedeix durant les hores escolars a l'escola. Fora de l'horari escolar es tracta d'un equipament municipal que té accés directe des de les piscines municipals i també des de l'exterior del complex esportiu-escolar, pel que és susceptible de ser utilitzat per la població en general. Durant el període estiuenc és utilitzat pels casals d'estiu b conjuntament amb les piscines municipals. I està prevista la seva obertura a la resta de la població per al seu ús després de l'horari escolar.

b. Marc normatiu

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL).

Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que pel s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).

Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic (LCSP).

Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), en tot allò que no contradigui a la LCSP

Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.

Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en el treball en les obres de construcció

3. Objecte del contracte



L'objecte del contracte és la construcció d'una coberta metàl·lica per tal de donar ombra al pati de l'escola, amb una superfície afectada de 47 metres de llarg per 35 metres d'ample.

La ubicació d'aquesta coberta comporta el desplaçament de la canonada d'evacuació de les aigües pluvials dels camps de futbol i desmuntar la pista de pàdel existent per a la seva posterior reubicació.

La documentació tècnica consta d'un projecte executiu i un Annex on s'inclouen les mesures relatives a la prevenció i seguretat en matèria d'incendis.

4. Anàlisi Tècnica

El projecte amb la documentació tècnica es trobarà a la plataforma de contractació de l'Ajuntament de Torrefarrera.

5. Anàlisi Econòmica

a. Valor Estimat

El valor estimat del contracte és de 446.174,32 euros, IVA exclòs.

b. Altres aspectes econòmics

Adjuntant-se com a separata del projecte les millores quantificades consistents en:

- Millora 1 : Incorporació de tancament fix ventilat de lluerns de coberta.
Pressupost: 34.449,64 euros, IVA inclòs. Corresponents a 28.470,78 euros de principal més 5.978,86 euros d'IVA al 21%.
- Millora 2: Muntatge pista de pàdel a la nova ubicació.
Pressupost: 7.656,84 euros, IVA inclòs. Corresponents a 6.327,97 euros de principal 1.328,87 euros d'IVA al 21%.
- Millora 3: Incorporació dels elements de protecció contra incendis.
Pressupost de 5.525,66 euros (Cinc mil cinc-cents vint-i-cinc euros i seixanta-sis cèntims) corresponents a 4.566,66 euros de principal més 959,00 euros d'IVA al 21%.

L'Ajuntament de Torrefarrera ha resultat beneficiari d'una subvenció per import de 300.000 euros dins del marc de les subvencions a ens locals de Catalunya per al desenvolupament d'actuacions de mitigació i d'adaptació al canvi climàtic.

6. Anàlisi del Procediment

a. Justificació del procediment

Atès que el valor estimat del contracte és inferior a 2.000.000 d'euros i que entre els criteris d'adjudicació que preveu el plec no n'hi hagi cap d'avaluable mitjançant un judici de valor o, és considera com a procediment més adequat el procediment obert simplificat.

b. Qualificació del contracte

Contracte d'obres.

c. Anàlisi d'execució per lots

L'execució del contracte no permet la divisió en lots atès que l'obra comporta principalment obres d'estructura que no són susceptibles de divisió, pel que la seva execució en lots independents dificultaria la correcta execució des del punt de vista tècnic.



d. Durada

Per a l'execució de les obres del present projecte es considera convenient fixar un termini de SIS (6) mesos a partir de la firma de l'acta de Replanteig.

Torrefarrera, a la data que consta a la signatura electrònica al marge.

Serveis tècnics

