



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  6A102Y2Q51582C3A0I53		
Codi de document SEC18I00PV	Núm. d'expedient 10240/2024	

Interessat de l'expedient
AJUNTAMENT DE SALOU

Localització de l'activitat

Assumpte
APROVAR, SI ESCAU, L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA DELS EDIFICIS, DEPENDÈNCIES I INSTAL·LACIONS DE L'AJUNTAMENT DE SALOU I DEL PATRONAT MUNICIPAL DE TURISME (EXPEDIENT NÚMERO 10240/2024).

EL PLE DE L'AJUNTAMENT, REUNIT EN SESSIÓ ORDINÀRIA, CELEBRADA EL 23 D'OCTUBRE DE 2024 VA EMETRE, ENTRE D'ALTRES, EL SEGÜENT ACORD:

403.- APROVAR, SI ESCAU, L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA DELS EDIFICIS, DEPENDÈNCIES I INSTAL·LACIONS DE L'AJUNTAMENT DE SALOU I DEL PATRONAT MUNICIPAL DE TURISME (EXPEDIENT NÚMERO 10240/2024).

Fets

En l'expedient instruït per a la contractació del servei de neteja dels edificis, dependències i instal·lacions de l'Ajuntament de Salou i del Patronat Municipal de Turisme, s'ha incorporat tota la documentació i els informes previstos legalment per completar-lo.

Indicar, no obstant, que l'interventor de fons incorpora l'informe de fiscalització a l'expedient amb posterioritat a la sessió ordinària de la Comissió Informativa de Serveis Generals.

El pressupost base de licitació (en endavant, PBL) es fixa en 2.627.798,44 €, IVA inclòs, corresponent als dos anys de vigència del contracte i el valor estimat del contracte (en endavant, VEC) es calcula en 5.863.682,50 €, sense IVA.

Fonaments de dret

1. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP) i les disposicions que la desenvolupen.
2. En tractar-se d'un contracte de serveis el valor estimat del qual és superior als 6 milions d'euros i amb una durada màxima, pròrrogues incloses, de 5 anys, la competència com a òrgan de contractació correspon al Ple (disposició addicional segona de la LCSP).



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  6A102Y2Q51582C3A0I53		
Codi de document SEC18I00PV	Núm. d'expedient 10240/2024	

Acord

Vist el dictamen de la Comissió informativa de Serveis Interns, el Ple de l'Ajuntament ACORDA, per 13 vots a favor (8 de Sumem per Salou-PSC, 4 d'ERC-AM i 1 d'ARA PL) i 7 abstencions (3 de VOX, 3 del PP i 1 d'USAP), el següent:

1. Aprovar l'expedient administratiu de tramitació ordinària i anticipada de la despesa núm. 10240/2024 per a la contractació del servei neteja dels edificis, dependències i instal·lacions de l'Ajuntament de Salou i del Patronat Municipal de Turisme, per un VEC de 5.863.682,50 €, sense IVA, i un PBL referit a 2 anys de 2.627.798,44 €, IVA inclòs.
2. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que han de regir el contracte, els quals figuren en l'expedient (codis AUPAC COP18I05D8 i COP18I04MJ) i es donen aquí per íntegrament reproduïts.
3. Autoritzar la despesa d'aquesta contractació per un import màxim de 2.627.798,44 €, amb abast plurianual i d'acord amb la següent distribució per anualitats:

Any	Import
2025 (abril a desembre)	985.424,41 €
2026 (gener a desembre)	1.313.899,22 €
2027 (gener a març)	328.474,80 €

4. La despesa derivada de la contractació d'aquest servei té caràcter anticipat i la seva prestació queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient dins de les aplicacions corresponents del pressupost municipal de l'exercici d'inici de la seva execució material (2025).

En conseqüència, l'adjudicació del contracte es sotmet a la condició suspensiva de la consolidació efectiva dels recursos que han de finançar-lo, tal i com estableix la Disposició addicional tercera de la LCSP.

L'Ajuntament es compromet a realitzar els tràmits i adoptar els acords que siguin precisos per tal de garantir i assegurar l'existència de crèdit suficient en l'exercici d'execució del servei i en els successius, en cas de prorrogar-se.

5. Disposar l'adjudicació del contracte mitjançant procediment obert ordinari, amb variis (judicis de valor i d'apreciació automàtica), subjecte a regulació harmonitzada.
6. Convocar la licitació mitjançant la publicació d'un anunci en el Diari Oficial de la Unió Europea i en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Salou



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  6A102Y2Q51582C3A0I53		
Codi de document SEC18100PV	Núm. d'expedient 10240/2024	

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfis-contractant/detall/8907831?categoria=0>, amb expressa indicació dels requisits mínims de solvència que ha de reunir l'empresari i la documentació requerida per acreditar-los i dels criteris d'adjudicació de les ofertes i la seva ponderació.

7. Publicar tota la informació relativa a aquest expedient de contractació en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Salou.

Peu de recurs

Contra l'acord de l'òrgan de contractació, pel qual es convoca aquest procediment obert i s'aproven els plecs que el regulen, que és definitiu i posa fi a la via administrativa, els interessats poden interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos comptats a partir de l'endemà de la publicació d'aquest anunci en el perfil del contractant.

Alternativament i de forma potestativa, poden interposar recurs de reposició davant del mateix òrgan que ha dictat l'acord, en el termini d'un mes a comptar a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Salou.

Contra l'anunci de licitació i el contingut dels plecs, els interessats poden interposar en el termini de quinze dies hàbils, amb caràcter potestatiu i previ a la interposició del recurs contenciós-administratiu, recurs especial en matèria de contractació presentat en els llocs que estableix l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. També es pot presentar en el registre de l'Ajuntament de Salou o en el registre del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic.

El còmput del termini d'interposició en cada cas del recurs especial s'efectua d'acord amb l'establert en l'article 50 de la LCSP.